

31/05/2023

י"א סיון תשפ"ג

סדר יום

ועדת משנה לתכנון ובניה ישיבה: 0009-23-2 תאריך: 07/06/2023 שעה: 09:00
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב - יפו

אישור פרוטוקול
פרוטוקול 0008-23-2 מתאריך 24/05/2023

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	אזור	שם המבקש	מהות הבקשה	מטפל	עמוד
1	23-0010	0851-007	קהילת פאדובה 7	צפון	דורי שרוני	תוספות בניה תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	נעמי מוסקוביץ	1
2	23-0012	0956-069	גור (מוטה) מרדכי 69	צפון	אמיר סופיר	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	נעמי מוסקוביץ	9
3	17-1613	0930-063	אינשטיין 63	צפון	אשדר חברה לבניה בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	אלון טל חנני	18
4	22-1544	0883-002	המצביאים 2	צפון	גרופית הנדסה אזרחית ועבודות ציבוריות בע"מ	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	אלון טל חנני	35
5	23-0126	0810-011	מיזאן 11א	צפון	מיה סלנט/והב	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	אלון טל חנני	59
6	22-2111	0812-005	קהילת סופיה 5	צפון	סבינה אדלמן	תוספות בניה תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	אהוד עמרם	64
7	23-0132	0189-029	זמנהוף 31	מרכז	שמי התחדשות עירונית בע"מ	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	אריאל אברהם	70
8	23-0133	0189-029	זמנהוף 29	מרכז	שמי התחדשות עירונית בע"מ	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	אריאל אברהם	82
9	23-0185	0202-090	אוישקין 90	מרכז	דן דומיניץ	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	אריאל אברהם	94
10	22-1126	0025-213	בן יהודה 213	מרכז	זוארץ בן יהודה 213 בע"מ	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	הילה חדד	104
11	22-2103	0340-006	רוזנבאום 6	מרכז	תמר לפיד	תוספות בניה תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	הילה חדד	121
12	22-1795	1250-038	קוסובסקי 38	מרכז	קבוצת יושפה ג.ע. בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	הילה גל	132
13	22-1986	0025-155	בן יהודה 155	מרכז	קן התור התחדשות עירונית - בן יהודה	תוספות בניה תוספת בניה לפי	הילה גל	143

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	אזור	שם המבקש	מהות הבקשה	מספל	עמוד
					תל אביב בע"מ	תמ"א 38		
14	22-2023	0007-008	לילינבלום 8	מרכז	גדעון אליהו אחזקות בע"מ	בניה תוספות בניה תוספות שונות (כולל קומת קרקע)	רוני רבנר	153
15	22-2035	0006-095	יהודה הלוי 95	מרכז	שקד שני	שימוש חורג שימוש חורג למסחר/מסעדה/ גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	רוני רבנר	163
16	23-0303	0187-193	דיזנגוף 193	מרכז	זוהר איילות י.ר. לוסטיג	בניה תוספות תוספת בניה לפי תמ"א 38	רוני רבנר	168
17	23-0109	-0018 א032	שיינקין 32א	מרכז	נורית שני	בניה תוספות בניה תוספות שונות (כולל קומת קרקע)	יאנה פיצ'וקין	180
18	22-1936	0014-057	מזא"ה 57	מרכז	אפרים רוזנהויז	שינויים פיצול/אחוד/תוספת יח"ד	מידד גן-אור	188
19	22-1263	1077-021	המערכה 23	מזרח	אביבה בן דוד	בניה תוספות תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	רותם סולומון	191
20	22-0353	0148-013	מולכו שלמה 13	מזרח	סוניה גבראלה אוחנה	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	תהילה בנימיני	202
21	22-1699	0703-010	ברוריה 10	מזרח	אדם שוסטר	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	תהילה בנימיני	214
22	23-0378	4060-039	הונא 39	מזרח	רן שביט	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	תהילה בנימיני	236
23	23-0437	0139-014	דגניה 14	מזרח	רון לינברג	שינויים שניוני ללא תוספת שטח/חזית	תהילה בנימיני	243
24	19-0213	4071-045	בועז 45	מזרח	חיים מרון	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	מאיר טטרו	247
25	23-0178	0005-032	העליה 32	דרום העיר יפו	ד. אתגר ניהול נכסים ויזמות בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	נעמה רבן	257
26	22-1766	3173-021	דונולו הרופא 21	דרום העיר יפו	ומא מחאמיד	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	אור זנד	267
27	גן ילדים	0729-002	שדרות ההשכלה 2			בקשה להפעלת מעון יום לפעוטות בדירת מגורים עבור 27 פעוטות, לפי		273

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	אזור	שם המבקש	מהות הבקשה	מטפל	עמוד
28	גן ילדים	0193-075	ארלוזורוב 75			סעיף 151 לחוק בקשה להיתר להפעלת מעון יום לפעוטות בדירת מגורים עבור 30 פעוטות, לפי סעיף 151 לחוק.		275

