

פרוטוקול הוועדה לאיכות הסביבה

מתאריך 13/4/2016

הוועדה נוהלה על ידי יו"ר הוועדה חברת מועצה קרנית גולדווסר.

סוכם על ידי יעל פרס .

נוכחים :

ראובן לדיאנסקי , חבר מועצה

איתן בן עמי, מנהל רשות לאיכות הסביבה

שמוליק קצלניק, מנהל אגף שפ"ע

ורד קריספין , מנהלת פרויקטים חטיבתיים

יורם הורוביץ, מנהל מחוז ת"א יפו, משרד להגנת הסביבה

עידן עמיתת מתכנן סביבתי בחברה להגנת הטבע

רפאל חזני, נציג "חיים וסביבה"

יאיר ולבוביץ, תושב העיר

דוד איתן, תושב העיר

דליה בארי, תושבת העיר

סדר יום לוועדה :

1. מר שמוליק קצלניק, מנהל אגף שפ"ע – טיפול בפסולת בניין.

2. מר איתן בן עמי, מנהל הרשות לאיכות הסביבה – הצגת הנושאים העיקריים בטיפול הרשות .

מהלך הדיון :

א. דיון בנושא חוק פסולת בניין.

יורם הורוביץ (מנהל מחוז משרד להגנת הסביבה)- הציג את הצעת חוק פסולת בניין :

החוק מקודם ב 2 מסלולים : 1. הצעת חוק ממשלתית דרך וועדת הפנים (שר הפנים) אבל קידום החוק מתעכב, לכן יש פניה לוועדת הפנים של הכנסת לקדם אות החוק כהצעת חוק פרטית .

מדובר בחודשים ספורים עד לאישורו. החוק מטיל אחריות הטיפול בפסולת בניין על רשות מקומית בניגוד למה שהיה בעבר - שקבלנים פרטיים פינו את הפסלת. לפי החוק החדש הטיפול בפסולת יוסדר דרך רשויות מקומיות: קבלנים יתקשרו עם הרשויות בחוזים לטווח ארוך להשלכת הפסלת במקומות מורשים לכך. הרשויות יממנו את העלות ע"י גביית אגרה מתושב שקריטריונים וגובה האגרה יקבעו בחוק. לכשיחוקק החוק, הרשויות יצטרכו להפעיל מערך של פנ"צ להצבת המכולות ולפינוי המכולות וכו'. חובה תהיה להביא את הפסולת לאתרים מורשים. החוק לא מדובר על חובת מחזור אלא חובת פינוי.

שמוליק קצלניק (מנהל אגף שפ"ע) - עדכן במצב הקיים כיום בעיר תל אביב - יפו :

1. הטיפול בפסולת משיפוצים הינו נושא לא מוסדר שמתנהל ללא פיקוח או בקרה. נכון להיום, חברת שיפוצים מתחייבת לטפל בפסולת משיפוצים (בניין) כחלק מהשירות למשפח. החברה דואגת לפינוי פסלת בניין והדבר כלול במחיר השיפוצים. התושב לא יודע לאן מנותבת הפסולת ומה נעשה אתה.

2. יש אפשרות שעירייה תיקח את הטיפול על עצמה או במסגרת של איגוד דן תברואה כדי להוזיל את המחירים ויש אפשרות לצאת במכרז בהתקשרות חיצונים. 3. לצורך הבדיקות טרומיות עיריית תל אביב-יפו עם חברת "יוזמות". העירייה מנסה לתת מענה לכל סוגי הפסולת: גם משיפוצים, גם מבניין וגם לפסולת עקב עבודות רכבת הקלה וכו'. הנושא הוא מורכב, יש כמויות גדולות, בינוניות וקטנות של הפסולת. כרגע אנו לומדים את הנושא ונמצאים בתהליך של בניית העבודה

4. בנייה חדשה – הנושא מפוקח ע"י טופס 4 שמחייב את הקבלן לפנות את הפסולת בניין לאתר מוסדר.

5. עיריית ת"א מטפלת בפסולת בניין שהוטמנה בכל רחבי העיר בשטחים ציבוריים. למשל, בדרום העיר קיימות כמויות גדולות של פסולת בניין שכרגע העירייה לא מטפלת בה, אלא מטפלת בפסולת הנמצאת בתוך העיר. עפ"י החוק הרשות יכולה לפנות את הפסולת לכל אתר שמורשה לכך ע"י משרדת להגנת הסביבה (מפנים גם לחירייה).

6. המלצת הצוות המקצועי בעירייה - ליישם את החוק דרך איגוד ערים ותברואה כגוף אחד שיטפל בכל ערים הסמכות. לאיגוד יש כוח לעשות מכרז אחד, להוריד את המחירים ולתת שירות ברמה גבוהה. קשה להניח שלכל רשות (קטנה או חלשה) יהיה מדור או מחלקה שיטפל רק בנושא של פסולת בניין/שיפוצים; יש רשויות שלא יוכלו להרים את הפרויקט ללא עזרה.

צוין כי ב-23/5 אמור להתקיים דיון בכנסת לקראת החוק פסולת בניין.

ב. הצגת הנושאים העיקריים בטיפול הרשות לאיכות הסביבה

איתן בן-עמי - הצגת חזון של רשות לאסת"י (במקום איכ"ס):

1. **הצגת מבנה הארגוני של הרשות:** הרשות נכנסה לתהליך של רה ארגון על מנת לתקן את תפקידים חדשים שנוצרו עקב התפתחות של תחומי איכות הסביבה כגון קיימות, רכזים של ביקורת סביבית, תחום המומחים שיטפלו בקרקע, מים, אוויר, אסבסט. עיריית ת"א מכסה כמעט את כל הפונקציות של איכות הסביבה בעצמה ומתקציבה באמצעות עובדיה.
2. **הצגת ממצאי סקר האסבסט:** אנו בתהליך של מכרז בנושא טיפול באסבסט במבני תרבות ורווחה של עיריית ת"א. הטיפול באסבסט מבוצע לאגפים/חטיבות /מנהלים שחייבים להתקשר עם קבלן הזוכה במכרז לעניין טיפול באסבסט. עיריית ת"א מטפלת באסבסט עפ"י נוהל שיצא בהדרכה ושת"פ עם משרד להגנת הסביבה. הנושא נמצא במעקב מתמיד.

- חברת ועדה ציינה כי יש המון מבנים פרטיים עם אסבסט. האם קיימת אפשר לחייב "עזרה וביצרון" לבצע עבודות טיפול/פינוי אסבסט במסגרת השיפוצים של החברה מבצעה ? כרגע החברה מבצעת רק עבודות שיפוץ חזיתות וטיפול באסבסט לא נכלל במסגרת העבודה .
- יושבת ראש הוועדה ציינה ככ יש לבדוק האם בסל השירותים של "עזרה וביצרון" נמצא גם טיפול באסבסט? כמו כן, האם לעירייה יש אפשרות להזמין פינוי אסבסט אד הוק?
- לעירייה יש אפשרות לפנות אד הוק פסולת אסבסט ע"י פניה למוקד 106. לגבי מבנים פרטיים, העירייה לא נכנסת למבנים פרטיים, אלא רק במבנים שבתחום אחריותה (מבני חינוך, מבנים שבהם נמצאים עובדי עירייה, תאגידים עירוניים) .
- 3. **הצגת הנושא של טיפול בקרקע מזוהמת** – יש קרקעות מזוהמות בבעלות העירייה והעירייה משקיעה המון כסף בנקות אותן. אם מדובר ביזם בניה – מטילים את האחריות על ניקוי הקרקע על היזם בשת"פ עם משרד הגנת הסביבה . לפני כל בניה מתבצעים עבודות בדיקות הקרקע.
- 4. **הצגת נושא של זיהום אוויר** – קיים זיהום אוויר בעיקר מתחבורה ציבורית. לצורך טיפול בזיהום אוויר, הקמנו צוות מקצועי בין משרדי (משרד הגנת הסביבה , משרד התחבורה ועיריית ת"א) שהחליט לנקוט בשורה של צעדים לצמצום זיהום האוויר מתחבורה... .
- יורם הורביץ** – זיהום אוויר בת"א הינו יעד מרכזי (לא פחות מחיפה). משרד להגנת הסביבה נוקט בשורה של פעולות למען הפחת זיהום האוויר ת"א - החלפת אוטובוסים, התקנת מסננים ועוד. משרד התחבורה עומד על כך שלא לפגוע בתחבורה הציבורית שהיא טובה ולא מזהמת , לטענתם, עדיין אפשר להשאיר אזור שלא נכנסים אליו אוטובוסים.

5. **הצגת נושא קיימות תחומים שונים**

6. **הצגת נושא תו הירוק לעסקים**

התו מעודד עסקים לאמץ התנהלות עסקית סביבתית התורמת לאיכות הסביבה ואיכות החיים בעיר. עקב מדיניות של תו ירוק לעסקים בפיילוט שהתקיים בשנת 2015 בקרב 25 עסקים נמצא ירידה של 67% בנסיעות התובלה של העסקים בתוך העיר. בעקבות ההצלחה עומדים להרחיב את תו הירוק.

ג. **דיון חופשי**

- אשמח לשמוע על הנגשת של המידע בנושאי איכות הסביבה באתר העירוני.
- תשובה:** הנושא של האתר נמצא בהקמה. אנו מתכננים להעלות בו את סקרים שביצענו כמו סקר אסבסט, בדיקות ניתור אוויר, שירותים שתושב יכול לקבל.
- שאלה בנושא בעיית הרעש בעיר .
- תשובה:** אנו משתפים פעולה הדוק עם פיקוח עירוני לגבי עסקים מרעשים. ברה- ארגון ברשות נדרש תקנים " מפקחים סביבתיים" לעניין אכיפת תקנות הרעש ולאכיפת נושאים ספציפיים של איכות הסביבה. באופן כללי, לא צריך למדוד את רמת הרעש , מספיק שזה מפרע לתושב. יש מקומות בודדים שבהם יש צורך ב"מידה" של רמת הרעש. רוב הרעש מגיע מתחבורה ואילו עסקים לא התאפיינו ברמות הרעש גבוהים. כאשר יש רעש בלתי סביר- יש להתקשר ל106 והם שולחים פקחים.
- הוקם צוות משותף עם סל"ע , רישוי על הבניה, פיקוח עירוני, שילוט , תחבורה שעובר באתרי בניה על מנת לוודא שיש עמידה בכל הדרישות של הרישיון.

החלטות :

1. לקבל נתונים על כמויות הפסולת בעיר ת"א .
2. לבדוק האם בסל השירותים של "עזרה וביצרון" נמצא גם טיפול באסבסט.
3. נושא לוועדה הבאה " תו ירוק בעסקים" .