

## חוק עזר לתל-אביב-יפו (שמירת הסדר והנקיון), התש"ם – 1980

בתוקף סמכותה לפי סעיף 250 לפקודת העיריות, מתקינה מועצת עיריית תל-אביב-יפו חוק עזר זה:

### פרק א': פרשנות

הגדרות	1.	בחוק עזר זה –
	"אשפה"	שיירי מזון, קליפות, נייר, בקבוקים, שברי זכוכית, מוצרי פלסטיק למיניהם, תיבות, קופסאות, קרטונים, אריזות למיניהן, גרוטאות, פחים, חתיכות עץ, קרשים, סמרטוטים, שיירי מפעל, אפר, בדלי סיגריות, פסולת מכל הסוגים, וכן כל דבר העלול לגרום אי ניקיון או אי סדר או העלול לסכן את הבריאות, למעט זבל ופסולת בניין;
	"אשפת צמחים"	צמח קטוף, תלוש או שנשר, לרבות ענפים, עלים, עשב, דשא וכיוצא באלה;
	"בור שפכים"	כל מבנה או מתקן, בין מעל לקרקע ובין מתחתיה, שנועד לקיבולם או לאגירתם של מי שופכין, זבל או כל פסולת של נוזלים אחרים, וכן כל סוג של בור רקב, בור חלחול, ביב, תעלה להובלת שופכין, תאי בדיקה או צינור להובלת מי שופכין;
	"ביתן אשפה"	בניין המיועד להחזקת כלי אשפה או להחזקת כלי אשפה לזבל או כלי אשפה לאשפה של מפעל;
	"בניין"	כל מבנה או גדר, בין שהם בנויים אבן ובין שהם בנויים בטון, טיט, ברזל, עץ או כל חומר אחר, בין קבועים ובין ארעיים, או כל חלק מהם, לרבות מתקני תברואה ולרבות מתקן המשמש למכירת סחורה;

---

פורסם בק"ת 4084, התש"ם, עמ' 887;  
תוקן: ק"ת-חש"ם 280, התשמ"ה, עמ' 388; ק"ת-חש"ם 287, התשמ"ה, עמ' 486; ק"ת חש"ם 313, התשמ"ו, עמ' 240;  
ק"ת-חש"ם 369, התשמ"ח, עמ' 466; ק"ת חש"ם 385, התשמ"ט, עמ' 27; ק"ת, חש"ם 392, התשמ"ט, עמ' 186, 189 ו-190;  
ק"ת חש"ם 242, התש"ן, עמ' 235; ק"ת חש"ם 425, התש"ן, עמ' 250; ק"ת חש"ם 486, התשנ"ב, עמ' 484;  
ק"ת-חש"ם 494, התשנ"ג, עמ' 19; ק"ת חש"ם 584, התשנ"ז עמ' 541; ק"ת-חש"ם 711, התשס"ח עמ' 17; ק"ת-חש"ם 716, התשס"ח עמ' 195; ק"ת-חש"ם 727, התשס"ט, עמ' 44.

”בעל מקום עינוג”-

אחד או יותר מאלה :

- (1) הבעל של מקום עינוג ;
- (2) מחזיקו של מקום עינוג ;
- (3) אדם המנהל מקום עינוג ;
- (4) בעל רשיון להפעלת מקום עינוג ;
- (5) מי שבהשגחתו, בפיקוחו או בהנהלתו מתקיים עינוג.

”בעל נכס” – אחד או יותר מאלה :

- (1) הבעל הרשום של הנכס ;
- (2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה, או שהיה מקבלה אילו הנכס היה נותן הכנסה, בין בזכותו ובין כמורשה, כנאמן או כבא כח ;
- (3) שוכר או שוכר משנה ששכר את הנכס לתקופה שלמעלה מחמש שנים ;
- (4) בעל דירה כמשמעותו בחוק המקרקעין, התשכ”ט – 1969 ;
- (5) נציגות בית משותף כמשמעותה בחוק המקרקעין, התשכ”ט – 1969 ;
- (6) מי שמייצג את בעל הנכס לצורך תשלום מסים או לעניין ניצולו המסחרי או שמירת ערכו של המגרש.

”גן”- גן ציבורי, חורשה או שדרה וכל מקום אחר ברחוב שצמחים צומחים בו, בין שהוא גדור ובין שאינו גדור ;

”זבל”- לרבות הפרשת בעלי חיים ופסולת או מי שופכין של מכלאה ;

”כלי אשפה”- מבנה, מכל, שקית או כלי קיבול המיועדים לאצירת אשפה מחומר, צורה, גודל ואיכות כפי שקבע המפקח מזמן לזמן ;

”מועצה”- מועצת העירייה ;

”מחזיק”- אדם המחזיק למעשה בנכס או בחלק ממנו כבעלים או כשוכר או באופן אחר, וכן תאגיד העוסק בתחזוקת הנכס, למעט אדם הגר בבית מלון או בפנסיון ;

”מי שופכין”- מים דלוחים, מי כביסה, מי שטיפת רצפות או כל מים מלוכלכים או מזוהמים ;

”מיתקן תברואה”- אינסטלציה סניטרית, לרבות אסלה או תחליף לאסלה, מחסום, סעיף, צינור, אבזר, מרזב, מגלש, מכל מים, תא בקרה, בור שפכים, מתקן לחימום בנין, מתקן לחימום מים, מערכת אספקת מים, כמשמעותם בהוראות למתקני

תברואה (הלי"ת) התש"ל - 1970, שאושרו על פי תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל - 1970, לרבות כל חיבור למתקן תברואה;

רפת, לול, דיר, אורווה, שובך יונים או כיוצא באלה וכן כל מקום גדור או בלתי גדור, מקורה או בלתי מקורה, שמחזיקים בו בהמה;

"מכלאה"-

אחד או יותר מאלה -

"מפגע"-

- (1) העדר בתי כסא במספר מספיק, או קיום בית כסא שאינו מדגם מאושר, בנכס המשמש למטרת מגורים או עסק או לכל מטרה אחרת;
- (2) בנין שהוא לקוי באופן שעלולים לחדור אליו או דרכו מים, רטיבות, טחב, רוח או עשן;
- (3) העדר ביב או העדר בור שפכים במקום שבו אין חיבור לרשת הביוב, או קיום בור שפכים שהוא לקוי או אינו מתאים לתכליתו או אינו מספיק להרחקת מי שופכין תקינה מהנכס;
- (4) צינור מי שופכין, פתח בור שפכים או כיוצא באלה, שלא נקבע בהם מכסה אטום או אין המכסה קבוע כהלכה;
- (5) בור שופכין או צינור איוורור או מרזב שהם סדוקים, שבורים, סתומים או לקויים, באופן שאויר מסואב או נוזלים שבהם פורצים החוצה או מחלחלים מתוכם או שחומרים עלולים ליפול לתוכם;
- (6) מתקן תברואה לקוי או שלא הותקן כראוי או שאינו פועל כראוי;
- (7) חיבור או קישור לקוי של מתקן תברואה, מערכת הסקה, מתקן קרור או חימום, מתקן מים או מכל דלק;
- (8) מרזב או מגלש הקשור במישרין או בעקיפין, עם כל ביב, צינור, מי שופכין או תעלת שופכין;
- (9) כל מקום המשמש או ששימש לאגירת מים או לאגירת מי שופכין, הנמצא במצב שגורם או עלול לגרום לזיהום המים שבתוכו, או לריבוי חרקים;
- (10) שימוש במרזב כצינור מי שופכין, או שפיכת כל נוזל שאינו מי גשם דרך מרזב;
- (11) הצטברות כל חומר, בין בתוך בנין ובין בסביבתו, הגורם או עלול לגרום לרטיבות או טחב בבניין או בסביבתו, או עלול להזיק לבריאות באופן אחר;

- (12) שימוש בנכס בניגוד למטרה שלשמה נועד ;
- (13) פליטת עשן, גזים או פיח שלא דרך מעשנה תקינה או שלא דרך מעשנה בגובה מתאים ;
- (14) הימצאות חולדות או עכברים ;
- (15) הימצאות חרקים או שרצים העלולים לגרום נזק לבריאות ;
- (16) צמח הצומח בנכס המהווה או עלול להוות סכנה או לגרום הפרעה או אי נוחות ;
- (17) צמח או ענפי עץ הבולטים או מתפשטים לעבר כל מקום ציבורי, המפריעים או העלולים להפריע לעוברים ושבים או לרכב ;
- (18) זחלי טוואי התהלכה של האורן וקיניהם הנמצאים בעצי האורן שבנכס ;
- (19) פי צינור דלק העשוי להזנת מכל דלק של הסקה מרכזית או דירתית או של מפעל כלשהו המסתיים במרחק של פחות משבעים וחמישה סנטימטרים מהצד הפנימי של גבול הנכס ;
- (20) קוצים או כל חומר אחר, הנמצאים בנכס והעלולים לגרום לשריפה או להתפשטותה, או העלולים לגרום להתרבותם של זחלים, חרקים ומזיקים למיניהם ;
- (21) כל נכס המצוי במצב העלול לעשותו מזיק, מסוכן או פוגע בבריאות ;
- (22) כל פגם בנכס הנובע ממצב החזקתו, המזיק לבריאות או העלול להזיק לבריאות ;

”מפעל”-

חנות, בית מלאכה, בית חרושת, עסק סיטוני, מעבדה, מקום להימור או להגרלה, מפעל לעיבוד נתונים, משרד להנהלת חשבונות ממוכנת, משרד להעתקות, חנות כל בו, סופרמרקט, בית אוכל, בית מלון, אכסניה או עינוג ציבורי, וכן כל עסק, משרד או מקום המוציא, לדעת המפקח, כמות גדולה של פסולת נייר או אריזות מחומרים שונים. לעניין זה יראו כמפעל גם תאגיד העוסק בתחזוקת עסק כאמור או קבוצת עסקים או בתחזוקת השטחים הצמודים לאלה וכן תאגיד העוסק בתחזוקת מבנה דירות שבו 30 דירות או יותר ;

”מפקח”-

אדם שראש העירייה מינה אותו בכתב להיות מפקח לעניין הוראות חוק עזר זה ;

”מקום עינוג”-

מקום המשמש לצורכי עינוג, למעט דירה פרטית ;

<p>חצר, מגרש, מבוא לבית, מדרגות המשמשות מבוא או כניסה לבית, גג, מקלט או כל מקום אחר המשמש את דיירי הבית, למעט דירת מגורים ;</p>	<p>"מקום פרטי"-</p>
<p>רחוב או מקום עינוג, וכן אוטובוס ציבורי או מונית כמשמעותם בתקנות התעבורה, התשכ"א – 1961 ;</p>	<p>"מקום ציבורי"-</p>
<p>קרקע, בית או בנין או חלק מהם, בין תפוס ובין שאיננו תפוס ;</p>	<p>"נכס"-</p>
<p>הצגת תאטרון, קולנוע, קונצרט, אסיפה, הרצאה, מופע מחול וריקודים, קרקס, משחק ספורט או כל עינוג כיוצא באלה, בין שהם בתמורה ובין שאינם בתמורה ;</p>	<p>"עינוג"-</p>
<p>עיריית תל-אביב-יפו ;</p>	<p>"העירייה"-</p>
<p>פסולת או שיירי חומרים שמשמשים בהם לבניה או לתיקונים או לשינויים של בניין או בקשר עם אותן עבודות, לרבות שיירי הריסות של בניין, אבנים, סלעים, אפר, אדמה וכיוצא באלה ;</p>	<p>פסולת בניין"-</p>
<p>עץ, שתיל, שיח, עשב או חלק מהם ;</p>	<p>"צמח"-</p>
<p>לרבות אדם שראש העירייה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן ;</p>	<p>"ראש העירייה"-</p>
<p>דרך, נתיב הולכי רגל, מדרכה, כביש, גשר, מעבר המשמש או המכוון לשמש אמצעי גישה לבתים אחדים, תעלה, ביב, חפירה, רחבה, כיכר או גן, וכן כל מקום פתוח שהציבור משתמש בו או שהציבור נכנס אליו או רשאי להיכנס אליו, בין שהם מפולשים ובין שאינם מפולשים ;</p>	<p>"רחוב"-</p>
<p>רכב הנע בכח מכני או הנגרר על ידי רכב או על ידי בהמה, וכן מכונה או מתקן הנעים או הנגררים כאמור, לרבות אופניים, תלת אופן ועגלה כמשמעותם בסעיף 1 לפקודת התעבורה, התשכ"א – 1961 ולמעט רכב של העירייה הנהוג בידי עובד עירייה במילוי תפקידו ;</p>	<p>"רכב"-</p>
<p>לרבות סעיפי תעלות שופכין, תאי בדיקה ונספחים אחרים.</p>	<p>"תעלת שופכין"-</p>

#### פרק ב' – מניעת מפגעים וביעורם

<p>מי שהוא בעל נכס או מחזיק בו חייב להחזיק נכס באופן שלא יתקיים בו מפגע.</p>	<p>(א)</p>	<p>2.</p>	<p>איסור גרימת מפגע</p>
<p>על אף האמור בסעיף קטן (א) נכס שהוא דירת מגורים, חייב המחזיק בה להחזיקה באופן שלא יתקיים בה מפגע.</p>	<p>(ב)</p>		
<p>מי שהוא בעל נכס או מחזיק בו חייב להסיר, לתקן ולסלק מייד מפגע שנתגלה בנכס.</p>	<p>3.</p>		<p>אחריות לסילוק מפגע</p>

4.	חובה יחד ולחוד	היו בנכס יותר מבעל אחד או יותר ממחזיק אחד, יחול האמור בסעיפים 2 ו- 3 על כולם יחד ועל כל אחד מהם לחוד.
5.	הודעה	(א) המפקח רשאי בהודעה בכתב לדרוש מכל אדם החייב לסלק מפגע לפי הוראות חוק עזר זה, לסלק את המפגע, וכן רשאי הוא לדרוש מאותו אדם לבצע כל עבודות הנחוצות לשם סילוק המפגע ולמניעת הישנותו בהתאם לפרטים, לתנאים ולמועדים הקבועים בהודעה. (ב) החייב בסילוק מפגע שנמסרה לו הודעה כאמור חייב למלא אחריה.
6.	החלטת המפקח	דעתו של המפקח בדבר קיומו של מפגע תהא ראייה לכאורה לדבר.
7.	איסור זריקת אשפה או לכלוך	(א) לא יזרוק אדם, לא ישאיר ולא יניח, ולא ירשה לזרוק, להשאיר או להניח אשפה במקום ציבורי או פרטי, אלא בכלי אשפה שהותקנו בהתאם להוראות חוק עזר זה. (ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), לא יזרוק אדם, לא ישאיר ולא יניח אשפת בית או אשפת צמחים בכלי אשפה שהתקינה העירייה במקום ציבורי; לעניין זה, "אשפת בית" – אשפה המוצאת מנכס שאינו רחוב. (ג) לא יניח אדם כלי אשפה ברחוב, למעט עובדי העירייה או פועלים בעת מילוי תפקידם, ולמעט אדם שהמפקח הורה לו בכתב אחרת לפי סעיף 18(ג) לחוק עזר זה. (ד) (1) לא יזרוק אדם, לא ישליך, לא ישים, לא ישאיר, לא יניח ולא ירשה לזרוק, להשליך, לשים, להשאיר או להניח אשפה, פסולת בנין, זבל או אשפת צמחים במקום ציבורי או פרטי, אלא בהסכמת המפקח בכתב ובהתאם להוראותיו. (2) נמצא כי מרכב הונחו, נזרקו, הושלכו, נשפכו או הושארו אשפה, פסולת בניין, זבל או אשפת צמחים במקום ציבורי או במקום פרטי, רואים את בעל הרכב, את נהגו וכן אדם אחר האחראי לרכב, כאילו הוא הניח, זרק, השליך, שפך או השאיר כאמור, זולת אם הוכיח שלא הוא עשה כן וכן ברשות מי היה הרכב אותה שעה, או שהרכב נלקח ללא הסכמתו.
8.	השקאת צמחים	לא ישקה אדם ולא ירשה להשקות צמחים בצורה הגורמת או העלולה לגרום הפרעה לעובדים ושבים ברחוב, או לאנשים בנכס גובל, פרט לכן.
9.	ניקוי חביטה	(א) לא ינקה אדם, לא ינער, לא יחבוט ולא יאבק מרבד, שטיח, כלי מיטה או כל דבר אחר ברחוב או דרך פתח הפונה לרחוב, אף אם אינו גובל בו. (ב) לא ינקה אדם, לא ינער, לא יחבוט ולא יאבק מרבד, שטיח, כלי מיטה או כל דבר אחר דרך פתח שאינו פונה לרחוב, בשעות שבין 14.00 לבין 16.00 ובין 19.00 לבין 07.00 למחרת.
10.	זיהום מקום ציבורי	(א) לא יעשה אדם צרכיו ברחוב. (ב) לא ילכלך אדם ולא יזהם מקום ציבורי.
11.	איסור לפזר מודעות	(א) לא יפזר אדם ולא יחלק ולא ירשה לפזר או לחלק מודעות במקום ציבורי. (ב) ראש העירייה רשאי לתת היתר לחלק מודעות במקום ציבורי, לסרב לתיתו, לבטלו, להתלותו, להתנות בו תנאים, להוסיף עליהם או לשנותם.

לעניין סעיף זה, "מודעה" – כמשמעותה בחוק עזר לתל-אביב-יפו (מודעות),  
התשי"ב – 1952.

12.	(א)	לא יחזיק אדם ולא ירשה לאחר להחזיק חזיר, סוס, פרד, חמור, פר, גמל, כבש, קוף, חיית טרף או כל בעל חיים מסוכן אחר, אלא בהיתר מאת ראש העירייה ובהתאם לתנאי ההיתר. תוקפו של היתר כאמור הוא לשנה מיום הוצאתו, ותשולם בעדו אגרה בסך של 200 ₪.	החזקת בעלי חיים
	(ב)	לא יחזיק אדם ולא ירשה לאחר להחזיק בעל חיים, בין שהוא טעון היתר לפי סעיף קטן (א) ובין שאינו טעון היתר כאמור, אלא אם כן נקט בכל האמצעים הסבירים כדי למנוע שבעל החיים יגרום סכנה לחייו או לבריאותו של אדם, או שיגרום רעש בלתי סביר או לכלוך או ריחות רעים.	
12א.		לא יעיף אדם עפיפון או טיסון, אם הדבר עלול לגרום מטרד או נזק לאדם או לרכוש.	איסור העפת עפיפונים
13.	(א)	לא ישתמש אדם ולא ירשה להשתמש במי שופכין להשקאה.	איסור שימוש ושפיכת מי שופכין
	(ב)	לא ישפוך אדם ולא ירשה לשפוך מי שופכין למקום ציבורי או למקום פרטי.	
	(ג)	לא יוביל אדם ולא ירשה להוביל מי שופכין במקום ציבורי או במקום פרטי שלא לתוך בור שופכין או שלא באמצעות אבזרים שאישר המפקח.	
14.	(א)	לא ישפוך אדם, לא יאפשר ולא ירשה לשפוך מים או נוזל אחר שאינו מי גשם למקום ציבורי, שלא לצורך ניקוי רחוב או השקאת גן.	איסור שפיכת נוזל
	(ב)	לא ירחץ אדם רכב ברחוב באופן שנשארים במקום הרחיצה שלולית או מים עומדים.	
15.		מי שהוא בעל הנכס או המחזיק בו חייב לשמור באופן מתמיד על ניקיונם של החצר, המבוא לבית, מקום חניה, חצר המדרגות, הגג, המקלט וכל מקום המשמש את דיירי הנכס, פרט לדירות הפרטיות, לנקותם ולטאטאם להנחת דעתו של המפקח, וכן לשטוף את מדרגות חדר הכניסה והמדרכות בתחום החצר.	אחריות בעל נכס והמחזיק לניקיון הנכס
16.	(א)	כל מחזיק במגרש, וכשאינו המגרש תפוס – כל בעל של המגרש, חייב לשמור על ניקיון המגרש, ולנקותו בהתאם לדרישת המפקח ולהנחת דעתו.	דרישה לניקוי וגידור
	(ב)	כל מחזיק במגרש, וכשאינו המגרש תפוס – כל בעל של המגרש, חייב לגדרו או להקים בו קיר בהתאם לדרישת המפקח ולהנחת דעתו.	
	(ג)	מי שהוא מחזיק בבניין או בעל בניין חייב לגדרו בהתאם לדרישת המפקח ולהנחת דעתו, אם סבר המפקח כי הדבר דרוש לשם מניעת מפגע או סכנה לציבור.	
17.	(א)	לא ישאיר אדם ולא ירשה להשאיר בעל חיים במקום ציבורי באופן המהווה או עלול להוות מכשול או לגרום נזק, ולא ירשה לבעל חיים שבבעלותו או שבפיקוחו לשוטט במקום ציבורי.	איסור השארת בעלי חיים ושמירה עליהם
	(ב)	לא יעביר אדם עדר כבשים או עזים במקום ציבורי או במקום פרטי ללא היתר מאת ראש העירייה ובהתאם לתנאי ההיתר.	

- (ג) (1) לא ירשה אדם שכלב שבבעלותו או בפיקוחו (להלן – המחזיק בכלב) יעשה את צרכיו במקום ציבורי; אם על אף זאת עשה כלב צרכיו על ידי הטלת גללים במקום ציבורי, חייב המחזיק בכלב לאסוף את הגללים;
- (2) המחזיק בכלב הנמצא עם הכלב במקום ציבורי, ישא עמו כף ושקית לשם איסוף הגללים כאמור בפסקה (1); חובה זו לא תחול על עיוור;
- (3) חובת איסוף הגללים שבפסקה (1) לא תחול, אם עשה הכלב צרכיו במקום שקבע ראש העירייה כבית שימוש לכלבים.

### פרק ב'1: ניקוי בורות שופכין והרקתן

- (1) המחזיק בנכס חייב להחזיק באופן מתמיד בור שופכין המחובר לנכסו במצב תקין ולהנחת דעתו של המפקח.
- (2) המחזיק בנכס חייב לנקות ולהריק בור שופכין המחובר לנכסו, ולהוביל השפכים למקום שקבע ראש העירייה, כל אימת שבור השופכין סתום או מלא או שהשפכים שבו פורצים החוצה.
- (3) הניקוי או ההרקה וכן הובלת השפכים למקום שנקבע להטלתם, ייעשו באמצעות מי שראש העירייה הרשה.
- (1) שפכים שהורקו מבור שופכין יוטלו במקומות ולפי התנאים שקבע ראש העירייה.
- (2) ראש העירייה יאשר כלי הקיבול והרכב המשמשים להרקת שפכים ולהובלתם למקום הטלתם.
- (1) מבלי לגרוע מחובתו של המחזיק בנכס לפי חוק עזר זה, המתאמים לפי שיקול דעת של ראש העירייה או של המפקח ולאחר שנמסרה הודעה למחזיק בנכס בדבר חובתו לנקות או להריק בור שופכין המחובר לנכס תוך הזמן שנקבע בהודעה, רשאי ראש העירייה או המפקח לבצע באמצעות כל אדם ניקוי או הרקה של בור השופכין, ולגבות מהמחזיק בנכס שאליו מחובר בור השופכין את ההוצאות שהוציאה העירייה לשם כך.
- (2) תעודה מאת ראש העירייה על סכום ההוצאות תהווה הוכחה לכאורה בדבר גובה ההוצאות.
- .17 ת17 שוכנע המפקח כי בור שופכין קיים אינו סופג יותר שפכים או אינו מתאים ליעודו מבחינה אחרת, רשאי הוא להורות לבעליו של נכס שבור השופכין מחובר אליו, לבנות בור שופכין חדש ולחברו, הכל כפי שיורה המפקח, ובעל הנכס חייב לבנות את בור השופכין החדש בהתאם למה שהורה המפקח.

### פרק ג': פינוי אשפה

- (א) בעל נכס למעט בעל מכלאה או מפעל, חייב להתקין כלי אשפה במספר באופן ובמקומות שיקבע המפקח ובהתאם להוראותיו, לתקנם או להחליפם באחרים בהתאם לדרישת המפקח ובתוך הזמן שיקבע, להחזיקם נקי ולוודא כי כלי האשפה יהיו מכוסים בכל עת, פרט לזמן שבו מושלכת האשפה לתוכם.



(ב) המפקח רשאי, במסירת הודעה לבעלי הנכס או למחזיק בו, להסדיר פינוי אשפה באמצעות שקיות פלסטיק או שקיות מכל חומר אחר, או באמצעות מכל אחר-		
(1) אשפה המיועדת לפינוי תושם בכלי האשפה המיועדים לכך; אשפה עודפת, למעט אשפה רטובה, מוצרי זכוכית או עצמים חדים יארזו באמצעות שקיות פלסטיק "איזבל" בלבד או כל דגם אחר שתאשר העירייה;		
(2) דגם שקית פלסטיק "איזבל" מופקד במשרד מנהל אגף התברואה שבמשרדי העירייה, ככר רבין תל-אביב-יפו.		
(3) השקיות כאמור ירוכזו בצמוד לכלי האשפה בחצר הבית או במקום אחר כפי שהמפקח יאשר בכתב.		
(ג) בהודעה כאמור בסעיף קטן (ב) רשאי המפקח לקבוע את אופן פינוי האשפה, את מועדיו וכל הוראה אחרת הדרושה להסדרת פינוי האשפה.		
(ד) לא ישים אדם ולא ישאיר כל אשפה אלא בתוך כלי אשפה, שקית או מכל שהותקנו כאמור בסעיף קטן (א) או (ב); ואם לכלי האשפה מכסה, יסגור את המכסה מיד לאחר השלכת האשפה לתוכו.		
(ה) לא ישים אדם לתוך כלי אשפה שהותקן כאמור בסעיף קטן (א) או לתוך שקית או מכל כאמור בסעיף קטן (ב), זבל, מי שופכין, פסולת מפעל או פסולת בניין.		
(ו) אין לשים אריזות גדולות בכלי אשפה; יש לשטח אריזות גדולות, לקפלן, לקשור אותן בחבילה ולהניחן בצמוד לכלי האשפה שבחצרות הבתים או במקום אחר שהמפקח יקבע.		
(א) המחזיק במכלאה או במפעל חייב להתקין כלי אשפה נפרדים ומיוחדים לזבל או לאשפה, הכל לפי העניין, במספר ובמקומות שיקבע המפקח ובהתאם להוראותיו, לתקנם או להחליפם באחרים בהתאם לדרישת המפקח ובתוך הזמן שיקבע, ולהחזיקם במצב נקי.	19.	כלי אשפה לאשפת מכלאה ולפסולת מפעל
(ב) הוראות סעיף 18(ב) ו- (ג) יחולו על זבל ועל אשפה של מפעל, הכל לפי העניין.		
מפקח רשאי לדרוש בהודעה כאמור בסעיפים 18 או 19, מבעלי נכס או ממחזיקים בנכס לרכוש במשותף את כלי האשפה הדרושים, לתקנם או להחליפם, כדרוש לדעתו לביצוע תקין של איסוף ופינוי אשפה.	19.א.	רכישה משותפת של כלי אשפה
(א) מפקח רשאי לדרוש, בהודעה, מבעל נכס שיתקין ביתן אשפה או יתקנו.	20.	התקנת ביתן אשפה
(ב) בעל נכס שנדרש להתקין ביתן אשפה כאמור בסעיף קטן (א) חייב להתקינו באופן, בצורה ובמקום שיקבע המפקח ובהתאם להוראות ובתוך הזמן שיקבע, הכל כאמור בהודעה.		
(א) מי שהוא בעל נכס או מחזיק בו חייב להחזיק ביתן אשפה במצב נקי ותקין להנחת דעתו של המפקח.	21.	החזקת ביתן אשפה
(ב) מפקח רשאי לדרוש בהודעה, שיותקן בביתן אשפה או בסמוך לו ברז המחובר לרשת המים של הבית ומתחתיו בריכה המחוברת לרשת הביוב של הבית.		

פינוי אשפה	22.	(א)	לא יפנה אדם פרט לעובד עירייה, לא יעביר ולא יוביל אשפה או זבל מכל נכס, אלא לפי היתר מאת ראש העירייה ובהתאם לתנאי ההיתר.
		(ב)	ראש העירייה רשאי לתת היתר לפי סעיף קטן (א), לסרב לתיתו, לבטלו, להתלותו, להתנות בו תנאים, להוסיף עליהם או לשנותם.
פינוי פסולת בניין	23.	(א)	אחד או יותר מאלה: בעל נכס, מחזיקו, האחראי לביצוע עבודות הבניה או ההריסה, חייבים בפינוי פסולת בניין.
		(ב)	פינוי פסולת בבניין ייעשה על פי אישור ראש העירייה ובהתאם לתנאים שייקבעו על ידו.
פינוי אשפת גן	24.		מי שהוא בעל נכס או מחזיק בו חייב בהוצאת אשפת צמחים על פי אישור המפקח בהתאם לתנאים שנקבעו על ידו.
רכוש העירייה	25.		אשפה, זבל, פסולת בניין ואשפת צמחים שפוננו בהתאם לסעיפים 22, 23 ו- 24 יהיו רכוש של העירייה, זולת אם נקבע אחרת בהיתר או באישור שניתנו על פי הסעיפים האמורים.
זכות כניסה לפינוי אשפה	26.	(א)	אדם שהעירייה מעסיקה בפינוי אשפה, זבל, פסולת בניין או אשפת צמחים, רשאי להיכנס לכל נכס כדי לפנותם בהתאם להוראות חוק עזר זה.
		(ב)	בעל נכס, המחזיק בו או המנהל אותו, יאפשר לעובד העירייה או מי שפועל מטעמה, גישה חופשית ותקינה ללא הפרעה לכלי אשפה שנקבעו לצורך הוצאת אשפה, זבל, פסולת בניין או אשפת צמחים.
אגרת שרותים	27.	(א)	בעד שרותים מקומיים המסופקים על ידי העירייה, ישלם מחזיק ששותרר או קיבל פטור על פי דין מתשלום ארנונה כללית, לקופת העירייה אגרה שנתית בשיעור 1/3 מסכום הארנונה הכללית שהיה חייב בתשלומה אלמלא השחרור או הפטור כאמור, "מחזיק" ו"ארנונה כללית" - כמשמעותם בפקודת העיריות.
		(ב)	המועצה רשאית להפחית אגרה או לוותר עליה מחמת עניו של האדם המשותרר מארנונה.
		(ג)	בית כנסת, כנסיה, מסגד או בית תפילה אחר שאין בהם פעולה עיסקית, לא יחוייב באגרה כאמור בסעיף קטן (א).
אגרת פינוי אשפה מפעל	28.	(א)	בעד פינוי אשפה של מפעל ישלם המחזיק במפעל לעירייה אגרה בשיעור שנקבע בתוספת השניה, בנוסף לאגרת שירותים לפי סעיף 27.
		(ב)	ראש העירייה רשאי לפטור מפעל מאגרה כאמור בסעיף קטן (א), כולה או מקצתה, אם שוכנע כי מיקום המפעל מבנהו או שיטת עבודתו או שיטת העברת האשפה הנהוגה בו או כמות האשפה שהמפעל מוציא, אינם מחייבים השקעת אמצעים מעבר למקובל בפינוי אשפה ממגורים.
פינוי גרוטאות רכב	28א.	(א)	לא יעמיד אדם גרוטאות רכב ברחוב.
		(ב)	לא יעמיד ולא ישאיר אדם גרוטאת רכב ברשות היחיד, אלא אם כן הגרוטאה מצויה בחצריו של אדם המחזיק בהם כדין או מנהל בהם כדין עסק של גרוטאות רכב.

(ג)	נמצאה גרוטאת רכב ברחוב או ברשות היחיד, בניגוד לאמור בסעיפים קטנים (א) או (ב), רשאי ראש העירייה לדרוש מבעל הגרוטאה או ממחזיקה לסלקה תוך תקופה שתיקבע בדרישה, לאתר לסילוק פסולת שקבע ראש העירייה על פי סעיף 7 לחוק שמירת הניקיון (להלן-אתר לסילוק פסולת).		
(ד)	לא סולקה גרוטאת הרכב תוך התקופה שנקבעה, רשאי ראש העירייה לסלקה באמצעות כל אדם, לאתר לסילוק פסולת, לאחר שהודעה בדבר כוונת העירייה לסלק את הגרוטאה הודבקה במקום הנראה לעין, 48 שעות לפחות לפני ביצוע הסילוק.		
(ה)	סולקה גרוטאת רכב על ידי העירייה כאמור בסעיף קטן (ד), זכאית העירייה להחזר הוצאותיה ממי שנמסרה לו הדרישה כאמור בסעיף קטן (ג); תעודה מאת ראש העירייה המפרטת הוצאות אלה, תהא ראייה לכך.		
(ו)	לא ניתן לזהות את בעלה של גרוטאת רכב, רשאי ראש העירייה לסלקה כאמור בסעיף קטן (ד), אם נמצאה באותו מקום חודש ימים לפחות ואם בנסיבות העניין סביר להניח כי בעלה התייאש ממנה מחמת מיעוט שוויה.		
28.ב.	הושלכה גרוטאת רכב, שלא לאתר סילוק כאמור בסעיף 28א. רואים לעניין הסעיף האמור את בעלה כאילו הוא שהשליכה, זולת אם הוכיח שלא הוא עשה כן או שגרוטאת הרכב נלקחה ללא הסכמתו.	חזקה לגבי השלכת גרוטאת רכב	

#### **פרק ד': שמירת הסדר והניקיון בגנים**

29.	לא ימצא אדם בגן בשעות האסורות והמפורטות בהתאם להוראות ראש העירייה בהודעה המוצגת בגן או בכניסה אליו.	הימצאות בגן	
30.	לא יקטוף אדם, לא יעקור, לא יגדע ולא ישחית כל צמח בגן, אלא אם הרשהו לכך ראש העירייה ובהתאם לתנאי ההרשאה.	פגיעה בצמח בגן	
31.	(א) לא ידרוך אדם, לא יטפס ולא ירשה לדרוך או לטפס על דשא, צמח או מקום נטיעות, אלא בהתאם להוראות ראש העירייה שנקבעו בהודעה המוצגת במקום. (ב) לא ידרוך אדם, לא יטפס ולא ירשה לדרוך או לטפס על גדר, משוכה, שער או סורג שבתוך גן או הגודרים אותו. (ג) לא ישבור אדם, לא ישחית ולא ירשה לשבור או להשחית גדר, משוכה, שער או סורג שבתוך גן.	התנהגות בגן	
32.	(א) לא יכניס אדם, לא ינהג ולא ישאיר אדם רכב בגן ללא היתר מראש העירייה. (ב) השאיר אדם רכב בגן ללא היתר כדון, רשאי ראש העירייה להורות על גרירתו. בעד הגרירה ישולם הסכום שנקבע בפרט 5 לתוספת השנייה בחוק העזר לתל אביב-יפו (העמדת רכב וחנייתו), התשמ"ד-1983. רכב שנגרר לא יוחזר לבעליו, אלא לאחר ששולם הסכום האמור.	כלי רכב	
	(ג) לעניין סעיף זה, יראו את בעל הרכב כמי שהשאירו ללא היתר כדון, זולת אם הוכיח מי נהג ברכב, הכניסו או השאירו (להלן: "הנהג") או אם הוכח שהרכב נלקח ממנו בלי ידיעתו ובלי הסכמתו. הוכיח בעל הרכב כאמור, תחול החזקה האמורה בסעיף זה על הנהג.		

איסור הזזת כסאות	32.א.	לא ישנה אדם מיקומם של כסאות המסומנים בסמל העירייה, והמוצבים ברשות הרבים לשימוש הציבור; איסור זה אינו חל על עובד העירייה במילוי תפקידו.
רוכלות	33.	לא יעסוק אדם ברוכלות בגן אלא אם הדבר הותר לו מפורשות ברשיון הרוכלות שניתן לו.
משחקים	34.	לא ישחק אדם בגן אלא במשחקים, בתנאים ובמקומות שנקבעו לכך. סוגי המשחקים, התנאים והמקומות ייקבעו בידי ראש העירייה בהודעה שתוצג בגן.
איסור הבערת אש	א.34.	לא יבעיר אדם אש בגן, אלא במקומות ובתנאים שנקבעו לכך על ידי ראש העירייה בהודעה שתוצג בגן.
איסור הפרעה	35.	לא יעשה אדם כל מעשה בגן שיש בו כדי לגרום סכנה, מפגע, הפרעה אי נוחות או נזק לכל אדם, או שיש בו כדי להפר את הסדר בגן.
רעש	36.	לא יקים אדם רעש חזק או ממושך או חוזר ונשנה בגן.
חגיגות בגן	37.	לא יקיים אדם בגן חגיגה, טכס, מופע או כיוצא באלה, אלא על פי היתר בכתב מראש העירייה ובהתאם לתנאי ההיתר.
הרחקת בני אדם מסויימים מגן	38.	מפקח רשאי להרחיק מגן כל אדם העובר עבירה לפי הוראות חוק עזר זה, ובלבד שהתרה בו תחילה.

#### פרק ה': שימור רחובות

מכשול ברחוב	39.	(א) (1) לא יניח אדם, לא ישאיר, לא יקים, לא יתלה ולא יטיל ברחוב לא יבליט מעל לרחוב, ולא ירשה להניח, להשאיר, ולהקים, לתלות או להטיל ברחוב או להבליט מעל לרחוב, כל דבר, אלא אם דרוש לעשות כן לטעינת הדבר או לפריקתו ותוך כדי פריקתו או טעינתו ולא יותר מן הזמן הסביר הדרוש לכך, אלא אם ניתן לכך היתר בכתב מאת ראש העירייה ובהתאם לתנאי ההיתר.
		(2) לא יניח אדם, לא יתלה ולא ירשה להניח או לתלות, בכל נכס הפונה לרחוב, כל דבר העלול ליפול לרחוב.
		(ב) ראש העירייה רשאי לדרוש בהודעה בכתב מאדם שעשה או שהרשה או שגרם לעשות דבר האסור לפי סעיף קטן (א), לסלק כל מה שנעשה כך.
תליית כביסה	40.	לא יתלה אדם ולא ירשה לתלות כביסה ברחוב, במרפסת, בחלון או בכל מקום אחר הפונה לרחוב, אלא אם קבע ראש העירייה שלא ניתן לקיים איסור זה והתיר תליית כביסה במקום ובתנאים שפירט.
היתר להעמיד כסאות וכי	41.	(א) ראש העירייה רשאי לתת היתר, להתנותו, לשנותו, להתלותו או לבטלו, להעמיד ברחוב כסאות או שולחנות או פרגודים לצורכי מסעדה בית קפה, או מזנון, שמשיות, מאזניים אוטומטיים, מכונות לייצור גלידה או למכירת מיצים או כל מכונה אחרת או מכשיר אחר וכיוצא באלה.
		(ב) בעד היתר כאמור בסעיף קטן (א) תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת השלישית.

	(ג)	תוקפו של היתר שניתן לפי סעיף זה הוא לשנה מיום הינתנו. על אף האמור, ראשי ראש העירייה ליתן היתר זמני לתקופה של שלושה חודשים לפחות (להלן- היתר זמני).	
פתיחת שוחה	42.	(א) לא יכרה אדם ולא ירשה לאחר לכרות שוחה ברחוב אלא על פי היתר בכתב שוחות מאת ראש העירייה ובהתאם לתנאי ההיתר. (ב) אדם הכורה שוחה ברחוב חייב -	
		(1) להחזיק את מקום השוחה גדור ולציינו בשלטי אזהרה וכן בדגלים אדומים ביום ובאורות אדומים בלילה. (2) לסתום את השוחה ולהחזיר את הרחוב למצבו הקודם מייד עם גמר העבודה או עם פקיעת תוקף ההיתר, הכל לפי התאריך המוקדם.	
נזק לרחוב	43.	(א) לא יגרום אדם ולא ירשה לאחר לגרום נזק לרחוב. (ב) אדם שעבר על הוראות סעיף קטן (א), חייב לתקן את הנזק באופן ובתנאים שיקבע ראש העירייה. (ג) נגרם נזק לרחוב עקב חפירה בקרקע סמוכה לאותו רחוב, חייב החופר או בעל הקרקע לתקן את הנזק.	
סילוק מכשול וביצוע עבודות	44.	(א) ראש העירייה ראשי באמצעות כל אדם לסלק כל דבר הנמצא ברחוב בניגוד לסעיף 39 ולבצע כל עבודה המנויה בסעיפים 42 ו- 43. סולק דבר כאמור או בוצעה עבודה כאמור, ראשית העירייה לגבות מהאדם החייב בסילוק הדבר או בביצוע העבודה, את הוצאות הסילוק או הביצוע; תעודה מאת ראש העירייה על סכום ההוצאות תשמש ראיה לתוכנה. (ב) ראש העירייה ראשי להורות על הרחקתו של כל דבר הנמצא ברחוב והמפריע לביצועה של עבודה ציבורית, ובלבד שלא יורחק אלא בידי עובד עירייה או בפיקוחו לאחר שנעשה מאמץ סביר בנסיבות העניין לאתר את בעליו וההרחקה נעשית למקום סמוך ככל האפשר. הסתיימה העבודה, יוחזר הדבר למקום שממנו הורחק.	
מניעת הסגת גבול ברחוב	45.	הקים אדם בניין ברחוב או הניח מכשול ברחוב, ראשי ראש העירייה להסיר, להרוס, או לפרק את הבניין או את המכשול ולהרחיקם מהרחוב לכל מקום שיראה לו.	
<b>פרק ו' : הוראות בעניין מקום עינוג</b>			
איסור עישון פיצוח והכנסת בקבוקים	46.	במקום עינוג, באותו חלק שבו מתקיים העינוג, לרבות בשעות ההפסקה - (1) לא יעשן אדם, למעט עישון במקום שבו מתקיים משחק או מופע תחת כיפת השמיים; (2) לא ימכור אדם ולא יפצח גרעינים, בוטנים וכיוצא באלה; (3) לא יכניס אדם, ולא יחזיק או ירשה להכניס או להחזיק בקבוק זכוכית.	
מודעות	47.	(א) בעל מקום עינוג יקבע בו, במקומות הנראים לעין, מודעות לעניין חוק עזר זה שאת תכנון, מספרן, גודלן וצורתן יקבע ראש העירייה בהודעה בכתב. (ב) בסעיף זה, "מודעות" – לרבות מודעות מוארות.	

**פרק ז': ניקוי מדרכות**

בפרק זה – 48.

הגדרות

**"בעל העסק" – אחד או יותר מאלה:**

- (1) בעל העסק;
- (2) מנהל העסק;
- (3) מנהל העסק למעשה;
- (4) האחראי לעסק;
- (5) המחזיק בעסק;
- (6) שותף פעיל בעסק.

**"מדרכה" – מקום המשמש למעבר הולכי רגל, בין שהוא מרוצף או סלול ובין שאינו מרוצף או סלול;**

**"מדרכה הגובלת בעסק" – כל רוחב המדרכה שלאורך הרחוב הגובל בעסק והנמצאת בין הקווים הניצבים לפינותיו הקיצוניות של העסק;**

**"עסק" – בית אוכל, בית מלון, בית מרקחת, בית קפה, תחנת אוטובוסים, מחסן, מסעדה, מפעל, מקום למכירת כרטיסים, מקום עינוג, משרד, תחנת דלק, תחנת מוניות, קיוסק או מקום אחר שבו מתנהל עסק.**

**"תחנת אוטובוסים" – תחנה שממנה יוצא או שבה מסתיים קו אוטובוסים.**

49. (א) בעל העסק חייב לטאטא את המדרכה הגובלת בעסק, לנקותה כך שלא תימצא בה אשפה, לאסוף את האשפה שנמצאה בה ולהכניסה לכלי קיבול לצבירת פסולת.

(ב) חובת הטאטוא והניקוי כאמור בסעיף קטן (א) תחול על בעל עסק בימים שבהם העסק פתוח ובשעות הנקובות בתוספת הרביעית, ובלבד שהעסק יהיה פתוח לפחות 15 דקות לפני תחילת שעת הטאטוא, כנקוב בתוספת הרביעית.

(ג) לא תחול חובת טאטוא וניקוי על בעל עסק כשאין אשפה על המדרכה הגובלת בעסקו, והיא נקיה לחלוטין.

(ד) מבלי לגרוע מהאמור לעיל, חייב בעל עסק להסיר מייד כל כתם, צבע, שמן או זפת הנמצא על המדרכה הגובלת בעסקו אם הוא, עובדיו או לקוחותיו או רכב המשרת את עסקו גרמו לכך.

50. דרישה לניקוי מוצא המפקח לאחר השעות הנקובות בתוספת הרביעית, שהמדרכה הגובלת בעסק, אינה נקיה, רשאי הוא לדרוש מבעל העסק לנקות אותה, בתנאי שזמן הניקוי יהיה תוך שעה לאחר שעות סיום הניקוי הנקובות בתוספת הרביעית ובשעות אלה פתוח העסק.

51. איסוף אשפה בעל עסק החייב בניקוי המדרכה לפי סעיפים 49 או 50 יאסוף את האשפה לתוך כלי אשפה שיוחזק בעסק או בחצר בהתאם להוראות המפקח.

**פרק ח': שמירת חזיתות בתים ושיפוצים**

		52.	הגדרות
	בפרק זה –		
	– "בית" –		
	לרבות כל בניין ומבנה וכל חלק מהם, בין שהוא בנוי אבן, טיט, ברזל או עץ, ובין כל חומר אחר, וכולל בית משותף, בית דירה, בית עסק ובניין ציבורי, בין שהם תפוסים ובין שאינם תפוסים, ולרבות שטח הקרקע שעיקר שימוש עם הבית כחצר או כגינה או לכל צורך אחר של אותו בית;		
	– "שיפוץ" –		
	לרבות כל תיקון, שיפור וחיידוש של חזית הבית וכולל עבודות צביעה, טיח, סידוד, ניקוי, סתימה, מילוי, ציפוי, שינוי מקום צנרת חיצונית, ריצוף או תיקוני בניה, עבודות להגנה מפני חלודה, מפני רטיבות או מים, וכן הריסת כל דבר הפוגע במראה החזית, החלפתו או סילוקו, לרבות הסרת מרזב המותקן על גבי קיר או חלק אחר של הבית הנשקפים אל רחוב או גינה;		
	– "שיפוץ מקומי" –		
	עבודת צביעה, טיח, סידוד, ניקוי, סתימה או מילוי, שינוי מקום צנרת חיצונית, עבודות להגנה מפני חלודה, מפני רטיבות או מים, וכן הריסה או סילוק של דבר הפוגע במראה החזית של חלק מהבית וקירות חיצוניים של אותו חלק, לרבות הסרת מרזב המותקן על גבי קיר או חלק אחר של הבית הנשקפים אל רחוב או גינה;		
	– "חזית" –		
	המעטפה החיצונית של הבית.		
	(א)	53.	שמירת חזיתות
	הבעל והמחזיק של בית חייבים לשמור על המצב התקין והמראה הנאה של חזית הבית.		
	(ב)		
	הבעל או המחזיק בבית לא יתקין מרזב על גבי קיר או חלק אחר של הבית הנשקפים אל רחוב או גינה (להלן-קיר חזית), אולם מותר להתקין מרזב על גג הבית ובלבד שהמים יזרמו כלפי מטה ולא על גבי קיר חזית.		
	(א)	54.	הודעת שיפוץ
	ראש העירייה רשאי לדרוש מבעל בית, בהודעה בכתב, לבצע בחזית הבית עבודות שיפוץ כמפורט בהודעה.		
	(ב)		
	ראש העירייה רשאי לדרוש ממחזיק בבית בהודעה בכתב, לבצע בחזית הבית או בחזית החלק שבו הוא מחזיק, עבודות שיפוץ מקומי, כמפורט בהודעה.		
	(ג)		
	בהודעה לפי סעיפים קטנים (א) או (ב), רשאי ראש העירייה לקבוע תנאים, פרטים ודרכים לביצוע העבודות והתקופה שבה יש לבצען, וכן הוראות בנוגע לחומרים, לצבעים ולאופן ביצוע העבודה.		
		55.	שיפוץ על פי היתר
	לא ישפץ אדם בית אלא על פי הודעת שיפוץ כאמור בסעיף 54 או לפי היתר מאת ראש העירייה ובהתאם לתנאים ולהוראות שנקבעו בהם.		
	(א)	56.	שיפוץ בידי העירייה
	נדרש אדם בהודעה לבצע עבודות שיפוץ או שיפוץ מקומי ולא ביצען, או לא השלימן תוך התקופה שנקבעה בהודעה, או ביצע עבודות ללא היתר, או ביצע עבודות שיפוץ הפוגמות בצורה החיצונית האחידה של הבית, או שיפץ חזית בית שלא לפי התנאים וההוראות שנקבעו בהודעה או בהיתר, רשאי ראש העירייה לבצע את העבודות או להרוס, לשנות או לתקן את העבודות שנעשו, הכל לפי		

העניין, ולגבות מאת אותו אדם את ההוצאות שהוציאה העירייה לשם כך.

(ב) ביצע ראש העירייה עבודות שיפוץ בחזית בית משותף, רשאי הוא לגבות את ההוצאות מנציגות הבית או מבעלי הדירות בהתאם לשיעור המוטל עליהם לפי הוראות חוק עזר זה.

(ג) תעודה מאת ראש העירייה על סכום הוצאות הביצוע תהווה ראיה לכאורה לדבר.

(א) 57. בהוצאות השיפוץ לפי חוק עזר זה ישאו -

(1) בבית משותף - בעלי הדירות לפי גודל שטח הרצפה של דירותיהם.

(2) בבית אחר - בעל הבית.

(ב) בהוצאות שיפוץ מקומי כאמור בסעיף 54 (ב) ישא המחזיק.

חלוקת הוצאות

### פרק ט': שונות

58. לא יעשה אדם ברחוב כל מעשה שיש בו כדי לגרום סכנה, מפגע, מטרד, הפרעה או אי נוחות של ממש או שיש בו כדי להפר את הסדר ברחוב.

(א) 59. לא יסיר אדם ולא ישחית, לא ישבור ולא יקלקל כל בניין, מיתקן או חפץ שנקבע או הוקם על ידי העירייה או באישורה.

(ב) האמור בסעיף קטן (א) אינו חל על ראש העירייה או מי שפועל על פי הוראותיו.

60. הממונה או האפוטרופוס על אדם שהוא למטה מגיל 13 ימנעו מלעשות מעשה האסור לפי חוק עזר זה.

60א. מי שראש העירייה מינהו לנאמן ניקיון, ולעיניו נעברה עבירה של השלכת פסולת, פסולת בניין או גרוטת רכב ברשות הרבים או מרשות הרבים לרשות היחיד, רשאי, לאחר שהציג תעודת נאמן ניקיון מטעם ראש העירייה, לדרוש ממי שעשה מעשה כאמור להזדהות בפניו ולהגיש לראש העירייה הודעה על ביצוע עבירה כאמור.

61. מסירת הודעה או דרישה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים מסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה או הדרישה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה והוכנסה לתיבת דואר הנושאת את שמו של האדם שאליו היא מכוונת או פורסמה באחד העיתונים הנפוצים בתחום העירייה.

62. ראש העירייה או המפקח רשאי להיכנס בכל עת סבירה לנכס או לכל מקום אחר בתחום העירייה, כדי לבדוק או לבקר את הנכס או מתקן תברואה שבו, לעשות ולבצע כל הדרוש כדי לברר אם קוימו הוראות חוק עזר זה ולנקוט את כל הצעדים הדרושים לקיומן.

איסור הפרעה

איסור פגיעה

ילדים

הגשת דו"ח בידי נאמן ניקיון

מסירת הודעות

סמכות כניסה



כל הודעה לפי חוק עזר זה תכלול את התנאים, הפרטים והאופן לביצוע ההודעה ואת התקופה שבה יש לבצע.	(א)	63.	ביצוע הודעה
כל מי שנמסרה לו הודעה חייב לקיימה לכל פרטיה, להנחת דעתו של המפקח. תקופה של הודעה כאמור היא עד למילוייה.	(ב)		
לא קיים אדם את הודעת ראש העירייה או המפקח או ביצע את המפורט בהודעה שלא לפי התנאים, הפרטים והאופן המפורטים בה, להנחת דעתו של המפקח, רשאי ראש העירייה לבצע את המפורט בהודעה ולגבות את הוצאות הביצוע מהאדם או מהאנשים שנמסרה להם ההודעה לפי חוק עזר זה, מכולם יחד או מכל אחד מהם לחוד.	(ג)		
חשבון הוצאות חתום בידי ראש העירייה וחשבון אגרות בהתאם לתוספות לחוק עזר זה יהיו הוכחה לכאורה בדבר גובה ההוצאה והאגרות.	(ד)		
האמור בחוק עזר זה אינו פוטר מהחובה המוטלת על הבעל או על המחזיק בנכס או על כל אדם אחר על פי כל חיקוק אחר.		64.	שמירת דינים
תחילתו של חוק עזר זה בתום ארבעה חודשים מיום פרסומו ברשומות.		65.	תחילה
דרישות או הודעות שנמסרו לפי חוקי העזר המפורטים בסעיף 68 יראו אותן כאילו נמסרו כדין לפי חוק עזר זה.		66.	הוראות מעבר
בטלים-		67.	ביטולים
(1) חוקי עזר למניעת מפגעים וביעורם בתל אביב, 1935 ;			
(2) חוקי עזר למניעת הצטברות אשפה ולכלוך בתל אביב, 1935 ;			
(3) חוקי עזר בדבר הוצאת האשפה בתל אביב, 1935 ;			
(4) חוק עזר לתל-אביב (הגנה על צמחים ושימור גנים לרבים), 1945 ;			
(5) חוק עזר לתל-אביב-יפו (שימור רחובות), תשט"ו – 1955 ;			
(6) חוק עזר לתל-אביב-יפו (שמירת הניקיון ואיסור העישון), תשי"ח – 1958 ;			
(7) חוק עזר לתל-אביב-יפו (הדברת חולדות), תש"ל – 1969 ;			
(8) חוק עזר לתל-אביב-יפו (ניקוי מדרכות), תשל"ו 1976 ;			
(9) חוק עזר לתל-אביב-יפו (חזיתות בתים), תשל"ב – 1972.			

**תוספת ראשונה**  
**(בטלה)**

## תוספת שניה

בעד פינוי אשפת מפעל ישלם המחזיק במפעל, בנוסף לאגרת פינוי אשפה לפי סעיף 27, אגרה בשיעורים אלה :

1. היה הפינוי בידי העירייה, באמצעות כלי אשפה של מפעל, בין שכלי האשפה מלא או בין שאינו מלא :

### האגרה בשקלים

- |     |    |   |
|-----|----|---|
| 2.5 | א. | בעד פינוי כל כלי אשפה בקיבולת עד 100 ליטרים                 |
| 25  | ב. | בעד פינוי כל כלי אשפה בקיבולת מעל 100 ליטרים עד 500 ליטרים  |
| 79  | ג. | בעד פינוי כל כלי אשפה בקיבולת מעל 500 ליטרים עד 1100 ליטרים |
| 151 | ד. | בעד פינוי מכולה בקיבולת של למעלה מ – 1,100 ליטרים עד 15 מ"ק |
| 670 | ה. | בעד פינוי מכולה בקיבולת של למעלה מ – 15 מ"ק                 |
2. היה הפינוי באמצעות מכונית של העירייה לפינוי אשפה :
- |     |    |  |
|-----|----|--|
| 250 | א. | בעד פינוי אשפה בקיבולת עד חצי מכונית שמשקלה העצמי 4 טון      |
| 400 | ב. | בעד פינוי אשפה בקיבולת שלמעלה מחצי מכונית שמשקלה העצמי 4 טון |
| 500 | ג. | בעד פינוי אשפה במכונית עם מנוף או במכונית עם מערכת דחיסה     |
3. על אף האמור בתוספת זו לגבי המחזיק במפעל המשלם לעירייה ארנונה באותה שנה-
- (א) בעלי נכסים או מחזיקים בנכסים המחזיקים במשותף או בנפרד במכולה, לא יחוייבו בתשלום אגרת פינוי אשפה בעד פינוי מכולה אחת לשבוע.
- (ב) מבלי לגרוע מהאמור בפיסקה (א), לא יחוייבו בעלי נכסים או מחזיקים בנכסים בתשלום אגרת פינוי אשפה בעד פינוי 52 מכולות לשנה, אולם יחוייבו בתשלום אגרת פינוי אשפה בעד פינוי כל מכולה נוספת.
- (ג) "מכולה" לעניין סעיפים קטנים (א) ו – (ב) – כלי קיבול שהקיבולת שלו 4 מ"ק או יותר.
- (ד) מחזיק במפעל שבו מוצב מכל שתכולתו 1,100 ליטר כל אחד, יהיה פטור מתשלום אגרת פינוי בעד פינויים של עשרה מיכלים כאמור בחודש.

**תוספת שלישית**  
**(סעיף 41(ב))**

(1) בעד היתר להעמדת כסאות ושולחנות –

- (א) תשולם אגרה בסך של 370 ש"ח לשנה בגין כל מטר רבוע או חלק ממנו ;
- (ב) בעד היתר זמני כאמור בסעיף 41(ג), תחושב האגרה באופן יחסי לפי מספר החודשים שלגביהם ניתן ההיתר ; לעניין זה, "חודש" לרבות חלק מחודש ;
- (ג) במעבר ציבורי מקורה (פסג') או במרכז מסחרי, תשולם מחצית האגרה הקבועה בפרטי משנה (א) ו – (ב) ;

לעניין הוראות פרט זה, "מרכז מסחרי" – מרכז קניות המוחזק בידי חברה, שיש בו כניסה משותפת אחת לפחות וישבו 25 עסקים לפחות ;

(2) בעד היתר להעמיד פריטים כמפורט בסעיף 41, שאינם כיסאות ושולחנות תשולם אגרה נוספת ששיעורה כשיעור האגרה השנתית בעד ההיתר להעמדת כסאות ושולחנות.

**תוספת רביעית**  
**(סעיף 49)**

- 1. בעל עסק שמדרכה גובלת בעסקו חייב לטאטא אותה, בימים שהעסק פתוח, בין השעות 09.00 ו – 10.00, בין השעות 12.30 לבין 13.30 ובין השעות 18.30 לבין 19.30.
- 2. בעלי העסקים המפורטים להלן חייבים לטאטא את המדרכה הגובלת בעסקם, בנוסף למפורט בסעיף 1, גם בין השעות 21.00 ו – 21.30 ובין השעות 23.30 ו – 24.00 ; קיוסק, בית קפה, בית אוכל, מסעדה, מזנון, מקום עינוג ציבורי, תחנת דלק, משרד למכירת כרטיסים, חנות לממכר גרעינים, גלידה, שלגונים, פירות יבשים, פלאפל, ממתקים, ירקות או פירות טריים.

שלמה להט

ראש עיריית תל-אביב-יפו

נתאשר

י"ב בכסלו תש"ס (12 בדצמבר 1979)

יוסף בורג

שר הפנים

42899-6267