

סדר יום

ועדת משנה לתכנון ובניה ישיבה: 2-24-0019 תאריך: 04/12/2024 שעה: 10:00
באולם האירועים בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב – יפו

אישור פרוטוקול
פרוטוקול 2-24-0018 מתאריך 20/11/2024

#	בקשה	תיק בנין	כתובת הנכס	אזור	שם המבקש	מהות הבקשה	מטפל	עמוד
1	24-1566	2051-042	שדרות רוקח ישראל 42	פרויקטים מיוחדים	גני יהושוע בע"מ	שינויים שינוי ללא תוספת שטח/חזית	שמעון גל	1
2	22-2091	0838-080	אשכנזי ישראל 80	צפון	משה אלקלעי	בניה חדשה בנין דירה/קוטג'	אלון טל חנני	4
3	24-0743	2053-015	אינשטיין 19	צפון	אזורים בנין (1965) בע"מ	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	אלון טל חנני	18
4	24-0763	0984-059	רדינג 57	צפון	א"י סי אר התחדשות עירונית בע"מ	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	אלון טל חנני	42
5	24-0828	2184-009	9 2184	צפון	עתידים חברה לתעשיות עתירות מדע בע"מ	תוספות בניה או תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	אלון טל חנני	63
6	24-0970		רפידים 30	צפון	רן אלכז	בניה חדשה בנין דירה/קוטג'	עירית צפתי	72
7	24-0820	0829-041	פתחיה מרגנשבורג 41	צפון	רותם שניר	בניה חדשה בנין דירה/קוטג'	עירית צפתי	81
8	24-1184	0990-004	צמחי היהודים 4	צפון	דורון בטיסט הראל	תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	עירית צפתי	88
9	24-0814	0990-004	צמחי היהודים 4	צפון	רון ממון	תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	עירית צפתי	95
10	24-0975	2011-003	קרויס 3	צפון	אסף גייער	תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	עירית צפתי	102
11	23-1490	2106-026	אשכול לוי 26	צפון	אנגלאינוסט התחדשות עירונית בע"מ	בניה חדשה בנין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	עירית צפתי	109
12	24-0892	0802-072	רוזן פנחס 72	צפון	מגדל חברה לביטוח בע"מ	תוספות בניה תוספת מעלית חיצונית/פנימית	דנה בן גל	131
13	24-0495	0008-077	שדרות רוטשילד 77	מרכז	עידו רוזן	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	רוני פרץ בודק	135
14	23-1566	0381-004	קרית ספר 4	מרכז	מיכאל בלין	תוספות בניה תוספות בניה	רוני פרץ בודק	144

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	אזור	שם המבקש	מהות הבקשה	מספל	עמוד
						שונות (כולל קומת קרקע)		
15	23-1446	0266-009	שדרות עמנואל הרומי 9	מרכז	אילון ערמון תמ"א 38 בע"מ	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	הילה חדד	158
16	24-0965	0082-004	בית לחם 4	מרכז	טייב יוסי	שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	שמעון ברנשטיין	171
17	24-0226	0260-022	לוי יצחק 22	מרכז	נ. גוראל יזמות לוי יצחק 22 בע"מ	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	רוני רבנר	174
18	23-0657	0478-012	פנקס דוד צבי 12	מרכז	יגאל אלמי ושות' בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	רוני רבנר	186
19	23-1806	0673-014	סולד הנרייטה 14	מרכז	אורי להבי	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	רוני רבנר	202
20	24-0368	0256-007	פרנקפורט 7	מרכז	מכון פלס למאזנים אוטומטיים בעמ	שימוש שימוש למסחר/מסעדה/ גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	טטיאנה ברונשטיין	210
21	23-1213	0679-033	בצלאל 33	מרכז	לימור כפירי	שינויים שינוי ללא תוספת שטח/חזית	דנית יעיש	214
22	24-0199	0622-024	אנילביץ מרדכי 24	מזרח	קדמת אינגינירינג קונסלטנטס בע"מ	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	אינה פנסו נמירובסקי	217
23	23-0202	0042-011	עין הקורא 11	דרום העיר יפו	גליה פרידמן	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	חיים כהן	225
24	24-0446	0002-114	הרצל 114	דרום העיר יפו	ל.ל. שפירא נכסים הרצל 114 בע"מ	שינויים שינוי ללא תוספת שטח/חזית	שני פרץ	236
25	23-1300	0414-126	דרך שלמה 126	דרום העיר יפו	יוסף ארבוז	תוספות בניה תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	שני פרץ	242
26	23-0867	3504-076	מסילת ישרים 76	דרום העיר יפו	ליאל ש.א. בע"מ	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	אלון טל חנני	251
27	24-1558	3004-036	יפת 36	דרום העיר יפו	36 יפת אל אל סי בע"מ	תוספות בניה בריכת שחיה	שמעון גל	263
28	22-2117	0003-097	נחלת בנימין 97	דרום העיר יפו	משה מנצור	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	נרית ארגש	267
29	22-2001	0414-146	דרך שלמה 146	דרום העיר יפו	יחיאל שילו	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	נרית ארגש	294

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	אזור	שם המבקש	מהות הבקשה	מטפל	עמוד
30	22-1343	3374-008	אברבנאל 6	דרום העיר יפו	חברת נתנאל גרופ בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	נרית ארגש	304