



סוקר אסבסט



**חוות דעת סוקר אסבסט-מרכז הספורט הלאומי
בכור שלום שטרית 2 תל אביב-יפו
מבצע הסקר: ברק יקותיאל סוקר אסבסט רישיון מספר 41248
חוות הדעת נערכה לבקשת עיריית תל אביב
עבור מרכז הספורט הלאומי**

ברק יקותיאל- סוקר אסבסט | נייד: 0528-717980 | מייל: barakuty@gmail.com

בס"ד

טז באדר התשפ"א
28 בפברואר 2021

לכבוד :

יהב דולב

מנהל תפעול מרכז הספורט הלאומי

הנדון: חוות דעת סוקר אסבסט, מרכז הספורט הלאומי

שם האתר: מרכז הספורט הלאומי

מועד הסיור: יום ראשון 28.2.2021

משתתפים: סוקר אסבסט (נותן חוות הדעת) ברק יקותיאל

שם נציג בעל הנכס: יהב דולב מנהל התפעול, אבי מנהל אחזקה.

1. תקציר

בתאריך 28.2.2021 ערכתי סקר אסבסט צמנט ופריך במרכז הספורט הלאומי בתל אביב הסקר נערך לבקשת עיריית תל אביב.

הסקר נערך בבניין המשרדים באיצטדיון האתלטיקה ובבניין האולמות.

כמו כן נסקרו גגות המבנים צנרת אינסטלציה בשירותים ובידוד צנרת חום/קור של הציילרים.

המבנים במתחם נבנו החל משנות ה-90 (משרדים) עד תחילת שנות ה-2000 מבנה האולמות.

לאור האמור לא היה צפי למצוא אסבסט פריך במבנים השונים.

לדברי מנהל האחזקה לפני כ-10 שנים הוסרו גגות אסבסט מעל מספר מבנים בסמוך לאיצטדיון.

לא נמצא אסבסט במתחם מרכז הספורט.

2. תיאור מקום הסקר

הסקר נערך במרכז הספורט הלאומי בתל אביב, משרדי המרכז, בניין האולמות, ובאיצטדיון.

3. מטרת הסקר

סקר אסבסט לבדיקת המצאות פריטים עשויים אסבסט צמנט/פריך במרכז הספורט לצורך חוות דעת סוקר אסבסט.

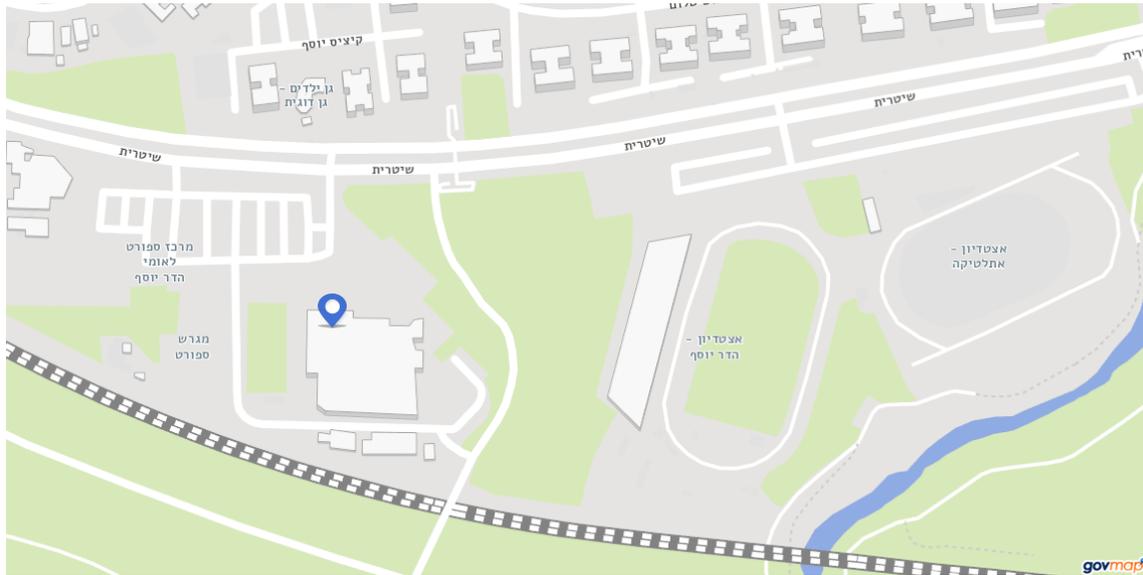
4. תאור הסביבה

4.1 ברדיוס של 150 מטר מהבניין נמצאים פארק הירקון, פסי הרכבת, גן ילדים ומבני מגורים.

4.2 להלן תרשים של הבניין וסביבותיו.

עמוד 1 מתוך 15

ברק יקותיאל- סוקר אסבסט | נייד: 0528-717980 | מייל: barakuty@gmail.com



5. ממצאי הסיור, פירוט המבנים ותמונות

שימוש המבנה	מרכז ספורט, מבנה משרדים, איצטדיון.
פריטים בבניין שנסקרו	בידוד תרמי לצנרת, גגות, צנרת אינסטלציה, קירות פנימיים אולמות האימונים.
מופע אסבסט	לא נמצא אסבסט צמנט או חשוד כפריך בשטח מרכז הספורט

להלן פירוט הצנרת והאולמות/מבנים שנסקרו:

ריכוז צנרת שנסקרה:

<u>צנרת שנסקרה</u>	<u>בידוד כן/לא /סוג הבידוד</u>
צנרת ביוב בחדרי שירותים ולאורך הפיר	ללא בידוד-פלסטיק
צנרת ציילרים בחדר מזגנים	בידוד ספוג בציפוי תחבושת/גזה ובצביעת אקרילפז
צנרת ציילרים בפיר קומה 1-	בידוד ספוג בציפוי תחבושת/גזה ובצביעת אקרילפז
צנרת ציילרים על הגג	בידוד ספוג בציפוי תחבושת/גזה ובצביעת אקרילפז

לא נמצא אסבסט בצנרת, צנרת חמה מבודדת באמצעות בידוד ספוג מעליו גזה שצבועה באקרילפז

עמוד 2 מתוך 15

ברק יקותיאל- סוקר אסבסט | נייד : 0528-717980 | מייל : barakuty@gmail.com

**ריכוז אולמות שנסקרו:**

<u>שם אולם/פריט שנסקר</u>	<u>תקרה</u>	<u>קירות</u>	<u>רצפה</u>
משרדים	אקוסטית	בטון ובלוק	מרצפות
לובי וכניסה למבנה אולמות	פלסטיק/זכוכית	בטון ובלוקים	מרצפות
קופת חולים מכבי קומה מינוס 2	אקוסטית	בטון ובלוקים	מרצפות
קומה 1-סטודיו	מתכת/פח	בטון ובלוקים	פרקט עץ
קומה 1-גיודו	מתכת/פח	זכוכית ובלוקים	מזרונים על פרקט
קומה 1- רב תכליתי	פאנל אלומיניום	בטון ובלוקים	פרקט עץ
קומה 1- התעמלות אומנותית	פאנל אלומיניום	בטון ובלוקים	שטיח ומזרונים על פרקט
קומה 1-התעמלות מכשירים	פאנל אלומיניום	בטון ובלוקים	בטון/אפוקסי
חדרי הלבשה	מתכת/פח	בטון ובלוקים	מרצפות
איצטדיון יציע/טריבונות	ללא	בטון	בטון

לא נמצא אסבסט במבנים שנסקרו



תמונות צולמו על ידי ברק יקותיאל



משרדים ללא אסבסט-צנרת אינסטלציה מפלסטיק



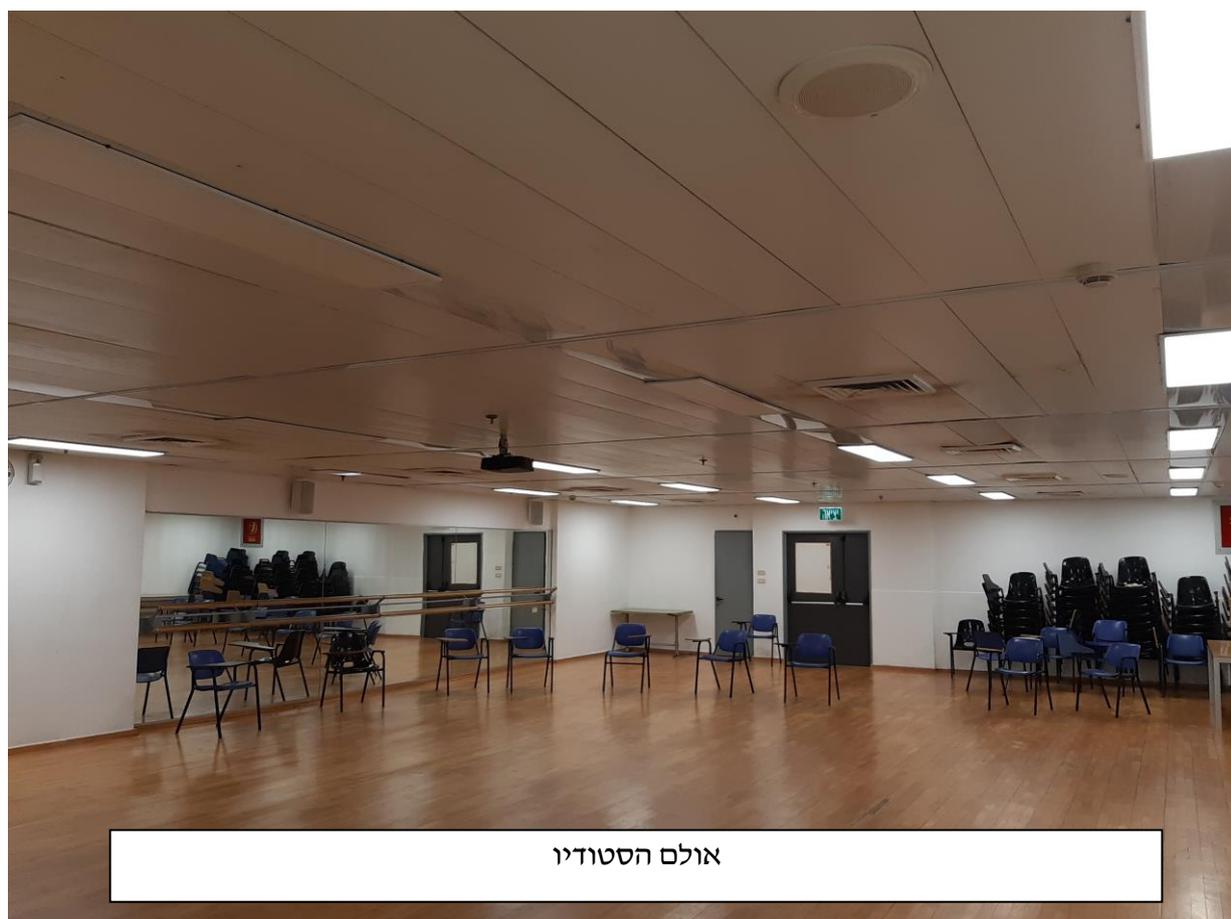
גג משרדים ללא אסבסט

עמוד 4 מתוך 15

ברק יקותיאל- סוקר אסבסט | נייד : 0528-717980 | מייל : barakuty@gmail.com



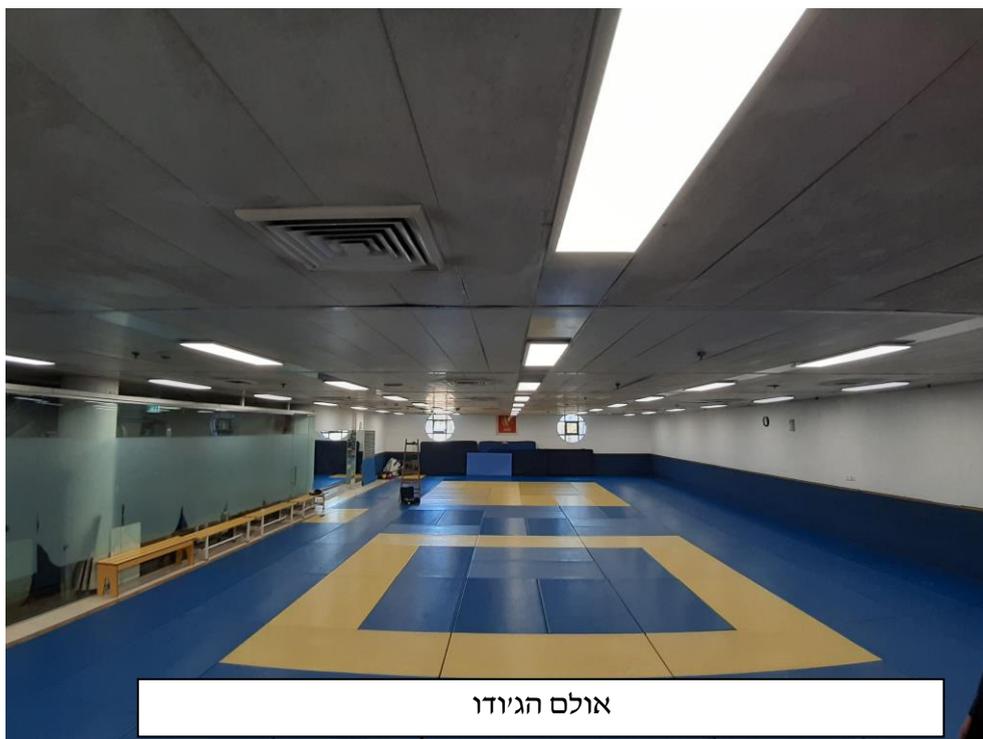
לובי מבנה האולמות



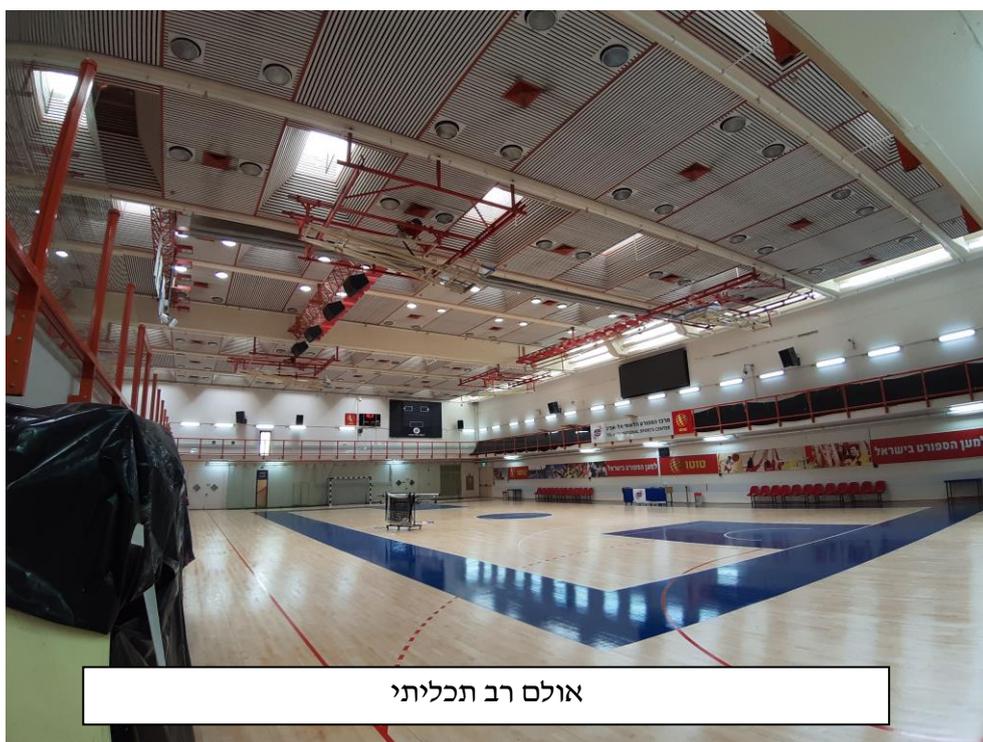
אולם הסטודיו

עמוד 5 מתוך 15

ברק יקותיאל- סוקר אסבסט | נייד : 0528-717980 | מייל : barakuty@gmail.com



אולם הג'ודו



אולם רב תכליתי

עמוד 6 מתוך 15

ברק יקותיאל- סוקר אסבסט | נייד : 0528-717980 | מייל : barakuty@gmail.com



אולם התעמלות קרקע



אולם התעמלות מכשירים

עמוד 7 מתוך 15

ברק יקותיאל- סוקר אסבסט | נייד : 0528-717980 | מייל : barakuty@gmail.com



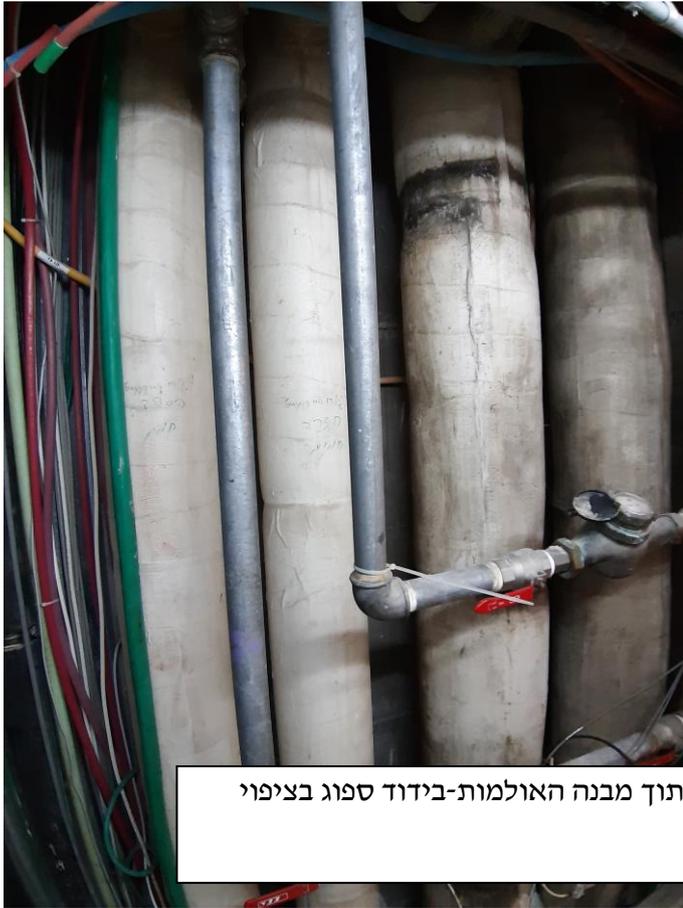
גג מבנה האולמות-בטון מחופה יריעות ביטומניות



צנרת של הצילרים ומערכות המיזוג על גג מבנה האולמות-בידוד ספוג בציפוי תחבושת/גזה ובצביעת אקרילפז.

עמוד 8 מתוך 15

ברק יקותיאל- סוקר אסבסט | נייד : 0528-717980 | מייל : barakuty@gmail.com



צנרת של הצילרים ומערכות המיזוג בתוך מבנה האולמות-בידוד ספוג בציפוי תחבושת/גזה ובצביעת אקרילפז



צנרת ביוב HDPE

עמוד 9 מתוך 15



טריבונה-ספסלי בטון



רשת מתכת בגב הטריבונה העליונה

עמוד 10 מתוך 15

ברק יקותיאל- סוקר אסבסט | נייד : 0528-717980 | מייל : barakuty@gmail.com



צנרת מים חמים באיצטדיון HDPE



תקרת מתכת במסדרונות האיצטדיון



מבנה שהוסר ממנו בעבר גג אסבסט ליד איצטדיון האתלטיקה



מבנה שהוסר ממנו בעבר גג אסבסט ליד הוולדרום

עמוד 12 מתוך 15

ברק יקותיאל- סוקר אסבסט | נייד : 0528-717980 | מייל : barakuty@gmail.com



5. **מסקנות והנחיות:**

לא נמצא אסבסט צמנט/פריץ במתחם מרכז הספורט לא נדרשות עבודות להסרת אסבסט.

6. **הנחיות כלליות**

6.1. עבודה לפירוק אסבסט ופינוי פסולת מוגדרת לפי החוק למניעת מפגעי אסבסט התשס"א-2011 "עבודת אסבסט". לצורך כך יש לפנות לקבלת היתר מהממונה לפי החוק. את הבקשה יש להגיש באמצעות קבלן אסבסט בעל רישיון בתוקף שמופיע במרשם של המשרד להגנת הסביבה בכתובת: https://www.gov.il/he/departments/guides/find_licensed_asbestos_workers

6.2. פרטים נוספים, רשימות קבלנים ומפקחים (מרשם העוסקים באסבסט) והנחיות לביצוע העבודה ניתן למצוא באתר האינטרנט של המשרד להגנת הסביבה בכתובת: <https://www.gov.il/he/departments/topics/asbestos>

בברכה,

ברק יקותיאל

סוקר אסבסט רישיון 41248



רישיון סוקר מס' 34890

מספר הסימוכין של טופס הבקשה בממשל זמין: 50505

לפי סעיף 21 ל חוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק, תשע"א-2011

בתוקף סמכותי כמנהל רישוי אסבסט לפי חוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק, תשע"א-2011 (להלן – החוק),
הריני נותן רישיון סוקר, ומתנה את הרישיון בתנאים כלהלן:

פרטים:

ת.ז. 049820228

שם: ברק יקותיאל

מס' רישיון: 41248

תנאי הרישיון:

- בעל רישיון זה רשאי לתת חוות דעת על מצב אסבסט בנכס ועל השימוש שנעשה בו, ולהמליץ על אופן הטיפול באסבסט, והכל בכפוף להוראות החוק.
- הרישיון עומד בתוקף כל עוד מתקיימים התנאים לקבלתו, והרישיון לא הותלה לפי סעיף 32 לחוק.
- על בעל הרישיון לדווח למנהל לאתגר אם חדל להתקיים בו תנאי מהתנאים לקבלתו, ועל כל שינוי מהפרטים המופיעים בבקשה לרישיון.

בעל רישיון זה לא רשאי לבצע עבודות אסבסט.

תוקף הרישיון: 23/03/2021

רעות רבי
מנהלת רישוי אסבסט

24/03/2019

תאריך