

23.9.2024

מפרט דרישות אגף התנועה מעסקים טעוני רישיון עסק

אגף התנועה מטפל בעיקר בהסדרת חניה ותנועה ומצתן אישור לחניה בעסקים כגון: מוסך, חניון, תחנת דלק, תחנת מוניות, מסוף להסעת נוסעים, עסקים עתירים בתנועת כלי רכב וחנייה, ועסקים להם נדרשת חנייה תפעולית בהיקף גדול.

תכנית תנועה – תכנית המתארת את הזרימה התנועתית לעסק אשר ערוכה על ידי בעל מקצוע מוסמך בתחום. התכנית כוללת: הסדרי כניסה ויציאה ממגרש העסק לרחוב ציבורי, מיקום תמרורים על פי הוראות החוק, פתרונות נגישות ועמידה בחוק שוויון לאנשים עם מוגבלות, חנייה תפעולית בסוגי עסקים שנקבעו. תכנית התנועה תוגש בשלב הגשת הבקשה לרישיון עסק יחד עם תכנית העסק. **במידה וקיים היתר בנייה - התכנית התנועתית שאושרה בשלב ההיתר היא הקובעת.**

להלן סוגי העסקים החייבים בהגשת תכנית תנועה ובאישור אגף התנועה:

סוג העסק	פריטי רישוי
כלי רכב, ציוד מכני הנדסה (צמ"ה) - חלקים משומשים –מכירתם, אחסנתם	8.7 א'
כלי רכב, ציוד מכני הנדסי (צמ"ה) - חלקים משומשים-פירוקם	8.7 ב'
מוסך –מכונאות כללית, פחחות וצביעה (לרבות כלי רכב המונעים בגז)	8.9 א'
מוסך- חשמלאות	8.9 ב'
מוסך- טיפול אחר ברכב	8.9 ו'
כלי רכב וציוד מכני הנדסי (צמ"ה), למעט חלקים משומשים-ייצורם, שיפוצם	8.6 ו'
חניון בתשלום או חניון המשמש באי מרכז מסחרי הסמוך לו, ששטחו מעל 500 מ"ר.	8.6 ב,
חניון מקורה או תת-קרקעי, ששטחו מעל 500 מ"ר	8.6 ז
מרכולים - מיקום פריקה וטעינה למרכולים, חנויות ומפעלים מעל 800 מ"ר	4.6 א', 4.6 ב', 4.7 ג', 4.7 ד', 6.2, 4.6 א', 4.6 ו'
דלק לסוגיו-תחנת דלק	2.2 א', 2.2 ב', 2.2 ז'
אשפה ופסולת, למעט פסולת חומרים מסוכנים –תחנת מעבר ומיון . תחנת מעבר לפסולת חומרים מסוכנים	5.1 א', 5.1 ב', 5.1 ג', 5.1 ד', 5.1 ה', 10.10 ז'
הסעת נוסעים וכן מקום המשמש לניהול העסק או לשליטה בו	8.4 א'
תחנה מרכזית , כהגדרתה בפקודת התעבורה, תחנה רכבת מרכזית	8.4 ב'
כלי רכב וציוד מכני הנדסי (צמ"ה), למעט חלקים משומשים – מכירתם, השכרתם, תיווך בהם, למעט אולם תצוגה לכלי רכב חדשים	8.6 א'
העברת רכב ממקום למקום בגרירה, הובלה או בכל דרך אחרת, וכן מקום המשמש לניהול העסק או לשליטה בו לרבות משרד	8.2

חנייה תפעולית ופריקה וטעינה

אילו עסקים חייבים בחניה תפעולית בלעדית לעסק

- **8.6 א' – חייב בחנייה תפעולית צמודה ל- 3 כלי רכב לפחות לעובדי משרד (יסומן בתכנית העסק) וחווה שכירות עבור חניות לכלי רכב של החברה שאינם מושכרים. יידרש פתרון חניה תפעולית לרכבים מסחריים.**
- **מפעלים /חנויות /מרכולים - מעל 800 מ"ר – מקום לפריקה וטעינה למשאית אחת לפחות או הסדר חניה לצורך פריקה וטעינה ע"י תמרור מתאים.**
- **עסקים עם משלוחים מעל 3 קטנועים – הצגת מקום חנייה לקטנועים.**
- **כל סוגי המוסכים לרבות מכוניות, קטנועים ואופנועים - כל סוגי העבודה וההרכבה של כלי הרכב, תבוצע בתוך כותלי העסק (יש להקצות מקומות חניה על פי המפתח של משרד התחבורה). כמו כן, חל איסור מוחלט על חניית כלי רכב בעבודה על המדרכה או על הכביש.**

דרישות נוספות לפריטי רישוי:

חניון -

- חניון טעון בהגשת תכנית תנועתית ערוכה בידי בעל מקצוע מוסמך (מהנדס תנועה רישוי – על פי תקנות התעבורה) על גבי תכנית לניהול עסק ובקבלת אישור בנושא הכניסות והיציאות והתמרורים שלו מאגף התנועה. כמו כן, יידרש אישור יועדת רשות לתמרורים בגין תמרורי היציאה לרחוב ובגין מקומות החנייה לבעלי מוגבלויות.
- בחניון יסומנו מקומות החניה לרבות המעברים בין מקומות החניה בהתאם לתכנית המאושרת ע"י העירייה.

- לבקשה לרישיון לחניות תצורף תכנית המפרטת את הסדרי התנועה והחניה, תכנון פנימי ותכנון פריסת התמרורים ויציאה מהחניון לרחוב העירוני.
- תכנית התמרור תועבר ע"י אגף התנועה לאישור ועדת תמרורים עירונית.
- העסק חייב בהקצאת מקומות חניה ועמידה בהוראות חוק לשוויון אנשים עם מוגבלות.

פריט 8.2 - עסק להובלה וגרירה

- יש להחנות את הרכבים המשמשים את העסק או משאיות ומנופים בחניון המיועד לרכבים.
- חל איסור על חניית רכב של חברת ההובלה מסביב למשרד, אלא במקומות חנייה או חניון מוסדרים כחוק. רישיון העסק להובלה וגרירה יבוטל, אם לא תוסדר חנייה תפעולית תקפה לרכבי החברה.

מוסכים ועסקים למכירת כלי רכב

אישור משרד התחבורה בכל סוגי המוסכים ועסק למכירת כלי רכב (למעט אולם תצוגה):
תכנון פנימי של העסק נדרש באישור משרד התחבורה. אם מדובר במוסך בתוך מגרש פנימי, העירייה תאשר את החיבור לרחוב העירוני.

הערות נוספות:

- לאגף התנועה שמורה הזכות לצמצם דרישה או לבטל דרישה הרשומה לעיל
- הדרישות המופיעות לעיל אינן כוללות את הדרישות על פי חוק התכנון והבנייה בהליך טיפול בהוצאת היתר לשימוש חורג וכד'.
- במידה והעסק משנה את הסדרי התנועה שבזיקה אליו, או מהווה הפרעה להסדרי תנועה קיימים במקום, עליו להגיש תכנית הסדרי תנועה שהוכנה על ידי מהנדס תנועה רישוי מטעמו לאגף התנועה לאישור.

ניווט לאתר עיריית תל אביב-יפו, [אגף התנועה](#) <<<

ניווט: אתר עיריית תל אביב יפו >תושבים>תנועה וחניה