

28/06/2023

ט' תמוז תשפ"ג

סדר יום

ועדת משנה לתכנון ובניה ישיבה: 0011-23-2 תאריך: 06/07/2023 שעה: 09:00
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב - יפו

אישור פרוטוקול
פרוטוקול 0010-23-2 מתאריך 21/06/2023

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	אזור	שם המבקש	מהות הבקשה	מטפל	עמוד
1	23-0667	0801-249	בני אפרים 249	צפון	עופר כדורי נקש	תוספות בניה תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	נעמי מוסקוביץ	1
2	22-1622	0984-052	רדינג 54	צפון	אבי צור	תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	עירית צפתי	9
3	23-0332	0821-068	קהילת ורשה 68	צפון	דוד סרוס סיטמן	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	עירית צפתי	18
4	23-0432	0997-003	נח מרדכי עמנואל 3	צפון	יניב פרטוק	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	עירית צפתי	25
5	22-1502	0986-009	הרטגלס 9	צפון	יעקב טסל	תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	אהוד עמרם	32
6	22-1745	2398-002	1 2398	צפון	גלית מינה רביב	תוספות בניה בריכת שחיה	אהוד עמרם	43
7	23-0663	0984-010	רדינג 10	צפון	און גביש	תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	אהוד עמרם	71
8	23-0026	0187-281	דיזנגוף 281	מרכז	חברת א.מ. אורנית בע"מ	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	הלל רבין תמרקין	77
9	22-1956	0309-006	לכיש 6	מרכז	פנדה ומן נכסים והשקעות בעמ	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	הילה חדד	86
10	23-0018	0085-031	בר כוכבא 31	מרכז	נאות בר כוכבא 31 בע"מ	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	הילה חדד	101
11	22-2161	0264-005	וורמיזה 5	מרכז	כלגיה בוורמיזה 5 שותפות מוגבלת	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	אלון טל חנני	113
12	22-1727	0354-009	תל חי 9	מרכז	מאיה שלומי	שימוש חורג שימוש חורג למסחר/מסעדה/ גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	עירית צפתי	124

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	אזור	שם המבקש	מהות הבקשה	מטפל	עמוד
13	22-1911	0112-034	גאולה 34	מרכז	החזקות ידר בע"מ	שימוש חורג שימוש חורג למסחר/מסעדה/ גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	עירית צפתי	134
14	22-2148	0014-074	מזא"ה 74	מרכז	שמי בע"מ	תוספות בניה תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	שמעון ברנשטיין	142
15	23-0193	0067-010	ביל"ו 10	מרכז	קדמת יפו בע"מ	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	שמעון ברנשטיין	148
16	22-1782	0190-014	יהושע בן נון 14	מרכז	שוסטר תשובה התחדשות עירונית בע"מ.	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	רוני רבנר	161
17	22-1814	0370-009	צדוק הכהן 9	מרכז	נתלי כלב קרוניק	תוספות בניה תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	רוני רבנר	173
18	23-0158	0057-005	גולדברג 5	מרכז	משה גד פרץ	שינויים שינוי ללא תוספת שטח/חזית	פאני רז	180
19	22-1480	0221-022	הושע 22	מרכז	אורלי ברוך	בניה חדשה בניין רב קומות (מעל 29 מ')	עידו קויפמן	183
20	22-1898	0478-045	פנקס דוד צבי 45	מרכז	אנשי העיר פרויקטים בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	עידו קויפמן	201
21	23-0027	0762-006	שביל האספרגוס 6	מזרח	חגית בריןקר אנגל	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	רותם סולומון	214
22	23-0626	0758-142	דרך דיין משה 142	מזרח	נועה לנדאו	תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	רותם סולומון	220
23	22-0915	0162-035	אמזלג 35	מזרח	עזרה וביצרון חברה לשכון בע"מ:עזרה ובצרון באמצעות א	שינויים שינוי ללא תוספת שטח/חזית	שמעון גל	225
24	22-1942	0134-024	אלחנן יצחק 24	מזרח	בניי מ.מטלון בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	אינה פנסו נמירובסקי	235
25	22-1570	3374-051	דרך שלמה 55	דרום העיר יפו	מ.א נתנאל חברה לבנין ולעבודות ציבוריות בע"מ	תוספות בניה תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	נעמה רבן	248
26	22-0908	3188-010	המגיד מדובנא 10	דרום העיר יפו	אמיר סחליה	תוספות בניה תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	אור זנד	256
27	23-0220	3634-006	די רוסי 6	דרום	יצחק יצחקי	תוספות בניה	חיים כהן	263

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	אזור	שם המבקש	מהות הבקשה	מספל	עמוד
				העיר יפו		תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)		
28	22-1999	3657-020	ורשבסקי 20	דרום העיר יפו	פנחס עידן	תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	אחינועם ארד	272
29	22-1940	0181-007	החלוצים 7	דרום העיר יפו	שמואל לוינטל	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	נרית ארגש	279
30	23-0014	0003-067	נחלת בנימין 67	פרויק טים מיוחד ים	מ.י.מ 24 בע"מ	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	רוני רבנר	288