

טופס לפטור מביצוע התאמות נגישות בבניין ציבורי קיים עקב פגיעה מהותית באופיו המיוחד של הבניין

לפי תקנה 10(ב) לתקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (התאמות נגישות למקום ציבורי שהוא בנין קיים), התשע"ב – 2011

הנחיות לשימוש בטופס

- א. טופס זה הינו טופס שחובה למלאו במקרה שהחייב בהתאמות נגישות מבקש פטור מהתאמת נגישות מסוימת עקב פגיעה מהותית באופיו המיוחד של בנין קיים.
- ב. מטרת הטופס להציג את פרטי התאמות הנגישות שביחס אליהן נטען הפטור, פירוט נימוקים ואסמכתאות שהובילו לאישור הפטורים.
- ג. את הפטור מוסמך לאשר מהנדס הרשות המקומית. לאחר מתן החלטתו (לאשר או לדחות את בקשת הפטור), אין צורך להגיש את הטופס לגורם אחר.
- ד. לאחר מתן החלטת מהנדס הרשות המקומית, החייב בביצוע הנגישות חייב לשמור את הטופס למשך 7 שנים לפחות ממועד סיום ביצוע הנגישות בבניין ולהציגו לגורם מוסמך אם יידרש לכך.
- ה. לתשומת לבכם – על פי תקנה 10 (ה) לתקנות, ישנם גורמים מסויימים שהוצאת פטור מהאמת נגישות עלולה להוביל להעברתם למקום אחר.
- ו. לקבלת הסברים בדבר חובות ההנגשה והליך ההנגשה ניתן לפנות לאתר מרכז מידע לנגישות - נציבות שיווין זכויות לאנשים עם מוגבלות - משרד המשפטים.

הנחיות למילוי הטופס

1. בטור "התאמת נגישות ראשונה או שנייה" יש לבחור:
התאמה ראשונה - התאמות הנגישות הנדרשות במקרה של כישלון הבדיקה (לפי טור ד בטבלת הבדיקה והביצוע שבתוספת הראשונה לתקנות) או התאמה שנייה התאמות הנגישות הנדרשות במקרה של הוצאת פטור להתאמת הנגישות הראשונה (לפי טור ה בטבלת הבדיקה והביצוע שבתוספת הראשונה לתקנות).
2. פטור שנטען לגבי התאמה שנייה ימולא בשורה עוקבת (מתחת) לפטור הנטען מההתאמה הראשונה מאותו רכיב.
3. בטורים "מצב שימור" "אסמכתא לשימור" ו"נימוקי מהנדס הרשות" יש לפרט:

נימוקי מהנדס מהנדס הרשות המקומית רשאי לאשר הפטור אם לדעתו	אסמכתא נדרשת	מצב שימור
-		
התאמת הנגישות שונה באופן מהותי מהעבודות המותרות לפי התוכנית, או מהנחיות שימוש שחלות עליו לרבות אלה שניתנו ע"י רשות העתיקות ומעבודות שבוצעו בפועל.	מספר תוכנית	הבניין מיועד לשימור לפי תוכנית שימור אחרת או תוכנית אחרת לפי חוק התכנון והבנייה
	מספר תוכנית	הופקדה תכנית המיעדת את הבניין לשימור
ביצוע התאמת נגישות בבניין הקיים יפגע באופן מהותי באופיו המיוחד של הבניין הקיים בהתחשב, לפי העניין, בערכו ההיסטורי, האדריכלי, התרבותי והאורבני של הבניין, ובעבודות שבוצעו בפועל.	יש לצרף את רשימת האתרים של ועדה לשימור אתרים	הבניין נכלל ברשימת אתרים לשימור של ועדה לשימור אתרים
	יש לצרף חו"ד של הוועדה	הועדה לשימור אתרים הביעה דעתה כי הבניין ראוי לשימור
ביצוע התאמת הנגישות יפגע באופן מהותי בעתיקה או באתר עתיקות או שונה באופן מהותי מהוראות שניתנו על ידי רשות העתיקות.	פרסום ההכרזה ברשומות על אתר העתיקות או אסמכתא מטעם רשות העתיקות	הבניין הוא עתיקה או אתר עתיקות לפי חוק העתיקות

4. בטור "נימוקי הבקשה לפטור" יש לפרט:

- א. בחינת חלופות תכנוניות שונות לביצוע התאמת הנגישות והנימוקים לקבלתן או לדחייתן.
- ב. רשימת מסמכים מצורפים להבהרת הנימוקים (כגון תכנית, תצלום, או מסמך אחר, שמוכיחים באופן ברור את הנטען).

טופס לפטור מביצוע התאמות נגישות בבניין ציבורי קיים עקב פגיעה מהותית באופיו המיוחד של הבניין

לפי תקנה 10(ב) לתקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (התאמות נגישות למקום ציבורי שהוא בנין קיים), התשע"ב – 2011

1. פרטי הבניין הקיים

שם המקום ו/או הבניין ¹	רחוב:	מס בית:	ישוב:

2. התאמת הנגישות לגביהן נטען פטור עקב פגיעה מהותית באופי המיוחד של הבניין

החלטת הרשות (ימולא ע"י מהנדס הרשות המקומית)		פרטי הבקשה לפטור (ימולא ע"י החייב בהתאמות הנגישות)				
נימוקי המהנדס הרשות	החלטת מהנדס הרשות	נימוקי הבקשה לפטור כולל חלופות שנשקלו ²	אסמכתא לשימור	מצב שימור	התאמת נגישות ראשונה או שנייה	ההתאמה לגביה נטען הפטור ומיקומה בבניין

¹ שם המקום – שם החברה, בית העסק, המשרד הציבורי. אם קיים שם לבניין נא לציין.
² ניתן לצרף כנספח

טופס לפטור מביצוע התאמות נגישות בבניין ציבורי קיים עקב פגיעה מהותית באופיו המיוחד של הבניין

לפי תקנה 10(ב) לתקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (התאמות נגישות למקום ציבורי שהוא בנין קיים), התשע"ב – 2011

3. הצהרת החייב בביצוע נגישות

אני, החייב בביצוע נגישות, מצהיר כדלקמן:

- א. רשימת התאמות הנגישות לגביהן מתבקשים פטורים עקב פגיעה מהותית באופיו המיוחד של הבניין מפורטות בטבלה בסעיף 2 לעיל.
- ב. העובדות בטופס זה הן אמת למיטב ידיעתי.

שם המנהל (אם החייב הוא תאגיד):	דוא"ל:	מס' טלפון:	ת.ז. / ח.פ.	שם החייב בביצוע הנגישות (לרבות תאגיד):
שם מוסמך חתימה מטעם החייב:	דוא"ל:	מס' טלפון:	ת.ז.:	תפקיד:
חתימה:			תאריך:	

4. אישור מהנדס הרשות המקומית

אני, החתום מטה, מהנדס הרשות המקומית, מאשר בזה כי:

- א. החלטתי לגבי פטורים ונימוקי מפורטים בטבלה בסעיף 2.
- ב. בתוקף סמכותי לפי תקנה 10(ג)(2) לתקנות, אני מאשר כי רק התאמות נגישות שצינתי לידן "מאשר פטור", פטורות מביצוע עקב פגיעה מהותית באופיו המיוחד של הבניין.

שם המהנדס:	שם הרשות המקומית:	חתימה וחותמת:	תאריך: