

תאריך: 9.6.2013

מפרט אחיד של תאגיד המים – "מי אביבים" –
לעסקים טעוני רישוי- לפי חוק רישוי עסקים- בתל אביב יפו

תאגיד "מי אביבים 2010"

▪ **כללי:**

1. כל עסק הצורך מים חייב להיות מחובר לספק מים חוקי, תאגיד המים "מי אביבים".
2. כל עסק בו זורמים מים ויש בו צורך בסילוק מי שופכין (מי ביוב), חייב להיות מחובר למערכת הביוב העירונית.
3. כל עסק המחובר למערכות מים וביוב יידרש לאשר את תוכנית האינסטלציה בחברת מי אביבים.
4. **שפכים** מעסקים שיוזרמו לביוב יעמדו בתקנות רשות המים.
5. על פי רישומי חברת מי אביבים עסק שאינו מחובר למד מים חייב בהתקנת מד מים בתיאום עם מוקד חברת מי אביבים טל: 3202 * . לא ניתן יהיה להשלים הליכי הרישוי ללא קבלת אישור חב' מי אביבים עד השלמת דרישותיהם.
6. **תוכנית עסק:**
 - א. בתוכנית העסק חובה לסמן: מיקום המים, חיבורו, קיבולת של מפריד שומן, מיקום מז"ח (מונע זרימה חוזרת), מיקום ומספר שעון מים.
 - ב. בשלב של קבלת אישור מוקדם מתאגיד המים, בעל העסק לא יידרש להגיש סכמה ורטיקלית למים וביוב של העסק, אך על מנת לקבל אישור סופי מתאגיד המים, בעל העסק יצטרך לבצע את כל דרישות תאגיד המים.

▪ **סוגי העסקים הנדרשים באישור תאגיד המים:**

מסעדות שיש בהם שומנים	עסקים עם מתקן מז"ח (מתקן למניעה זרימה חוזרת)	עסקים לרחיצת מכונות	עסקים עם מתקן כיבוי אוטומטי (ספרינקלרים)
אולם אירועים	מכבסות	מוסכים למיניהם	עסקים עם גפ"מים (גז פחמימני)
אולם שמחות	בריכות שחיה	תחנות דלק	עסקים של שפכים
מפעלי ייצור מזון	מקוואות	גן חיות	עסקים עם מתקן מז"ח (מתקן למניעת זרימה חוזרת)
כל סוגי המעבדות	ג'אקוזי	בתי דפוס	

▪ **עסקים עם שומנים:**

1. **כל עסק שיש בו שומנים כמו במסעדות, מפעלי ייצור מזון, מוסכים וכדומה, חייב להקים על קו הביוב של העסק מיתקן מפריד שומנים אותו יש לתחזק בקביעות על ידי חברה מתמחה.**
2. **עסקים החייבים בהתקנת מפריד שומנים ומכשיר מונע זרימה חוזרת (מז"ח) במערכת המים חייבים באישור מוקדם של התוכניות בחברה מי אביבים.**
3. **עסק החייב בפינוי שומנים חייב רישום מסודר על תדירות פינוים לאתר מאושר לטיפול בשומנים. מצורף דף הסבר של איגוד ערים דן לביוב ואיכות הסביבה.**
4. **פינוי שומנים בעסק בו מותקן מפריד שומן: פינוי השומנים יעשה אל מתקן מורשה לטיפול בשומנים. קבלות על הפינוי ישמרו בעסק במשך שלוש שנים לפחות. העסק חייב בתחזוקה תקינה ונאותה של מפריד השומן.**

▪ **לקבלת שמות חברות ואתרים המטפלים בשפכים בשומנים, יש לברר בתאגיד מי אביבים.**

באחריות בעל העסק לפנות לחב. מי אביבים בימים א, ג, ה, בין שעות 8.30 עד 11.00 ברח שאול המלך 37, לגב' גבריאלה זילברמן רפרנטית לרישוי עסקים טל: 03-7736143 או דרך טל אול טל: 1222-3202 לקבלת הנחיות ואישור תכנית אינסטלציה של עסק (מנהל המח' מר צבי בלינקי).

■ עסק לרחיצת מכוניות:

1. **עסק של רחיצת מכוניות** חייב לעמוד בתקנות המים (כללים לרחיצת רכב ולשטיפת משטחים מרוצפים במים) התשס"א 2001 המחייבים בין השאר שימוש במתקן למיחזור מי השטיפה ואיסור שימוש במים זורמים מרשת המים לצרכי שטיפת הרכב.

2. תנאים לרחיצת מכוניות:

- א. העסק חייב במתקן מיחזור למים. השימוש במי שתייה לא ממוחזרים לרחיצת המכוניות אסור
- ב. מי השטיפה ינוקזו למיתקן מיחזור ושאריות המים יתועלו למערכת הביוב של העסק.
- ג. העסק חייב בהתקנת מפריד שומן.
- ד. העסק חייב בהתקנת מז"ח (מתקן למניעה זרימה חוזרת).

■ עסקים עם חומרים מסוכנים:

1. עסק שיש בו חומרים מסוכנים ייאסר עליו לשפוך אותם לביוב אלא לאספם לפינוי לרמת חובב.
2. נדרש להמציא אישור לפינוי החומרים המסוכנים לרמת חובב.

■ עסקים עם מתקן מז"ח – מתקן למניעה זרימה חוזרת :

1. עסקים שיידרשו בהתקנת מז"ח (מתקן למניעה זרימה חוזרת) חוזרת הם: **מוסכים, עסק לרחיצת מכוניות, מכבסות, בריכות שחיה, מקוואות, ג'אקוזי, בתי דפוס, כל מפעלי ייצור, תחנות דלק, עסקים של גפ"מים (גז פחמימני), כל סוגי המעבדות, עסקים של שפכים, גן חיות.**
2. העסק חייב בהתקנת מכשיר מונע זרימה חוזרת על מערכת המים. יש להצטייד באישור מתקין מוסמך בתקינות, אחד לשנה אלא אם יש לו פטור כחוק. בעסק ינוהל פנקס בדיקות, שיירשמו בו תאריכי הבדיקות, תוצאותיהן, שמו וחתימתו של המתקין המוסמך.
3. **פטור מהתקנת מז"ח** - עסק המבקש פטור מהתקנת מז"ח, יפנה ישירות לתאגיד המים לקבלת ההמלצה לפטור ויפרט את הנימוקים לבקשה. חברת מי אביבים יעביר ישירות את המלצתם לפטור ממז"ח למשרד הבריאות, כיוון שבסמכותם הבלעדית של משרד הבריאות לתת פטור מהתקנת מז"ח בעסק.

■ עסקים עם מערכת כיבוי אוטומטית (ספרינקלרים):

1. כל עסק החייב בהתקנת מערכת כיבוי אוטומטית של מתזים (ספרינקלרים) חייב בחיבור לקו מים בקוטר של 4 צול לפחות.

■ שפכי תעשייה:

1. שפכי תעשייה יוזרמו למערכת הביוב רק לאחר שטופלו על פי תקנות של רשות המים.

אתר מי אביבים: <http://mei-avivim.co.il>

רחוב שד' בן גוריון 68 פינת פילון 5, תל-אביב-יפו 64514 טלפון: 03-5217182, פקס: 7240116

קבלת קהל בימים א-ה בין השעות 8.00-12.00 מענה טלפוני 8.00-15.00

WWW.TEL-AVIV.GOV.IL, asakim@mail.tel-aviv.gov.il