

פרוטוקול 50/22

מישיבת ועדת הכספים, שהתקיימה באופן מקוון באמצעות ישימון ZOOM בתאריך 23.6.22

השתתפו ה"ה: ר' חולדאי - ראש העירייה - יו"ר, ג' שרעבי, ח' גורן, ס' ויצמן, ש' מסלאווי, א' פורז.

נעדרו ה"ה: ח' אריאלי, צ' ברנד, א' גלעדי, ש' קשת, מ' חיים.

נוכחו ה"ה: מ' לייבה, מ' גילצר, ע' אברהמי, א' פרץ, ש' מלמד, ש' רימון, א' שבתאי, ע' אהרוני, ל' בן חמו, ר' גת-קוממי, ד' חכם, ג' לניאדו, א' פייס, ר' פלאי, ח' פריד, ע' פרידלר, ג' קיסר, ד' קרני, ש' שביט, א' שוע, א' שטאובר.

מזכיר: ענבל גולן

נושאים שנדונו:

מס'
הסעיף

- | | |
|--|--------|
| היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה, עמ' 1. | (1035) |
| דיווח תרומות – מינהל השירותים החברתיים, עמ' 2. | (1036) |
| אשור לפרסום מכרזים של קבוצת אתרים בע"מ במקרקעין המנוהלים ע"י החברה, עמ' 4. | (1037) |
| שינוי שם יחידה/ תואר משרה, עמ' 4. | (1038) |
| ביצוע עבודות במגרשי חניה בבעלות פרטית, עמ' 5. | (1039) |
| עדכון גורם מבצע בתב"ר, עמ' 5. | (1040) |
| עדכון מסגרות סעיפי תמיכות לשנת 2022, עמ' 6. | (1041) |
| פתיחת חשבון בנאמנות עבור העירייה, עמ' 6. | (1042) |



- (1043) הסכם בין עיריית תל אביב- יפו לרשת חינוך נעמ"ת בעניין פינוי רח' סג'רה 8 עליה ניצב מבנה בית ספר "תיכון טכנולוגי נעמת יפו" והעברת הפעלת בית הספר לעירייה, עמ' 7.
- (1044) תוספת לחוזה בנייה משותפת - מכללת אפקה ברח' לה גרדיה תל אביב, עמ' 9.
- (1045) סגירת והקטנת תב"ר, עמ' 10.
- (1046) שינוי מקורות מימון בתב"ר, עמ' 11.
- (1047) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022, עמ' 12.
- (1048) העברה בתקציב הבלתי רגיל, עמ' 18.
- (1049) צרור תעריפים – יוני 2022, עמ' 19.
- (1050) רשימה מס' 6 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2022, עמ' 19.
- (1051) רשימה מס' 106 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022, עמ' 19.
- (1052) רשימה מס' 6 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2022, עמ' 19.
- (1053) רשימה מס' 7 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2022, עמ' 19.



היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה (1035)

הוחלט להמליץ בפני מועצת העירייה להתיר לעובדי העירייה הר"מ לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה.

העבודה הינה מחוץ לשעות העבודה של העובדים בעירייה.

שם העובד	היחידה בעירייה	אחוז איוש משרה בעירייה	מקום העבודה הנוסף	השכר החודשי בש"ח	התקופה בחודשים
טובית בוריסוב	חינוך	100	מוכרת חנות בגדים	2,000	36
ספא זבדה	חינוך	שעתי	אומנות איפור עצמאית	1,500	36
יוסף בנימין	תפעול	100	מאמן כדורגל ילדים ראשון לציון	3,000	12
דניה פוזיילוב	תפעול	100	שיווק סטוקרמיק בני ברק	1,200	36
גל ריגר כהן	שירותים חברתיים	100	הדרכה בי"ס לשחייה פליפר	2,000	24
יובל עפגין	שירותים חברתיים	50	עו"ס חב' צבר אבן יהודה	7,500	36
עידן מזור	שירותים חברתיים	100	אחראי משמרת וסגן מנהל חנות אופנה כפר ויתקין	1,500	36
ספיר נחמני	נכסים	100	חברת צוות ארגון הבוגרים אוני' רייכמן	ללא שכר	12
יחזקאל ביבי	הנדסה	100	עיצוב פנים עצמאי	3,000	12



דיווח תרומות – מינהל השירותים החברתיים (1036)

להלן דיווח תרומות שהומלצו לאישור ע"י וועדת התרומות של מינהל השירותים החברתיים.
ראש העירייה אישר קבלת התרומות שלהלן.

1. חברת אפונה- ערכות המחשה – ערכות יצירה לביביסטרס ולמועדוניות מבקשי מקלט - מסיל"ה, שווי מוערך - 1,100 ₪, התרומה התקבלה במסיל"ה ויועדה לילדים במסגרות הנ"ל.
2. ליו כהן - 2 שוברים בסך 100 ₪ כ"א, לקנייה בשופרסל שווי - 200 ₪ התרומה נמסרה למסיל"ה ויועדה למשפחות מבקשי מקלט המטופלות במסיל"ה.
3. קלואי סנדלר- תורמת פרטית - (3 תרומות) - 4 עגלות תינוק, ציוד מתכלה ומזון לתינוקות, שווי מוערך - 3,780 ₪, התרומות נמסרו למסיל"ה ויועדו למשפחות מבקשות מקלט המטופלות במסיל"ה.
4. תורם אנונימי- 2 מכשירי מיקרוגל - שווי מוערך - 350 ₪. התרומה נמסרה למסיל"ה ויועדה למשפחות מבקשות מקלט המטופלות במסיל"ה.
5. יצחק ודניאלה חיימוב-- 18 עוגות ואוזני המן, כסאות לרכב לפעוטות ועגלת תינוק - שווי מוערך 600 ₪. התרומה נמסרה למרש"ל ויועדה לבאי מרש"ל לקויי ראייה ועיוורים.
6. יעריה רחל סופר- תורמת פרטית- ציוד מתכלה ומזון לתינוקות, - שווי מוערך - 1,615 ₪. התרומה נמסרה למסיל"ה ויועדה למשפחות מבקשות מקלט המטופלות במסיל"ה.
7. לילך הולצר- תורמת פרטית- 3 כסאות לרכב, ביגוד יד שנייה לפעוטות, ציוד מתכלה ומזון לתינוקות - שווי מוערך 990 ₪. התרומה נמסרה למסיל"ה ויועדה למשפחות מבקשות מקלט המטופלות במסיל"ה.
8. חברת פסגות- מוצרי היגיינה לנשים וילדים - שווי מוערך 2,500 ₪, התרומה נמסרה למסיל"ה ויועדה למשפחות מבקשות מקלט המטופלות במסיל"ה.
9. חברת טלזר 019- שירותי תקשורת בינלאומיים- 30 כרטיסי סים טעונים לשיחות ושירותי אינטרנט למטופלי מסיל"ה. שווי מוערך- 10,000 ₪. התרומה נמסרה למסיל"ה ויועדה למשפחות מבקשות מקלט המטופלות במסיל"ה.
10. לאה ברבלט- תורמת פרטית - 76 משלוחי מנות לילדים לפורים- שווי מוערך 760 ₪. התרומה נמסרה למסיל"ה ויועדה למשפחות מבקשות מקלט המטופלות במסיל"ה.
11. גן- החברים של מיקי- ע"י מיכל סימן טוב -23 משלוחי מנות לפורים -שווי מוערך- 1,150 ₪. התרומה נמסרה למרש"ל ויועדה לבאי מרש"ל לקויי ראייה ועיוורים.
12. שחר שניר פלדמן- תורם פרטי- ציוד מתכלה לתינוקות ומוצרי מזון (שמן, שקי אורז, עדשים) שווי מוערך- 245 ₪. התרומה נמסרה למסיל"ה ויועדה למשפחות מבקשות מקלט המטופלות במסיל"ה.
13. רון כהנא -תורם פרטי- משטחי פעילות פאזל לילדים, שווי מוערך- 290 ₪. התרומה נמסרה למסיל"ה ויועדה למשפחות מבקשות מקלט המטופלות במסיל"ה.
14. קלואי סנדלר- תורמת פרטית- עגלת תינוק יד שנייה, בגדים, צעצועים וציוד מתכלה לתינוקות- שווי מוערך 770 ₪. התרומה נמסרה למסיל"ה ויועדה למשפחות מבקשות מקלט המטופלות במסיל"ה.



1036) דיווח תרומות – מינהל השירותים החברתיים (המשך)

15. מעין מזור - תורמת פרטית- מוצרי יצירה לילדים , שווי מוערך- 170 ₪- התרומה נמסרה למסיל"ה ויועדה למשפחות מבקשות מקלט המטופלות במסיל"ה.
16. הקרן לידידות- עמותה - תווי ידידות לפסח -לטובת ילד מועדוניות ומעונות רב תכליתיים והוריהם - תווי שי בסך 200 ₪ ל-500 ילדים + תווי שי בסך 400 ₪ ל-476 הורים - שווי כספי - 290,400 ₪ . התרומה התקבלה ע"י תחום ילד נוער ומשפחה במינהל השירותים החברתיים וחולקה למשפחות לחג.
17. הקרן לידידות - עמותה- 350 תווי מזון בסך 500 ₪ כ"א- שווי כספי- 175,000 ₪ - התרומה נמסרה למסיל"ה וחולקה למשפחות מבקשות מקלט המטופלות במסיל"ה.
18. חבורת תל אביב של התנועה המסורתית- עמותה- 28 משלוחי מנות לפורים - שווי מוערך- 1,400 ש"ח - התרומה התקבלה במרכז יום לקשיש צוקר - אגף רווחה מרכז צפון וחולקה לקשישים באי המקום.
19. ארגון לונא- ע"י טליה ויגודר- תורמת פרטית- תחבושות הגייניות - שווי מוערך- 6,000 ₪ . התרומה נמסרה למסיל"ה ויועדה למשפחות מבקשות מקלט המטופלות במסיל"ה.
20. משפחות יעקב - תורמים פרטיים- 70 חבילות מזון לפסח- שווי מוערך- 10,500 ₪ - התרומה חולקה למשפחות המטופלות באגף רווחה מזרח, ומטופלים ביחידה לדרי רחוב.
21. קלואי סנדלר -תורמת פרטית-- 2 תרומות- 4 עגלות לתינוק יד שנייה, 2 טלויזיות יד שנייה - שווי מוערך - 2,000 ₪ . התרומה נמסרה למסיל"ה ויועדה למשפחות מבקשות מקלט המטופלות במסיל"ה.
22. עומר סגינר- תורם פרטי- ציוד מתכלה ואוכל לתינוקות - שווי מוערך- 857 ₪. התרומה נמסרה למסיל"ה ויועדה למשפחות מבקשות מקלט המטופלות במסיל"ה.
23. תומי אשר- תורם פרטי- מזון יבש / שימורים- שווי מוערך- 150 ₪. התרומה נמסרה למסיל"ה ויועדה למשפחות מבקשות מקלט המטופלות במסיל"ה.
24. לילך הולצר- תורמת פרטית- עגלה יד שנייה, בגדים וצעצועים לתינוקות יד שנייה- שווי מוערך- 1,200 ₪ . התרומה נמסרה למסיל"ה ויועדה למשפחות מבקשות מקלט המטופלות במסיל"ה.
25. יעריה רחל סופר- תורמת פרטית- עגלה ומנשא לתינוק יד שנייה, מוצרי היגיינה + אוכל לתינוקות - שווי מוערך- 1,165 ₪. התרומה נמסרה למסיל"ה ויועדה למשפחות מבקשות מקלט המטופלות במסיל"ה.
26. נעמי לנצקורן- תורמת פרטית - צעצועים לתינוקות יד שנייה- שווי מוערך- 500 ₪ . התרומה נמסרה למסיל"ה ויועדה למשפחות מבקשות מקלט המטופלות במסיל"ה.
27. דב חנין- תורם פרטי- צעצועים לפעוטות יד שנייה- שווי מוערך- 200 ₪. התרומה נמסרה למסיל"ה ויועדה למסגרות הביביסטרם לילדי מבקשי מקלט .
28. טליה כהן- תורמת פרטית- 2 טיולונים יד שנייה- שווי מוערך- 800 ₪. התרומה נמסרה למסיל"ה ויועדה למשפחות מבקשות מקלט המטופלות במסיל"ה



1037) אשור לפרסום מכרזים של קבוצת אתרים בע"מ במקרקעין המנוהלים ע"י החברה

בהתאם לנוהל אסדרת חברה עירונית שפורסם ע"י משרד הפנים נדרשת החברה עפ"י סעיף 9.2.7 לנוהל לאישור מועצת העירייה בגין התקשרות ו/או יציאה למכרז במקרקעין לתקופה העולה על 5 שנים.

בהתאם להוראות נוהל בעניין "מקרקעין – החברה לא תהא רשאית למכור זכויות במקרקעין, להחליפם, למשכנם, או להשכיר אותם לתקופה העולה על 5 שנים, אלא על פי החלטת מועצת הרשות המקומית ברוב חברה ובאישור שר הפנים או מי שהוסמך לכך מטעמו".

לאור האמור חברת אתרים מבקשת את אישור הועדה לפרסום המכרזים בנכסים כמפורט להלן:

הנכס	מיקום	שטח מקורה (במ"ר)	שטח גלריה (במ"ר)	שטח חוץ (במ"ר)	סטטוס נכס	תקופת ההתקשרות בשנים
בר הופעות	נמל יפו, מחסן מס' 2	כ-750 מ"ר		כ-85 מ"ר	בבנייה	5+5
מתחם יחידות מסחר רב מותגי	נמל יפו, מחסן מס' 2	כ-1330 מ"ר		כ-125 מ"ר	בבנייה	5+5
תיאטרון	נמל יפו, מחסן מס' 2	כ-350 מ"ר			בבנייה	5+5

הוחלט לאשר לקבוצת אתרים יציאה למכרזים לנכסים לעיל כמפורט לעיל.

1038) שינוי שם יחידה/ תואר משרה

ועדת הכספים מתבקשת לאשר שינוי שם "מינהלת הדיור העירוני חברתי" ל- "הרשות לדיור", לרבות שינוי תארי משרות, החל מ- 12.7.2022, על פי הפירוט:

- מ- מנהל מינהלת לדיור עירוני ל- מנהל הרשות לדיור – 1 משרה
- מ- רכז לדיור עירוני ל- רכז לדיור – 1 משרה
- מ- מתאם מידע לדיור עירוני ל- מתאם מידע לדיור – 1 משרה

לשינוי הנ"ל אין משמעות תקציבית.

הוחלט לאשר השינויים, כמפורט לעיל.



1039) ביצוע עבודות במגרשי חניה בבעלות פרטית

ברחבי העיר – ובפרט באזור מזרח העיר ודרומה – ישנם מגרשי חניה בבעלות פרטית הסובלים ממצב תחזוקתי לקוי ביותר (צורך בקרצוף, ריבוד, תיקון מפגעים וכדו').
מרבית המגרשים האמורים אינם כוללים מחסום כניסה, כך שהם עומדים, בפועל, לשימוש הציבור הרחב, וזאת גם במגרשים שאינם כוללים הוראה בדבר זיקת הנאה לציבור.
שעה שבפועל המגרשים, על אף הבעלות הפרטית בהם, פתוחים לציבור הרחב וממילא מספקים פתרונות חניה, ובשים לב למצוקת החניה בעיר, מוצע לאשר ביצוע עבודות במגרשים, באופן שיעמיד לטובת הציבור מקומות חניה ראויים, מתחזקים ובטיחותיים; ומבלי שיהיה בכך משום התחייבות לביצוע עבודות נוספות או עתידיות.

תנאי לביצוע העבודות יהיה קבלת התחייבות בעלי המגרש כי המגרש ימשיך לעמוד לשימוש הציבור הרחב, ובכלל זה כי לא יוצבו מחסומים המונעים כניסת רכבים למגרש.

הוחלט לאשר ביצוע עבודות נדרשות, בהתאם לשיקול דעת גורמי המקצוע, במגרשי חניה בבעלות פרטית, בכפוף לקבלת התחייבות בעלי המגרש, כי המגרש ימשיך לעמוד לשימוש הציבור הרחב, ובכלל זה כי לא יוצבו מחסומים המונעים כניסת רכבים למגרש.
המגרשים בהם תבוצענה העבודות ייקבעו בהתאם לשיקול דעת גורמי המקצוע ובהתאם לאינטרס הציבורי, סדרי העבודה ואילוצים תקציביים.

1040) עדכון גורם מבצע בתב"ר

ועדת כספים מיום 20.12.2021 אישרה תב"ר בסך 500 אש"ח בסעיף 4006-077115-02 – "הנגשת חופים".
מוצע לשלב את חברת אתרים בפרויקט.
תקורת החברה 4%.

ועדת כספים מיום 13.03.2022 אישרה תב"ר בסך 1.3 מלש"ח 5-100-082833-02 "מרכז קהילתי נווה צדק רח' שבזי 22", עבור שיפוץ מרכז נווה צדק.
הועדה לשלב את חברת מוסדות חינוך בביצוע הפרויקט.
תקורת החברה 4%.

הוחלט לאשר עדכון גורם מבצע בתב"רים המפורטים לעיל.



עדכון מסגרות סעיפי תמיכות לשנת 2022 (1041)

להלן עדכון מסגרות התמיכות. חלוקת התמיכות בהתאם לאישור וועדת תמיכות על פי התבחינים שמאושרים במועצת העיר:

מס' סעיף תקציבי	שם סעיף	מסגרת תקציב טרום וועדה 2022 (אש"ח)	סך השינוי באש"ח	מסגרת תקציב 2022 מעודכנת (אלפי ש"ח)
01.825400.811/4	אופרה ישראלית חדשה	9,870	+900	10,770

הוחלט לאשר:

**עדכון מסגרת התמיכות כמפורט לעיל.
שינויי המסגרות יכללו בתקציב המעודכן.**

פתיחת חשבון בנאמנות עבור העירייה (1042)

לאגף אגרות ודמי שירותים חוזה עם חברת עורכי הדין פדר לטיפול משפטי בחייבים.

בהתאם לחוזה, נדרש לפתוח חשבון בנק בנאמנות עבור העירייה בו יפקדו כספי הגבייה בתיקים שהעו"ד מנהל עבורנו עד להעברתם לעירייה, הכל בהתאם לחוזה.

בהתאם לאמור לעיל, הועדה מתבקשת לאשר כי חברת עורכי דין פדר תפתח בבנק חשבון נאמנות בבנק מזרחי טפחות, סניף 481 (ככר כפר גנים) בעבור העירייה/אגד"ש.

הוחלט לאשר פתיחת החשבון, כאמור לעיל.



1043) הסכם בין עיריית תל אביב- יפו לרשת חינוך נעמ"ת בעניין פינוי רח' סג'רה 8 עליה ניצב מבנה בית ספר "תיכון טכנולוגי נעמת יפו" והעברת הפעלת בית הספר לעירייה

בית ספר "תיכון טכנולוגי נעמת יפו", המכונה גם "בית הספר התיכון המקצועי ע"ש פולה בן גוריון" (להלן: "ביה"ס") שוכן בנכס עירוני המצוי ברח' סג'רה 8, תל-אביב – יפו והידוע גם כחלקה 17 בגוש 7074 (להלן: "הנכס").

בשנה"ל תשפ"ב בביה"ס 8 כיתות וכ- 60 תלמידים. ביה"ס משמש כבית ספר תיכון ארבע שנתי לכיתות ט'-יב' המהווה בית ספר "להזדמנות שנייה" לתלמידים המתגוררים ביפו, אותו מפעילה רשת חינוך נעמ"ת (להלן: "נעמ"ת") מזה שנים רבות במסגרת רשות שימוש שניתנה לה על ידי העירייה בנכס.

העירייה מבקשת להעביר את הבעלות בבית הספר והפעלתו על ידי העירייה והיא פועלת בהתאם לכך מול משרד החינוך לקבלת הכרה, בהתאם ל"נוהל רישוי ונוהל הכרה – העברת בעלות מבעלות אחת לשנייה בחינוך המוכר שאינו רשמי מיום 14.12.2017". הסיבות לכך הן: המבנה העירוני והתלמידים הם תושבי תל אביב יפו. מינהל החינוך מעדיף לנהל את בית הספר ולטייב את המענה שבית ספר כזה ייתן לנוער בסיכון.

ביום 3.4.2022 הודיעה העירייה, באמצעות מנהל אגף נכסים, לנעמ"ת, כי החל משנת הלימודים הבאה יהפוך בית הספר להיות תיכון עירוני בשימוש, ניהול והפעלה של מינהל החינוך, כך שלמעשה תסתיים רשות השימוש של נעמ"ת בנכס.

מיום 1.9.2022 תקבל העירייה לחזקתה את הנכס ואת האחריות לניהול ותפעול בית הספר (המועד הקובע). הצדדים יתחשבו ביניהם תקציבית באשר לכספים ומקורות תקציב אחרים המגיעים או שיגיעו לבית הספר בהתאם לפני או אחרי המועד הקובע.

כוח אדם

1. מורים

11 עובדי הוראה, המהווים כ- 8.6 משרות (מורים), ששמותיהם מפורטים בנספח א' להסכם (להלן: "המורים המועברים"), יחדלו מן היום הקובע להיות מועסקים על ידי נעמת. החל ממועד זה ואילך יועסקו המורים בביה"ס על ידי העירייה בכפוף להוראות כל דין ויהיו עובדים של העירייה. המורים המועברים ייקלטו בעירייה על פי היקפי המשרות שמפורטים בנספח א', בכפוף לתקן ביה"ס כפי שאושר ע"י משרד החינוך, ומעמדם בעירייה יהיה כפי המפורט בנספח א'. אין בכך כדי לגרוע מזכותה של העירייה החל משנת הלימודים תשפ"ד לפטר ו/או לשנות היקף ו/או הרכב משרה של המורים בהתאם לצרכים הארגוניים שלה, הכל מסיבות ענייניות ובכפוף להיוועצות עם ארגון המורים.

העירייה לא תחויב בתשלומים ו/או התחייבויות אחרות, שהיו לנעמ"ת ביחס למורים המועברים, אם היו כאלה, טרם המועד הקובע.

נעמ"ת תישא בעלות הזכויות אשר נצברו למורים המועברים בגין עבודתם אצלה על פי הנחיות משרד החינוך לבעלויות ועל פי כל דין עד למועד הקובע. נעמ"ת תשלם לכל עובד הוראה מועבר שיפוטר ו/או יתפטר בדין מפוטר עד למועד הקובע, את השלמת פיצויי הפיטורים המגיעים לו כדין ו/או בהתאם לכללים החלים על עובדי הוראה בבעלות.

המורים המועברים רשאים לגרור את ימי המחלה הבלתי מנוצלים שנצברו לזכותם בגין עבודתם בנעמ"ת ל"סל זכויותיהם" בעירייה. נעמ"ת תדווח למשרד החינוך, לעירייה ולכל אחד ואחת מהמורים המועברים על כל יתרת ימי המחלה שעומדים לרשות כל אחד מהמורים המועברים נכון למועד הקובע כמפורט בנספח א'. לאחר המועד הקובע, במקרים בהם מורה מועבר ימצא את ימי המחלה שנצברו לזכותו בעירייה ועדיין ישנה בחופשת מחלה מאושרת כדין, תשלם העירייה את שכרו של המורה המועבר על חשבון ימי המחלה שנצברו לזכותו בתקופת עבודתו הקודמת בנעמ"ת, כאמור בנספח א', ונעמ"ת מתחייב לשפות את העירייה בגין אותם ימי מחלה, בכפוף לכללי הזכאות שחלים על עובדי הוראה בבעלות.



1043 הסכם בין עיריית תל אביב- יפו לרשת חינוך נעמ"ת בעניין פינוי רח' סג'רה 8 עליה ניצב מבנה בית ספר "תיכון טכנולוגי נעמת יפו" והעברת הפעלת בית הספר לעירייה (המשך)

2. עובדי מינהלה

החל מהיום הקובע נעמ"ת תחדל להעסיק את עובדי המנהלה בביה"ס ותערוך להם גמר חשבון לאחר שעבודתם בנעמ"ת תופסק, וזאת בכפוף להוראות כל דין.

בהתאם לתקן ביה"ס, תיקלט בעירייה במשרה מלאה כעובדת עירייה קבועה מי שעבדה בביה"ס לפני כן והועסקה ע"י נעמ"ת כמזכירת ביה"ס. המזכירה תגרור את ימי המחלה הבלתי מנוצלים שנצברו לזכותה בגין עבודתה בנעמ"ת ל"סל זכויותיה" בעירייה ולצורך ניצול בפועל של ימי המחלה בלבד. לאחר המועד הקובע, במקרים בהם תמצה העובדת את ימי המחלה שנצברו לזכותה בתקופת עבודתה בעירייה ותשהה בחופשת מחלה מאושרת כדין, תשלם העירייה את שכרה על חשבון ימי המחלה שנצברו לזכותה בתקופת עבודתה הקודמת בנעמ"ת. נעמ"ת תשלם למזכירה את השלמת פיצויי הפיטורין לה היא זכאית על פי הדין ותסלק כל חוב אליה, אם ישנו, ובכלל זאת בגין: שכר, חופשה, מחלה, קופות גמל וגמלאות לרבות קרנות השתלמות.

לאור גילו (67 בחודש נובמבר 2022), נעמ"ת תמשיך להעסיק את אב הבית בביה"ס עד לפרישתו בפרישת גיל ולשאת בכל עלות שכרו וזכויותיו, על כל המשתמע מכך. אב הבית יהיה כפוף בתפקידו למנהל ביה"ס ולכל הגורמים העירוניים האמונים על תפקוד ואחזקה של מוסדות חינוך, לרבות מחלקת שירותי חינוך במינהל החינוך, יעבוד בהתאם לנהלים העירוניים ולהנחיות העירוניות שיימסרו לו מעת לעת, יתאם את ימי חופשתו עם מנהל ביה"ס ויתחייב בכתב למלא אחר כל האמור לעיל. בגין שירותיו של כאב בית בביה"ס, וכל עוד הוא מועסק בביה"ס על ידי נעמ"ת בתפקיד זה, תשפה העירייה את נעמ"ת בעלות שכר עירוני של אב בית במשרה כזו, ונעמ"ת תשא בהפרש ככל שישנו.

תקציב

עלות הפעלת בית הספר לשנה הינה כ- 3,450 אש"ח מתוכם:

הכנסות ממשרד החינוך: 1,784 אש"ח

השלמת מימון עירוני: 1,666 אש"ח

השלמת המימון העירוני לתקופה 31.12.22-15.8.22 מסתכמת בכ- 390 אש"ח

הוחלט לאשר:

1. התקשרות להעברת הפעלת ביה"ס נעמ"ת מרשת חינוך נעמ"ת להפעלה ע"י העירייה החל משנה"ל תשפ"ג.
2. הסדרת התקציב מובאת לאישור בוועדה זו.



1044 תוספת לחוזה בנייה משותפת - מכללת אפקה ברח' לה גרדיה תל אביב

עיריית תל אביב-יפו (להלן: "העירייה") הינה בעלת זכויות הבעלות במקרקעין ברח' מבצע קדש 38 תל אביב הידוע כחלקה 1276 בגוש 6625 עליו בנוי מבנה מכללת אפקה (להלן: "המקרקעין").

המקרקעין הוחכרו ע"י העירייה לעמותת אפקה – המכללה האקדמית להנדסה בתל אביב ע.ר. 580260164 (להלן: "מכללת אפקה") בחוזה חכירה שנחתם ביום 26.07.2005 לתקופת חכירה שתסתיים ביום 28.02.2029 (להלן: "תקופת החכירה").

העירייה ומכללת אפקה הגיעו להסכמה כי נכון מבחינה אורבנית שהמכללה תעבור לאזור מזרח העיר ובכך תחזק את המערך האקדמי תוך פריסה נכונה של מוסדות החינוך בתל אביב-יפו.

לצורך האמור אותרה קרקע ביעוד מכללות שבבעלות רשות מקרקע ישראל (להלן: "רמ"י") ברח' לה גרדיה תל אביב במגרשים 1-8 בהתאם לתב"ע תא/1767ג (להלן: "התב"ע") הידועים כחלקות 683-691 בגוש 6134 (להלן: "הקרקע"), כאשר בהתאם למתווה ולאישורים שהתקבלו העירייה החכירה מרמ"י בחכירה ראשית את הקרקע, והחכירה את הקרקע בחכירה משנית למכללת אפקה.

וועדת כספים בישיבתה מחודש נובמבר 2020, אישרה:

- את המתווה שנקבע ואת עקרונות שיתוף הפעולה וחתימת החוזה עם המכללה כפי שפורט בפנייה לוועדת הכספים
- אישור הסכמי החכירה בוועדות העירוניות המוסמכות
- תקציב תב"ר בסך של 2.5 מיליון לטובת תכנון ראשוני של מכללת אפקה ובמימון קרן המקרקעין
- התקשרות עם הרשות לפיתוח כלכלי לתכנון וביצוע הפרויקט

בהתאם ביום 02.11.2021 נחתם בין העירייה לבין מכללת אפקה חוזה לבנייה משותפת של המכללה החדשה וזאת להסדרת שיתוף הפעולה לצורך הקמת מבנים לשימוש מכללת אפקה במגרשים 1-8 בתב"ע בשטח כולל של כ- 15,000 מ"ר שיבנו בשני שלבים, נקבע כי הצדדים ישתפו פעולה בדבר הפעולות והשגת המימון הנדרש להקמת הקמפוס למכללה, כאשר בשלב ראשון יוקמו 10,000 מ"ר ובשלב השני יוקמו 5,000 מ"ר (להלן: "המכללה החדשה"). בהתייחס לאמור ובהתאם לבדיקת הפרוגרמה נקבע אומדן ראשוני בסך של 100 מ' שה להקמת השלב הראשון של המכללה החדשה, בשטח של 10,000 מ"ר בנוי בלבד (מתוך 15,000 מ"ר סה"כ), כאשר העירייה תממן הקמה בסך של 60 מ' שה, הות"ת יממן עלות בסך של 30 מ' שה, ומכללת אפקה תממן את העלות בסך של 10 מ' שה.

יצויין כי הפרוייקט כולל שני שלבים והתקציב של הפרוייקט על שני שלביו (א' ו-ב' כולל) בחלוקה כדלקמן: שלב א' לבניית 10,000 מ"ר עילי מוערך כאומדן ראשוני בלבד בסך של כ- 100 מיליון שה (כולל מע"מ), שלב ב' לבניית 5,000 מ"ר – אם וככל שייצא לפועל – מוערך כאומדן ראשוני בלבד בסך של כ- 50 מיליון שה (כולל מע"מ).

לצורך ביצוע חלק משלב ב של הפרוייקט מתגבש הסכם תרומה קרן תל אביב לפיתוח לבין התורם: Patrick and Lina Drahi Foundation (להלן: התורם) ולפיו יתרום התורם סכום של 15.6 מיליון דולר ארה"ב לבניית שלב ב' של הפרוייקט.

סכום התרומה בהסכם שמתגבש יתווסף לסכום של 100 מיליון שה האמור בחוזה וישמש לבניית שלב ב' בפרוייקט וכנגד קבלת תרומה זו תתבקש המכללה להוסיף לשמה הקיים את המילים "ע"ש דרה"י ותקרא: "אפקה המכללה האקדמית להנדסה בתל-אביב ע"ש דרה"י".



1044) תוספת לחוזה בנייה משותפת - מכללת אפקה ברח' לה גרדיה תל אביב (המשד)

אחרי חתימת התוספת לחוזה וההסכם שבין התורם לקרן תל אביב ועם קבלת הודעת העירייה על חתימת ההסכם עם התורם ותשלום חלק מהתרומה הקבועה בו תפעל המכללה לקבלת אישור חבר הנאמנים שלה להוספת השם האמורה.

ככל שעד ליום 31.12.2022 (כולל) לא ייחתם הסכם עם התורם, ו/או שעד ליום 31.12.2023 [כולל] לא ישלם התורם את התשלום הראשון שיקבע בהסכם האמור, תבוטל תוספת זו לחוזה והוראות התוספת לא תחייבנה את הצדדים והם ימשיכו לפעול לגייס תורם אחר לקמפוס בתנאים שיקבעו.

הוחלט לאשר חתימת תוספת לחוזה לבנייה המשותפת בין העירייה לבין מכללת אפקה בהתאם לעקרונות שפורטו כאמור לעיל.

1045) סגירת והקטנת תב"ר

חברי ועדת הכספים מתבקשים לאשר סגירת והקטנת תב"רים, בהתאם לפירוט הבא (המהלך נגזר מהוראות משרד הפנים לניהול תקציבי הפיתוח):

1. סגירת תב"רים:

סעיף	נושא	סך תקציב נצבר (כולל הפחתות)	יתרת תקציב למחיקה	סיבת הסגירה
02-074653-410-2	פיתוח רחבת קרן ריאלטי - נמל יפו	1,000,000	1,000,000	מבוטל
02-093537-300-6	שיקום המגדלור בשפך הירקון	2,880,000	210,917	הסתיים
02-074352-133-5	הסבת רשת מאור לאתר חח"י 2019	2,000,000	201,696	הסתיים
02-081144-900-7	בי"ס יחדיו - שיפוצים	889,563	156,204	הסתיים
02-074352-132-4	הסבת רשת המאור לאחר חח"י 2018	2,000,000	94,043	הסתיים
02-081119-805-5	בי"ס אילנות - הרחבה	5,520,000	777,362	הסתיים



1045) סגירת והקטנת תב"ר (המשך)

2. הקטנת תב"רים:

סעיף	נושא	סך תקציב נצבר (כולל הפחתות)	יתרת תקציב למחיקה	סיבה
02-009324-300-1	עיר חכמה	6,751,000	200,000	הקטנה
02-009323-015-4	פיתוח מערכות שונות - חינוך	16,427,000	400,000	הקטנה
02-009323-000-6	תוכנית התיקשוב בבתי ספר	58,000,000	400,000	הקטנה

סה"כ: כ- 3.5 מלש"ח

- * עודף שאינו מקרנות ומקור חיצוני יצטבר בקרן לעבודות פיתוח בעתיד – תב"רים שנסגרו.
- ** בחלק מהסעיפים מדובר בהערכת סכום סגירה – התב"ר נמצא בשלבי קבלת חשבונות סופיים.
- *** בחלק מהסעיפים היתרה לסגירה הינה בשילוב במימון מקורות חוץ עירוניים, שלא התקבלו.

הוחלט לאשר סגירת והקטנת תב"רים, כמפורט לעיל.

1046) שינוי מקורות מימון בתב"ר

ועדת כספים מיום 21.12.2020 אישרה תב"ר בסך 45 מלש"ח להקמת ביי"ס יסודי הנרייטה סולד, כאשר מתוכם 20 מלש"ח במימון משרד החינוך. בהמשך להרשאה ממשרד החינוך שהתקבלה לאחרונה בסך 13.7 מלש"ח בלבד, נדרש לבצע שינוי מקור מימון בהתאם:

מקור מימון	סכום קיים	סכום מוצע
הכנסות מקרקעין	25 מלש"ח	31.3 מלש"ח
משרד החינוך	20 מלש"ח	13.7 מלש"ח
סה"כ	45 מלש"ח	45 מלש"ח

הוחלט לאשר שינוי מקורות מימו בתב"ר, כמפורט לעיל.



1047 העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022

מוצע לאשר את ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022, כמפורט להלן:

1. העברה בסך 31,000 ש"ח מסעיף 01/99920/792/9 "שונות" לסעיף 01/614100/693/1 "מחשוב יחידתי" לטובת תגבור מחשוב יחידתי לעובדי צוות תוכן מקומי במינהל התקשורת.
2. העברה בסך 12 אש"ח מסעיף 01/61314/790/5 "עתודת חטיבת התפעול" לסעיף 01/61360/531/7 "אחזקת רכב" עבור תגבור תקציב אחזקת רכב במוקד 106.
3. העברה בסך 58,000 ש"ח מסעיף 01/6211/790/6 "עתודה" לסעיף 01/62341/693/7 "מחשוב יחידתי" לטובת תגבור מחשוב יחידתי לעובדי אגף אגרות ודמי שירותים.
4. תוספת בסך 28 אש"ח לטובת שדרוג משרת אדריכל מתכנן למשרת מתכנן פרויקטים בכיר ושדרוג משרת מתכנן תוכניות לבניוי ציבורי למשרת מתכנן פרויקטים בכיר במחלקת תכנון שבאגף מבני ציבור החל מ- 12.7.22 בסעיפי השכר הבאים:
 - 01/747150/110/1 - משכורת כוללת – 14 אש"ח
 - 01/747150/127/1 - השתתפות באחזקת רכב- 6 אש"ח
 - 01/747150/181/7 - מיסים וביטוח לאומי- 4 אש"ח
 - 01/747150/182/8 - קופות גמל והשתלמות- 3 אש"ח
 - 01/747110/310/5 - שעות נוספות רשומות – 1 אש"ח
 - 01/591000/592/7 - קרן מיועדת תקציב רגיל
5. תוספת בסך 451,000 ₪ לתגבור תוכנית "אפשרי בריא" והשלמת התקציב להיקף שנתי של 620,000 ₪ במימון 50% של משרד הבריאות ובאמצעות חב' למוס"ח, בסעיף הוצאה 01/871000/855/4 "אפשרי בריא - מוס"ח" ובסעיפי ההכנסה הבאים:
 - 210,000 ₪ - בסעיף הכנסה 01/379000/941/3 "השתתפות משרד הבריאות בפרויקטים שונים" – להשלמת מימון משרד הבריאות בשיעור 50% מעלות התכנית (ללא תקורה)
 - 241,000 ₪ - בסעיף הכנסה 01/591000/592/7 "קרן מיועדת תקציב רגיל" - להשלמת המצינג העירוני ותקורה לחב' מוס"ח, במימון קרן מיועדת תקציב רגיל.
6. העברה בסך 1,500,000 ₪ למימן תגבור צמחייה עונתית מסעיף 01/999200/792/9 "שונות" לסעיף 01/746300/785/9 "צמחייה עונתית".
7. העברה בסך 30,000 ₪ למימון ההצגה "גרטה" למשתתפי הקייטנות העירוניות מסעיף 01/613140/790/5 "עתודת חטיבת התפעול" לסעיף 01/871000/858/7 "שכונות מקיימות-מוס"ח".
8. תוספת בסך 4,000,000 ₪ לתגבור ניקיון ותחזוקת המרחב הציבורי בשעות אחה"צ ובסופי שבוע במימון קרן מיועדת תקציב רגיל, בסעיף הכנסה 01/59100/592/7 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיפי הוצאה הבאים:
 - 01/746300/752/9 "אחזקת מתחמים גנים ושטחים מגוונים" - 1,500,000 ₪ (שפ"ע)
 - 01/712230/755/5 "ניקוי ו/או שטיפה ע"י קבלנים" - 2,500,000 ₪ (תברואה).
9. תוספת בסך 158,000 ₪ לתגבור פרויקט "סוכני שינוי" ע"י צוות אימפקט, באמצעות חב' מוס"ח, להכשרת עובדים לשגרירים וסוכני שינוי לצורך חיזוק האמון ושיפור שביעות הרצון של תושבי העיר מפעילות העירייה, במימון קרן מיועדת תקציב רגיל, בסעיף הכנסה 01/59100/592/7 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף הוצאה 01/613120/851/9 "יוזמות חדשניות - צוות אימפקט".



1047) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022 (המשך)

10. תוספת בסך 100,000 ₪ למימון פעילות לחיזוק קשרי קהילת מחזיקי בע"ח ע"י העסקת מנהל קהילת מחזיקי בע"ח ותקציב פעולות באמצעות חב' מוס"ח, החל מ-15/7/2022, במימון קרן מיועדת תקציב רגיל, בסעיף הכנסה 01/59100/592/7 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף הוצאה 01/613140/852/2 "קשרי קהילת מחזיקי בע"ח - מוס"ח".
11. העברה על סך 25 אש"ח למימון יום ספורט לעובדי אגף גביית אגרות ודמי שירותים, לסעיף 01/62341/522/7 "גיבוש יחידתי", מהסעיפים הבאים:
10 אש"ח – 01/62341/783/8 "קשר עם לקוחות"
15 אש"ח – 01/62341/784/9 "מסלקה-הובלות וסבלות"
12. תוספת ע"ס 61,000 ₪, למימון העסקת עובד לטיוב מאגר עסקים החל מ-12/7/22, באמצעות יובל חינוך, במימון קרן מיועדת תקציב רגיל, בסעיף הכנסה 01-591000-592-7 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף הוצאה 01-736100-861-2 "טיוב מאגר עסקים".
13. העברה ע"ס 1 מ' ₪ מסעיף 01.9992/792/9 "שונות" לסעיף 01.825300.842/5 "תיאטרון הבימה" למימון תגבור תקציב התיאטרון.
14. תוספת תקציבית ע"ס 525 אש"ח בסעיף 01.591000.592/7 "קרן מיועדת תקציב רגיל" מתוכה 150 אש"ח בסעיף 01.829900.841/5 "מרכז הספורט הלאומי" ו-375 אש"ח בסעיף 01.829110.883/8 "פעולות ספורט משותפות עם ארגונים" למימון השתת' עירונית באירוח 3 אירועי ספורט בינלאומיים עם איגודי הספורט השונים ובמימון הכנסות קרן מיועדת.
15. תוספת תקציבית ע"ס 50 אש"ח בסעיף 01.591000.592/7 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף 01.824910.855/8 "פעולות קהילה וחוגים" למימון השתת' בפעילות חג הקורבן במישלמה ליפו, באמצעות החברה למוס"ח ובמימון הכנסות קרן מיועדת. סך עלות האירוע 100 אש"ח.
16. תוספת תקציבית ע"ס 50 אש"ח בסעיף 01.591000.592/7 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף 01.822100.781/3 "יוזמות ופעולות תרבות שונות" למימון השתת' אגף תרבות בפסטיבל סולידריות שיתקיים בסוף שנת 2022 ובמימון הכנסות קרן מיועדת. סך עלות הפסטיבל כ-450 אש"ח.
17. תוספת תקציבית ע"ס 900 אש"ח בסעיף 01.591000.592/7 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף 01.825400.811/4 "אופרה ישראלית חדשה" למימון התייקרויות במופע אופרה בפארק באמצעות האופרה הישראלית החדשה, כפוף לאישור וועדת תמיכות ובמימון הכנסות קרן מיועדת.
18. תוספת תקציבית ע"ס 150 אש"ח בסעיף 01.591000.592/7 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף 01.824910.855/8 "פעולות קהילה וחוגים-חב' מוס"ח" למימון תגבור תכנית השקה לפעילות לגיל הרך ביפו באמצעות החברה למוס"ח ובמימון הכנסות קרן מיועדת.
19. תוספת תקציבית ע"ס 100 אש"ח בסעיף 01.591000.592/7 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף 01.825400.881/9 "סדנאות אופרה במרכזי המוסיקה" למימון התייקרויות סדנאות אופרה באמצעות העמותה הישראלית לאמנויות האופרה ובמימון הכנסות קרן מיועדת.



1047 העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022 (המשך)

20. תוספת בסך 360,000 ש"ח למימון תכניות לקשיש במימון 75% של משרד הרווחה, בסעיף הכנסה 01-345400-931-9 מסגרות יומיות לקשיש ובסעיפי ההוצאה הבאים :
90,000 ₪ לסעיף 01-844440-784-2 הזדקנות מיטבית אגף דרום
180,000 ₪ לסעיף 01-844440-785-3 הזדקנות מיטבית אגף מרכז צפון
90,000 ₪ לסעיף 01-844440-786-4 הזדקנות מיטבית אגף מזרח
השלמת המימון העירוני בהיקף של 25%, תיכלל בתקציב המאושר ממקורות המינהל.
21. העברה ע"ס 33,000 ש"ח מסעיף 01-99920/792 "שוונות" לסעיף 01-74111/522 "גיבוש יחידתי" לטובת תגבור גיבוש יחידתי לעובדי מנהל בת"ש.
22. העברה בסך 46,000 ש"ח למימון קורסים השתלמויות וימי עיון לעובדי אגף בתי העירייה, לסעיף 01-99211-521 "הדרכה וכנסים", מהסעיפים הבאים :
01-99212-721 "חומרי ניקוי והגינה" – 6,000 ש"ח
01-61313-790 "עתודת סמנכ"ל" – 40,000 ₪
23. העברה ע"ס 20,000 ש"ח למימון צרכי מחשוב למטה חטיבת משאבי אנוש ומנהל, מסעיף 01-61313/790 "עתודות סמנכ"ל" לסעיף 01-61313/693 "מחשוב יחידתי".
24. תוספת ע"ס 65,000 ₪ למימון גביית חובות בהליכים מנהליים ע"י גורמי חוץ, במימון הכנסות מקנסות, בסעיף הכנסה 01-28100-421 "קנסות בית משפט כללי-אכיפה מנהלי" ובסעיף הוצאה-01-61318-781 "אכיפת גביית חובות מפקי דין ע"י גורמי חוץ".
25. העברה על סך 100 אש"ח מסעיף 01/791400/781/7 "הוצאות שונות לפרויקט מתקני חוף" לסעיף 01/614100/851/6 "פרויקט דיגיתל – מוס"ח" עבור תגבור תקציב פרויקט דיגיתל המבוצע באמצעות החברה למוסדות חינוך כולל תקורה, להצבת דיילים במסגרת פרויקט מתקני החוף.
26. תוספת בסך 16 אש"ח לטובת שדרוג משרת מזכירה למשרת מזכירת מחלקה ופניות ציבור ושדרוג משרת עוזר מודד במחלקת פיתוח דרכים שבמנהל בת"ש, החל מ-12.7.22
בסעיפי השכר הבאים :
01/742210/110/6 - משכורת כוללת – 2 אש"ח
01/742210/127/6 - השתתפות באחזקת רכב- 10 אש"ח
01/742210/130/1 - תשלומים מיוחדים- 1 אש"ח
01/742210/181/3 - מיסים וביטוח לאומי- 2 אש"ח
01/742210/182/4 - קופות גמל והשתלמות – 1 אש"ח
ובסעיף הכנסה 01/591000/592/7 - קרן מיועדת תקציב רגיל



1047 העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022 (המשך)

27. העברה בסך של 908,000 ש"ח למימון שדרוג מתח דרגות רני"ן ל-44 משרות מהנדסים. ות, הנדסאים. ות/טכנאים. ות וכן שדרוג רני"ן ל-55 משרות מהנדסים. ות הנדסאים. ות/טכנאים. ות החל מ-12/07/2022, מסעיף 01-999100-161-5 התייקרויות ובלתי נראה מראש לסעיפים הבאים:

פרק	110	127	130	181	182	230	סה"כ
623520	44,000	22,000	6,000	12,000	14,000	-	98,000
711400	7,000	3,000	1,000	2,000	2,000	-	15,000
732210	-	3,000	-	1,000	-	-	4,000
732220	-	10,000	-	1,000	1,000	-	12,000
732230	-	10,000	-	1,000	1,000	-	12,000
732240	-	6,000	-	1,000	1,000	-	8,000
732250	-	6,000	-	1,000	1,000	-	8,000
736400	44,000	51,000	10,000	23,000	27,000	37,000	192,000
741130	-	13,000	-	2,000	2,000	-	17,000
741150	-	3,000	-	1,000	-	-	4,000
742210	30,000	41,000	4,000	11,000	11,000	-	97,000
742260	-	16,000	-	3,000	2,000	-	21,000
742310	7,000	6,000	1,000	2,000	2,000	-	18,000
742330	-	6,000	-	1,000	1,000	-	8,000
744200	8,000	3,000	1,000	2,000	2,000	-	16,000
744400	52,000	32,000	6,000	14,000	17,000	-	121,000
744600	7,000	16,000	1,000	4,000	4,000	-	32,000
745100	-	3,000	-	-	-	-	3,000
747150	-	13,000	-	2,000	2,000	-	17,000
747160	-	10,000	-	1,000	1,000	-	12,000
747170	8,000	7,000	1,000	2,000	2,000	-	20,000
811110	7,000	-	1,000	1,000	2,000	-	11,000

28. העברה ע"ס 45 אש"ח מסעיף 01/6211/790/6 "עתודה" לסעיף 01/6211/411 "שכר דירה" לטובת חניות לעובדים במטה מינהל הכספים.

29. העברה ע"ס 7,000 ₪, מסעיף 01-931110-755-7 "מוקד גביה טלפוני באשראי" לסעיף 01-931110-695-3 "תקשורת – ציוד והתקנה", לטובת רכש ציוד טלפוניה עבור עובדים חדשים באגף נכסי העירייה.

30. העברה בסך 350,000 לטובת הנחות להורים על מפעלי הקיץ של תנועות הנוער נוספות שאינן צופים (הצופים כבר תוקצבו) במסגרת פעולות העירייה להקטנת יוקר המחיה מסעיף 82414.855/2 - "הוזלת יוקר המחיה – מוס"ח" (בפרק מרכזי קהילה) לסעיף 82896.859/2 - "הוזלת יוקר המחיה – מוס"ח" (בפרק נוער וצעירים) ובאמצעות החברה למוס"ח.



1047) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022 (המשך)

31. העברה ע"ס 3,000 אש"ח מסעיף 9992.792 "שונות" לסעיפים הבאים:
8144/861 – בית ספר לחופש הגדול יובל חינוך - 310 אש"ח
8144/863 – ביי"ס לחופש הגדול יוקר המחיה- יובל חינוך - 2,300 אש"ח
82411/854 – עתודה לקייטנות - מוס"ח - 390 אש"ח
עבור הוזלת יוקר המחיה בביה"ס של החופש הגדול בביה"ס היסודיים לשנה"ל תשפ"ב באמצעות חברת יובל חינוך והחברה למוסדות חינוך.
32. העברה ע"ס 79 אש"ח מסעיף 81310.694 "השתתפות ביוזמות מחשוב בתי ספר" לסעיפים הבאים:
81212.693 " ביטוח ושירות מחשבים"- 4 אש"ח
81310.693 "ביטוח ושירות מחשבים"- 19 אש"ח
81713.693 "ביטוח ותיקון מחשבים"- 17 אש"ח
81310.784 "פרויקט התקשוב- 39 אש"ח
למימון תגבור מכרז לאחזקת מחשוב במוסדות חינוך לשנת 2022.
33. העברה ע"ס 69 אש"ח מסעיף 81337.002 "החזר מינהל שירותים חברתיים לפנימיות" לסעיף 81334.867 "ימזון- יובל חינוך" לתגבור תקציב מזון לפנימיות במתחם הפנימיות תל ברוך באמצעות חברת יובל חינוך.
34. תוספת ע"ס 85 אש"ח בסעיף הכנסה 59100.592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף הוצאה 81471.855 "פרויקט חופים- חב' מוס"ח", לתגבור פרויקט חופים של המחלקה לקידום ילדים ונוער באמצעות החברה למוס"ח ובמימון קרן מיועדת תקציב רגיל.
35. העברה ע"ס 297 אש"ח מסעיף 9992.792 "שונות" לסעיפים הבאים:
81122/932 – ציוד וריהוט במוסדות חינוך – 7 אש"ח
81482/864 – מעבירי דרך – יובל חינוך – 290 אש"ח
למימון פיילוט לפרויקט מעבירי דרך ב- 5 בתי ספר יסודיים לתקופה 9-12.22 - שנה"ל תשפ"ג
36. תוספת ע"ס 49 אש"ח בסעיף הכנסה 3141.921 "השת' מ. החינוך לרכישת ציוד" ובסעיף הוצאה 81327.982 "רכישת ציוד – הקצבות משרד החינוך" לטובת רכישת ציוד לחווה החקלאית לשנה"ל תשפ"ב במימון משה"ח.
37. העברה ע"ס 200 אש"ח מסעיף 81211.781 "תכניות לאוכלוסיה הערבית- צוות אמפקט" לסעיף 61312.851 – יוזמות חדשניות – צוות אימפקט - 200 אש"ח
למימון פעילות צוות אימפקט במסגרת התכנית לגיל הרך בחברה הערבית ביפו, באמצעות החברה למוס"ח.
38. העברה ע"ס 184 אש"ח מהסעיפים הבאים:
81324/791 "עתודה בגין עובדים מוחלשים" – 45 אש"ח
81324/861 "קבלני ניקיון – יובל חינוך"- 139 אש"ח
לסעיף 8144/781 "הוצאות שונות" למימון קבלן ניקיון בגין פעילות בית הספר לחופש הגדול בבתי הספר היסודיים.
39. העברה ע"ס 144 אש"ח מסעיף 01-81213-784 "גן משפחה ותכנית מניעה" לסעיף 01-82481-852 "פעולות לגיל הרך – מוס"ח" לטובת מימון הצטיידות והוצאות שוטפות שלושה מוקדי גן משפחה לאוכלוסייה העברית ביפו באמצעות חברת מוסדות חינוך



1047) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022 (המשך)

40. תוספת ע"ס 595 אש"ח במימון משה"ח בסעיף הכנסה 3172.921 "שכר לימוד" ובסעיפי ההוצאה הבאים:
81763/110 – משכורת כוללת – 363 אש"ח
81763/124 – החזר הוצאות – 23 אש"ח
81763/126 – הבראה – 18 אש"ח
81763/127 – השתתפות באחזקת רכב – 59 אש"ח
81763/130 – תשלומים מיוחדים – 33 אש"ח
81763/181 – מיסים וביטוח לאומי – 61 אש"ח
81763/182 – קופות גמל והשתלמות – 38 אש"ח

העברה ע"ס 390 אש"ח מסעיף 9992.792 "רזרבה- שונות" לסעיפים הבאים:
81763/182 – קופות גמל והשתלמות – 53 אש"ח
7222/752 – אבטחה ושמירה - מאבטחים/שומרים – 53 אש"ח
81763/781 – סל ניהול עצמי – יובל חינוך – 26 אש"ח
81763/861 – תגבור באמצעות יובל חינוך – 70 אש"ח
81763/869 – קבלני ניקיון – יובל חינוך – 150 אש"ח
81763/881 – עובד אחראי באמצעות רשת חינוך נעמ"ת – 38 אש"ח

למימון מעבר בית ספר נעמ"ת להפעלה עירונית לשנה"ל תשפ"ג, כולל הקמת המשרות הבאות: 8.6 משרות עובדי הוראה החל מ- 9.2.2022, 1 משרת מזכירה ראשית ד' החל מ- 15.8.22 ו-1 משרת עובד אחראי בית ספר החל מ- 12.2022 (לתקופה 9-11.22 מועסק עובד אחראי באמצעות רשת נעמ"ת).

41. העברה ע"ס 262 אש"ח מסעיף 01-99920-792 "שונות" לסעיף 01-81220-787 "הזנה בחופשות – חינוך מיוחד" למימון הזנה לילדי החינוך מיוחד בגני התקשורת לתקופת החופשות 7-12.2022.

42. תוספת בסך 120,000 ש"ח לטובת תגבור סעיף אימוץ חיל השריון במחלקה לטקס ואירועים, במימון קרן מיועדת תקציב רגיל, בסעיף הוצאה 01-7512-784/2 "אימוץ חיל השריון" ובסעיף הכנסה: סעיף 01-59100-592/7 "קרן מיועדת תקציב רגיל".

43. העברה בסך 24,000 ש"ח מסעיף 01/6211/790/6 "עתודה" לסעיף 01/616100/751/8 "עבודות ארגוניות ע"י גו"ח" לטובת תגבור עבודות ארגוניות באגף ארגון ותקינה עבור מינהל הכספים.

44. תוספת בסך 29,000 ש"ח לטובת תגבור פרס רוזנבלום במחלקה לטקס ואירועים, במימון פירות הקרן, בסעיף הוצאה 01-7512-752/3 "פרסי העירייה" ובסעיף הכנסה: סעיף 01-3222-591/5 "הכנסות מקרנות-לחלוקת פרסים"

45. תוספת ע"ס 644,000 ₪, למימון תגבור בדיקות הנדסיות במסגרת בקשות להיתר תמ"א 38, בשל גידול בהיקפן, במימון קרן מיועדת, בסעיף הכנסה 01-591000-592-7 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף הוצאה 01-735100-782-6 "בדיקות תמ"א 38 – עבודה בקבלנות".



1047 העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022 (המשך)

46. תוספת ע"ס 14 אש"ח בסעיף הכנסה 59100.592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף הוצאה 81473.856 "מועדון נוער שערי ניקנור- חב' מוס"ח" למימון שדרוג העסקת מדריך במועדון נוער שערי ניקנור באמצעות החברה למוס"ח ובמימון קרן מיועדת תקציב רגיל.
47. תוספת ע"ס 7,510 אש"ח בסעיף הכנסה 59100.592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף הוצאה 99920.792 "רזרבה- שונות" לצורך המשך פעילות במהלך השנה, במימון קרן מיועדת תקציב רגיל.
48. תוספת בסך 67 אש"ח בסעיף הכנסה : 01-591000-592-7 "קרן מיועדת תקציב רגיל" למימון השינויים הבאים בסעיפי השכר בפרק 62364 מחלקת תכנון ובקרה באגף חיובי ארנונה החל מ 12/7/22 :
הקמת 7 משרות קבועות לפי הפירוט הבא : 1 מנהל מחלקה, 2 מנהלי תחום, 4 מנהל צוות/רכז תו"ב.
במקביל לביטול 7 המשרות הקבועות הבאות : 3 משרות בוחן חיובים, 4 משרות בוחן חיובים בכיר/בוחן תכנון ובקרה.
49. העברה תקציבית ע"ס 70 אש"ח מסעיף 01/9992/791/8 "התייקרויות ובלתי נראה מראש" לסעיף 01/62361/784/3 "כריכים לחוקרי חוץ" בגין התייקרות עלות הכריכים לעובדי החוץ באגף חיובי ארנונה.
50. תוספת בתקציב הרגיל לשנת 2022 בסך 21 אש"ח בסעיף הכנסה : 01-591000-592-7 "קרן מיועדת תקציב רגיל" למימון השינויים הבאים בסעיפי השכר בפרק 7512 חגיגות וטקסים החל מ 12.7.22 : שדרוג "רכז שיום הנצחה ומורשת", וכן שדרוג "מרכז פרסים עירוניים" ל "רכז פרסים עירוניים".
- הוחלט לאשר את ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל, כמפורט לעיל.**

1048 העברה בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2022

הוחלט לאשר העברה בתקציב הבלתי רגיל בסך 146,000 ₪ לטובת פיילוט אכיפת עבירות חניה אסורה בפריקה וטעינה באמצעות אכיפה אלקטרונית (2 מצלמות) מסעיף 02-076902-000-9 "שונות עירוני" לסעיף ייעודי שיפתח לנושא.



1049) צרוך תעריפים – יוני 2022

הוחלט לאשר צרוך תעריפים – יוני 2022, המצ"ב.

1050) רשימה מס' 6 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2022

הוחלט לאשר אשת רשימה מס' 6 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2022, המסתכמת לסך של 5,138,000 ₪, המצ"ב.

1051) רשימה מס' 106 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022

הוחלט לאשר את רשימה מס' 106 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022, המסתכמת לסך של 5,535,000 ₪, המצ"ב.

1052) רשימה מס' 6 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2022

הוחלט לאשר את רשימה מס' 6 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2022, המסתכמת לסך של 1,525,000 ₪, המצ"ב.

1053) רשימה מס' 7 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2022

לשאלת סגן רה"ע חיים גורן האם תכנון העבודות לשדרוג הרחבה והכיכר של בית העירייה הישן ברח' ביאליק מתואמות עם העבודות להקמת מוזיאון לתולדות העיר, השיב ערן אברהמי סמנכ"ל לתכנון וארגון ומ"מ כי העבודות מתואמות באופן שהתכניות של המוזיאון יתחברו לתכניות של הכיכר.

לשאלת סגן רה"ע חיים גורן האם עבודות השיפוצים המיועדות להתבצע במרכז סוזן דלאל קשורות למעבר של להקת בת שבע, השיב גל קיסר סגן מנהל אגף התקציבים כי מדובר בעבודות שיפוץ עומק שיכללו עבודות בטיחותיות, חידוש ושדרוג תשתיות ועוד אשר מתוכננות להתבצע באולם המרכזי ולא באולמות שלהקת בת שבע עושה בהם שימוש. עוד הובהר כי מדובר במבנים בבעלות העירייה ששנים לא בוצעו בהם עבודות שיפוץ.

הוחלט לאשר את רשימה מס' 7 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2022, המסתכמת לסך של 192,061,000 ₪, המצ"ב.



לבקשת חברת המועצה סיגל ויצמן לקבל עדכון על מצבה הכספית של העירייה, ציין גזבר העירייה כי העירייה עומדת ביעדי ההכנסות ואף למעלה מהן, בצד ההוצאות העירייה שומרת על מסגרות התקציב. הגזבר הוסיף כי הניהול היעיל והאחראי של העירייה אפשר לנו לתקצב בעלות של כ- 100 מיליון ₪ פעולות רבות להוזלת יוקר המחיה כפי שאושרו בוועדה זו ובוועדות קודמות לה. הגזבר ציין כי יחד עם זאת ישנם סיכונים לתקציב העירייה כדוגמת חשש לגל נוסף של קורונה שעלול לפגוע בהכנסות מעסקים, עליות מחירים ועוד ולכן ממליץ לחברי הוועדה להמשיך לגלות אחריות.

חברת המועצה סיגל ויצמן ברכה על הפעולות שעושה העירייה להוזלת יוקר המחיה. שיתפה את חברי הוועדה בקושי של בני הנוער להתמודד עם עלות המחיה וביקשה להמשיך בפעולות להוזלת עלות המחיה לנוער.

ראש העירייה ציין כי רק לאחרונה קיבלנו החלטה משמעותית בהיקפה שבמסגרתה הענקנו הנחות בסכומי עתק להוזלת יוקר המחיה לתושבי העיר בדגש על משפחות עם ילדים, מתקבלות תגובות תומכות ואוהדות מצד התושבים לפעולות שעשינו. אך יחד עם זאת עלינו לשמור על מסגרת תקציבית ולהתנהג בזהירות ובאחריות ציבורית ולדעת שהמשאבים הקיימים מוגבלים.

להערתה של חברת המועצה ויצמן בנוגע להנחות גבוהות יותר לתושבי הדרום לעומת הצפון ללא הבחנה במצבה הסוציואקונומי של כל משפחה, הבהיר ראש העירייה כי במערכות ציבוריות כמו עירייה, ממשלה וכד' אין יכולות לבדוק את נתוני כל משפחה ולייצר הנחה פרטנית ולכן ההנחות ניתנות באופן גורף אף כי לעיתים נוצרים עיוותים.

לבקשת חבר המועצה שלמה מסלאווי תיבדק האפשרות לקייטנות בחופש הגדול לילדי כיתות ד'ה'.

רון חולדאי
ראש העירייה

ענבל גולן
מזכירת הוועדה

