

20/09/2023

ה' תשרי תשפ"ד

סדר יום

ועדת משנה לתכנון ובניה ישיבה: 09:00 27/09/2023 תאריך: 2-23-0017
 באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב - יפו

אישור פרוטוקול
 פרוטוקול 2-23-0016 מתאריך 20/09/2023

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	אזור	שם המבקש	מהות הבקשה	מטפל	עמוד
1	22-2132	0920-044	עולי הגרדום 44	צפון	מאיר בן ארוש	תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	נעמי מוסקוביץ	1
2	23-0519	0870-001	דבורה הנביאה 1	צפון	שלי רחל אפריאט	תוספות בניה חדר הגג/עליית (לפי ג' או ג'1) מעל בניין קיים בהיתר	נעמי מוסקוביץ	20
3	23-0580	0930-043	אינשטיין 43	צפון	קבוצת אלפא י.ג. יזמות ובנייה בע"מ	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	אלון טל חנני	24
4	23-0647	0914-086	הגולן 86	צפון	דב פינקל	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	אהוד עמרם	41
5	23-0902	0984-010	רדינג 10	צפון	איליה קלמן	תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	אהוד עמרם	53
6	22-1735	0195-025	בזל 25	מרכז	אגורן דלרסזי בזל בע"מ	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	הלל רבין תמרקין	81
7	23-0337	0502-017	יהודה המכבי 17	מרכז	רייק 38 יהודה המכבי בע"מ	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	דגנית וולף קוזמא	97
8	18-0042	0088-047	פינסקר 47	מרכז	בן שלום יהושע בע"מ	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	הילה חדד	102
9	22-1676	0093-028	שלום עליכם 28	מרכז	בן שלום בשלום עליכם 28 תל אביב בע"מ	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	רוני רבנר	127
10	22-2104	0022-014	בר גיורא 14	מרכז	נתי בר	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	רוני רבנר	143
11	23-0441	0312-012	ישראלים 12	מרכז	טופ לוקשיין בע"מ	תוספות בניה תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	רוני רבנר	156
12	22-2138	0434-026	כרם התימנים 26	מרכז	שי רוני דיעי	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה	יאנה פיצ'וז'קין	178

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	אזור	שם המבקש	מהות הבקשה	מספל	עמוד
						(עד 13 מ')		
13	22-2151	0080-058	רש"י 58	מרכז	חן שפירא	תוספות בניה או תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	יאנה פיצ'וז'קין	204
14	23-1345	0187-015	דיזנגוף 13א	מרכז	מוזיאון תל אביב	שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	שמעון גל	222
15	22-1897	0025-194	בן יהודה 194	מרכז	התחדשות בן יהודה תל-אביב בע"מ	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	עידו קויפמן	227
16	23-0288	0197-072	שדרות נורדאו 72	מרכז	החברה לחיזוק נורדאו 72 תל אביב	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	עידו קויפמן	239
17	23-0677	4036-020	עזאי 20	מזרח	בלה נחשון	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	תהילה בנימיני	252
18	23-0290	0038-028	נוה שאנן 28	דרום העיר יפו	אביתר סמו	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	נעמה רבן	258
19	23-0043	-3251 א009	שדרות הבעש"ט 9א	דרום העיר יפו	שרה אלינור וינברג	תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	חיים כהן	267
20	22-1389	0032-024	הקונגרס 24	דרום העיר יפו	עומר אלפא ק.פ. (2019) בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	נרית ארגש	276
21	22-1698	0034-072	מטלון 72	דרום העיר יפו	ר.ע. מלכא נכסים בע"מ	תוספות בניה תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	נרית ארגש	289
22	22-1775	0028-039	צ'לנוב 39	דרום העיר יפו	שרה דוידי	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	נרית ארגש	363
23	22-1783	0170-012	רענן 12	דרום העיר יפו	בוריס יאגודייב	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	נרית ארגש	373
24	22-2117	0003-097	נחלת בנימין 97	דרום העיר יפו	משה מנצור	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	נרית ארגש	382