

עיריית תל אביב - יפו
 פרוטוקול ישיבות הנהלה
ישיבת הנהלה מס' 12
 מתאריך כ"א בתמוז תש"ף (13/7/2020)

השתתפו :	ר. חולדאי	ראש העירייה	
וה"ה : ח. אריאלי	ר. לדיאנסקי	צ. ברנד פרנק	ל. שפירא
א. הראל	מ. להבי	א. יוחנן וולק	ר. אלקבץ
ג. שרעבי	ח. גורן		
וה"ה :			
ר. זלוף, ע. אברהמי, ע. סלמן, מ. גילצר, א. שוורץ, א. לוי, א. וייסלברג, א. וסרמן, י. פלג, ש. שביט, י. אמרש, רימון ברכה, ד. חכם, א. כהן, א. סראגי, ג. בן חורין.			

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)

- 2 -

סדר היום:

1. הקצאת מקרקעין.

2. הצעות לשינוי מפת מדיניות היתרי לילה – יולי 2020.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)

- 3 -

27.הקצאת מקרקעין:

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מנחם נמצא?

גב' וייסלברג צור:

לא. מנחם לא מצטרף היום לישיבת ההנהלה, הוא הודיע.

גב' בן חורין:

יש קוורוס.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אפשר להתחיל.

מר אלי לוי:

אני מביא היום רק נושא אחד.

את נושא המכינה הקדם צבאית אנחנו מורידים בשלב זה כי אנחנו רוצים לעשות עוד בדיקה מסוימת, ונביא אותו בפעם הבאה.

הנושא שאני מביא לכאן הוא הקצאה של מרכז ספורט ימי במגרש של 1,750 מ"ר, לצורך בניית מועדון ימי בשטח ברוטו של כ-815 מ"ר, על פי הפירוט שנמצא ב-DRAFT.

את השטח הזה קיבלנו במסגרת הסדר הדולפינריום עם המדינה, אנחנו מקצים אותו למינהל קהילה, וזה בעצם יהיה מתקן עירוני לכל דבר.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

שאלות. אם אין, אישרנו.

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)**

- 4 -

מר אלי לוי:

אין לי נושאים נוספים היום.

מר הראל:

אלי, אתה מחפש מקום חלופי במקום האקדמית ביפו? זה מולך או מול מהנדס העיר?

מר אלי לוי:

אני ומהנדס העיר, שנינו. יש לנו שטח מומלץ, אנחנו בודקים את האפשרויות ואת הייתכנות של הכנסת הבניין. בשיבה הבאה נבוא עם הצעה.

מר הראל:

אני אשמח להתעדכן אחר כך אתך, כי זה באמת לא היה מיקום אידיאלי שם, על הגינה.

גב' להבי:

אתה מדבר על המכינה הצבאית?

דחינו את קבלת ההחלטה?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אסף, תשמע, יש לי משהו להגיד בנוגע לאמירה שלך עכשיו.

הגדר של המכללה אמורה לעבור 10 מ' יותר קרוב לבניין, כשהגינה הזאת כלל לא שייכת לשטח המכללה. השטח הוכנס לתחומי המכללה רק כדי למנוע פלישה אליו. כאשר העברנו את המקום למכללה, גידרנו את כל השטח – כולל הקטע הזה - כדי לשמור עליו שלא יפלוש לתוכו, אבל לא הקצינו אותו למכללה. ולכן, אתה מסתכל על השטח לא נכון. כי אם הגדר היתה שם, לא היית מוציא מילה מפיד בנוגע לגינה, כי לא היתה שום גינה.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)

- 5 -

מר הראל:

ברור.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

רק רציתי להסב את תשומת הלב.

תודה.

מר לדיאנסקי:

אני רוצה להשלים את מה שראש העיר אמר בהקשר הזה לגבי המכינה הקדם צבאית. המכינה הזאת עברה כמה גלגולים של הקצאות, וביטלו להם, והם היו אצל ראש העיר, נדמה לי, מספר פעמים, ואני לא מבין את האמירה עכשיו שצריך לחפש מקום חדש או להתאים מקום, אם יתאימו ויחפשו מקום חדש יקח עוד כמה זמן עד שימצאו מקום.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

סגני, לא מדובר בהרבה זמן, בעוד שבועיים זה יבוא, תירגעו.

מר לדיאנסקי:

אני מאוד רגוע, אני רק רוצה לדעת לוחות זמנים. אתה אומר- בישיבה הבאה, ב-3 באוגוסט?

מר אלי לוי:

להנהלה הבאה.

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)**

- 6 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

עזוב, באמת. שוועייה, שוועייה, שוועייה. אנחנו נבדוק ונראה וננסה למצוא מקום, ויש כבר אלטרנטיבות, נביא אותן, הכל בסדר. אל תעשו מדבר קטן דבר גדול.

מר לדיאנסקי:

דבר קטן או גדול זה בעיני המתבונן. כל אחד-יש לו את הקטנים והגדולים שלו.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

חבר'ה, אני בעד המכללה.

מר לדיאנסקי:

זה לא המכללה, זה המכינה הקדם צבאית.

גב' להבי:

זה המכינה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

כן.

גב' להבי:

אני פשוט מכירה את הסיפור עוד מקדנציה קודמת, אני יודעת שעסוקים בלחפש להם מקום, ואני מתפלאה על זה שעד שזה מגיע זה נסוג. זה הכל.

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)**

- 7 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני מענה לך מה שענה לי רוני מילוא.

גב' להבי:

היסטוריה, כן.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

רוני מילוא פעם, כשהייתי בגימנסיה הרצליה והתווכחתי אתו הוא אמר: אבל בינתיים אני ראש העיר אז אני מחליט.

גב' להבי:

בסה"כ רצינו להצביע בעד ההחלטה שלך. אתה לוקח צעד אחורה, אין בעיה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

זה בסדר. אני מבין.

מר לדיאנסקי:

מאחר שראש העיר הודיע שבישיבה הבאה זה יגיע להנהלה, אז זה בסדר מבחינתי.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

ראש העיר לא הודיע, ראש העיר אמר שיעשה את הכל כדי להביא את זה להנהלה הבאה.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)

- 8 -

מר לדיאנסקי:

מה ההבדל בין הודיע לבין אמר? OK, בסדר. הכל טוב.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא. אתה אמרת שהוא יביא, וראש העיר תיקן את זה שהוא יעשה את הכל כדי להביא.

מר לדיאנסקי:

כשאתה אומר-אני אעשה את הכל, אני סומך עליך בעיניים עצומות.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אתה יודע מה אמר שז"ר על בן גוריון?

מר לדיאנסקי:

הוא פותח עין. גם אני פותח עין לפעמים.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא.

מר לדיאנסקי:

כן, זה היה ארן, זלמן ארן אמר.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)**

- 9 -

הוא לא אמר "אני פותח עיניים", הוא אמר "אני מידי פעם פותח את העיניים לראות שהוא לא עצם אותם".

מר לדיאנסקי:

זה היה זלמן ארן שאמר, שר החינוך דאז.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בסדר, אני מודה לך על התיקון.

החלטה: הקצאת מקרקעין- מרכז ספורט ימי ברח' הרברט סמואל- מאושר.

28. הצעות לשינוי מפת מדיניות היתרי לילה – יולי 2020.

גב' וסרמן:

(הצגת הדברים מלווה במצגת) בדרך כלל אחת לשנה אנחנו מביאים המלצות לעדכון מדיניות היתרי הלילה. אנחנו עושים את זה: 1. כדי לעדכן מדיניות שכבר קבענו לזמן מוגבל, ואנחנו תכף נראה את זה. ולדברים חדשים שאנחנו רוצים להציע.

הנושאים עברו גם את חוות דעתו, אישורו והתייחסותו של המשנה למנכ"ל- מר רובי זלוף. בכל מה שקשור למניעת מטרדים לסביבה ועבודת הפיקוח העירוני.

אנחנו רואים כאן על גבי השקף את הנושאים לדיון, ואני אעבור עליהם אחד אחד.

סמטת בית הבד:

אנחנו באוגוסט שנה שעברה אישרנו חלק מאוד קטן מהרחוב הזה. בשנה הזאת ראינו שלא התקיימו מטרדים בעקבות השינוי, ועכשיו אנחנו רוצים להרחיב את זה. קודם כל לאשר את ההרחבה של המקטע הקטן שאישרנו, ולאשר את כל הרחוב כולו בעקבות השינוי שהעירייה עשתה לבית הבד, ששינתה אותו בעצם למדרחוב. היום כל הסמטה עצמה היא מדרחוב ובקרוב גם

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)**

- 10 -

נאפשר לבעלי עסקים להוציא את השולחנות והכסאות לשטח עצמו, ואנחנו רוצים להפוך את זה למשהו קצת יותר רענן כדי שמדיניות הלילה תתקיים עד שעה 02.00 בלילה.

גב' להבי:

יש פה עסק אחד שמאפשר להוציא כסאות ושולחנות, העסק הזה ממוקם בערך איפה שכתוב על גבי השקף- לשנות עד השעה 02.00, קצת מתחת לבניין.

גב' וסרמן:

נכון.

גב' להבי:

בשביל מה רחוב שלם של קמעונאות ומסחר?

גב' ברנד פרנק:

תני לי בשני משפטים מה הרציונאל של המדיניות ומה הדרך. את נכנסת לזה בלי שיש לי מושג בסיסי. תני שני משפטים למי שלא חי את זה כל היום.

גב' וסרמן:

אין בעיה, בואו נתחיל מהתחלה, וגם בעקבות מיטל חשוב לי להדגיש כמה דברים:

האחד, יש בעיר תל-אביב כולה מדיניות לפתיחת עסקים בלילה. כדי לאפשר את אותם רחובות שאנחנו כן רוצים ליצור איזושהי פעילות חיובית בלילה ואותם רחובות שלא. יש רחובות שהצבע שלהם הוא כחול, זאת אומרת שמדיניות הלילה היא עד שעה 01.00. המדיניות הזאת מפורסמת ב-GIS והיא פתוחה לעיני הציבור.

יש רחובות שצבועים בצבע אדום, שזה עד 02.00 בלילה. צהוב זה עד הבוקר, וחום זה עד הבוקר אבל בהגבלת זמן, כלומר עד שיקרה שם משהו אחר שאנחנו נצטרך לתת עליו את הדין או את

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)**

- 11 -

הדעת. יש עוד צבע אחד, ירוק, שהוא מיוחד לסיפור של אזור התחנה המרכזית. בעקבות פעילות ובקשתה של המשטרה לפני כמה שנים יחד עם המשנה למנכ"ל נקבע עוד צבע שהוא צבע ירוק, שהוא עד 23.00 בלילה, כדי שוב להימנע מעסקים מסוימים להכנס למקום מסוים, שהם יודעים שאם הם יכנסו למקום שפועל עד השעה 23.00 יהיה להם מאוד קשה לפעול מעבר לשעה 23.00 ולכן אין להם זכות קיום אם הם מקיימים את העסק שלהם במקום הזה.

אבל, מה אני רוצה להגיד: הרבה פעמים אנחנו יוצרים מדיניות לילה, וזה לשאלתה של מיטל, עוד לפני שיש שם עסקים. למה. כי יזמים יודעים לחפש את הצבעים האלה. אם מישו רוצה מחר בבוקר להקים בר במקום שאין בו עדיין בר או שיש בו רק בר אחד, הוא מחפש את הצבע האדום. הוא מחפש את הצבע האדום כי יש כאן איזושהי התחייבות עירונית לזה שאם הוא יפעל ללא מטרדים הוא יכול לפתוח עד שעה 02.00 בלילה.

היזמים שהם מתחום המועדונים מחפשים את הצבע הצהוב, גם אם אין שם מועדון. גם אם בקרית המלאכה אין עדיין מועדון הם יחפשו את הצבע הצהוב, ובגלל זה טרחנו, כדי שיהיה בקרית המלאכה צבע צהוב, כדי לקרוא ליזמים לדעת, גם בלי לדבר אתנו, לדעת שהעירייה מתכוונת לעשות במקום ההוא כך וכך.

אז זה שאני קובעת עכשיו או מבקשת לקבוע את סמטת בית הבר בצבע אדום, זה לא בגלל שיש שם עסק אחד, זה בגלל שאני מקווה שבעקבות שינוי המדיניות שלנו יגיעו גם עוד שני עסקים.

גב' להבי:

איילת, אני רוצה להגיד לך שבעקבות המדרחוב, עשינו מכל הרחוב הזה רק פריקה וטעינה עד שעה 15.00. העסקים שם עובדים עד 17.00 ועד 19.00, מתחננים שנפתח את המדרחוב הזה גם עד 17.00 וגם 19.00 כדי שהם יוכלו לספק סחורה לחנויות. מה שאנחנו עושים בצורה הזאת, את רוצה לשנות את האופי של הרחוב.

מר זלוף:

זה לא דיון על המדרחוב, על מה את מדברת?

גב' להבי:

אבל היא אומרת שכתוצאה מזה שיש מדרחוב היא רוצה לשנות את האופי של העסקים במקום.

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)**

- 12 -

מר זלוף:

לא, מה פתאום? היא לא אמרה את זה. מה שהיא אמרה, היא אמרה דבר פשוט: עשינו עד שעה 01.00 בלילה בשנתיים האחרונות, לא קרה כלום שם, אין שם בעיה, אין שם מטרדיות ואנחנו רוצים לתת לעסק הזה ולעסקים אחרים לפעול שם עד השעה הזאת. את מוכנה או לא מוכנה, זו השאלה. את רוצה לסגור את העסק? בבקשה, תגידי.

גב' להבי:

לא, אני לא רוצה לסגור את העסק.

מר זלוף:

אז מה את רוצה? זה לא דיון על מדרחובים, זה לא הדיון הזה.

גב' וסרמן:

מיטל, מדיניות הלילה לא אמורה להשפיע על פריקה וטעינה. זה דיון שצריך להתקיים במקום אחר, פה אנחנו לא דנים בפריקה וטעינה.

מר זלוף:

זה בסדר, דרך אגב מיטל- חשוב שנדבר על זה- אם צריך או לא צריך מדרחוב שם, הכל בסדר, אבל זה לא הדיון.

גב' להבי:

אז אתה לוקח משעה 24.00 בלילה ונותן שם עד שעה 02.00 בלילה.

גב' וסרמן:

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)**

- 13 -

היום זה עד 01.00.

מר שפירא:

מיטל, למה את לא נותנת לאיילת להמשיך את ההסבר עד הסוף? את עושה אתה דו שיח.

גב' יוחנן וולק:

מה גם שזה מ-01.00 ל-02.00, זה לא מ-24.00.

מר לדיאנסקי:

תפסיקו להתנפל עליה, כולם מתנפלים עליה.

גב' להבי:

לא לא כולם רוצים שנשב בשקט ונגיד סבבה. יאללה, סבבה.

גב' יוחנן וולק:

אף אד לא מבקש שתשבי בשקט.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אף אחד לא ביקש שתשבי בשקט, ביקשו שתדברי על נושא הדיון. זו דרישה אלמנטרית שביקשו אותה בצורה מסודרת. זה הכל. נושא הדיון כרגע הוא על מדיניות פתיחת עסקים בלילה. אין לו קשר לפריקה וטעינה.

בעיר תל-אביב יפו עבדנו קשה מאוד ב-20 השנים האחרונות להביא לזה שתהיה לנו מפת חיי לילה מאוד מפורטת ומאוד מדויקת, מכאוס גדול מאוד שהיה פה. יש ערים שבאות ללמוד את מפת חיי הלילה שלנו כדי ללמוד איך אנחנו מקיימים אותה. אנחנו עושים את זה בצורה מבוקרת ומאוד

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)**

- 14 -

מסודרת. אנחנו מנסים להגיע למצב שמצד אחד יהיו לנו חיי לילה, ואם אנחנו מוצאים אפילו באזור מגורים מקום שכשמתקיימים חיי לילה הם לא מפריעים לאנשים, אנחנו משתדלים לעשות אותם. ובעניין הזה אנחנו הולכים ופועלים בצורה מבוקרת. נותנים עד 01.00, עוברות שנה שניים, רואים שזה בסדר, נותנים עוד שעה ורואים איך זה עובד.

הדיון כרגע הוא על רחוב סמטת בית הבד כרחוב, האם אנחנו מעבירים אותו מקריטריון של עד 01.00 לקריטריון של עד 02.00. אם יש למישהו התנגדות לעניין הזה הוא צריך להתמקד לגבי זה. זה כל מה שמבקשים פה. זה לא סתימת פיות.

גב' וסרמן:

אם אין עוד שאלות לגבי סמטת הבד אני ממשיכה הלאה.

הנושא הזה כבר היה: שינינו את "היכל שלמה" עד אור הבוקר, לצבע צהוב, עד השעה 06.00, כדי לאפשר לקיים שם אירועים מיוחדים ללא הגבלה. עד היום לא היו תלונות ואני ממשיכה.

מר לדיאנסקי:

כשאת אומרת שעד היום לא היו תלונות, עד היום כמה אירועים כאלה היו- שנמשכו עד אור הבוקר?

גב' וסרמן:

לא היו הרבה, אבל גם לא מתכוונים לעשות הרבה. אבל מתכוונים שהפעם-פעמיים בשנה- זה יהיה תחת מדיניות מסודרת ולא כלאחר יד.

מר לדיאנסקי:

אני רוצה להזכיר שבאזור הזה, ונכון, אני גם גר קרוב לאזור הזה, יש מספר מחוללי מטרדים ורעשים שיוצרים מידי פעם מטרד מאוד משמעותי לתושבים גם בהדר יוסף וגם במעוז אביב, גם ממרכז הירידים, גם מפארק הירקון ועכשיו גם פוטנציאל מטרד גם מהמקום הזה. בזמנו, כשהיו תלונות על מטרדים, לפי מה שאני זוכר מנחם ריכז איזושהי עבודה סביב העניין הזה- שיהיה איזושהו סוג של תיאום ולא יוכלו לעשות אירועים אחד על השני – שגורמים לרעש. אני מבקש שגם בהקשר הזה תהיה איזושהי עבודה מתכללת, שלא בבת אחת, ביום אחד או בשבוע אחד פתאום

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)**

- 15 -

בכל המקומות האלה, שאגב גם מתנהלים על ידי שלוש חברות שונות: זה חברת גני יהושע שמנהלת את הפארק, מרכז הירידים וחברת היכלי הספורט- שמנהלת את היכל שלמה. חשוב שיהיה כאן איזשהו סוג של איגום או שיח שלא יפול שבשבוע אחד או בתקופה מסוימת אחת יש מטרדים מכל כיוון.

מר זלוף:

לכן ביקשנו ראובן שזה יהיה לתקופת נסיון של שנה נוספת ולא גורף. כלומר, עושים את זה לעוד שנה נסיון, נראה מה המשמעויות. אם נראה באמת שיש חריגות ויש בעיה אנחנו נחזור חזרה לשעה שנקבעה, 24.00.

מר לדיאנסקי:

OK. עדיין התכלול הזה מצריך עבודה ומישהו שיתאם את זה, שלא יוצר מצב שבאמת שלוש חברות עושות ביחד אירועים באותם שעות, ימים, שבועות וכו'.

גב' וסרמן:

הלוואי וכבר נגיע לימים שנצטרך להגיד איזה אירועים יתקיימו ואיזה לא.

מר לדיאנסקי:

את רוצה שאני אשאל שאלה מקדמית למה אנחנו דנים עכשיו בזה? אני לא אשאל את השאלה הזאת.

גב' וסרמן:

אנחנו דנים כי,

מר לדיאנסקי:

לא, לא צריך, אני לא שואל.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)

- 16 -

גב' וסרמן:

אנחנו רוצים לעשות סדר איפה שצריך.

מר לדיאנסקי:

הלוואי שנגיע לאותם ימים באמת.

גב' וסרמן:

הנושא הבא: גם פה כבר אישרנו לשנה. כמובן שלא קורה כלום אז בטח שאין שם מטרדים.

זה מה שדיברתי קודם, זה קריאת כיוון ליזמים ליום ששלושת המיכלים האלה באמת יהיו פנויים ונוכל באמת להפוך אותם למשהו אחר מבחינה עסקית. אנחנו רוצים ומבקשים לאשר את זה עדיין בצבע הצהוב, והארכה נוספת לעוד שנתיים.

גם פה זאת הארכה. גם בשדרות ירושלים וגם ביפת אישרתם בשנה הקודמת משעה 01.00 ל-02.00, פה אנחנו מבקשים לקבע את ההחלטה. זה שני רחובות שאנחנו מעוניינים שאנשים ידעו שאנחנו נותנים באופן קבוע וסופי. מדיניות לילה עד שעה 02.00 כדי לעודד כניסה של עסקים מסוג אחר. היום אנחנו כבר צריכים לחשוב על זה בצורה הרבה יותר ברורה בגלל הסגירה הרבתית של עסקים שקורית ברחוב הזה. גם רחוב אילת מתחיל להתרוקן, בשדרות ירושלים אנחנו יודעים שסגורים עסקים, וגם יפת בדרך. זה הזמן לאנשים שכן ירצו לפתוח מקום של מזון או בר להכנס למקומות האלה ולדעת שבשקט הם יכולים להיות פתוחים עד שעה 02.00.

מר לדיאנסקי:

דיזנגוף, עד איזו שעה פתוח?

גב' וסרמן:

02.00. המדיניות היא עד 02.00. בפועל אנחנו רואים,

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)**

- 17 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

יש לי רק הערה אחת: אסור שהשיקול לגבי עסקים יהיה על חשבון תושבים.

גב' וסרמן:

בהחלט. אבל הצורה שתיארת את זה קודם היא הצורה המדויקת. גם אם אנחנו מאפשרים-מטרדים לא אמורים להיות.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מדברך היה משתמע שלאור העובדה שיש קורונה ויש ירידה בעסקים וכן הלאה וכן הלאה, אנחנו נותנים עכשיו עוד שעה. אז אמרתי- צריך להיזהר מהאמירה הזאת, גם אם זה יעזור להכניס עסקים, אם העסקים יפריעו לתושבים אני לא אאשר את זה.

גב' וסרמן:

נכון.

מר לדיאנסקי:

לכן שאלתי מה קורה בדיונגוף, כי אם בדיונגוף מותר עד 02.00 נראה לי לוגית שגם בשדרות ירושלים אפשר שזה יהיה עד 02.00.

גב' וסרמן:

נכון.

אני רוצה רק להגיד שהמדיניות שאנחנו קובעים היא מטריה. זה לא אומר שמחר בבוקר, אם עסק מגיע אלי ומבקש ממני היתר עד שעה 02.00 אני אתן לו, אם אני רואה ב-106 שיש מטרדים ופיקוח עירוני מטפל בו בתדירות מאוד גבוהה, במטרדים שהוא יוצר ברחוב ובסביבה. זה לא קורה. זה דבר אחד.

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)**

- 18 -

2. גם אם נתתי היתר כסאות ושולחנות והפיקוח בא ואומר לי- איילת, חייבים להתקדם ולקחת לו את ההיתר חזרה כי הוא לא עומד בכללים ובחוקים ובהנחיות, אנחנו יודעים גם לקחת את ההיתר חזרה.

אז מה שאנחנו עושים פה זו רק מדיניות, זו מטריה.

דרך יפו זה משהו חדש לחלוטין. אנחנו רוצים כן לחבר את הרחובות שנתנו עד השעה 02.00, גם בדרך יפו- לחבר את רחוב אילת עם ההתחלה של דרך יפו שכבר אישרנו, רק לתקופת נסיון, כדי גם פה לראות אם אנחנו יכולים ליצור מרקם חדש של עסקים תחת העסקים שנסגרו.

עסקים לא סגורים בדרך יפו, ואת זה יגידו לך גם אופירה וליאור מסיור שעשינו במקום, הם לא סגורים רק מהעת האחרונה, רק מהקורונה, חלקם נסגרו כבר לפני יותר משנה, בין היתר עקב המסחר המקוון- לפי דבריהם, זה דברים שהם בעצמם אומרים, כי כבר הם לא יכולים לעמוד בתחרות הזאת. אז יש שם המון חנויות סגורות וצריך לראות איך מעודדים שיהיה משהו אחר.

מר שפירא:

אני מאוד מקווה שמנסים לפתח את הרעיונות שלך להכניס אמנים שם בחנויות הריקות. אני חושב שזה רעיון יפה שלך.

גב' וסרמן:

האמת היא שאין לנו רחוב כזה בתל-אביב, וצריך לראות איך יוצרים כזה דבר.

רחוב לוינסקי:

לוינסקי זה גם משהו שאנחנו מבקשים לשנות, גם בעקבות הנושא של המדרחוב של השוק. אנחנו רוצים לשנות את המקטע שהפך להיות מדרחוב, מרחוב עליה עד רחוב הרצל.

גם פה אין לפיקוח התנגדות. המדרחוב עובד כבר הרבה זמן. יש שם מעט עסקים, אין שם הרבה עסקים שמוציאים כסאות ושולחנות, ואנחנו כן רוצים לעודד את המקומות שעובדים שם היום עד שעה 02:00. אנחנו חושבים שלא נגיע למטרדים ואנחנו רוצים תקופת נסיון של שנה.

הנושא הבא הוא מתחם התחנה המרכזית החדשה.

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)**

- 19 -

זה הצבע הירוק שדיברתי קודם, בנושא של עד 23.00 בלילה. זה עובד טוב. מה זה עובד טוב?
אנחנו רצינו למנוע עד כמה שאפשר הקמת חמארות, אבל חמארות שבאמת מהוות איזושהי בעיה,
שלא יכולות לקבל רישיון עסק.

מר לדיאנסקי:

מה זה חמארה?

גב' יוחנן וולק:

איילת, תסבירי לסגני ראש העיר שלא חיים בדרום תל-אביב מה זה חמארה.

מר לדיאנסקי:

זה לא בר?

גב' וסרמן:

זה לא בר והוא גם לא יכול לקבל רישיון של בר מפני שהוא לא עומד בהגדרות הנדרשות. זה כל
מיני ברים פרוביזורים שהוקמו על ידי אנשים באזור הזה, הם מהווים בעיה גם למשטרה, גם
לפיקוח העירוני.

גב' ברנד פרנק:

יש להם בכלל רישוי עסק? חשבתי שהם פועלים בלי רישוי עסק.

גב' וסרמן:

חלקם פועלים בלי להגיש בכלל וחלקם מנסים וכן מגישים בקשה לרישיון עסק, אבל חלקם לא
יכולים לקבל רישיון עסק בגלל המקום, בגלל הדרך.

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)**

- 20 -

גב' ברנד פרנק:

ואת כולם ב-23.00 את סוגרת?

גב' וסרמן:

עד 23.00 בלילה, וזה יוצר גם שקט תעשייתי במקום.

גב' ברנד פרנק:

כלומר, את מתעלמת מסוגית רישוי עסק, ב-23.00 את סוגרת את הרחוב לשקט.

גב' וסרמן:

נכון. הם לא יכולים לקבל היתר לילה ליותר מזה.

עכשיו הפיקוח והמשטרה מבקשים את ההרחבה שאנחנו רואים פה- גם על סלמה וגם על רחוב העלייה, כדי בעצם ליצור מובלעת הרבה יותר רחבה, כי אנחנו מתחילים לראות את ההתפזרות לכיוון הרחובות האלה, ואנחנו לא יכולים שזה יקרה. אנחנו מבקשים גם את זה לשנות לשעה 23.00

גב' יוחנן וולק:

איילת, שאלה: למה לא להוריד שעה, דווקא עד 22.00 בלילה?

גב' ברנד פרנק:

חוק שעות עבודה ומנוחה לדעתי מאפשר.

גב' וסרמן:

רובי יכול לענות לך, כי עד 23.00 זה עובד טוב. זה בסדר.

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)**

- 21 -

גב' ברנד פרנק:

אבל אנחנו לא כפופים לחוק? לחוק שעות עבודה ומנוחה, שזה מ-23.00 בלילה?

גב' וסרמן:

לא. מדיניות לילה מתייחסת רק לבתי אוכל ועינוג ציבורי. אבל, יש שם גם לדוגמא מרכולים. גם המרכולים יכולים להיות משהו שקונים ב – 02:00 אלכוהול ויוצאים אתה החוצה, לצערנו, ולכן המרכולים-שבכל מקום אחר בעיר אני יכולה לתת,

מר שרעבי:

זה לא גם יכולים להיות, זה חד משמעית-זה מה שקורה בפועל.

גב' וסרמן:

נכון.

אני אומרת, בכל שאר העיר, אם אני יכולה לתת למרכולים, בלי קשר למדיניות לילה, זאת אומרת-אם יש לי רחוב שהוא עד 02.00 בלילה, למרכול אני יכולה לתת גם עד 06.00, אם הוא לא גורם למטרדים. אז כאן, בעניין של המרכולים, גם הם יקבלו היתר לילה רק עד שעה 23.00, כלומר, אני לא אוכל לתת להם יותר מזה.

מר זלוף:

יש פה שיח מסודר עם התושבים, שבעצם מייצר בסופו של יום את קביעת המדיניות. השיח עם התושבים הוא בעצם גם לתת להם את האפשרות לשמור על איזונים בין היוממות, בין העסקים לבין פעילות הלילה, לבין האנשים שגרים שם-התושבים עצמם. לכן, הסיפור של הקביעה של השטח הירוק הזה הוא לייצר איזושהו איזון שאנחנו מסוגלים לתת להם את האפשרות לשאת פעילות של מועדונים, ברים, בתי קפה ומסעדות בשעה מסוימת, כדי שלא ישפיעו על הרחוב. ולכן קבענו את השעה 23.00, זה עובד מצוין כבר במשך 5 שנים, ועכשיו אנחנו קצת מרחיבים את זה לשוליים כי יש פה התרחבויות גם לכיוון שפירא, שדרכה אנחנו רוצים למנוע את האפשרות הזאת שיקומו עסקים מהסוג הזה ויהיו מוקד רעש ומחולל רעש ומחוללי דברים נוספים באזור הזה.

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)**

- 22 -

מר לדיאנסקי:

כבר 5 שנים הם סוגרים ב-23.00?

מר זלוף:

כן. אפילו יותר מ-5 שנים, אפילו 6 שנים כל האזור הזה סגור בשעה 23.00 בלילה. דרך אגב, יש לנו אכיפה מאוד מסודרת שאנחנו אוכפים אתם, ואנחנו בודקים ומוודאים שכולם סגורים. אני מקבל כל יום בבוקר, יש לי על זה בקרה אישית, כל יום בבוקר אני מקבל את מספר העסקים שפעלו בלילה. אנחנו פועלים עד חמישה בלבד בלילה מתוך בערך 60-70 עסקים שקיימים מהסוג הזה בפוליגון הירוק הזה.

זה הסיפור. אנחנו מבקשים את זה לתקופת נסיון של שנה, נראה מה המשמעויות, איך זה עובד, ואם נראה שההרחבה היא בסדר, המלבן הזה, נמשיך אותו הלאה.

גב' להבי:

רובי שאלה, כאשר הולכים ברחוב ועסקים סגורים, במיוחד אם הם סגורים בתריסים, תחושת הבטחון דווקא פוחתת. השאלה היא איזה מערך איזונים אנחנו עושים לזה שהחנויות סגורות. אני אגיד לך, יום אחד הסתובבתי שם, חזרו אחרי, שלא לומר דברים אחרים. זה באמת מקום שבגלל שהוא מאוד סגור, להפך. לא להפך אני אומרת, אני רק שואלת איזה מערכת מאזנת שאנחנו עושים. כי אם אתה הולך ברחוב שהחנויות פתוחות, גם אם זה רק גלידריה בנחלת בנימין-זה נותן בטחון.

מר לדיאנסקי:

אבל זה לא גלידריה, זה חמארה בטח עם שיכורים, לא?

גב' יוחנן וולק:

ברור.

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)**

- 23 -

מר שרעבי:

זה חמארה עם אנשים שעומדים בחוץ עם בקבוקי בירה ומטרידים את האנשים שעוברים שם ליד. זה מה שזה.

מר זלוף:

דרך אגב, אני רוצה רגע להתייחס למה שאת העלת.

גב' להבי:

שאלת.

מר זלוף:

קודם כל זה נכון. הסיפור של תריסי הגלילה מתפתח בעיר, הוא הופך להיות למשהו שהוא בעייתי על כל העיר תל-אביב יפו, על כל הרחובות המרכזיים שלה, כולל גרפיטי על אותם תריסי גלילה. הא גם מייצר באמת איזושהי אווירה בלילות.

אנחנו כרגע עובדים על איזושהו מפרט של סורג, שהוא יכול לתת ביטוי לכל העסקים, אבל כרגע, בגלל המצב אנחנו לא רוצים לצאת בעניין הזה ולחייב את העסקים.

מר לדיאנסקי:

ברור.

מר זלוף:

יש דרך אגב בחוק אפשרות שלנו לחייב אותם לעבור מתריסי גלילה לתריסי סורג, כשבעצם הסורגים האלה הם פתוחים והתאורה יוצאת החוצה ואתה מזהה אותה דרך חלון הראווה, זה גם נותן חזות אחרת לעיר.

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)**

- 24 -

לעסקים הספציפיים האלה באזור הירוק הזה- שרוצים לפעול בלילה- גם סורג לא יעזור, כי הם מחוללי רעש ומחוללי פגיעה ומחוללי דברים אחרים. לכן, במקרה הזה זה לא הסיפור.

לכן אנחנו מבקשים פה תקופת נסיון של שנה.

גב' וסרמן:

על דרך שלמה דיברנו, זה חלק מאותה מובלעת.

מר הראל:

אזור העלייה בקטע הזה, ההמשך של אלנבי, כאשר עוד מעט הולך להיות שם גם שביל אופניים וגם הפרויקט של שוק עליה, הפרויקט הגדול ייפתח, יש שם סיכויי שכן ייפתחו שם ברים ועסקים נורמטיביים? לא? במקטע הזה.

גב' וסרמן:

יכול להיות.

מר זלוף:

יש שם סיכויי גדול, ובהחלט אפשר- עם הפריצה של שביל האופניים ועם הפריצה של האפשרויות של שוק העלייה ומה שמתרחב לנו שם, מרכז הספורט שיהיה שם וכו', בהחלט יכול להיות שם שינוי. לכן בשלב הזה מדובר על שנה, אסף, אנחנו נראה איך זה עובד, ואם נצטרך כמובן אנחנו נאפשר את זה ונקטין את הפוליגונים. דרך אגב, מדובר רק על הצד המזרחי של רחוב העלייה, לא על הצד המערבי. צריך לקחת את זה בחשבון.

מר הראל:

הבנתי. אז צד אחד ממשיך כרגיל.

מר זלוף:

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)**

- 25 -

בדיוק.

גב' להבי:

אבל צ'לנוב נופל בצד שהוא ירוק, ובצ'לנוב יש כמה עסקים שהם דווקא משרתים תושבים מקומיים. זה גם באזור שבנינו את שוק העלייה, את הפרויקט היפה הזה.

מר זלוף:

דרך אגב זה נכון, אבל העסקים האלה עד שעה 22.00-22.30 הם כבר סגורים, אין שם עסקים שפתוחים, לא בגלל שהם מבקשים היתרי לילה ולא בגלל שהם רוצים, אלא סוג העסקים האלה לא מתפתח אחרי השעה 23.00.

אבל בואו נראה, בואו נחוש את העניין, בואו נראה איך זה מתפתח.

אני חושב שעכשיו, כשאנשים חדשים יכנסו למקום הזה, חשוב שנוכל בכל זאת לשמור על איזונים ואיכות חיים סבירה, וזה חלק מהסיפור כרגע לעשות את זה. בואו נראה איך זה יתפתח ולפי זה ננהג.

גב' וסרמן:

מרחוב יוסי בן יוסי, זה גם מדרחוב חדש.

גם פה אנחנו רוצים להעלות את זה ולשנות עד שעה 01.00.

שימו לב, עד עכשיו כשאין צבע בכלל יש אפשרות לפתוח רק עד שעה 24.00 בלילה. בעניין הזה זה לא מספיק, אנחנו כן מבקשים שזה יהיה עד 01.00 לתקופת נסיון של שנה.

נחלת בנימין- אותו דבר. בעקבות המדרחוב אנחנו רוצים לשנות מקלישר עד שד' רוטשילד, בהתאם למתכונת של המדרחוב. יש שם כמה עסקים, ביניהם גם שפגאט, מוצגת כאן הרשימה של העסקים. אנחנו רוצים לשנות עד 02.00, שוב לשנת נסיון, אם אנחנו נראה שזה מטריד מישהו, כי סה"כ הרוב שם זה משרדים. אם אנחנו נראה שזה מטריד מישהו אנחנו נדון על זה שוב.

בניין העירייה :

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)**

- 26 -

בימים אלה אנחנו מקדמים רישיון כולל לבניין העירייה- לעריכת אירועים, גם בקומת הגג, גם בקומות וגם בלובי. אנחנו רגע לפני סיום ואנחנו כבר נוציא רישיון לבניין העירייה לעריכת אירועים. יחד עם זה אנחנו מבקשים לשנות את מדיניות הכתובת הזאת, כך שתהיה אפשרות לעשות אירועים גם עד אור הבוקר או קצת יותר משעה 02.00 בלילה.

כבר היום ב"גן העיר" המדיניות מאפשרת עד הבוקר, אנחנו רוצים להתאים גם את בניין העירייה לגן העיר.

תקופת נסיון של שנה.

מר לדיאנסקי:

לגבי בניין העירייה, למה אנחנו לא משנים את בניין מינהל ההנדסה? אפשר גם שם לעשות אירועים בפטיו, ועושים את זה.

גב' וסרמן:

בפטיו מתקיימים אירועים, קודם כל חמודים לגמרי.

מר לדיאנסקי:

נכון.

גב' וסרמן:

מתקיימים אירועים של ילדים והורים, והקרנת סרט, אבל הדברים האלה בדרך כלל נערכים בשעות אחר הצהרים. כרגע עוד לא ראינו אירועים שמתקיימים בלילה ולכן גם לא מקודמים רישיונות בשביל זה. מה שמתקיים בבניין העירייה זה כבר דברים אחרים לגמרי. זה מסיבות וזה די.ג'י, וזה דברים שצריך אישורים מהמשטרה- שלא מספיקים למסגרת אירועים חד פעמיים, ובגלל זה אנחנו מוציאים רישיון עסק כולל שדורש גם את ההתאמה של מדיניות היתרי לילה.

רוקח 100 : כאן יש עסק בפארק ששייך לגני יהושע. הוא זכין כמובן של גני יהושע. אנחנו רוצים, גם פה בנקודה הזאת לתת את השינוי לשעה 02.00 בלילה, כאשר הריבוע הגדול שאתם רואים כאן על גבי השקף מצד שמאל זה של המשרדים של גני יהושע, ועוד איזשהו חלק של גני יהושע. גם

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)**

- 27 -

את זה אנחנו רוצים לשנות עד שעה 02.00. לא נתנו כאן את הצהוב- עד אור הבוקר, כי זה עסק שעדיין היו כמה בעיות משפטיות אתו והובהר לו שהוא חייב לתפקד רק כבית קפה כי זה מה שהתב"ע מאפשרת לו, וכל עוד הוא יפעל כבית קפה אנחנו גם צריכים לתת לו לפחות את שינוי מדיניות הלילה, כי אם לא נעשה לו את השינוי הזה אין לו זכות קיום.

מר לדיאנסקי:

איזה עסק זה? זה לא ארץ ישראל?

מר שפירא:

איילת, לדעתי זכיון חדש, אתו אין הליכים משפטיים.

גב' וסרמן:

לא, הוא לא חדש, הוא קצת יותר משנה וחצי.

מר לדיאנסקי:

איפה המקום הזה? איפה המקום?

גב' וסרמן:

הוא בכניסה המרכזית של גני יהושע.

מר שפירא:

זה צפונה מהמשרדים. צפונה מהמשרדים, על יד מגרש החנייה.

מר לדיאנסקי:

זה בתוך המתחם של גני יהושע?

מר זלוף:

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)**

- 28 -

זה ממש בין גן הסלעים לכיוון הלונה-גל, הבית קפה הגדול.

מר לדיאנסקי:

איפה שהיו עושים שם פעם חתונות?

מר זלוף:

נכון.

מר לדיאנסקי:

לפני 20 שנה?

מר זלוף:

בדיוק.

גב' וסרמן:

זהו. זה הסוף. זו הבקשה האחרונה.

גב' וייסלברג צור:

רגע, רון, לפני שאתה נועל, חן אריאלי עוד אתנו? חן, את רצית לשאול, שאלת בכתב ואיילת לא ראתה, אני אקריא.

גב' אריאלי:

האם יש כוונה לפתוח עוד מדרחובים גם בדרום מזרח העיר? בתקווה למשל ובאזורים כאלה?

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)**

- 29 -

גב' וסרמן:

מבחינת מדרחובים?

גב' אריאלי:

מבחינת מדרחובים. יש עוד אזורים מתוכננים או שזה האזורים ששנת הנסיון הזאת מתקיימת בהם.

מר זלוף:

קודם כל בהחלט יש לנו כוונה, ואנחנו רוצים להרחיב את סיפור המדרחובים, ואנחנו בהחלט בודקים אפשרויות נוספות-גם במזרח העיר, גם עוד נוספים בדרום העיר, ובהחלט זה סנונית ראשונה שאנחנו בוחנים אותה. אנחנו מחפשים גם את האפשרות, כמו שאמרתי, של שילוב נכון-גם עסקים, גם תושבים וגם פעילות לילה, שלא ייפגעו הדברים אלא לשמור על איזונים נכונים. ואני יכול להגיד לך, אם יש לך משהו, אם את חושבת שיש איזה רחוב שהוא נראה לך שהוא נכון, תציעי, בהחלט אנחנו נחשוב על העניין.

גב' אריאלי:

OK, בסדר גמור, תודה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

צריך להבין אבל דבר עקרוני בעירוניות. כדי שיהיה מדרחוב צריך להיות רחוב שבו יש עירוב שימושים, שהתחתית של הבניינים הם עסקים, שמעליו גרים אנשים, בגדול. אין לנו רחובות כאלה בדרום מזרח העיר בדרך כלל, אין לנו אותם גם בהדר יוסף. לכן, אי אפשר בהדר יוסף לעשות מדרחוב כי אין למה לעשות מדרחוב. המדרחוב הוא המקום שבו יש עסקים והם פותחים, ויש התקהלות של בני אדם. אנשים לא באים סתם לדשא, הם באים למוקדים שיש בהם עניין. ולכן המדרחובים בדרך כלל, כמו שאתם רואים, מתקיימים באותם רחובות שיש בהם מוקדי עניין. זה הסיפור האמיתי של מדרחוב בכלל. לכן מדרחובים מתרכזים בדרך כלל במרכזי ערים. גם בוינה אין מדרחובים בשכונות. המדרחוב הוא מרכז העיר. בדנמרק, קופנהגן- המדרחוב הוא במרכז העיר. אנחנו מנסים, במקומות שאנחנו מאתרים שיש מקומות כאלה במקרה.

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)**

- 30 -

אני מסביר את זה כדי שאנחנו נבין את הרעיון כולו. זה לא איזה דבר שאני בונה מדרחוב, לא, אני לא בונה מדרחוב. מדרחוב הוא דבר שבדרך כלל הוא כמעט נוצר מאליו ואז צריך ללכת אתו. זה הסיפור האמיתי.

העיר תל-אביב יפו נבנתה כעיר, מה שהופך אותה לעיר זה תכנית גדס, שנתנה לכל הרחובות המרכזיים שלה, כבר בתחילתה, עירוב שימושים. העיר בגדה בעקרון הזה בראשית המדינה, וכל השכונות שהיא בנתה מחוץ לאזור הזה נבנו כשכונות, שכונות מגורים בלבד עם מרכז מסחרי ובית קפה אחד.

מה שקורה בתכניות שלנו ב-15 השנים האחרונות, שאנחנו מנסים פעם אחת, קודם כל בכל החלקים החדשים של העיר, קרי שדה דב ו-3700 לעשות COPY : COPY של רעיון של עירוניות גם להמשך, ומנסים - מה שבגללו אנחנו זוכים להרבה מאוד התנגדויות בישיבות וועדת בניין ערים - מנסים להרחיב את העירוניות על ידי עירוב שימושים ברחובות נוספים. למשל בלה-גארדיה, כדי להפוך אותו לרחוב שוקק חיים לעתיד. העירוניות היא היכולת לרדת מהבניין, לשתות כוס קפה, לעבור אצל הרפד, לעבור אצל חנות התקליטים, אצל ההוא, אצל ההיא, אצל ההוא, ויש עניין.

זאת גם הסיבה שכשמישהו אומר בהרצליה "אני נוסע לתל-אביב", הוא לא מתכוון לתל ברוך צפון, הוא מתכוון לשטח שנמצא דרומית לירקון, לצורך העניין עד יפו - העיר הישנה, ובמזרח במקרה הטוב דרך נמיר, אבל בדרך כלל הוא מתכוון לאזור אבן גבירול מערבה. זה ה-CORE, הגרעין. מדרחוב זה לא איזה דבר לחפש כדי לעשות.

זה הסיפור האמיתי.

טוב, הרצאה קטנה על עירוניות.

בהצעת ההחלטה (במצגת) נפלו טעויות בשעות הסגירה (24 ולא 23) והפתיחה (5 ולא 6) הקבועים בחוק העזר והם תוקנו בהנחיית היועץ המשפטי.

1. **סמטת בית הבד מס' 3-5**
מחליטים לאשר ולקבע את השינוי במדיניות היתר הלילה עד השעה 02:00, לכל רחוב סמטת בית הבד.

2. **היכל הספורט "היכל שלמה"**
מחליטים לאשר את שינוי מדיניות היתר לילה עד השעה 05:00, לניסיון לשנה נוספת.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)

- 31 -

3. **סמוך לנמל תל אביב ומתחם שדה דב - אזור תרבות ופנאי בצפון יריד המזרח**
מחליטים לאשר שינוי מדיניות היתר לילה עד השעה 05:00, לתקופת ניסיון של שנתיים נוספות.
4. **רחוב אילת מס' 2-50 ומס' 5-57, שדרות ירושלים מס' 13-113, 16-98, יפת מס' 37-35-155, 198**
מחליטים לאשר ולקבע את שינוי מדיניות היתר הלילה עד השעה 02:00.
5. **חדש – דרך יפו מס' 1-15 ומס' 2-32**
מחליטים, לאשר היתר לילה עד השעה 02:00 לתקופת ניסיון של שנה.
6. **חדש – מדרחוב לוינסקי מפנית רח' העלייה ועד פינת רח' הרצל**
מחליטים, לאשר היתר לילה במקום 01:00 עד השעה 02:00 לתקופת ניסיון של שנה.
7. **חדש – תחנה מרכזית החדשה**
מחליטים, לאשר היתר לילה עד השעה 24:00 כמו כל העסקים של מתחם התחנה המרכזית החדשה.
לתקופת ניסיון של שנה.
8. **חדש – דרך שלמה 95-177 ומס' 74-174 מפנית העלייה ועד פינת לבנדה**
מחליטים, לשנות את היתר הלילה מהשעה 01:00 לשעה 24:00 לתקופת ניסיון של שנה.
9. **חדש – רח' העלייה 1-53**
מחליטים, לשנות את היתר הלילה מהשעה 02:00 לשעה 24:00 לתקופת ניסיון של שנה.
10. **חדש – מדרחוב יוסי בן יוסי**
מחליטים, לאשר היתר הלילה עד השעה 01:00 (במקום 24:00) לתקופת ניסיון של שנה.
11. **חדש – נחלת בנימין בין רח' קלישר לפינת רוטשילד**
מחליטים, לשנות את היתר הלילה עד השעה 02:00 (במקום השעה 01:00) לתקופת ניסיון של שנה.
12. **חדש – בניין העירייה – אבן גבירול 69**
מחליטים, לאשר קיום אירועים בבניין העירייה עד השעה 05:00 לתקופת ניסיון של שנה.
13. **חדש – רוקח 100 - בית קפה בפארק הירקון** - מחליטים לשנות עד לשעה 2:00 (במקום 24:00),
לתקופת ניסיון של שנה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

להתראות חברים.

הישיבה נעולה

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 12
מתאריך כ"א סיוון תש"ף (13/7/2020)

- 32 -

מנחם לייבה
מנכ"ל העירייה

גלילה בן-חורין
מזכירת מועצה
ע' מנכ"ל העירייה