



הדירוג החברתי-כלכלי של תל-אביב-יפו

על בסיס נתוני מפקד 2008
(פורסם לראשונה באפריל 2013)

סקרים לתפוצה פנימית
2013/1

תקציר

מבוא

המדד החברתי-כלכלי של האוכלוסייה הינו מדד מסכם שבבסיס חישובו נכללו מאפיינים כלכליים, דמוגרפיים, מאפייני חינוך והשכלה, דיור, תעסוקה, אבטלה ועוד. באמצעות מדד זה ניתן לאפיין את הרמה החברתית-כלכלית של האוכלוסייה במדינת ישראל, לסווגה על פי חלוקות גיאוגרפיות שונות, וכך גם לדרג את הרשויות המקומיות בישראל. כך, ניתן לבחון את הרמה החברתית-כלכלית של אוכלוסיית העיר ת"א-יפו בהשוואה לערים אחרות בישראל, לאפיין את הרמה החברתית-כלכלית של התושבים בשכונות השונות של העיר כד'. המדד החברתי כלכלי 2008, חושב ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה על בסיס נתוני מפקד האוכלוסין 2008. הוא פורסם לראשונה באפריל 2013. המדד החברתי הכלכלי מהווה כלי עבודה עבור משרדי הממשלה להגדרת סדרי עדיפות להקצאת משאבים לרשויות המקומיות (דוגמאות לכך הם משרד הפנים העושה שימוש במדד לצורך הגדרת מענקים לרשויות מקומיות, משרד הבינוי והשיכון העושה בו שימוש לצורך הקצאת משאבים לפרויקטים, דוגמת שיקום שכונות וכד'). ברמת העיר ת"א-יפו תורם המדד להיכרות טובה יותר של אוכלוסיית העיר. הוא משמש את יחידות העירייה בפעילותן השוטפת, ומשמש כבסיס לתכנון, קבלת החלטות ועיצוב מדיניות. יש לציין כי בחישוב המדד לא נכללו 60,000-70,000 עובדים זרים הגרים בת"א-יפו. אוכלוסייה חלשה זו מהווה כ-15% מאוכלוסיית העיר. אם המדד החברתי-כלכלי היה כולל גם אותם, אז ערך המדד היה שונה, ומכאן אולי גם השיוך לאשכול הארצי, שכן כ-40% מאוכלוסיית העיר הייתה אוכלוסייה חלשה.

עיקרי הממצאים

השוואה בין ת"א-יפו לבין ערים בישראל

ב-2008 הרמה החברתית-כלכלית של תושבי ת"א-יפו, כפי שהיא מתבטאת באשכול החברתי-כלכלי הארצי, גבוהה בהשוואה לשש הערים הגדולות בישראל¹. החל ב-1995 ת"א-יפו שומרת על מיקומה היחסי, ומדורגת באשכול 8 (בדרוג של 1-10, כאשר 1 מציין אשכול נמוך, 10 אשכול גבוה). כך למשל, הרמה החברתית-כלכלית של תושבי ת"א-יפו גבוהה מזו של תושבי ירושלים (השייכת לאשכול 4) ומזו של תושבי חיפה (השייכת לאשכול 7). בהשוואה לערים הסמוכות לה הרמה החברתית-כלכלית של תושבי ת"א-יפו דומה לזו של תושבי גבעתיים והרצליה (גם הן שייכות לאשכול 8), אך נמוכה מזו של תושבי רמת השרון (השייכת לאשכול 9). יחד עם זאת, הרמה החברתית-כלכלית של תושבי העיר גבוהה בהשוואה לזו של תושבי רמת גן (אשכול 7), בת ים (אשכול 5), חולון (אשכול 5) ובני ברק (אשכול 3).

¹ שש הערים הגדולות בישראל, בהן מעל 200,00 תושבים, הן: ירושלים, ת"א-יפו, חיפה, ראשון לציון, אשדוד ופתח תקווה.

עם זאת, חשוב לציין כי אמנם ת"א-יפו שייכת לאשכול 8, אך ערך המדד שלה (1.083) קרוב יותר לגבול התחתון של אשכול 8. כך ערך המדד של ת"א-יפו קרוב יותר לערך המדד של רמת גן המשויכת לאשכול 7 (0.986), מאשר לערים שמשויכות לאשכול 8, דוגמת רעננה (1.496), גבעתיים (1.497) והוד השרון (1.539).

ההטרוגניות בתוך העיר ת"א-יפו

ת"א-יפו היא עיר הטרוגנית, יש בתוכה אזורים בהם הרמה החברתית-כלכלית של התושבים גבוהה יחסית, ואזורים בהם הרמה החברתית כלכלית של התושבים נמוכה יחסית.

31% מאוכלוסיית העיר משתייכת לאשכולות הארציים 9-10, 42% מאוכלוסיית העיר משתייכת לאשכולות 6-8 ו-27% מאוכלוסיית העיר משתייכת לאשכולות הארציים 5 ומטה (מתוכם כ-5% משתייכים לאשכולות 2-3).

באופן כללי, הרמה החברתית-כלכלית של תושבי צפון העיר (רבעים 1-4), כפי שהיא מתבטאת באשכול החברתי-כלכלי, גבוהה יותר בהשוואה לזו של תושבי מרכז העיר (רובע 5), דרום העיר (רבעים 7 ו-8) ומזרח העיר (רובע 9). לפירוט ראה את התרשים בעמוד 13 והמפה בעמוד 14.

יחד עם זאת, ניתן לומר כי הפער בין האזורים "החלשים" בעיר לאזורים "החזקים" בעיר הצטמצם ב-2008 בהשוואה ל-1995.

בהשוואה בין 1995 ל-2008 ניתן לראות כי בחלק המזרחי של עבר הירקון (רובע 2) וביפו (רובע 7) חלה עלייה במדד החברתי-כלכלי בשנת 2008. ביתר הרבעים השונים היו לא משמעותיים.

ישנן מספר שכונות בהן חל שינוי ברמה החברתית כלכלית בשנים אלה, פירוט ראה בעמוד 17-25.

כאמור, ת"א-יפו נמצאת באשכול חברתי-כלכלי ארצי 8 (בדרוג של 1-10), הנחשב גבוה יחסית, אך העיר הטרוגנית וקיים שוני רב ברמה החברתית-כלכלית של תושבי האזורים השונים.

אוכלוסיית דרום מזרח ודרום העיר (כ-30% מאוכלוסייתה של ת"א-יפו), דומה במאפיינים החברתיים-כלכליים לערים "חלשות" יחסית מבחינה חברתית-כלכלית, המדורגות באשכול ארצי נמוך יחסית. כדוגמת קריית גת ודימונה, הנמצאות באשכול ארצי 4, ומגדל העמק ונצרת עילית הנמצאות באשכול ארצי 5.

אם נוסיף לאוכלוסייה זו את אוכלוסיית מהגרי העבודה ומבקשי המקלט, הנאמדת בכ-60,000-70,000, אזי נקבל שכ-40% מאוכלוסיית העיר היא אוכלוסייה חלשה.

השפעה של כניסת צעירים לאזורים מסוימים בעיר

לכניסה של צעירים (גילאי 18-34) לאזורים שונים בעיר הייתה השפעה על הרמה החברתית-כלכלית באזורים אלו. באזורים "חזקים" כניסתם של הצעירים גרמה לירידה של המדד החברתי כלכלי, ובאזורים "חלשים" כניסתם של הצעירים העלתה את המדד החברתי-כלכלי. דוגמה לכך היא שכונת פלורנטין, בה המדד החברתי-כלכלי ב-2008 גבוה משמעותית מזה שהיה ב-1995 בעקבות כניסת אוכלוסיית הצעירים לשכונה.

מתודולוגיה

בדצמבר 2008 ערכה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה את מפקד האוכלוסין השישי במדינת ישראל (מפקדים קודמים נערכו ב-1948, 1961, 1972, 1983 וב-1995).

מפקד האוכלוסין מאפשר לקבל נתונים על מאפיינים דמוגרפיים, חברתיים וכלכליים של נפשות ומשקי בית בישראל. הנתונים מתקבלים ברמה ארצית וכן בחלוקות גיאוגרפיות שונות: רשויות מקומיות, רבעים, תת רבעים ואזורים סטטיסטיים בתוך רשויות מקומיות.

על בסיס נתונים שהתקבלו ממפקד האוכלוסין חושב על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה **המדד החברתי-כלכלי של האוכלוסייה ביחידות גיאוגרפיות שונות**.

סיווג ודירוג הרשויות המקומיות לפי הרמה החברתית-כלכלית נערך על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בהזמנת משרד הפנים ובהנחיית ועדת היגוי, ונועד בין היתר לשמש את משרד הפנים כאחד הקריטריונים להקצאת משאבים לרשויות המקומיות.

על בסיס נתונים שהתקבלו ממפקד האוכלוסין חושב על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה **המדד החברתי-כלכלי של האוכלוסייה ביחידות גיאוגרפיות שונות**. מדד זה מבטא שילוב של תכונות בסיסיות של היחידה החברתית הרלוונטית. הוא כולל 16 משתנים המתארים מאפיינים דמוגרפיים, השכלה וחינוך, תעסוקה וגמלאות ומאפייני רמת חיים.

להלן פירוט של שלושה מדדים שונים שנועדו לשקף את המדד החברתי-כלכלי של האוכלוסייה ע"פ היחידות הגאוגרפיות השונות:

1. **אשכול ארצי - אשכול חברתי-כלכלי של ערים ורשויות מקומיות**

על בסיס המדד החברתי-כלכלי דורגו כל הערים והרשויות המקומיות וסווגו ל-10 **אשכולות** המבטאים את הרמה החברתית-כלכלית של הערים והרשויות המקומיות, בהשוואה לשאר הרשויות המקומיות בישראל. דירוג הרשויות נע בין אשכול 1 - רמה חברתית-כלכלית נמוכה יחסית, לאשכול 10 - רמה חברתית-כלכלית גבוהה יחסית. **מדד זה מאפשר להשוות בין ערים ורשויות מקומיות**. תהליך החלוקה לאשכולות מקבץ לאשכול מסוים את כל הרשויות המקומיות שדומות זו לזו מבחינה חברתית-כלכלית, ושונות מרשויות אחרות. כלומר, בסיום התהליך מתקבלים 10 אשכולות עם מינימום שונות בתוך כל אשכול ומקסימום שונות בין האשכולות. כך למשל באשכול 10 נמצאות שלוש רשויות מקומיות בלבד: סביון, כפר שמריהו ועומר.

2. **אשכול פנים עירוני - אשכול חברתי-כלכלי פנים עירוני בת"א-יפו**

לשלוש הערים הגדולות (ירושלים, ת"א-יפו וחפיפה) חושב גם מדד חברתי-כלכלי **פנים עירוני** עבור כל אזור סטטיסטי. על בסיס מדד זה שויכו האזורים הסטטיסטיים **בתוך כל עיר** ל-10 אשכולות המבטאים את הרמה החברתית-כלכלית הפנים עירונית. אשכול 1 מעיד על מצב חברתי-כלכלי נמוך יחסית בהשוואה לאזורים אחרים בעיר ואשכול 10 מעיד על מצב חברתי-כלכלי גבוה יחסית בהשוואה לאזורים אחרים בעיר. **מדד זה מאפשר להשוות בין אזורים שונים בתוך העיר**. לא ניתן להשוות את הסיווג של ת"א-יפו לסיווגים בערים אחרות.

המשמעות של הרמה החברתית-כלכלית הפנים עירונית היא ביחס לאזורים אחרים באותה עיר. למשל, ניתן להשוות אזור סטטיסטי, שכונה או רובע בת"א-יפו לאזור סטטיסטי, שכונה או רובע אחר בעיר.

3. **אשכול ארצי לאזורים סטטיסטיים - אשכול חברתי-כלכלי ארצי לאזורים סטטיסטיים**

על בסיס מדד זה סווגו כל האזורים הסטטיסטיים בישראל ל-20 אשכולות (1-20): אשכול 1 מעיד על מצב חברתי-כלכלי נמוך יחסית לאזורים סטטיסטיים אחרים בישראל ואשכול 20 מעיד על מצב חברתי-כלכלי גבוה יחסית לאזורים אחרים בישראל. **על בסיס סיווג זה ניתן להשוות בין אזורים מסוימים בת"א-יפו לאזורים ולרשויות מקומיות אחרות בישראל.**

מתוך המדד החברתי-כלכלי שחושב כמתואר בסעיף 3 חושבה גם השוואת החברתית-כלכלית בתוך כל אחת מהערים (ערים הומוגניות מבחינה חברתית-כלכלית מול ערים הטרוגניות). בכל עיר יש ערכים שונים של המדד לאזורים סטטיסטיים שונים. המדד החברתי-כלכלי שחושב עבור כל האזורים הסטטיסטיים בארץ מאפשר לראות את השוני בין האזורים הסטטיסטיים בארץ וגם בין האזורים הסטטיסטיים בתוך כל אחת מהערים הגדולות. ככל שטווח המדד גדול יותר, המשמעות היא שהשוואת בתוך העיר גדולה יותר והיא הטרוגנית יותר (ולהפך - ככל שטווח המדד קטן יותר, השוואת בתוך העיר קטנה יותר והעיר הומוגנית יותר). טווח המדד הוא המרחק בין ערך המדד הגבוה ביותר שהתקבל עבור האזור הסטטיסטי בעיר מסוימת לבין ערך המדד הנמוך ביותר שהתקבל עבור האזור הסטטיסטי באותה העיר. המשמעות של שוואת גדולה ועיר הטרוגנית היא שקיימים פערים גדולים בין האזורים השונים בתוך אותה עיר מבחינה חברתית-כלכלית. כאשר העיר היא הומוגנית יחסית (טווח המדד קטן) אזי המשמעות היא שתושבי העיר הם בעלי רמה כלכלית-חברתית דומה ברוב האזורים.

דוח זה יציג את **האשכול הארצי** - האשכול החברתי-כלכלי של ת"א-יפו בהשוואה לערים הגדולות בישראל ולערים בטבעת הפנימית של המטרופולין (כולל השוואה לשנים קודמות). עבור כל אחת מהערים תוצג גם השוואת בתוך העיר ופירוט המשתנים המרכיבים את המדד בכל עיר. בנוסף יוצג **האשכול הפנים עירוני** - הסתכלות פנים עירונית על הרבעים והשכונות בת"א-יפו וכן פירוט המשתנים המרכיבים את המדד החברתי-כלכלי ברבעים ובשכונות. לסיכום בדוח תוצג גם השוואה של הרמה החברתית-כלכלית באזורים חלשים באופן יחסי בתל אביב-יפו לערים "חלשות" בישראל, על בסיס **האשכול הארצי לאזורים סטטיסטיים**.

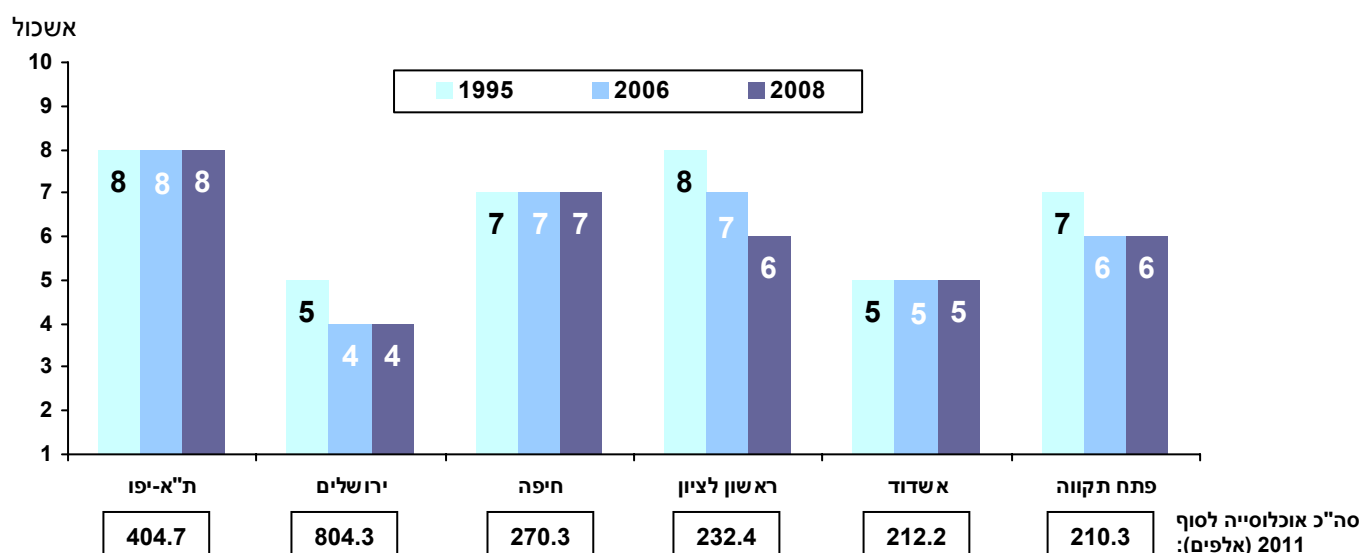
אשכול חברתי-כלכלי של ת"א-יפו בהשוואה לערים הגדולות בישראל (מעל 200,000 תושבים) ולערים בטבעת הפנימית של המטרופולין² (מעל 40,000 תושבים)

על מנת להשוות את הרמה החברתית-כלכלית של תושבי ת"א-יפו של הערים הגדולות בישראל ולערים בטבעת הפנימית של המטרופולין נעשה שימוש באשכול ארצי של הרשויות המקומיות. כיצד בוצעה ההשוואה? לכל הרשויות המקומיות בישראל חושב המדד החברתי-כלכלי, על בסיס מדד זה סווגו הרשויות המקומיות ל- 10 אשכולות באופן יחסי (1-10). אשכול 1 מציין רמה חברתית-כלכלית נמוכה יחסית לרשויות מקומיות אחרות בישראל ואשכול 10 - רמה חברתית-כלכלית גבוהה יחסית.

הרמה החברתית-כלכלית בת"א-יפו ובשש הערים הגדולות בישראל

העיר תל-אביב יפו מצויה באשכול 8 (החל בשנת 1995) - מיקום גבוה יחסית בהשוואה לשש הערים הגדולות בישראל. ירושלים מצויה באשכול 4 (החל בשנת 2006) - מיקום נמוך יחסית בהשוואה לשש הערים הגדולות בישראל. באופן כללי ניתן לומר שהחל משנת 2006 אין שינוי במיקום היחסי של הערים הגדולות, למעט ראשון לציון, שמיקומה היחסי יורד לאורך הזמן.

ת"א-יפו והערים הגדולות לפי אשכול חברתי-כלכלי ארצי (1995, 2006, 2008)



בשנים 1995-2008, הרמה החברתית-כלכלית של תושבי ת"א-יפו, כפי שהיא מתבטאת באשכול החברתי-כלכלי הארצי, גבוהה בהשוואה לערים הגדולות בישראל. כמו כן ת"א-יפו שומרת במהלך תקופה זו על מיקומה היחסי.

² ראה הגדרה של מטרופולין בנספח.

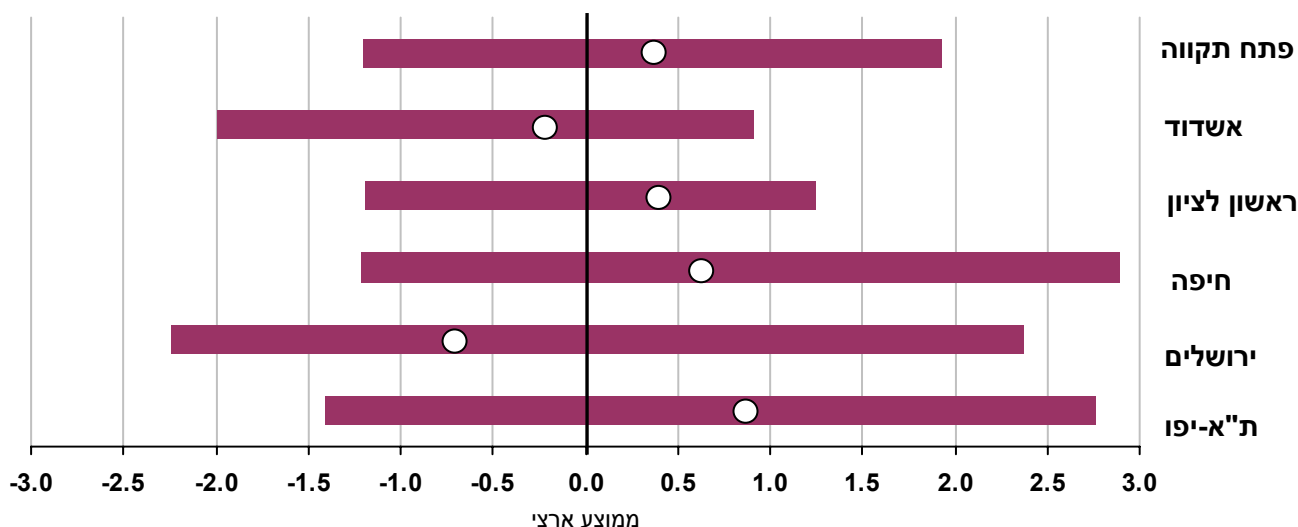
השונויות בתוך ת"א-יפו ובערים הגדולות (הומוגניות מול הטרוגניות)

במטרה להשוות את מידת ההטרוגניות/הומוגניות בתוך ת"א-יפו לזו של הערים הגדולות בישראל, מוצג טווח וממוצע המדד החברתי-כלכלי של כל אחת מהערים הגדולות.

כיצד בוצעה ההשוואה? המדד החברתי-כלכלי שחושב עבור כל האזורים הסטטיסטיים בארץ מאפשר לראות את השוני בין האזורים הסטטיסטיים בארץ וגם בין האזורים הסטטיסטיים בתוך כל אחת מהערים הגדולות. ערך המדד החברתי-כלכלי שחושב עבור כל אזור סטטיסטי בארץ עבר טרנספורמציה מתמטית (תיקון) כך שהממוצע של כל האזורים הסטטיסטיים בארץ הוא 0. ערך המדד של כל אזור סטטיסטי הוא המרחק מהממוצע הארצי (במונחים של סטיות תקן). לחישוב טווח המדד נבחר לגבי כל עיר האזור הסטטיסטי שערך המדד שלו הוא הנמוך ביותר והאזור הסטטיסטי שערך המדד שלו הוא הגבוה ביותר. ההפרש בין שני הערכים הללו הוא **טווח המדד**. ככל שטווח המדד גדול יותר, **השונויות בתוך** העיר גדולה יותר והיא הטרוגנית יותר. המשמעות של שונות גדולה ועיר הטרוגנית היא שבתוך אותה עיר ישנם אזורים שהרמה החברתית-כלכלית של תושביהם נמוכה וכאלה שהרמה חברתית-כלכלית של תושביהם גבוהה. עבור כל עיר חושב הממוצע של ערכי המדד של כל האזורים הסטטיסטיים השייכים לה.

בתרשים הבא מוצג טווח וממוצע המדד החברתי-כלכלי ב-6 הערים הגדולות בישראל. ניתן לראות כי באופן כללי ערים אלו מתאפיינות בשונות גדולה בתוכן (הטרוגניות), ושלוש הערים הגדולות - ירושלים, תל-אביב-יפו וחיפה - הן ההטרוגניות ביותר.

טווח וממוצע המדד החברתי- כלכלי בת"א-יפו והערים הגדולות (2008)



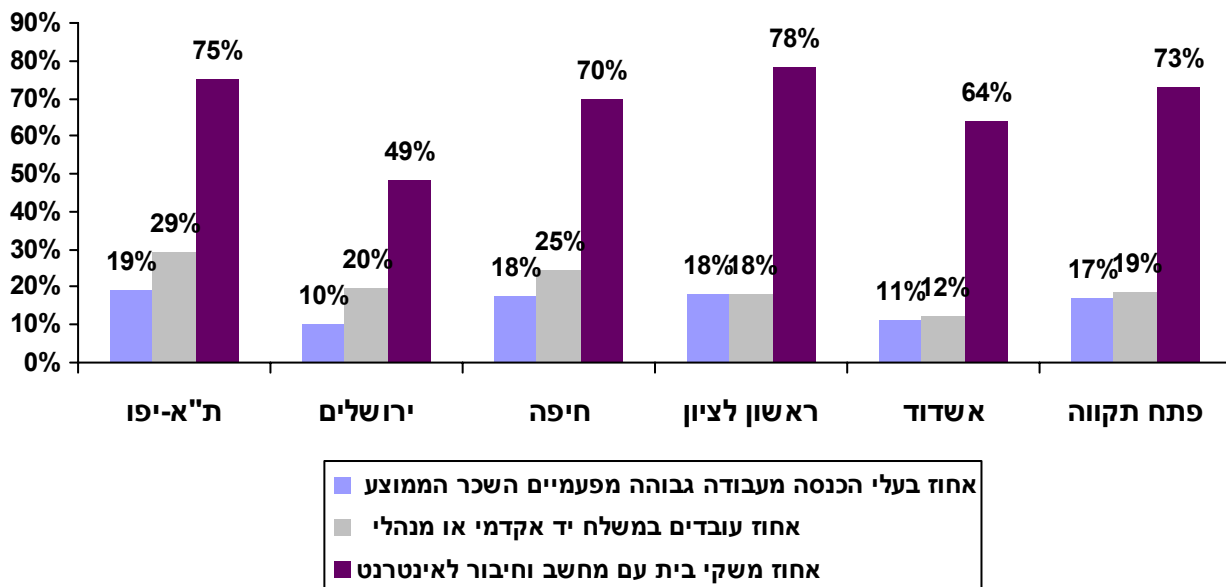
מרחקים מהממוצע הארצי של המדד חברתי-כלכלי



אם כן, ת"א-יפו היא עיר הטרוגנית - יש בתוכה אזורים בהם הרמה החברתית-כלכלית של התושבים גבוהה יחסית, ואזורים בהם התושבים ברמה חברתית-כלכלית נמוכה יחסית.

2.1.1. המשתנים המרכיבים את המדד החברתי-כלכלי בערים הגדולות בישראל³

כאמור, המדד החברתי-כלכלי (על בסיסו חושבו האשכולות) מורכב מ-16 משתנים השייכים לארבעה תחומים: דמוגרפיה, השכלה וחינוך, תעסוקה וגמלאות ורמת חיים. בחלק זה יוצגו המשתנים שמשקלם בחישוב המדד הוא הגדול ביותר.



³ פירוט של המשתנים בלוחות 1-4, נספח א'.

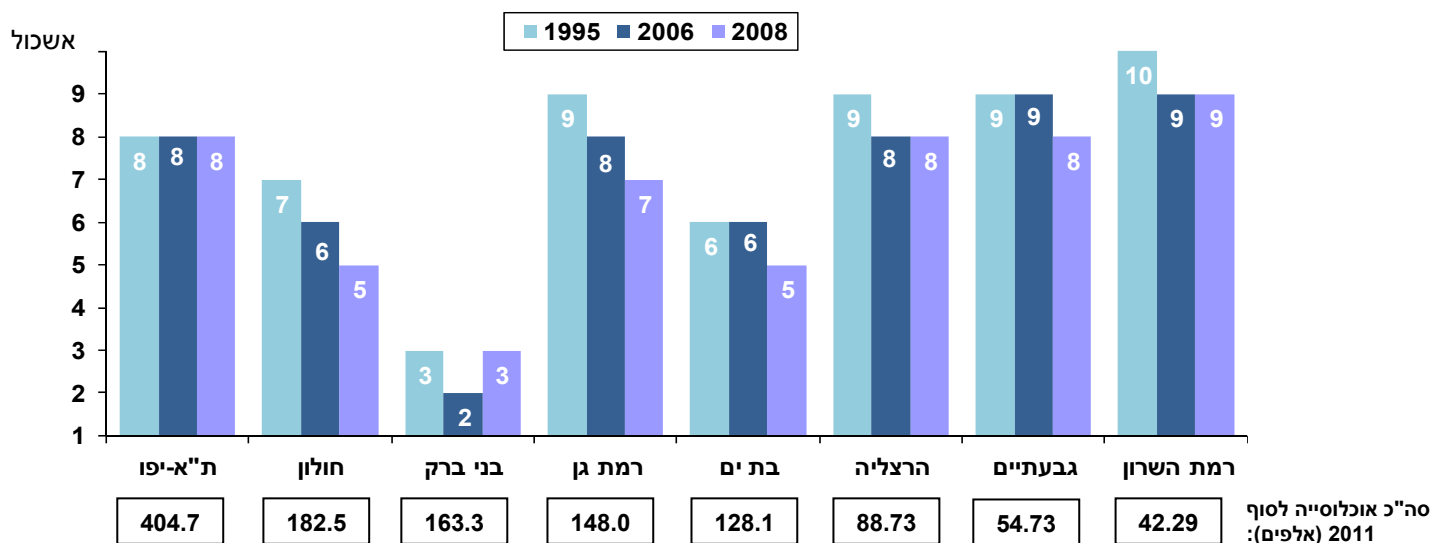
הרמה החברתית-כלכלית של תושבי ת"א-יפו וערי הטבעת הפנימית של המטרופולין

(המונות מעל 40,000 תושבים) 1995, 2006, 2008

על מנת להשוות את הרמה החברתית-כלכלית של תושבי ת"א-יפו לזו של הערים בטבעת הפנימית של המטרופולין נעשה שימוש באשכול ארצי של הרשויות המקומיות.

כיצד בוצעה ההשוואה? לכל הרשויות המקומיות בישראל חושב המדד החברתי-כלכלי, על בסיס מדד זה סווגו הרשויות המקומיות ל-10 אשכולות באופן יחסי (1-10). אשכול 1 מציין רמה חברתית-כלכלית נמוכה יחסית לרשויות מקומיות אחרות בישראל ואשכול 10 - רמה חברתית-כלכלית גבוהה יחסית.

כאמור, תל-אביב יפו שייכת לאשכול חברתי-כלכלי ארצי 8. בעוד שבהשוואה לשש הערים הגדולות בישראל, הרמה החברתית-כלכלית של תל-אביב-יפו גבוהה יחסית, בהשוואה לערי הטבעת הפנימית של המטרופולין המצב שונה. הרמה החברתית-כלכלית של תושבי ת"א-יפו (כפי שהיא מתבטאת באשכול החברתי-כלכלי) דומה לזו של תושבי גבעתיים והרצליה (גם הן שייכות לאשכול 8), אך נמוכה מזו של תושבי רמת השרון (השייכת לאשכול 9). הרמה החברתית-כלכלית של תושבי העיר גבוהה בהשוואה לזו של תושבי רמת גן (אשכול 7), בת ים (אשכול 5), חולון (אשכול 5) ובני ברק (אשכול 3).



עם זאת, חשוב לציין כי אמנם ת"א-יפו שייכת לאשכול 8, אך ערך המדד שלה (1.083) קרוב יותר לגבול התחתון של אשכול 8. כך ערך המדד של ת"א-יפו קרוב יותר לערך המדד של רמת גן המשויכת לאשכול 7 (0.986), מאשר לערים שמשויכות לאשכול 8, דוגמת רעננה (1.496), גבעתיים (1.497) והוד השרון (1.539).

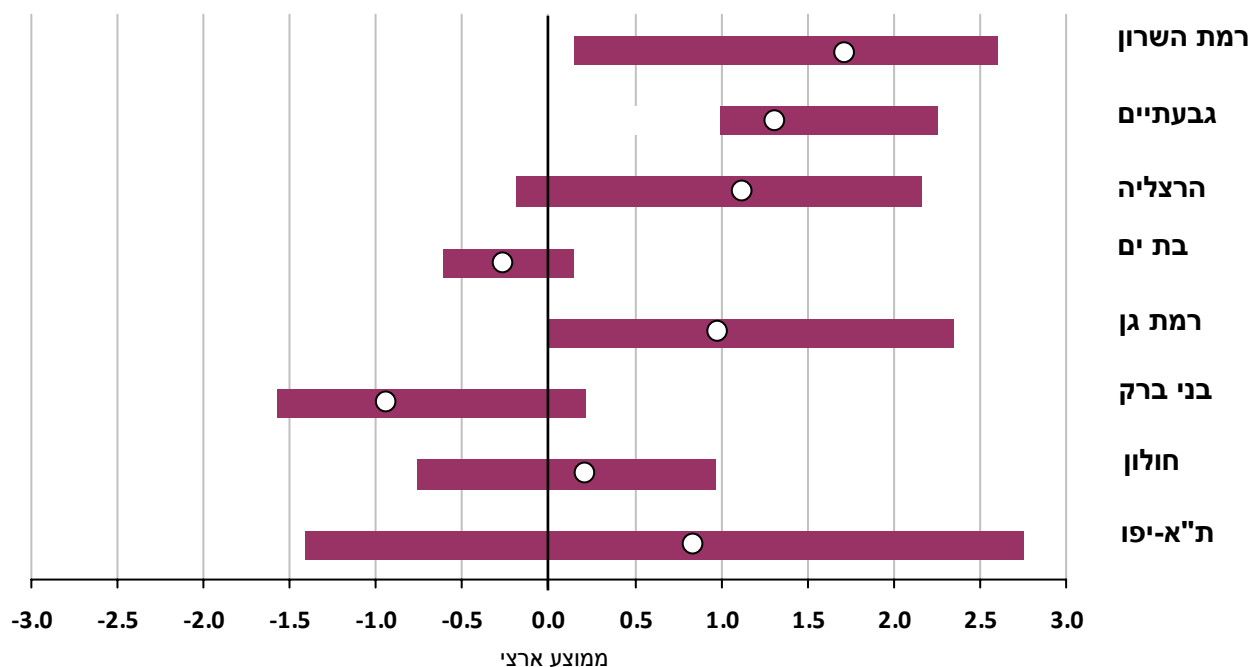
השוואת בתוך ת"א-יפו ובערי הטבעת הפנימית של המטרופולין (הומוגניות מול הטרוגניות)

במטרה להשוות את מידת ההטרוגניות/הומוגניות בתוך ת"א-יפו של ערי הטבעת הפנימית של המטרופולין מוצג טווח וממוצע המדד חברתי-כלכלי של כל אחת מהערים.

כיצד בוצעה ההשוואה? המדד חברתי-כלכלי שחושב עבור כל האזורים הסטטיסטיים בארץ מאפשר לראות את השוני בין האזורים הסטטיסטיים בארץ וגם בין האזורים הסטטיסטיים בתוך כל אחת מהערים בארץ. ערך המדד חברתי-כלכלי שחושב עבור כל אזור סטטיסטי בארץ עבר טרנספורמציה מתמטית (תיקנון) כך שהממוצע של כל האזורים הסטטיסטיים בארץ הוא 0. על כן, ערך המדד של כל אזור סטטיסטי הוא המרחק מהממוצע הארצי. לחישוב טווח המדד נבחר לגבי כל עיר האזור הסטטיסטי שערך המדד שלו הוא הנמוך ביותר והאזור הסטטיסטי שערך המדד שלו הוא הגבוה ביותר. ההפרש בין שני הערכים הללו הוא **טווח המדד**. ככל שטווח המדד גדול יותר, **השוואת בתוך** העיר גדולה יותר והיא הטרוגנית יותר. המשמעות של שונות גדולה ועיר הטרוגנית היא שבתוך אותה עיר ישנם אזורים שהרמה החברתית-כלכלית של תושביהם נמוכה וכאלה שהרמה חברתית-כלכלית של תושביהם גבוהה. עבור כל עיר חושב הממוצע של ערכי המדד של כל האזורים הסטטיסטיים השייכים לה.

בתרשים מוצג טווח וממוצע המדד חברתי-כלכלי בערי הטבעת הפנימית של המטרופולין. ניתן לראות כי באופן כללי ערים אלו מתאפיינות בשונות גדולה: תל-אביב היא ההטרוגנית ביותר. לעומת זאת, בת-ים, גבעתיים, חולון ובני ברק הן הומוגניות יותר בהשוואה לערי הטבעת הפנימית של המטרופולין.

טווח וממוצע המדד חברתי-כלכלי בת"א-יפו וערי הטבעת הפנימית של המטרופולין (2008)

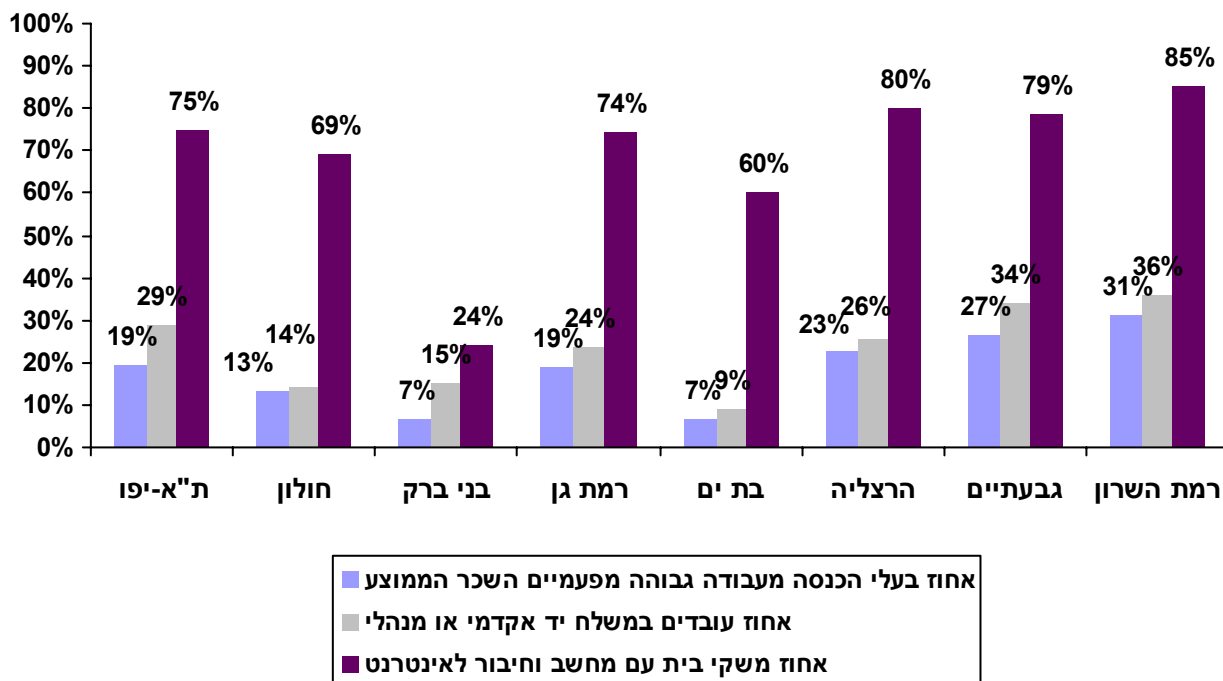


מרחקים מהממוצע הארצי של המדד חברתי-כלכלי

ממוצע עירוני
 מינימום
 מקסימום

המשתנים המרכיבים את המדד החברתי-כלכלי בערי הטבעת הפנימית של המטרופולין⁴

כאמור, המדד החברתי-כלכלי (על בסיסו חושבו האשכולות) מורכב מ-16 משתנים השייכים לארבעה תחומים: דמוגרפיה, השכלה וחינוך, תעסוקה וגמלאות ורמת חיים. בחלק זה יוצגו המשתנים שמשקלם בחישוב המדד הוא הגדול ביותר.



⁴ פירוט של המשתנים בלוחות 1-4, נספח ב'.

הרמה החברתית-כלכלית בת"א-יפו, לפי חלוקות גיאוגרפיות

כאמור, ת"א-יפו היא עיר הטרוגנית, וקיימת שונות רבה ברמה החברתית-כלכלית של תושבי האזורים השונים בעיר. על מנת להשוות בין האזורים השונים בתוך העיר נעשה שימוש באשכול פנים עירוני של העיר. כך, האשכולות הפנים עירוניים מעידים על הרמה החברתית-כלכלית היחסית של האזורים השונים בת"א-יפו.

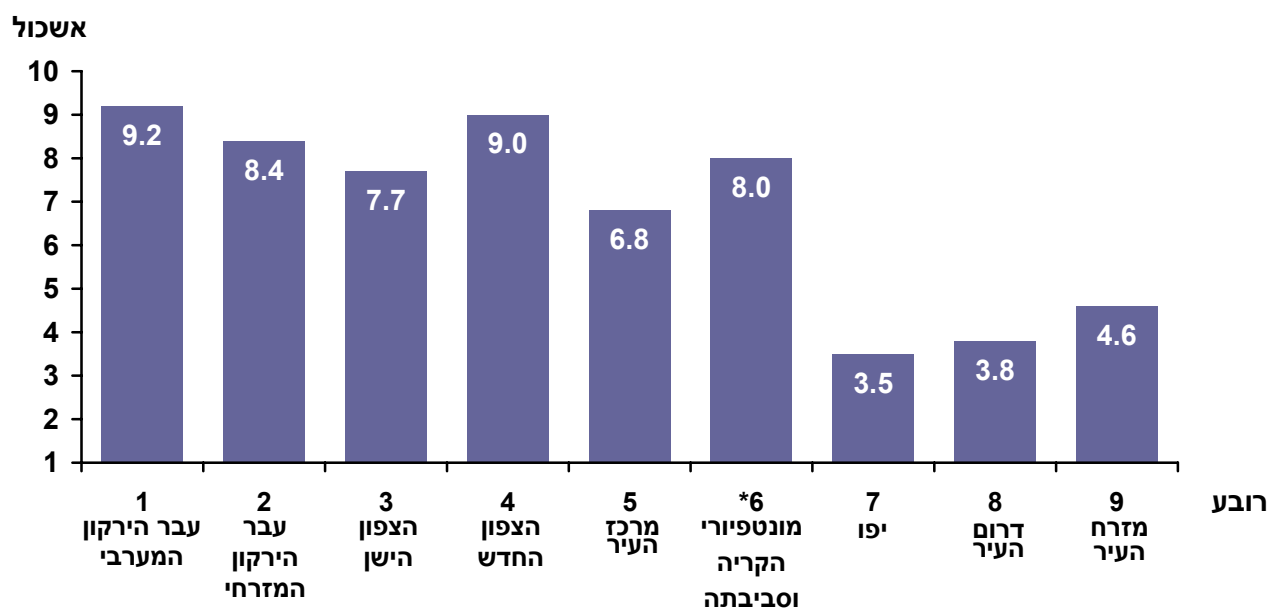
כיצד בוצעה ההשוואה? לכל אחת משלוש הערים הגדולות (ת"א-יפו, ירושלים וחיפה) חושב גם מדד חברתי-כלכלי פנים עירוני, עבור כל אזור סטטיסטי. על בסיס מדד זה סווגו האזורים הסטטיסטיים בתוך כל עיר ל-10 אשכולות (1-10), המבטאים את הרמה החברתית-כלכלית הפנים עירונית. אשכול 1 מעיד על מצב חברתי-כלכלי נמוך יחסית בהשוואה לאזורים אחרים בעיר, ואשכול 10 מעיד על מצב חברתי-כלכלי גבוה יחסית בהשוואה לאזורים אחרים בעיר. מדד זה מאפשר להשוות בין אזורים שונים בתוך העיר. לא ניתן להשוות את הסיווג הזה לסיווגים בערים אחרות.

יש לציין שאשכול מספר 1 (הנמוך ביותר בעיר) מכיל בתוכו אזור סטטיסטי אחד בלבד, הנמוך משמעותית מיתר האזורים הסטטיסטיים בעיר. למעשה, למעט אזור זה כל האזורים הסטטיסטיים שייכים לאשכולות 2-10. האשכול הפנים עירוני מהווה למעשה סולם סדר. ניתן לומר ששכונה מסוימת נמצאת באשכול גבוה או נמוך משכונה אחרת, אך לא ניתן לומר בכמה האחת גבוהה או נמוכה מהשנייה.

הרמה החברתית-כלכלית בת"א-יפו, לפי רובע

הרמה החברתית-כלכלית בת"א-יפו, לפי רובע (אשכול פנים עירוני), 2008

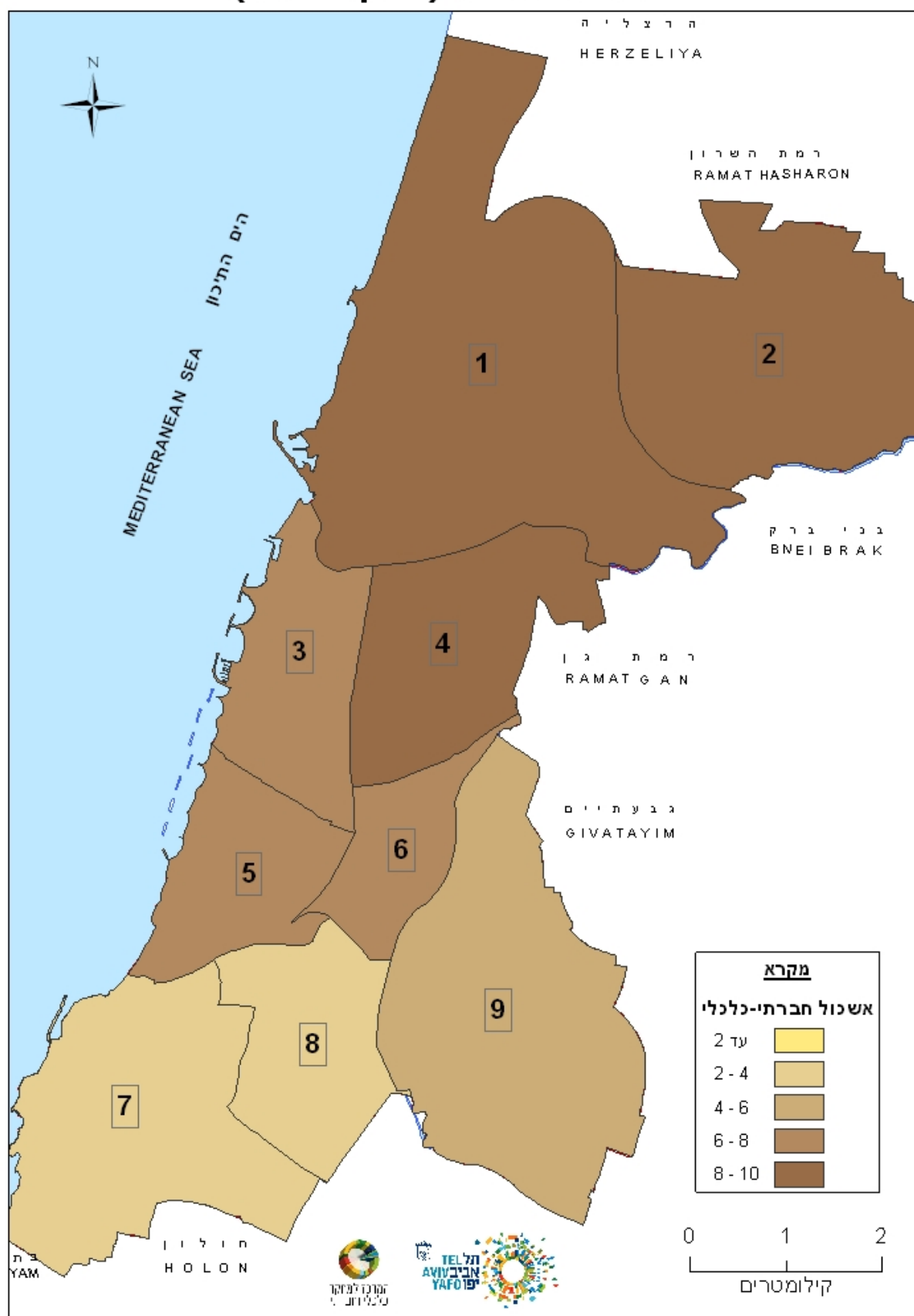
כפי שניתן לראות, רבעים 1 ו-4 נמצאים באשכול 9, רבעים 2, 3 ו-6* באשכול 8, רובע 5 מדורג באשכול 7, רובע 9 באשכול 5 ואילו רבעים 7 ו-8 הם הנמוכים ביותר בעיר ונמצאים באשכול 4.



* עקב מגבלות של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה השיוך לאשכול חברתי-כלכלי ברובע 6 נעשה על בסיס 2 אזורים סטטיסטיים בלבד, לכן יש להתייחס אליו בזהירות.

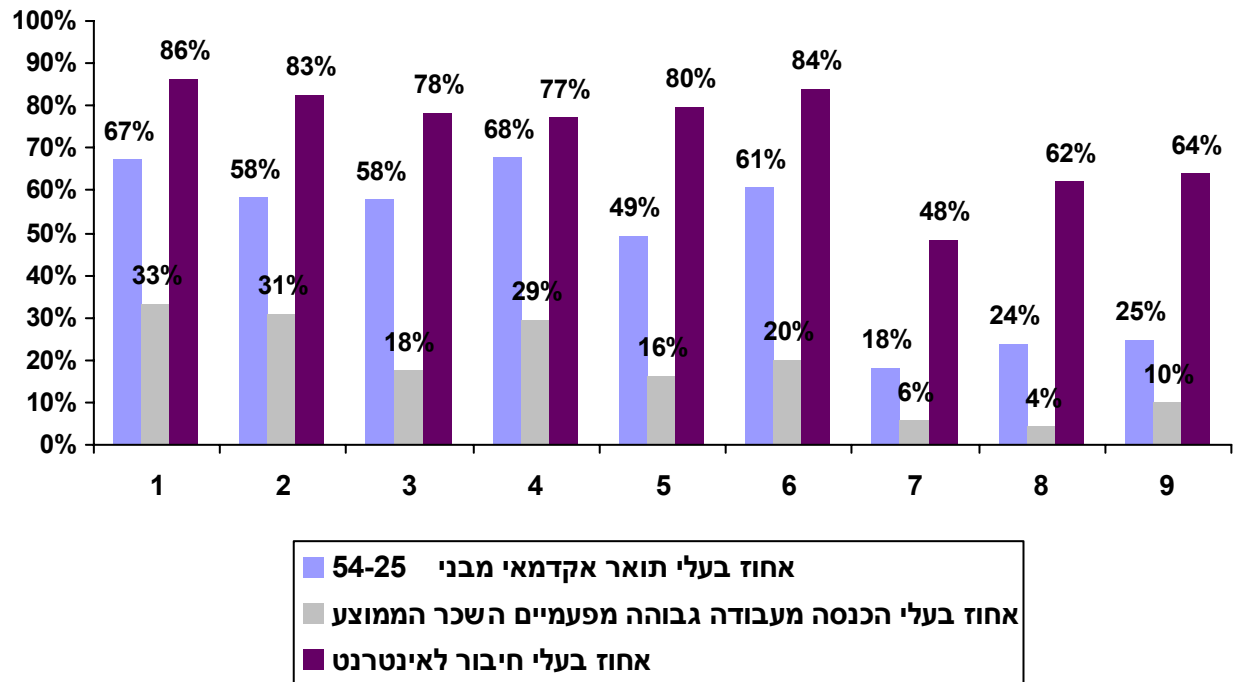
באופן כללי, הרמה החברתית-כלכלית של תושבי צפון העיר (רבעים 1-4), כפי שהיא מתבטאת באשכול החברתי-כלכלי, גבוהה יותר בהשוואה לזו של תושבי מרכז העיר (רובע 5), דרום העיר (רבעים 7 ו-8) ומזרח העיר (רובע 9). לפירוט ראה את המפה בעמוד הבא.

אשכול חברתי-כלכלי (פנים עירוני) של רבעים בתל-אביב-יפו (מפקד 2008)



המשתתפים המרכיבים את המדד החברתי-כלכלי, לפי רובע⁵

כאמור, המדד החברתי-כלכלי (על בסיסו חושבו האשכולות) מורכב מ-16 משתנים השייכים לארבעה תחומים: דמוגרפיה, השכלה וחינוך, תעסוקה וגמלאות ורמת חיים. בחלק זה יוצגו המשתנים שמשקלם בחישוב המדד הוא הגדול ביותר (לפרוט נוסף ראו מבוא), בחלוקה לפי רובע.



⁵ פירוט של המשתנים בלוחות 1-4, נספח ג'.

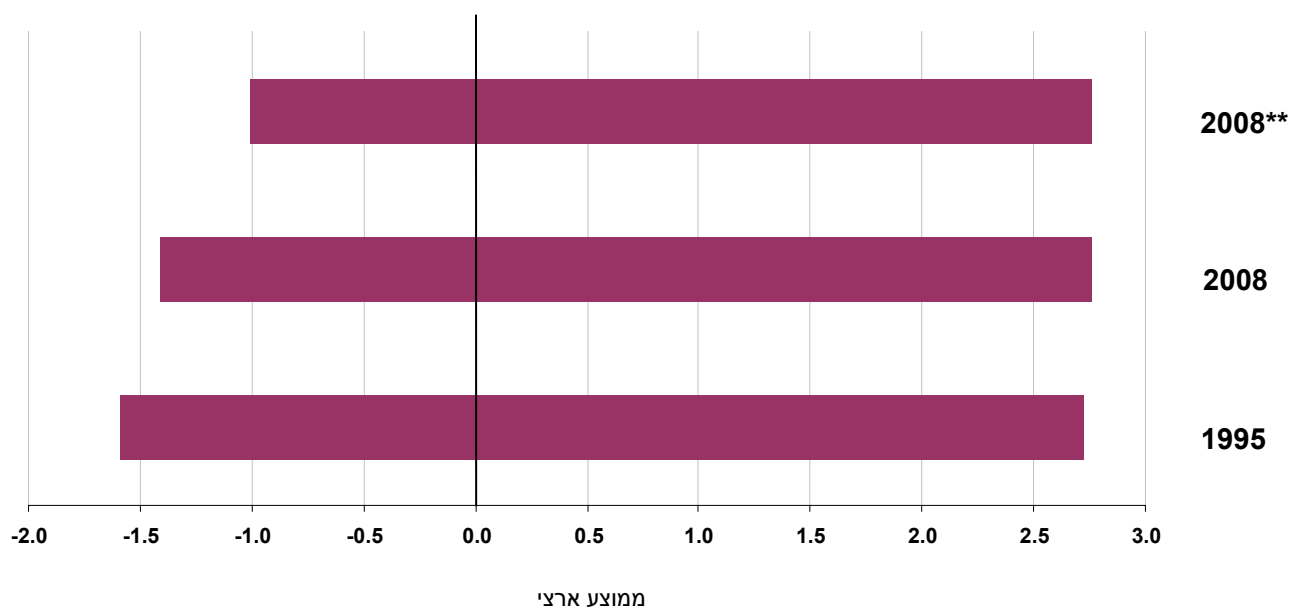
הרמה החברתית-כלכלית של תושבי תל אביב-יפו, לפי רובע, השוואה של מפקד 2008 ומפקד 1995

על מנת לבדוק האם וכיצד השתנתה הרמה החברתית-כלכלית של התושבים המתגוררים באזורים שונים בעיר, והאם הפערים בין הרבעים התרחבו או הצטמצמו בהשוואה ל-1995, בדקנו את טווח המדד החברתי-כלכלי הארצי בת"א-יפו ב-1995 וב-2008 ואת ערכי המדד בשנים אלה בכל רובע.

כיוון שהאשכולות אליהם שויכו הרבעים משקפים את היחסיות בתוך ת"א-יפו, לא ניתן באמצעותם להשוות את הרמה החברתית-כלכלית שנמדדה בכל רובע ב-2008 לזו שנמדדה ב-1995. על מנת לעמוד על השינויים בין 2008 ל-1995 נבחן את המצב בת"א-יפו ביחס למצב הארצי, ונראה אם חל שינוי בהשוואה לעבר. לצורך השוואה זו השתמשנו בערך המדד החברתי-כלכלי המבוסס על אזורים סטטיסטיים בישראל⁶ (להרחבה על המדד ראו מתודולוגיה).

התרשים מציג את טווח המדד החברתי-הכלכלי בשנים 1995 ו-2008 (בשנת 2008 בוצעו שני חישובים, אחד כולל את כל טווח ערכי המדד, והשני המסומן בכוכביות אינו כולל ערך של אזור סטטיסטי אחד שהיה קיצוני במיוחד). כפי שניתן לראות, **טווח המדד הצטמצם**, כאשר המשמעות היא **שהפער בין האזורים "החלשים" לאזורים "החזקים" קטן ב-2008 בהשוואה ל-1995** (בהשוואה לממוצע הארצי).

טווח המדד החברתי-כלכלי* בת"א-יפו (1995, 2008)



מרחקים מהממוצע הארצי של המדד חברתי-כלכלי



* טווח המדד ב-2008 אינו כולל ערך שלילי קיצוני של אזור סטטיסטי 725.

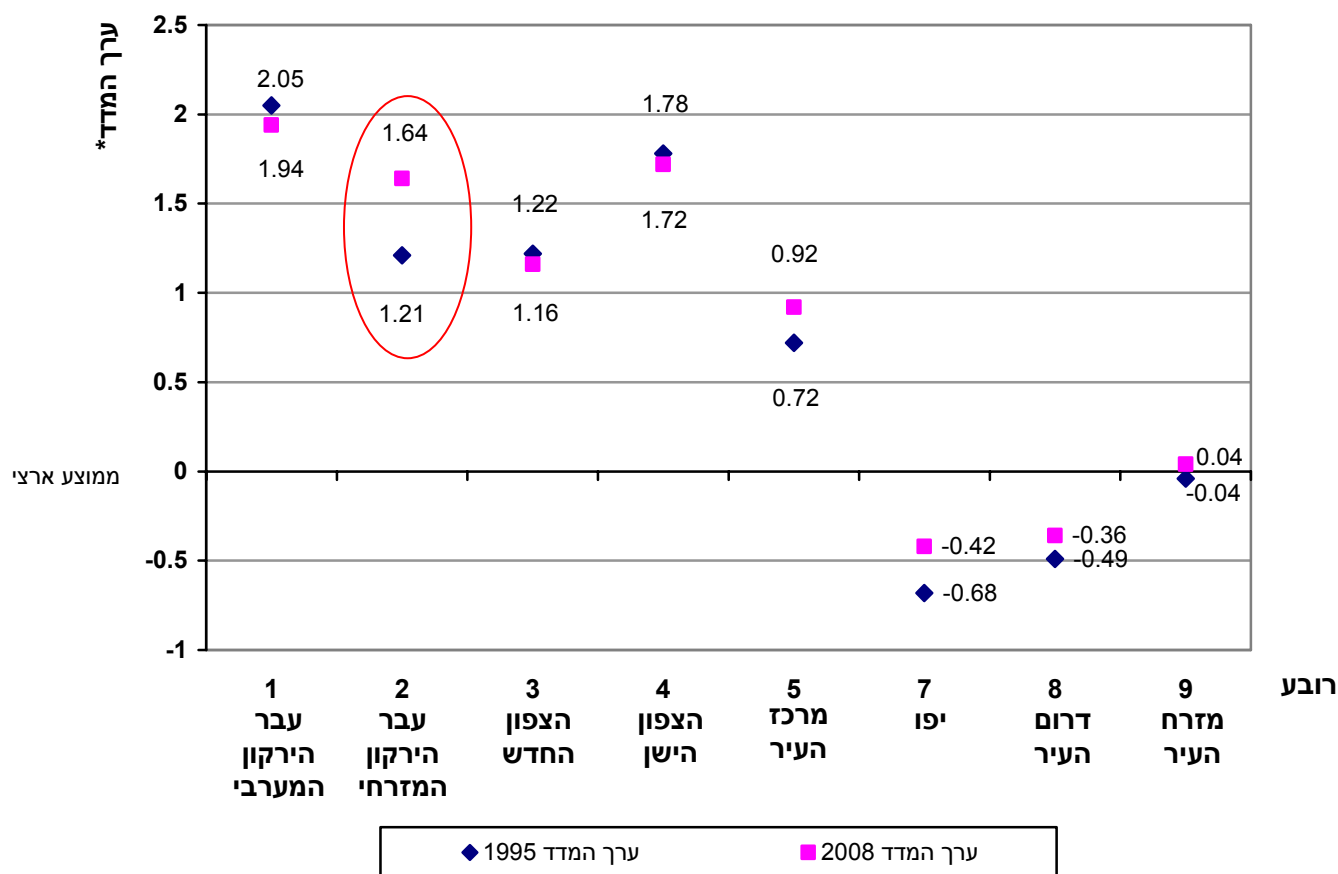
⁶ ערך המדד החברתי-כלכלי הארצי (מבוסס על כל האזורים הסטטיסטיים בישראל) מתייחס למרחק מהממוצע הארצי במונחים של סטיית תקן (ככל שהערך נמוך יותר – המרחק מהממוצע הארצי קטן יותר ולהיפך).

הרמה החברתית-כלכלית של האוכלוסייה באזורים השונים בעיר, השוואה בין 1995 ו-2008

בין השנים 1995 ל-2008 חלו שינויים בשכונות העיר: בוצעה חלוקה עירונית חדשה לשכונות ונבנו שכונות חדשות. על כן, ההשוואה בין השכונות בשנים הללו מתייחסת לאזור בו נמצאת השכונה ולא דווקא לשכונה בשמה הספציפי.

כיצד בוצעה ההשוואה? עבור כל רובע או שכונה חושב ערך המדד החברתי - כלכלי שלו. ערך המדד החברתי-כלכלי עבר טרנספורמציה מתמטית (תיקון) כך שהממוצע של כל האזורים הסטטיסטיים בארץ הוא 0. על כן, ערך המדד של כל אזור סטטיסטי הוא המרחק מהממוצע הארצי. המרחק נמדד במונחים של סטיות תקן.

ערכי המדד, לפי רובע (1995, 2008)



* הערך מייצג מרחק מהממוצע הארצי של המדד (במונחים של סטיות תקן). הבדל משמעותי מצוין בעיגול.
 ** רובע 6 אינו מוצג בשל מגבלות השוואה בין השנים 1995 ל-2008.

רובע 1

מבדיקת ערכי המדד החברתי-כלכלי בשנים 1995 ו-2008 נמצא כי **לא חל שינוי משמעותי** ברמה החברתית-כלכלית של תושבי הרובע ב-2008 בהשוואה ל-1995 (ביחס לממוצע הארצי).

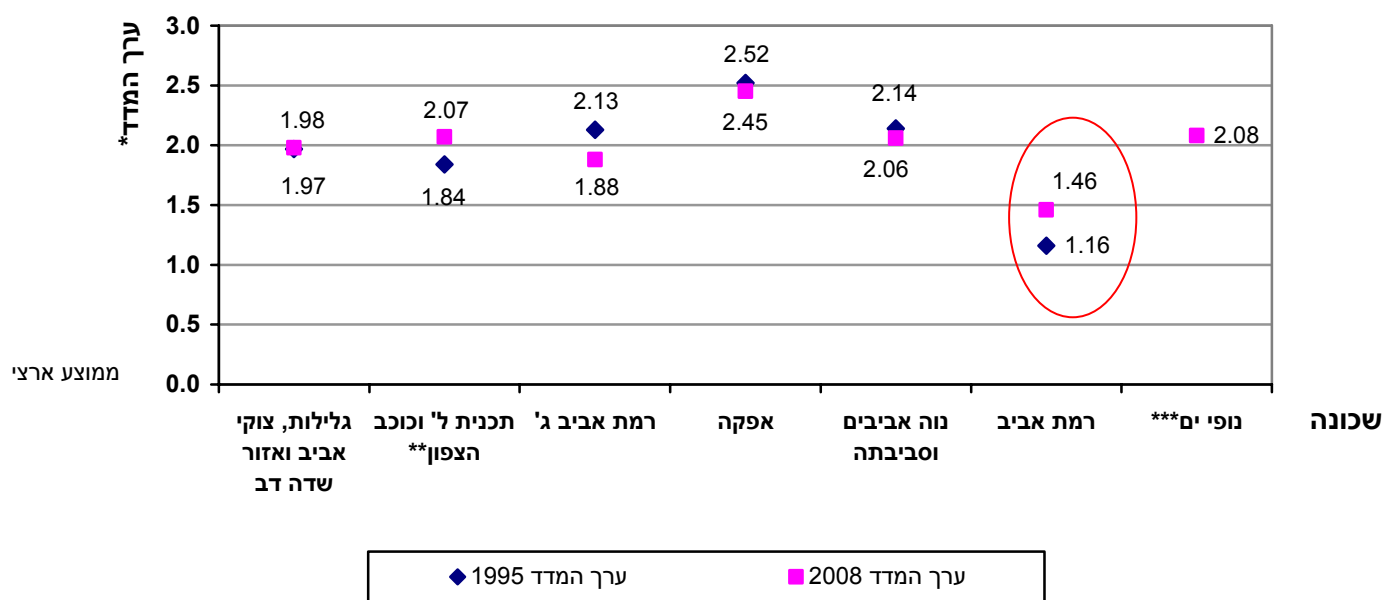
ערך המדד:

1995 - 2.05

2008 - 1.94

משמעות הערכים היא שבשנת 1995 ממוצע המדד החברתי-כלכלי של תושבי רובע 1 היה גבוה בכ-2 סטיות תקן מהממוצע הארצי, ואילו ב-2008 הממוצע של תושבי הרובע היה גבוה בכ-1.9 סטיות תקן מהממוצע הארצי. ישנה ירידה בין השנים, אך היא לא משמעותית.

ערכי המדד ברובע 1, לפי שכונה (1995, 2008)



* הערך מייצג מרחק מהממוצע הארצי של המדד (במונחים של סטיות תקן). הבדל משמעותי מצוין בעיגול.
 ** השכונות תוכנית ל' וכוכב הצפון אוחדו לצורך חישוב המדד בגלל אילוצי הלמ"ס.
 *** שכונות נופי ים לא הייתה קיימת ב-1995.

כאשר מחשבים את המדד עבור כל שכונה בנפרד ניתן לראות כי השינויים בערך המדד בין שתי התקופות אינם באותו כיוון בכל השכונות:

← באזור השכונות גלילות, צוקי אביב ושדה דב ובנוה אביבים וסביבתה **לא חל שינוי** ברמה החברתית-כלכלית.

← באזור השכונות תוכנית ל' וכוכב הצפון וכן ברמת אביב חלה עלייה מסויימת ברמה החברתית-כלכלית של האוכלוסייה. כך למשל, ברמת אביב ב-1995 ערך המדד היה גבוה (1.16 סטיות תקן מעל הממוצע הארצי) ב-2008 ערך המדד גבוה יותר (1.46 סטיות תקן מעל הממוצע הארצי).

← ברמת אביב ג' **חלה ירידה** מסוימת.

רובע 2

ברובע 2, בשנים 1995 ו-2008 חלה עלייה ברמה החברתית-כלכלית של תושבי הרובע ב-2008 בהשוואה ל-1995.

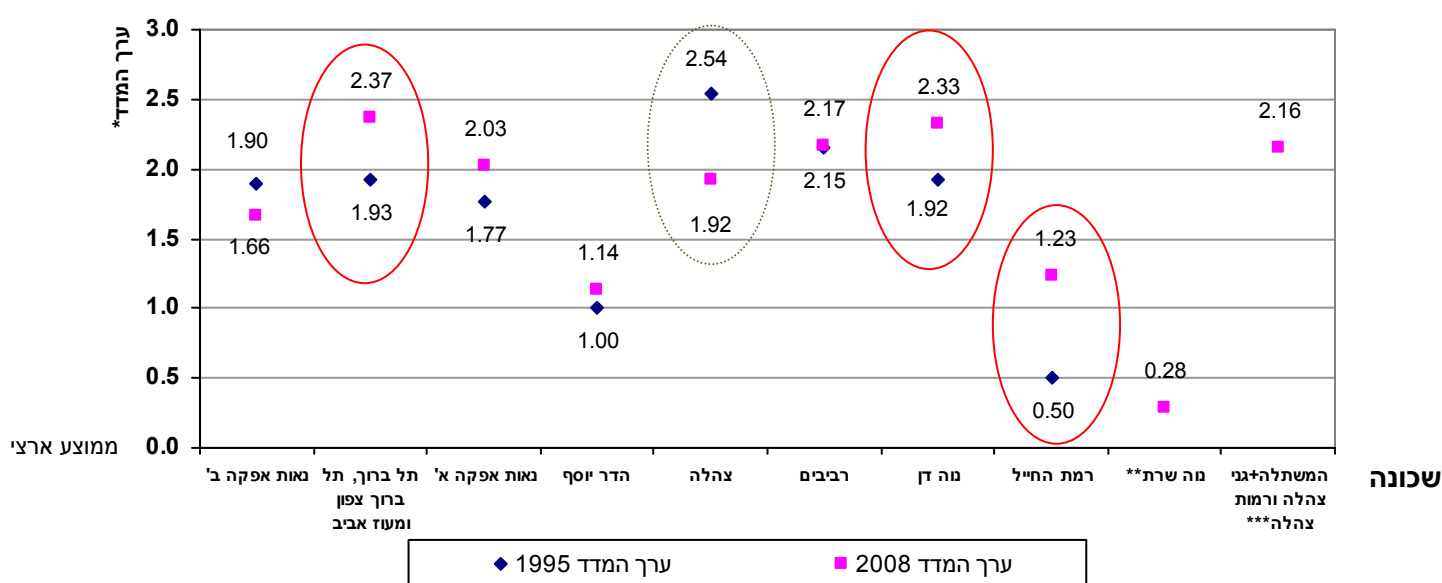
ערך המדד:

1.21 - 1995

1.64 - 2008

משמעות הערכים היא שבשנת 1995 ממוצע המדד החברתי-כלכלי של תושבי רובע 2 היה גבוה בכ-1.2 סטיות תקן מהממוצע הארצי, ואילו ב-2008 הממוצע של תושבי הרובע היה גבוה בכ-1.6 סטיות תקן מהממוצע הארצי. זאת אומרת שב-2008 ערך המדד ברובע 2 גבוה יותר מהממוצע הארצי, בהשוואה לערך המדד ב-1995.

ערכי המדד ברובע 2, לפי שכונה (1995, 2008)



* הערך מייצג מרחק מהממוצע הארצי של המדד (במונחים של סטיות תקן). הבדל משמעותי מצוין בעיגול.
 ** לא ניתן לחשב את ערך המדד בשנת 1995 עבור נוה שרת בגלל שינויים בהגדרת האזורים הסטטיסטיים.
 *** לא ניתן לחשב את ערך המדד בשנת 1995 עבור שכונות אלו, בגלל אילוצי הלמ"ס.

מהנתונים עבור כל שכונה בנפרד עולה כי למרות שבחלק מהשכונות הרמה החברתית-כלכלית של התושבים עלתה בין השנים 1995 ל-2008, בשכונות אחרות לא חל שינוי, או אף נרשמה ירידה:

← באזור השכונות רמת החייל, תל ברוך, תל ברוך צפון ומעוז אביב, נוה דן, ונאות אפקה א' חלה עליה. כך למשל, ברמת החייל ערך המדד ב-1995 היה גבוה מהממוצע הארצי ב-0.5 סטיות תקן, בעוד שב-2008 היה גבוה מהממוצע הארצי בהרבה יותר: ב-1.23 סטיות תקן.

← באזור השכונות הדר יוסף ורביבים לא חל שינוי ברמה החברתית-כלכלית של התושבים.

← באזור השכונות צהלה ונאות אפקה ב' חלה ירידה.

רובע 3

בשנים 1995 ו-2008 לא חל שינוי משמעותי ברמה החברתית-כלכלית של תושבי רובע 3.

ערך המדד המתוקנן:

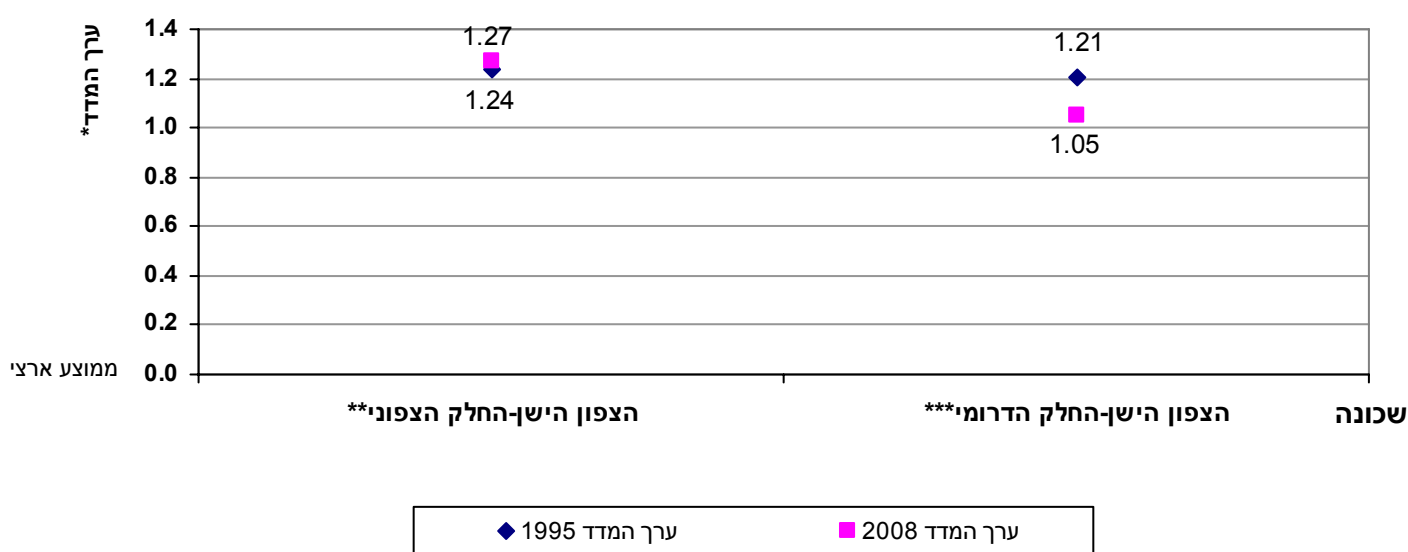
1.22 - 1995

1.16 - 2008

משמעות הערכים היא שהן בשנת 1995 והן ב-2008 ממוצע המדד החברתי-כלכלי של תושבי רובע 3 היה גבוה בכ-1.2 סטיות תקן מהממוצע הארצי.

מהנתונים עולה כי בין השנים 1995 ל-2008 לא חל שינוי משמעותי ברמה החברתית-כלכלית של התושבים באזור הצפון הישן-החלק הצפוני וכן באזור של הצפון הישן-החלק הדרומי.

ערכי המדד ברובע 3, לפי שכונה (1995, 2008)



- * הערך מייצג מרחק מהממוצע הארצי של המדד (במונחים של סטיות תקן).
- ** בחישוב המדד עבור הצפון הישן-החלק הצפוני לא נכלל אזור סטטיסטי 331 (אזור כיכר נמיר/אתרים, המרינה וגן העצמאות), שעל פי הגדרות העירייה שייך לשכונה. בחישוב נכלל אזור סטטיסטי 311, המהווה שכונה נפרדת - נמל תל-אביב. אזורים 331 ו-311 הם אזורים דלי אוכלוסין.
- *** בחישוב המדד עבור הצפון הישן-החלק הדרומי נכלל גם אזור סטטיסטי 331. אזור סטטיסטי 331 הוא אזור דל אוכלוסין ונכלל בחישוב המדד עבור שכונת הצפון הישן-החלק הדרומי.

רובע 4

בשנים 1995 ו-2008 לא חל שינוי משמעותי ברמה החברתית-כלכלית של תושבי רובע 4.

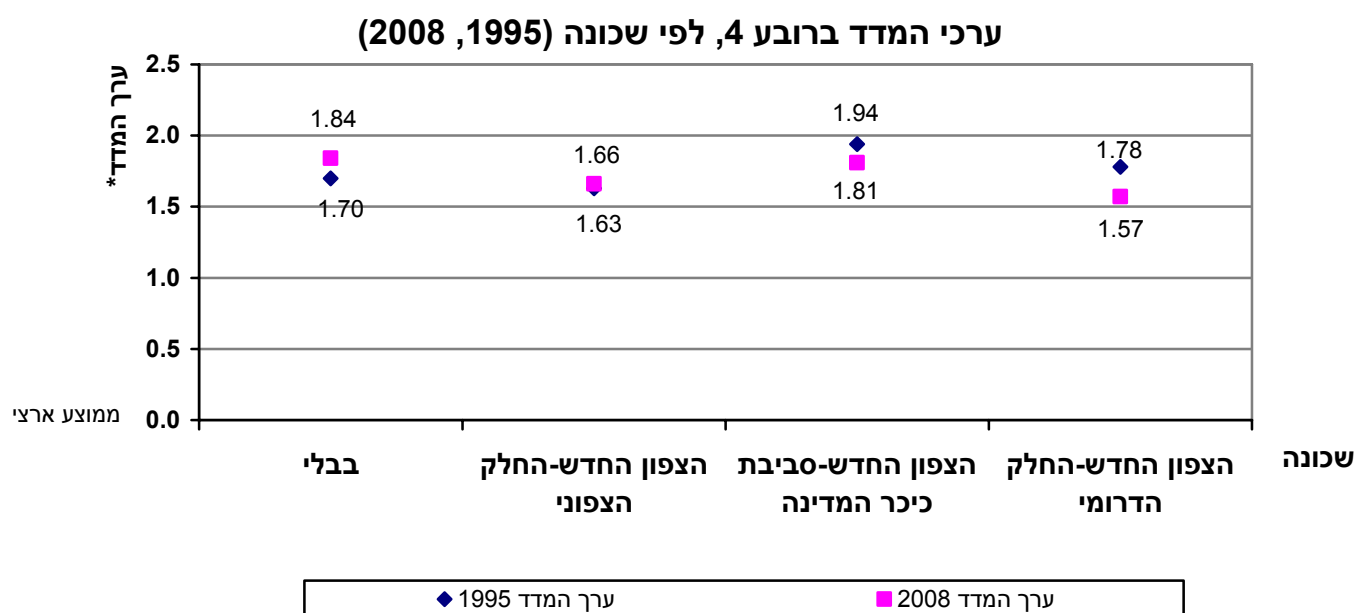
ערך המדד:

1.78 - 1995

1.72 - 2008

משמעות הערכים היא שבשנת 1995 ממוצע המדד החברתי-כלכלי של תושבי רובע 4 היה גבוה בכ-1.8 סטיות תקן מהממוצע הארצי ובשנת 2008 הממוצע היה גבוה בכ-1.7 סטיות תקן מהממוצע הארצי. ישנה ירידה בין השנים, אך היא לא משמעותית.

כאשר מחשבים את המדד עבור כל שכונה בנפרד ניתן לראות כי בין השנים 1995 ל-2008 לא חל שינוי משמעותי ברמה החברתית-כלכלית של תושבי השכונות המרכיבות את הרובע (בבלי, הצפון החדש-החלק הצפוני, הצפון החדש-סביבת כיכר המדינה והצפון החדש-החלק הדרומי), ביחס לממוצע הארצי.



* הערך מציג מרחק מהממוצע הארצי של המדד (במונחים של סטיות תקן).

רובע 5

בשנים 1995 ו-2008 עולה כי לא חל שינוי משמעותי ברמה החברתית-כלכלית של תושבי רובע 5 ב-2008 בהשוואה ל-1995.

ערך המדד המתוקן:

1995 - 0.72

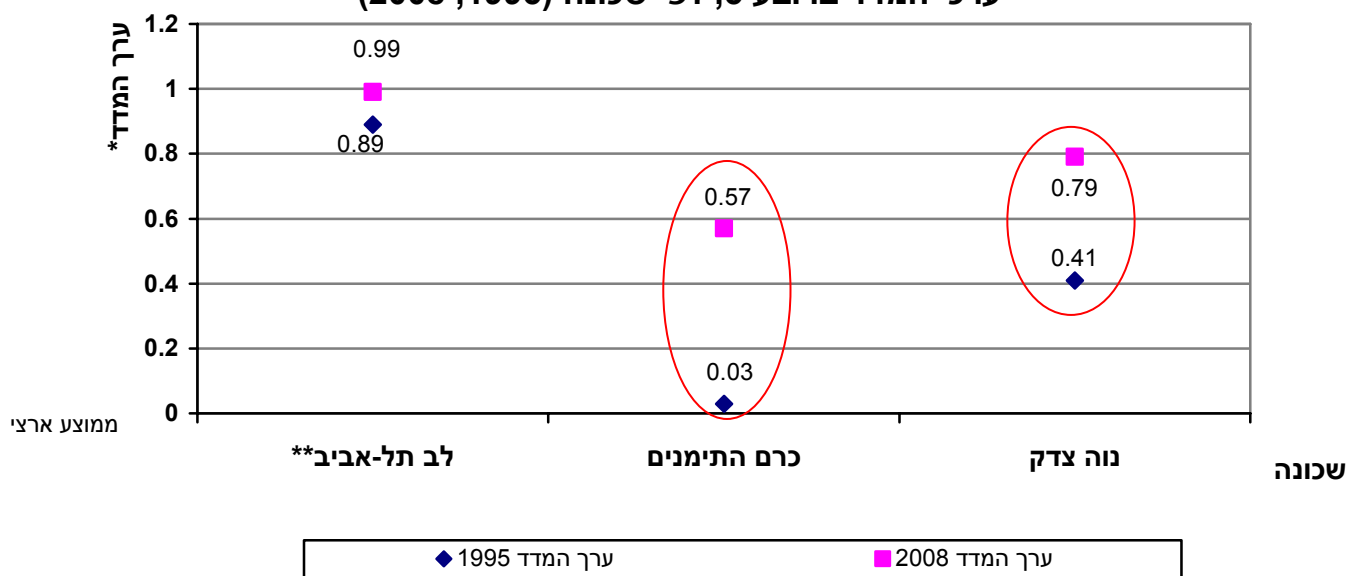
2008 - 0.92

משמעות הערכים היא שבשנת 1995 ממוצע המדד החברתי-כלכלי של תושבי רובע 5 היה גבוה בכ-0.7 סטיות תקן מהממוצע הארצי ובשנת 2008 ערך המדד הממוצע של התושבים היה גבוה בכ-0.9 סטיות תקן מהממוצע הארצי. ישנה עליה בין השנים, אך היא לא גדולה.

עם זאת, כאשר מחשבים את ערכי המדד עבור כל שכונה בנפרד, ניתן לראות כי **בשתיים מתוך שלושת השכונות המרכיבות את הרובע חלה עלייה ברמה החברתית-כלכלית של התושבים בין השנים 1995 ל-2008**.

← באזור השכונות כרם התימנים ונוה צדק **חלה עליה** ברמה החברתית-כלכלית של התושבים. למשל, בכרם התימנים ערך המדד החברתי-כלכלי של תושבי השכונה ב-1995 היה כמעט זהה לממוצע הארצי (גבוה ב-0.03 סטיות תקן בלבד מהממוצע הארצי) ואילו ב-2008 ערך המדד החברתי-כלכלי של תושבי השכונה היה גבוה יותר מהממוצע הארצי ב-0.57 סטיות תקן. ← באזור שכונת לב תל-אביב⁷ **לא חל שינוי משמעותי** ברמה החברתית-כלכלית.

ערכי המדד ברובע 5, לפי שכונה (1995, 2008)



* הערך מייצג מרחק מהממוצע הארצי של המדד (במונחים של סטיות תקן). הבדל משמעותי מצוין בעיגול.

⁷ אזור סטטיסטי 611 לא נכלל בחישוב ערך המדד בגלל אילוצי מדידה של הלמ"ס, למרות שבהגדרות העירייה אזור זה שייך לשכונת לב תל-אביב.

רובע 6

עקב מגבלות של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה המדד החברתי-כלכלי לרובע 6 חושב בשנת 2008 על בסיס שני אזורי סטטיסטיים בלבד, בעוד שבשנת 1995 חושב המדד על בסיס חמישה אזורי סטטיסטיים. לכן, לא ניתן להשוות את ערכי המדד בין השנים.

רובע 7

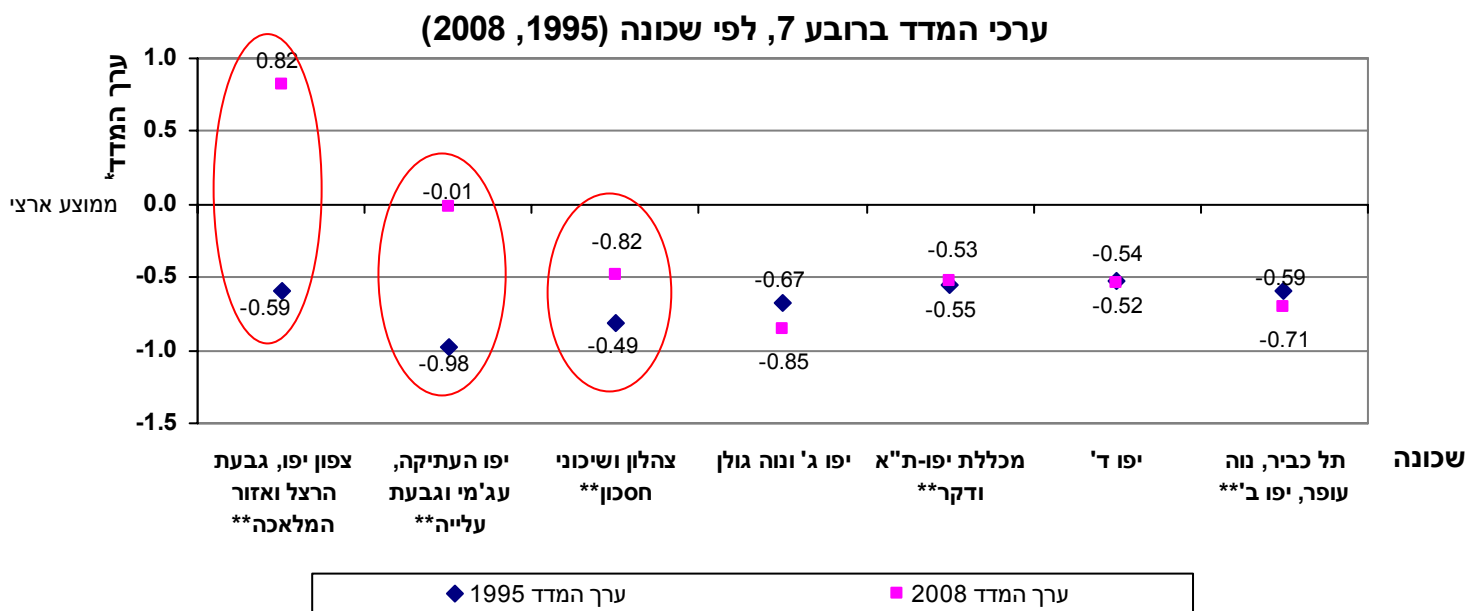
בשנים 1995 ו-2008 **חלה עלייה קלה** ברמה החברתית-כלכלית של תושבי רובע 7 ב-2008 בהשוואה ל-1995.

ערך המדד:

1995 - -0.68

2008 - -0.42

משמעות הערכים היא שבשנת 1995 ממוצע המדד החברתי-כלכלי של תושבי רובע 7 היה נמוך בכ-0.7 סטיות תקן מהממוצע הארצי ואילו בשנת 2008 הממוצע היה נמוך רק בכ-0.4 סטיות תקן מהממוצע הארצי.



* הערך מייצג מרחק מהממוצע הארצי של המדד (במונחים של סטיות תקן). הבדל משמעותי מצוין בעיגול.
 ** ראו הערות שוליים 8-12.

כאשר בוחנים את השינויים במדד בין השנים 1995 ל-2008 בכל אחד מהאזורים המרכיבים את רובע 7 עולה תמונה מדויקת יותר⁸.

← באזור השכונות הבאות **חלה עליה משמעותית** ברמה החברתית-כלכלית: צפון יפ"ה, גבעת הרצל ואזור המלאכה⁹, באזור יפ"ה העתיקה, עג'מי וגבעת עלייה. שיפור חל גם באזורים בהם נמצאות השכונות צהלון ושיכונ חסכון¹⁰. כך למשל, באזור השכונות צפון יפ"ה, גבעת הרצל ואזור המלאכה ערך המדד ב-1995 היה נמוך מהממוצע הארצי (נמוך ב-0.59 סטיות תקן בהשוואה לממוצע הארצי), לעומת זאת, ב-2008 ערך המדד באזור היה גבוה מהממוצע הארצי (גבוה ב-0.82 סטיות תקן מהממוצע הארצי).

⁸ חלק מהשכונות אוחדו לצורך ההשוואה לנתוני שנת 1995.
⁹ עקב אילוצי הלמ"ס המדד אינו כולל את האזורים הסטטיסטיים 825 ו-826, ששייכים על פי הגדרות העירייה לגבעת הרצל. אזורים אלו הם דלי אוכלוסין. כמו כן, המדד אינו כולל את אזור סטטיסטי 731 ששייך לשכונת צפון יפ"ה.
¹⁰ המדד כולל את אזור סטטיסטי 731 ששייך על פי הגדרות העירייה לשכונת צפון יפ"ה.

← באזור השכונות יפו ג' ונוה גולן, מכללת יפו-ת"א ודקר¹¹, יפו ד' ובתל כביר, נוה עופר ויפו ב'¹² לא חל שינוי משמעותי במדד.

רובע 8

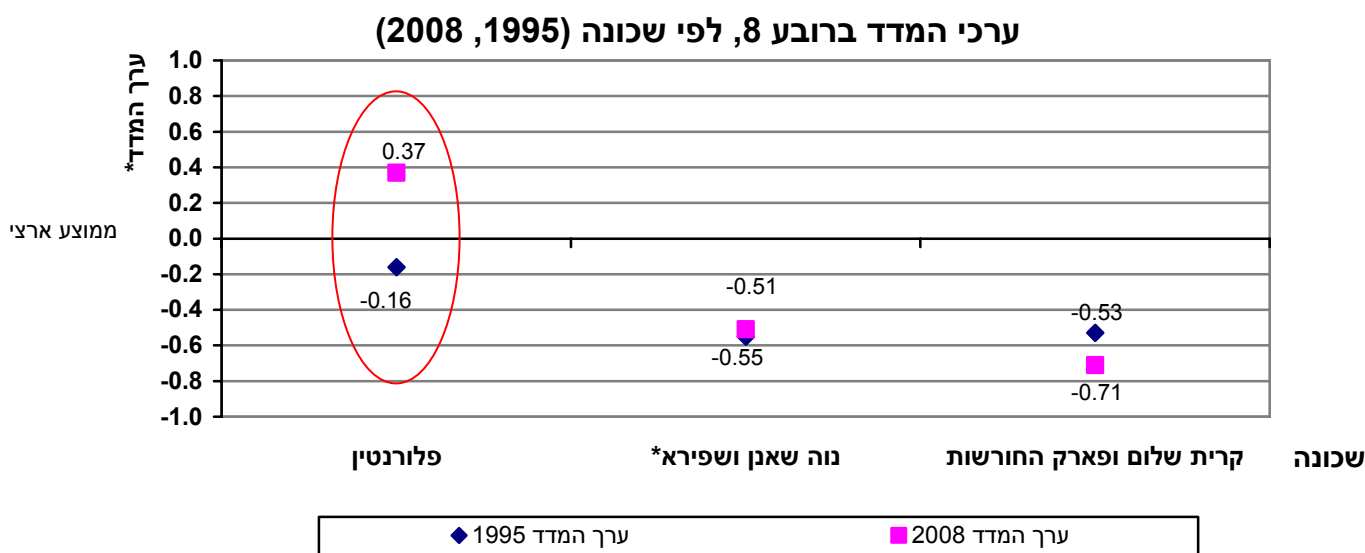
בשנים 1995 ו-2008 לא חל שינוי משמעותי ברמה החברתית-כלכלית של תושבי רובע 8 ב-2008 בהשוואה ל-1995.

ערך המדד:

1995 - -0.49

2008 - -0.36

משמעות הערכים היא שבשנת 1995 ממוצע המדד החברתי-כלכלי של תושבי רובע 8 היה נמוך בכ-0.5 סטיות תקן מהממוצע הארצי ובשנת 2008 הממוצע היה נמוך בכ-0.4 סטיות תקן מהממוצע הארצי. ישנה עליה בין השנים, אך היא לא משמעותית.



עם זאת, הנתונים מצביעים על שוני בין האזורים המרכיבים את הרובע, מבחינת השינויים ברמה החברתית-כלכלית של התושבים בין השנים 1995 ל-2008:

← בשכונת פלורנטין חלה עלייה משמעותית ברמה החברתית-כלכלית של התושבים: ב-1995 ערך המדד היה נמוך מהממוצע הארצי (נמוך ב-0.16 סטיות תקן), בעוד שב-2008 ערך המדד היה גבוה בהשוואה לממוצע הארצי (גבוה ב-0.37 סטיות תקן).

← באזור השכונות קרית שלום ופארק החורשות וכן באזור השכונות נוה שאנן ושפירא¹³ לא חל שינוי משמעותי ברמה החברתית-כלכלית.

¹¹ בחישוב המדד נכלל אזור סטטיסטי 742 שעל פי הגדרות העירייה האזור שייך לשכונת נוה עופר תל כביר ויפו ב'.
¹² החישוב אינו כולל את אזור סטטיסטי 742 למרות שעל פי הגדרות העירייה האזור שייך לשכונה.

¹³ לצורך ההשוואה בין ערכי המדד ב-1995 לאלו ב-2008 חוברו שתי השכונות.

רובע 9

בשנים 1995 ו-2008 לא חל שינוי משמעותי ברמה החברתית-כלכלית של תושבי רובע 9 ב-2008 בהשוואה ל-1995.

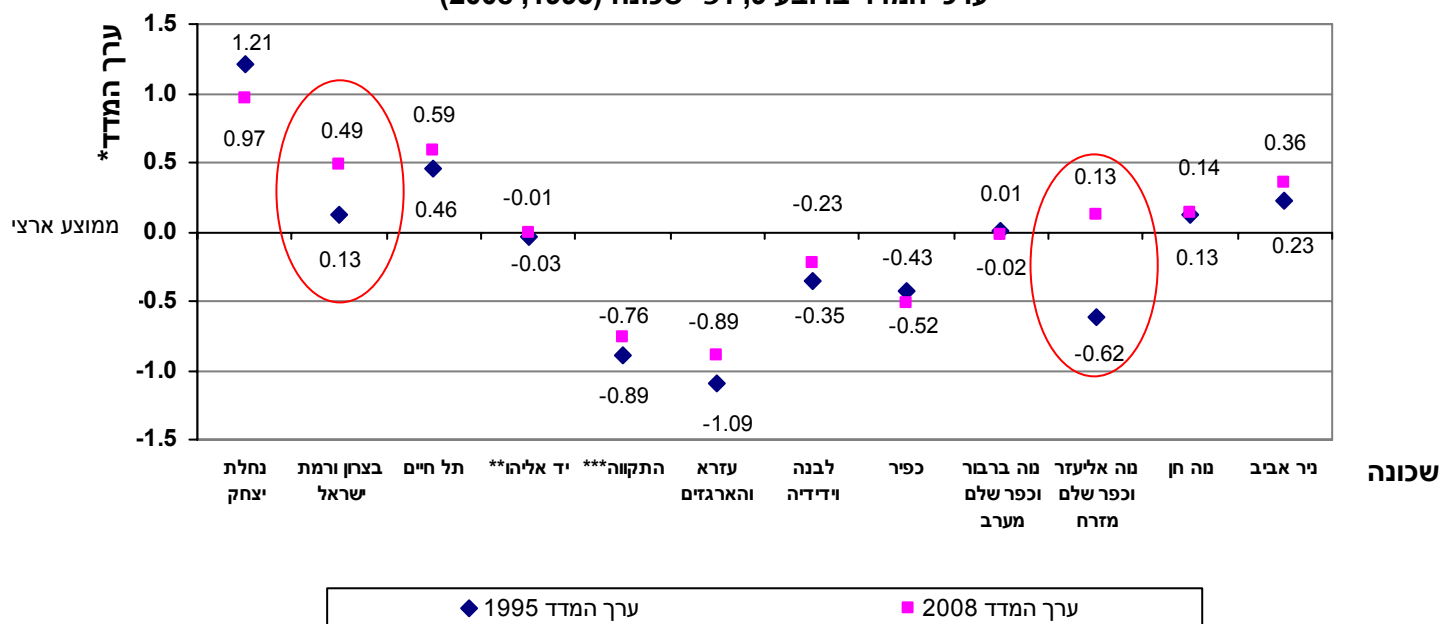
ערך המדד המתוקן:

1995 - 0.04

2008 - 0.04

משמעות הערכים היא שבשנת 1995 ממוצע המדד החברתי-כלכלי של תושבי רובע 9 היה נמוך בכ-0.04 סטיות תקן מהממוצע הארצי ובשנת 2008 הממוצע היה גבוה בכ-0.04 סטיות תקן מהממוצע הארצי. ישנה עליה בין השנים, אך היא לא משמעותית.

ערכי המדד ברובע 9, לפי שכונה (1995, 2008)



* הערך מייצג מרחק מהממוצע הארצי של המדד (במונחים של סטיות תקן). הבדל משמעותי מצוין בעיגול.
 ** עקב אילוצים של הל"ס חישבו ערך המדד לשכונת יד אליהו כולל את אזור סטטיסטי 924, שעל פי הגדרת העירייה שייך לשכונת התקווה.
 *** חישבו ערך המדד לשכונת התקווה אינו כולל את אזור סטטיסטי 924.

כאשר מחשבים את המדד עבור כל אזור בנפרד ניתן לראות כי בחלק מהאזורים חלה עלייה בין השנים 1995 ל-2008, בעוד שבאזורים אחרים לא חל שינוי:

- ← באזור השכונות בצרון ורמת ישראל, נחלת ישראל וכפר שלם מזרח חלה עלייה ברמה החברתית-כלכלית של התושבים. כך למשל, בשנת 1995 ערך המדד בנחלת ישראל וכפר שלם מזרח היה נמוך מהממוצע הארצי (ב-0.62 סטיות תקן) ואילו ב-2008 ערך המדד היה גבוה מהממוצע הארצי (ב-0.13 סטיות תקן).
- ← באזור השכונות הבאות לא חל שינוי משמעותי ברמה החברתית-כלכלית: נחלת יצחק, תל חיים, יד אליהו, התקווה¹⁴, עזרא והארגזים, לבנה, כפיר, נחלת ישראל וכפר שלם, נחלת ישראל, ניר אביב.

¹⁴ עקב אילוצים של הל"ס, לצורך חישוב ערך המדד אזור סטטיסטי 924 מצורף לשכונת יד אליהו, ונגרע משכונת התקווה.

השכונות בעיר לפי הרמה החברתית-כלכלית (אשכול פנים עירוני), 2008

להלן יוצג האשכול החברתי-כלכלי של כל אחת משכונות העיר. הרשימה מבוססת על האשכול הפנים עירוני. משמעות הדבר היא, שהרמה החברתית-כלכלית של שכונה שנמצאת לדוגמא באשכול 3 נמוכה יחסית לשכונות אחרות בתל-אביב-יפו. אולם, לא ניתן להשוות את הרמה החברתית-כלכלית של שכונה זו לרמה החברתית-כלכלית של רשות מקומית אחרת בישראל - אלו סיווגים שונים.

יש לציין שאשכול מספר 1 (הנמוך ביותר בעיר) מכיל בתוכו אזור סטטיסטי אחד בלבד, שהרמה החברתית-כלכלית של התושבים בו נמוכה באופן משמעותי מיתר האזורים הסטטיסטיים בעיר (לפירוט על תהליך האשכול ראו מבוא). למעשה, למעט אזור זה כל האזורים הסטטיסטיים שייכים לאשכולות 2-10. האשכול הפנים עירוני מהווה למעשה סולם סדר. ניתן לומר ששכונה מסוימת נמצאת באשכול גבוה או נמוך משכונה אחרת, אך לא ניתן לומר בכמה האחת גבוהה או נמוכה מהשנייה.

השכונות בעיר לפי האשכול החברתי-כלכלי (אשכול פנים עירוני), 2008

מס' שכונה	אזור סטטיסטי	שם השכונה	אשכול חברתי-כלכלי
3-1	112,111	גלילות, צוקי אביב ואזור שדה דב ¹	9.0
4	113	נופי ים	9.0
5	114	תוכנית ל'	9.0
6	115	כוכב הצפון	10.0
7	123-121	רמת אביב ג'	9.3
8	131	אפקה	10.0
9	132,125,124	נוה אביבים וסביבתה	9.6
10	134,133	רמת-אביב ²	8.4
16-14	213,211	תל ברוך צפון, תל ברוך ומעוז אביב ³	9.6
17	212	נאות אפקה ב'	9.0
18	214	נאות אפקה א'	9.0
19	216,215	הדר יוסף	7.8
21	222	המשתלה ⁴	9.0
22	223	גני צהלה ורמות צהלה	9.0
23	224	צהלה	9.0
24	226,225	נוה שרת	5.4
25	231	רביבים	9.0
26	232	נוה דן	10.0
27	233	רמת החייל	8.0
30	317-312, 331,326-321	הצפון הישן - החלק הצפוני ⁵	8.1
31	349-341, 337-332	הצפון הישן - החלק הדרומי ⁶	7.3
32	412,411	בבלי	9.0
33	415-413	הצפון החדש - החלק הצפוני	9.0
34	426-421	הצפון החדש - סביבת כנר המדינה	9.2
35	436-431	הצפון החדש - החלק הדרומי ⁷	8.8

השכונות בעיר לפי האשכול החברתי-כלכלי (אשכול פנים עירוני), 2008 (המשך)

מס' שכונה	אזור סטטיסטי	שם השכונה	אשכול חברתי-כלכלי
36	437	צמרות איילון ⁷	-
37	511-517, 541-556, 611	לב תל-אביב	7.2
38	521-523	כרם התימנים	6.0
39	531-533	נוה צדק	6.0
40	612, 613	גני שרונה ⁸	-
41	621-625	מונטיפיורי ⁸	-
42	711, 712, 715, 731	צפון יפו ⁹	6.0
43	713, 714, 825, 826	גבעת הרצל, אזור המלאכה יפו ¹⁰	-
44-45	721-725	יפו העתיקה, נמל יפו, עג'מי וגבעת העלייה ¹¹	4.2
46	732-734	צהלון ושיכוני חיסכון ¹²	3.0
47	735, 736	יפו ג' ונוה גולן	2.4
48	741, 745	מכללת יפו-תל-אביב ודקר ¹³	3.6
49	746, 747	יפו ד' (גבעת התמרים)	3.4
50	742, 743	תל-כביר, נוה עופר, יפו ב' ¹⁴	3.0
52	811-813 והחלק המזרחי של 712	פלורנטין ¹⁵	5.6
53	821, 814-816	נוה שאנן	3.6
54	822-824	שפירא ¹⁶	3.0
55-56	831-833	קרית שלום ופארק החורשות ¹⁷	3.0
57	911-913	נחלת יצחק ¹⁸	6.6
58	914-916	ביצרון ורמת ישראל ¹⁹	6.0
59	921	תל-חיים	6.0
60	922	רמת הטייסים	6.0
62	925-929	יד אליהו ²⁰	4.6
63	931-935, 924	התקווה ²¹	3.0
64	החלק הצפוני של 936	עזרא והארגזים	2.0
65	937	לבנה וידידיה	4.0
67	941	כפיר	3.0
68	942	נוה ברבור, כפר שלם מערב	4.0
69	943, 944	נוה אליעזר וכפר שלם מזרח	4.6
70	945, 946	נוה חן	5.0
71	947	ניר אביב	5.0

הערה:

המדד החברתי-כלכלי והמשתנים המרכיבים אותו חושבו על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה רק כאשר מספר התושבים (האוכלוסייה) ביחידה הגיאוגרפית היה 2,000 איש ומעלה. על כן, חלק מהאזורים הסטטיסטיים, המונים מספר קטן של תושבים - אוחדו. לפירוט ההערות ראה **נספח ד'**.

הרמה החברתית-כלכלית של האוכלוסייה באזורים "חלשים" בתל-אביב-יפו בהשוואה לערים "חלשות" בישראל

כפי שניתן לראות קיימת בת"א-יפו שונות רבה ברמה החברתית-כלכלית של תושבי האזורים השונים - בעוד שבצפון העיר (רבעים 1-4) הרמה החברתית-כלכלית של התושבים גבוהה יחסית, בדרום העיר ובמזרחה (רבעים 7-9) הרמה הכלכלית-חברתית של התושבים נמוכה יחסית. המטרה היא לבדוק האם תושבי העיר המתגוררים ברבעים 7-9 דומים בתכונות החברתיות-כלכליות שלהם לערים אחרות, חלשות יחסית, בישראל. לצורך בדיקה זו נעשה שימוש באשכול ארצי לאזורים סטטיסטיים.

כיצד בוצעה ההשוואה? נלקחו הרבעים שהרמה החברתית-כלכלית שלהם היא הנמוכה ביותר בעיר- רבעים 7, 8 והחלק הדרומי של רובע 9 (תתי-רובע 93+94), שאוכלוסייתם ב-2008, שנת המפקד וחשוב המדד, מנתה בסך הכל כ-118,000 תושבים (כ-30% מאוכלוסיית העיר כולה). עבור אזורים אלו חושב האשכול החברתי-כלכלי אליו הם משתייכים **ברמה הארצית**, כאשר אשכול 1 מבטא רמה חברתית-כלכלית נמוכה יחסית ואשכול 20 מבטא רמה חברתית-כלכלית גבוהה יחסית. במקביל נבחרו מספר ערים בישראל, בעלות גודל אוכלוסייה דומה, השתייכות לאשכול חברתי-כלכלי דומה או מאפיינים חברתיים כלכליים של תושביה הדומים לאלו של התושבים המתגוררים ברבעים 7-9. כאמור, לביצוע ההשוואה השתמשנו **באשכול הארצי לאזורים סטטיסטיים** (לפרוט נוסף של סיווג ואשכול האזורים הסטטיסטיים ברמה הארצית ראו מבוא). כל הנתונים המוצגים לעיל, נכונים לשנת מפקד 2008 וזאת כדי שניתן יהיה לערוך את ההשוואות הנדרשות.

כאמור, נבחרו רשויות מקומיות יהודיות שגודל האוכלוסייה והרמה החברתית-כלכלית שלהן דומה למאפייני הרבעים בתל-אביב-יפו:

רובע 7, שמנה ב-2008 45,940 תושבים ונמצא ברמה הארצית באשכול 7.8 (מתוך 20), ישווה לקריית גת שאוכלוסייתה עומדת על 46,540 איש וגם היא נמצאת באשכול 7.8.

רובע 8, שמנה 28,910 תושבים ונמצא ברמה הארצית באשכול 8.5 (מתוך 20), ישווה למגדל העמק שאוכלוסייתה עומדת על 23,200 איש והיא נמצאת באשכול 8.9 ולדימונה, שאוכלוסייתה עומדת על כ-31,900 איש והיא נמצאת באשכול 8.3.

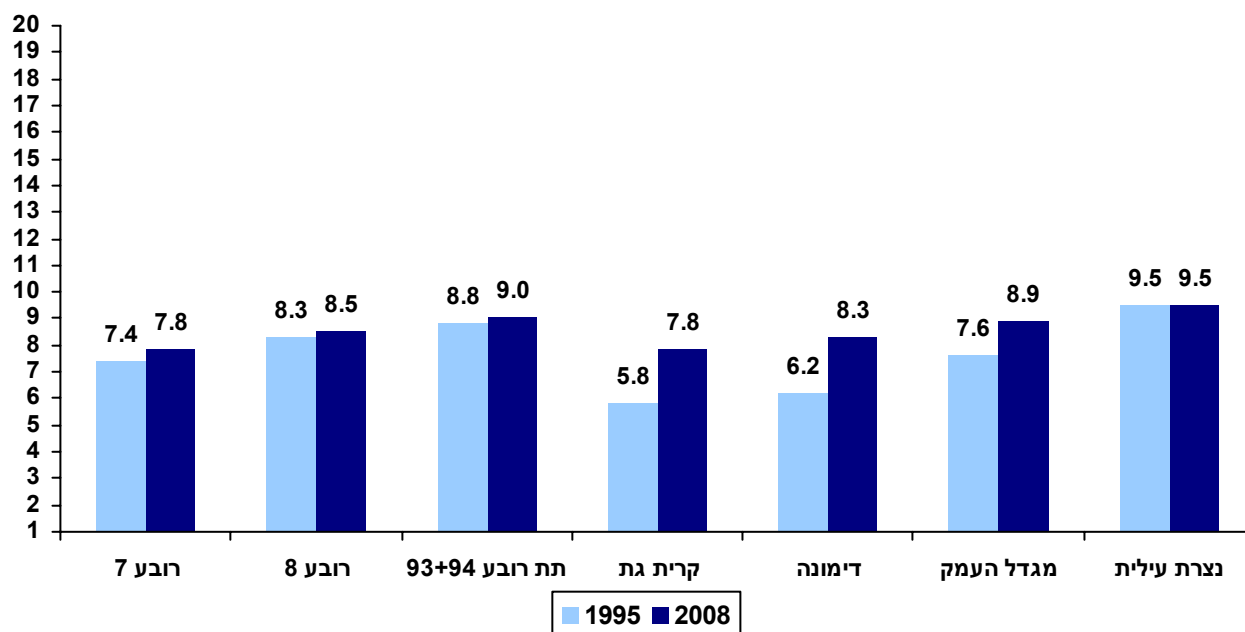
תתי רובע 93 ו-94, שמנו 43,960 תושבים ונמצאים באשכול 9.0 (מתוך 20), ישוו לנצרת עילית, שאוכלוסייתה מונה 40,600 איש והיא נמצאת באשכול 9.5.

רובע בת"א-יפו	אוכלוסייה	אשכול ארצי (1-20)	ערך המדד*	עיר	אוכלוסייה	אשכול ארצי (1-20)	ערך המדד*
7	45,940	7.8	-0.42	קריית גת	46,541	7.8	-0.50
8				מגדל העמק	23,199	8.9	-0.30
				דימונה	31,892	8.3	-0.40
תת רובע 93+94	43,957	9.0	-0.23	נצרת עילית	40,624	9.5	-0.16

*ערך המדד משמעותו המרחק מהממוצע הארצי. למשל, המדד החברתי-כלכלי של קריית גת נמוך ב-0.50 סטיות תקן מהממוצע הארצי.

האשכול החברתי-כלכלי של אזורים "חלשים" בת"א-יפו וערים "חלשות" בארץ

אשכול



4.1 רובע 7 בהשוואה לקרית גת

קרית גת	רובע 7	המשתנים המרכיבים את המדד
30	33	חציון גיל*
78.6%	63.6%	יחס תלות*
3.3	2.5	ממוצע נפשות למשק בית
12.6	11.8	ממוצע שנות לימוד של בני 54-25
16.7%	18.2%	אחוז בעלי תואר אקדמי מבני 54-25
8.1%	11.5%	אחוז עובדים במשלח יד אקדמי או מנהלי
65.6%	61.9%	אחוז בעלי הכנסה מעבודה מבני 15+
52.0%	24.9%	אחוז נשים בנות 54-25 שאינן בכוח העבודה האזרחי
5.5%	5.5%	אחוז בעלי הכנסה מעבודה גבוהה מפעמיים השכר הממוצע
47.4%	44.4%	אחוז בעלי הכנסה מעבודה נמוכה משכר המינימום
9.5%	6.1%	אחוז מקבלי הבטחת הכנסה והשלמות הכנסה בזקנה ושארית
₪ 3,889	₪ 3,917	הכנסה חודשית ממוצעת לנפש סטנדרטית
0.25	0.26	ממוצע כלי רכב בשימוש של בני 18+ במשק בית
1.48	1.42	ממוצע חדרי לנפש במשק בית
0.63	0.59	ממוצע חדרי שירותים לנפש במשק בית
58.6%	48.5%	אחוז משקי בית בעלי מחשב עם חיבור לאינטרנט

*חציון גיל - הערך (הגיל) שמחצית האוכלוסייה נמצאת מעליו ומחצית נמצאת מתחתיו.

*יחס תלות - היחס בין סה"כ בני 0-19 ובני 65 ומעלה (התושבים ה"תלויים"), לבין בני 20-64 (התושבים ה"מפרנסים").

4.2. רובע 8 בהשוואה למגדל העמק ודימונה

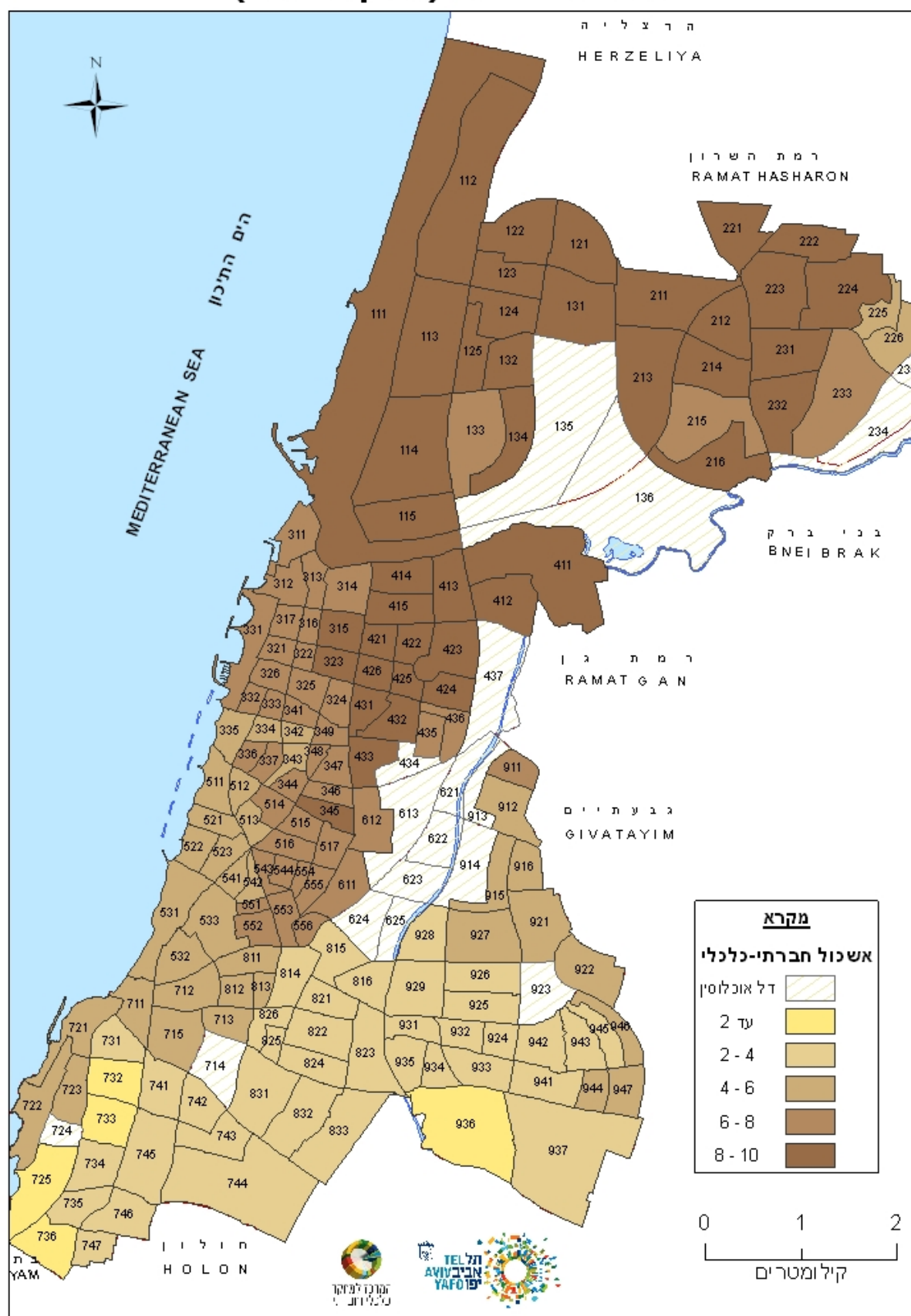
דימונה	מגדל העמק	רובע 8	המשתנים המרכיבים את המדד
31	32	34	חציון גיל
77.2%	76.6%	53.8%	יחס תלות
3.0	3.1	2.6	ממוצע נפשות למשק בית
12.6	12.8	14.3	ממוצע שנות לימוד של בני 54-25
11.2%	20.7%	23.8%	אחוז בעלי תואר אקדמאי מבני 54-25
6.7%	11.0%	10.3%	אחוז עובדים במשלח יד אקדמי או מנהלי
61.3%	64.3%	76.7%	אחוז בעלי הכנסה מעבודה מבני +15
22.1%	18.9%	14.8%	אחוז נשים בנות 54-25 שאינן בכוח העבודה האזרחי
12.6%	6.9%	4.1%	אחוז בעלי הכנסה מעבודה גבוהה מפעמיים השכר הממוצע
41.1%	43.6%	52.6%	אחוז בעלי הכנסה מעבודה נמוכה משכר המינימום
10.6%	7.8%	6.7%	אחוז מקבלי הבטחת הכנסה והשלמות הכנסה בזקנה ושארית
₪ 4,348	₪ 4,151	₪ 3,978	הכנסה חודשית ממוצעת לנפש סטנדרטית
0.21	0.29	0.30	ממוצע כלי רכב בשימוש של בני +18 במשק בית
1.62	1.57	1.47	ממוצע חדרי לנפש במשק בית
0.62	0.64	0.75	ממוצע חדרי שרותים לנפש במשק בית
59.1%	66.5%	62.0%	אחוז משקי בית בעלי מחשב עם חיבור לאינטרנט

4.3. תת רבעים 93 ו-94 בהשוואה לנצרת עילית

המשתנים המרכיבים את המדד	תת רובע 93+94	נצרת עילית
חציון גיל	35	37
יחס תלות	60.4%	67.0%
ממוצע נפשות למשק בית	2.7	2.6
ממוצע שנות לימוד של בני 54-25	12.5	13.3
אחוז בעלי תואר אקדמי מבני 54-25	19.3%	27.9%
אחוז עובדים במשלח יד אקדמי או מנהלי	10.0%	10.3%
אחוז בעלי הכנסה מעבודה מבני 15+	67.0%	63.2%
אחוז נשים בנות 54-25 שאינן בכוח העבודה האזרחי	20.6%	19.0%
אחוז בעלי הכנסה מעבודה גבוהה מפעמיים השכר הממוצע	7.7%	5.7%
אחוז בעלי הכנסה מעבודה נמוכה משכר המינימום	42.4%	42.7%
אחוז מקבלי הבטחת הכנסה והשלמות הכנסה בזקנה ושארית	6.4%	13.4%
הכנסה חודשית ממוצעת לנפש סטנדרטית	₪ 4,467	₪ 3,997
ממוצע כלי רכב בשימוש של בני 18+ במשק בית	0.3	0.3
ממוצע חדרי לנפש במשק בית	1.5	1.7
ממוצע חדרי שרותים לנפש במשק בית	0.7	0.7
אחוז משקי בית בעלי מחשב עם חיבור לאינטרנט	64.3%	61.8%

אמנם באשכול הארצי ת"א-יפו נמצאת באשכול חברתי-כלכלי ארצי 8 (בדרוג של 10-1), הנחשב גבוה יחסית, אך כפי שראינו היא עיר הטרוגנית והשוני ברמה החברתית-כלכלית של תושבי האזורים השונים בעיר רב. למעלה משליש (כ-30%) מאוכלוסייתה של תל-אביב-יפו דומה במאפיינים החברתיים-כלכליים שלה לערים חלשות יחסית מבחינה חברתית-כלכלית, המדורגות באשכול ארצי נמוך: קריית גת הנמצאת באשכול ארצי 4, מגדל העמק נמצאת באשכול ארצי 5, דימונה נמצאת באשכול ארצי 4 ונצרת עילית שנמצאת באשכול ארצי 5. אם ניקח בחשבון את אוכלוסיית מהגרי עבודה ומבקשי מקלט שאומדנה הוא כ-60,000-70,000, אזי האוכלוסייה החלשה בעיר מגיעה לכדי 40%.

אשכול חברתי-כלכלי (פנים עירוני) של איזורים סטטיסטיים בתל-אביב-יפו (מפקד 2008)



נספח א'

הגדרת מטרופולין תל-אביב

אגד ערים תל-אביב מחולק ל"טבעות" בהתאם למבנה הפנימי שלו, והטבעות מחולקות ל"גזרות". להלן רשימת היישובים העיקריים באגד ערים תל-אביב, לפי החלוקה לטבעות וגזרות שנערכה לקראת מפקד 1983. לקראת מפקד 1995, חלו שינויים בקביעת הגבולות והשם הוסב מ"אגד ערים תל אביב" ל"מטרופולין תל-אביב". בין מפקד 1995 למפקד 2008 לא חלו שינויים בהגדרות מטרופולין תל אביב.

להלן ההגדרות:

גלעין, טבעות וגזרות	יישובים עיקריים באגד ערים תל-אביב, מפקד 1983	יישובים עיקריים במטרופולין* תל-אביב, מפקד 1995/מפקד 2008
גלעין	תל-אביב-יפו	תל-אביב-יפו
טבעת פנימית גזרה צפונית	-	גליל ים, הרצליה, כפר שמריהו, רמת השרון.
גזרה מזרחית	בני ברק, גבעתיים, רמת גן.	אור יהודה, בני ברק, גבעתיים, כפר אז"ר, קריית אונו, רמת אפעל, רמת גן, רמת פנקס.
גזרה דרומית	אזור, בת ים, חולון, מקווה ישראל.	אזור, בת-ים, חולון, מקווה ישראל.
טבעת תיכונה גזרה צפונית	גליל ים, הרצליה, כפר שמריהו, רמת השרון, רעננה.	גבעת חן, הוד השרון, כפר מל"ל, כפר סבא, רמות השבים, רעננה.
גזרה מזרחית	אור יהודה, גבעת שמואל, גני יהודה, גני תקווה, יהוד, כפר אז"ר, נווה אפרים, סביון, פתח תקווה, קרית אונו, רמת אפעל, רמת פנקס.	גבעת שמואל, גני יהודה, גני תקווה, יהוד, מגשימים, מעש, נווה אפרים, סביון, פתח תקווה.
גזרה דרומית	בית דגן, נחלת יהודה, ראשון לציון.	אחיעזר, באר יעקב, בית דגן, גנות, כפר חב"ד, לוד, משמר השבעה, ניר צבי, נס ציונה, קרית עקרון, ראשון לציון, רחובות, רמלה.
טבעת חיצונית גזרה צפונית	הוד השרון, כפר מל"ל, כפר סבא, רמות השבים.	אבן יהודה, געש, טייבה, טירה, כפר ויתקין, כפר יונה, מכמורת, משמר השרון, נתניה.
גזרה מזרחית	לוד, ראש העין, רמלה.	טירת יהודה, כפר סירקין, כפר קאסם, מכבים-רעות, ראש העין, שוהם.
גזרה דרומית	באר יעקב, מזכרת בתיה, נס ציונה, קרית עקרון, רחובות.	אשדוד, גדרה, יבנה, מזכרת בתיה.

נספח ב'

המשתתפים המרכיבים את המדד החברתי-כלכלי - ת"א-יפו בהשוואה לערים הגדולות בישראל

יוצגו ארבעה תחומים המרכיבים את המדד (דמוגרפיה, השכלה וחינוך, תעסוקה וגמלאות ורמת חיים), והמשתתפים המרכיבים כל תחום (16 משתתפים בסה"כ).

1. דמוגרפיה

עיר	אוכלוסייה (אלפים)	אשכול	חציון גיל	יחס תלות	ממוצע נפשות למשק בית
ת"א-יפו	404.75	8	33	52.8%	2.1
ירושלים	804.36	4	23	104.9%	3.6
חיפה	270.35	7	38	69.7%	2.5
ראשון לציון	232.41	6	33	61.2%	3.1
אשדוד	212.28	5	30	83.5%	3.4
פתח תקווה	210.38	6	33	69.5%	2.9

***חציון גיל** - הערך (הגיל) שמחצית האוכלוסייה נמצאת מעליו ומחצית נמצאת מתחתיו.
***יחס תלות** - היחס בין סה"כ בני 19-0 ובני 65 ומעלה (התושבים ה"תלויים"), לבין בני 20-64 (התושבים ה"מפרנסים").

2. השכלה וחינוך

עיר	אוכלוסייה (אלפים)	אשכול	ממוצע שנות לימוד של בני 54-25	אחוז בעלי תואר אקדמי מבני 54-25	אחוז עובדים במשלח יד אקדמי או מנהלי
ת"א-יפו	404.75	8	14.9	48.7%	29.1%
ירושלים	804.36	4	13.2	27.7%	19.6%
חיפה	270.35	7	14.4	42.3%	24.7%
ראשון לציון	232.41	6	13.6	31.2%	18.3%
אשדוד	212.28	5	13.1	23.4%	12.0%
פתח תקווה	210.38	6	13.9	35.7%	18.8%

3. תעסוקה וגמלאות

עיר	אוכלוסייה (אלפים)	אשכול	אחוז בעלי הכנסה מעבודה מבני 15+	אחוז נשים בנות 54-25 שאינן בכוח העבודה האזרחי	אחוז בעלי הכנסה מעבודה גבוהה מפעמיים השכר הממוצע	אחוז בעלי הכנסה מעבודה נמוכה משכר המינימום	אחוז מקבלי הבטחת הכנסה והשלמות הכנסה בזקנה ושארים
ת"א-יפו	404.75	8	71.6%	12.4%	19.4%	34.5%	2.7%
ירושלים	804.36	4	53.4%	42.6%	10.2%	46.4%	3.0%
חיפה	270.35	7	63.4%	15.2%	17.6%	39.4%	6.9%
ראשון לציון	232.41	6	71.7%	11.9%	18.0%	34.1%	3.9%
אשדוד	212.28	5	64.8%	19.0%	11.0%	42.0%	8.4%
פתח תקווה	210.38	6	71.8%	11.2%	16.8%	33.4%	3.9%

4. רמת חיים

עיר	אוכלוסייה (אלפים)	אשכול	הכנסה חודשית ממוצעת לנפש סטנדרטי	ממוצע כלי רכב בשימוש לבני 18+ במשק בית	ממוצע חדרים לנפש במשק בית	ממוצע חדרי שרותים לנפש במשק בית	אחוז משקי בית בעלי מחשב עם חיבור לאינטרנט
ת"א-יפו	404.75	8	6,912	0.47	1.68	0.82	75.1%
ירושלים	804.36	4	3,916	0.31	1.25	0.60	48.5%
חיפה	270.35	7	5,992	0.41	1.72	0.76	69.7%
ראשון לציון	232.41	6	6,471	0.49	1.54	0.73	78.2%
אשדוד	212.28	5	4,574	0.30	1.43	0.66	63.7%
פתח תקווה	210.38	6	6,218	0.44	1.54	0.72	73.1%

נספח ג'

המשתנים המרכיבים את המדד החברתי-כלכלי - ת"א-יפו בהשוואה לערים בטבעת הפנימית
 יוצגו ארבעה תחומים המרכיבים את המדד (דמוגרפיה, השכלה וחינוך, תעסוקה וגמלאות ורמת חיים), והמשתנים המרכיבים כל תחום (16 משתנים בסה"כ).

1. דמוגרפיה

עיר	אוכלוסייה (אלפים)	אשכול	חציון גיל	יחס תלות	ממוצע נפשות למשק בית
ת"א-יפו	404.75	8	33	52.8%	2.1
חולון	182.56	5	35	70.1%	2.8
בני ברק	163.30	3	20	131.7%	4.0
רמת גן	148.06	7	35	63.3%	2.4
בת ים	128.16	5	39	68.1%	2.6
הרצליה	88.73	8	35	61.8%	2.7
גבעתיים	54.73	8	35	65.2%	2.3
רמת השרון	42.29	9	36	61.0%	2.7

***חציון גיל** - הערך (הגיל) שמחצית האוכלוסייה נמצאת מעליו ומחצית נמצאת מתחתיו.
 ***יחס תלות** - היחס בין סה"כ בני 0-19 ובני 65 ומעלה (התושבים ה"תלויים"), לבין בני 20-64 (התושבים ה"מפרנסים").

2. השכלה וחינוך

עיר	אוכלוסייה (אלפים)	אשכול	ממוצע שנות לימוד של בני 54-25	אחוז בעלי תואר אקדמי מבני 54-25	אחוז עובדים במשלח יד אקדמי או מנהלי
ת"א-יפו	404.75	8	14.9	48.7%	29.1%
חולון	182.56	5	13.4	26.0%	14.4%
בני ברק	163.30	3	13.3	12.4%	15.0%
רמת גן	148.06	7	14.8	45.0%	23.9%
בת ים	128.16	8	12.8	22.4%	8.9%
הרצליה	88.73	8	14.6	47.2%	25.8%
גבעתיים	54.73	8	15.7	59.7%	34.0%
רמת השרון	42.29	9	15.2	55.7%	35.9%

3. תעסוקה וגמלאות

עיר	אוכלוסייה (אלפים)	אשכול	אחוז בעלי מעבודה מבני 15+	אחוז נשים בנות 54- 25 שאינן בכוח העבודה האזרחי	אחוז בעלי הכנסה מעבודה גבוהה מפעמיים השכר הממוצע	אחוז בעלי הכנסה מעבודה נמוכה משכר המינימום	אחוז מקבלי הבטחת הכנסה והשלמות הכנסה בזקנה ושארים
ת"א-יפו	404.75	8	71.6%	12.4%	19.4%	34.5%	2.7%
חולון	182.56	5	68.1%	13.1%	13.4%	36.2%	4.0%
בני ברק	163.30	3	50.9%	28.1%	6.5%	51.2%	3.6%
רמת גן	148.06	7	69.8%	9.5%	18.9%	32.5%	2.2%
בת ים	128.16	8	64.5%	16.3%	6.5%	41.0%	8.6%
הרצליה	88.73	8	71.9%	11.0%	22.9%	33.2%	1.7%
גבעתיים	54.73	8	71.2%	7.3%	26.5%	28.2%	1.1%
רמת השרון	42.29	9	69.4%	11.1%	31.4%	27.2%	0.8%

4. רמת חיים

עיר	אוכלוסייה (אלפים)	אשכול	הכנסה חודשית ממוצעת לנפש סטנדרטי	ממוצע כלי רכב בשימוש לבני 18+ במשק בית	ממוצע חדרים לנפש במשק בית	ממוצע חדרי שרותים לנפש במשק בית	אחוז משקי בית בעלי מחשב עם חיבור לאינטרנט
ת"א-יפו	404.75	8	6,912	0.47	1.68	0.82	75.1%
חולון	182.56	5	5,532	0.42	1.58	0.69	69.2%
בני ברק	163.30	3	3,205	0.15	1.20	0.58	24.1%
רמת גן	148.06	7	6,538	0.49	1.66	0.78	74.4%
בת ים	128.16	8	4,320	0.28	1.47	0.63	60.1%
הרצליה	88.73	8	8,049	0.60	1.83	0.91	80.3%
גבעתיים	54.73	8	8,004	0.57	1.73	0.79	78.9%
רמת השרון	42.29	9	10,100	0.7	1.89	0.93	85.4%

נספח ד'

המשתנים המרכיבים את המדד החברתי-כלכלי - ת"א-יפו לפי רובע

יוצגו ארבעה תחומים המרכיבים את המדד (דמוגרפיה, השכלה וחינוך, תעסוקה וגמלאות ורמת חיים), והמשתנים המרכיבים כל תחום (16 משתנים בסה"כ).

1. דמוגרפיה

רובע	אוכלוסייה	אשכול	חציון גיל	יחס תלות	ממוצע נפשות למשק בית
1	51,710	9.2	39	67.6%	2.4
2	48,940	8.4	34	65.3%	2.7
3	61,080	7.7	31	32.8%	1.6
4	44,150	9.0	35	63.2%	1.9
5	37,570	6.8	31	35.6%	1.8
6	4,070	8.0	32	28.0%	1.7
7	45,940	3.5	33	63.6%	2.5
8	26,220	3.8	34	53.8%	2.6
9	78,830	4.6	34	59.8%	2.5

***חציון גיל** - הערך (הגיל) שמחצית האוכלוסייה נמצאת מעליו ומחצית נמצאת מתחתיו.
יחס תלות - היחס בין סה"כ בני 0-19 ובני 65 ומעלה (התושבים ה"תלויים"), לבין בני 20-64 (התושבים ה"מפרנסים").

2. השכלה וחינוך

רובע	אוכלוסייה	אשכול	ממוצע שנות לימוד של בני 54-25	אחוז בעלי תואר אקדמי מבני 54-25	אחוז עובדים במשלח יד אקדמי או מנהלי
1	51,710	9.2	16.3	67.2%	43.9%
2	48,940	8.4	15.0	58.1%	37.4%
3	61,080	7.7	15.3	58.0%	31.4%
4	44,150	9.0	15.6	68.0%	42.7%
5	37,570	6.8	15.2	49.2%	29.4%
6	4,070	8.0	16.0	60.7%	31.0%
7	45,940	3.5	11.8	18.2%	11.5%
8	26,220	3.8	14.3	23.8%	10.3%
9	78,830	4.6	12.8	24.6%	13.1%

3. תעסוקה וגמלאות

רובע	אוכלוסייה	אשכול	אחוז בעלי הכנסה מעבודה מבני 15+	אחוז נשים בנות 25-54 שאינן בכוח העבודה האזרחי	אחוז בעלי הכנסה מעבודה גבוהה מפעמיים השכר הממוצע	אחוז בעלי הכנסה מעבודה נמוכה משכר המינימום	אחוז מקבלי הבטחת הכנסה והשלמות הכנסה בזקנה ושארים
1	51,710	9.2	69.4%	13.1%	33.2%	28.9%	0.4%
2	48,940	8.4	70.9%	11.6%	30.8%	26.3%	0.8%
3	61,080	7.7	75.0%	5.9%	17.8%	32.1%	1.3%
4	44,150	9.0	67.1%	8.9%	29.3%	23.9%	0.7%
5	37,570	6.8	78.0%	9.3%	16.2%	35.8%	2.1%
6	4,070	8.0	80.2%	7.5%	19.8%	33.0%	0.9%
7	45,940	3.5	61.9%	24.9%	5.5%	44.4%	6.1%
8	26,220	3.8	76.7%	14.8%	4.1%	52.6%	6.7%
9	78,830	4.6	65.6%	17.3%	10.0%	38.4%	4.9%

4. רמת חיים

רובע	אוכלוסייה	אשכול	הכנסה חודשית ממוצעת לנפש סטנדרטי	ממוצע כלי רכב בשימוש לבני 18+ במשק בית	ממוצע חדרי לנפש במשק בית	ממוצע חדרי לנפש שרותים במשק בית	אחוז משקי בית בעלי מחשב עם חיבור לאינטרנט
1	51,710	9.2	10,171	0.68	2.00	1.01	86.1%
2	48,940	8.4	10,199	0.66	1.71	0.86	82.5%
3	61,080	7.7	6,685	0.43	1.64	0.83	78.2%
4	44,150	9.0	8,091	0.54	1.77	0.84	77.3%
5	37,570	6.8	6,238	0.45	1.66	0.84	79.7%
6	4,070	8.0	6,850	0.53	1.66	0.80	84.0%
7	45,940	3.5	3,917	0.26	1.42	0.59	48.5%
8	26,220	3.8	3,978	0.30	1.47	0.75	62.0%
9	78,830	4.6	4,805	0.34	1.49	0.67	64.0%

נספח ה'

כיוון שהמדד החברתי-כלכלי והמשתנים המרכיבים חושבו על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה רק במקרים בהם מספר התושבים (האוכלוסייה) ביחידה הגיאוגרפית היה 2000 ומעלה, חלק מהאזורים הסטטיסטיים, המונים מספר קטן של תושבים - אוחדו. כתוצאה מהקבוצות אלו ישנן הערות לשכונות הבאות:

1. לפי החלוקה העירונית גלילות, צוקי אביב ואזור שדה דב הן שלוש שכונות נפרדות (המתפרשות על פני שני אזורים סטטיסטיים). בגלל אילוצים של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, נתוניהן מוצגים יחד.
2. נתוני המדד החברתי-כלכלי והמשתנים המרכיבים אותו עבור רמת אביב כוללים גם את אזור סטטיסטי 135, שעל פי הגדרות העירייה מהווה שכונה נפרדת - אוניברסיטת תל-אביב. אזור סטטיסטי 135 הוא אזור דל אוכלוסין.
3. לפי החלוקה העירונית תל ברוך צפון, תל ברוך ומעוז אביב הן שלוש שכונות נפרדות (המתפרשות על פני שני אזורים סטטיסטיים). בגלל אילוצים של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, נתוניהן מוצגים יחד.
4. נתוני המדד החברתי-כלכלי והמשתנים המרכיבים אותו עבור שכונת המשתלה כוללים גם את אזור סטטיסטי 221, שעל פי הגדרות העירייה מהווה שכונה נפרדת - קרית שאול. אזור סטטיסטי 221 הוא אזור דל אוכלוסין.
5. נתוני המדד החברתי-כלכלי והמשתנים המרכיבים אותו עבור הצפון הישן-החלק הצפוני אינם כוללים את האזור הסטטיסטי 331 (אזור כיכר נמיר/אתרים, המרינה וגן העצמאות), אך כוללים את האזור הסטטיסטי 311, שעל פי הגדרות העירייה מהווה שכונה נפרדת - נמל תל-אביב. אזורים סטטיסטיים 331 ו-311 הם אזורים דלי אוכלוסין.
6. נתוני המדד החברתי-כלכלי והמשתנים המרכיבים אותו עבור הצפון הישן-החלק הדרומי כוללים את האזור הסטטיסטי 331 (אזור כיכר נמיר/אתרים, המרינה וגן העצמאות), שעל פי הגדרות העירייה שייך לשכונה הצפון הישן-החלק הצפוני. אזור סטטיסטי 331 הוא אזור דל אוכלוסין.
7. נתוני המדד החברתי-כלכלי והמשתנים המרכיבים אותו עבור הצפון החדש-החלק הדרומי כוללים גם את אזור סטטיסטי 437, שעל פי הגדרות העירייה מהווה שכונה נפרדת - צמרות איילון. נכון למועד ביצוע מפקד האוכלוסין, דצמבר 2008, אזור סטטיסטי 437 הוא אזור דל אוכלוסין ולא ניתן לקבל נתונים על מנת לערוך את המדד החברתי-כלכלי.
8. מספר התושבים שהתגוררו בעת ביצוע מפקד האוכלוסין בשכונות גני שרונה ומונטפיורי לא הגיע למינימום הנדרש (2000 תושבים) לחישוב המדד החברתי-כלכלי.
9. במסגרת חישוב המדד החברתי-כלכלי והמשתנים המרכיבים אותו, עבור צפון יפו, נכלל אזור סטטיסטי 713, ששייך על פי הגדרות העירייה לגבעת הרצל ואזור המלאכה ביפו (שכונה מספר 43) והושמט מהחישוב אזור סטטיסטי 731 ששייך על פי הגדרות העירייה לצפון יפו.
10. לא ניתן לחשב את המדד החברתי-כלכלי עבור גבעת הרצל ואזור המלאכה ביפו, כיוון שהאזורים הסטטיסטיים המרכיבים את השכונה אוחדו על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה עם שכונת צפון יפו (א.ס. 713) ושכונת שפירא (א.ס. 826).
11. השכונות יפו העתיקה, נמל יפו ועג'מי וגבעת עלייה אוחדו לצורך חישוב המדד החברתי-כלכלי והמשתנים המרכיבים אותו.
12. המדד החברתי-כלכלי והמשתנים המרכיבים אותו עבור השכונה צהלון ושיכונ חסכון כוללים את אזור סטטיסטי 731, למרות שעל פי הגדרות העירייה האזור שייך לצפון יפו.
13. נתוני המדד החברתי-כלכלי והמשתנים המרכיבים אותו עבור מכללת יפו-ת"א ודקר כוללים את אזור סטטיסטי 742, למרות שעל פי הגדרות העירייה שייך לשכונה - תל כביר, נווה עופר ויפו ב'.
14. נתוני המדד החברתי-כלכלי והמשתנים המרכיבים אותו עבור תל כביר, נווה עופר, יפו ב' אינם כוללים את אזור סטטיסטי 742.

15. לפי החלוקה העירונית שכונת פלורנטין כוללת את החלק המזרחי של א"ס 712. בגלל אילוצים של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, א"ס 712 מוצג כחלק משכונת צפון יפו (חלק זה של הא"ס הוא דל אוכלוסין).
16. נתוני המדד החברתי-כלכלי והמשתנים המרכיבים אותו עבור שכונת שפירא כוללים את האזורים הסטטיסטיים 825 ו-826, שלפי החלוקה העירונית שייכים לשכונה - גבעת הרצל, אזור המלאכה יפו. אזור סטטיסטי 825 הוא אזור דל אוכלוסין.
17. נתוני המדד החברתי-כלכלי והמשתנים המרכיבים אותו עבור קרית שלום כוללים גם את אזור סטטיסטי 831, שעל פי הגדרות העירייה מהווה שכונה נפרדת - פארק החורשות (שם זמני). אזור סטטיסטי 831 הוא אזור דל אוכלוסין.
18. נתוני המדד החברתי-כלכלי והמשתנים המרכיבים אותו עבור נחלת יצחק אינם כוללים את האזור הסטטיסטי 913. אזור סטטיסטי 913 הוא אזור דל אוכלוסין.
19. נתוני המדד החברתי-כלכלי והמשתנים המרכיבים אותו עבור ביצרון ורמת ישראל אינם כוללים את האזור הסטטיסטי 914. אזור סטטיסטי 914 הוא אזור דל אוכלוסין.
20. נתוני המדד החברתי-כלכלי והמשתנים המרכיבים אותו עבור יד אליהו כוללים גם את אזור סטטיסטי 924, שעל פי הגדרות העירייה שייך לשכונת התקווה.
21. נתוני המדד החברתי-כלכלי והמשתנים המרכיבים אותו עבור שכונת התקווה אינם כוללים את האזור הסטטיסטי 924, שעל פי הגדרות העירייה שייך לשכונה.

נספח ו'

המשתנים המרכיבים את המדד החברתי-כלכלי - ת"א-יפו לפי שכונה

יוצגו ארבעה תחומים המרכיבים את המדד (דמוגרפיה, השכלה וחינוך, תעסוקה וגמלאות ורמת חיים), והמשתנים המרכיבים כל תחום (16 משתנים בסה"כ).

1. דמוגרפיה

שכונה	אוכלוסייה	אשכול	חציון גיל	יחס תלות	ממוצע נפשות למשק בית
גלילות צוקי אביב ואזור שדה דב	3,860	9.0	35	67.5%	2.9
נופי ים	5,060	9.0	34	66.1%	2.6
תוכנית ל'	5,340	9.0	39	79.4%	2.6
כוכב הצפון	3,090	10.0	39	51.8%	2.2
רמת אביב ג'	11,310	9.3	40	53.0%	2.3
נווה אביבים וסביבתה	12,320	9.6	42	82.2%	2.3
אפקה	2,360	10.0	52	90.6%	2.4
רמת אביב	8,370	8.4	34	58.9%	2.1
תל ברוך, תל ברוך צפון ומעוז אביב	7,790	9.6	37	79.4%	2.9
נאות אפקה ב'	5,100	9.0	34	51.3%	2.5
נאות אפקה א'	3,040	9.0	38	62.8%	3.0
הדר יוסף	6,830	7.8	36	54.0%	2.4
המשתלה	2,330	9.0	33	71.1%	3.0
גני צהלה ורמות צהלה	4,370	9.0	35	73.4%	3.4
צהלה*	1,860	9.0			
נווה שרת	7,400	5.4	32	69.4%	2.4
רביבים	3,980	9.0	35	71.6%	3.3
נווה דן	2,450	10.0	39	84.4%	2.8
רמת החייל	3,790	8.0	40	70.4%	2.5
הצפון הישן-החלק הצפוני	32,280	8.1	31	34.5%	1.7
הצפון הישן-החלק הדרומי	28,800	7.3	32	32.6%	1.6
בבלי	8,710	9.0	38	86.8%	2.4
הצפון החדש-החלק הצפוני	10,310	9.0	35	43.9%	1.8
הצפון החדש-סביבת כיכר המדינה	13,290	9.2	34	60.8%	1.7
הצפון החדש-החלק הדרומי	11,840	8.8	34	65.5%	2.0

שכונה	אוכלוסייה	אשכול	חציון גיל	יחס תלות	ממוצע נפשות למשק בית
לב תל אביב	32,770	7.2	31	32.5%	1.8
כרם התימנים	4,880	6.0	31	34.3%	1.7
נווה צדק	3,990	6.0	34	55.3%	2.2
צפון יפו	3,860	6.0	32	28.1%	1.6
יפו העתיקה, נמל יפו, עג'מי וגבעת עלייה	5,730	4.2	35	49.8%	2.5
צהלון ושיכוני חסכון	8,760	3.0	30	71.0%	3.0
יפו ג' ונווה גולן	6,590	2.4	38	78.4%	2.7
מכללת יפו-ת"א ודקר	6,120	3.6	35	74.2%	2.6
יפו ד' (גבעת התמרים)	6,620	3.4	41	67.9%	2.5
תל כביר, נווה עופר, יפו ב'	8,260	3.0	33	71.3%	3.0
פלורנטין	7,040	5.6	30	14.9%	1.5
נוה שאנן	6,530	3.6	35	40.9%	2.0
שפירא	6,560	3.0	30	52.7%	2.1
קרית שלום ופארק החורשות*	8,780	3.0			
נחלת יצחק	7,040	6.0	33	50.9%	2.6
ביצרון ורמת ישראל	4,970	6.0	34	67.0%	2.5
תל חיים	4,260	6.0	33	58.5%	2.3
רמת הטייסים	1,900	6.0			
יד אליהו	16,740	4.6	35	67.0%	2.4
התקווה	11,050	3.0	36	57.6%	2.4
עזרא והארגזים	2,500	2.0	29	71.1%	2.9
לבנה וידידיה	5,120	4.0	34	48.3%	2.9
כפיר	3,010	3.0	32	75.4%	3.3
נוה ברבור וכפר שלם מערב	5,190	4.0	35	47.5%	2.6
נוה אליעזר וכפר שלם מזרח	6,530	4.6	34	71.3%	3.0
נוה חן	6,090	5.0	38	57.6%	2.6
ניר אביב	4,430	5.0	34	68.3%	2.6

***חציון גיל** - הערך (הגיל) שמחצית האוכלוסייה נמצאת מעליו ומחצית נמצאת מתחתיו.
***יחס תלות** - היחס בין סה"כ בני 0-19 ובני 65 ומעלה (התושבים ה"תלויים"), לבין בני 20-64 (התושבים ה"מפרנסים").

2. השכלה וחינוך

שכונה	אוכלוסייה	אשכול	ממוצע שנות לימוד של בני 54- 25	אחוז בעלי תואר אקדמאי מבני 54- 25	אחוז עובדים במשלח יד אקדמי או מנהלי
גלילות צוקי אביב ואזור שדה דב	3,860	9.0	15.4	59.4%	49.8%
נופי ים	5,060	9.0	15.9	62.0%	43.5%
תוכנית ל'	5,340	9.0	15.9	59.9%	37.7%
כוכב הצפון	3,090	10.0	15.6	62.3%	44.1%
רמת אביב ג'	11,310	9.3	16.2	68.1%	39.2%
נווה אביבים וסביבתה	12,320	9.6	16.9	74.1%	50.1%
אפקה	2,360	10.0	16.4	61.3%	47.9%
רמת אביב	8,370	8.4	16.5	70.5%	41.7%
תל ברוך, תל ברוך צפון ומעוז אביב	7,790	9.6	16.6	77.2%	50.9%
נאות אפקה ב'	5,100	9.0	15.9	65.6%	42.0%
נאות אפקה א'	3,040	9.0	16.3	66.4%	38.7%
הדר יוסף	6,830	7.8	15.0	47.6%	29.1%
המשתלה	2,330	9.0	16.3	73.5%	50.3%
גני צהלה ורמות צהלה	4,370	9.0	16.1	72.4%	49.1%
צהלה*	1,860	9.0			
נווה שרת	7,400	5.4	13.8	33.5%	16.8%
רביבים	3,980	9.0	16.4	73.5%	54.3%
נווה דן	2,450	10.0	16.1	65.6%	53.1%
רמת החייל	3,790	8.0	15.1	50.0%	27.2%
הצפון הישן-החלק הצפוני	32,280	8.1	15.9	63.0%	34.6%
הצפון הישן-החלק הדרומי	28,800	7.3	15.6	56.5%	30.4%
בבלי	8,710	9.0	16.0	69.7%	42.5%
הצפון החדש-החלק הצפוני	10,310	9.0	16.3	68.6%	43.1%
הצפון החדש-סביבת כיכר המדינה	13,290	9.2	14.1	61.7%	40.9%
הצפון החדש-החלק הדרומי	11,840	8.8	16.2	73.2%	44.6%
לב תל אביב	32,770	7.2	15.4	52.7%	31.0%
כרם התימנים	4,880	6.0	14.8	40.2%	22.2%

שכונה	אוכלוסייה	אשכול	ממוצע שנות לימוד של בני 54- 25	אחוז בעלי תואר אקדמאי מבני 54- 25	אחוז עובדים במשלח יד אקדמי או מנהלי
נווה צדק	3,990	6.0	15.2	43.1%	27.6%
צפון יפו*	3,860	6.0	14.6	39.3%	25.8%
יפו העתיקה, נמל יפו, עג'מי וגבעת עלייה	5,730	4.2	13.6	37.9%	28.7%
צהלון ושיכוני חסכון*	8,760	3.0	12.2	16.7%	15.2%
יפו ג' ונווה גולן	6,590	2.4	11.1	9.1%	4.6%
מכללת יפו-ת"א ודקר	6,120	3.6	11.9	19.2%	9.3%
יפו ד' (גבעת התמרים)	6,620	3.4	12.1	20.4%	6.9%
תל כביר, נווה עופר, יפו ב'	8,260	3.0	12.2	10.5%	7.0%
פלורנטין	7,040	5.6	14.7	36.5%	16.8%
נווה שאנן	6,530	3.6	12.4	19.6%	6.3%
שפירא	6,560	3.0	12.8	21.9%	8.5%
קרית שלום ופארק החורשות*	8,780	3.0			
נחלת יצחק	7,040	6.0	15.1	52.7%	30.2%
ביצרון ורמת ישראל	4,970	6.0	14.5	36.9%	22.3%
תל חיים	4,260	6.0	14.1	35.8%	17.6%
רמת הטייסים*	1,900	6.0			
יד אליהו	16,740	4.6	13.1	23.1%	11.9%
התקווה	11,050	3.0	11.6	12.5%	4.6%
עזרא והארגזים	2,500	2.0	11.5	4.1%	5.5%
לבנה וידידיה	5,120	4.0	12.3	14.0%	8.3%
כפיר	3,010	3.0	12.1	11.4%	5.2%
נווה ברבור וכפר שלם מערב	5,190	4.0	13.2	26.2%	9.6%
נווה אליעזר וכפר שלם מזרח	6,530	4.6	12.9	23.4%	13.9%
נווה חן	6,090	5.0	13.4	26.2%	13.3%
ניר אביב	4,430	5.0	13.4	32.7%	21.0%

3. תעסוקה וגמלאות

שכונה	אוכלוסייה	אשכול	אחוז בעלי הכנסה מעבודה מבני 15+	אחוז נשים בנות 25 עד 54 שאינן בכוח העבודה האזרחי	אחוז בעלי הכנסה מעבודה גבוהה מפעמיים השכר הממוצע	אחוז בעלי הכנסה מעבודה נמוכה משכר המינימום	אחוז מקבלי הבטחת הכנסה והשלמות הכנסה בזקנה ושארם
גלילות צוקי אביב ואזור שדה דב	3,860	9.0	72.4%	24.0%	37.9%	25.7%	0.0%
נופיים	5,060	9.0	73.9%	19.7%	36.1%	26.6%	0.0%
תוכנית ל'	5,340	9.0	67.7%	9.2%	31.9%	27.2%	0.3%
כוכב הצפון	3,090	10.0	71.9%	15.5%	38.1%	23.8%	0.4%
רמת אביב ג'	11,310	9.3	71.8%	10.2%	31.9%	30.6%	0.5%
נווה אביבים וסביבתה	12,320	9.6	65.1%	12.8%	34.8%	27.4%	0.5%
אפקה	2,360	10.0	60.2%	29.6%	36.1%	27.6%	0.0%
רמת אביב	8,370	8.4	70.9%	5.2%	26.6%	35.2%	0.8%
תל ברור, תל ברור צפון ומעוז אביב	7,790	9.6	73.1%	14.3%	42.1%	20.9%	0.3%
נאות אפקה ב'	5,100	9.0	79.8%	6.4%	29.7%	27.3%	0.6%
נאות אפקה א'	3,040	9.0	75.9%	8.7%	37.6%	27.1%	0.0%
הדר יוסף	6,830	7.8	73.7%	9.7%	24.8%	28.8%	0.4%
המשתלה	2,330	9.0	76.2%	15.3%	44.4%	21.9%	0.0%
גני צהלה ורמות צהלה	4,370	9.0	77.6%	15.8%	40.9%	24.9%	0.0%
צהלה*	1,860	9.0					
נווה שרת	7,400	5.4	69.7%	9.8%	11.9%	36.4%	4.0%
רביבים	3,980	9.0	76.9%	13.8%	40.8%	26.1%	0.0%
נווה דן	2,450	10.0	70.4%	14.1%	38.8%	25.7%	0.5%
רמת החייל	3,790	8.0	66.0%	17.1%	30.6%	29.3%	0.4%
הצפון הישן- החלק הצפוני	32,280	8.1	76.7%	7.3%	20.0%	30.3%	1.2%
הצפון הישן- החלק הדרומי	28,800	7.3	77.9%	4.7%	16.8%	35.8%	1.5%
בבלי	8,710	9.0	66.7%	9.4%	36.6%	22.9%	0.2%
הצפון החדש- החלק הצפוני	10,310	9.0	77.0%	7.5%	26.3%	23.9%	0.5%
הצפון החדש- סביבת כיכר המדינה	13,290	9.2	58.0%	9.5%	27.5%	22.7%	0.9%
הצפון החדש- החלק הדרומי	11,840	8.8	68.9%	9.1%	28.7%	26.0%	0.9%
לב תל אביב	32,770	7.2	79.7%	8.2%	17.1%	34.3%	1.4%
כרם התימנים	4,880	6.0	76.9%	12.1%	9.0%	43.0%	3.9%
נווה צדק	3,990	6.0	67.5%	13.0%	21.5%	36.3%	4.4%
צפון יפו	3,860	6.0	81.2%	17.8%	14.8%	37.7%	3.9%
יפו העתיקה, נמל יפו, עג'מי וגבעת עלייה	5,730	4.2	67.9%	32.8%	16.0%	42.5%	2.2%

שכונה	אוכלוסייה	אשכול	אחוז בעלי הכנסה מעבודה מבני 15+	אחוז נשים בנות 25 עד 54 שאינן בכוח העבודה האזרחי	אחוז בעלי הכנסה מעבודה גבוהה מפעמיים השכר הממוצע	אחוז בעלי הכנסה מעבודה נמוכה משכר המינימום	אחוז מקבלי הבטחת הכנסה והשלמות הכנסה בזקנה ושארם
צהלון ושיכוני חסכון	8,760	3.0	61.6%	36.5%	5.9%	47.3%	6.0%
יפו ג' ונווה גולן	6,590	2.4	58.3%	39.5%	2.8%	48.8%	6.7%
מכללת יפו-ת"א ודקר	6,120	3.6	63.2%	21.3%	5.2%	52.0%	5.3%
יפו ד' (גבעת התמרים)	6,620	3.4	63.1%	11.0%	3.1%	45.0%	11.0%
תל כביר, נווה עופר, יפו ב'	8,260	3.0	67.0%	21.0%	1.7%	46.5%	6.5%
פלורנטיין	7,040	5.6	83.3%	3.5%	4.7%	44.9%	4.0%
נוה שאנן	6,530	3.6	62.2%	14.8%	3.3%	48.5%	8.2%
שפירא	6,560	3.0	65.7%	15.6%	2.6%	54.9%	8.1%
קרית שלום ופארק החורשות*	8,780	3.0					
נחלת יצחק	7,040	6.0	74.4%	13.4%	22.7%	30.6%	0.7%
ביצרון ורמת ישראל	4,970	6.0	67.3%	10.9%	17.1%	32.3%	2.3%
תל חיים	4,260	6.0	69.0%	11.2%	16.1%	31.5%	1.3%
רמת הטייסים*	1,900	6.0					
יד אליהו	16,740	4.6	64.3%	15.8%	8.3%	39.1%	5.1%
התקווה	11,050	3.0	60.5%	26.2%	2.1%	52.0%	8.7%
עזרא והארגזים	2,500	2.0	64.5%	16.8%	2.9%	56.2%	7.4%
לבנה וידידיה	5,120	4.0	70.7%	21.4%	8.2%	35.6%	5.0%
כפיר	3,010	3.0	67.5%	20.7%	8.1%	47.6%	4.1%
נוה ברבור וכפר שלם מערב	5,190	4.0	70.8%	18.2%	7.9%	37.0%	6.5%
נוה אליעזר וכפר שלם מזרח	6,530	4.6	68.0%	22.2%	14.5%	37.3%	4.4%
נוה חן	6,090	5.0	69.2%	14.1%	9.6%	38.6%	6.8%
ניר אביב	4,430	5.0	70.8%	16.9%	11.1%	34.4%	5.5%

4. רמת חיים

שכונה	אוכלוסייה	אשכול	הכנסה חודשית ממוצעת לנפש סטנדרטי	ממוצע כלי רכב בשימוש לבני +18 במשק בית	ממוצע חדרים לנפש במשק בית	ממוצע חדרי לנפש שירותים לנפש במשק בית	אחוז משקי בית בעלי מחשב עם חיבור לאינטרנט
גלילות צוקי אביב ואזור שדה דב	3,860	9.0	10,846	0.8	1.86	1.07	97.2%
נופי ים	5,060	9.0	10,932	0.8	1.93	1.22	92.5%
תוכנית ל'	5,340	9.0	10,265	0.7	2.05	1.01	87.5%
כוכב הצפון	3,090	10.0	14,956	0.8	2.17	1.27	91.7%
רמת אביב ג'	11,310	9.3	9,923	0.7	2.05	0.96	85.5%
נווה אביבים וסביבתה	12,320	9.6	10,245	0.6	1.98	0.96	84.1%
אפקה	2,360	10.0	10,131	0.8	2.44	1.33	83.3%
רמת אביב	8,370	8.4	7,813	0.5	1.84	0.78	78.9%
תל ברור, תל ברור צפון ומעוז אביב	7,790	9.6	14,423	0.8	1.86	1.04	89.9%
נאות אפקה ב'	5,100	9.0	9,297	0.7	1.83	0.81	92.5%
נאות אפקה א'	3,040	9.0	13,156	0.8	1.82	0.96	94.6%
הדר יוסף	6,830	7.8	7,575	0.6	1.64	0.86	78.6%
המשתלה	2,330	9.0	13,638	0.9	1.81	0.98	94.9%
גני צהלה ורמות צהלה	4,370	9.0	13,666	0.8	1.70	0.99	95.8%
צהלה*	1,860	9.0					
נווה שרת	7,400	5.4	4,927	0.4	1.76	0.63	68.6%
רביבים	3,980	9.0	13,591	0.8	1.73	0.97	94.2%
נווה דן	2,450	10.0	14,070	0.8	2.03	1.11	87.4%
רמת החייל	3,790	8.0	8,208	0.6	1.81	0.83	80.4%
הצפון הישן- החלק הצפוני	32,280	8.1	7,050	0.5	1.75	0.86	79.9%
הצפון הישן- החלק הדרומי	28,800	7.3	6,716	0.4	1.63	0.86	81.0%
בבלי	8,710	9.0	8,746	0.6	1.91	0.96	82.6%
הצפון החדש- החלק הצפוני	10,310	9.0	8,236	0.6	1.78	0.85	82.5%
הצפון החדש- סביבת כיכר המדינה	13,290	9.2	7,875	0.5	1.60	0.75	66.9%
הצפון החדש- החלק הדרומי	11,840	8.8	7,727	0.5	1.85	0.83	80.6%
לב תל אביב	32,770	7.2	6,614	0.5	1.67	0.82	81.7%
כרם התימנים	4,880	6.0	4,732	0.4	1.56	0.91	79.9%
נווה צדק	3,990	6.0	5,620	0.5	1.64	0.83	67.6%
צפון יפו	3,860	6.0	6,237	0.5	1.52	0.97	73.9%
יפו העתיקה, נמל יפו, עג'מי וגבעת עלייה	5,730	4.2	7,135	0.5	1.72	0.92	77.4%
צהלון ושיכוני חסכון	8,760	3.0	3,823	0.3	1.50	0.60	49.6%
יפו ג' ונווה גולן	6,590	2.4	3,173	0.1	1.42	0.54	42.9%
מכללת יפו- ת"א ודקר	6,120	3.6	3,544	0.2	1.48	0.58	48.7%

שכונה	אוכלוסייה	אשכול	הכנסה חודשית ממוצעת לנפש סטנדרטי	ממוצע כלי רכב בשימוש לבני +18 במשק בית	ממוצע חדרים לנפש במשק בית	ממוצע חדרי שיירות לנפש במשק בית	אחוז משקי בית בעלי מחשב עם חיבור לאינטרנט
יפו ד' (גבעת התמרים)	6,620	3.4	3,553	0.2	1.36	0.52	53.3%
תל כביר, נווה עופר, יפו ב'	8,260	3.0	3,624	0.2	1.48	0.50	34.8%
פלורנטין	7,040	5.6	4,284	0.4	1.49	0.83	75.0%
נוה שאנן	6,530	3.6	3,124	0.2	1.27	0.70	48.1%
שפירא	6,560	3.0	3,070	0.2	1.27	0.67	49.5%
קרית שלום ופארק החורשות*	8,780	3.0					
נחלת יצחק	7,040	6.0	7,404	0.5	1.65	0.73	85.1%
ביצרון ורמת ישראל	4,970	6.0	6,133	0.4	1.50	0.68	70.7%
תל חיים	4,260	6.0	5,876	0.5	1.67	0.80	74.4%
רמת הטייסים	1,900	6.0					
יד אליהו	16,740	4.6	4,476	0.3	1.63	0.70	56.8%
התקווה	11,050	3.0	3,179	0.2	1.20	0.64	49.6%
עזרא והארגזים	2,500	2.0	2,971	0.3	1.20	0.56	54.1%
לבנה וידידיה	5,120	4.0	5,022	0.3	1.40	0.63	66.3%
כפיר	3,010	3.0	4,283	0.3	1.46	0.56	67.4%
נוה ברבור וכפר שלם מערב	5,190	4.0	5,012	0.4	1.52	0.63	71.4%
נוה אליעזר וכפר שלם מזרח	6,530	4.6	5,336	0.4	1.59	0.73	73.4%
נוה חן	6,090	5.0	5,080	0.4	1.64	0.66	71.3%
ניר אביב	4,430	5.0	5,251	0.4	1.78	0.73	70.9%

* באזורים אלו ישנם פחות מ-2,000 תושבים ולכן לא מוצגים המשתנים המרכיבים את המדד.