

רונה רכס, עו"ד
מ.ר. 19514
סגנית ליועמ"ש
אג"מ 101
(06) (07)

לכבוד
הועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב
עיריית תל אביב-יפו

כתב התחייבות

א.ג.נ

ואנו הח"מ, בנין הקאמרי (1961) בע"מ, ביקשנו בבקשה מס' 14206 תיק
בנין 96-042/0 היתר בניה ל תוספת בניה / שינויים ברחוב כני 42/44 ידוע כגוש
זלקה 16 ולחלן "הבקשה", הבנין, "המגרש" בהתאמה/

הואיל

ובהחלטתכם מיום 29/09/13 אישרתם את הבקשה וקבעתם בין היתר כי היא
מותנית בקבלת ההתחייבות שלהלן:

והואיל

אזי אנו הח"מ בעלי היתר הבניה מתחייבים בזאת כדלקמן:

1. המבוא להתחייבות זו מהווה חלק בלתי נפרד הימנה.
2. לאחר חיבור חדר הטרנספורמציה שבבנין לרשת החשמל תערך בדיקה של רמות השדה המגנטי, שמקורן בחדר הטרנספורמציה בחלקי בנין אשר בינם לבין חדר הטרנספורמציה מפריד קיר בלבד והמשמשים לשהיית בני אדם במרבית שעות היממה.
3. אם תוצאות הבדיקה האמורה יצביעו על קיומו של שדה מגנטי העולה על 2 מילוגאוס בממוצע ל-24 שעות, אזי הננו מתחייבים לנקוט בצעדים המתאימים, על השבוננו, לרבות ביצוע מינון נדרש על פי דרישת היחידה לאיכות הסביבה, להפחתת השדה המגנטי האמור והבאתו לרמה שאינה עולה על 2 מילוגאוס בממוצע ל-24 שעות.
4. ידוע לנו כי תוכן התחייבותנו זו מהווה תנאי לקבלת היתר הבניה ואם נפר תנאי זה כולו או חלקו, תוכלו לנקוט בכל אמצעי עפ"י הדין בגין הפרת תנאי בהיתר.
5. כן ידוע לנו כי תוכן התחייבותנו זו יירשם כתנאי בחיתור הבניה, וכי טרם הוצאת תעודת גמר וכתנאי לקבלתה יהא עלינו להציג את תוצאות הבדיקה הנ"ל ואישורים מתאימים בדבר הצעדים שנקטנו בעקבותיה, ככל שידרשו.
6. באם נעביר זכויותינו בבנין או חלק מתן לכל אדם או גוף, ההעברה כאמור תהיה כפופה לכך שאותו אדם או גוף יקבל על עצמו בכתב ומראש את תוכן התחייבותנו זו.

ולראיה באנו על החתום

בנין הקאמרי (1961) בע"מ

29.6.14

תאריך


מבקשי ההיתר

אילן מדוויד, עו"ד
מרחב רחי הארבעה 10, ת"א 5620565
אני הח"מ ע"ד מאשר בזה כי ביום 29.6.14 הופיע בפני
שהזדהה באמצעות ת.ז. 5620565. ואו המוכר לי אישית, וחתם על כתב התחייבות זה בפני לאחר
שהסברתי לו ולאחר שהוא הבין את משמעות חתימתו של מסמך זה.
כמו כן, הריני לאשר בזה כי הי"ה הינו מורשה חתימה מטעם בנין הקאמרי (1961) בע"מ וכי הוא
מוסמך לחתום בשמה על כתב התחייבות זה.

אילן מדוויד, עו"ד
רחי הארבעה 10, ת"א
5620565. 5620565

29.6.14

תאריך

155619311