

13/09/2023
כ"ז אלול תשפ"ג

פרוטוקול החלטות

ישיבה: 12:30 שעה: 13/09/2023 תאריך: 1-23-0252
לשכת מהנדס העיר

רשות רישוי

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	דורון ספיר, עו"ד	מ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
	שרון צ'רניאק	מנהל מחלקת מידע	
	עו"ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
	עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	עמוד
1	23-1242	2084-007	גייגר 7	שירותי בריאות כללית	מסלול מקוצר עבודות לשיפור הנגישות	1
2	23-1325	2290-002	גלבוע אמיר 2	עזרה וביצרון חברה לשכון בע"מ:עזרה ובצרון באמצעות א	מסלול מקוצר הקמת גדר	2
3	23-1326	-0210 א031	שמעון התרסי 29	גני יהושוע בע"מ	מסלול מקוצר הקמת סוכך	3

13/09/2023
 כ"ז אלול תשפ"ג

פרוטוקול רשות רישוי גייגר 7

6630/600	גוש/חלקה	23-1242	בקשה מספר
נוה אביבים וסביבתה	שכונה	10/08/2023	תאריך הבקשה
מסלול מקוצר עבודות לשיפור הנגישות	סיווג	2084-007	תיק בניין
1,157.00	שטח	22-00440	בקשת מידע

מבקש הבקשה

שירותי בריאות כללית
 ת.ד. 62098, תל אביב - יפו 6209813

עורך הבקשה

אוסוולדו לואיס סתיו
 חרצית 62, נתניה 4201728

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):

מספר תכנית הרחבה: 0, קומה בה מתבצעת התוספת: קרקע, מבוקשים שינויים פנימיים: ללא שינויים פנימיים, תוספת אחרת: הריסת רמפה קיימת ובניית רמפה חדשה תקנית, שימוש המקום כיום: בהיתר מרפאה,

ההחלטה: החלטה מספר: 1 רשות רישוי מספר 1-23-0252 מתאריך 13/09/2023
--

לאשר את הבקשה להריסת רמפה קיימת ובניית רמפה חדשה תקנית להסדרת גישה לנכים אל המרפאה.
 בכפוף לכל דין ובתנאים הבאים:

תנאים למתן היתר

תנאי	#
תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145(ד) לחוק	1

הערה: טיוטת חוות דעת מהנדס הועדה נשלחה לעורך הבקשה



13/09/2023
 כ"ז אלול תשפ"ג

פרוטוקול רשות רישוי גלבוע אמיר 2, שאגאל מארק 2

בקשה מספר	23-1325	גוש/חלקה	6883/9
תאריך הבקשה	04/09/2023	שכונה	נופי ים
תיק בניין	2290-002	סיווג	מסלול מקוצר הקמת גדר
בקשת מידע	23-00968	שטח	8,173.00

מבקש הבקשה

עזרה וביצרון חברה לשכון בע"מ:עזרה ובצרון באמצעות א
 ת.ד. 10, תל אביב - יפו 6100001

עורך הבקשה

אדר אופנהיים שמש
 בית"ר 6, הרצליה 4643206

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):

במרתפים: ללא מרתף,
 בקומת הקרקע: אחר: פיתוח שטח ומגרשים,
 בחצר: גינה, שטחים מרוצפים, אחר: מגרשים,
 פירוט נוסף: בקשה עירונית לפיתוח מגרשי ספורט וגדר היקפית בגובה 4 מ'

ההחלטה: החלטה מספר: 2 רשות רישוי מספר 1-23-0252 מתאריך 13/09/2023
--

שינויים בפיתוח שטח הכוללים הקמת גדר היקפית בגובה 4 מ', בכפוף לכל דין ובתנאים הבאים:

תנאים בהיתר

#	תנאי
1	מסמך "רשימת דרישות לשלב ביצוע (מתחילת עבודות ועד לתעודת גמר)" של הבקשה יהיה נספח להיתר הבניה

תנאים להתחלת עבודות

#	תנאי
1	יש להציג מכתב תיאום הנדסי מאושר ובתוקף

הערה: טיוטת חוות דעת מהנדס הועדה נשלחה לעורך הבקשה



13/09/2023
 כ"ז אלול תשפ"ג

פרוטוקול רשות רישוי שמעון התרסי 29, שמעון התרסי 31

6958/72	גוש/חלקה	23-1326	בקשה מספר
הצפון הישן - החלק הצפוני	שכונה	04/09/2023	תאריך הבקשה
מסלול מקוצר הקמת סוכך	סיווג	א0210-031	תיק בניין
1,222.00	שטח	23-00819	בקשת מידע

מבקש הבקשה

גני יהושוע בע"מ
 אלעזר (רוקח) 94, תל אביב - יפו 6515700

עורך הבקשה

ליאור לייטמן
 שדרות הר ציון 106, תל אביב - יפו 6653461

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):

פירוט המבוקש לתוספת: תוספת קומות: אחר: הקמת סככת צל מעל מגרש ספורט בבית ספר אוסישקין שימוש המקום כיום: בהיתר מגרש ספורט בית ספר נעמי שמר הגורם עבורו מתבצעת העבודהרשות מקומית,

ההחלטה: החלטה מספר: 3 רשות רישוי מספר 1-23-0252 מתאריך 13/09/2023
--

לאשר את הבקשה לקירוי בד על גבי קונסטרוקציית פלדה עבור הצללת מגרש ספורט קיים בבית ספר " אוסישקין ".

בכפוף לכל דין ובתנאים הבאים:

תנאים למתן היתר

#	תנאי
1	הצגת אישור ממנה בטיחות.

הערות

#	תנאי
1	ההיתר הינו לקירוי המבוקש בלבד ואינו מהווה אישור לכל בנייה אחרת שנעשתה בשטח המגרש.

הערה: טיוטת חוות דעת מהנדס הועדה נשלחה לעורך הבקשה

