

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר



מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר,

גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

חלק א' - מסמכי המכרז

פרק א'-כללי

1. כללי:

עיריית תל-אביב יפו מבקשת לקבל הצעות לביצוע עבודות הריסה, בניה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות, הכול על פי המפורט במסמכי המכרז, על כל נספחיו.

2. תיאור העבודה:

2.1. בבחינת שיתוף במידע בלבד ומבלי שהדבר יחייב את העירייה, להלן טבלה המפרטת את הכמויות של סעיפי הפריטו (הסעיפים העיקריים) ששיעורם המצטבר היווה כ- 70% מהיקף העבודות נשוא החוזה בתקופה שמיום 01/11/2018 – 30/04/2022. הכמויות המצוינות בטבלה שלהלן הינן ע"פ רישומים שבוצעו ע"י העירייה בשנים הנ"ל. יובהר כי העירייה אינה מתחייבת כי תבצע עבודות בהיקפים שלהלן או בכל היקף אחר. הגדלה או הקטנה של היקף העבודות שפורטו בטבלה שלהלן, לא תקנה למשתתף במכרז עילה לתביעה להגדלת המחיר שהוצע על ידו בטופס הצעת המחיר – נספח 7 למכרז, או כל תביעה אחרת והמשתתף במכרז מוותר בזאת על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד העירייה אם לא ימסרו לו עבודות בכלל או כמות העבודות תהיה קטנה או גדולה מהכמות שפורטה בטבלה שלהלן וראה גם האמור בסעיף 4 לפרק ג' למסמכי המכרז.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

2.2. כמויות שאושרו לתשלום מ-01/11/2018 ועד 30/04/2022 :

מס"ד	תיאור הפריט	יח' מידה	כמות שבוצעה
1.	העמסה, הובלה, פריקה וקבורה של פסולת אינרטית (פסולת בנין) שאינה מעורבת מאתרים שונים ברחבי העיר לאתר פינוי פסולת מאושר על ידי משרד להגנת הסביבה לרבות תשלום דמי קבורה באתר, שקילת החומר המובל במאזונים מורשים. הובלת החומר החפור לאתר מרוחק עד 40 ק"מ ממקום ההעמסה. תשלום יהיה על פי תעודות שקילה	טון	62,999
2.	פינוי מפגע עד 1 מטר קוב.	יח'	9,256
3.	העמסה, הובלה, פריקה וקבורה של פסולת אינרטית מעורבת (פסולת בנין) מאתרים שונים ברחבי העיר לאתר פינוי פסולת מאושר על ידי משרד להגנת הסביבה לרבות תשלום דמי קבורה באתר, שקילת החומר המובל במאזונים מורשים. הובלת החומר החפור לאתר מרוחק עד 40 ק"מ ממקום ההעמסה. תשלום יהיה על פי תעודות שקילה	טון	9,981
4.	גדר פלדה מרותכת ומגולוונת בגובה מ' 1.0 עד 2.5 מ' דוגמת "ורד" או "צבר" או שו"ע, מורכבת על מסד בטון או ביסודות בודדים הכלולים במחיר, לפי פרט - 01-09 גפ - 19.	מ"ר	12,610
5.	צוות עובדים הכולל מנהל עבודה, שלושה פועלים, גנרטור, דיסק, פטיש חשמלי (קונגו) וכל ציוד ידני הדרוש לצורך ביצוע המשימות, משאית או טנדר לצורך העברת ציוד ועובדים ל 4 שעות עבודה. (שימוש בסעיף זה אפשרי כיחידה אחת ביום ובכל מקרה באופן יחסי) *** עבור עבודה שמשכה מעל לזמן הנקוב בסעיף זה תשלום לקבלן תוספת בהתאם	קומפלט	1,669
6.	הריסת מבנה בשטח כולל מעל 200 מ"ר ומעלה.	מ"ר	1,346
7.	פינוי מפגע זכוכית מ - 2 מ"א ומעלה ובמידות שונות תוך שימוש בכל האמצעים הנדרשים לפינוי מניעת סכנה ושמירה על השטח הציבורי נקי ממפגעים.	יח'	2,820
8.	טרקטור דגם 930 או 950 (שופל) לצורך ביצוע הריסות או עבודות עפר או דחיפות אדמה או פסולת בנין או יישר שטח או כל עבודה כפי שיידרש ע"י המנהל	ש"ע	4,305
9.	עבודות מחפרון D JCB13.	ש"ע	7,044
10.	קונסטרוקציית פלדה מפרופילי מתכת בחתכים שונים, לרבות ריתוכים וצבע יסוד סינטטי.	ק"ג	60,900
11.	צוות לטיפול באספן כפייתי - 4 פועלים, מנהל עבודה, משאית או טנדר לצורך העברת ציוד ועובדים כולל ניקיון והדברה ל 4 ש"ע. בגין מכלי אצירה וציוד מכני נוסף יתקבל תשלום עפ"י סעיף מתאימים בכתב הכמויות.	קומפלט	177
12.	איסוף פסולת מפוזרת למכולה בנפח מעל 6 מ"ק ועד 10 מ"ק לרבות אספקת המכולה והובלתה לפנוי וקבורה, עבודת ההעמסה באמצעות כלים הנדסיים. המחירים כוללים גם את דמי הכניסה וההטמנה באתר פינוי פסולת המאושר על ידי משרד להגנת הסביבה שייקבע על ידי המנהל.	יח'	746
13.	צוות כוננות (לרבות סופה), לאחר שעות העבודה הרגילות בשעות הערב והלילה, בערבי שבתות וחגים ובשבתות וחגים) - 2 פועלים, מנהל עבודה, גנרטור, דיסק, פטיש חשמלי (קונגו) וכל ציוד הידני הדרוש לצורך ביצוע המשימות, משאית או טנדר לצורך העברת ציוד ועובדים כולל מחפרון ומפעיל ל - 12 ש"ע ובכל מקרה באופן יחסי בכפו	קומפלט	103

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

כאמור, כל המידע שפורט בטבלה שלעיל ושלהלן הינו בבחינת שיתוף מידע בלבד, אין בו כדי לחייב את העירייה והכל כפי שפורט במסמכי המכרז על נספחיהם לרבות האמור בסעיף 4 לפרק ג' למסמכי המכרז

3. המועד האחרון להגשת הצעות

המועד האחרון להגשת הצעות למכרז הינו ביום **14/08/2022**, עד השעה 14:00.

4. כנס משתתפים במכרז

כנס משתתפים במכרז ייערך ביום **03/08/2022** בשעה **12:30**, באמצעות היישומון "ZOOM" בקישור שהלן:

Meeting URL: <https://tel-aviv.zoom.us/j/88699340382>
Meeting ID: 886 9934 0382

5. על אף האמור בסעיף 7.2 לפרק ב' להלן, מסמך הצעת המחיר (נספח 7 למכרז), יוגש יחד עם יתר מסמכי המכרז ואין צורך להגישו במעטפה נפרדת.

6. שאלות הבהרה ופרטים נוספים

המשתתף במכרז רשאי לשאול שאלות הבהרה בקשר עם מסמכי המכרז, לרבות לגבי נספח מס' 5 למכרז - אישור קיום ביטוחים. את השאלות יש להפנות בכתב למייל ben-david_moshe@mail.tel-aviv.gov.il או לפקס מספר 03-7241999 עד ליום **07/08/2022** בשעה **12:00**.
לפרטים נוספים ניתן לפנות למחלקת תמחיר ומכרזים, טלפון 03-7247604, בימים א'-ה' בין השעות 8:00 עד 15:00.

7. הצעה אחת

- 7.1. המשתתף במכרז רשאי להגיש הצעה אחת בלבד, אשר תהא בשמו בלבד וללא כל הסכם, קשר או תיאום עם גופים ו/או משתתפים אחרים המגישים הצעות למכרז, במישרין או בעקיפין.
- 7.2. משתתף במכרז לא יגיש הצעה אם בעל השליטה במשתתף זה הוא גם בעל שליטה במשתתף נוסף במכרז או שהוא עצמו משתתף במכרז.
- 7.3. לעניין סעיף זה "בעל שליטה" – תאגיד או אדם או בן משפחת של אדם, לו שליטה במעל 25% מהון המניות המונפק של התאגיד או היה ומדובר בשותפות יותר מ-25% מהשותפות.
- 7.4. לעניין סעיף זה "בן משפחה" – בן זוג, אח, הורה, הורה הורה, צאצא או צאצא של בן הזוג או בן הזוג של כל אחד מאלה.
- 7.5. היה ותמצאנה הצעות למכרז בניגוד לאמור בסעיף 7.2 לעיל – הן תפסלנה.

פרק ב' – תנאי המכרז

- 1. הגדרות**
 - 1.1 העירייה - עיריית תל אביב-יפו.**
 - 1.2 הועדה - ועדת המכרזים של העירייה או כל ועדה אחרת שבסמכותה לבחון את ההצעות ולהחליט על הזוכה במכרז.**
- 2. תנאים כלליים**
 - 2.1 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.**
 - 2.2 העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.**
 - 2.3 העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המשתתפים במכרז, עפ"י שיקול דעתה.**
 - 2.4 כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת מסמכי המכרז וההצעה למכרז זה יחולו על המשתתף במכרז ולא יוחזרו לו, ובכלל זה הוצאות רכישת מסמכי המכרז.**
 - 2.5 זכויות הבעלות, זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות מכל מין וסוג שהוא במסמכי המכרז שייכות לעיריית תל אביב יפו. המשתתפים במכרז אינם רשאים לעשות בהם שימוש כלשהו אלא לצורך הגשת ההצעה או לצורך ביצוע העבודה/הספקת הטובין.**
 - 2.6 אין לראות במכרז זה משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה/ הטובין נשוא המכרז.**
 - 2.7 הכמויות המצוינות במסמכי המכרז הן לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המשתתף במכרז.**
 - 2.8 הכמויות שתבוצענה בפועל תהיינה שונות מהרשום במסמכי המכרז, למשתתף במכרז לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות. מחירי היחידה יישארו בתוקף לכל תקופת החווה ולכל כמות שתידרש ע"י העירייה לביצוע.**
 - 2.9 העירייה ו/או הוועדה תהא רשאית לדרוש מכל המשתתפים במכרז ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המשתתף והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.**
 - 2.10 ימצא המשתתף במכרז במסמכי המכרז סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב למחלקת מכרזים והתקשרויות, פקס: 03-5216490, לפני הגשת הצעתו.**
 - 2.11 הצעת המשתתף במכרז תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של משתתף במכרז שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".**
 - 2.12 הנוסח המחייב של המכרז הנו הנוסח המופיע באתר האינטרנט העירוני ובמשרדי העירייה. יודגש ויובהר כי לא יהיה כל תוקף לכל שינוי ו/או עדכון ו/או תוספת שיערכו במסמכי המכרז, והם לא יחייבו את העירייה, למעט השינויים והעדכונים שנמסרו ע"י העירייה במסגרת הליכי המכרז.**

3. תנאים כלליים ותנאי סף להשתתפות במכרז

תנאים כלליים :

- 3.1 העירייה תתקשר רק עם משתתף במכרז שהינו עוסק מורשה ושהציג אישורים על כך.
- 3.2 על המשתתף במכרז להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976. האישור יכול שיהא מופק באמצעות מאגר המידע של רשות המיסים. לאישור זה תצורף הצהרת המשתתף המאמתת את פרטי האישור.
- 3.3 על המשתתף במכרז לציין מהו מעמדו המשפטי.
טופס הצהרה על מעמד משפטי מצורף בנספח מס' 6 למכרז.
במקרה של תאגיד או שותפות יצורף אישור (דו"ח) מאת רשם החברות.

תנאי סף :

- 3.4 על המשתתף במכרז לצרף להצעתו ערבות מבוילת כדון, להבטחת קיום התחייבויותיו בהצעתו.
- 3.5 על המשתתף במכרז לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים בפרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות.
- 3.6 על המשתתף במכרז לצרף להצעתו קבלה המאשרת את רכישת מסמכי המכרז.

4. תוקף ההצעה

תוקף ההצעה הינו 4 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב- 4 חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה לפני פקיעת ההצעה או לחילופין בדרך של הארכת תוקף הערבות שבסעיף 6 להלן בהתאם לאמור בסעיף 6.5 להלן.

5. מחויבות להצעה

- 5.1 משתתף במכרז יגיש טופס הצהרה בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז וכי והגיש את הצעתו בהתאם לכך.
טופס הצהרת המשתתף במכרז מצורף בנספח מס' 1 למכרז.

6. ערבות למכרז

- 6.1 כל משתתף במכרז חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית מבוילת כחוק או ערבות מחברת ביטוח מבוילת כחוק, הכל על פי האמור להלן (להלן: "הערבות").
הערבות תהייה, בסכום הנקוב בפרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות.
- 6.2 על המשתתף במכרז להגיש את הערבות על פי נוסח טופס כתב הערבות, המצורף בנספח מס' 2 למכרז.
- 6.3 כל הערבויות הנזכרות במכרז זה ובנספחיו פירושו ערבויות מבוילות כחוק.
- 6.4 הערבויות שניתן לצרפן למכרז הן אך ורק על פי המפורט להלן :

- 6.4.1 **ערבות בנקאית** - ערבות ממוסד בנקאי ו/או מוסד כספי ו/או אגודה שיתופית לאשראי, המורשים להוציא ערבות ע"י המפקח על הבנקים, לפי הרשימה המצורפת בנספח מס' 4 למכרז.
- 6.4.2 **ערבות מחברת ביטוח** - ערבות מחברת ביטוח, המורשית להוציא ערבויות ע"י משרד האוצר, לפי הרשימה המצורפת בנספח מס' 4 למכרז.
- 6.5 **תוקף הערבות יהיה ל- 4 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז וניתן יהיה להארכה ב - 4 חודשים נוספים, על פי דרישת גזבר העירייה או מי שהוסמך על ידי הגזבר.**
- 6.6 משתתף במכרז שלא יצרף אחת מהערבויות שלעיל באופן הנדרש בסעיף זה, לא תדון הוועדה בהצעתו והיא תיפסל.
- 6.7 משתתף במכרז שהצעתו לא זכתה - תוחזר לו הערבות שצירף.
- 6.8 משתתף במכרז שהצעתו נתקבלה (להלן: "הזוכה") ואשר לא יחתום על החוזה במועד שייקבע ע"י העירייה, תהא העירייה רשאית לחלט את סכום הערבות שהפקיד לטובתה.
- 6.9 עם חתימת החוזה על הזוכה במכרז להחליף את הערבות שצירף להצעתו בערבות להבטחת ביצוע החוזה. הערבות תהיה מבנק או מחברת ביטוח מהרשימה שצוינה לעיל. הערבות תהיה בסכום שנקבע בחוזה. נוסח הערבות יהיה על פי נוסח כתב הערבות המצורף כנספח 2 למכרז.

7. **אופן הגשת ההצעות**

- 7.1 המשתתף במכרז ידפיס ויגיש לעירייה את חוברות המכרז עם הנספחים והמסמכים הנדרשים, בשני העתקים זהים, על גבי הטפסים המיועדים לכך, במעטפה עליה ידביק את הדף המצורף בסוף פרק זה – דף מעטפה למכרז.
- 7.2 מסמך הצעת המחיר עצמו (נספח 7 למכרז) יוגש במעטפה נפרדת, כשהיא סגורה היטב, ומוגשת עם יתר מסמכי המכרז, כמתואר בסעיף 7.1 לעיל.
- 7.3 המחירים בהצעת המחיר ינקבו בשקלים חדשים.
- 7.4 הצעת המשתתף במכרז לא תכלול מע"מ.
- 7.5 **הצעת המשתתף במכרז תהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה שיחתם בין הזוכה במכרז לבין העירייה.**
- 7.6 המשתתף במכרז יגיש הצעתו **במסירה ידנית**, עד המועד האחרון שנקבע להגשת הצעות במכרז, לכתובת הבאה:
- שירותי הדואר העירוניים**
חדר 17, קומה 1-
בניין עיריית תל אביב יפו
רחוב אבן גבירול 69
תל אביב
- 7.7 המשתתף במכרז יצרף את המסמכים הבאים:
- מסמך הצהרת המשתתף במכרז, המצורף בנספח מס' 1 למכרז.
 - ערבות בנקאית מבוילת כחוק ע"ג טופס כתב ערבות, המצורף בנספח מס' 2 למכרז.
 - טופס אישור על קיום ביטוחים, המצורף בנספח מס' 5 למכרז חתום ע"י המשתתף במכרז.

- מסמך הצהרה על מעמד משפטי, המצורף בנספח מס' 6 למכרז. במקרה של תאגיד או שותפות יצורף אישור (דו"ח) מאת רשם החברות.
- אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלום-1976. תדפיס ממאגר המידע של רשות המיסים, בדבר עמידתו בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלום 1976, בצירוף הצהרתו המאמתת פרטי תדפיס זה.
- מסמך הצעת המחיר לביצוע העבודה/ הספקת הטובין, חתום ע"י המשתתף במכרז, המצורף בנספח מס' 7 למכרז.
- קבלה המאשרת את רכישת מסמכי המכרז.
- מסמכים נוספים, בהתאם לנדרש בפרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות.

8. תקינות ההצעה

- 8.1 הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 8.2 הסתייגות כלשהי של המשתתף במכרז עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 8.3 הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא ייפתחו.
- 8.4 העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 8.5 העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שינתנו בעל פה למשתתפים במכרז.
- 8.6 התגלתה בבחינת ההצעות שהוגשו במכרז טעות חשבונית בהצעת המחיר - הקובע יהיה מחיר ליחידה ובהתאם לכך יחושב הסך הכולל של ההצעה.
- 8.7 העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של המשתתפים בכנס הספקים/ קבלנים ורוכשי מסמכי המכרז באמצעות מכשיר הפקסימיליה לפי מספרי הפקס שיימסרו על ידם.

9. הודעה על הזכייה וההתקשרות

- 9.1 העירייה תמסור למשתתפים במכרז הודעה בכתב על זכייתם/אי זכייתם במכרז.
- 9.2 בין הזוכה/ זוכים במכרז לבין העירייה יחתם חוזה שהעתקו, על נספחיו, מצורף בחלק ב' של מסמכי המכרז, בשינויים המחויבים, אם יהיו כאלה, כתוצאה מהחלטת הוועדה. תנאי ההתקשרות עם הזוכה / זוכים במכרז יהיו על פי תנאי המכרז והחוזה הנ"ל (בשינויים המחויבים) על נספחיהם.
- 9.3 הזוכה במכרז יחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך.
- 9.4 הזוכה במכרז יגיש עד למועד החתימה על החוזה אישור על קיום ביטוחים, חתום ע"י חברת הביטוח, להבטחת קיום דרישות הביטוח המפורטות בחוזה. טופס אישור על קיום ביטוחים מצורף בנספח מס' 5 למכרז.
- 9.5 היה והזוכה במכרז לא יעמוד בהתחייבותיו בסעיפים קטנים 9.2, 9.3 ו-9.4 לעיל ו/או לא ימציא ערבות לחוזה כנדרש בסעיף 6.9 לעיל, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב לזוכה, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמשתתף במכרז על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.
- 9.6 בכל מקרה בין אם בוטלה הזכייה במכרז מכל סיבה שהיא ובין אם לאו, רשאית העירייה לחלט את הערבות, כולה או מקצתה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמשתתף במכרז על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

לכבוד

ועדת המכרזים

עיריית תל אביב - יפו

בניין העירייה – רחוב אבן גבירול 69 תל אביב - יפו 6416201

קומת מפלס הרחוב (1-) חדר 17, במשרד שירותי הדואר העירוניים

237/2022

מכרז פומבי מס'

ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

שם המכרז

14:00

עד שעה

14/08/2022

התאריך האחרון להגשת הצעות

פרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות

1. השיקולים בבחינת ההצעות

בשיקוליה בבחינת ההצעות תתחשב העירייה בפרמטרים הבאים:
מחיר ההצעה -100%.

2. ערבות מכרז

גובה הערבות למכרז הוא 80,000 ₪.

3. תנאי סף לבחינת ההצעות

בנוסף לתנאים שצוינו בפרק ב' למכרז - תנאי המכרז, על המשתתף במכרז לעמוד בכל התנאים המפורטים להלן, במועד האחרון להגשת ההצעות:

3.1. על המשתתף במכרז להיות קבלן רשום ברשם הקבלנים לפי: קוד ענף 100, קבוצה ג', סיווג 1 לפחות; **וגם** קוד ענף 200, קבוצה ג', סיווג 1 לפחות.

3.2. על המשתתף במכרז להיות בעל ניסיון מוכח של שנתיים לפחות מתוך השנים 2019, 2020, 2021, 2022, 2018 בביצוע עבודות הריסה וגם עבודות בניה וגם עבודות עפר, בהיקף שנתי מצטבר של 1,000,000 ₪ לפחות, וזאת בכל שנה מהשנתיים הנ"ל, כקבלן ראשי או כקבלן משנה עבור גוף ציבורי. לצרכי תנאי סף זה, גוף ציבורי - רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או משרדי ממשלה ו/או יחידות הסמך שלהן ו/או תאגיד סטטוטורי ו/או חברות ממשלתיות.

3.3. על המשתתף במכרז להיות בעל רישיון "קבלן אסבסט צמנט" מאת המשרד להגנת הסביבה. לחילופין, רשאים להשתתף במכרז משתתפים שיש להם התקשרות תקפה לתקופת החוזה שייחתם, אם ייחתם, עם המשתתף ככל שיזכה, עם אדם או גוף שהינו בעל רישיון "קבלן אסבסט צמנט" מאת המשרד להגנת הסביבה.

3.4. בבעלות או ברשות המשתתף במכרז הציוד המפורט להלן ששנת ייצורו 2017 ואילך:

3.4.1. לפחות יעה אופני זעיר (בובקט) אחד.

3.4.2. לפחות שני טנדרים מסוג משא פתוח N1.

3.4.3. לפחות טנדר אחד מסוג משא פתוח N2, אשר מותקנים בו תא צוות ו- וו גרירה משולב קבוע ואשר רשאי לגרור כל נגרר.

3.4.4. לפחות מחפרון אחד מסוג יעה אופני.

3.5. לא נכללה בדו"ח הכספי השנתי המבוקר של המשתתף במכרז - ככל שהוא מאוגד כחברה - בשנת הדיווח האחרונה בה חתם המשתתף במכרז על דוחות מבוקרים, 'אזהרת עסק חי' או 'הערת עסק חי' וממועד החתימה על הדו"ח הכספי השנתי ועד למועד האחרון להגשת ההצעות לא חל שינוי מהותי לרעה במצב העסקי של המשתתף במכרז המאוגד כחברה עד כדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו כ"עסק חי".

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

4. היקף העבודות

4.1. העירייה ביצעה במוצע בשנתיים שקדמו לפרסום מכרז זה עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות בעיר תל אביב יפו בהיקף של כ- 10,000,000 ₪, במוצע בכל שנה. ההיקף הנ"ל מובא כאומדן בלבד לעבודות שיבוצעו באמצעות חוזי המסגרת שייחתמו עם הזוכים במכרז. אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הנ"ל או בכל היקף אחר וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין (אפילו ב- 100%) ו/או להגדיל את הסכום הנ"ל, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות בכלל והעבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות בפרט.

4.2. הגדלה או הקטנה של היקף העבודות, לא תקנה למשתתף במכרז עילה לתביעה להגדלת מחירי היחידה שהציע במכרז, או לכל תביעה אחרת והמשתתף במכרז מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד העירייה במידה ולא יימסרו לו עבודות בכלל או מספר העבודות יהיה קטן או גדול מהצפוי.

4.3. מוסכם על המשתתפים במכרז כי העירייה על פי שיקול דעתה הבלעדי רשאית לפצל את העבודות בין **עד שלושה** משתתפים במכרז. האמור בסעיף זה לעיל, מותנה בכך שיהיו מספיק הצעות כשרות במכרז ובכפוף לגובה הצעות המחיר של משתתפי המכרז שיתקבלו בעירייה ולשיקולים אחרים של ועדת המכרזים.

4.4. זוכה חלופי

4.4.1. העירייה תכריז על עד 3 זוכים כמפורט בסעיף 4.3 לפרק ג' למסמכי המכרז ובהתאם להוראות סעיף 9 לפרק ב' לתנאי המכרז.

4.4.2. העירייה תהא רשאית להכריז על זוכה חלופי, אשר יחליף את מי מהזוכים במכרז במידה ומי מהזוכים במכרז לא יעמוד בתנאי המכרז והחווזה על נספחיהם **וזאת, בתוך 6 חודשים** מהמועד בו ייחתם החווזה האחרון על ידי מי מבין כלל הזוכים במכרז (להלן: **"הזוכה החלופי"**).

4.4.3. הזוכה החלופי יופעל אם בעת ביצוע העבודה, נשוא מכרז זה, יתברר כי אחד או יותר מהזוכים במכרז אינו עומד בדרישות החווזה על נספחיו, לרבות המפרט הטכני-נספח ב' לחווזה.

4.4.4. הערבות למכרז שהופקדה בעירייה ע"י הזוכה החלופי להבטחת הצעתו למכרז תוחלף ע"י הזוכה החלופי בערבות בנקאית בסך של 25,000 ש"ח, אשר תוחזק ע"י העירייה.

4.4.5. במידה ולא עמד מי מבין הזוכים בתנאי המכרז, תופסק ההתקשרות עם הזוכה והעירייה תהא רשאית אך לא חייבת להכריז על הזוכה החלופי כזוכה במכרז בכפוף לכל התנאים שנקבעו במסמכי המכרז ובכפוף לשיקול דעת העירייה. בהתאם, במקרה שיחליף הזוכה החלופי את אחד מן הזוכים במכרז, יחליף הזוכה החלופי את הערבות הנ"ל בערבות החווזה בסך הנקוב בסעיף 2 לנספח א' לחווזה.

4.4.6. עמדו הזוכים במכרז בתנאיו, תוחזר לזוכה החלופי ערבותו למכרז, והצעתו תפקע.

5. מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף

על המשתתף במכרז לצרף את המסמכים המתאימים המעידים על עמידתו בתנאי הסף שפורטו לעיל, לרבות:

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

- 5.1. להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.1 לעיל, יצרף המשתתף במכרז אישור רישום נכון למועד האחרון להגשת ההצעות מרשם הקבלנים, הכול כמפורט בסעיף 3.1 לעיל.
- 5.2. להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.2 לעיל, יצרף המשתתף במכרז אישורים ו/או מסמכים אחרים חתומים על ידי מזמיני העבודות, המעידים על ניסיונו, בהיקף הנדרש ובשנים הנדרשות, כדוגמת **נספח 8 למכרז**, הכול כמפורט בסעיף 3.2 לעיל.
- ככל שלהוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.2 לעיל, צורפו אישורים שאינם מגוף ציבורי - רשויות מקומיות ו/או תאגידיים עירוניים ו/או משרדי ממשלה ו/או יחידות הסמך שלהן ו/או תאגיד סטוטורי ו/או חברות ממשלתיות, אלא מאת הקבלן הראשי (שאיננו גוף ציבורי כאמור), יצרף המשתתף במכרז גם אישור כאמור מאת הגוף הציבורי שהזמין את השירותים מהקבלן הראשי (רשות מקומית ו/או תאגידיים עירוניים וכו') בהתייחס לניסיון הנדרש, בשנים שפורטו בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.2 לעיל.
- 5.3. להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.3 לעיל, יש לצרף רישיון "קבלן אסבסט צמנט" מאת המשרד להגנת הסביבה, על שמו של המשתתף במכרז על פי הנדרש בסעיף 3.3 לעיל.
- לחילופין**, ככל שלצורך הוכחת סעיף 3.3 לעיל יציג המשתתף אדם או גוף מטעמו, יש לצרף התחייבות ו/או התקשרות (לרבות התקשרות מותנית), תקפה במועד האחרון להגשת ההצעות, לתקופת החוזה שייחתם, אם ייחתם, עם המשתתף במידה ויזכה, בין המשתתף במכרז לבין אדם או גוף כהגדרתו בסעיף 3.3 לעיל, וכן רישיון "קבלן אסבסט צמנט" מאת המשרד להגנת הסביבה, של אותו אדם או גוף מטעמו, תקף במועד האחרון להגשת הצעות.
- 5.4. להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.4 לעיל, יש לצרף רישיונות רכב של משרד התחבורה לציוד המפורט בסעיף 3.4 לעיל, בתוקף במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
- הרישיונות הנ"ל יהיו על שם המשתתף במכרז וככל שהמשתתף במכרז הינו תאגיד או שותפות- יכול שיהא על שם התאגיד או השותפות ו/או על שם מי מבעלי המניות ו/או על שם מי מהמנהלים ו/או על שם מי מהשותפים ו/או על שם חברה בת/אחות/נכדה/אם ועוד, בהתאמה.
- לחילופין, אם הציוד אינו בבעלותו, יצרף המשתתף במכרז בנוסף לרישיונות המפורטים לעיל, חוזה חתום עם בעל הציוד המעמיד את הציוד לרשותו הבלעדית של המשתתף במכרז לצורך ביצוע העבודות לתקופת החוזה שייחתם, אם ייחתם, עם המשתתף במכרז במידה ויזכה, בתוקף במועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
- 5.5. להוכחת סעיף תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.5 לעיל, יש לצרף את **נספח 9 למכרז** כשהוא חתום כדין על ידי רו"ח מטעם המשתתף במכרז.

הערות:

למען הסר ספק מובהר כי גם משתתפים במכרז שיש להם או הייתה להם התקשרות עם העירייה ורוצים להוכיח את ניסיונם באמצעות הניסיון שצברו במסגרת עבודות שביצעו עבור העירייה נדרשים לצרף את המסמכים הנדרשים בסעיף מס' 5 לעיל, "מסמכים" על כל תתי סעיפיו.

מובהר בזאת, כי העירייה תהא רשאית לאמת את הפרטים המופיעים באישורים הנדרשים הן עם המשתתף במכרז, הן עם הקבלן הראשי, והן עם מזמין השירותים, והן עם צדדי ג' כלשהם, וזאת לפני החלטה על הזוכה במכרז, בין היתר לצורך בחינת הצעת המשתתף במכרז ולצורך בחינת עמידת המשתתף במכרז בתנאי הסף.

6. חלוקת העבודה בין הזוכים במכרז

6.1. הגדרות

- 6.1.1. הצעת המשתתף במכרז- הנחה באחוזים שהוצעה על ידי המשתתף במכרז לכתב הכמויות, או לחילופין, ההנחה המשוקללת באחוזים שהוצעה על ידי המשתתף במכרז וזאת במכרזים שתוצאתם נקבעת על ידי הנחה משוקללת.
- 6.1.2. מחיר ההצעה – מקדם הכפלה באחוזים לכל סעיפי כתב הכמויות הנובע מחיבור "הצעת המשתתף במכרז" לשלם (דהיינו 100%).
- 6.1.3. להבהרה: מחיר = "הצעת המשתתף במכרז" + 100% = {(-) הנחה באחוזים} או (+) תוספת באחוזים} + 100%.
- 6.1.4. ההצעה הזולה – ההצעה שהיתה הזולה ביותר מבין כלל הצעות המחיר של הזוכים במכרז.
- 6.1.5. ציון ההצעה – הינו חילוק ההצעה הזולה ביותר במחיר הצעתו של זוכה במכרז.
- 6.1.6. הטבה – תוספת או הפחתה לשלם (100%) לצורך חישוב החלק מתוך סך הכל היקף העבודות שימסרו לזוכה במכרז, על פי המוגדר בסעיף 6.3 להלן.
- 6.1.7. ציון מטוייב – מכפלת ציון ההצעה בהטבה שנקבעה לכל זוכה במכרז.
- 6.1.8. אחוז ביצוע - הינו חילוק הציון המטוייב של כל זוכה במכרז בסה"כ הציונים המטוייבים של כלל הזוכים במכרז.

6.2. חלוקת העבודות

- 6.2.1. חלוקת העבודות שבין הזוכים במכרז תעשה כך שההצעות הזולות יזכו ביותר עבודות ביחס להצעות האחרות, כמוגדר בסעיף 6.1.7 לעיל.
- 6.2.2. לכל הזוכים במכרז יחושב ציון ההצעה.
- 6.2.3. לכל זוכה במכרז תתווסף הטבה (חיובית או שלילית) על פי המפורט בסעיף 6.3 להלן, זאת בשלב הכרזת הזוכים במכרז. במקרים בהם יהיה משא ומתן לאחר הכרזה על הזוכים במכרז, יקבע שיעור הטבה חדש לפי המפורט בסעיף 6.4 להלן.
- בשלב הארכת החוזים, יקבע שיעור הטבה חדש לפי המפורט בסעיף 6.6 להלן.
- 6.3. לציון ההצעה הזולה מבין ההצעות תתווסף הטבה שערכה 50%.
- 6.3.1. לציון ההצעה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה קטן מ- 2%, תתווסף הטבה בשיעור של 15%.
- 6.3.2. לציון ההצעה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה נע בין 2% ל- 10%, לא תתווסף כל הטבה.
- 6.3.3. לציון ההצעה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה יהא גדול מ- 10%, תופחת ההטבה בשיעור של 50%.
- 6.4. אם לאחר הכרזת הזוכים במכרז תחליט העירייה לנהל משא ומתן עם הזוכים במכרז (כולם או חלקם) והזוכים הנ"ל או חלקם יסכימו ליתן הנחה נוספת, יערך החישוב מחדש כאשר החישוב הראשוני (החישוב

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

- שנעשה על פי המפורט בסעיף 6.3 לעיל), יהווה 50% מערך העבודות שימסרו לביצועו של זוכה במכרז ו - 50% יהווה החישוב שלאחר המשא ומתן הכל בהתאם לדרך החישוב שפורטה בסעיף 6.3.
- 6.5. העירייה תהא רשאית לפני מועד חידוש החוזים ומימוש הזכות להארכת החוזה עם הזוכים כמוגדר בסעיף 4 ב"נספח א' לחוזה- תנאים מיוחדים להתקשרות" לנהל משא ומתן עם הזוכים לקבלת הנחה נוספת על מחיר הצעתם למכרז כפי שעודכן אם בכלל, במשא ומתן שלפני חתימת החוזים.
- 6.6. אם כתוצאה מן המשא ומתן שנערך תתקבל הנחה נוספת מהזוכים או חלקם, יערך חישוב לחלוקת העבודות בין הקבלנים לתקופת הארכה כדלהלן:
- 6.6.1. לציון ההצעה הזולה לתקופת הארכה מבין ההצעות תתווסף הטבה שערכה 50%.
- 6.6.2. לציון ההצעה לתקופת הארכה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה לתקופת הארכה קטן מ - 2% תתווסף הטבה בשיעור של 15%.
- 6.6.3. לציון ההצעה לתקופת הארכה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה לתקופת הארכה, נע בין 2% ל- 10%, לא תתווסף כל הטבה.
- 6.6.4. לציון ההצעה לתקופת הארכה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה לתקופת הארכה יהא גדול מ- 10%, תופחת ההטבה בשיעור של 50%.
- 6.7. העירייה תוכל לסטות מדרך חלוקת העבודות שלעיל במקרים שלהלן:
- 6.7.1. במקרים מיוחדים שיובאו לשיקול דעת העירייה באשר לאופן תפקוד זוכה זה או אחר הן בחוזים שקדמו למכרז זה והן בחוזים בנושאים אחרים עם העירייה, או באשר לפערי המחיר שבין ההצעות, או באשר לפערי המחיר שבין ההצעות לאומדן, או בהתאם לבקשת זוכה זה או אחר להפחית לו את היקף העבודות, והכל בהתאם לשיקול דעת העירייה.
- 6.7.2. אם זוכה לא יעמוד במשימות שיוטלו עליו במסגרת החוזה או יפר את החוזה מכל סיבה שהיא, תהא העירייה רשאית להקטין את היקף העבודות שניתנו לו במסגרת חלוקת העבודות שנקבע בחישובים שלעיל על פי שיקול דעתה הבלעדי לשיעור שיקבע על ידה ואף תהא רשאית העירייה להחליט שלא למסור עבודות לזוכה זה או אחר. חלק העבודות שיופחת מן הזוכה הנ"ל יחולק בין יתר הקבלנים על פי יחס חלוקת העבודות הידוע ביום מתן החלטה הרלוונטית על חלוקת העבודה בין הזוכים או לקבלן אחד בלבד והכל על פי שיקולים מקצועיים ואחרים לרבות טיב ואיכות העבודה, וזאת בהתאם לשיקול דעת העירייה.

7. תנאי מתלה לחתימת חוזה עם הזוכה במכרז

- 7.1. כתנאי לחתימת החוזה עם העירייה, ובנוסף על הציוד המפורט בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.4 לפרק ג' למסמכי המכרז, על הזוכה/ים במכרז להציג בפני מנהל אגף שפ"ע בעירייה ו/או מי מטעמו, את כלי הרכב, הציוד, בעלי התפקידים השונים ושטח ההתארגנות המפורטים להלן וכן מסמכים המעידים על רשותו או בעלותו בציוד ובכלי רכב המפורטים להלן, וכן מסמכים המעידים על העסקה בין באופן ישיר (עוסק-מעסיק) ובין כמשתתף חופשי (פרילאנס) וכן את העתקי התעודות המתאימות וזאת בתוך 10 ימי עבודה מיום דרישת המנהל בכתב:

2.7.1.1 מעמיסים (שופלים) מדגם M 930/950 שנת ייצור 2014 לפחות.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

- 7.1.2. קומפרסור 2 ראשים בהספק CFM 250 שנת ייצור 2014 לפחות, מאושר ע"י מת"י.
- 7.1.3. מכונת ריתוך בהתנעה עצמית הכוללת ידית ריתוך ארגון 8 מטר.
- 7.1.4. מסור חיתוך מוטורי בהתנעה עצמית לבטון, אבן וברזל (דיסק) 350/400 מ"מ.
- 7.1.5. OEM. נייד להרחבת גדר בטיחות מחסום מתקפל ידידותית לסביבה, באורך של 40 מ' ובגובה 2 מ'.
- 7.1.6. משאית אחת לפחות מסוג N3 משא פתוח מנוף קדמי 26 טון אורך, זרוע 14 מ' עם אישור קצין בטיחות חודשי שנת ייצור 2014 לפחות, לרבות רישיון מוביל ותסקיר על ניסוי ובדיקה של המנוף בתוקף.
- 7.1.7. משאיות לפחות מסוג N2 משא פתוח עד 4 טון להעברת ציוד, הכולל תא צוות, וו גרירה, מנוע יורו 5 עם מסנן חלקיקים אשר רשאים לגרור כל גרור שנת ייצור 2014 לפחות.
- 7.1.8. 5. מכלי אצירה לפסולת בנין מסוג משא ארגו N3 חליפי לרבות רישיון מוביל ואישור קצין בטיחות חודשי, בנפח של 6-8 ק"ב כולל משאית ייעודית תואמת להובלת המכלים.
- 7.1.9. לפחות עגלת חץ נגררת אחת, מוארת כולל כל האביזרים והכל עפ"י הנחיות מחלקת תאום הנדסי בעירייה ו/או הנחיות המשטרה ועפ"י הוראות כל דין.
- 7.1.10. אתר (שטח התארגנות) של לפחות 500 מ"ר, לצרכי חניה ואחסנה של הציוד והכלים לביצוע העבודות ומשרד או חדר המותאם לשהיית עובדים במהלך כוננות ברדיוס של עד 10 ק"מ מבניין עיריית ת"א יפו.
- 7.1.11. לפחות שלושה עובדים בין ביחסי עובד - מעסיק ובין כמשתתף חופשי (פרילאנס) בעלי תעודה של "מוסמך להסדרת בטיחות התנועה באתרי סלילה" שהונפקה על ידי חב' נתיבי ישראל - החברה הלאומית לתשתיות תחבורה בע"מ או ע"י כל גורם אחר שהוסמך להנפיק את התעודה הנ"ל.
- 7.1.12. קונסטרוקטור בעל תעודת מהנדס מבנים ומהנדס אזרחי רשום בפנקס המהנדסים ואדריכלים עד לשנת 2013 לכל היותר, במסגרת יחסי עובד מעסיק ובין כמשתתף חופשי (פרילאנס).
- 7.1.13. יועץ בטיחות, בעל אישור כשירות מטעם מפקח עבודה ראשי במשרד התמ"ת, המועסק במסגרת יחסי עובד מעסיק או כמשתתף חופשי (פרילאנס).
- 7.1.14. לפחות מנהל עבודה אחד (כמוגדר בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח (1988) במסגרת יחסי עובד- מעסיק בלבד, בעל תעודת מנהל עבודה בתוקף המאושרת על ידי משרד הכלכלה (לשעבר, משרד התעשייה, המסחר והתעסוקה) ורשומים כמנהלי עבודה במשרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, ובעל ניסיון של שלוש שנים לפחות.
- 7.2. ככל שכלי הרכב ו/או הציוד ו/או בעלי התפקידים השונים ו/או שטח ההתארגנות אינם מתאימים בהתאם לשיקול הבלעדי של המנהל, על הזוכים במכרז להציג כלי הרכב, הציוד, בעלי התפקידים השונים ושטח ההתארגנות בתוך 7 ימי עבודה מיום הודעת המנהל בכתב או בכל פרק זמן ארוך יותר שייקבע ע"י המנהל. על הזוכים במכרז לקבל את אישור המנהל על כלי הרכב ו/או הציוד ו/או בעלי התפקידים השונים ו/או

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

שטח ההתארגנות שהוצג על ידם. ככל שהזוכים במכרז יציגו כלי הרכב ו/או הציוד ו/או בעלי התפקידים השונים ו/או שטח ההתארגנות שיאושרו ע"י המנהל, ייחתם עמם החוזה ע"פ הקבוע בסעיף 9 לפרק ב' למסמכי המכרז.

7.3. ככל שהזוכה/ים במכרז לא יציגו/ו כלי הרכב ו/או הציוד ו/או בעלי התפקידים השונים ו/או שטח ההתארגנות כנדרש, תובא פנייה לוועדת המכרזים לצורך ביטול זכייתו/ם והכרזה על זוכה אחר במכרז תחתיו, וזאת בהתאם להוראות המפורטות להלן:

7.3.1. ככל שהזוכה/ים במכרז לא יציגו/ו כלי הרכב ו/או הציוד ו/או בעלי התפקידים השונים ו/או שטח ההתארגנות כנדרש, העירייה תפנה למשתתף במכרז הבא במדרג ההצעות לצורך הצגת כלי הרכב, הציוד, בעלי התפקידים השונים ושטח ההתארגנות, כאמור לעיל.

7.3.2. ככל שהמשתתף במכרז הבא במדרג ההצעות יציג את כלי הרכב, הציוד, בעלי התפקידים השונים ושטח ההתארגנות כנדרש, תובא פנייה לוועדת מכרזים לעדכון הזוכים במכרז כך שההכרזה על הזוכה במכרז שלא הציג את כלי הרכב, הציוד, בעלי התפקידים השונים ושטח ההתארגנות כנדרש תבוטל, והמשתתף במכרז הבא במדרג ההצעות אשר הציג את כלי הרכב, הציוד, בעלי התפקידים השונים ושטח ההתארגנות כנדרש יוכרז כזוכה במכרז, ובהתאם להחלטת הוועדה, ייחתם עם האחרון חוזה ע"פ הקבוע בסעיף 9 לפרק ב' למסמכי המכרז.

7.3.3. ככל שגם המשתתף במכרז הבא במדרג ההצעות לא יציג את כלי הרכב, הציוד, בעלי התפקידים השונים ושטח ההתארגנות כנדרש, העירייה תפנה למשתתף במכרז הבא במדרג ההצעות וכן הלאה, לצורך הצגת כלי הרכב, הציוד, בעלי התפקידים השונים ושטח ההתארגנות כנדרש, כאמור לעיל.

7.3.4. בסוף התהליך ובהתאם לתוצאות הסופיות, הנושא יועבר לאישור וועדת המכרזים לצורך הכרזה על הזוכים במכרז ועל השינויים כאמור לעיל.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

חוזה

חוזה מס' _____ שנערך ונחתם בתל אביב יפו
ביום _____ לחודש _____ שנה _____

בין

עיריית תל אביב יפו
רח' אבן גבירול 69, תל אביב
(להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' _____ בתאריך _____ לקבלת הצעות לביצוע עבודות _____ (להלן: "העבודה או העבודות") על פי התוכניות, המפרטים והמסמכים האחרים המפורטים להלן;

והואיל והקבלן נענה לבקשה והציע הצעתו במסמכים המפורטים בנספח ג' (להלן: "הצעת הקבלן");

והואיל והעירייה קיבלה את הצעת הקבלן, על פי החלטת ועדת מכרזים מס' _____ בישיבה מס' _____ שהתקיימה בתאריך _____;

והואיל וברצון הצדדים לקבוע ולהסדיר את זכויותיהם והתחייבויותיהם בכל הנוגע לחוזה זה;

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

ולפיכך באו הצדדים לידי הסכם כדלקמן: -

פרק א' - תנאים כלליים לחוזה

1. **כללי**
המובא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
2. **הגדרות**
בחוזה זה תהיינה להגדרות המפורטות להלן, המשמעות המצוינת לצידן פרט אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של עניין:
 - 2.1 "המנהל" 2.1
כהגדרתו בסעיף 1 ל"תנאים המיוחדים להתקשרות".
 - 2.2 "בא כח המנהל" או "המהנדס"
אחד ממנהלי האגפים שנתמנה ע"י המנהל או אחד מעוזריו של המנהל שנתמנה על ידיו, או כל מנהל אחר שהוסמך על ידיו, מדי פעם בפעם, לשמש בא כח המנהל לצורך חוזה זה;
 - 2.3 "המפקח" 2.3
האדם שמתמנה מזמן לזמן ע"י המנהל או בא כוחו לפקח על ביצוע העבודה או חלק ממנה.
 - 2.4 "הקבלן" 2.4
לרבות: נציגיו של הקבלן, שלוחיו ומורשיו, הפועלים בשמו ו/או עבורו ו/או מטעמו בביצוע העבודה או כל חלק ממנה.
 - 2.5 "תקופת הבדק" - כהגדרתה בסעיף 62 להלן.
 - 2.6 "מכרז פומבי" 2.6
המכרז על פיו נקבעו מחירי היחידה לכל פריט ופריט של העבודות המפורטות בפקודת העבודה.
 - 2.7 "העבודה או העבודות" 2.7

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

המבנה, המתקן או העבודה או עבודת הבניה או העבודה ההנדסית או עבודות הפיתוח או עבודות התשתית או כל עבודה, שיש לבצע בהתאם לחוזה; לרבות כל מבנה ארעי או עבודה ארעית.

- 2.8 "מבנה ארעי"
כל מבנה או כל עבודה שיידרשו באורח ארעי לביצועה או בקשר לביצועה של העבודה;
- 2.9 "אתר העבודה"
המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם תבוצע העבודה, לרבות כל מקרקעין אחרים שיעמדו לרשותו של הקבלן לצורך החוזה;
- 2.10 "תכניות"
התכנית ו/או התכניות המהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות כל שינוי בתכנית כזו שאושרה בכתב ע"י המנהל או ע"י בא כוחו, וכן כל תכנית אחרת שתאושר, בכתב ע"י המנהל או ע"י בא כוחו, מזמן לזמן.
- 2.11 "צו התחלת עבודה"
הצו הקובע את מהות העבודה, תחילתה, מיקומה ולוח הזמנים לסיומה.
- 2.12 "החוזה"
בכל מקום בו נאמר "החוזה" ו/או "חוזה" - חוזה זה והמסמכים המהווים חלק בלתי נפרד ממנו במשתמע;
- 2.13 "שכר החוזה"
הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע החוזה, לרבות כל תוספת שתתווסף וכל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב, הכל בהתאם להוראות החוזה ונספחיו.
- 2.14 "פקודות עבודה"
הוראה בכתב החתומה על ידי המנהל או בא כוחו אשר תכלול תאור מלא של העבודה המוזמנת, מקום בצועה, היקפה הכספי והוראות בקשר לאופי הביצוע ולמועדי הביצוע, לרבות כמויות והפרטים שמוטלים על הקבלן כתוספת לעבודה או בעבודה נפרדת במסגרת החוזה. וכן כל הוראה אחרת בהקשר לעבודה.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

העבודה תבוצע תוך תקופה שתקבע בפקודת העבודה שתימסר לקבלן. הקבלן מתחייב לסיים את העבודה במועד הקבוע בפקודת העבודה.

2.15 "שכר פקודת העבודה"

הסכום הנקוב בפקודת עבודה מסוימת על פי תנאי החוזה ונספחיו, לרבות כל הפחתה שתופחת בגין הנחות או כל תוספת בגין התייקרויות או הוראות אחרות של החוזה.

2.16 "כתב הכמויות"

רשימת חלקי העבודה המרכיבים את העבודה כולה והמוגדרים על ידי יחידות מידה ומחיר ליחידה ואשר תנאיו מוגדרים בסעיף 80 להלן.

2.17 סדר העדיפויות:

אם לא יפורט אחרת במפורש במסמכים המהווים את חוזה זה, ועל אף האמור לעיל, סדר העדיפויות לעניין תכולת המחירים של הנתונים במסמכי החוזה השונים הוא בסדר יורד כדלקמן:

2.17.1 הוראה בכתב של המנהל.

2.17.2 פקודת עבודה.

2.17.3 תאור העבודה (המפרט הטכני, נספח ב' לחוזה).

2.17.4 כתב הכמויות והמחירים (נספח ב1 לחוזה).

2.17.5 אופני מדידה מיוחדים.

2.17.6 מפרטים מיוחדים (אם ישנם כאלה).

2.17.7 תוכניות.

2.17.8 מפרט כללי לעבודות בנין של ועדה בינמשרדית ממשלתית.

2.17.9 חוזה זה.

2.17.10 תקנים ישראליים או תקנים אחרים המוזכרים במפרטים.

3. נספחים ומסמכים אחרים

3.1 המסמכים המפורטים להלן, על תנאיהם וההצהרות המופיעות בהם, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה: -

3.1.1 מסמכי המכרז ונספחיו.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

- 3.1.2 תנאים מיוחדים להתקשרות (יקרא להלן: "נספח א").
- 3.1.3 תאור העבודה (המפרט טכני) וכתב הכמויות והמחירים (יקרא להלן: "נספח ב' ו - ב' 1 בהתאמה).
- 3.1.4 הצעת הקבלן בטופס הצעת המחיר (תקרא להלן: "נספח ג").
- 3.2 בכל מקרה של סתירה בין הוראות חוזה זה לבין הוראה במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה - הוראות חוזה זה גוברות.
- 3.3 על אף האמור בסעיף 3.2 לעיל, הוראות נספח א' לחוזה זה יגברו על הוראות חוזה זה.
- 3.4 מסמכים אחרים המחייבים את הקבלן.
- להלן רשימת מסמכים נוספים אשר יחייבו את הקבלן לצורך ביצוע העבודות במסגרת החוזה, המסמכים שלהלן יהיו במהדורתם האחרונה:
- 3.4.1 מפרט כללי לעבודות בנין של ועדה בינמשרדית ממשלתית (היות והמכרז מבוסס על המפרט הזה על הקבלן לרכשו ולהחזיקו באתר העבודה).
- 3.4.2 מפרט כללי לעבודות סלילה של מע"צ.
- 3.4.3 תקנים ישראליים (כנ"ל).
- 3.4.4 דוגמאות של חומרים.
- 3.4.5 **בטיחות** - על הקבלן יחולו כל החוקים, התקנות וההוראות החלות בדין בנושא בטיחות לרבות בטיחות בעבודה. כמו כן מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד - 1954 והתקנות שהותקנו מכוחו לרבות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט - 1999 וכן כל חוק או תקנה שיבואו במקומם.
- 3.4.6 חוק הפרשנות התשמ"א - 1981, יחול על חוזה זה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק האמור.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

4. הצהרות הצדדים

העירייה מוסרת בזאת לקבלן והקבלן מקבל בזאת על עצמו, לבצע את כל העבודות על פי מחירי היחידות המפורטים בכתב הכמויות המצורף לחוזה זה, או לחילופין, כל סכום אחר שייקבע, בהתאם להוראות חוזה זה.

5. תקופת החוזה

החוזה יהיה לתקופה כמוגדר בסעיף 3 בתנאים המיוחדים להתקשרות החל מיום חתימת החוזה, אולם העירייה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי לנהוג כדלהלן:

5.1 להפסיק את ההתקשרות בכל עת, אף לפני המועד הנקוב בהצעת הקבלן או בחוזה זה, מבלי שתהייה חייבת במתן הסברים כלשהם, ובלבד שתשלח על כך הודעה בכתב לקבלן, 14 ימים מראש.

5.2 להאריך את תקופת החוזה לתקופה ו/או תקופות נוספות כמוגדר בסעיף 4 בתנאים המיוחדים להתקשרות בכל פעם בשנה נוספת או חלק ממנה, באותם התנאים ובמחירים שלא יעלו על המחירים הכלולים בחוזה זה בכפוף לתשלום ההתייקרויות כמוגדר בפרק תשלומים להלן.

5.3 הקבלן מתחייב לעמוד בכל תנאי הסף לביצוע ההתקשרות, כפי שפורטו בתנאי המכרז של חוזה זה בכל תקופת החוזה על נספחיו ותוספותיו השונות. סטייה מתנאים אלה תהווה הפרה יסודית של החוזה, אלא אם קיבל הקבלן אישור בכתב לכך.

למען הסר ספק, הקבלן יצרף את האישור המאושר של רשם הקבלנים כנדרש בסעיף 3.1 לפרק ג' למסמכי המכרז, אם נדרש, למסמכים שיידרש להציג בכל פעם שיוארך החוזה, אם יוארך, כתנאי להארכתו.

6. תמורה

6.1 תמורת תשלום שכר החוזה, כמוסכם בחוזה זה ובנספחיו או שכר פקודת העבודה, מתחייב הקבלן לבצע את העבודות בהתאם להוראות חוזה זה ונספחיו.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

6.2 תמורת ביצוע העבודות ע"י הקבלן, כאמור לעיל, מתחייבת העירייה לשלם לקבלן את שכר החוזה או שכר פקודת העבודה באופן שנקבע בחוזה זה ובנספחיו.

7. היקף העבודה

7.1 היקף העבודה יהיה לפי התקציב שיעמוד לרשות העירייה.

7.2 הרשות בידי העירייה להקטין ו/או להגדיל את הכמות שבכתבי הכמויות. הגדלה ו/או הקטנת הכמויות הנ"ל לא תגרום בשום מקרה לשינוי במחיר הסעיפים השונים שבכתב הכמויות ולקבלן לא תהיינה תביעות מכל סוג שהוא בגין הגדלה ו/או הקטנת הכמויות, כאמור. למען הסר ספק, העירייה תמסור לקבלן לבצע עבודות בכמויות לפי הצורך וכראות עיניה, קטנות כגדולות. כן רשאית העירייה לא לבצע כלל את העבודות שבכתב הכמויות או המצויות בסעיפים מסויימים שבכתב הכמויות. סירוב מצד הקבלן לבצע עבודות בהיקף קטן יותר ו/או גדול ו/או במקומות מפוזרים ברחבי העיר יחשב כהפרת החוזה ועל הקבלן לקחת זאת בחשבון בזמן הגשת הצעת המחיר לביצוע העבודות מטעמו.

7.3 למען הסר ספק, בכל מקרה לא תשולם תוספת כלשהי לקבלן בגין ביצוע העבודות שבכתב הכמויות בהיקף קטן יותר ו/או גדול יותר ו/או במקומות מפוזרים ברחבי העיר ו/או בגין התמשכות ביצוע העבודות וכי לא תתקבל כל תביעה מן הקבלן לתשלום תוספת כלשהי ו/או תקורות שונות ו/או ניהול מתמשך בגין האמור בסעיף 7.2 לעיל ועל הקבלן לקחת זאת בחשבון בזמן הגשת הצעת המחיר לביצוע העבודות מטעמו.

7.4 הזכות בידי העירייה לבצע גם חלק מהעבודות הכלולות בחוזה זה באתר העבודה ישירות על ידי קבלנים אחרים ובכל דרך שתימצא לנכון.

8. תפקידו וסמכויותיו של המפקח

8.1 סמכות שנתייחדה או פעולה שרשאי או חייב המפקח לעשותה לפי חוזה זה, אינן גורעות מזכויותיהם של המנהל או בא-כוחו להשתמש באותה הסמכות או לעשות אותה הפעולה;

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

8.2 המפקח יהא מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על טיב העבודה והחומרים בקשר לביצוע העבודה, בהתאם להוראות החוזה, פקודת העבודה, התכנית, צו התחלת העבודה וכל חוק תקנה או דין אחר וכן יהא רשאי למסור הודעה לקבלן בדבר אי אישורם של עבודה או חומרים. ניתנה הודעה כנ"ל, יפסיק הקבלן את אותה העבודה, או השימוש באותם החומרים, עד קבלת החלטתו של המנהל או בא-כוחו.

8.3 המפקח לא יהא מוסמך לשחרר ולפטור את הקבלן מחובה כל שהיא מחובותיו המוטלות עליו על פי החוזה, וכן לא יהא מוסמך להורות על ביצוע עבודה כל שהיא, העלולה לגרום לאיחור בגמר העבודה, או לתשלום מיוחד שאינו כלול בחוזה, או להורות על שינויים כל שהם בביצוע העבודה, אלא אם כן הוסמך לכך בכתב ע"י המנהל או בא-כוחו.

8.4 המנהל או בא כוחו, רשאי מזמן לזמן להעביר למפקח סמכות מסמכיותיו, המוקנות לו עפ"י החוזה והודעה בכתב על כך תשלח לקבלן. כל הוראה בכתב שתינתן ע"י המפקח לקבלן בתחום סמכיותיו שהועברו לו ע"י המנהל או בא כוחו, דינה כדין הוראה שניתנה ע"י המנהל או בא כוחו.

8.5 האמור בסעיף זה כפוף לתנאי, כי המנהל, או בא כוחו, רשאי לפסול עבודה או חומרים כלשהם אשר לא נפסלו ע"י המפקח, או לאשר עבודה או חומרים שנפסלו ע"י המפקח, או לשנות את החלטת המפקח.

9. ניהול יומן עבודה

9.1 המפקח ינהל יומן עבודה על טופס הנהוג בעירייה (להלן: "היומן") וירשום בו, מידי יום ביומו פרטים, המשקפים, לדעתו, את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה, אלא אם ניתנה הוראה אחרת במסמך אחר מהמסמכים המצורפים לחוזה או הוראה בכתב של המנהל.

9.2 היומן ייחתם, מדי יום ביומו, ע"י המפקח והקבלן. הסתייג הקבלן מפרט כל שהוא מהפרטים שנרשמו על ידי המפקח ביומן, ירשום הקבלן ביומן את דבר הסתייגותו המנומקת; אולם הסתייגותו לא תחייב את העירייה. לא רשם הקבלן הסתייגות מנומקת כאמור, הרי אישר הקבלן את נכונות הפרטים הרשומים ביומן. לא חתם הקבלן על היומן תוך שלושה ימים לאחר שנדרש לכך ע"י המפקח, ייחשב הדבר, כי אין לו הסתייגות כל שהיא לפרטים הרשומים ביומן.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

9.3 רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג מהם, שאינם מחייבים את העירייה, ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.

10. הסבת חוזה

10.1 הקבלן לא יסב ולא יעביר את החוזה, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו, לאחר, פרט אם קיבל הסכמה לכך מאת העירייה מראש ובכתב, והעירייה תהא זכאית לסרב או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון, ובייחוד בתנאי שמקבל ההעברה יקבל עליו למלא אחר כל הוראות החוזה שחלו קודם לכן על הקבלן.

10.2 נתנה העירייה את הסכמתה להסבת החוזה כאמור בסעיף 10.1 לעיל, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

10.3 הקבלן לא יהא זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהעירייה לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קיבל הסכמה לכך בכתב של גזבר העירייה או סגן גזבר העירייה.

10.4 העירייה זכאית להכניס צד שלישי בנעליה בכל הנוגע להסכם זה (כולו או חלקו) ולהעביר, להמחות, להסב, לשעבד ו/או להמחות על דרך השעבוד את זכויותיה ו/או חובותיה עפ"י הסכם זה (כולו או חלקו) לצד שלישי לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בקבלת הסכמתו של הקבלן לכך, ובלבד שאותו צד שלישי ייקח על עצמו את התחייבויות העירייה כלפי הקבלן כמפורט בהסכם. המנהל יודיע לקבלן בכתב על ההעברה, ההמחאה, ההסבה, השעבוד ו/או ההמחאה על דרך השעבוד, לפי העניין, והם יכנסו לתוקף במועד הנקוב בהודעה.

11. קבלני משנה

11.1 מבלי לפגוע באמור בסעיף הקודם יהא הקבלן רשאי לבקש את אישור המנהל למסור את ביצועה של עבודה מסוימת כלשהי, מתוך העבודות הקשורות במבנה והכלולות בחוזה, לקבלן משנה, בתנאי מפורש, כי:

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

- 11.1.1 כל קבלן משנה יהא טעון תחילה אישורו של המנהל או בא כוחו.
- 11.1.2 מסירת העבודה לקבלן משנה תהא מותנית בכך כי קבלן המשנה יהיה בעל כישורים וניסיון מתאימים, ולפני שתימסר לו כל עבודה יידרש להציג בפני המנהל הוכחות כי ביצע עבודות מסוג ובהיקף העבודות אשר בכוונת הקבלן למסור לביצועו של קבלן המשנה.
- 11.1.3 מסירתה של עבודה כל שהיא ע"י הקבלן לקבלן משנה לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריותו ומחובה כל שהיא מחובותיו עפ"י החוזה והקבלן יישאר אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות, המגרעות והנזקים שנעשו ע"י קבלן המשנה, או שנגרמו מחמת התרשלותו, ויהא דינם כאילו נעשו ע"י הקבלן עצמו או נגרמו על ידיו.
- 11.1.4 בחוזה שבין הקבלן לקבלן המשנה יקבעו תנאים הוגנים ביחס לשכר העבודה ותנאי העבודה של הפועלים. חובה על הקבלן להקפיד על קיומם של החוקים והתקנות הנוגעים לחוקי שכר מינימום וחוק שעות עבודה ומנוחה.
- 11.1.5 כל משא ומתן עם קבלן משנה יתנהל באמצעות הקבלן בלבד, פרט לקבלת הוראות על ידי קבלן המשנה אשר יהיה זכאי לפנות ישר לבא כוחו של המנהל או למפקח, לכשתבוא על כך הסכמה מפורשת מאת בא כוחו של המנהל.
- 11.1.6 על פי דרישה בכתב מאת המנהל, או בא-כוחו, יחליף הקבלן את קבלן המשנה, בקבלן משנה אחר או יבצע את העבודה בעצמו.
- 11.1.7 הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל, או בא-כוחו, בדבר הרחקתו מאתר העבודה של קבלן המשנה המועסק על ידיו באתר העבודה, אם לדעת המנהל, או בא-כוחו, התנהג אותו קבלן משנה שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו, או שהוא מבצע תפקידיו ברשלנות או מכל אחת מן הסיבות המנויות בסעיף 84 בשינויים המתאימים. קבלן משנה שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין באתר

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

העבודה. אי מילוי הוראות סעיף קטן זה, יהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

12. הוראות החוזה

הוראות החוזה ונספחיו חלות על ביצוע העבודה, לרבות העסקת כח האדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות, המתקנים וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

13. מסמכים המסבירים זה את זה

13.1 גילה הקבלן סתירה או אי התאמה בין מסמכי החוזה, או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו - יפנה הקבלן בכתב למנהל או לבא כוחו והמנהל או בא כוחו ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות, לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.

13.2 רשאי המנהל או בא כוחו וכן המפקח, להמציא לקבלן מזמן לזמן, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות לרבות תכניות, לפי הצורך, לביצוע העבודה.

13.3 הוראות המנהל או בא כוחו שניתנו בהתאם לסעיפים קטנים 13.1 או 13.2 והוראות המפקח, שניתנו בהתאם לסעיף קטן 13.1 מחייבות את הקבלן; אולם אין האמור בסעיף קטן זה כדי לגרוע מהאמור בפרק ח' שינויים, הוספות והפחתות של החוזה.

14. אספקת תכניות

14.1 התכניות וכל המסמכים האחרים בקשר להן, הם רכושה וקניינה הבלעדי של העירייה ואסור לקבלן להעתיקם או להשתמש בהם, כולם או מקצתם, אלא למטרת החוזה בלבד. העירייה תספק לקבלן, לצורך ביצוע העבודה, העתקים מהתכניות במספר הדרוש, כראות עיניו של המנהל או בא כוחו. עם גמר ביצוע העבודה, על הקבלן להחזיר לעירייה את כל התכניות, לרבות כל ההעתיקים והמסמכים האחרים בקשר להן שברשותו, אם יידרש לכך ע"י המנהל או בא כוחו.

14.2 הקבלן יודיע למפקח על תכניות, תכניות עבודה, תכניות פרטים וההוראות הדרושות או שידרשו, לביצוע העבודה בזמן ובאופן שהדבר לא יפריע

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

למהלך התקין והסדיר של ביצוע העבודה והתקדמותה ולא יגרום לאיחור או לעיכוב בגמר העבודה והשלמתה.

14.3 העתקים מכל מסמך, המהווה חלק מהחוזה, יוחזקו על ידי הקבלן באתר העבודה, והמנהל או בא כח המנהל, המפקח וכל אדם שהורשה על ידיהם בכתב לתכלית זו, יהיה רשאי לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה מתקבלת על הדעת.

15. ערבות להבטחת ביצוע החוזה

15.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי החוזה, כולן או מקצתן ובכללן טיב העבודה, ימציא הקבלן לעירייה במועד חתימת החוזה, ערבות בנקאית מבנק או חברת ביטוח על פי הרשימה המפורטת בנספח מס' 4 למסמכי המכרז, לתקופת החוזה כמוגדר בסעיף 3 בתנאים המיוחדים להתקשרות (נספח א' לחוזה זה) בתוספת תקופת הבדק המוגדרת בסעיף 5 בתנאים המיוחדים להתקשרות (נספח א' לחוזה זה) או לתקופה נוספת כפי שידרוש "המנהל" (להלן: "הערבות").

15.2 הערבות תהיה בסכום שנקבע בסעיף 2 בתנאים המיוחדים להתקשרות (נספח א' לחוזה זה). ההוצאות הכרוכות במתן הערבות יחולו על הקבלן. הערבות תשמש גם כערובה להחזרת ההפרשים והסכומים הנובעים מטעויות בחשבונות הביניים ובחשבון הסופי לעירייה על ידי הקבלן. הערבות תחליף את הערבות שצירף הקבלן להצעתו במכרז.

15.3 יפר הקבלן את החוזה או תנאי מתנאיו ו/או אם יוצרו הפרשי תשלום ששולמו ביתר לקבלן ו/או התקיימו התנאים שבסעיף 89 להלן - יהיה גזבר העירייה, רשאי לגבות את סכום הערבות, והקבלן לא יוכל להתנגד לגביית סכום הערבות או חלקה, כאמור.

15.4 סכום הערבות שנגבה ע"י העירייה ייהפך לקניינה הגמור והמוחלט, מבלי שתהיה לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי העירייה או ראש העירייה או גזבר העירייה בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך, ומבלי שדבר זה יגרע מזכויותיה האחרות של העירייה על פי החוזה.

15.5 תנאי ערבויות:

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

15.5.1 הערבות בהתאם לסעיף 15.5.2.1 להלן תהיה לפי טופס כתב הערבות (נספח 3 למסמכי המכרז), טופס זה מיועד לשימוש של הבנק או חברת ביטוח הערב לחוזה זה.

15.5.2 הערבויות שאפשר לצרפן לחוזה זה הן כדלהלן:

15.5.2.1 ערבות בנקאית

ממוסד בנקאי ו/או ממוסד כספי ו/או אגודה שיתופית לאשראי, המורשים להוציא ערבות ע"י המפקח על הבנקים לפי הרשימה שצורפה במסמכי המכרז שקדם לחוזה זה.

15.5.2.2 ערבות מחברת ביטוח

ערבות מחברת ביטוח המורשית להוציא ערבויות ע"י רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון, לפי הרשימה שצורפה במסמכי המכרז שקדם לחוזה זה.

15.5.3 כל הערבויות הנזכרות לעיל פירושן ערבויות כדין. במידת הצורך ואם תחול חובת ביול בחוק, תבוייל הערבות על ידי הקבלן ועל חשבונו.

15.5.4 סכומי כל הערבויות יהיו שקליות ויהיו צמודות למדד שנקבע בתנאי הערבות, אם נקבע.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

פרק ב' - התחייבויות כלליות

16. ביקור באתר העבודה

בעבודה על פי חוזה זה רואים את הקבלן כמי שהשתתף בסיור הקבלנים אשר פרטיו הוזכרו בסעיף 3 לפרק א' למסמכי המכרז, הבין את אופי העבודות שיוטלו עליו ומוכן לקבל על עצמו עבודה בכל מקום ובכלל זה אתר עבודה, מבנה, מוסד, רחוב וכיוצא באלה, בין אם ערך בו ביקור לפני חתימת החוזה ובין אם לאו. כמו כן, רואים אותו כאילו ביקר במקום או באתר העבודה לפני הגשת הצעתו ובחן באופן יסודי את דרכי הגישה אליו, השטח הפנוי לעבודה ולאחסנת חומרים, מקום צינורות המים הראשיים, קווי החשמל, הטלפון, הביוב, התיעול וכיו"ב, מבנים קיימים וכל המתקנים והסידורים האחרים, העלולים להשפיע על קביעת המחירים ועל ביצוע העבודה ולמד את העבודה וטיבה. הקבלן לא יוכל לבוא בטענות כל שהן בקשר לאי ידיעת תנאים אלה.

17. בדיקת מסמכים

הקבלן מצהיר בזאת כי הוא עיין ובדק, לפני הגשת הצעתו, את מקום העבודה וסביבותיו, את התכניות, המפרטים, הדוגמאות של המוצרים המוצגות במשרד המנהל, את כתב הכמויות והמחירים וכל המסמכים האחרים המהווים את החוזה, וכי המחירים בהצעתו נבדקו היטב על ידיו ומהווים תמורה מלאה בעד כל התחייבויותיו עפ"י חוזה זה.

18. ביצוע העבודה להנחת דעתו של המנהל

18.1 הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, להנחת דעתו המוחלטת של המנהל, או מי מטעמו, וימלא לצורך זה אחר כל הוראותיהם.

18.2 הפיקוח אשר בידי המנהל או בידי המפקח, לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי העירייה למילוי תנאי חוזה זה והקבלן יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על ידיו.

19. לוח זמנים ודרכי ביצוע

19.1 הקבלן ימציא לאישור המנהל, תוך 5 ימים מיום התחלת ביצוע העבודה או במועד כפי שיקבע ע"י המנהל, כמצוין בצו התחלת העבודה או בפקודת

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

העבודה, הצעה בכתב בדבר דרכי ביצוע העבודה ולוח הזמנים אשר יוכן באמצעות מחשב על פי דרישת מנהל, לרבות הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את העבודה.

19.2 כן ימציא הקבלן למנהל, לפי דרישתו מזמן לזמן, פרטים נוספים בכתב בקשר לדרכי ביצוע העבודה ולוח הזמנים האמורים, לרבות רשימת מתקני העבודה ומבני העזר שיש בדעת הקבלן להשתמש בהם. המצאת המסמכים האמורים על ידי הקבלן למנהל, בין שאישר אותם המנהל במפורש ובין שלא אישר אותם, אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליו.

19.3 בהצעת לוח הזמנים חייב הקבלן להתחשב בנקודות הציון שבלוח הזמנים הסכמתי שנמסר לו על ידי המפקח, אם נמסר, או בנקודות הציון שנמסרו לו על ידי המפקח בכל דרך אחרת, אם נמסרו. עם זאת יהיה הקבלן רשאי להציע שינויים בקשר לאמור לעיל ואם אלה יאושרו על ידי המפקח, ייערך לוח הזמנים בהתאם לשינויים שאושרו.

19.4 לא המציא הקבלן לוח זמנים כאמור בסעיף 19.1, ייקבע לוח הזמנים על ידי בא כח המנהל ויחייב את הקבלן. ההוצאות להכנת לוח הזמנים במקרה זה יהיו על חשבון הקבלן ולעירייה תהיה הזכות לקזז הסכום הנ"ל מכל תשלום שיגיע לקבלן.

20. סימון ומדידות

20.1 הקבלן חייב - לפני שיתחיל בביצוע העבודה - לבדוק את קווי הגובה, המספרים והממדים שנקבעו בתכניות ובהוראות בכתב של המנהל. לאחר הבדיקה יסמן הקבלן את כל המצבים, קווי הגובה והממדים של כל חלקי העבודה, בהתאם לתכניות ולהוראות בכתב מהמנהל ויישא באחריות גמורה לדיוק סימונם. הוצאות הסימון יחולו על הקבלן.

20.2 נמצאו שגיאה או אי דיוק בסימונו של אחד הסימונים - אף אם נבדקו ע"י המנהל או המפקח - יהא הקבלן חייב לתקן זאת, או את חלקי העבודה שנעשו כבר מתוך אי-דיוק או שגיאה כאמור, על חשבונו של הקבלן והוצאותיו, כדי הנחת דעתו של המנהל.

20.3 הקבלן יהא אחראי לאספקתם ולאחזקתם התקינה והמדויקת של כל יתדות הסימון והסימונים האחרים, שנקבעו לצורך ביצוע העבודה,

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

ובמקרים של סילוקם ממקומם, פגיעה בהם או שינוי בהם, יחדשם הקבלן או יחזירם למצבם הקודם על חשבונו והוצאותיו.

20.4 כן ישא הקבלן באחריות מלאה לשגיאות ותקלות בביצוע העבודה, שתיגרמנה על ידי סילוק הסימונים האמורים, קלקולם, שינויים או פגיעה בהם.

20.5 עבודות המדידה והסימון יבוצעו או יאושרו על ידי מודד מוסמך. כל ההוצאות הכרוכות בביצוע עבודות המדידה והסימון במסגרת העבודות שתימסרנה לביצועו של הקבלן, תהיינה על חשבון הקבלן, ורואים אותן ככלולות במחירי היחידות שימסרו לביצוע על ידי הקבלן.

21. תכניות עדות (AS MADE)

21.1 על הקבלנים להכין תכניות עדות (AS MADE) מיד לאחר סיום העבודה, בהתאם לנוהל הכנת תכניות AS MADE של מחלקות מינהל בינוי ותשתית. התוכניות יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו.

21.2 תכניות עדות (AS MADE) יוגשו לעירייה בחתימת מודד מוסמך והקבלן המבצע.

22. השגחה מטעם הקבלן

במשך תקופת ביצוע העבודה ועד למסירתה לעירייה, חייב הקבלן להיות מצוי באתר העבודה ולהשגיח ברציפות על ביצועה של העבודה ולהעסיק באופן רצוף לצורך זה באתר העבודה מנהל עבודה מוסמך.

מינוי מנהל עבודה מוסמך (אשר הוסמך על ידי משרד התעשייה המסחר והתעסוקה או גוף רשמי מוסמך אחר) מטעם הקבלן לצורך סעיף זה טעון אישורו המוקדם של המנהל או המפקח, אשר יהיה רשאי לסרב לתת את אישורו, או לבטלו בכל זמן שהוא מבלי לתת נימוק לכך, כל ההוראות או הביאורים שינתנו למנהל העבודה על ידי המנהל או המפקח, דינם כדין ההוראות או הביאורים שניתנו לקבלן עצמו.

23. שמירה, גידור תמרורי אזהרה ושאר אמצעי זהירות

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

23.1 הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק, על חשבונו הוא, שמירה, גידור, תמרורי אזהרה, לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות לביטחון העבודה ולביטחונו ונוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך, או שיידרש ע"י המנהל או המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כל שהיא.

23.2 הקבלן מתחייב לדאוג שהעובדים המועסקים על ידו ילבשו בשעת ביצוע העבודות לבוש הולם אשר יהיה בולט באור ובחושך, כאמצעי בטיחות. על בגדי העובדים יוטבע שמו וסמלו של הקבלן במקום בולט.

23.3 הקבלן מתחייב להציב בכל אתר עבודה שלט בו יצוין שם הקבלן, כתובתו ומספר הטלפון שלו, מועד סיום משוער של העבודה ופרטי האגף בעירייה המעסיק את הקבלן. השלט יוצב באתר, על חשבון הקבלן, בכל זמן ביצוע העבודות, עד למסירת האתר לעירייה.

23.4 כל עובדי הקבלן וקבלני המשנה המועסקים על ידו בביצוע העבודות יענדו לבגדיהם באתר, סמל עליו יוטבע שם הקבלן וסמלו על פי שם הישות החתומה על חוזה זה.

23.5 הקבלן מתחייב להציב על הרכבים והציוד המכני הנדסי המועסקים על ידו באתר שלטים המציינים את שם האישות המשפטית החתומה על חוזה זה, השלטים יוצבו במקום בולט וגודלם יתואם עם המפקח.

זכות גישה .24

למנהל או למפקח ולכל אדם אחר שהורשה לכך ע"י המנהל, תהא זכות כניסה באופן רצוף לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה, או מובאים ממנו חומרים, מכונות וחפצים כל שהם לביצוע העבודה נשוא החוזה, והקבלן חייב להבטיח להם זכות גישה זו.

עתיקות .25

גילה הקבלן באתר העבודה עתיקות, כמשמעותן בחוק העתיקות, תשל"ח - 1978, או בכל חוק בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן, וכן חפצים אחרים כל שהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי, ינקוט הוא באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם, או הזזתם ממקומם ויודיע על התגלית מיד למפקח.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

26. זכויות, פטנטים וכד'

הקבלן יפצה את העירייה על כל חיוב הנובע מתביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכיוצ"ב שיגרמו כתוצאה מפגיעה בזכויות, פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר, סימני מסחר או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודה, באתר העבודה ו/או במכונות או בחומרים שיסופקו על ידי הקבלן לצורך ביצוע העבודה.

27. אי פגיעה בנחיות הציבור

הקבלן מתחייב, שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה, שלא לצורך, בנחיות הציבור ולא תהא כל הפרעה, שלא לצורך, בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב, או בזכות השימוש וההחזקה ברכוש ציבורי כלשהו. לצורך זה יסלול הקבלן, על חשבונו, דרכים זמניות ויתקין שלטי אזהרה והכוונה מצוידים בפנסים וינקוט בכל האמצעים הדרושים, לדעת המפקח, על מנת שלא לפגוע בנחיות הציבור.

28. זכות מעבר

יזדקק הקבלן, לצורך ביצוע העבודה, לקבלת זכות מעבר או שימוש או כל זכות דומה שאינה בבעלותה של העירייה יהא הקבלן חייב בקבלת הזכות האמורה מבעליה ובתשלום תמורתה, כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן.

29. רשיון ו/או היתר בניה לביצוע עבודות בכביש / מדרכה

על הקבלן לדאוג לקבלת רשיון ו/או היתר בניה לביצוע עבודות בכביש/מדרכה, הכל על פי הדין החל על העבודות הנדרשות. הקבלן מתחייב שלא לבצע כל עבודת חפירה, או תשתית, בכביש או מדרכה ללא קבלת רשיון ו/או היתר בניה ומכתב תיאום הנדסי. רשיון ו/או היתר בניה על פי הדין החל על העבודות הנדרשות יידרש לצורך ביצוע עבודות בכבישים, מדרכות, מערכות תת קרקעיות, צנרת ביוב, צנרת מים, עבודות חשמל תת קרקעית ועל קרקעית, מערכות בקרה ומערכות תקשורת תת קרקעיות.

29.1 הקבלן יפנה למחלקה לתיאום הביצוע ההנדסי במנהל בינוי ותשתית חדר 614 ברח' פילון 5, ת"א, טלפון 03-5217091 באמצעות "בקשה לביצוע עבודה בדרכים" ובצירוף מסמכים ותכניות המפורטות בטופס הבקשה. במידה ועל פי הדין החל על העבודות הנדרשות יש צורך בהוצאת היתר בניה, על הקבלן להוציא היתר בניה כדין לכל העבודות הנדרשות. תשומת לב הקבלן מופנית בהקשר זה לסעיף 1.00.18 לתקנות התכנון והבניה

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

(בקשה להיתר, תנאים ואגרות), תש"ל – 1970, בדבר פטור לרשות המקומית מתשלום אגרה באשר לקבלת היתר לגבי עבודות לצרכיה.

29.2 על הקבלן לפעול עפ"י תוכנית להסדרי תנועה ובטיחות, שתסופק לו ע"י העירייה, ולצרפה על פי הנוהל העירוני שיימסר לו במחלקה לתיאום הביצוע ההנדסי יחד עם טופס הבקשה לרשיון.

29.3 הקבלן מתחייב להציב באתר העבודות, על חשבונו, שילוט ותמרור עפ"י הנחיות מחלקת תיאום הביצוע ההנדסי, המשטרה או כל גורם רשמי אחר.

29.4 לאחר קבלת אישור המשטרה יונפק לקבלן ע"י מח' תיאום הביצוע ההנדסי "רשיון לביצוע עבודה בכביש/מדרכה" במסגרתו יידרש הקבלן להתחייב בהתאם לטופס התחייבות לביצוע עבודה בכבישים בפני נציג מחלקת התיאום ובפני נציג משטרת ישראל.

29.5 הקבלן מתחייב לבצע כל עבודה רק על פי ובכפוף לתנאי הרשיון העירוני ותנאי המשטרה וחוקי העזר העירוניים. אי ביצוע תנאי מתנאי הרשיון יהווה הפרה של תנאי חוזה זה.

29.6 אם לצורך ביצוע העבודות ובמסגרת הרשיון לביצוע העבודה נדרש להעסיק שוטרים צמודים בשכר, הקבלן ידאג לתאום העסקתם של השוטרים. הקבלן ישלם את הנדרש לתשלום ע"י המשטרה בגין העסקתם של השוטרים. העירייה תשלם לקבלן החזר ההוצאות בגין העסקת השוטרים, בהתאם לחשבוניות המשטרה שיוצגו ע"י הקבלן לעירייה.

29.7 אם יפר הקבלן תנאי מהתנאים שהותנו ברשיון לביצוע עבודות הנ"ל, יהיה המנהל רשאי לבצע מידית, בתוך 24 שעות לאחר מסירת ההודעה בכתב לקבלן, את העבודות הנדרשות לצורך קיום תנאי הרשיון על חשבון הקבלן, באמצעות קבלנים אחרים, ולחייב את חשבונו של הקבלן בעלות העבודות הנדרשות בתוספת 25% מסך העלויות בגין דמי טיפול.

29.8 אם תיווצר בעיה בטיחותית מכל סיבה הקשורה לעבודות הקבלן באתר העבודה או בסמוך לו והמנהל יורה לקבלן לסלק את המפגע הבטיחותי הנ"ל בעל פה או בכתב, מתחייב הקבלן לבצע פעולות אלה בתוך שעתיים על פי הוראות המנהל.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

29.9 אי סילוק המפגע הנ"ל יהווה הפרה חמורה של החוזה והמנהל יהיה רשאי לבצע את העבודות בתום הזמן שהוקצב לעיל לצורך סילוק המפגע, באמצעות קבלנים אחרים ולחייב את חשבונו של הקבלן בעלות סילוק המפגע בתוספת 25% מסך העלויות בגין דמי טיפול.

30. תיקון נזקים לכביש למובילים וכיו"ב

30.1 הקבלן אחראי, לכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלגרף, טלפון, או מובילים אחרים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודה בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש בקשר לביצוע העבודה. הנזק או הקלקול יתוקן על חשבונו של הקבלן באופן היעיל ביותר, ולשביעות רצונו של המנהל או בא כוחו, ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על תיקון הנזק והוא ישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך. ובלבד שהקבלן לא יהיה אחראי לנזק או קלקול, שנגרם למתקן, או צינור כל שהוא, שאינו נראה לעין והקבלן אינו יודע, או חייב לדעת, עליהם בהתאם להוראות החוזה, וגם לא נודע לקבלן על קיום המתקן או הצינור האמור בכל דרך אחרת.

30.2 העירייה תהיה רשאית לתקן את הנזקים והקלקולים, שהקבלן אחראי להם לפי סעיף 30.1 לחוזה זה על חשבון הקבלן והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים והקלקולים האמורים והעירייה תהיה רשאית לגבותן או לנקותן מכל סכום המגיע, או שיגיע, לקבלן מאת העירייה, בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת. האמור בסעיף קטן זה אינו משחרר את הקבלן מחובותיו שעל פי סעיף 30.1.

31. העסקת קבלנים אחרים

31.1 הזכות בידי העירייה לבצע גם חלק מהעבודות הכלולות בחוזה זה בעצמה או באמצעות קבלנים אחרים.

31.2 העירייה רשאית לפרסם מכרזים נפרדים לעבודות נשוא חוזה זה או לחלקן ו/או לבצע כל התקשרות אחרת לפי ראות עיניה ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה לכך שפריטי המכרז האחר או ההתקשרות האחרת

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

כלולים בחוזה זה. כמו כן העירייה תהייה רשאית למסור חלק מהעבודות נשוא חוזה זה לקבלנים אחרים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

32. מתן אפשרויות פעולה לקבלנים אחרים

לפי הוראות המנהל או המפקח, יהא חייב הקבלן לאפשר לכל אדם או גוף אחר שהעירייה תתקשר עימם וכן לעובדיהם לבצע עבודות כל שהן במבנה ו/או אתר העבודה ו/או בסמוך אליהם, כן מתחייב הקבלן לתאם פעולה עימם ולאפשר להם את השימוש, במידת המצוי והאפשרי, בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידיו; אולם יהא רשאי לדרוש תשלום מתקבל על הדעת כתמורה בעד השימוש האמור. במקרה של חילוקי דעות בדבר התשלום בעד השימוש בשירותים ובמתקנים של הקבלן, יקבע המנהל או המפקח את שיעורו של התשלום בגין השירותים או השימוש במתקנים וקביעתו תהיה סופית ותחייב את הקבלן.

33. פינוי פסולת מן האתר עם גמר העבודה ובמשך ביצוע העבודה

33.1 הקבלן יסלק מזמן לזמן, מאתר העבודה את עודפי החומרים והפסולת לאתר פינוי פסולת שאושר למטרה זו על ידי הרשויות המוסמכות, ומיד עם גמר העבודה ינקה הקבלן את אתר העבודה ויסלק ממנו את כל המתקנים הארעיים, שיירי החומרים, הפסולת והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא לאתר פינוי פסולת מאושר כאמור, וימסור את האתר והעבודה כשהם נקיים ומתאימים למטרתם ולשביעות רצונו של המנהל או המפקח.

33.2 הקבלן ימציא למנהל או למפקח לפני תשלום החשבון (ביניים או סופי) וכתנאי לתשלום, אישורים והעתקי חשבוניות המוכיחים כי אכן פונה לאתר פינוי פסולת מאושר על ידי המוסדות המוסמכים, את הפסולת שהוצאה מן האתר.

33.3 לא מילא הקבלן אחר הוראות סעיף קטן 33.1, במועדים שנקבעו על ידי המפקח, תהא העירייה רשאית לבצען על חשבון הקבלן והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראות והעירייה תהיה רשאית לגבותן או לנכותן מכל סכום המגיע, או שיגיע לקבלן מאת העירייה בכל זמן שהוא, וכן תהא העירייה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

פרק ג' - נזיקין וביטוח

34. נזיקין למבנה או לעבודה

- 34.1 מיום התחלת העבודות הכרוכות במבנה, כולן או מקצתן, ועד לסיומן וקבלת תעודה על השלמת העבודה מאת המנהל, ישא הקבלן באחריות מלאה לשלמות העבודה והעבודות הארעיות שנעשו בקשר עמה: ובכל מקרה של נזק, פגיעה, אובדן למבנה או לחלק ממנו, או לעבודות ארעיות כל שהן, הנובע מסיבה כל שהיא לרבות שטפונות, רוחות סערה וכיוצא באלה, יהא הקבלן חייב לתקן את הנזק על חשבונו הוא בהקדם האפשרי, באופן שלאחר תיקון הנזק תהא העבודה במצב תקין ומתאים בכל פרטיה לדרישות החוזה ולהוראותיו של המנהל או המפקח.
- 34.2 הוראות סעיף קטן 34.1 תחולנה גם על כל נזק, פגיעה או אובדן, שנגרם ע"י הקבלן תוך כדי עבודת תיקון ובדק, שבוצעו על ידיו בתקופת הבדק, לשם מילוי התחייבויותיו בהתאם לפרק ז' של החוזה.
- 34.3 למרות האמור לעיל, לא יהיה הקבלן אחראי לנזקים שנגרמו מחמת מלחמת פלישת אויב, פעולת מדינה אויבת או קרבות (בין אם הוכרזה מלחמה ובין אם לאו). בכל מקרה כזה יהא הקבלן חייב לתקן את הנזק בהקדם האפשרי, אם ידרוש זאת ממנו המנהל והוצאות התיקון יחולו על העירייה.
- 34.4 אין לראות בזכות הפיקוח על ביצוע העבודה, שניתנה לעירייה עפ"י תנאי חוזה זה, אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יקיים את החוזה בכל שלביו במלואו ואין היא יוצרת ביניהם, יחס אחר מאשר יחס בין קונה ומוכר של סחורות אם והמדובר הוא באחריות העירייה לגבי כל צד שלישי אחר. הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי העירייה למילוי תנאי חוזה זה.

35. נזיקין לגוף או לרכוש

הקבלן יהיה אחראי לכל נזק או אובדן, שייגרמו תוך כדי ביצוע העבודה ותוך כדי ביצוע עבודות בתקופת הבדק, ובקשר לכך, לגופו או לרכושו של אדם כל שהוא, לרבות רכוש העירייה עובדיה, ובכלל זה יהא הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי לפי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] או לפי כל חוק אחר, ויהא חייב לפצות או לשפות

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

ולפטור את העירייה, על חשבונו והוצאותיו, מכל תביעה ו/או דרישה בטרם הגשת תביעה שתוגש נגדה בקשר לכך (להלן: "התביעה"). הוגשה תביעה, על ידי צד שלישי כאמור, תועבר התביעה לקבלן לטיפולו ולפיצוי צד ג' שנפגע. אם לא תטופל התביעה בתוך 21 ימים לשביעות רצון צד ג' והמנהל, תיבדק התביעה על ידי המנהל. בבדיקתו ישמע המנהל את הקבלן ואת צד ג' שנפגע. היה ויחליט המנהל בתום הבדיקה או במהלכה כי יש לפצות את צד ג' שנפגע, תוצא דרישה לקבלן לפיצוי צד ג'. לא יועבר הסכום שנקבע על ידי המנהל לצד ג' ו/או לא יפצה ו/או ישפה הקבלן את העירייה בגין נזק שנגרם לה ו/או לרכושה ו/או לעובדיה יהיה דינו של הסכום שנקבע על ידי המנהל או הנזק שנגרם לעירייה ו/או לרכושה ו/או לעובדיה כדין "חוב" ויחולו הוראות סעיף 89 להלן כך שהעירייה תקזז את הסכום מן הסכום אותו חייבת לקבלן (או מהערבות להבטחת החוזה או הבדק) ותעבירו בעצמה לצד ג'.

נזיקין לעובדים .36

הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק, או פיצוי המגיעים על פי הדין לעובד, או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן, כתוצאה מתאונה או נזק כל שהם תוך כדי ביצוע העבודה ועד לסיומו ולקבלת תעודה על השלמת העבודה מאת המנהל.

ביטוח ע"י הקבלן לתקופת העבודה .37

37.1 הקבלן יבטח על חשבונו הוא, לטובתו ולטובת העירייה יחדיו, למשך כל זמן ביצוע של העבודה ועד לסיומה ולקבלת תעודה על השלמת העבודה מאת המנהל את המפורט להלן:

37.1.1 את העבודה, לרבות: החומרים, הציוד, המיתקנים וכל דבר אחר שהובא לאתר העבודה לצורך העבודה - במלוא ערכם מזמן לזמן, נגד כל נזק או אבדן שהקבלן אחראי להם לפי תנאי החוזה והנובע מסיבה כל שהיא (פרט למקרים המפורטים בסעיף קטן 34.3 לסעיף 34.

37.1.2 מפני נזק או אבדן, העלולים להיגרם, במישרין או בעקיפין, לגופו או לרכושו של כל אדם, לרבות עובדיו ועובדי העירייה וכל אדם אחר הנמצא בשירותו או בשירות העירייה.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

- 37.2 הקבלן מתחייב לקבל לפני עשיית כל חוזה ביטוח כנ"ל, את הסכמת העירייה בכתב לחברת הביטוח, לתנאי חוזה הביטוח ולסכום הביטוח.
- 37.3 הקבלן מתחייב להמציא לעירייה עם חתימת החוזה את חוזה הביטוח ולפי דרישת העירייה - את הקבלות על תשלום דמי הביטוח השוטפים.
- 37.4 הקבלן מתחייב להמציא לעירייה אישור מחברת הביטוח, בו מתחייבת חברת הביטוח שלא להפסיק את הכיסוי הביטוחי לפני שתקבל אישור בכתב מאת גזבר העירייה כי הקבלן משוחרר מהתחייבויותיו הביטוחים, כמתחייב מחוזה זה.
- 37.5 הוראות סעיף זה אינן באות לגרוע מכוחם של הסעיפים: 34, 35, ו- 36 בחוזה זה.
- 37.6 החליטה העירייה להגיש תביעה על פי חוזה ביטוח, מתחייב הקבלן לתבוע איתה יחדיו.
- 37.7 תיקן הקבלן בעצמו את הנזק בשלמותו, לשביעות רצונו של המנהל או בא כוחו, יהא הקבלן בלבד זכאי לתבוע את כספי הביטוח.
38. אישור על קיום ביטוחים לקבלן
- 38.1 הקבלן ימציא עד מועד חתימת החוזה אישור על קיום ביטוח בקשר עם החוזה וביחס לפעילות הקשורה בעבודות כמפורט בנספח אישור על קיום הביטוחים.
- 38.2 בנוסף הקבלן יבטח ביטוח "חובה" וצד ג' רכוש לכלי רכב וציוד מכני הנדסי שבשימוש הקבלן.
- 38.3 ביטול זכות השיבוב של המבטחים כנגד עת"א וכל מי מטעמו.
- 38.4 בפוליסות הביטוח יכללו בביטוח (פרט לרכב) את התנאים כדלהלן:

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

38.4.1 בפוליסות הביטוח יכללו עיריית תל אביב, לרבות נציגים, יזמים ו/או מזמינים, עובדים וכל הפועל מטעמה (להלן: עת"א), כמבוטח שני נוסף בביטוחים.

38.4.2 התחייבות של חברת הביטוח להודיע לעירייה על כל מקרה של ביטול או אי חידוש הביטוח 60 יום לפני מועד הפקיעה הביטוחים הנ"ל כוללים סעיף המצויין זאת. הביטוח תקף עד קבלת העבודה על ידי העירייה עפ"י פרוטוקול החתום בידי המפקח, וכן בתקופת ביצוע בדק, תיקונים ואחזקה עפ"י אחריות הקבלן או בהתאם לחוזה.

38.4.3 אישור כי בכל הביטוחים הנ"ל (פרט לרכב) נכללים גם התנאים הבאים:

38.4.3.1 מבוטחים נוספים בפוליסות הינם המזמין ו/או בעלי הקרקע ו/או כל מי שפועל מטעמו ו/או קבלני המשנה מועסקים ע"י הקבלן.

38.5 תביעות בגין הביטוחים הנ"ל תשולמנה לעירייה, או למי שתורה בכתב, ודי בחתימתה על שטר קבלה וסילוקים לצורך ביצוע תשלום תביעה.

38.6 מוסכם כי הקבלן לבדו אחראי לתשלום הפרמיות עבור הביטוחים. לא יחול כל שינוי - בדרך של צמצום בהיקף הכיסוי ו/או החריגה ו/או הגדלת ההשתתפות העצמית ובתנאי הפוליסה - ללא הסכמת העירייה מראש ובכתב.

39. ביטוח ע"י העירייה ע"ח הקבלן

אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים אשר עליו לבצעם לפי החוזה, תהיה העירייה רשאית לבצע את הביטוחים תחתיו ולשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות; והעירייה תהיה רשאית לנכות סכומים אלה מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהיה רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת. האמור בסעיף זה אינו משחרר את הקבלן מחובותיו על פי סעיפים 37 ו-38 לחוזה זה.

40. ניכוי כספים מהקבלן

העירייה תהא רשאית לנכות מהכספים המגיעים, או שיגיעו לקבלן, מאת העירייה את כל אותם הסכומים אשר תידרש, או תחויב, לשלם עקב אי קיום או הפרת סעיף כל שהוא מסעיפי פרק זה ו/או מסעיפי חוזה זה על נספחיו ו/או חוזים אחרים על נספחיהם שבין הקבלן לעירייה.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויותיה של העירייה לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידיה בכל דרך אחרת לרבות חילוט הערבות שהקבלן המציא לחוזה זה.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

פרק ד' - עובדים

41. אספקת עובדים של הקבלן

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את העובדים הדרושים לביצוע העבודה, את ההשגחה על העובדים ואמצעי התחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

42. אספקת כח אדם ותנאי עבודה

42.1 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש, לשם ביצוע העבודה, בזמן המועד הקבוע לכך בחוזה. כן מתחייב הוא להיות בעצמו או לדאוג לכך, שמנהל עבודה מוסמך יהיה במקום ביצוע העבודה בשעות העבודה, על מנת שהמפקח יוכל לבוא איתו בדברים ולתת לו הוראות, שהוא רשאי לתת לפי חוזה זה לקבלן. הוראה, הודעה או דרישה שנמסרה למנהל עבודה מוסמך של הקבלן, תיחשב כאילו נמסרה לקבלן.

42.2 לביצוע העבודה יעסיק הקבלן רק עובדים בעלי אזרחות ישראלית, או עובדים זרים בעלי רישיון עבודה ושהייה בתוקף, אלא אם פורט אחרת בתנאי הסף של המכרז שקדם לחוזה זה בדבר העסקת עובדים.

42.3 הצדדים מצהירים ומאשרים בזה כי העובדים שיבצעו מטעם הקבלן את התחייבויותיו על פי חוזה זה הינם עובדיו של הקבלן בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים של הקבלן וכי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין העירייה לבין הקבלן ו/או קבלן המשנה מטעמו ו/או עובדי הקבלן ו/או עובדי קבלן המשנה מטעמו ו/או אחר מטעמו, יחסי עובד מעביד.

42.4 הקבלן מצהיר כי הוא בלבד יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקת עובדיו ו/או עובדי קבלן המשנה מטעמו, ויהיה אחראי להם לכל התשלומים, בהתאם לכל דין, לרבות הסכם קיבוצי ו/או צווי הרחבה רלוונטיים ו/או חוזה זה. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל הניכויים על פי דין, תשלומי חובה, המיסים, הביטוחים (לרבות ביטוחים סוציאליים), ההיטלים או המלווים החלים על המעביד על פי כל דין בגין עובדיו ולכל

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע העבודה ו/או מתן השירותים ו/או הספקת הטובין על פי חוזה זה.

42.5 בנוסף, מובהר ומוסכם, כי הקבלן ישלם לעובדיו תוספות על פי דין, לרבות בגין עבודה בשבתות וחגים ו/או בשעות נוספות ו/או עבור ימי מחלה ו/או ימי חופשה ו/או עבודה בלילות, וכן יבטח את עובדיו ביטוח פנסיוני, בקרן פנסיה, קופת גמל או ביטוח מנהלים (או שילוב ביניהם) בגוף פיננסי שייבחר על ידי העובד, כאשר הקבלן מתחייב להפריש בגין הביטוח הפנסיוני של העובד את הקבוע בצו ההרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק וכפי שיעודכן מעת לעת. לעניין הפיצויים מובהר בזאת כי הקבלן יפריש סכום זה לסוג הביטוח הפנסיוני שבחר העובד (דהיינו לא לקרן פיצויים מרכזית) וכן הקבלן יתחייב מראש, ואף יציין בהסכמי ההעסקה עם עובדיו כי הוא מתחייב מראש להשאיר סכום זה בביטוח הפנסיוני בו בחר העובד בכל מקרה (דהיינו, גם אם העובד לא פוטר או עבד פחות משנה או מכל סיבה אחרת - הסכום שהופרש בגין פיצויים יישאר בקופת העובד) הפרשות אלו תבוצענה על ידי הקבלן בגין כל העובדים במסגרת השירותים הניתנים לעירייה מכוח חוזה זה, בכל היקף העסקה שהוא על ידי הקבלן ועל פי החלק היחסי.

42.6 מובהר ומוסכם, כי עלות שעת עבודתם של עובדי הקבלן תקבע על ידי הקבלן בלבד. מוסכם, כי שכר עובדי הקבלן ו/או עובדי קבלן המשנה מטעמו לא יפחת משכר המינימום בכל עת (על פי חוק, הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה - הגבוה מביניהם) ובתוספת כל הזכויות הסוציאליות המגיעות לעובד ממעבידו על פי חוקי העבודה, ההסכמים הקיבוציים, ו/או צווי ההרחבה החלים לפי העניין.

הקבלן ו/או קבלן המשנה מטעמו מתחייב לשאת בהוצאות נסיעת העובדים אל מקום העבודה וממנו ו/או להסיע את העובדים על חשבונו אל מקום העבודה וממנו, ולפיכך מוסכם, כי שכר עובדי הקבלן ו/או קבלן המשנה מטעמו, כאמור בסעיף זה, לא יכלול את עלות הנסיעה בתחבורה ציבורית אל מקום העבודה וממנו.

42.7 משכר העובד ינוכו מס הכנסה, מס בריאות וביטוח לאומי בלבד, על פי הוראות החוק בעניין. משכר העובד לא ינוכו סכומים כלשהם לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בגין ביגוד, טלפון, עלות קורס הכשרה בסיסית ועלות ימי רענון.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

- 42.8 שכר עובדי הקבלן יעודכן מעת לעת, על פי הוראות כל דין ועל פי המפורט בסעיף זה על תתי סעיפיו.
- 42.9 הקבלן וואו קבלן המשנה מטעמו ימציא לכל עובדיו הודעה על פי חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002. לעובד שאינו קורא עברית תומצא הודעה לעיון בשפה המובנת לו. עם תחילת ההתקשרות ימציא הקבלן טופס הכולל את פרטי העובדים שקיבלו את ההודעה, וכן הצהרה כי העובד קיבל את ההודעה, קרא אותה והבין את תוכנה, וזאת בצירוף נוסח ההודעה המעודכנת לעובד.
- 42.10 כמו כן ומבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל מתחייב הקבלן וואו קבלן המשנה מטעמו לשלם את שכר עובדיו במועד שהוסכם ביניהם ובכל מקרה לא יאוחר מהמועד הקבוע בחוק הגנת השכר, תשי"ח-1958.
- 42.11 מובהר בזאת, כי הפרת כל הוראה של חוקי העבודה ו/או הסכמים קיבוציים ו/או צווי הרחבה על ידי הקבלן וואו קבלן המשנה מטעמו כלפי עובדיו, ובפרט ההוראות שבחוק שכר מינימום, תשמ"ז - 1987, מהווה גם הפרת יסודית של חוזה זה, כהגדרתה בסעיף 85(א) לחוזה זה, ותקנה לעירייה מלבד כל התרופות הנתונות לה על פי דין גם את התרופות שבסעיף 85(א) להלן.
- בגין הפרת הקבלן וואו קבלן המשנה מטעמו את התחייבויותיו כלפי עובדיו ולרבות לעניין שכר עובדיו והתנאים הסוציאליים, והכל בהתאם לקבוע בחוזה זה על נספחיו, ראשית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בסך של 100 ₪ ליום לכל הפרה עבור כל עובד מעובדיו.
- 42.12 הקבלן וואו קבלן המשנה מטעמו ימסור לכל עובד על פי חוזה זה תלוש שכר חודשי בהתאם לתיקון מס' 24 לחוק הגנת השכר, תשי"ח-1958. אם נמנע עובד מלאסוף את תלוש השכר שלו, ישלח אותו הקבלן וואו קבלן המשנה מטעמו בדואר.
- 42.13 הקבלן מתחייב להציג בתלוש השכר של עובדיו את החלק משכרם עבור עבודתם בשירות העירייה וכן את החלק משכרם עבור עבודתם בשעות נוספות בשירות העירייה בשורות נפרדות, לצורך מעקב העירייה על תשלומים אלה.
- 42.14 העירייה תהיה רשאית לבדוק מעת לעת את שיעור התשלום שישלם הקבלן וואו קבלן המשנה מטעמו כאמור בסעיפיו הקטנים של סעיף זה,

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

ועל הקבלן וואו קבלן המשנה מטעמו להמציא לעירייה, לפי בקשתה, ובתוך 21 יום ממועד בקשתה, את כל המסמכים הדרושים לשם כך, לרבות (אך לא רק) תלושי שכר, דוחות שונים, אישורי רואה חשבון, טפסי 106, טפסי 126 ועוד.

42.15 הקבלן מתחייב, לא יאוחר מ-60 יום מיום החתימה על ההסכם, להעביר ל"גוף מוסדי" ול"מוצר פנסיוני" (כמשמעותם בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (עיסוק הייעוץ פנסיוני), תשס"ה-2005) (אחד או יותר), שאליו מפקיד הקבלן את התשלומים הפנסיוניים עבור העובד (בסעיף זה – "הקופה") רשימה הכוללת את הפריטים הבאים:

א. שם ומס' זהות של העובד המועסק על ידו לצורך ביצוע חוזה זה, ושבינו מפריש הקבלן תשלומים פנסיוניים לקופה;

ב. פירוט שכרו של העובד החל מיום החתימה על החוזה או החל מיום קליטתו של עובד או החל מיום שהעובד התחיל לעבוד מכוח חוזה זה, לפי העניין.

42.16 הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שיערכו מטעם העירייה.

42.16.1 במסגרת הביקורת יידרש הקבלן להמציא לעירייה תוך 30 יום מיום בקשתה בכתב, בין היתר, אישורים על תשלומים למס הכנסה, למוסד לביטוח לאומי, לקרנות הפנסיה ולקופות הגמל, תלושי שכר, דוחות נוכחות של העובדים וכן כל מסמך אחר כפי שיבקש על ידי העירייה. בגין הפרת סעיף זה רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בסך של 100 ₪ לכל יום איחור לכל אישור.

42.16.2 במקרים שבהם נמצאה בביקורת הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים בכתב לקבלן. הקבלן יתחייב להמציא בתוך 30 יום תצהיר בכתב, בחתימת רואה חשבון, המפרט תיקון מלא של הליקויים, כולל תשלום רטרואקטיבי לעובדים שזכויותיהם הופרו. התשלום הבא לקבלן או חלקו יושהה על למילוי אחר תנאי זה.

מובהר בזאת, כי היה ותופסק ההתקשרות על ידי העירייה, בהתאם לסמכותה על פי סעיפי החוזה, לא יהיה בהפסקת

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

ההתקשרות משום ויתור כלשהו על טענה או על תביעה למיצוי מלוא זכויות העירייה על תנאי ההתקשרות ועל פי כל דין.

42.16.3 הקבלן מתחייב להשיב בכתב בתוך 30 יום על כל תלונה שתועבר אליו מהעירייה בדבר פגיעה בזכויות העובדים המועסקים על ידו. בתשובתו יפרט הקבלן את הליך בדיקת התלונה ואת האופן שבו טופלה.

42.17 הקבלן יפעיל מנגנון מסודר וקבוע המתעד את נוכחות עובדיו בעבודה.

42.18 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כדרוש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה, כהגדרתם בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן יחולו כל החוקים, התקנות וההוראות החלות בדין בנושא בטיחות לרבות בטיחות בעבודה. כמו כן, מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954, והתקנות שהותקנו מכוחו לרבות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), תשנ"ט-1999 וכן כל חוק או תקנה שיבואו במקומם.

42.19 במקרה של עבודות מיוחדות, על הקבלן לדאוג לבגדי עבודה מיוחדים ולציוד מיוחד בעבור עובדיו. המנהל, או בא כוחו, יהיה רשאי להחליט אם בעבודה הנדונה יש צורך בבגדי עבודה מיוחדים ו/או בציוד מיוחד ועל פי הוראותיו ינהגו.

42.20 לפי דרישה בכתב מאת המנהל, או בא כוחו, או המפקח, יחליף הקבלן את מנהל העבודה המוסמך, או מנהלי העבודה האחרים, או כל עובד או אדם אחר מטעם הקבלן, אם לדעת המנהל, או בא כוחו, או המפקח, אין הם מתאימים לתפקיד.

42.21 הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל, או בא כוחו, או המפקח, בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידיו באתר העבודה, אם לדעת המנהל, או בא כוחו, או המפקח, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו, או שהוא מבצע תפקידיו ברשלנות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין באתר העבודה. אי מילוי ההוראות סעיף קטן זה, יחייב את הקבלן בפיצויים מותנים מראש בסך השווה לשכרו של פועל יומי בסכום

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

הנקוב בכתב הכמויות הרצוף לחוזה זה ואם לא נקב בסכום כזה לפי סכום השכר היומי הממוצע של פועל באותו סוג עבודה ליום לכל פועל, בעל מלאכה, או עובד אחר שיעסיקנו הקבלן בניגוד להוראות סעיף קטן זה, מבלי צורך בהתראה נוטריונית ועצם הפרת סעיף קטן זה תשמש במקום התראה.

43. פנקסי כח אדם ומצבות כח אדם

43.1 הקבלן מתחייב, שבביצוע העבודה ינוהלו, לשביעות רצונו של המפקח, פנקסי כח אדם שיירשם בהם שמו, מקצועו וסיווגו המקצועי של כל עובד וכן ימי עבודתו, שעות עבודתו ושכר עבודתו.

43.2 הקבלן מתחייב להמציא לעירייה ולמפקח, לפי דרישה, את פנקסי כח האדם לשם ביקורת וכן להכין ולהמציא למפקח, לפי דרישתו ולשביעות רצונו, מצבת כח אדם חודשית, שבועית ויומית, שתכלול את חלוקת העובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם.

443 רווחת העובדים

הקבלן מתחייב כי יוסדר לעובדים המועסקים בביצוע העבודה, סידורי נוחות ומקומות אכילה נאותים באתר העבודה, לשביעות רצונו של המפקח.

443 פניה לפי חוק המרשם הפלילי

העירייה או המנהל מטעמה יהיו מוסמכים לקבל מן הקבלן את פרטיו ו/או פרטי העובדים מטעמו בכל עת וזאת לצורך פניה למשטרת ישראל על פי סעיף 8 לחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א – 1981.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

פרק ה' - ציוד, חומרים ואורח מקצועי

44. אספקת ציוד מתקנים וחומרים.

- 44.1 הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כל הציוד, המיתקנים, החומרים והדברים האחרים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש.
- 44.2 רואים את הקבלן כאילו נמצאים ברשותו כל ציוד והמתקנים הדרושים לביצוע היעיל של העבודה בקצב הדרוש.
- 44.3 למרות האמור בסעיף קטן 44.1, שומרת לה העירייה את הזכות לספק לקבלן את החומרים (כולם או מקצתם) שהיא תמצא לנחוץ, במחירי היסוד הנקובים ברשימת הכמויות והמחירים ולחייב במחיר החומרים את חשבונו של הקבלן, מיד עם מסירתם לקבלן. השתמשה העירייה בזכות זו, יחולו על החומרים שהיא תספקם לקבלן כללים אלה:
- 44.3.1 הקבלן ישתמש בחומרים האמורים אך ורק לביצוע העבודה.
- 44.3.2 כשהוכנסו חומרים מהחומרים האמורים לאתר העבודה - לא יהא הקבלן רשאי להוציא אותם או חלק מהם מאתר העבודה, אלא אם קיבל לכך מראש רשות בכתב מאת המנהל או בא כוחו.
- 44.3.3 הקבלן מתחייב שהחומרים האמורים, כולם או מקצתם, לא יוחלפו בחומרים אחרים, אלא אם קיבל לכך מראש רשות בכתב מאת המנהל או מבא כוחו.
- 44.4 הוקצבו לקבלן ע"י רשות מוסמכת, על פי המלצת העירייה, חומרים שחלים עליהם פיקוח או הגבלות בקשר לקצובם או חלוקתם, יחולו עליהם הכללים שבפסקאות 44.3.1, 44.3.2, 44.3.3. לא השתמש הקבלן בחומרים שהוקצבו כאמור לביצוע העבודה מסיבה כל שהיא, עליו להציע למכירה לעירייה במחיר הקרן, בתוספת הוצאות ההובלה לאתר העבודה. לא קנתה העירייה את החומרים המוצעים תוך 30 יום מיום ההצעה כאמור, יוכל הקבלן להשתמש בחומרים למטרה אחרת, בהסכמת הרשות המוסמכת שהקציבה את החומרים.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

44.5 לצורך סעיף זה דין דלק ושמנים, שמשמשים בהם בביצוע העבודה להפעלת ציוד מכני כבד לעבודות עפר - כדין חומרים.

45. חומרים ומוצרים

45.1 כל החומרים והמוצרים שיסופקו ע"י הקבלן לצורך ביצוע העבודה יהיו חדשים ושלמים ויתאימו בתכונותיהם מכל הבחינות להוראות החוזה ולדרישות התקנים הישראליים המעודכנים. בהעדר תקנים לחומרים ולמוצרים כל שהם - יהיו אלה חומרים ומוצרים שיתאימו לדוגמאות שיאשרו ע"י המנהל או בא כוחו. הקבלן מתחייב לספק את כל החומרים והמוצרים מהסוג המעולה מתוך הסוגים השונים שמתירים התקנים הישראליים, אלא אם כן נקבע להם בחוזה במפורש סוג אחר.

45.2 נאמר במפורש, שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, בין שאלה סופקו על ידיו ובין שאלה סופקו ע"י העירייה, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים ואושרו ע"י המנהל או בא כוחו.

46. תוצאות הבדיקות

46.1 התשלומים בעד בדיקת דגימות במבדקות או במכונים המאושרים ע"י המנהל או בא כוחו ושעמדו בדרישות התקנים הישראליים - יחולו על העירייה.

46.2 התשלומים וההוצאות הכרוכים בבדיקת דגימות שלא עמדו בדרישות התקנים הישראליים, והתשלומים וההוצאות הכרוכים בהעמסות ובניסויים באתר העבודה, וכן התשלומים וההוצאות הכרוכים בבדיקות הנוספות הקשורות והנובעות מאי התאמת הדגימות לדרישות התקן הישראלי - יחולו על הקבלן.

46.3 כל החומרים והמוצרים - בין אלה המיוצרים בבית החרושת, בבתי המלאכה ובמקומות אחרים ובין אלה הנעשים באתר העבודה - אשר יידרשו לשם בדיקות תקניות או אחרות, יסופקו ע"י הקבלן, על חשבונו והוצאותיו.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

46.4 הקבלן יהיה חייב לשלוח את החומרים והמוצרים לשם בדיקות תקינות או אחרות, למקום בו יורה המנהל או בא כוחו והוצאות הובלתם למקום הבדיקות יחולו על הקבלן.

מדגמים .47

כל המדגמים שהקבלן חייב לעשותם בהתאם לחוזה, יסופקו ע"י הקבלן לעירייה, על חשבונו והוצאותיו של הקבלן. מדגמים אחרים חייב הקבלן לעשותם לפי דרישת המנהל או בא כוחו ולספקם לעירייה, על חשבונו והוצאותיה, ובתנאי שהמנהל או בא כוחו יאשרו מראש את ההוצאה הכספית.

אורח מקצועי .48

כל העבודות תבוצענה בהתאם לחוזה ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו המלאה של המנהל או בא כוחו. עבודות שלגביהן קיימים חוקים, תקנות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות, תבוצענה בהתאם לחוקים, לתקנות ולהוראות אלה. מחובתו של הקבלן להמציא למנהל או לבא כוחו, אישור רשמי מאת הרשויות המוסמכות על התאמת העבודות לחוקים, לתקנות ולהוראות האמורים לעיל, וכל ההוצאות הקשורות או הנובעות מכך יחולו על הקבלן.

בדיקת חלקי העבודה שנועדו להיות מכוסים .49

49.1 הקבלן מתחייב למנוע את כיסויו או הסתרתו של חלק כלשהו מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר ללא הסכמתו של המפקח.

49.2 הושלם חלק כלשהו מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן על כך למפקח, 48 שעות מראש, כדי לאפשר למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודה, לפי כיסויו או הסתרתו, ולקבוע את ההוראות הדרושות בטרם יכוסה החלק האמור מהעבודה.

49.3 כיסה הקבלן חלק כלשהו מהעבודה בניגוד להוראותיו של המפקח, או לא הודיע הקבלן למפקח מראש על הכיסוי, יגלה ויחשוף הקבלן על חשבונו והוצאותיו לשם בקורת, את החלק של העבודה שכוסה, עפ"י דרישת המפקח ובתוך הזמן שנקבע על ידיו ויכסנו מחדש מיד לאחר אישור אותו החלק מהעבודה ע"י המפקח.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

49.4 הודיע הקבלן למפקח על השלמת חלק כלשהו מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, ולא קיבל הוראה מאת המפקח למנוע את כיסויו או הסרתו, הרי יהיה חייב הקבלן, עפ"י דרישת המנהל או בא כוחו שתינתן לו מזמן לזמן, לחשוף, לגלות, לקרוע פתחים ולעשות חורים בכל חלק מהעבודה לפי הוראות המנהל או בא כוחו, לצורך בדיקתו ובחינתו ולאחר מכן להחזירו לתיקנו, לשביעות רצונו של המנהל. הוכיחו הבדיקות שהחלק האמור בוצע לשביעות רצונו של המנהל או בא כוחו, יחולו הוצאות הכרוכות בעבודה האמורה על העירייה. לא היו הבדיקות לשביעות רצונו של המנהל או בא כוחו, יחולו ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה הנ"ל על הקבלן.

49.5 יסרב הקבלן למלא את דרישת המפקח כאמור בסעיפים 49.3 ו- 49.4 ו/או יתרשל בכך, יהא המנהל או בא כוחו רשאי להעסיק פועלים על חשבונו של הקבלן והוצאותיו, לשם גילוי חלק כלשהו מהעבודה וכיסויו.

49.6 הוצאות שחלות לפי סעיף זה על הקבלן, רשאית העירייה לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהיה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

50. סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה

50.1 המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, בכל עת, תוך כדי מהלך העבודה:

50.1.1 על סילוק כל חומרים כלשהם מאתר העבודה, שאינם מתאימים לייעודם, לדעת המפקח, בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה לאתר סילוק פסולת מוכרז, שאושר על ידי המשרד לאיכות הסביבה.

50.1.2 על הבאת חומרים תקינים ומתאימים לייעודם, במקום החומרים האמורים בסעיף 50.1.1 דלעיל.

50.1.3 על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של חלק כלשהו מהעבודה שהוקם ע"י שימוש בחומרים בלתי מתאימים, או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לתנאי החוזה.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

50.2 לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף 50.1, תהא העירייה רשאית לבצעה על חשבון הקבלן והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה והעירייה תהא רשאית לגבותן או לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

פרק ו' - התחלת העבודה, מהלכה, סיומה והארכה

51. מועד התחלת העבודה

הקבלן יתחיל בבצוע העבודה בתאריך שייקבע ע"י המנהל בהוראה בכתב, שתיקרא "צו התחלת עבודה" או בפקודת העבודה, ויתקדם בביצוע בקצב הדרוש להשלמת העבודה, תוך התקופה שנקבעה בחוזה ובהתאם ללוח הזמנים ושלבי ההתקדמות הנזכרים בסעיף 19 לעיל, פרט אם קיבל מאת המנהל הוראה מפורשת אחרת.

52. העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן

לפני מתן ההוראה להתחיל בביצוע העבודה, או בשעת מתן אותה הוראה, תעמיד העירייה לרשות הקבלן את אתר העבודה, או אותו חלק ממנו, הדרוש לדעת המנהל, להתחלת ביצועה של העבודה והמשכחה בהתאם ללוח הזמנים ושלבי ההתקדמות הנזכרים בסעיף 19. לאחר מכן תעמיד העירייה לרשות הקבלן מזמן לזמן, חלקים נוספים מאתר העבודה, הכל כפי שיידרש, לדעת המנהל, לביצוע העבודה בהתאם ללוח הזמנים ושלבי ההתקדמות האמורים.

53. הכנות לביצוע העבודה

אם יידרש על ידי המנהל, לפני התחלת ביצוע העבודה ולמועד שנקבע ע"י המנהל יגדר הקבלן את אתר העבודה, ידאג להתקנת צינורות המים הדרושים להספקת מים לביצוע העבודה וסידורי ההגנה בפני שטפונות, יקים צריף או מבנה ארעי אשר ישמש מחסן לחומרי עבודה וכלים; ויעשה את כל שאר ההכנות הדרושות לביצוע העבודה, כדי הנחת דעתו של המנהל. מים לביצוע העבודה יסופקו לקבלן ע"י העירייה, אלא אם נקבע אחרת בתנאי המכרז. כל ההכנות הנ"ל תהייה על חשבון הקבלן.

54. מועד סיום העבודה

54.1 בכפיפות לדרישה כלשהי הכלולה בחוזה, בדבר השלמת חלק כלשהו מהעבודה לפני סיומה המלא והגמור של העבודה, מתחייב הקבלן לסיים את העבודה כולה תוך הזמן שנקבע בחוזה, או בפקודת העבודה שמניינו

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

יתחיל מהתאריך שנקבע ע"י המנהל בצו התחלת העבודה, או בפקודת העבודה. כמו כן, מצהיר הקבלן שידוע לו כי העירייה תהא ראשית להשתמש באותו חלק מהעבודה לפי שיקול דעתה לאחר השלמת ביצועו.

54.2 ניתנה ארכה לסיום העבודה כולה, בהתאם לסעיף 55 דלהלן, יוארך המועד לסיום העבודה בהתאם לכך.

55. ארכה לסיום העבודה

סבור המנהל כי יש מקום להארכת המועד לסיום העבודה מחמת שינויים או תוספות למבנה, או מחמת כח עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים, לדעת המנהל, מתן ארכה. ייתן המנהל ארכה לסיום העבודה לתקופה מתאימה ומתקבלת על הדעת, בתנאי שהקבלן ביקש ארכה בכתב תוך 7 ימים מיום שניתנו הוראות לשינויים, או לתוספות, או מיום שנוצרו תנאים מחמת כח עליון או תנאים מיוחדים אחרים.

56. מהירות הביצוע

על הקבלן להביא בחשבון כי עליו לבצע את העבודה או חלק מהעבודה, אשר תימסר לו במהירות הדרושה בכדי לא לעכב את פעילות העירייה בנושא בהתאם למטרות השונות של העירייה. אם, לפי דעת המנהל, הקבלן לא יבצע את העבודה במהירות המבטיחה את סיום העבודה למועד הקבוע, תהיה העירייה זכאית לנקוט בכל האמצעים הדרושים לגמר העבודה. ככל שתמצא לנחוץ ועל חשבונו של הקבלן, ללא כל קשר למחירי היחידה אשר נקבעו בחוזה עמו.

57. קצב ביצוע

57.1 אין הקבלן, לדעת המפקח, מתקדם בביצוע העבודה במידה במבטיחה את סיומה למועד הקבוע בחוזה, או עד גמר הארכה שניתנה לסיום העבודה - יודיע המנהל לקבלן על כך בכתב והקבלן ינקוט מיד אמצעים הדרושים כדי להבטיח את סיום העבודה במועדה.

לא נקט הקבלן באמצעים הדרושים לסיום העבודה במועדה להנחת דעתו של המנהל, יחולו במקרה כזה הוראות סעיף 84 דלהלן.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

- 57.2 אי מתן הודעה ע"י המנהל לפי סעיף קטן זה אינו משחרר את הקבלן ממילוי התחייבותו לסיום העבודה במועד שנקבע בחוזה או בפקודת העבודה.
- 57.3 בחר הקבלן, בין היתר, לשם סיום העבודה במועד לעבוד במשמרות וקיבל אישור לכך מאת המנהל או בא כוחו, לא יהא הקבלן זכאי לתשלומים נוספים עקב העבודה במשמרות.
- 57.4 הקבלן יפצה ויפטור את העירייה, על חשבוננו והוצאותיו, מכל תביעה שתוגש נגדה בכל הקשור או הנובע מעבודה במשמרות.
- 57.5 יהיה צורך לדעת המנהל, בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע העבודה מכפי שנקבע תחילה, יפנה המנהל בכתב אל הקבלן והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחשת ביצוע העבודה כמבוקש ע"י המנהל, וכן מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות המנהל לצורך זה, בנוגע לשעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.
- 57.6 מילא הקבלן את התחייבותו לפי סעיף 57.5 דלעיל ונגרמו לו כתוצאה מכך, לדעת המנהל, הוצאות נוספות על אלה הכרוכות בביצוע העבודה לפי הקצב שנקבע תחילה, תחזיר העירייה לקבלן את ההוצאות הנוספות האמורות, בשיעור שייקבע ע"י המנהל, בתוספת 12% עבור רווח והוצאות כלליות.

58. פיצויים מוסכמים בגין איחור

- 58.1 מוסכם בין הצדדים כי אם הקבלן יאחר בהתחלת ביצוע העבודות ו/או יאחר במועד סיום העבודות על פי לוח הזמנים המוסכם בחוזה ובנספחיו, או על פי לוח הזמנים המפורט בכל פקודת עבודה, בהתאם לתנאי החוזה או נספחיו, או עד גמר הארכה שניתנה לסיום העבודה, ישלם הקבלן פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור בעד כל יום של איחור במועד התחלת ביצוע העבודות שנקבע בחוזה או בפקודת העבודה או בעד כל יום של איחור שבין המועד הסופי שנקבע לסיום העבודה לבין מועד סיום העבודה בפועל (להלן: "הפיצויים המוסכמים בגין איחור").

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

58.2 שיעור הפיצויים המוסכמים בגין איחור יהיה בהתאם לסכום שנקבע בסעיף 8 ב"תנאים המיוחדים להתקשרות" (נספח א' לחוזה זה), ליום איחור.

58.3 העירייה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים בגין איחור מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או הניכויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו לסיים את העבודה, או מכל התחייבות אחרת על פי החוזה.

58.4 נתן המנהל לקבלן, לפני סיום העבודה, תעודת סיום לגבי חלק כל שהוא מהעבודה, לפי סעיף 61, יופחת בעד כל יום שלאחר מתן תעודת הסיום האמורה חלק יחסי מהפיצויים המוסכמים בגין איחור.

59. פיצויים מוסכמים בגין עבודה לקויה

59.1 מוסכם בין הצדדים כי בכל מקרה בו העבודה לא בוצעה באיכות הנדרשת בחוזה על נספחיו על פי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח (להלן: "עבודה לקויה") והקבלן יידרש לבצע עבודה חוזרת על מנת לתקן את הליקויים שהתגלו, ישלם הקבלן פיצויים מוסכמים וקבועים מראש (להלן: "הפיצויים המוסכמים בגין עבודה לקויה").

59.2 שיעור הפיצויים המוסכמים בגין עבודה לקויה יהיה בהתאם לסכום שנקבע בסעיף 9 ב"תנאים המיוחדים להתקשרות" (נספח א' לחוזה זה).

59.3 בנוסף על הפיצויים המוסכמים בגין עבודה לקויה יחוייב הקבלן בפיצויים מוסכמים בגין איחור בגין כל יום איחור, או חלקו, בו מבוצעת העבודה החוזרת באתר.

59.4 חיוב הקבלן יקבע על ידי המפקח באישור המהנדס ויהיה סופי.

60. שימוש או אי שימוש בזכויות

60.1 הסכמה מצד המנהל לסטות מתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

60.2 לא השתמשו המנהל, או בא כוחו, או המפקח, בזכויות הניתנות להם לפי החוזה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כל שהוא על זכויות וחובות לפי החוזה.

61. תעודת סיום

61.1 הושלמה העבודה - יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב והמפקח יבדוק את העבודה תוך 10 ימים מיום קבלת ההודעה ואם ימצא אותה מתאימה לתנאי החוזה ומשביעה את רצונו, יוציא המנהל לקבלן תעודת סיום, תוך שבוע ימים מיום קבלת העבודה על ידיו. ימצא המפקח שהעבודה לקויה עליו להודיע על כך לקבלן בכתב ועל הקבלן לתקן את העבודה.

61.2 חייב הקבלן לפי תנאי החוזה, להשלים חלק מסוים מהעבודה במועד מסוים, לפני המועד הסופי שנקבע לסיום העבודה כולו, או שהושלם חלק כלשהו מהעבודה והעירייה החזיקה או השתמשה בו - יוציא המנהל תעודת סיום לגבי אותו חלק מהעבודה עפ"י דרישת הקבלן בכתב; ומתן התעודה אינו פוטר את הקבלן מלבצע ולהשלים, לשביעות רצונו של המפקח, כל חלק או פרט שטרם בוצע או הושלם לשביעות רצונו, באותו חלק מהעבודה שלגביו ניתנה תעודת הסיום.

61.3 מתן תעודת סיום כלשהי אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי חוזה זה.

61.4 קבע המנהל, כי הושלמה העבודה, או הושלם החלק המסוים מהעבודה, שעל הקבלן יהיה להשלימו במועד מסוים, חייב הקבלן למסור לעירייה את העבודה או אותו חלק מסוים מהעבודה, כאמור הכל לפי העניין, הקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודה או החלק המסוים מהעבודה, מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו כלפי העירייה.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

פרק ז' - בדק ותיקונים

62. הגדרת "תקופת הבדק"

לצורך החוזה, תקופת הבדק פירושה: התקופה המתחילה עם מסירת תעודת הסיום בהתאם לסעיף 61, או במקרה של תעודת סיום לגבי חלקים שונים של העבודה - מהתאריכים הנקובים בתעודות האמורות לגבי החלקים האמורים; אורך התקופה יהיה כמוגדר בסעיף 5 ל"תנאים המיוחדים להתקשרות" (נספח א' לחוזה זה). נקבעו בתנאי המכרז תקופות בדק אחרות - יחייבו התקופות הקבועות בתנאי המכרז, ובכל מקרה לא יקטן אורך תקופת הבדק מהקבוע בתוספת לחוק המכר (דירות), תשל"ג - 1973.

63. תיקונים ע"י הקבלן

63.1 פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו תוך תקופת הבדק בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי סעיף 30 (פרט לבלאי רגיל) והם תוצאה מביצוע העבודה שלא בהתאם לחוזה, או להוראותיו של המפקח, או תוצאה משימוש בחומרים לקויים או מאורח מקצועי לקוי - יהא הקבלן חייב לתקנם על חשבונו והוצאותיו בתוך תקופת הבדק, או בתום תקופת הבדק, הכל לפי דרישת המנהל, או בא כוחו ובמועד שנקבע לכך ע"י המנהל, או בא כוחו בכתב. אם אין הפגמים, הליקויים והקלקולים בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי סעיף 30 ניתנים לתקון, לדעת המנהל או בא כוחו, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לעירייה בסכום שייקבע ע"י המנהל.

63.2 אין בסעיף קטן 63.1 דלעיל כדי לגרוע מהאמור בסעיפים 65 ו- 64.1 דלהלן.

64. פגמים וחקירת סיבותיהם

64.1 נתגלו פגמים, ליקויים וקלקולים במבנה, בזמן ביצועו או תוך תקופת הבדק, רשאי המנהל, או בא כוחו, לחקור את סיבות הפגמים, הליקויים והקלקולים שנתגלו במבנה. נמצא שהפגם, הליקוי או הקלקול הוא כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקונים על העירייה; נמצא שהפגם, הליקוי או הקלקול הוא כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

על חשבונו והוצאותיו את הפגמים, הליקויים או הקלקולים וכל הכרוך בהם. אם אין הפגמים, הליקויים או הקלקולים ניתנים לתקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לעירייה, בסכום שייקבע ע"י המנהל.

64.2 נתגלו פגמים, ליקויים וקלקולים במבנה תוך 5 שנים לאחר גמר תקופת הבדק, הנובעים מביצוע העבודה שלא בהתאם לתנאי החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן את הפגמים, הליקויים, הקלקולים וכל הכרוך בהם על חשבונו והוצאותיו ואם אין הפגמים, הליקויים או הקלקולים ניתנים לתיקון, יהיה חייב הקבלן בתשלום פיצויים לעירייה, בסכום שייקבע ע"י המנהל.

65. תיקונים ע"י אחרים על חשבונו של הקבלן

לא ימלא הקבלן אחרי הוראות סעיפים 63-64 דלעיל, רשאית העירייה לבצע את העבודות האמורות על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ובמידה שההוצאות האמורות חלות על הקבלן, תהא העירייה רשאית לגבות, או לנכות, את ההוצאות האמורות, בתוספת של 15% שייחשבו כהוצאות משרדיות, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא העירייה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

פרק ח' - שינויים, הוספות והפחתות

66. שינויים

66.1 המנהל רשאי להורות בכל עת שימצא לנכון, על עשיית שינויים בעבודה ובכל חלק ממנה, לרבות שינויים בצורתה של העבודה, באופיה, בסגנונה, בממדיה וכיו"ב, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו. מבלי לגרוע מכלליותו של סעיף זה, רשאי המנהל להורות על:

66.1.1 הגדלת הכמויות הנקובות ברשימת הכמויות או הקטנתן;

66.1.2 השמטת פריטים הנקובים ברשימת הכמויות;

66.1.3 שינוי האופי, הסוג והאיכות של הפריטים הנקובים ברשימת הכמויות;

66.1.4 שינוי גובהי המפלסים, המתארים והממדים של העבודה ופרטיה;

66.1.5 הוספה פריטים מכל סוג שהוא הדרושים להקמת העבודה;

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

66.1.6 הגדלה או הקטנה של פקודות עבודה ולוח הזמנים לביצוע.

67. ההוראה לשינויים תינתן בכתב

הקבלן לא יעשה שינויים בעבודה, אלא אם כן קיבל תחילה הוראה על כך מאת המנהל בכתב, ובתנאי שאם מסיבות כל שהן נתן המפקח, שהוסמך לכך בהתאם לסעיף 8, הוראה לקבלן בעל פה לעשות שינויים בעבודה וההוראה אושרה לאחר מכן ע"י המנהל בכתב, בין לפני ביצוע השינויים ובין לאחר ביצועם, תיחשב ההוראה שניתנה ע"י המפקח בע"פ כאילו ניתנה מלכתחילה ע"י המנהל בכתב. כל הוראה שניתנה ע"י המפקח, כאמור לעיל, תאושר בכתב ע"י המנהל, תוך 7 ימים מיום מסירתה.

68. היקף השינויים

68.1 המנהל יהא זכאי להורות לקבלן לבצע שינויים בעבודה, כאמור בסעיף 67 דלעיל, והוראות אלה יחייבו את הקבלן.

68.2 קיבל הקבלן הוראה לשינויים, ולא טען הקבלן תוך 7 ימים מיום קבלת הוראת השינויים האמורה שאין היא מחייבת אותו, אין שומעים את תלונותיו.

69. הערכת שינויים

69.1 ערכו של כל שינוי שבוצע מכוחה של הוראת שינויים, ייקבע ע"י המנהל בכפיפות לתנאים הבאים:

69.1.1 אם לדעתו של המנהל כלולים בחוזה פריטים זהים לאלה שבהוראת השינויים - ייקבע ערכם של השינויים לפי מחירי היחידה שבחוזה;

69.1.2 אם לדעתו של המנהל כלולים בחוזה פריטים דומים לאלה שבהוראת השינויים - ייקבע ערכם של השינויים על בסיס מחירי היחידה שבחוזה;

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

69.1.3 אם לדעתו של המנהל אינם נמצאים בחוזה פריטים זהים או דומים לאלה שבהוראת השינויים, הרי:

69.1.3.1 אם הפריטים שבהוראת השינויים (בסעיף קטן זה: "הפריטים המחליפים") באים במקום פריטים שבחוזה (בסעיף קטן זה: "הפריטים המוחלפים"), ייקבעו מחירי היחידה של הפריטים המחליפים לפי ההפרש שבין ערכם של הפריטים המחליפים ולבין ערכם של הפריטים המוחלפים, על בסיס מחירי היחידה שבחוזה.

69.1.3.2 אם הפריטים שבהוצאת השינויים באים כתוספת לפריטים שבחוזה יקבע המנהל את מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים לפי ערך השוק, או לפי ערך העבודה והחומרים בזמן מתן ההוראה לשינויים, בתוספת של עד 12% מערך החומרים, כתמורה מלאה ושלמה בעבור כל ההוצאות הכלליות, לרבות ניהול העבודה והרווח.

69.2 שיעור האחוז בעבור ההוצאות הכלליות והרווח ייקבע ע"י המנהל בהתאם למהותו ולאופיו של כל שינוי ושינוי, השיעור יהיה עד 12% בלבד.

69.3 בחישוב ערך העבודה יילקחו בחשבון תעריפי שכר העבודה, שנקבעו ע"י האיגוד המקצועי בו מאורגן המספר הגדול ביותר של העובדים במקצוע הנדון וכל ההטבות הסוציאליות המשתלמות ע"י הקבלן; ובלבד ששיעורן לא יעלה על שיעור ההטבות הסוציאליות שהונהגו מזמן לזמן ע"י האיגוד המקצועי האמור לעיל.

69.4 בחישוב ערך החומרים יילקחו בחשבון מחירי החומרים, כפי שפורסמו ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. מחירי החומרים שאינם מתפרסמים ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, יאושרו ע"י המנהל על פי חשבונות שיוצגו בפניו על ידי הקבלן.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

70. סמכות מיוחדת למנהל

70.1 על אף האמור בפסקאות 69.1, 69.2 ו- 69.3 דלעיל, הרי אם לדעתו של המנהל אין לקבוע את מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים לפי מחירי יחידה הנקובים בחוזה, או על בסיס מחירי היחידה שבחוזה, עקב השוני ו/או ההבדל שבין מהותם ו/או כמויותיהם של הפריטים שבהוראת השינויים לבין מהותם ו/או כמויותיהם של הפריטים שבחוזה - ייקבעו מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים לפי סעיף קטן 69.1.3.2 דלעיל.

70.2 קביעתו של המנהל לעניין מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים היא סופית.

71. עבודה ביומית

71.1 ניתנה הוראה לקבלן לבצע שינויים בעבודה ביומית, ישולם לקבלן בעד השינויים שבוצעו בעבודה ביומית על פי סעיפי עבודה ביומית בכתב הכמויות, בתוספת 12% לערך החומרים כתמורה מלאה ושלמה בעבור כל ההוצאות הכלליות לרבות הנהלת עבודה והרווח.

71.2 ערך החומרים לצורך סעיף זה, ייקבעו ע"י המפקח על יסוד רשימות מדויקות של:

71.2.1 כמויות החומרים שהושקעו בעבודה;

71.2.2 הוצאות הובלה;

71.2.3 הוצאות ציוד מכני כבד.

71.3 הרשימות האמורות בסעיפים 71.2.1, 71.2.2 ו- 71.2.3 תימסרנה למפקח בשני העתקים בסוף כל שבוע.

71.4 רשימת שמות העובדים, מקצועם ושעות עבודתם בכל יום ויום ירשמו ביומן העבודה, לאחר כל יום עבודה ויאושרו על ידי המפקח.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

71.5 ערך שכר העבודה ומחירי החומרים ייקבעו ליום ביצוע השינויים בעבודה יומית ולפי הכללים המפורטים לעיל ועל פי סעיף 70 לעיל.

72. תביעות הקבלן

72.1 הקבלן יגיש למפקח בסוף כל עבודה או כל חודשיים, על פי המוקדם מביניהם, רשימה שתפרט את כל תביעותיו לתשלומים נוספים, שלא הותנה עליהם, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודה במשך החודשיים שקדמו לחודשיים שבסופם היה על הקבלן להגיש את הרשימה האמורה. הרשימה האחרונה שתוגש, תוגש לא יאוחר ממועד הגשתו של החשבון החלקי שקדם להגשתו של החשבון הסופי.

72.2 תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות, כאמור בסעיף 72.1 דלעיל, רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי, פרט אם הודיע בסוף החודשיים, כאמור, על כוונתו להגיש את התביעה.

72.3 הקבלן לא יפסיק את ביצוע העבודה מחמת דרישה, תביעה או טענה כל שהיא שיש לו כלפי העירייה.

73. החובה להגיש ניתוח תמחירי

לצורך קביעת מחירים לעבודות שינויים הקבועות בסעיפים 66 עד 71 לעיל יהא הקבלן חייב, עפ"י דרישת המנהל או בא כוחו, להמציא ניתוח תמחירי של מחירי היחידה לפריטים כלשהם, בין שהם כלולים בחוזה ובין שהם קשורים בעשיית שינויים.

74. אסור לעכב את ביצוע השינויים

הקבלן אינו רשאי לעכב את ביצועם של השינויים מחמת אי קביעת ערכם ולבצעם מיד עם קבלת ההוראה מאת המנהל.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

פרק ט' - מדידות

75. מדידת הכמויות והשיטה

- 75.1 כמויות העבודה הנקובה בכתב הכמויות או בפקודות העבודה אינן אלא אומדן בלבד ואין לראותן ככמויות מדויקות הנדרשות למעשה, לצורך ביצוע העבודה ע"י הקבלן.
- 75.2 כמות העבודה שתבוצע למעשה לפי החוזה, תקבע ע"י המפקח על סמך מדידות. המדידות תהיינה לפי שיטה של "מדידת נטו", אלא אם נקבעה בחוזה זה שיטת מדידה אחרת. כל המדידות תרשמנה בפנקס מדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה ע"י המפקח והקבלן.
- 75.3 לפני בואו למדוד כל חלק מהעבודה, יודיע המפקח לקבלן מראש על מועד המדידה, והקבלן מתחייב להיות נוכח במועד המדידה ולעזור למפקח לבצע את המדידות הדרושות וכן לספק את כח האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות על חשבונו הוא ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים בקשר לכך.
- 75.4 לא נכח הקבלן במועד המדידה, רשאי המפקח לבצע את המדידות בהעדרו, והקבלן לא יהא רשאי לערער על הכמויות שנקבעו ע"י המפקח על סמך המדידות. אולם אם נעדר הקבלן במועד המדידה מסיבה שהניחה את דעת המפקח ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני מועד המדידה כאמור, ידחה מועד המדידה למועד אחר, כפי שיקבע ע"י המפקח.
- 75.5 נוכח הקבלן בשעת המדידה, רשאי הוא לערער בכתב, תוך 7 ימים, על כל כמות שנמדדה, והמפקח יקבע מועד למדידת הכמות האמורה מחדש. נתגלו חילוקי דעות בין הקבלן לבין המפקח גם לאחר המדידה השניה, יכריע בעניין המנהל והכרעתו תהיה סופית.
- 75.6 היתה העבודה, כולה או מקצתה, מוכנה למדידה והקבלן מבקש שתבוצענה המדידות בהקדם, לא ידחה המפקח את ביצוע המדידה, אלא אם כן יש, לדעתו, צורך בדחייה.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

- 75.7 סעיפים אשר לא בוצעו במלואם, מסיבה כל שהיא, ישולמו חלקית, באופן יחסי לעבודה שבוצעה.
- 75.8 במקרה של קושי בהערכות החלק שבוצע, או אי הסכמה לחלק היחסי יועבר הסעיף לחריגים.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

פרק י' - סכומים משוערים

סכומים משוערים .76

- 76.1 נקבע בכתב הכמויות, לחלק כל שהוא מהעבודה או לעבודה כל שהיא, סכום בתורת סכום משוער בלבד (כגון: בהערכה, בהקצבה וכיו"ב) לשם כיסוי ההוצאות לביצועו, יבוצע אותו חלק של העבודה, או אותה העבודה, אך ורק לפי הוראותיו המפורשות של המנהל, או בא כוחו.
- 76.2 העבודות שלצורכיהן נקבעו סכומים משוערים תיראנה כעבודות אשר העירייה רשאית למסור את ביצוען לקבלנים אחרים והוראות סעיף 31 יחולו עליהן.
- 76.3 בוצע אותו חלק של העבודה, כולו או מקצתו, או אותה העבודה, כולה או מקצתה, על ידי הקבלן, ייקבע ערכו של אותו החלק שבוצע בהתאם לסעיפים: 71 עד 73 של החוזה והערך שיתקבל ייכלל בשכר החוזה, במקום הסכום המשוער.

פרק יא' - תשלומים

מחירים ומדידה: .77

- 77.1 הוראות כלליות למדידה ומחירים.
- 77.1.1 המחירים ומחירי היחידות בכתב הכמויות הם בשקלים חדשים וכוללים את כל העבודה, או כל החומרים ואת כל ההוצאות והרווח, לרבות מסים, היטלים וכ"ו, פרט אם צוין אחרת במסמכי החוזה.
- 77.1.2 כל העבודה תבוצע ותימדד לפי מפרט כללי לעבודות בנין הממשלתי, פרט אם צוין אחרת ותשולם לפי הכמויות שבמציאות, פרט אם צוין אחרת במסמכי החוזה.
- 77.1.3 הוצאות בקשר לבדיקות ומדגמים תשולמנה בהתאם ל"תנאי החוזה".

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

77.1.4 הרשות בידי העירייה להפחית את מחירי העבודה במקרה שתוצאות הבדיקות תהיינה פחותות מאלה הנדרשות בתנאי החוזה ו/או התקנים. ערך ההפחתה ייקבע ע"י המהנדס.

77.1.5 הרשות בידי העירייה להקטין או להגדיל את הכמות שבכתבי הכמויות. הגדלת או הקטנת הכמויות הנ"ל לא תגרום בשום מקרה לשינוי במחירי היחידות ולקבלן לא תהיינה תביעות מכל סוג שהוא בגין הגדלה או הקטנת הכמויות.

77.1.6 המחירים כוללים עבודה בכל שעות היממה.

77.2 העבודה תבוצע בשעות שאינן שעות עבודה רגילות של העירייה במקרים בהם המנהל יורה זאת בכתב. כאמור לעיל, לקבלן לא תשלום כל תוספת בגין ביצוע עבודות בשעות הערב או הלילה.

78. התיאור בכתב הכמויות והמחירים

78.1 תיאור העבודות בכל מסמכי המכרז הם תמציתיים בלבד ואינם ממצים את כל ההתחייבויות של הקבלן.

78.2 בכל הסעיפים, ללא יוצא מהכלל, כולל המחיר סילוק הריסות, עודפי אדמה או פסולת בניין ו/או פסולת גזם ו/או פסולת הדברה ו/או כל פסולת אחרת (להלן: "הפסולת"), הוצאות העמסת הפסולת, הובלתה, פריקתה, קבורתה וכל הוצאה אחרת הנלווית לסילוק הפסולת הובלתה והכנסתה אל אתר סילוק פסולת מאושר ע"י המשרד לאיכות הסביבה.

79. "שווה ערך"

בכל סעיף בו מצוין שם מותג של יצרן מסוים או שם מסחרי מסוים לפריט, מובא הדבר כדוגמה לצורך קביעת איכות המוצר ורמתו. המהנדס רשאי ביוזמתו או עפ"י בקשת הקבלן לאשר פריט אחר, המקובל עליו כשווה ערך באיכותו וברמתו ולשם כך לדרוש מהקבלן מסמכים מתאימים כגון: תיאורים טכניים הנדרשים, או כל מסמך אחר המוכיח את רמת המוצרים, החומרים, האביזרים ואיכותם.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

80. כתב כמויות (נספח ב 1 לחוזה)

- 80.1 תנאים כלליים.
- 80.2 רואים את הקבלן כאילו התחשב, עם הצגת המחירים בכתב הכמויות בכל התנאים והדרישות המפורטים בחוזה, בתוכניות, במפרטים ובאופני המדידה והתשלום.
- 80.3 המחירים המוצגים בכתב הכמויות ייחשבו ככוללים את ערך כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים הנזכרים באותם מסמכים, על כל פרטיהם. אי הבנת תנאי כלשהו או אי התחשבות בו לא תוכר ע"י המנהל כסיבה מספקת לשינוי מחיר הנקוב בכתב הכמויות ו/או כעילה לתשלום מכל סוג שהוא.
- 80.4 מחירי היחידה המוצגים בסעיפי כתב הכמויות הם בש"ח וייחשבו ככוללים את ערך:
- 80.4.1 כל החומרים (ובכלל זה מוצרים לסוגיהם וחומרי עזר הנכללים ושאינם נכללים בה) והפחת שלהם.
- 80.4.2 כל העבודה הדרושה באתר לשם ביצוע בהתאם לתנאי החוזה, לרבות עבודות הלוואי הנזכרות במפרטים ובמפרט המיוחד והמשתמעות מהם במידה ואין עבודות אלו נמדדות בפריטים נפרדים.
- 80.4.3 השימוש בציוד מכני, כלי עבודה, מכשירים, מכונות, פיגומים, דרכים זמניות וכו', הרכבתם ופירוקם.
- 80.4.4 הובלה והסעת כל הנ"ל לאתר וממנו. העמסת ופירוקם, אחסנתם ושמירתם וכן הובלת עובדים לאתר וממנו.
- 80.4.5 הוצאות הכלליות של הקבלן, הישירות והעקיפות ובכלל זה תוצאותיו המוקדמות והמקורות.
- 80.4.6 רווחי הקבלן.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

80.4.7 בדיקות מוקדמות ובדיקות סופיות של החומרים וטיב המלאכה.

80.4.8 עבודות מדידה וסימון.

80.4.9 המסים והאגרות למיניהם, דמי ביטוח לעובדים וכו'.

כמויות 80.5

כל הכמויות הרשומות להלן באומדנה בלבד. התשלום יהיה לפי הכמות שתבוצע ממש לאחר מדידה בשטח ובכפיפות לאופני המדידה והתשלום הכלולים במפרטים ובכתב הכמויות.

80.6 מחירי היחידות אינם כוללים מע"מ.

80.7 המחירים כוללים עבודה בכל שעות היממה.

חשבוניות לתשלום: 81

בחשבונית לתשלום על הקבלן לכלול את הפרטים הבאים:

81.1 שם בעל החשבון וכתובתו.

81.2 מספר עוסק מורשה או עוסק זעיר.

81.3 מספר חשבונית מס או חשבונית עסק.

81.4 מקור, על גבי חשבונית מס.

81.5 פרטי החשבון וסה"כ סכום.

81.6 סה"כ מע"מ.

81.7 סה"כ כללי.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

תשלומים .82

- 82.1 העירייה תשלם לקבלן את המגיע לפי תנאי החוזה בהמחאה עצמית ו/או בהמחאות בנקאיות ו/או בהודעת זיכוי לבנקים ו/או באמצעות החשב הכללי, הכל לפי בחירת העירייה.
- 82.2 כל החשבונות יוגשו ע"י הקבלן בלוי חישובי כמויות או תעודות שקילה, העתקי פקודות עבודה, יומני עבודה, והעתקי תעודות סיום עבודות.
- 82.3 העירייה תשלם לקבלן את המגיע עבור עבודות המבוצעות עפ"י החוזה לאחר אישור החשבון על ידי המנהל או בא-כוחו, כדלקמן:
- 82.4 לעבודות שמשכן עד חודשיים כפי שנקבע בפקודת העבודה או עבודות המשולמות על פי תשלום חודשי קבוע:

חשבונות 82.4.1

- 82.4.1.1 בגין כל עבודה, יגיש הקבלן חשבון, תוך 10 ימים מיום סיום ביצוע העבודה.
- 82.4.1.2 מדי חודש, בשבוע הראשון בכל חודש, יוגשו ע"י הקבלן ריכוז כל החשבונות שהוגשו במהלך החודש שקדם, אשר ישולמו על פי ערך העבודה שבוצעה לפי הערכת המנהל או בא-כוחו ובהתאם לאישור החשבונות על ידי המנהל או בא-כוחו בתום 30 יום מיום הגשת כל ריכוז החשבונות.
- 82.4.1.3 לא הגיש הקבלן את החשבון או ריכוז החשבונות במועדים האמורים בסעיפים 82.4.1.1 או 82.4.1.2, רשאי המנהל או בא-כוחו לערוך את החשבון או את ריכוז החשבונות לפי מיטב ידיעתו ועל יסוד המסמכים הנמצאים ברשותו, וחשבון זה או ריכוז חשבונות זה יחשב כאילו נערך על ידי הקבלן ואושר על ידי המנהל או בא-כוחו ויחייב את הצדדים לחוזה זה.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

82.5.1.8 הוסכם במפורש, שאישור חשבונות ביניים ותשלומם לא ישמש כל הוכחה לאישור מחיר שלא נכלל בחוזה, או כהסכמה לקבל חלקי העבודה שנכללו בחשבונות הביניים, שאושרו ע"י המנהל או בא-כוחו.

82.5.2 חשבון סופי

82.5.2.1 על הקבלן להגיש את החשבון הסופי תוך 30 יום מיום גמר העבודה.

82.5.2.2 המנהל או בא-כוחו יאשר את החשבון הסופי על פי הכמויות שבוצעו בפועל בתום 45 יום מיום הגשתו למנהל או בא-כוחו.

82.5.2.3 שכר החוזה או שכר פקודת עבודה יקבע סופית על יסוד המכפלות של מחירי היחידה שבסעיפי כתב הכמויות או ברשימת הכמויות והמחירים של פקודת העבודה המבוססת על כתב הכמויות. הכמויות שנמדדו בפועל יקבעו לפי סעיף 77 בכפיפות להוראות סעיף 83 של חוזה זה, בהוספת או בהפחתת ערכם של השינויים, לפי הוראות השינויים.

82.5.2.4 לא הגיש הקבלן את החשבון הסופי תוך המועד האמור בסעיף 82.5.2.1 רשאי המנהל או בא-כוחו לערוך את החשבון הסופי לפי מיטב ידיעתו ועל יסוד המסמכים הנמצאים ברשותו, וחשבון סופי זה ייחשב כאילו נערך על ידי הקבלן ואושר ע"י המנהל או בא-כוחו ויחייב את הצדדים לחוזה זה.

82.5.2.5 התשלום לקבלן עפ"י החוזה, בהתאם לחשבון הסופי, ישולם לקבלן ע"י העירייה בהתאם למועד הקבוע בהוראות חוק מוסר תשלומים.

82.5.2.6 לפני סילוק שכר החוזה ימציא הקבלן הצהרה חתומה על חיסול תביעותיו בקשר לחוזה, בנוסח שיקבע ע"י המנהל.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

82.5.2.7 הקבלן לא יהיה זכאי לקבל מאת העירייה את הכספים המגיעים לו עפ"י החוזה, אלא אם כן ימציא תחילה תעודה מאת המנהל, על ביצוע החוזה כאמור בסעיף 83.

82.6 "סייג להמחאת זכות":

הקבלן לא יהיה זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהעירייה לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קיבל הסכמה לכך בכתב מגזבר העירייה או מסגן גזבר העירייה.

82.7 תנאים מיוחדים לתשלומים בגין שינויים במדד

82.7.1 ההגדרות

82.7.1.1 המדד היסודי:

המדד המוגדר בסעיף 6 "לתנאים המיוחדים להתקשרות" (נספח א' לחוזה זה), שיפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

82.7.1.2 המדד החדש:

המדד שיפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה הידוע ביום בו נמסרה לקבלן פקודת העבודה. אם לוח הזמנים לביצוע העבודה שנמסרה לקבלן בפקודת העבודה נקבע ליותר משלושה חודשים, המדד החדש יהיה המדד ששיעורו מהווה ממוצע של המדדים הידועים בתקופת ביצוע העבודה בפועל, אולם בכל מקרה לא תשולם התיקרות מעבר למועד שנקבע לביצוע בפקודת העבודה.

82.7.1.3 תנודות המדד:

ההפרש בין המדד היסודי לבין המדד החדש. (בין לעליה ובין לירידה).

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

82.7.1.4 תשלומים בגין שינויים במדד :
שכר החוזה או שכר פקודת עבודה יועלה או יופחת
באופן יחסי לתנודות המדד ובין המדד היסודי.

82.7.1.5 חישוב התייקרות בחשבונות הקבלן :
אם הקבלן יגיש חשבון לפני פרסום המדד החדש,
יחושבו התוספת או ההפחתות בגין התנודות במדד לפי
המדד הידוע בתאריך אישור החשבון ע"י המנהל.
חישוב זה יהיה סופי ולא יתוקן.

82.7.1.6 חוקים ותקנות בקשר להתייקרות מחירים :
המחירים כפופים לכל חוק ו/או תקנות ו/או צו לשעת
חירום החלים על יציבות המחירים במצרכים
ובשירותים.

תשלומי ריבית 82.8

82.8.1 כל הסכומים אשר לא שולמו במועדים המפורטים לעיל יישאו
ריבית בהתאם לקבוע בהוראות חוק מוסר תשלומים.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

פרק יב' - סיום החוזה או אי המשכת ביצוע

תעודה על ביצוע החוזה .83

83.1 מילא הקבלן אחר כל ההתחייבויות הכלולות בחוזה, ימסור המנהל לקבלן, בתום תקופת הבדק, תעודה, המאשרת, כי העבודה בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן, בהתאם לחוזה ולשביעות רצונו המלאה של המנהל.

83.2 מסירת התעודה האמורה בסעיף 83.1 דלעיל לקבלן אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות כלשהי, הנובעת מהחוזה אשר מטבע הדברים נמשכת גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה.

סילוק יד הקבלן במקרים מסוימים .84

84.1 בכל אחד מהמקרים דלהלן תהא העירייה רשאית, לאחר מתן הודעה מראש בכתב של 24 שעות, להפסיק את עבודת הקבלן ולהשלים את העבודה בעצמה ו/או לתפוס את אתר העבודה ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את העבודה בעצמה, ו/או בכל דרך אחרת ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד המתקנים שבאתר העבודה וכן למכור את עודפי החומרים ואת הציוד והמיתקנים האמורים ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע לעירייה מהקבלן על פי החוזה:

84.1.1 כשהקבלן פושט את הרגל, או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים, או כשעשה סידור עם נושיו או לטובתם, או במקרה של גוף מאוגד, כשהוא בפירוק (פרט לפירוק ללא חיסול עסקים, לשם יצירת גוף מאוגד אחר ובלבד שיהיה קבלן רשום על פי החוק ויקיים את דרישות תנאי הסף המופיעות בפרק ג' למסמכי המכרז).

84.1.2 כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או מעסיק קבלן משנה בביצוע העבודה או מקצתה ללא הסכמת העירייה בכתב.

84.1.3 כשהמנהל סבור כי קצב ביצוע העבודה איטי מידי כדי להבטיח את השלמתה במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך או קוצר להשלמתה, והקבלן לא ציית תוך 14 יום להוראה בכתב מהמנהל

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

לנקוט באמצעים הנזכרים בהוראה שמטרתם להבטיח את השלמת העבודה במועד הקבוע בחוזה או בצו התחלת העבודה או במועד שהוארך או קוצר להשלמתה.

84.1.4 כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודה במועד שנקבע בצו התחלת העבודה או על פי הוראת המפקח, או כשהוא מפסיק את מהלך ביצועה ואינו מציית, תוך 14 יום, להוראה בכתב ממנהל להתחיל, או להמשיך, בביצוע העבודה, או שהסתלק מביצוע העבודה, על פי החוזה בכל דרך אחרת.

84.1.5 כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו, שהקבלן מתרשל בביצוע העבודה על פי החוזה.

84.1.6 כשיש בידי העירייה הוכחות, להנחת דעתה, כי הקבלן אינו נשמע להוראות המנהל או באי כוחו או המפקח ו/או אינו מבצע את העבודה בהתאם לדרישות המפרט הטכני, לתוכניות וליתר מסמכי החוזה (כמפורט בסעיף 3 לחוזה זה).

84.1.7 כשיש בידי העירייה הוכחות להנחת דעתה, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון, או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה זה או כל חוזה אחר בין העירייה לקבלן, או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.

84.1.8 כשיש בידי העירייה הוכחות להנחת דעתה, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן, הגיש חשבונות כוזבים בקשר לחוזה זה (סעיף 82 לעיל) או כל חוזה אחר בין העירייה לקבלן.

84.1.9 שהקבלן הושעה מרישום בפנקס הקבלנים ו/או אינו עומד עוד בתנאי דרישות הסף המופיעות בפרק ג' למסמכי המכרז ו/או הואשם בפלילים בעבירה שיש בה כדי לפגוע בקיום התחייבויותיו על פי החוזה.

84.2 הפסקת עבודת הקבלן ו/או תפיסת אתר העבודה וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי סעיף 84.1 אין בהם משום בטול החוזה ע"י העירייה והקבלן יהא חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה, פרט להתחייבויות

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

שהעירייה תמנע מהקבלן למלאן, ומאידך, לא תהא העירייה חייבת כלפי הקבלן אלא בהתחייבויות המפורטות בסעיפים 84.3 ו-84.4 להלן.

84.3 סמוך לאחר הפסקת עבודת הקבלן ע"י העירייה ו/או תפיסת אתר העבודה וסילוק ידו של הקבלן ממנו, לפי סעיף קטן 84.1, יקבע המנהל ויודיע לקבלן בכתב, את אומדן הסכום אשר לדעתו זכאי בו הקבלן בעד ביצוע החוזה עד לשעה האמורה וכן ערכם של עודפי החומרים, הציוד והמיתקנים שבאתר העבודה באותה שעה.

84.4 משעת הפסקת עבודת הקבלן ו/או תפיסת אתר העבודה, כאמור, ע"י העירייה, לא תהא העירייה חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה עד שתסתיים תקופת הבדק (באם הוגדרה תקופת בדק על פי החוזה), ולאחר מכן עד שיתבררו ויאושרו בכתב ע"י המנהל, הוצאות השלמת העבודה וכן דמי נזק לעירייה ע"י כל דחייה בהשלמתה ונזקים או הוצאות כלשהן, שנגרמו לעירייה ע"י הקבלן וכן פיצויים אחרים כלשהם שהקבלן חייב בתשלומם. ואז יהא הקבלן זכאי לקבל את ההפרש שבין אומדן שכר החוזה, שהקבלן היה זוכה בו אילו היה ממשיך ומבצע את החוזה בשלמותו, לבין סכום ההוצאות, הנזקים והפיצויים, כפי שאושרו ע"י המנהל כאמור; בתנאי כי:

84.4.1 הקבלן לא יהא זכאי לקבל סכום העולה על האומדן שקבע המנהל בכתב.

84.4.2 עלה סכום הוצאות השלמת העבודה, הנזקים והפיצויים, כפי שאושרו ע"י המנהל, על אומדן שכר החוזה שהקבלן היה זוכה בו, אילו היה ממשיך ומבצע את החוזה בשלמותו - יהא הקבלן חייב בתשלום ההפרש שבין הסכומים לעירייה והעירייה תהיה זכאית לגבותו מכל סכום שמגיע ממנה לקבלן וכן לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

85. ביטול או אי אפשרות המשכת ביצוע העבודה

85.1 אם יתגלה בכל עת, שאין אפשרות להמשיך בביצוע העבודה, כולה או מקצתה, הן מפאת מלחמה, או מכל סיבה אחרת שתקבע על ידי המנהל שאין לקבלן שליטה עליה, יפנה הקבלן לעירייה והעירייה תהיה רשאית לתת לקבלן אישור בכתב, כי אמנם אין אפשרות להמשיך בביצוע העבודה,

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

כולה או מקצתה, והקבלן ימלא אחר הוראות המנהל בכל הנוגע לאי המשכת ביצוע העבודה כאמור.

85.2 הסכום שישולם לקבלן במקרה של אי אפשרות המשכת ביצוע העבודה יהיה ערך העבודה שבוצעה עד לתאריך מתן האישור האמור, בהתאם למחירים והשיעורים הנקובים ברשימת הכמויות ובהוראות השינויים.

85.3 תשלום הסכום כאמור הוא סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, כולל תביעות לפיצויים ותביעות בעבור הוצאות, שנגרמו בגין אי המשכת ביצוע העבודה, כאמור.

85.4 לא סילק הקבלן את הציוד ומתקני העבודה, כולם או מקצתם, מאתר העבודה, או שלא ביצע פעולה אחרת, בהתאם להוראות המנהל, רשאית העירייה לבצע את הפעולות האמורות על חשבון הקבלן, בעצמה או בכל דרך אחרת, והקבלן ישא בהוצאות הכרוכות בכך, בתוספת 15% שייחשבו כהוצאות משרדיות - ובהפחתת סכום שיאושר ע"י המנהל לכיסוי חלק מתקבל על הדעת מההוצאות האמורות שיש לזקפן על חשבון העירייה.

85.א. הפרות

1.א.85 הצדדים מסכימים בזה כי סעיפים 5.3, 6, 10, 11, 15, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 27, 29, 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 41, 42, 43, 44, 45, 48, 49, 50, 51, 53, 54, 57, 63, 64.2 ו- 74 לחוזה זה הינם בגדר הוראות עיקריות ויסודיות לחוזה, אשר הפרתם תחשב כהפרה יסודית של החוזה.

2.א.85 בכל מקרה של הפרת חוזה זה או אילו מהוראותיו, לרבות אלו אשר נקבעה להן תרופה מפורשת בחוזה זה, תהייה העירייה רשאית לבצע כל אחת מן הפעולות שלהלן, או כולן יחדיו, ללא צורך בפסק דין, או החלטה שיפוטית אחרת:

1.א.85 לבטל את החוזה מיידית.

2.א.85 להפסיק את העבודות נשוא חוזה זה מיידית ומבלי לבטל את החוזה ולהשלים את העבודות בעצמה או באמצעות אחר.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

3.א.85 לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצוע החוזה (על פי סעיף 15 לעיל), כולה או מקצתה, לשם כיסוי ההוצאות ו/או ההפסדים שנגרמו לה.

4.א.85 לעכב ו/או לקזז כספים המגיעים לקבלן בגין העבודה שביצע עד ההפרה לשם כיסוי ההוצאות ו/או ההפסדים שנגרמו לה.

5.א.85 לעכב תשלום חשבון ו/או להחזיר חשבון לקבלן בהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

פרק יג' - שונות

86. ויתור על הודעות נוטריוניות

שני הצדדים מוותרים על הצורך בשליחת התראות או הודעות נוטריוניות, ועצם הפרת החוזה או אי קיומו או אי קיום כל תנאי הימנו, ישמשו במקום התראה או הודעה כזו.

87. הודעות

כתובות הצדדים לצורך החוזה ונספחיו הינן כמפורט במבוא לחוזה זה.

כל הודעה שתשלח על ידי צד למשנהו בדואר רשום תחשב כנתקבלה בתום 72 שעות מעת משלוחה בדואר. הודעה שנמסרה ביד תחשב כהודעה שנתקבלה במועד המצוין על גב אישור השיגור בפקסימליה.

88. ביול החוזה

ההוצאות הכרוכות בביול חוזה זה ובביול מסמכים אחרים הקשורים ו/או הנובעים מהחוזה הזה, יהיה ויחולו, יחולו על הקבלן.

89. קיזוז

העירייה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנה על פי חוזה זה, כל חוב המגיע לה על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבינה לבין הקבלן וכן כל חוב אחר או חוב קצוב אחר המגיע מן הקבלן לעירייה.

הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של העירייה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערבות שהקבלן המציא לחוזה זה או לכל חוזה אחר שבינו לבין העירייה. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות הקיזוז הקיימת לעירייה על פי כל דין.

עיריית תל אביב יפו

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

90. סמכות השיפוט

סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע וקשור לחוזה זה תוקנה לבתי המשפט המוסמכים בתל אביב - יפו.

91. כתובות הצדדים

"העירייה" - עיריית תל אביב - יפו, רחוב אבן גבירול 69 (כיכר רבין), ת"א-יפו;

פקס: 03-7241999

"הקבלן" : _____ פקס: _____

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

גזבר העירייה

ראש העירייה

בשם עיריית תל אביב יפו

נספח א' - תנאים מיוחדים להתקשרות¹

1. הגדרות

"המנהל" - מנהל אגף שיפור פני העיר או מי מטעמו.

שאר ההגדרות בנספח זה זהות להגדרות בחוזה שבין הקבלן לעירייה.

2. ערבות לחוזה:

סכום הערבות לחוזה, המוגדר בסעיף 15 לחוזה, יהיה בסך 160,000 ₪.

3. תקופת ההתקשרות

ההתקשרות מכוח חוזה זה תהיה לתקופה של **שנתיים** וזאת, החל מהמועד שבו יחתם חוזה ההתקשרות הראשון עם מי מבין כלל הזוכים במכרז לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות, נשוא חוזה זה.

4. התקופה הנוספת

העירייה תהא רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות **בשנתיים נוספות**, כל פעם בשנה או חלק ממנה, כמפורט בסעיף 5.2 לחוזה.

5. תקופת הבדק והאחריות:

אורך תקופת הבדק, המוגדרת בסעיף 62 לחוזה, תהיה 24 חודשים, לעבודות בניה ושיפוץ שונות או עבודות דומות וכפי שייקבע ע"י המנהל.

6. המדד

6.1. המדד היסודי יהיה **מדד הבנייה** בהתאם לאמור בסעיף 82.7 לחוזה (להלן: "**המדד**").

6.2. על אף האמור בסעיף 82.7 לחוזה ובסעיף 82.7.1.5 לחוזה, תחושב התייקרות רק החל מתום שנה ממועד החתימה על החוזה, או, במקרה בו תנודות המדד שבסעיף 82.7.1.3 לחוזה הינן בשיעור העולה על 5%, וזאת על פי המוקדם מבניהם.

7. חשבונות

על אף האמור בסעיף 82.5 לחוזה, הקבלן יגיש חשבונות בהתאם לתכולת העבודה שבוצעה ואושרה ע"י המנהל ובסכום שלא יהיה קטן מ- 20,000 ₪.

8. פיצויים מוסכמים בגין איחור

גובה הפיצויים המוסכמים בגין איחור (כמפורט בסעיף 58 לחוזה) יהיה בסך הנקוב בכתב הכמויות- נספח ב/1 לחוזה.

¹ התנאים המפורטים במסמך זה משלימים את תנאי החוזה.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

9. פיצויים מוסכמים בגין עבודה לקויה

גובה הפיצויים המוסכמים בגין עבודה לקויה (כמפורט בסעיף 59 לחוזה) יהיה בסך הנקוב בכתב הכמויות-נספח ב/1 לחוזה.

10. הנחה בגין היקף עבודות

עבור עבודות מכל סוג שימסרו לביצוע לקבלן באתר עבודה כל שהוא ו/או באתר עבודה אחר סמוך באותו אזור, מכח פקודת עבודה שהוצאה מכוח חוזה זה, ברצף זמנים סביר, ישולמו לקבלן חשבונות בהנחה קבועה מראש על פי טבלת ההנחות שלהלן, ויראו את פקודות העבודה שהוצאו לקבלן מכוח החוזה ו/או באזורי עבודה סמוכים כפקודת עבודה אחת:

סה"כ היקף העבודות בש"ח	*ההנחה
מ- 0 עד 50,000	0%
מ- 50,001 ועד 100,000	2.5%
מ- 100,001 ועד 300,000	5%
מ- 300,001 ועד 500,000	7%
מעל 500,001	9%

*ההנחה תהא מצטברת (פרוגרסיבית) על פי הסכומים הנובעים מטבלת ההנחות דלעיל.

11. קבלן ראשי

מבלי לפגוע בהוראות סעיף 11 לחוזה, מובהר בזאת כי ככל שיבקש הקבלן לבצע חלק מן העבודות באמצעות קבלן משנה, **יאושר קבלן המשנה כקבלן משנה של זוכה אחד בלבד**. העירייה לא תאשר שימוש באותו קבלן משנה למספר זוכים במכרז. כמו כן, לא תאשר העירייה לקבלן כלשהו שהוכרז כזוכה במכרז, לשמש כקבלן משנה של אחד מהזוכים האחרים במכרז.

הפרת הוראות אלה תהווה הפרה יסודית של החוזה ותקנה לעירייה את מלוא הסעדים הקבועים בחוזה, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל פיצוי מוסכם, חילוט הערבות ואף ביטול החוזה.

12. הקבלן מתחייב כי כלי הרכב, הציוד, בעלי התפקידים השונים ושטח ההתארגנות שהוצגו על ידו לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.4 לפרק ג' למסמכי המכרז ולקיום התנאי המתלה הקבוע בסעיף 7 לפרק ג' למסמכי המכרז, יהיו בבעלותו או ברשותו במהלך כל תקופת ההתקשרות, על הארכותיה (אם וככל שתוארך). כן מתחייב הקבלן כי כל החלפה של כלי הרכב והציוד הנ"ל, כולם או חלקם, יהיו לפחות לפי המינימום שנקבע בסעיפים הנ"ל, שווי ערך או יותר, בהתאם לאישור המנהל את השווי"ע. כן מתחייב הקבלן להודיע למנהל על כל החלפה של כלי הרכב, הציוד, בעלי התפקידים השונים ושטח ההתארגנות ולהמציא אישורים מתאימים וזאת, בתוך 7 ימים ממועד החלפה, ככל שתתבצע.

אי עמידת הקבלן בהוראות סעיף זה, על כל תתי סעיפיו, תקנה לעירייה את מלוא הסעדים הקבועים בדין, ובהתאם להוראות מסמכי המכרז והחוזה, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל - גביית פיצוי מוסכם, חילוט הערבות וביטול החוזה.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

13. הקבלן מתחייב למלא אחר תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.3 לפרק ג' למסמכי המכרז ולהחזיק ברישיון "קבלן אסבסט צמנט" בתוקף מאת המשרד להגנת הסביבה, למשך כל תקופת ההתקשרות, לחילופין על הקבלן להמשיך ולהחזיק בהתקשרות שהציג לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף הנ"ל, עם אדם או גוף שהינו בעל רישיון "קבלן אסבסט צמנט" מאת המשרד להגנת הסביבה, למשך כל תקופת ההתקשרות נשוא חוזה זה, על הארכותיה. כן מתחייב הקבלן להודיע למנהל על כל החלפה של אדם או גוף שהינו בעל רישיון "קבלן אסבסט צמנט" מאת המשרד להגנת הסביבה ולהמציא רישיון והתקשרות מתאימים וזאת, בתוך 7 ימים ממועד ההחלפה, ככל שתתבצע.

14. מערכות איכון במכולות פסולת:

14.1. הקבלן מתחייב להתקין על חשבונו בכל מכולות הפסולת אשר תופעלנה עלו על ידו מערכת איכון, איתור, מעקב ובקרה לוויינית (להלן: "מערכת איכון"). הקבלן יוודא כי תתאפשר לעירייה גישה לצפייה במיקום המכולות וקבלת נתונים בזמן אמת, כמו גם באופן רטרואקטיבי.

14.2. מובהר בזאת, כי מערכת האיכון תאפשר לעירייה לקבל מידע (רטרואקטיבית ובזמן אמת) באשר למיקום המכולות, כמות פסולת יוצאת, היסטוריית נסיעות, היסטוריית פריקות, תספק מפה עם מיקום המכולות וכן תאפשר הפקת דו"חות מרוכזים של כמויות או תנועות המכולות. בנוסף, מערכת האיכון תפעיל התראה במקרים שלהלן: פריקה במקום לא חוקי, ניתוק מערכת האיכון ממכולה, הצבת מכולה במקום שלא הוגדר להצבתה וכיוצ"ב.

14.3. הקבלן מתחייב כי מערכת האיכון תהיה תקינה במהלך כל תקופת ההתקשרות מכוח החוזה. כן מתחייב הקבלן כי מערכת האיכון תחובר למערכות המחשוב בעירייה.

14.4. כן מובהר, כי כל עלויות הרכישה, ההתקנה והתחזוקה של מערכות האיכון במכולות ובמחשבי העירייה תהיינה על חשבונו של הקבלן בלבד.

15. העסקת עובדים במוסדות החינוך השונים - העדר הרשעות מין

15.1. הקבלן מצהיר כי עובדיו אשר יועסקו על ידו בביצוע עבודות נשוא חוזה זה על נספחיו במוסדות החינוך השונים יקבלו אישור משטרתי על כך שאין מניעה מלהעסיקם על פי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימיים (תשס"א-2001) ועפ"י התקנות למתן שרות לקטינים (אישור המשטרה) התשס"ג – 2003 ועפ"י כל דין רלבנטי אחר בנושא. כן מתחייב הקבלן כי לא יעסיק עובד בביצוע העבודות במוסדות חינוך נשוא חוזה זה בטרם יציג אישור משטרתי כאמור. כמו כן מתחייב הקבלן להחתים את עובדיו על כל הטפסים הנדרשים לרבות ייפוי כוח, בקשות וכל טופס אחר ככל שיידרש לצורך השגת האישורים והכל בהתאם להוראות כל חוק, תקנה ודין בנושא.

15.2. הקבלן מתחייב, כי ימציא לעירייה, טרם תחילת ביצוע עבודות במוסדות חינוך ו/או בסמוך אליהם ועל פי כל דרישה, רשימות של כלל העובדים המועסקים על ידו לצורך ביצוע עבודות אלה ו/או הגורמים שמבצעים מטעמו את העבודות, כאמור, וכן כתב הסכמה, ייפוי כוח ומסמכים הנדרשים לצורך מסירת מידע מן המרשם על עבירות, כמפורט לעיל, וזאת הן ביחס לקבלן (וככל שמדובר בחברה – של מנהליו ובעלי המניות העיקריים בתאגיד, כאמור) והן ביחס לעובדיו ו/או לכל גורם שיבצע מטעמו את העבודות, כאמור בסעיף זה.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

16. קבלן ראשי ומבצע בניה

- 16.1. מקום בו תעסיק העירייה מספר קבלנים שונים לביצוע עבודות באתר העבודה, תהא העירייה רשאית להורות לאחד הקבלנים, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לשמש כ"מבצע בניה" (להלן: "מבצע הבניה") לעניין פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 (להלן: "פקודת הבטיחות בעבודה"), והתקנות שהותקנו מכוחה, לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988 (להלן: "תקנות הבטיחות עבודות בניה").
- 16.2. מבצע הבניה יהיה אחראי על הבטיחות בעבודה באתר העבודה, תוך עמידה בהוראות כל דין, לרבות פקודת הבטיחות בעבודה והתקנות שהותקנו מכוחה.
- 16.3. אין במינוי מבצע הבניה באתרי הבנייה השונים כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לפעול בהתאם לכל חובות הבטיחות החלות עליו על פי חוזה זה ועל פי כל דין.
- 16.4. הקבלן מתחייב להישמע להוראות מבצע הבניה בכל עניין הקשור לבטיחות בעבודה.
- 16.5. הורתה העירייה לקבלן לשמש כמבצע הבניה, יחתום הקבלן על אישור כי הוא משמש כמבצע הבניה, וישלח הודעה למפקח העבודה האזורי, בהתאם להוראות תקנה 6(ד) לתקנות עבודות בניה.
- 16.6. מונה הקבלן כמבצע הבניה, יוסיף הקבלן בביטוחים שעליו לערוך וירחיבם כך שיכלול את שמות הקבלנים שהוא קיבל אחריות על בטיחות עבודתם תחת שם המבוטח וכן, וירחיב את היקף הכיסוי הביטוחי בהתאם לסוג וערך עבודותם של קבלנים אלו.
- 16.7. בגין מינויו כמבצע בניה, יהא הקבלן זכאי לתמורה בסך של 4% משווי העבודות (בפועל) המבוצעות ע"י הקבלנים הנוספים, אשר על בטיחות עבודתם יהיה אחראי וזאת, בהתאם לחשבונות שיאושרו לתשלום ע"י המנהל (לקבלנים הנוספים).

17. תאגידי עירוניים

הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי חוזה זה על נספחיו (לרבות מחירי נספח ג' לחוזה), יהיו תקף גם לגבי עבודות שיבוצעו (אם וככל שיבוצעו) ע"י חברות ותאגידי עירוניים לרבות תאגיד המים של עיריית תל אביב יפו (מי אביבים 2010 בע"מ), גני יהושע בע"מ, עזרה וביצרון, אחוזות החוף, הרשות לפיתוח כלכלי ועוד. עבודות אלו לא יחשבו כחלק מהיקף העבודות המפורט בסעיף 4.1 בפרק ג' למסמכי המכרז, ואולם, ככל שאלה יבוצעו (אם וככל שיבוצעו) יהיה זה במחירי ובתנאי חוזה זה על נספחיו.

18. העירייה כמפעל חיוני:

הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי העירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומיים" והקבלן מתחייב בזאת כי אם יוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים המפורטים להלן:

- הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות), תשל"ד-1973.
- הכרזה על מצב מיוחד בעורף, כמשמעותו בסעיף 9ג לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

- הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.

- הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד: הממשלה.

אזי, תחולנה הוראות החוקים הנ"ל וואו הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 וואו הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי וואו שירותי וואו כלי הקבלן המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, על נספחיו.

נספח ב' לחוזה- המפרט הטכני

1. מפרט טכני - בנוסף על האמור בחוזה:

1.1. אתרי העבודה יהיה בגבולות השטח המוניציפלי של עיריית תל-אביב יפו. מובהר בזאת כי מגרש לשינוע פסולת בניין מאחורי משרד הרישוי בחולון (בשטח העיר ת"א) וכן מגרש הפסולת חירייה ובהרצליה יחשבו לצורך חוזה זה על נספחיו לתחומי העיר ת"א-יפו. העירייה תהא רשאית להוסיף עוד אתרי שינוע ברדיוס של 10 ק"מ בקו אוירי מגבולות העיר ת"א-יפו.

1.2. חוזה מסגרת זה כולל ביצוע עבודות הריסה שונות בתחומי העיר תל-אביב-יפו, תיקונים במבנים מסוכנים, סתימת בורות, גידור השטחים בהם מבוצעות עבודות הריסה ו/או בניה, אספקת ציוד הנדסי, פועלים וביצוע עבודות שונות בהתאם לדרישות המנהל, פינוי הפסולת לאתר מורשה שייקבע ע"י המנהל, ביצוע צווים מינהליים, שיפוטיים ודרישות עירוניות ועוד ברחבי העיר ת"א -יפו, והכל על פי צרכי ותקציבי העירייה והוראתה, מעת לעת, כמפורט בחוזה על נספחיו..

1.3. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שחלק מהעבודות כרוכות בביצוע צווי הריסה מנהלים המבוצעים במשולב עם המשטרה וגורמים נוספים ופעולות אלו כרוכות בסיכון כלי העבודה או הפועלים ו/או הציוד ומבוצעות בשעות עבודה לא רגילות. בעד סיכון זה לא יקבל הקבלן תוספת למחירי היחידה שהוצעו על ידו בנספח ג' לחוזה.

1.4. הקבלן מתחייב להפעיל בכל תקופת עבודתו במסגרת החוזה זה על נספחיו שטח התארגנות של לפחות 500 מ"ר לצרכי חניה ואחסנה של הציוד והכלים הנדרשים לביצוע העבודות וכן, משרד ו/או חדר המותאם לשהיית עובדים במהלך כוננות. שטח ההתארגנות ימצא ברדיוס של עד 10 ק"מ מבניין עיריית תל אביב יפו. מובהר בזאת, כי עלות הפעלת אתר ההתארגנות כלולה במחירי היחידות בכתב הכמויות. העבודות תבוצענה לפי הוראות המנהל, בהתאם לתנאי החוזה על כל נספחיו לרבות תיאור העבודה, המפרט, המפרטים הטכניים, המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

1.5. המנהל רשאי לקבוע, לפי שיקול דעתו הבלעדי, אילו סוגי עבודות לרבות היקפן ומיקומן, תועברנה לכל קבלן, ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד העירייה בגין כך.

1.6. הקבלן מתחייב כי לכל אורך תקופת ההתקשרות יהיו בידי כוח האדם והציוד הנדרש לפחות על פי המפורט בפרק ג' למסמכי המכרז וזאת לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, ברמה המקצועית הנדרשת ממנו בחוזה ולשביעות רצון המנהל ו/או המפקח.

1.7. בנוסף לאמור בסעיף 3.4 לחוזה, הקבלן מתחייב לבצע את העבודות על פי המפרטים הסטנדרטיים של המרחב הציבורי, של עיריית תל אביב יפו. המפרטים הסטנדרטיים זמינים באתר האינטרנט של העירייה בכתובת:

<https://www.tel-aviv.gov.il/Residents/Development/Pages/CityDevelopment.aspx>

1.8. הקבלן מתחייב לבצע כל עבודה ובכל היקף שיימסר לו לביצוע. בגין סירוב הקבלן לקבל עבודה מכוח חוזה זה, ללא אישור המנהל, רשאית העירייה לחייב את קבלן בפיצוי כספי מוסכם בהתאם לקבוע בכתב הכמויות, לכל מקרה.

1.9. מובהר בזאת כי במהלך תקופת האחריות, הקבלן יישא בעלות כל התיקונים הנדרשים למעט נזקים אשר מקורם בחבלה ו/או שנגרמו כתוצאה מונדליזם ו/או כל נזק אחר, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המנהל.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

1.10. האמור במפרט הטכני זה בא להוסיף על האמור בחוזה ובנספחיו, ואין באמור בו כדי לגרוע ו/או לצמצם מהאמור בחוזה, על נספחיו, או מהוראות כל דין.

1.11. טיב ואיכות ביצוע עבודות בהתאם לצו התחלת עבודה/ פקודת עבודה:

בנוסף על האמור בסעיף 84 לחוזה, המנהל רשאי להורות לקבלן על הפסקת העבודות ו/או להעביר את ביצוע העבודות לקבלן אחר והכל ע"פ שיקול דעתו הבלעדי.

1.11.1. ככל שתעביר העירייה ביצוע עבודה כלשהי מהעבודות שנמסרו לקבלן לביצועו של קבלן אחר עקב אחת מהסיבות המפורטות בסעיף 84 לחוזה, תחשבנה העבודה הנ"ל כאילו בוצעה ע"י הקבלן לצורך חישוב היקף עבודתו של הקבלן כפי שנקבע ע"י הוועדה הרלבנטית. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד העירייה בגין כך היקף העבודות ו/או העברתן.

1.11.2. העירייה רשאית לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בהתאם לכתב הכמויות, בגין כל אחת מהסיבות המפורטות בסעיף 84 לחוזה, וזאת לכל מקרה בנפרד. הקבלן יישא בכל הוצאה מכל מין וסוג שהוא וללא יוצא מהכלל שתגרם לעירייה בגין אי ביצועו את העבודה.

1.12. אמצעי קשר

1.12.1. הקבלן יצייד את מנהלי העבודה, ראשי הצוותים, נהגים ועובדים במכשיר טלפון סלולארי חכם ויעביר לעירייה את מספרי הטלפון שלהם.

1.12.2. משרד הקבלן יצויד במכשיר טלפון תקין, פקסימיליה ובמחשב המסוגל לקלוט ולשלוח הודעות אלקטרוניות לצורך קבלת הוראות המנהל ולצורך עדכון המפקח בתכניות עבודה. הקבלן ימסור לעירייה את מספר הטלפון, פקס וכתובת הדואר האלקטרוני מיד עם חתימת החוזה. משרד הקבלן יאויש ע"י עובד לטובת מענה טלפוני במהלך שעות העבודה 07:30-18:00. לאחר שעות העבודה יהיה תורן שיקבל קריאות העירייה משעה 18:00 עד 07:30 בבוקר שלמחרת.

1.12.3. העירייה רשאית לחייב את הקבלן לעשות שימוש בתוכנת בקרה באמצעות יישומן (אפליקציה) במכשיר טלפון סלולארי.

1.12.4. כל המפורט בסעיף זה לעיל, לרבות השימוש באפליקציה והציוד הסלולארי, והחיבור לרשתות והחלפתם במידת הצורך ועלות רכישת יישומן הבקרה, ההתקנה, הרישיונות, האחזקה וכל הוצאה נוספת הקשורה בכך הינה על חשבון הקבלן, ולא ישולמו בגינם כל תוספת תמורה, ויראו את התמורה בגין שירותים אלו ככלולה בתמורה המפורטת בנספח ג' לחוזה.

1.13. תיעוד העבודות

1.13.1. הקבלן מתחייב בכל סוגי העבודות נשוא החוזה לצלם את שטח האתר לפני, במהלך ואחרי ביצוע העבודות וכן לצלם את פריסת אמצעי הבטיחות, ככל שנדרש. הקבלן ישתמש במצלמה דיגיטלית בעלת רזולוציה שלא תהיה קטנה מ-3-MP, עם זום אופטי X5 לפחות עם תאריך ומיקום X, Y ברשת ישראל החדשה. כל העלויות הקשורות בנושא זה לרבות עלות המצלמה, הצילום והדפסת הצילומים בצבע יהיו כלולים במחירי היחידה המפורטים בנספח ג' לחוזה. התמונות יכללו את הפרטים הבאים:

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

- זיהוי ברור של שטח האתר טרם ביצוע העבודות ובסיום העבודות.
- זיהוי ברור של אביזרי הבטיחות שהוצבו באתר, ככל שנדרש.
- כתובת, תאריך ושעה מדויקים.
- מיקום X, Y ברשת ישראל החדשה.

1.13.2. הקבלן יגיש את הצילומים ואת קבצי התמונות יחד עם פקודת העבודה במסירה ידנית או בדואר אלקטרוני לבדיקה ואישור המפקח. לא תאושרנה פקודות עבודה שלא יצורפו להן צילומים צבעוניים עם תאריך על כל צילום, כאמור לעיל. במידה שלא יוגשו צילומים, לא תשולם לקבלן כל תמורה עבור הביצוע.

1.14. גידור האתר- בנוסף לאמור בחוזה

1.14.1. הקבלן מתחייב לגדר את אתר העבודות בצורה תקינה במהלך ביצוע העבודות נשוא החוזה זה. כל נזק שייגרם לאדם ו/או לרכוש בגין אי גידור אתר העבודות ושמירת כללי הבטיחות בעבודה כנדרש, יחולו אך ורק על הקבלן.

1.14.2. גידור לעבודות נשוא החוזה יבוצע במידה שלא מבוצעות עבודות נוספות באתר.

1.14.3. דגם הגדר המאושר לשימוש הוא גדר רשת מרותכת קשיחה על תושבות כובד בלבד או מעוגנת לרצפה דגם חברת "אאוטדור" בגובה של 2 מ' לפחות או ש"ע. לא יאושר שימוש בגדר רשת או איסכורית לגידור האתר.

1.14.4. מובהר כי ככל שהעבודות תבוצענה במוסדות חינוך, על הקבלן לספק לוחות טאגו ו/או גדר רשת מרותכת קשיחה על תושבות כובד בלבד או גדר מעוגנת לרצפה דגם חברת "אאוטדור" בגובה של 2 מ' לפחות ולאטום באמצעות יוטה, כך שלא תהיה גישה לאתר ולשאר השטח במוסדות החינוך למעט שביל כניסה לאתר העבודות שאושר ע"י המנהל.

1.14.5. כל אתר בו תבוצענה עבודות ידי הקבלן, יגודר באמצעים שלא ניתנים לפירוק ללא שימוש בכלי עבודה וכן יסומן בשלטי אזהרה בולטים בגודל אות של לפחות 5 ס"מ בשלט לבן עם אותיות בצבע אדום בשלוש שפות האוסר על השימוש במתקן.

1.15. קבלני משנה

מבלי לגרוע בכלליות האמור בסעיף 11 לחוזה, מובהר כי:

1.15.1. הקבלן מתחייב כי לפני כל ביצוע עבודה ע"י קבלן משנה לקבל את אישור המנהל, המאשר את קבלן המשנה.

1.15.2. קבלן המשנה יעמוד בתנאים ובדרישות המקצועיות להם התחייב הקבלן הראשי. אישור קבלן משנה יהא בהתאם לקבוע בסעיף 11 לחוזה.

1.15.3. הקבלן מתחייב להעביר לכל קבלן משנה שיאושר על ידי העירייה את החוזה והמפרט הטכני. קבלן משנה יאשר לעירייה בכתב כי קרא את כל הוראות החוזה על נספחיו לרבות המפרט הטכני וכי יבצע את כל ההוראות ככתבן וכלשונו.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

1.15.4. אי ביצוע הוראות סעיף זה עלולה לגרום להעברת הפרויקט לקבלן אחר. ככל שתעביר העירייה את ביצוע העבודות מקבלן אחד למשנהו, תחשבנה העבודה הנ"ל כאילו בוצעה ע"י הקבלן לצורך חישוב היקף עבודתו של הקבלן כפי שנקבע ע"י הוועדה הרלוונטית, ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד העירייה בגין כך.

1.15.5. על הקבלן מוטלת האחריות המלאה והסופית לביצוע העבודות גם כאשר העבודה מבוצעת ע"י קבלני המשנה. בדומה לאחריותו בעד עבודותיו הישירות. דין עבודת קבלני המשנה מטעם הקבלן כדין עבודות המבוצעות ישירות ע"י הקבלן מכל בחינה שהיא.

1.15.6. המנהל רשאי ע"פ שיקול דעתו להפסיק עבודת מי מעובדי קבלן המשנה. במקרה כזה יהיה על הקבלן להחליפם מיידית עם קבלת ההוראה מהמנהל.

1.15.7. העירייה רשאית לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בהתאם לכתב הכמויות, לכל מקרה בכל אחת מהסיבות המפורטות בסעיף זה לעיל, והקבלן יישא בכל הוצאה מכל מין וסוג שהוא וללא יוצא מהכלל שתגרם לעירייה.

1.16. ציוד ורכבים

1.16.1. מבלי לגרוע מכלליות האמור החוזה ובסעיף 12 בנספח א' לחוזה- התנאים המיוחדים להתקשרות, הקבלן יספק את כל הציוד הנדרש לביצוע העבודות נשוא חוזה זה לרבות כלים מכניים, כלים הנדסיים וכיו"ב, והכל בהתאם לתכניות ולמפרטים לכל אתר לביצוע העבודות נשוא חוזה זה, ובהתאם לדרישת המנהל. המפקח יהיה רשאי לבדוק את הציוד טרם התחלת העבודות.

1.16.2. כל סעיפי כתב הכמויות כוללים את כל האמור בסעיף הרלוונטי של המפרט ואת הספקת החומרים וחומרי העזר הדרושים, הובלתם לאתר, התקנתם וכל הבדיקות הדרושות על פי המפרט, אלה אם צויין אחרת בגוף הסעיף.

1.16.3. האחריות לאחסונם כולל ביטוח ושמירה בשטח האתר מוטלת על הקבלן, והעירייה אינה מתחייבת לדאוג לקבלן למקום אחסון.

1.16.4. אמצעים לעבודה בגובה

הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בגובה באמצעות ציוד הנדרש לרבות הציוד המפורט בפרק ג' למסמכי המכרז, הכולל, בין היתר, משאית עם מנוף 26 טון, אורך זרוע 14 מ', כושר הרמה 1.2 טון, במת הרמה חשמלית לגובה 14 מ' ו/או זרוע מפרקית חשמלית עם במת עבודה לגובה עד 14 מ' וגם מחפרון עם פטיש וכף אחורי.

1.16.5. כלי הרכב, ציוד הנדסי, ציוד מכני

1.16.5.1. כל הכלים ההנדסיים וכלי עבודה המשמשים את עובדי הקבלן לביצוע עבודות סלילה, הריסה, בנייה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות. הקבלן מתחייב שכל הכלים ההנדסיים הנ"ל יהיו תקינים בכל עת ואם תתגלה תקלה באחד הכלים, מתחייב הקבלן להעמיד במקומם כלי אחר בתוך שעה, מרגע היוודע לו על התקלה.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

1.16.5.2. עם תחילת עבודתו ימסור הקבלן למנהל את רשימת כלי הרכב ומספרם ויעדכן את המנהל לגבי כל שינוי בכלי הרכב המשמשים אותו לצורך ביצוע עבודות נשוא חוזה זה. בכל עת שיידרש יציג הקבלן למנהל, בין היתר, אישורים בתוקף של רישיונות כלי הרכב, אישור ביטוחים ותעודת רישוי (טסט), רישיון מוביל ככל שנדרש, תסקיר על ניסוי ובדיקה של עגורנים ו/או מכונות הרמה ואביזריהם ועוד.

1.16.5.3. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות העירייה את הכלים הנ"ל בכל עת עם עובדיו לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה על נספחיו.

1.16.5.4. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות העירייה כלים הנדסיים ומפעילים כמפורט בכתב הכמויות בהתאם לדרישת המנהל **בהתראה של 12 שעות**. דרישה זו הינה מעיקרי החוזה ואי קיום דרישת המנהל בתוך פרק זמן זה, תהווה הפרה של החוזה.

1.16.5.5. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש שינויים/תוספות בדרישות הנ"ל בתקופת ההתקשרות והכל בהתאם להוראות כל דין.

1.16.5.6. ציוד יגיע לשטח כשהוא במצב תקין ומתאים לעבודה. ייחשב רק זמן עבודה בפועל, ללא זמן המתנה והפסקות המפעיל וללא תשלום עבור הבאת והחזרת כלים. כל ההוצאות הקשורות לאספקת הכלים הרשומים לעיל לאתר העבודה, עלות המפעילים ואחסונם כלולים במחירי היחידות אשר בכתב הכמויות.

1.16.5.7. כל תנועה הן לצורכי העברת ציוד וחומרים והן לכל מטרה אחרת שהיא, תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב המצוידים בגלגלים פניאומטיים. יש לוודא שגלגלי הרכב נקיים ושהחומר המועמס עליהם אינו מתפזר בזמן הנסיעה.

1.16.5.8. כלי הרכב שאינם מזהמים :

1.16.5.8.1. הקבלן מתחייב כי העבודות נשוא חוזה זה תבוצענה באמצעות כלי רכב שאינם מזהמים ובפרט על פי המפורט להלן :

1.16.5.8.2. לגבי רכבי בנזין : רכב שמצויד בו ממיר קטליטי ושעבר את הטסט השנתי.

1.16.5.8.3. לגבי רכבי דיזל : רכב מדגם יורו 3 ומעלה שגילו אינו עולה על 7 שנים, או רכב שגילו עולה על 7 שנים אך מותקן בו אמצעי הפחתת זיהום אוויר בנוסף לאמצעים המקוריים שבהם מצויד הרכב, כגון ממיר מחמצן, מלכודת חלקיקים או טכנולוגיה אחרת הנושא אישור של גורם מוסמך מקומי או מחו"ל וכן אישור של משרד התחבורה, ושעבר את הטסט השנתי.

1.16.5.8.4. בגין אי אספקת כלי רכב ו/או ציוד ו/או ציוד או כלי רכב לא תקין, רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי מוסכם בהתאם לכתב הכמויות לכל יום ולכל מקרה.

1.16.6. עבודות באמצעות מנוף

1.16.6.1. כאשר מוזמן מנוף לביצוע עבודה והזמנתו בוטלה עד 12 שעות לפני המועד שנקבע להגעתו לשטח – לא תשולם לקבלן כל תמורה בגין הזמנת המנוף.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

- 1.16.6.2. כאשר מוזמן מנוף לביצוע העבודה והזמנתו בוטלה בין 12 שעות ועד שעה לפני המועד שנקבע להגעתו לשטח, תשלם העירייה לקבלן סך של 60% מהסעיף הרלבנטי שנקב בהזמנת העבודה.
- 1.16.6.3. כאשר מוזמן מנוף לביצוע העבודה והזמנתו בוטלה לאחר הגעת המנוף לשטח, תשלם העירייה לקבלן סך של 90% מהסעיף הרלבנטי שנקב בהזמנת העבודה.
- 1.16.7. בגין אי אספקת כלי רכב ו/או ציוד ו/או כלי רכב לא תקין, רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי מוסכם בהתאם לכתב הכמויות לכל יום ולכל מקרה.
- 1.17. מבלי לגרוע בכלליות האמור בחוזה, עבודות המדידה שידרשו לצורך ביצוע העבודה והתחשבות יבוצעו ע"י מודד מוסמך על ידי הקבלן ועל חשבונו.

1.18. בטיחות

- 1.18.1. באחריות הקבלן לנקוט בזמן ביצוע העבודה בכל אמצעי הזהירות הקיימים והדרושים על פי כל דין, נוהג, תקנות וחוקים קיימים, הן של משרד הכלכלה, משרד הבריאות והמשטרה והן של העירייה. הקבלן יעביר השתלמויות בבטיחות לכל עובדיו ע"י המוסד לבטיחות וגיהות לפחות אחת לשנה, על חשבונו. הקבלן יגיש למנהל בכל שנה ועד לתאריך 31 לדצמבר בשנת העבודה וכן בתוך 7 ימים מיום דרישת המנהל, אישור על קיום ההשתלמות כאמור.
- 1.18.2. הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו שיעבוד בגובה יעבור הכשרה לביצוע עבודה בגובה לפי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) תשס"ז-2007 עובד גובה כללי ויישא תעודות בתוקף.
- 1.18.3. כל סוג של עבודה בכל גובה בהתאם לדרישת המפקח, יבוצע עם הציוד המתאים לכך, ובאופן השומר על בטיחות מרבית ולפי הוראות כל דין, לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) תשס"ז-2007.
- 1.18.4. בכל סוג של עבודה עם סולם ובכל גובה ידרשו לעבוד 2 אנשי צוות גם אם העבודה אינה מוגדרת כעבודה בגובה.

1.18.5. בטיחות בעבודה באמצעות כלים מכניים

- 1.18.5.1. בעת ביצוע העבודות באמצעות כלים מכניים על הקבלן למנוע תנועה של אנשים באתר העבודות.
- 1.18.5.2. בזמן ביצוע העבודה העובד יהיה מוגן בפני פגיעה ע"י לבוש מלא כגון: כובע מתאים, מגן פנים, ביגוד עם שרוולים ארוכים, נעלי עבודה מתאימים וכו'.
- 1.18.5.3. על הקבלן להימנע מפגיעות בעצים, ולהיזהר שלא להתקרב לעצים במרחק פחות מ- 50 ס"מ מנוף וגזע העץ בעת העבודה עם טרקטור. על הקבלן להיזהר שלא לפצוע את גזעי העצים בעת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול

מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022

לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

1.18.5.4 בעת חפירה יש להתרחק מגזע העץ לפחות 2 מ' ולרדת עד 15 ס"מ לכל היותר, על מנת לא לפגוע בשורשים מרכזים. במידה שיש לבצע חשיפה לצורך חיתוך שורשים (רק כאלה מעל ל-1") שיבוצעו עם מסור חיתוך חד ולמרוח משחת עצים. כלל בעת פגיעה בעץ אשר אינה מחייבת כריתה, על הקבלן למרוח משחת "נאקטאק" או "בילטון" ולבצע השקיית עומק בגומה בקוטר 2 מ'. יש לגדר את העץ לפני תחילת העבודה.

1.18.5.5 העירייה תהא רשאית להחליף בעצמה ולחייב את הקבלן בערך החליפי לפי חוק התיקון לפקודת היערות או לחייב את הקבלן להחליף את העצים אשר נפגעו מכלים מכניים. במקרים כאמור, העצים שנפגעו יוחלפו ע"י הקבלן על חשבוננו בעץ בגודל דומה, כך לדוגמה במקרה של עץ גדול, יספק הקבלן עץ בקוטר 4" לפחות. אם לא יהיה בשוק עץ בקוטר זה, יספק הקבלן 2 עצים בקוטר קטן יותר, זאת באישור בכתב ומראש מהמפקח או אגרונום העירייה.

1.18.5.6 מובהר בזאת כי ההוראות החלות בסעיף "עבודה בקרבת עצים" לעיל, חלות ויחולו לעניין עבודות בחורשות או בכל אתר עבודה בו קיימים עצים בפיתוח ובאחזקה.

1.18.5.7 הקבלן חייב להודיע באופן מידי למפקח על כל פגיעה בצומח ו/או דומם ו/או בכל תשתית אחרת. ככל שייגרם נזק, על הקבלן לתקן את הנזק וכן להחליף במידת הצורך אביזרים שנפגעו, וכל זאת בהתאם לדרישת המנהל ולשביעות רצונו.

1.18.6 בטיחות בתנועה והסדרי תנועה

1.18.6.1 תשומת לב הקבלן מופנית לכך שהעבודות נשוא החוזה מתבצעות, בין היתר, לאורך ובסמיכות לכבישים קיימים בהם תנועה רבה וסואנת יש ליישם הסדרי תנועה לכלי הרכב, הולכי הרגל ולעובדים.

1.18.6.2 על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים על מנת לשמור על בטיחותם של כלי הרכב והולכי הרגל ו/או צד שלישי כלשהו ו/או עובדיו, לרבות המבקרים באתר העבודה, ולא לפגוע ו/או להפריע שלא לצורך לתנועת הולכי הרגל ו/או לתנועה המוטורית המתנהלת בכבישים הנ"ל, בכפוף להנחיות משטרת ישראל, "המדריך להסדרי תנועה באתרי עבודה ת"א" ולהסדרי התנועה המאושרים ע"י המשטרה, שיהיו בתוקף במועד ביצוע העבודות.

1.18.6.3 לביצוע העבודות נשוא חוזה מסגרת זה ולהבטחת תנאי הבטיחות הנ"ל, יציב הקבלן מעקות ואביזרי תנועה עפ"י התוכניות המאושרות להסדרי תנועה בזמן ביצוע העבודות.

1.18.6.4 על הקבלן חובה להקצות עובד מטעמו אשר יהווה כממונה מוסמך לבטיחות התנועה מטעמו לאחר שעבר בהצלחה קורס הסדרת הבטיחות באתרי סלילה. עובד זה יהיה אחראי לעמידה בתנאי הבטיחות בתנועה בכל פק"ע/ות שבביצוע ע"י הקבלן הראשי וקבלני המשנה מטעמו.

1.18.6.5 כל תרשים להצבה ו/או סגירת נתיבים ו/או פינוי והעברת תנועה יעשה בנוכחות ופיקוח ובליוי גורם מוסמך להכוונת כלי רכב "שוטר ו/או פקח תנועה", זאת גם אם לא נדרש בהיתרים ועל חשבון העירייה כמפורט בכתב הכמויות.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

- 1.18.6.6. ביצוע ההסדרים הנ"ל אינו פוטר את הקבלן מאחריותו הבלעדית לכל נזק שיגרם לאדם ו/או לרכוש עקב מעשיו או מחדליו בתוואי הפרויקט ובשטחים המגודרים.
- 1.18.6.7. תוואי המעקות, הגידור והסדרי התנועה בהתאם לתוכניות ישתנה, מעת לעת, בהתאם לשלבי הביצוע של העבודות ושלמותן, לכל אורך תקופת הביצוע בכל אחד מהשלבים במסגרת כל פקודת עבודה.
- 1.18.6.8. על הגידור יהיה שילוט אזהרה כנדרש בחוק. על הקבלן לתחזק באופן רצוף את הגדרות, לשמור על ניקיון מתחילת העבודות ועד סיומן.
- 1.18.6.9. על הקבלן לדאוג לציוד ואביזרים תקינים המפורטים לעיל מתחילת העבודות ועד סיומן, בתוך תחומי האתר ותחומי העבודות כפי שהם אושרו מראש ע"י מנהל או מי מטעמו. לא תהיה הפרעה לתנועה קיימת אלא ככל שנקבע כך בתוכניות – לרבות תוכניות הסדרי התנועה הזמניים.
- 1.18.6.10. לפני תחילת העבודה יש להציב שילוט בשטח המורה על ביצוע העבודות, וכן שילוט אזהרה. נוסח יינתן לכל מקרה לגופו של עניין. בגין אי-ביצוע האמור לעיל תהא רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בהתאם לסעיף בכתב הכמויות. השילוט יבוצע ע"ח הקבלן למעט שלט הכולל תמונת הדמיה ממוחשבת של הפרויקט על הנ"ל ישולם בנפרד.
- 1.18.6.11. הקבלן ידאג לבטיחות התנועה ע"י התקנת שלטים, דגלים, פנסים, הצבת עובדים וכו' לפי הצורך, ויבנה מעקפים לצורך הטיית התנועה כולל עגלת חץ נגררת, מוארת כולל כל האביזרים והכל עפ"י תקנות מחלקת תאום הנדסי ו/או המשטרה ועפ"י הוראות כל דין.
- 1.18.6.12. באחריות הקבלן להבטיח בכל שלב של הביצוע אפשרות לתנועה ממונעת ולתנועה רגלית בכל האתר, אלא אם קיבל הוראה מהמנהל לגדר את האתר בצורה שאינה מאפשרת מעבר. כל האמור באחריות הקבלן ובאישורו של המנהל.
- 1.18.6.13. על הקבלן להכין דרכים עוקפות בטוחות למעבר.
- 1.18.6.14. על הקבלן מוטלת גם האחריות לקבלת אישורים כחוק לשינוי הסדרי התנועה, הסדרי תנועה זמניים מהגורמים השונים כגון משרד התחבורה, משטרה, אגף התנועה וכו'.
- 1.18.6.15. הסדרי תנועה זמניים לשלבי ביצוע העבודה, תוך היצרות נתיבים והפרעות תנועה:
- 1.18.6.15.1. לדרישת המנהל, הקבלן יכין תוכניות של הסדרי תנועה זמניים לשלבי הביצוע השונים בעבודות בהן הדבר יידרש, ויעבירם לאישור המנהל מראש שלאחריו, על הקבלן לאשר את תכניות הסדרי התנועה הזמניים עם הרשויות המוסמכות. העירייה שומרת את האפשרות להכין בעצמה את התכניות להסדרי תנועה זמניים.
- 1.18.6.15.2. המנהל רשאי להפסיק את עבודתו של הקבלן בכל מקרה שלדעתו נעשית שלא בהתאם לתנאים הבטיחותיים המתאימים כאמור לעיל, או אם הקבלן לא תיאם מראש את הביצוע עם הרשויות המוסמכות.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

1.18.6.15.3. באותם פרקי זמן בהם ביצוע עבודות כלשהן מחייב הסטת התנועה לדרכים עוקפות - ייעשה הדבר עפ"י תכנית מאושרת ובנוכחות המפקח ופקחי תנועה, והקבלן יהיה אחראי להפעלתם כאמור ולתשלום להם, זולת אם נקבעו במסמכי החוזה הוראות מפורטות אחרות.

1.18.6.15.4. שילוט כללי - בנוסף לאמור לעיל, כל התמרורים אשר יוצבו בשטח יהיו תואמים לכל הדרישות והכללים בגרסתם העדכנית ועל פי תקן ישראלי – 2241 חלקים 1 ו-2. השלטים והתמרורים ייוצרו במפעל מאושר על ידי הועדה הבינ-משרדית.

1.18.6.15.5. הקבלן מתחייב להקפיד על קיום הסדרי תנועה הזמניים, וכן על כל הנחיות הבטיחות שיקבל מהמנהל ו/או מהרשויות המוסמכות.

1.18.6.15.6. הסדרי התנועה כוללים עגלות חץ תקניות (ביום ובלילה) לוח נייד מהבהב, סימון והעלמת צבע זמני, התקנת והעתקת תמרורים, אביזרי השילוט, אביזרי הבטיחות וכדומה.

1.18.6.15.7. סוגי הציוד, אביזרי התנועה והתקני הבטיחות אשר יורשו לשימוש יהיו על פי החוברת העדכנית המאושרת על ידי הועדה הבינמשרדית לבחינת התקני תנועה ובטיחות להצבה בדרך, בהוצאתה המעודכנת. כמו כן, יש להאיר באמצעות תאורה ניידת את שטח העבודה באופן שלא יגרום לסנוור הנהגים באזור אתר העבודה. תאורה זמנית תתוכנן במקרים הבאים: באזורים מיוחדים כגון: צמתים, מחלפים ומתקני דרך כדוגמת גשרים, באתרי עבודה בהם קיימת תאורה קבועה. יש להתייחס לתאורה הזמנית כעצם קשיח שיש להגן על משתמשי הדרך מפניו על ידי התקנת מעקות בטיחות זמניים על פי ההנחיות.

1.18.6.15.8. הסדרי התנועה ישולמו בהתאם למחירי היחידה המפורטים בכתב הכמויות.

1.18.6.15.9. ככל שהקבלן לא יפעיל את הסדרי התנועה בהתאם לנדרש בחוזה ובמסמכיו, תהא רשאי העירייה להורות על הפעלתם על ידי קבלן אחר. כמו כן, תהא רשאי העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בהתאם לקבוע בכתב הכמויות, לכל מקרה.

1.19. אי-פגיעה בנוחיות הציבור

מבלי לגרוע מכלליות האמור בחוזה, הקבלן מתחייב, כי תוך כדי העבודה, לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהיה הפרעה ו/או חסימת דרכים ו/או פגיעה במתקנים קיימים שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והאחזקה ברכוש ציבורי כלשהו.

1.20. הערות והסתייגויות

1.20.1. במקרה של אי-שביעות רצון מהקבלן יהיה המנהל רשאי לרשום כל הערה ו/או הסתייגויות בנושא.

1.20.2. הסתייגויות של הקבלן מפק"ע לעבודות ברגי יוגשו ביומן העבודה.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

1.20.3. הסתייגויות של הקבלן לעניין עבודות אחזקה יוגשו במצורף לחשבונית.

1.21. גמר שנת תקציב

על הקבלן להקפיד ולפעול בהתאם להוראות סעיף 82.5 לחוזה, כן על הקבלן לבדוק כי כל החשבונות לכל שנה קלנדארית הוגשו על ידו לפני סיום אותה שנה או בסמוך לסוף שנת התקציב (דצמבר).

1.22. הקבלן מתחייב לבצע **הדבקת צו הריסה** עפ"י דיני התכנון והבנייה, דהיינו, צו הריסה יודבק על קיר חיצוני של הבניין ובהיעדר קיר חיצוני – על מקום אחר הנראה לעין במקרקעין. בשעת ההדבקה יירשמו בגוף הצו המודבק היום, השעה של ההדבקה ופרטי המדביק. ההדבקה תבוצע תוך 48 שעות ממועד קבלת ההדבקה, אלא אם הורה המפקח אחרת. המפקח רשאי להורות על הדבקה מיידית. צילום ההדבקה יבוצע במצלמה עם תאריכון בלבד, על הצילום להיות ברור עם זיהוי הנכס המיועד לביצוע הצו. בגין הדבקה שלא תבוצע במקום כנדרש, לא תשולם לקבלן כל תמורה עבור ההדבקה ולא עבור התייצבות בשטח לצורך ביצוע ההריסה.

1.23. התייצבות וביצוע צווי הריסה -

בגין ביצוע מספר הריסות מכח צווי הריסה שונים באותה כתובת באותו היום – תשולם לקבלן תמורה כדלקמן : סך של קומפלט הריסה אחד וכל שאר העבודה תשולם ברגי עפ"י ביצוע בפועל.

1.24. פרקי זמן לתגובה בתקופת החוזה :

1.24.1. הקבלן מתחייב להתייצב באתר העבודה לצורך ביצוע העבודה, וזאת עבור כל סוג של עבודה בכל שעות היממה, בימי חול, שבתות וחגים, על פי הוראות המפקח בתוך פרק הזמן המפורט בטבלה שלהלן ע"פ מספר הקריאות שיימסרו לו באותו פרק זמן, וכדלקמן :

מס'	קריאה	משך הזמן והתייצבות למקום האירוע
1.	לקריאה ראשונה לאתר מסוים	שעה אחת
2.	לקריאה שניה לאתר שונה מהאתר בסעיף 1 לעיל	שעה וחצי
3.	לקריאה שלישית לאתר שונה מהאתרים בסעיף 1 ו- 2 לעיל	שעתיים
4.	לכל קריאה נוספת לאתרים שונים מהאתרים בסעיפים 1 – 3	שעתיים וחצי

1.24.2. יובהר כי שעות העבודה ו/או זמני הטיפול ו/או סוגי הקריאה יוכלו להשתנות בהתאם להוראות המנהל או בהתאם לצורך, לרבות בשעות הלילה ועוד.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

- 1.24.3. עבודה בשעות הלילה ו/או בערבי שבת ו/או ערבי חג ו/או שבתות וחגים תהא באישור המנהל בכתב בלבד, למעט עבודת חירום. על ביצוע עבודה במועדים אלו, ללא אישור המנהל, רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בהתאם לקבוע בכתב הכמויות, לכל מקרה.
- 1.24.4. אם יימסרו לקבלן יותר מ- 4 קריאות בו זמנית, העירייה רשאית לחייב את הקבלן להוסיף צוותי עבודה וציוד נוספים על פי הצורך ובכל מקרה לא יסטה הקבלן מזמני ההתייצבות לביצוע העבודות הנוספות, מעבר לקבוע בטבלה שלעיל.
- 1.24.5. במקרים דחופים יהיה רשאי המנהל להורות לקבלן לבצע עבודות בהוראה בע"פ או טלפונית, ואישור התחלת עבודה בכתב יינתן בתוך 24 שעות לאחר תחילת העבודה.
- 1.24.6. במהלך כל תקופת ההתקשרות הקבלן יבצע את העבודות לשביעות רצון המנהל ו/או המפקח. בגין איחור ו/או אי הגעה לאתר ו/או עבודה לקויה, באחד מסוגי העבודות המפורטים בטבלה שלעיל, תהא רשאית העירייה לחייב את הקבלן בפיצוי כספי מוסכם בהתאם לכתב הכמויות, לכל יום ולכל מקרה.
- 1.25. הקבלן מתחייב לפנות על חשבונו את פסולת הבניין ועודפי העפר מהאתרים בהם יבצע את העבודות, אל אתר לסילוק פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה אף מחוץ לגבולות העיר, כל הוצאות הכרוכות בפניו הפסולת האינטרטיב הנ"ל כלולות במחירי היחידה שבכתבי הכמויות ולא תשולם בגין כך כל תוספת בגין המרחק אל אתר פינוי פסולת המאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה או הוצאות ההטמנה של הפסולת ולא כל הוצאה אחרת.
- 1.26. מובהר בזאת כי בביצוע העבודות נשוא זה יידרש הקבלן לפינוי פסולת בניין וכי ככל שפינוי הפסולת ייעשה מבניין משותף, רב קומות (מעל קומה 1) ייעשה הדבר באמצעות שרוול פלסטי ומכולה מכוסה. הקבלן יספק על חשבונו את כל הציוד הנדרש לרבות השרוול הפלסטי והמכולה המכוסה והכול בהתאם להוראות המשרד להגנת הסביבה ועל מנת להבטיח את ניקיון סביבת העבודה ומניעת אבק. מובהר בזאת כי מחירי היחידה בכתב הכמויות כוללות את הנדרש לביצוע העבודה לרבות שרוול פלסטי ומכולה מכוסה ובגין כך לא תשלם העירייה לקבלן כל תמורה נוספת.

1.27. כוח אדם

- 1.27.1. מבלי לגרוע מכלליות האמור החוזה, הקבלן מתחייב כי בידיו כח האדם והציוד הנדרש לצורך ביצוע כל העבודות נשוא חוזה זה, ברמה המקצועית הנדרשת ממנו בחוזה ולשביעות רצון המנהל ו/או המפקח, וכי זה יכלול לפחות את אנשי המקצוע העונים הן לדרישות המפורטות בחוזה, הן לדרישות המפורטות בסעיף 7 לפרק ג' למסמכי המכרז, והן המפורטות להלן:
- 1.27.1.1. מהנדס בניין או מהנדס אזרחי אשר יהיה אחראי לביצוע כל הפעולות המתחייבות על פי כל דין בקשר לביצוע העבודות לרבות עבודות לטיפול במבנים מסוכנים, המהנדס יהיה נוכח בכל אתר ועובדי הקבלן יפעלו על פי הנחיותיו, המהנדס יהיה בעל כישורים אישיים ותעודות כמתחייב על פי כל דין.
- 1.27.1.2. מהנדס קונסטרוקטור, אשר יהיה אחראי לביצוע כל הפעולות המתחייבות על פי כל דין בקשר לביצוע עבודות הבנייה. עבודות הבנייה יבוצעו על פי הנחיות מהנדס זה.
- 1.27.1.3. מנהל עבודה מוסמך על ידי משרד העבודה אשר יהיה נוכח בשטח כל יום עבודה.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

- 1.27.1.4. בעלי מקצוע מורשים לצורך ניתוק מערכות מים, חשמל, גז, או כל מערכת אחרת המחוברת למבנה. ניתוק המערכות יעשה באופן מקצועי, על פי כל כללי הזהירות, הבטיחות והוראות כל דין. בנושא. הקבלן יישא בכל האחריות וההוצאות הדרושות לביצוע ניתוקים אלה.
- 1.27.2. הקבלן מתחייב להעסיק את כח האדם הנדרש לביצוע העבודות, וזאת בתוך חודש ימים מיום תחילת ההתקשרות ובטרם התחלת העבודות.
- 1.27.3. הקבלן יציג את אנשי המקצוע מטעמו ואת תעודות ההסמכה שלהם וזאת בתוך שלושה ימי עבודה מיום שיידרש לעשות כן בהתאם להוראות המנהל. בכל מקרה של החלפת אחד מאנשי המקצוע, יודיע הקבלן למנהל ו/או למפקח על כך טרם ביצוע ההחלפה ולקבל את אישורו בכתב וכן יציג תעודות מקצועיות מתאימות.
- 1.27.4. העירייה שומרת לעצמה זכות להורות לקבלן לשלוח את עובדיו המקצועיים על חשבונו לקורסים, השתלמויות וימי עיון.
- 1.27.5. לביצוע עבודות חריגות, רשאית העירייה להורות לקבלן לספק צוות נוסף ו/או פועלים נוספים. הצוות יכלול רכב ושני פועלים. על הקבלן לספק עובדים אלו תוך 24 שעות מיום הוראת המנהל ו/או המפקח.
- 1.27.6. במקרים מיוחדים, רשאית העירייה להורות לקבלן לצמצם את רשימת כח האדם המקצועי.
- 1.27.7. כל עובדי הקבלן, לרבות מנהל עבודה, יישאו עמם תעודה כלשהי, הכוללת שם, תמונה ותפקיד.
- 1.27.8. על הקבלן להרחיק מהאתר, לפי דרישות המנהל ו/או המפקח, כל אדם אשר לדעתו של המפקח אינו מומחה או שאינו מתנהג כראוי.
- 1.27.9. בגין אי העסקת כוח אדם כמפורט לעיל ו/או אי התייצבות של איש מקצוע מטעם הקבלן, רשאית העירייה לחייב את קבלן בפניו כספי מוסכם בהתאם לקבוע בכתב הכמויות, לכל מקרה.
- 1.28. הקבלן ידאג לקבלת היתרים לביצוע העבודה מהגורמים השונים בעירייה בהתאם לנוהלי העירייה ועל פי כל דין ובכלל זה חוק תכנון הבנייה, התשכ"ה 1965 וכל הצווים מכוחו, חוק בריאות העם, חוק מבנים מסוכנים ועוד. ביצוע תאומים הנדסיים וכד' יהיו על חשבון הקבלן.
- 1.28.1. התנאים לביצוע העבודה שיצוינו בהיתרים הנ"ל יחייבו את הקבלן והוא יהיה אחראי לביצועם ושמירתם.
- 1.28.2. התנאים וההיתרים כוללים חסימת מקום העבודה, שילוט, תמרור, גידור ותאורה, והקבלן אחראי להפעלתם כפוף לנהלים ולתקנות הקיימים בעירייה ועל פי הוראות כל דין. הקבלן יבצע תנאי ההיתרים על חשבונו ומחירם יהיה כלול במחירי היחידה. באחריות הקבלן להחזיר את אתר העבודה לקדמותו בגמר העבודה, כולל סילוק ציוד הנדסי, חומרים, שלטים, גדרות וכיו"ב מהאתר, נקיין האתר מפסולת שנגרמה בגין עבודתו.

1.29. עבודות בטון יצוק באתר

1.29.1. כללי

- 1.29.1.1. סוגי הבטון, תכולת הצמנט ותנאי הבקרה יהיה כדלהלן: בטון רזה יהיה ב – 15 עם תכולת צמנט של 200 ק"ג למ"ק בטון מוכן, אפשר להרכיבו בתנאי בקרה נחותים.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

- כל הבטונים האחרים היצוקים באתר יהיו מסוג ב - 30 עם תכולת צמנט של 370 ק"ג למ"ק בטון מוכן.
- 1.29.1.2. ערבול הבטון יעשה במערבל מכני מתאים, אין לערבב ביד אלא במקרים מיוחדים באישור המפקח מראש, במקרים כאלה תוגדל כמות הצמנט לגבי שעורים שנקבעו לתערובת ל - 350 ק"ג צמנט למ"ק בטון מעורבב במקום. בכל מקרה לא יורשה שימוש בבטון עשוי באתר לאלמנטים קונסטרוקטיביים ראשיים כגון עמודים, קורות וכיוצ"ב.
- 1.29.1.3. מחירי עבודות הבטון כוללים תבניות לרבות צינורות אזבסט, קרטון קשיח, ליציקת עמודים עגולים ובתוכן סידורים מיוחדים עבור שפועים, מגרעות, חריצים, חורים וכו'. וכן פירוקן, טפול בבטון ע"י אשפרה במשך 7 ימים לאחר היציקה. כמו כן כלולה במחיר החלקה עם כלים מתאימים, וכל עלות של ציוד עזר נדרש להשמת הבטון בכל אתר שהוא.
- 1.29.1.4. בקרבת הים (מרחק עד 400 מ') הבטון חייב להיות לפחות ב- 30, עם כיסוי ברזל הזיון בעובי של 4 ס"מ לפחות (גם אם צוין אחרת בתכניות).
- 1.29.1.5. קשירת התבניות וחיזוקן תבוצע ע"י מוטות מתיחה בתוך צינורות פלסטיק הניתנים לשליפה (קונית) וזאת למנוע שאריות בולטות של ברזל או חוטי קשירה בפני הבטון בגמר היציקה.
- 1.29.1.6. כל סעיפי עבודות הבטון כוללים במחירם חספוס או סיתות חלקי בטון או הבניה שלידם והתקשרות איתם ע"י קוצים, עוגנים או אמצעים אחרים לפי אישור המהנדס.
- 1.29.1.7. בכל מקום בכתב הכמויות בו יצוין - בטונים חשופים, מחירים יכלול את התבניות* ועיבוד מיוחד לקבלת הבטון החשוף וכן יכלול עיבוד פינות קטומות, גליפים, שקעים, אפי מים, החלקות וכו'. בכל מקרה בו המוצר המוגמר (הבטון החשוף) לא עונה על דרישות המפקח, יבצע הקבלן על חשבונו כל תיקון או טיפול אשר יידרש ע"י המפקח כגון סיתות פני הבטון (לקבלת "בטון דפוק") או ביצוע טיח צמנטי בתוספת צביעה כנדרש, או במקרים קיצוניים יבצע הקבלן הריסה וביצוע מחדש של האלמנט היצוק.
- * על פי 0208 במפרט הכללי
- 1.29.1.8. עבור הזיון ישולם בנפרד באם לא צוין אחרת, נפח הזיון לא ינוכה במדידת הבטון, הזיון יימדד כיחידת משקל לפי התוכנית בלבד, לא תעשה הבחנה בין קטרים. סוגי הפלדה נמדדים כל אחד בנפרד נטו. בעמודים בקיר בלוקים לא נמדדות ה"שטרבות" (שינני קשר) אשר כלולים במחיר הבניה.
- 1.29.1.9. כסוי הבטון - מעל לזיון בתוך הקרקע, לפחות 3 ס"מ, וכסוי בטון מעל לזיון של עמודים בקומת קרקע ופני בטון גלוי בקרבת הים לפחות 5 ס"מ.
- 1.29.1.10. תנאי בקרה :

בטון רזה - נחותים
בטון מוכן במקום - נחותים
בטון מובא - טובים

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

- 1.29.1.11. תשלום עבור עבודות בטון יהיה לפי מדידה נטו.
- 1.29.1.12. מדגמים: מבלי לגרוע בכלליות האמור בסעיף 47 לחוזה, העירייה זכאית לקחת מדגמי בטון לבדיקה במכון התקנים ע"ח העירייה. במקרה של תוצאות מתחת לחוזק הנדרש, יקבע המפקח האם להרוס את היציקה ולדרוש יציקה חדשה או להוציא גלילים של בטון לבדיקה נוספת. במקרה כזה יהיו כל ההוצאות הנוספות שיגרמו על חשבון הקבלן בלבד. אם תוצאות הבדיקה של מדגמי הבטון לא תעמודנה בדרישות התקן, התשלום עבורן יהיה על חשבון הקבלן וסכומן ינוכה מתמורת הקבלן נשוא חוזה זה.
- 1.29.1.13. האחריות להזמנת הבודק מטעם מת"י בהתאם למועדי היציקה וביצוע הבדיקה לכל האלמנטים מוטלת על הקבלן. אי ביצוע בדיקת בטון בעת היציקה תחייב את הקבלן לבצע בדיקת בטון אלטרנטיבית (גלילים וכו') על חשבונו.
- 1.29.1.14. לבטונים, יצוקים בקרבת היס יס להוסיף ערבים כימיקליים מסוג "טריקוזל וי.זי.די." של כרמית או שו"ע בשעור 0.4% מכמות הצמנט לפי הוראות היצרן ובאישור המפקח.
- 1.29.2. בטונים מיוחדים
- 1.29.2.1. רשאית העירייה להטיל על הקבלן ביצוע עבודות ע"י שימוש בטכניקות חדישות ובבטונים מיוחדים כגון בטון מותז לסוגיו, הזרקות בטון ותערובות של אפוקסי וכו'. בכל מקרה כזה יקבל הקבלן מפרט טכני מיוחד הכולל את תאור שיטת ההשמה לרבות שמות החברות המתמחות בעבודות מסוג זה.
- 1.29.2.2. המחיר יקבע ע"י בחינת הצעות החברות המתמחות בעבודות מסוג זה וסיכום על פי המקובל לגבי סעיפים חריגים.
- 1.29.2.3. לפני ביצוע התזה נדרשת הכנת השטח להתזה, כאשר הוא יציב אחרי הסרת שכבות רופפות בניקוי חול או ניקוי מכני, אשר ישולם לפי מ"ר.
- 1.29.2.4. שכבת בטון מותז בעובי נדרש כוללת גימור ואשפרה.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

1.29.3. סיבולות – TOLERANCES

1.29.3.1. סיבולות לעבודות בטון יצוק באתר יהיו בהתאם לטבלה להלן:

מס', סד'	תיאור העבודה והגדרת הסטייה	התחום בו תיבדק הסטייה	גודל הסטייה המקסימלית
1	סטייה מהאנך בקווים והשטחים של קירות ועמודים	כ- 3 מ'	5 מ"מ
2	סטייה מהאנך בקווים ובשטחים של קירות ועמודים (בחזיתות)	כ- 10 מ'	2 מ"מ
3	סטייה אופקית בתכנית מהניצב בקווים של קירות וכיו"ב	כ- 5 מ'	10 מ"מ
4	סטייה מהמפלס או מהשיפוע, מסומן בתוכניות לרצפות, תקרות וקירות	כ- 5 מ'	5 מ"מ
5	סטיוה בגודל ובמקומות של פתחים ברצפות, תקרות וקירות	פלוס מינוס	5 מ"מ
6	סטיוה בעוביים של רצפות, תקרות, חתכי קורות ועמודים	פלוס מינוס	10 מ"מ 5 מ"מ
7	סטיוה בין מרכז העמוד ומרכז היסוד	10%	מידות היסוד בכל כיוון

1.29.3.2. בכל מקרה שיתגלו סטיות גדולות מאלה שהוגדרו לעיל, על הקבלן יהיה לשאת בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון, כולל הריסת המבנים שנוצקו ויציקתם מחדש.

1.29.4. מחירי הכלונסים בכתב הכמויות כוללים את מחיר הקידוח והיציקה של הכלונס. מלבד כלונסים שתידרש בהם חפירה ביידים, אשר ישולמו עפ"י מחירים בכתב הכמויות.

1.30. פרק 04 עבודות בניה

1.30.1. המחירים מתייחסים לבניה בכל הקומות.

1.30.2. הבניה מבלוק בטון חלולים או מלאים לפי ת"י 5 סוג א' עם תו תקן, או כל בלוק אחר שיידרש כגון: איטונג, סיליקט וכו'.

1.30.3. המדידה בניכוי כל הפתחים וחגורות בטון.

1.30.4. סוג המלט לבניה:

1.30.4.1. מלט סיד צמנט יורכב מ- 1 חלק סיד, 3 חלקים חול ובתוספת צמנט 200 ק"ג למ"ק מלט מוכן.

1.30.4.2. מלט צמנט לעבודות פנים יורכב מ- 1 חלק צמנט ו- 3 חלקים חול (כמות הצמנט כ- 400 ק"ג ל- מ"ק - מלט מוכן). באישור המפקח מותרת תוספת של 2/1 חלק סיד לשיפור העבודות. במלט צמנט לעבודות חוץ, במקום סיד יתווסף 60 ק"ג דבק אקרילי מסוג בי.גי. בונד 2 או גינרל בונד או שוי"ע ל- 1 מ"ק מלט מוכן לפי הוראות המהנדס.

1.30.4.3. מלט סיד יורכב מ- 1 חלק סיד ו- 3 חלקים חול.

1.30.4.4. הכנת המלט תעשה במערבל מכני או בעבודת ידיים, אם בידיים יעשה הדבר על משטח נקי או בארגז מיוחד, נקי ואטום, מוגן משמש ומגשם. המלט לאחר שעורבב ינופה. אין לערבב מלט על הקרקע עצמה. אין להשתמש במלט סיד צמנט לאחר שחלפה שעה או יותר ממועד הכנתו.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

- 1.30.4.5. כל חומר מליטה אחר אשר יידרש על ידי המפקח.
- 1.30.5. הלבנים והבלוקים יורטבו היטב לפני השימוש ולא יותר השימוש בשברי בלוקים. בלוקי איטונג דורשים הרטבה יותר גדולה מאשר בלוקי בטון. הפגומים יהיו חזקים ויציבים ויתאימו לדרישות החוק. לא תותר כל בניה ללא פיגום מעל גובה חזהו של הבנאי. חיזוק הפיגומים ייעשה ע"י שקעים בתוך הבניה שיסתמו לאחר הפירוק. עבודות בניה נמדדות נטו בניכוי פתחים ששטחים עולה על 0.20 מ"ר ובניכוי שטח חגורות בטון מזוין בתוך הקירות. המדידה תהיה במטרים מרובעים.
- 1.30.6. לבניית קירות מבלוקי איטונג חייבים להשתמש בטיט מלט עם תוספת 7% דבק אקרילי מכמות הצמנט.
- 1.30.7. מחירי הפיגומים כלולים במחירי היחידות.
- 1.30.8. מפרט לבניה נקיה - בכל מקום בו תידרש "בניה נקיה" תבוצע העבודה עפ"י הדרישות והתאור במפרט של הועדה הבינמשרדית (הספר הכחול) לנושא זה.
- 1.30.9. רשאי המפקח לדרוש ביצוע שילוב של אלמנטים שונים כמו חיזוקי קשירה לצפוי אבן, תוספת זיון במישקים וכד', בעת ביצוע עבודות הבניה, גם אם בצוע עבודות הצפוי, למשל, לא יוטלו על אותו קבלן.
- 1.30.10. התשלום בעבור עבודות ההכנה הנ"ל ישולמו בנפרד, על פי הסעיף המתאים בספריית המחירים.
- 1.30.11. גמר הבניה בקו החבור לתקרה יבוצע על פי פרט מצורף בחוברת הפרטים של אגף מבני ציבור ובכל מקרה לא יותר שימוש בבלוקים בשכיבה, מלוי בפסולת, שברי בלוקים וכו'. החלל העליון הנותר ימולא ע"י טיט צמנטי (ללא סיד).
- 1.30.12. עבודות הבניה כוללות את עיבוד החבורים והמפגשים עם אלמנטים קונסטרוקטיביים ואחרים מבטון, פלדה וכד', וכן השלמות יציקה במפגשים אלו, הוצאת קוצי ברזל וכד'.
- 1.30.13. במחירי ספריית המחירים נכללים כל העבודות הקשורות בביצוע חיבור קיר חדש לקיר קיים או לכל אלמנט קיים לרבות ביצוע קידוחים לקוצי הברזל וקוצי הברזל עצמם, שבירת בלוקים לחיבור בטון, הבטון, התבניות והברזל הנדרש.
- 1.31. מסגרות חרש
- 1.31.1. צביעת מסגרות חרש : כל חלקי המסגרות החדשות יקבלו צביעה לפי סעיף כדלהלן :
- 1.31.1.1. ניקוי משומנים בנפט או טינר בעזרת מטלית ושיוף מחלודה במקרה הצורך.
- 1.31.1.2. 2 שכבות צבע יסוד מיניום סינטטי בעובי 30 מיקרון, כל שכבה.
- 1.31.1.3. או שכבת צבע יסוד צינקברומט אפור HB-13, בעובי 70 מיקרון.
- 1.31.1.4. 2 שכבות צבע "סופרלק" ובעובי 30 מיקרון על שכבה, הצד הפונה כלפי חוץ למבנה בלכה "איתן".
- 1.31.2. גליון חלקי מתכת: בכל מקום שידרש גליון, יבוצע גליון ע"י טבילה באבץ חם, לפי תקן ישראלי מס' 918.
- 1.31.3. צביעת פלדה מגולוונת :

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

1.31.3.1 כללי

1.31.3.1.1 הכנת שטחים של פלדה מגולוונת לפני צביעה.

1.31.3.1.2 כמו בתהליכי צביעה רגילים, השטח הנצבע חייב להיות מנוקה בקפדנות משאריות גריז, שמן, אבק וכל גוף זר אחר וכן יבש לחלוטין. פלדה מגולוונת בתהליך הגיליון באבץ חס יוצאת נקייה וניתן לצבוע עליה תוך זמן קצר ללא הכנה מיוחדת, זאת בתנאי שהמצב לא הזדהם עקב תהליך השינוע או האחסון.

1.31.3.1.3 ניקוי משמן ומגריז יעשה ע"י שטיפה במדלל בדטרגנט BC-70 של "כימתכת". יש להיזהר בשימוש בסבונים ודטרגנטים העלולים להשאיר שאריות שיפגמו בהדבקות הצבע אל המתכת.

1.31.3.2 טיפול מוקדם של הפלדה המגולוונת לפני הצביעה

1.31.3.3 טיפול מוקדם חייב להיעשות בזהירות, תוך התיעצות עם יצרן הצבע וספק הפלדה המגולוונת, בכדי לא לגרום נזק לגיליון.

1.31.3.4 ניקוי מכני.

1.31.3.5 ניתן להשתמש במברשות פלדה ידניות לסילוק זהומים כגון בוך, התזות בטון וכדומה. במקרה שנוצרה "קורוזיה לבנה", המורכבת ממלחי אבץ שונים, ניתן להשתמש במברשות ניילון או סקוטש ברייט ובמים נקיים.

1.31.3.6 ניקוי כימי.

1.31.3.7 ניקוי כימי כגון צריבה באמצעות תמיסות המבוססות על חומצה אינו מומלץ היות והוא עלול להזיק ולפיכך ייעשה באישור המפקח.

1.31.3.8 ניקוי חול

1.31.3.9 ניקוי חול אינו מומלץ היות והוא עלול להזיק לגיליון ולפיכך ייעשה באישור המפקח.

1.31.3.10 בחירת מערכת צבע מתאימה לברזל מגולוון

1.31.3.11 סוג הצבע המתאים ליישום ישירות על האבץ תלוי במטרת הצביעה ותנאי הסביבה של המוצר. חשוב לבחור צבע יסוד מתאים. רצוי להתייעץ עם יצרן הצבע בבחירת מערכת הצביעה המתאימה לצרכים המיוחדים בכל מקרה ולפעול לפי המלצותיו.

1.31.3.12 מערכת צביעה רב גוונית, לא בקרבת הים לברזל מגולוון

1.31.3.12.1 נקוי משומנים, חלודה ולכלוך בדטרגנט BC-70, שטיפה במים וחספוס נקודות ברק ע"י נייר לטש מס' 80-120 והורדת צבע ישן.

1.31.3.12.2 צבע יסוד מגינול אפור ב - 2 שכבות אחת ובעובי של 25 מיקרון, לכל שכבה.

1.31.3.12.3 צבע "איתן" ב - 2 שכבות ובעובי של 30 מיקרון לכל שכבה.

1.31.3.13 מערכת צביעה רב גוונית בקרבת הים (עד מרחק של 400 מ')

1.31.3.13.1 ניקוי כ"ל.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

- 1.31.3.13.2. צבע יסוד "פוליצינק" או "אפוגל" בשכבה אחת ובעובי של 30 מיקרון.
- 1.31.3.13.3. צבע מגן ביניים HB-334 של "טמבור" בשכבה אחת ובעובי של 40 מיקרון.
- 1.31.3.13.4. צבע "איתן" ב- 2 שכבות ובעובי של 30 מיקרון לפחות, כל אחת עד כסוי מלא.
- 1.31.3.14. עובי שכבות הצבע : ביקורת עובי שכבות הצבע בעבודות המתכת : תערכנה בדיקות בעזרת מכשור מתאים לאימות עובי שכבות הצבע, ע"י המפקח, או ע"י מכון התקנים הישראלי.
- 1.31.3.15. אבץ בטבילה חמה : צפוי אבץ בטבילה חמה על מוצרי פלדה ייעשה עפ"י הטבלה המופיעה בתקן ישראלי מס' 918 (טבלה 1).

1.32. סורגים

- 1.32.1. קביעת הסורגים תתבצע בתוך מסגרת הפתח במישור החיצוני של הקיר, ותעשה ע"י אותו פרופיל ממנו מיוצרת מסגרת הסורג, ובמרחק שווה מהחשפים (גליפים) בכל הצדדים של 5 ס"מ, המחיר כולל: חבור על ידי ברגים וברגי פיליפס וריתוך לפי מפרט מיוחד וכן צביעה לפי המפרט המיוחד ולפי פרט 01-01-1999- עד 04-01-1999. כל הסורגים יהיו מגולוונים וצבועים בצבע שרוף בתנור.
- 1.32.2. מחיר התקנת הגדרות יכלול בנוסף למפורט בסעיפי כתב הכמויות את הספקת והתקנת של כל חומרי העזר ואמצעי החיבור הדרושים לצורך התקנת הגדרות בגין ברגי פילפס, בטון ליסודות פלטות איגון, קידוחי חורים בבטון וחומרים פולימרים להדבקה וכו'

1.33. מפרט טכני מיוחד לביצוע עבודות סלילה

- 1.33.1. סעיפים אלו מתייחסים לעבודות סלילת מדרכות וכבישים
- 1.33.2. המחירים יהיו נכונים לביצוע עבודות בכל שעות היממה (יום ולילה) כאשר העבודה מתבצעת בהתאם לתנאים הרשומים ברישיון המשטרה והעירוני, ולא יחולו עליהם כל תוספות נוספות.
- 1.33.3. על הקבלן להיות מאורגן לעבודה של 5 ימי עבודה בשבוע, ללא כל פיצוי או תמורה נוספת על כך.
- 1.33.4. על הקבלן לצלם על חשבונו את אתר העבודה לפני בצוע כל עבודה, כמו כן עליו לצלם את אתר העבודות בסיום העבודה, מאותן זוויות שצולם האתר לפני תחילת העבודות, התמונות ימסרו לנציג העירייה יחד עם החשבון ויהיו תנאי לתשלום החשבון.
- 1.33.4.1. המחירים כוללים את כל ההוצאות בגין שילוט, הסדרי תנועה, פנסים, מחסומים, הכל על פי דרישת הרשיון לביצוע עבודות בכביש.
- 1.33.5. הקבלן יגיש עם סיום כל העבודה, לפני הגשת כל חשבון סופי בגין פקודת עבודה, תוכניות MADE AS חתומות ע"י מודד מוסמך, באמצעות תוכניות ערוכות במחשב ואת קבצי התוכניות מותאמים לשיטת העבודה במחלקת המדידות של העירייה ולמחשב העירייה וה-GIS, תוכניות אלה יוגשו בנוסף לתמונות הנדרשות לעיל.

1.33.6. כללי התנהגות

- 1.33.6.1. במהלך ביצוע הסלילה, ינקוט הקבלן בכל הצעדים הנדרשים, כדי למנוע פגיעה כלשהיא בתושבים. כמו כן יתייחסו הקבלן ועובדיו בכבוד ובנימוס אל פניות התושבים.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

1.33.6.2. מחובתו של הקבלן, שלכל עובדיו תהיה תלבושת אחידה עם הדפס שם הקבלן ומס' הטלפון על הבגד.

1.33.6.3. בכל סוף יום עבודה, יש להשאיר את אתר העבודה נקי מפסולת ואת החומרים מסודרים ומגודרים, כמפורט.

1.33.7. מסמכים נלווים

המסמכים להלן, במהדורתם האחרונה, מחייבים לגבי איכות החומרים ואופן ביצוע העבודה, כמפורט בהמשך.

1.33.7.1. מפרט 51 הבינמשרדי - מפרט כללי לסלילת כבישים ורחבות.

1.33.7.2. מפרט 55 הבינמשרדי - מפרט כללי לאספקת חומרי תשתית ובניה.

1.33.7.3. פרק 32 של המפרט הכללי לסלילה וגישה של מע"צ.

1.33.7.4. מפמ"כ 345 - סלילה ושיקום מיסעות בתחום העירוני.

1.33.7.5. ת"י 362 - בטון אספלט.

1.33.7.6. ת"י 3 - אגרגטים מינרלים ממקורות טבעיים.

1.33.7.7. ת"י 8 - מוצרי בטון טרומיים לריצוף.

1.33.7.8. ת"י 26 - שיטות לבדיקת בטון.

1.33.7.9. ת"י 118 - בטון לשימושים מבניים.

1.33.7.10. ת"י 161 - ביטומנים לכבישי אספלט.

1.33.7.11. הצעה לת"י 1571 - מיסעות מאבני ריצוף מבטון (מהדורה 96/7).

1.33.7.12. ת"י 1886 - אגרגטים למצע של כבישים, שדות תעופה ורחבות.

1.33.7.13. נהלי בדיקה בתחום הסלילה, הוכנו ע"י הטכניון, מע"צ ומכון התקנים.

1.33.8. פירוט תוכן הסעיפים: הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו נמצאים המפרטים הנזכרים לעיל שהבין את תוכנם ומתחייב לבצע עבודתו בכפיפות לדרישות המפרטים, אם אין דרישה אחרת במפרטים המיוחדים.

1.33.8.1. עבודות הכנה ופירוק

1.33.8.1.1. סילוק פסולת קיימת מהאתר:

העבודה כוללת העמסת הפסולת הקיימת באתר לפני התחלת העבודות והובלתו לאתר פינוי פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה. העבודה תבוצע רק על פי הוראה בכתב מהמפקח ולאחר מדידה ע"י מודד ואישור הכמויות.

מדידה: מ"ק

התשלום: כולל את כל המתואר מעלה. במקרה של תשלום אגרה באתר פינוי פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה, ההוצאה תוחזר לקבלן על בסיס החשבוניות.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

1.33.8.1.2 פירוק זהיר של מדרכה, שביל או כביש מרוצפים.

העבודה תבוצע ידנית, על מנת לשמור על האריחים. האריחים יאוחסנו באתר העבודה או יובלו למחסן העירייה, בהתאם להוראות המפקח.
מדידה: מ"ר

התשלום: כולל פירוק ידני של הריצוף, נקוי מחול ומלט של האריחים, הסדרת החומר באתר ו/או העמסה והובלה למחסן העירייה, פירוק בצורה מסודרת, לצורך אספקה הכל לפי הוראת המפקח.

1.33.8.1.3 פירוק מסעת אספלט במדרכה/שביל.

העבודה כוללת פירוק כל המבנה ועד לשתיית. לפני הפירוק יש לבצע חיתוך בגבול הפירוק עם השטח שאין לפגוע בו. העבודה כוללת סילוק הפסולת לאתר פינוי פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.
מדידה: מ"ר

התשלום: כולל ניסור במשור מכני של גבול השטח לפירוק. פירוק המסעה והמבנה עד לגובה שתית, העמסה וסילוק הפסולת מפירוק לאתר פינוי פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.

1.33.8.1.4 פירוק מיסעה מבטון במדרכה/שביל.

העבודה כוללת ניסור בגבולות השטח לפירוק, פירוק המיסעה והמבנה עד לגובה שתית, העמסה וסילוק הפסולת מהריסה לאתר פינוי פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.
מדידה: מ"ר

התשלום: כולל ניסור במשור מכני של גבול השטח לפירוק, פירוק המיסעה והמבנה עד לשתיית, העמסה וסילוק הפסולת לאתר פינוי פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.

1.33.8.1.5 פירוק אבני גן על יסוד בטון

כמו סעיף "פירוק זהיר של אבני שפה מכל סוג- על יסוד בטון"

1.33.8.1.6 פירוק זהיר של אבני גן

כמו סעיף "פירוק זהיר של אבני שפה מכל סוג- על יסוד בטון"

1.33.8.1.7 פירוק מסעות בטון אספלט בכביש קיים.

העבודה כוללת ניסור הגבולות בשטח לפירוק.
פירוק המסעה והמבנה עד לגובה מתוכנן, העמסת החומר המפורק וסילוקו לאתר פינוי פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.
מדידה: מ"ר

תשלום: העבודה כוללת ניסור בגבולות שטח העבודה, פירוק המסעה והמבנה עד לגובה שתית, העמסה וסילוק הפסולת מההריסה לאתר פינוי פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

1.33.8.1.8. פירוק מסעת בטון בכביש קיים

כנ"ל בסעיף פירוק מסעות בטון אספלט בכביש קיים.

1.33.8.1.9. פירוק זהיר של אבני שפה מכל סוג- על יסוד בטון

1.33.8.1.9.1. הפירוק יבוצע במקומות המסומנים בתכניות ובמקומות אשר יורה המפקח.

1.33.8.1.9.2. פירוק אבני השפה, יבוצע בזהירות מירבית, כדי שלא לפגוע באלמנטים המפורקים.

1.33.8.1.9.3. אלמנטים אלה ינוקו מכל הבטונים הדבוקים אליהם ויועברו, על פי הוראה מראש של המפקח, למחסני העירייה או לשימוש חוזר במקום בו יידרשו.

1.33.8.1.9.4. שברים ופסולת יורחקו.

1.33.8.1.9.5. העבודה כוללת חיתוך האספלט בכביש או מדרכה לצורך שמירת האספלט בזמן הוצאת האבנים ויצירת מרווח עבודה במידה וצריך להחליף את אבן השפה, או בחיבור בין מבנה חדש לקיים.

מדידה: מ"א

תשלום: התשלום כולל את כל העבודות המפורטות לעיל וכן כל הדרוש לבצוע מושלם של העבודה. התשלום כולל הפרדתן וניקויין של האבנים מיסוד הבטון ואחסנתן, לפי הוראות המפקח, לצורך שימוש חוזר באתר, או העמסתן והובלתן למחסן העירייה וסילוק הפסולת לאתר פינוי פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.

1.33.8.1.9.6. פירוק זהיר של אבני שפה - ללא יסוד בטון.

כמו סעיף "פרוק זעיר של אבני שפה מכל סוג", פרט לניקוי הבטון.

מדידה: מ"א

תשלום: התשלום כולל פירוק זהיר של אבני השפה, אחסנתן באתר בצורה מסודרת ו/או העמסתן והובלתן למחסן העירייה - הכל לפי הוראות המפקח.

1.33.8.1.10. פרוק אבני שפה מכל סוג - על יסוד בטון

1.33.8.1.10.1. הפרוק יבוצע במקומות המסומנים בתכניות ובמקומות אחרים, אשר יורה המפקח.

1.33.8.1.10.2. העבודה כוללת פרוק אבני השפה ותושבת הבטון וכן חגורות בטון מכל סוג, כולל בטון מזוין.

1.33.8.1.10.3. העבודה כוללת ניסור המסעה במידת הצורך.

1.33.8.1.10.4. בעת הפרוק לא תעשה כל פגיעה במסעת האספלט ובמקרה של פגיעה, תתוקן המסעה ע"י הקבלן ועל חשבונו.

מדידה: מ"א

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

תשלום : התשלום כולל את כל העבודות המפורטות לעיל וכן כל הדרוש לביצוע מושלם של העבודה.

התשלום כולל פירוק אבני השפה לרבות יסודותיהם וסילוקם מהאתר לאתר פינוי פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה.

1.33.8.1.11. פירוק אבני שפה מכל סוג - ללא יסוד בטון

כמו סעיף פרוק אבני שפה על יסוד בטון, פרט לנושאי יסוד הבטון

מדידה : מ"א

תשלום : התשלום כולל פירוק אבני שפה, ניסור המסעה במידת הצורך, סילוק הפסולת לאתר פינוי פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.

1.33.8.1.12. פרוק זהיר של עמודי חסימה

הפירוק יבוצע בזהירות מירבית כדי לא לפגוע באלמנטים המפורקים. העמודים ינוקו בזהירות מבטון היסוד ויועברו למקום אחסון באתר או למחסן העירייה.

מדידה : יח'

תשלום : התשלום כולל את כל האמור לעיל, הפרדה מן היסוד, אחסונם באתר בצורה מסודרת או העמסה והובלה למחסן העירייה, הכל לפי הוראת המפקח. כן כולל התשלום העמסה, פריקה בצורה מסודרת וסילוק הפסולת לאתר פינוי פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.

1.33.8.1.13. פירוק זהיר של תמרורים, כולל עמוד ויסוד.

כמו סעיף "פירוק זהיר של עמודי חסימה"

מדידה : יח'

תשלום : התשלום כולל את כל האמור לעיל, לרבות נקוי העמוד מהיסוד, אחסנת האלמנטים באתר בצורה מסודרת ו/או העמסה והובלה למחסן העירייה, הכל לפי הוראת המפקח. כן כולל המחיר, העמסה וסילוק הפסולת לאתר פינוי פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.

1.33.8.1.14. פירוק והריסת קירות תומכים

הקירות יפורקו באופן זהיר, כדי לא לגרום נזק לסביבה ולמבנים שבסמוך. היסודות יפורקו עד לשתית, הבורות והתעלות שנוצרו עקב הפירוק יסתמו עם עפר מקומי אף בחומר מובא – לפי הוראות הפיקוח מהודק בשכבות, הפסולת תורחק לאתר פינוי פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.

מדידה : מ"ר

תשלום : כולל את כל האמור לעיל להשלמת העבודה. המחיר כולל העמסה וסילוק הפסולת לאתר פינוי פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

1.33.8.1.15. פירוק גדרות מכל הסוגים

הפירוק יבוצע רק במקומות המסומנים בתכניות או לפי הוראת הפיקוח. הפסולת מהפירוק תסולק מהאתר לאתר פינוי פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.

מדידה : מ"א

תשלום : התשלום כולל פירוק הגדרות כאמור לעיל, העמסת וסילוק הפסולת לאתר פינוי פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.

1.33.8.1.16. טיפול בשורשים של עצים

העבודה תבוצע רק לפי הוראה מפורטת וכתובה של הפיקוח ועם הערכה של אגרונום.

מדידה : יח' עץ

תשלום : התשלום כולל גילוי השורש ע"י חפירה בעבודות ידיים, טיפול בשורש ע"י ניסור או אחרת לפי הנחיות האגרונום, מריחה עם בלסם, סתימת הבור עם עפר מקומי.

פירוק ריצוף, ניסור ופירוק אספלט או ריצוף וערוגה ואחרי הטיפול לצורך בצוע העבודה והחזרת המצב לקדמותו ובסיום הטיפול בשורש (עבודה וחומר).

1.33.8.1.17. פירוק זהיר של מדרגות

הפירוק יבוצע בזהירות תוך שימור האלמנטים לשימוש חוזר, נקוי האלמנטים ואחסנה באתר בצורה מסודרת ו/או העמסה והובלה למחסן העירייה לפריקה בזהירות וסידורן.

מדידה : מ"א

תשלום : התשלום כולל כל העבודות המפורטות לעיל וכן סילוק הפסולת מפירוק היסודות.

1.33.8.1.18. פירוק מדרגות

המדרגות והיסודות יפורקו תוך תשומת לב כדי לא לגרום נזק לסביבה ולמבנים סמוכים. הפסולת תסולק לאתר פינוי פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.

מדידה : מ"א

תשלום : התשלום כולל את כל האמור לעיל וכן העמסת וסילוק הפסולת לאתר פינוי פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.

1.33.8.2. עבודות עפר ומצעים

1.33.8.2.1. עבודות חפירה

עבודות חפירה כולל כל עבודות החפירה בשטח, למעט חפירה לתעלות למינהן.

מדידה : מ"ק

תשלום : התשלום כולל בצוע עבודות עפר בכלים מכניים או בידיים במקומות שיוורה

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

המפקח, או בשטחים מוגבלים מבחינת מערכות תת-קרקעיות, סילוק החומר החפור מהאתר לאתר מאושר, או הובלת החומר החפור לצורך מילוי בשכבות, הכנת צורת דרך לפי גובהים מתוכננים, הידוק מבוקר של השתית.

1.33.8.2.2. חומר מילוי מאושר

החומר יענה לדרישות פרק 51016 של המפרט הבין משרדי, המהדורה האחרונה.

מדידה: מ"ק

התשלום: התשלום כולל הספקת חומר מאושר וממקור מאושר לאתר עבודה.

המדידה של הכמויות תעשה ע"י מודד, לצורך התשלום יחושב ההפרש בין איזון לפני בצוע המילוי לאיזון אחרי מילוי והידוק.

1.33.8.2.3. פיזור והידוק מילוי מובא

העבודה מתייחסת לפיזור, הידוק וצורת דרך של חומר מילוי מובא מחוץ לאתר העבודה.

מדידה: מ"ק

התשלום: התשלום כולל השלמת העבודה של פיזור, הידוק מבוקר וצורת דרך לפי גובהים מתוכננים.

1.33.8.2.4. בצוע צורת דרך

העבודה מתייחסת לשטחים קיימים בהם בוצעו עבודות עפר או פיזור מצעים בעבר. הסעיף יופעל רק לפי הוראה בכתב של המפקח.

מדידה: מ"ר

התשלום: התשלום כולל בצוע צורת דרך (שבלונה) לפי גבהים מתוכננים והידוק מבוקר. כמו כן כולל המחיר סילוק עודפי אדמה או מצע מהשטח. במקרה של חוסר חומר - יופעלו הסעיפים הרלוונטים "פיזור והידוק מילוי מובא" או "מצע גרוס".

1.33.8.2.5. אגו"מ – (אבן גרוסה ומדורגת)

החומר יסופק רק ממקור מאושר על ידי הפיקוח ולאחר אישור בדיקות מוקדמות, החומר יענה לדרישות מפרט מע"צ פרק 24 מהדורה אחרונה. הפיזור יבוצע עם מגמר ומפלסת, בהתאם לאישור הפיקוח ועובי השכבה לא יעלה על 15 ס"מ. דרגת הצפיפות תהיה 100% לפחות ופני השכבה חייבים להיות אחידים ללא סדקים או שקעים, לא יעשה פיזור עליון לשיפור השכבה.

מדידה: מ"ר

תשלום: התשלום כולל אספקת החומר, פיזור והידוק בהתאם לתנאי המפרט האמור על מנת לקבל שכבה שעונה לדרישות מבחינת טיב החומר הפיזור והצפיפות.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

1.33.8.2.6 מצע גרוס

הסעיף מתייחס להספקת, פיזור בשכבות של עד 20 ס"מ, הידוק מבוקר וצורת דרך לפי גבהים מתוכננים של מצע סוג א'. החומר יענה לדרישות מפרט מע"צ, פרק 23 המהדורה האחרונה.

מדידה: מ"ק

תשלום: התשלום כולל את כל הפעולות המוזכרות לעיל, על מנת לקבל משטח מהודק לצפיפות כנדרש לפי גבהים מתוכננים ועם חומר כנדרש.

1.33.8.2.7 חול למילוי

יהיה "חול מחצבה" נקי מאגרגטים, לכלוך וחומרים אורגניים. החול ישמש למילוי רק באותם מקומות בהם יש אישור של המפקח. ההידוק יבוצע ע"י כלי מכני ויברציוני/או הצפה עם מים. מתחת לריצוף השכבות המילוי בחול לא יעלה על 4 ס"מ.

מדידה: מ"ק

תשלום: התשלום כולל הספקה, פיזור והידוק כאמור לעיל.

1.33.8.2.8 אגו"מ (אבן גרוסה ומודרגת).

החומר יסופק רק ממקור מאושר ע"י הפיקוח ולאחר אישור בדיקות מוקדמות. החומר יענה לדרישות מפרט מע"צ פרק 24 המהדורה האחרונה. הפיזור יבוצע עם מגמר או מפלסת, בהתאם לדרישת הפיקוח והשכבות לא יעלו על 15 ס"מ. דרגת הצפיפות תהיה 100% לפחות. פני השכבה חייבים להיות אחידים, ללא סדקים או נקבים. לא יעשה פיזור עליון לשיפור פני השכבה.

מדידה: מ"ק

תשלום: התשלום כולל הספקת החומר, פיזור והידוק בהתאם לתנאי המפרט כאמור, על מנת לקבל שכבה שעונה לדרישות מבחינת טיב החומר, הפיזור והצפיפות.

1.33.8.2.9 אדמת גן

תסופק רק לפי דרישת הפיקוח בכתב. סוג האדמה יקבע ע"י האגרונום של מחלקת גנים ונוף.

מדידה: מ"ק

תשלום: התשלום כולל הספקת ופיזור האדמה במקומות שיורה המפקח או אגרונום ובשכבות לפי דרישת האגרונום. חובה שסוג האדמה יאושר ע"י האגרונום.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

1.33.8.3 . עבודות אספלט

1.33.8.3.1 . עבודות קירצוף : ציוד ושיטות הקירצוף והטיאטוא

1.33.8.3.1.1 . הקירצוף יבוצע בשיטה הקרה באמצעות מקרצפת ברוחב מינימלי של 2.0 מ'

שתהיה מסוגלת לקרצף אספלט לעומק של 10 ס"מ לפחות ובטון לעומק של 3 ס"מ לפחות, במעבר אחד. במקרים מיוחדים בעבודות קטנות על פי הנחיית המפקח יאושר שימוש במקרצפת ברוחב 1 מ' .

1.33.8.3.1.2 . גבול השטח המקורצף יהיה אנכי, ישר ובלתי מעורער.

1.33.8.3.1.3 . החומר המקורצף יוטען ישירות למשאית הנוסעת בצמוד למקרצפת.

1.33.8.3.1.4 . בקרת עומק הקירצוף תיעשה באמצעים אלקטרוניים.

1.33.8.3.1.5 . דיוק הקירצוף יהיה אפס עד מינוס 5 מ"מ מהעומק המתוכנן.

1.33.8.3.1.6 . מטאטא שואב ו/או מטאטא מכני לניקוי השטח יופעל מיד לאחר השלמת הקירצוף.

1.33.8.3.1.7 . אם העבודה תבוצע בשעות הלילה, יצויידו המקרצפת ו/או המטאטא השואב ו/או המטאטא המכני בפנסים בכמות ובעוצמה מתאימים כך שהמפעילים והמפקח יוכלו למדוד את עומק הקירצוף, ולהעריך את יציבות פני השטח ואת ניקיונו.

1.33.8.3.1.8 . מהירות ואופן פעולת המקרצפת יותאמו לקבלת חומר ללא גושי אספלט ("פלטות") בגודל העולה על 8 ס"מ.

1.33.8.3.2 . אי דיוקים בעומק הקירצוף

אם הקבלן לא הגיע לעומק הקירצוף הנדרש, ימשיך הקבלן לקרצף את השטח במעבר נוסף עד להשגת העומק. אם הקבלן קירצף קירצוף יתר, ינוכה ההפרש בין העומק הקיים לעומק הנדרש, מינוס 5 מ"מ, מכמות האספלט המסופקת לריבוד השטח המקורצף.

1.33.8.3.3 . מקרצפת קטנה

הקבלן יקרצף בצורה זהירה שאריות אספלט מסביב לשוחות ובצמוד לאבני תעלה / שפה באמצעות מקרצפת קטנה עם תוף ברוחב של 0.5 מ'.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

1.33.8.3.4 קירצוף עדין

1.33.8.3.4.1 הקבלן יקרצף את פני השטח קירצוף עדין לשיפור המרקם ולהגדלת מקדם ההתנגדות להחלקה של כלי הרכב על פני המיסעה.

1.33.8.3.4.2 הקרצוף העדין ייעשה באמצעות תוף ייעודי עם מרווח שלא יעלה על 10 מ"מ בין סימני שיניים צמודות.

1.33.8.3.4.3 מהירות הנסיעה לא תעלה על 5 מ"דקה.

1.33.8.3.5 האספלט המקורצף

1.33.8.3.5.1 האספלט המקורצף הינו רכוש העירייה ועל הקבלן להובילו לאתרי פריקה מאושרים בתחום העיר ולעורמו לערימות באתרים אלו, על פי הוראות המפקח.

1.33.8.3.5.2 אם העירייה לא תימצא שימוש לחומר המקורצף יקבל הקבלן את החומר לרשותו ועליו לפנותו לכל מקום שהוא ובלבד שלא יגרום לנזק סביבתי.

1.33.8.3.6 הגנה על המשתמשים בדרך

במקרה שבו ישארו אלמנטים (תקרות, שוחות וכד') בולטים ממפלס השטח המקורצף, יגן הקבלן על המשתמשים בדרך מפני פגיעה בהן, באמצעות קירצוף או פיזור אספלט קר בשיפוע מכסימלי של 5% מסביב לאלמנט הבולט. דהיינו הפרש של 5 ס"מ ימותן לאורך של 1 מ', במקומות בהם לפי שיקול דעתו של המפקח קיים סיכון בהשאת שיפוע כאמור לעיל יבוצע שיפוע מכסימלי של 0.5%.

1.33.8.3.7 עבודות קירצוף בהיקף קטן

1.33.8.3.7.1 הגדרה

1.33.8.3.7.1.1 עבודת קירצוף בהיקף קטן הינה כל עבודה נדרשת שהיקף הקירצוף בה הינו עד 1,250 מ"ר.

1.33.8.3.7.1.2 עבודת קירצוף שבוצעה ביום מסויים ע"י קבלן בהיקף קטן מ-1,250 מ"ר כחלק מעבודת קירצוף בעבודות גדולות יותר, הנמשכות יותר ממשמרת אחת, מסיבות של תקלות, התארגנות לקויה, כח אדם, הספקי ביצוע, הספקה וכד', לא תחשב כעבודת קירצוף קטנה.

1.33.8.3.7.2 מטרה

מטרת ההפרדה בגין עבודה "קטנה" לעבודה "רגילה" הינה לפצות את הקבלן על העלויות העקיפות הנגרמות לו בגין הובלת ציוד, ניצול חלקי של הציוד וכ"א, וכיוצא בזה.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

1.33.8.3.7.3 . שיטת תשלום

1.33.8.3.7.3.1 . במקרה של עבודה קטנה, תשלם העירייה לקבלן, בנוסף למחירי העבודה הרגילים, גם פריט תשלום של "תוספת לציוד הקירצוף והטיאטוא בהיקף קטן". לכל עבודה ספציפית "קטנה", ישולם עבור יחידה אחת בלבד.

1.33.8.3.7.3.2 . המחיר הנקוב בכתב הכמויות יהיה עבור כל השטח החסר לכמות של 1,250 מ"ר. לדוגמא, אם העבודה המוזמנת היתה בשטח של 1,150 מ"ר (ללא קשר לעומק הקירצוף), ישולם מחיר היחידה בגין 100 מ"ר, ולא בגין 1,250 מ"ר.

1.33.8.3.7.4 . שיטת התשלום

אופני המדידה והתשלום ופריטי התשלום מסווגים את פעילות הקירצוף בהתאם לעומק ובהתאם לגודל השטח. התשלום יתבצע בפריט תשלום אחד בלבד ולא יפורק למספר פריטי תשלום חלקיים. לדוגמא, קירצוף שנעשה לעומק גדול מ- 10 ס"מ ובשטח של 5,600 מ"ר לא ישולם לעומק של 2 – 0 ס"מ, ובנוסף 6 – 2, ובנוסף 10 – 6 ובנוסף עומק גדול מ- 10 ס"מ וגם לא ישולם עבור קירצוף בשטח של עד 5,000 מ"ר בתעריף אחד ויתרת השטח בתעריף שונה.

1.33.8.4 . עיכוב השתקפות סדקים

1.33.8.4.1 . כללי

טיפול בסדקים ועיכוב השתקפותם יבוצעו בהתאם לתוכניות או על פי הוראה מפורשת של המפקח בכתב.

1.33.8.4.2 . איטום סדקים

איטום סדקים ייעשה על ידי פתיחת הסדק, סילוק חלקים רופפים, ניקוי באויר דחוס ומילוי ע"י מסטיק ביטומני חם מסוג CRAFCO או שווה ערך.

1.33.8.4.3 . כיסוי סדקים בודדים

כיסוי סדקים בודדים ייעשה ע"י הלחמת יריעות ביטומניות ברוחב 0.5 מ' על גבי האספלט המקורץ. היריעה תונח כך שהסדק יהיה במרכזה. טבלה מס' 1 מפרטת את דרישות האיכות ליריעה ביטומנית.

טבלה מס' 1 : דרישות איכות ליריעה ביטומנית

מס"ד	סוג בדיקה	יחידות	דרישת טיב	שיטות הבדיקה והתקנים
1	אורך גליל	מ'	10 מינימום	
2	רוחב גליל	מ'	1 מכסימום	
3	עובי יריעה	מ"מ	2.5 – 4.0	ASDM D-751

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

4	סוג הבד		פוליאסטר בלתי ארוג	
5	משקל הבד	גר/מ'	200 מינימום	
6	סוג הביטומן		משופר ב-SBS	עפ"י הצהרת יצרן
7	חוזק קריעה במתיחה	ניוטון/5 ס"מ	800 מינימום	DIN-52123 (11)
8	התארכות המתיחה	%	40 מינימום	DIN-52123 (11)

1.33.8.4.4 כיסוי שטחים סדוקים

1.33.8.4.5 חומרים

שטח סדוק יכוסה ביריעה גיאוטכסטילית מסוג טריווירה או אקויוולנטי. היריעה תהיה "לא ארוגה" (Non woven) ועשויה מסיבים סינטטיים מפוליאסטר או פרופילן, העמידים בתקיפה כימית, טחב וריקבון, ותעמוד בכל הדרישות המפורטות בטבלה מס' 2.

1.33.8.4.6 טבלה מס' 2: דרישות איכות ליריעה גיאוטכסטילית

מס"ד	סוג בדיקה	יחידות	ערך נדרש	שיטות הבדיקה והתקנים
1	חוזק במתיחה	ק"ג	36 מיני	ASDM D-4632
2	עיבור בשבר	%	50 מיני	ASDM D-4632
3	נקודת התכה	°C	150 מיני	ASDM D-276
4	משקל היריעה	גרס/מ"ר	270-135	ASDM D-3776
5	עובי היריעה	מילימטר	0.25-0.03	ASDM D-461

1.33.9 הכנת המשטח

המשטח שעליו תיושם היריעה ינוקה מכל אבק או ליכלוך. בורות מקומיים ימולאו ויהודקו באספלט חם ליצירת משטח ישר ויציב.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

1.33.10. יישום היריעה

1.33.10.1. ריסוס תחתי: המשטח ירוסס באמולסיה ביטומנית מאחה קטיונית בכמות של 50 ± 500 גרם/מ"ר.

1.33.10.2. הנחת היריעה: לאחר "שבירת" האמולסיה תונח היריעה הגיאוטכסטילית על הקשרן הביטומני, בעזרת ציוד מכני בצורה שתבטיח קבלת פני שטח חלקים ללא קמטים, קפלים או בועות אויר. חפיפה בין יריעות סמוכות תהיה ברוחב של כ- 20 ס"מ. ביו שתי היריעות יש לשים אמולסיה ביטומנית להדבקה בכמות של 50 ± 500 גרם/מ"ר. במקרה הצורך יורה המפקח לקבלן על נסיעת מכבש פניאומטי על גבי היריעה לצורך החדרתה לביטומן.

1.33.10.3. **ריסוס עילי**: לאחר השלמת הנחת היריעה תרוסס אמולסיה מאחה קטיונית כנ"ל בכמות שתקבע בהמלצת ספק היריעה.

1.33.11. ריבוד אספלט מעל ליריעה

ריבוד אספלט בתערובת טריה יהיה כמפורט בסעיף עבודות אספלט להלן. הריבוד יבוצע רק לאחר שבירת האמולסיה ובאופן זהיר בכדי למנוע קריעה או הזזה של היריעה.

1.33.12. טיפול בפלטות בטון

1.33.12.1. פירוק פלטות

פירוק פלטות ראה סעיף "פירוק מיסעות בטון בכביש קיים".

1.33.12.2. מילוי סדקים ומישקים

טיפול בסדקים ומישקים יבוצע על פי המפורט בפרק עיכוב השתקפות סדקים לעיל.

1.33.12.3. השלמת חלקי פלטה

במידה וחלקי פלטה נשברו ישלים הקבלן את החסר, בשלבים הבאים:

1.33.12.3.1. סילוק חלקי פלטה שבורים (במידת הצורך),

1.33.12.3.2. חפירת השטח החסר לעומק של 15 ס"מ,

1.33.12.3.3. מילוי הנפח בבטון שיוכן באתר מצמנט מהיר התקשות ובתוספת סיבי פלדה בכמות

אקויוולנטית מינימלית של 10 ק"ג/מ"ק. חוזק הבטון יהיה 400 ק"ג/סמ"ר, לפחות.

1.33.12.3.4. כיסוי ו/או סגירת שטח היציקה הטרי עד להתקשותו.

1.33.12.4. חיתוך מוטות זיון גלויים

1.33.12.4.1. במידה ומתגלים מוטות זיון גלויים בפני הפלטה לאחר קירצופה או לפני ריבודה,

יחתוך אותם הקבלן מיד עם גילויין ויסלק את המוטות לנקודת שפך מאושרת.

1.33.12.4.2. פעילות זו כלולה בפריטי תשלום שבכתב הכמויות ולא ישולם בגינה בנפרד.

1.33.12.5. ציפוי מאחה

1.33.12.5.1. הקבלן ירסס ציפוי מאחה קטיוני לפני ריבוד שכבות אספלטיות.

1.33.12.5.2. ציפוי מאחה ירוסס לאחר טאטוא השטח המיועד לריבוד.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

- 1.33.12.5.3. הציפוי המאחה ירוסס בכמות של 250 גרם/מ"ר על משטח שלם, או בכמות של 400 גרם/מ"ר על משטח מקורצף.
- 1.33.12.5.4. ריסוס הציפוי ייעשה באופן אחיד באמצעות מכלית ייעודית תקינה, מוגנת משני צידיה למניעת התזה על אבן השפה ו/או המידרכה. במידה ואבן השפה ו/או המדרכה יתלכלכו במהלך הציפוי, ינקה הקבלן את שארית הביטומן ויצבע מחדש את אבני השפה על חשבונו.
- 1.33.12.5.5. עבודות הציפוי יבוצעו לפי דרישות פרק 51.04 של המפרט הכללי של מע"צ.
- 1.33.12.5.6. ציפוי מאחה בין שכבות טריות או לפני SMA ירוסס רק באישור המפקח.
- 1.33.12.6. עבודות אספלט : התערובת האספלטית
- מפרט זה קובע את דרישות העירייה לתערובות האספלטיות הבאות :
- 1.33.12.6.1. תערובות צפופות דירוג,
- 1.33.12.6.2. תערובות S,
- 1.33.12.6.3. תערובות SMA.
- 1.33.13. תערובת בזלתית
- 1.33.13.1. תערובת בזלתית הינה תערובת שהאגרגט הגס המרכיב אותה הינו ממקור מינרולוגי בזלתי סוג א'.
- 1.33.13.2. אגרגט גס הינו אגרגט המשתייר על נפה מספר 4 (4.75 מ"מ).
- 1.33.13.3. מותר שעד 5% מהאגרגטים המשתיירים על נפה מספר 4 יהיו ממקור מינרולוגי גיר/דולומיטי.
- 1.33.13.4. מותר שהמקטע העובר נפה מספר 4 ומשתייר על נפה מספר 10 (2.00 מ"מ), יכיל גם אגרגט מינרולוגי גיר/דולומיטי וגם בזלתי.
- 1.33.13.5. המקטע הקטן מנפה מספר 10 יהיה ממקור מינרולוגי גיר/דולומיטי בלבד.
- 1.33.14. ביטומן טרי
- 1.33.14.1. הביטומן הטרי לייצור תערובות אספלטיות יהיה בסיווג PG, בהתאם לתקן 161, חלק 1, "ביטומן אספלטי".
- 1.33.14.2. תערובות צפופות דירוג, תערובות S ותערובות בדירוג "ת"א", תיוצרנה מביטומן בסיווג PG68-10, או PG70-10, על פי קביעת המפקח.
- 1.33.14.3. תערובות SMA תיוצרנה מביטומן בסיווג PG70-10, או PG76-10, גם כן על פי קביעת המפקח.
- 1.33.15. תערובות צפופות דירוג

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

תערובות צפופות דירוג תעמודנה בכל הדרישות המפורטות בפרק 51 של המפרט הכללי, למעט סוג הביטומן הטרי כמפורט בסעיף 5.1.2 לעיל. טבלה מס' 3 מציגה את תחומי הדירוג של התערובות צפופות הדירוג.

1.33.15.1. טבלה מס' 3 : תחומי דירוג של תערובות צפופות דירוג

אחוז עובר (במשקל) – גרגיר מקסימלי				נפה, אינצ' מס' / (מ"מ)
1/2"	3/4"	1"	1 1/2"	
שכבה נושאת	שכבה מקשרת ונושאת	שכבה מקשרת ונושאת	תשתית אספלטית	
-	-	-	100	1.5" (37.5)
-	-	100	85-95	1" (25.0)
-	100	84-94	60-85	3/4" (19.0)
100	80-90	68-78	47-73	1/2" (12.5)
82-94	68-78	60-70	40-65	3/8" (9.5)
56-72	47-57	44-54	29-48	4# (4.75)
36-50	31-40	28-38	18-32	10# (2.00)
22-32	18-26	18-26	-	20# (0.85)
14-24	13-18	12-20	6-17	40# (0.425)
8-15	7-11	7-12	3-11	80# (0.180)
5-9	4-7	4-7	2-5	200# (0.075)

1.33.16. תערובות S

תערובות S תעמודנה בכל הדרישות המפורטות לתא"מ (תערובת אספלטית מבנית) בפרק 51.04 של מע"צ, למעט סוג הביטומן שיהיה כמפורט בסעיף 5.1.2 לעיל ודירוג התערובות. טבלה מס' 4 מציגה את תחומי הדירוג של תערובות S.

טבלה מס' 4 : תחומי דירוג של תערובות S

גודל נפה (מ"מ)	1.5"	1"	3/4"	1/2"	3/8"	4#	10#	20#	40#	80#	200#
	(25)	(19)	(9.5)						(0.425)	(0.180)	

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

0.075)			0.85)	2.00)	4.75)		12.5)			37.5)	
((((((
6-3	8-4	10-6	12-8	20-15	30-20	60-50	80-70	90-80	95-90	100	S1½"
8-5	10-7	13-9	16-12	27-23	37-32	70-65	90-85	97-92	100		S1"
8-5	10-7	13-9	16-12	30-25	42-37	80-75	95-90	100			S¾"

1.33.16.1. תכונות התערובת הנדרשות יתאימו להגדרות מפרט מע"צ לפי ההגדרות הבאות :

1.33.16.2. S1½" – תא"מ 37.5.

1.33.16.3. S1" – תא"מ 25.

1.33.16.4. S¾" – תא"מ 19 מ'.

1.33.17. תערובות SMA

1.33.17.1. תערובות SMA שתיושמה בעיריית ת"א יהיו בדירוג 0/10, ו/או בדירוג 0/8, ו/או בדירוג 0/5, כמפורט בטבלה מספר 6 להלן.

טבלה מס' 6 : מעטפת הדירוג לתערובות SMA

אחוז עובר נפה (מ"מ)						תערובת
0.075	2.00	4.75	8.0	9.5	12.5	
10-7	30-25	95-90	100			SMA 0/5
10-7	25-15	30-20	95-90	100		SMA 0/8
10-7	25-15	30-20	90-80	95-90	100	SMA0/10

1.33.17.2. תערובות SMA0/8 ו- SMA0/10 תעמודנה בכל דרישות פרק 51.04 של המפרט הכללי של מעצ לתאמ"א (תערובת אספלטית מסטיק אגרגט), 12.5 ו- 9.5 בהתאמה. דהיינו, SMA 0/10 תעמוד בדרישות תאמ"א 12.5 ו- SMA 0/8 תעמוד בדרישות תאמ"א 9.5.

1.33.17.3. תערובת SMA0/5 תורכב מהחומרים הבאים :

- אגרגט בזלתי – 60% מינימום (10% מכסימום עובר נפה #10).
- אגרגט גירי/דולומיטי – 40% מכסימום.
- ביטומן טרי – כמפורט בסעיף 5.1.2 לעיל.
- סיבים מייצבים – 0.5%, VIATOP66.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

1.33.17.4. המדגמים יוכנו על פי ההנחיות הבאות :

- אנרגיית ההידוק תהיה 50 הקשות מכל צד.
- טמפרטורת ההידוק תהיה $145 \pm 5^{\circ}\text{C}$ לביטומן בסיווג PG70-10, או $160 \pm 5^{\circ}\text{C}$ לביטומן בסיווג PG76-10.

1.33.17.5. טבלה מס' 7 מציגה את התכונות הנדרשות של התערובות הנ"ל.

1.33.17.6. טבלה מס' 7 : תכונות SMA נדרשות

תערובת			תכונה
SMA 0/5	SMA 0/8	SMA0/10	
>20	>19	>19	VMA (%)
>1,800	>1,600	>1,450	יציבות (ליבראות)
>80	>80	>80	חוזק משתייר (%)
<0.1	<0.15	<0.15	התנקזות (%)
8.0-6.0	8.0-7.0	7.5-7.0	אחוז חלל לתיכנון (%)

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

1.33.17.7. תכולת הביטומן האופטימלית תיקבע בלעדית ע"י המפקח בהתחשב בתכונות התערובת, בדרישות התכנוניות ובתחום הערכים המפורטים בטבלה מס' 7 לעיל.

1.33.17.8. תכולת ביטומן אופטימלית תהיה בתחום הבא :

• SMA 0/10 ו-SMA 0/8 : 0.2 ± 6.0 אחוז.

• SMA 0/5 : 0.2 ± 6.3 אחוז.

1.33.17.9. במידה ותכונות התערובת לא יעמדו בדרישות טבלה מספר 7 לעיל בתחום תכולת ביטומן אלו, הקבלן יחזור על מערכת המרשל, על חשבונו, בשינויים המתבקשים עד לעמידת התכונות בתחום תכולת הביטומן.

1.33.18. הוכחת יכולת לתערובות SMA

1.33.18.1. תערובות SMA תאושרנה לייצור ואספקה לאחר הצלחתן בשלב "הוכחת היכולת", כמתואר בפרק 51.04 של המפרט הכללי של מע"צ.

1.33.18.2. אחת לשנה תבצע העירייה, באמצעות המפקח, הוכחת יכולת שגרתית נוספת לבחינת יכולת הקבלן לייצר ולסלול תערובות אלו.

1.33.18.3. העירייה תשלם בגין הוכחת היכולת לפי כמות האספלט על פי מחירי היחידה הרגילים שבכתב הכמויות.

1.33.19. ייצור האספלט

1.33.19.1. האספלט ייוצר במפעל אצוותי בעל הסמכה לנהלי איכות ת.ת. 20/21 ות"י 362.

1.33.19.2. התערובות השונות ייוצרו על פי דרישות המפרטים הכלליים – מפרט 51 הבינמשרדי לתערובות צפופות דירוג ופרק 51.04 של מע"צ עבור תערובות S ו-SMA.

1.33.19.3. תערובות SMA תיוצרנה בטמפרטורה של 185 – 170 מעלות צלסיוס.

1.33.19.4. שכבות אספלטיות תחתונות תיוצרנה מחומרים טריים ומאספלט מקורצף. החומר המקורצף יוסף לתערובת ללא גושים גדולים מ 7.5 ס"מ.

1.33.19.5. החומר המקורצף יזון בצורה מבוקרת ושקולה באמצעות סרט מתא קר יעודי אל תא הערבול.

1.33.19.6. שכבות תחתונות יכללו תוספת של אגרגט טרי בכמות של 85-90 אחוז חומר טרי ("בתולי") ותוספת של 10-15 אחוז חומר מקורצף (ממשקל האגרגט).

1.33.20. בקרת איכות התערובת האספלטית

(א) התערובות תעמודנה בכל דרישות האיכות הנזכרים במפרטים הכלליים הרלוונטיים.

(ב) בשונה מהאמור במפרטים הכלליים הנ"ל, בקרת איכות לדירוג, תכולת ביטומן, אחוז חלל ויציבות תבוצע אחת ל- 250 טון לתערובות צפופות דירוג, ותערובות S, ואחת ל- 200 טון לתערובות SMA.

(ג) תחום אחוז החלל בייצור תערובות SMA יהיה $\pm 1.0\%$ מאחוז החלל המתאים לתכולת הביטומן האופטימלית שנקבעה ע"י המפקח בתחום המצויין בטבלה מס' 7 לעיל.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

1.34. הובלה

1.34.1. הובלת התערובות האספלטיות תהיה כנדרש בפרק 51.04 ות"י 362.

1.34.2. הובלת התערובות האספלטיות תהיה ממפעל לייצור תערובות אספלטיות חמות מאושר, אשר לא עולה על 60 ק"מ מהעיר ת"א-יפו.

1.34.3. מודגש בזאת כי יש לכסות את כל סוגי התערובות האספלטיות בברזנט בכל משך הזמן בין הייצור לסלילה.

1.35. יישום השכבה האספלטית

1.35.1. הפיזור

בנוסף לאמור במפרטים הכללים הבינמשרדי ומע"צ, התערובת האספלטית תפוזר במגמר אלקטרוני תקין בעל שולחן פיזור ויברציוני מחומם מראש ברוחב מינימלי של 2.5 מ' המסוגל להתרחב בהפעלה הידראולית. עובי השכבה ייקבע באמצעות כבלים לגובה מתוכנן, או באמצעות מגלש פירקי מקורי באורך 8.4 מ' לפחות. התחברות אל שכבה אספלטית חדשה יכולה להעשות באמצעות גשש באורך מינימלי של 1.0 מ'. הקבלן ישלים את כל רוחב המסלול במספר רצועות כנדרש ולא יותיר מדרגות והפרשי גבהים בין רצועות סמוכות באופן שעלול לסכן את בטיחות המשתמשים בדרך. החיבור בין רצועות סלילה סמוכות יחפוץ ככל האפשר לסימני הצבע לניתוב.

1.35.2. ההידוק

1.35.2.1. תערובות צפופות דירוג ותערובות S.

הקבלן יהדק את השכבה האספלטית לצפיפות של 97–100 אחוז מהצפיפות המעבדתית. ההידוק ייעשה בשני מכבשים כלהלן:

- מכבש פלדה: מכבש גלגלי פלדה מסוג טנדס (2 גלגלים) במשקל מינימלי של 8 טון. לא תורשה הפעלת ויברציה פרט לאיזורי החיבורים.
- מכבש פניאומטי: מכבש גלגלים פניאומטיים במשקל מינימלי של 16 טון ובלחץ אוויר של PSI 90-120.

1.35.2.2. תערובות SMA

ההידוק ייעשה באמצעות שני מכבשי טנדס במשקל 10-12 טון, לדרגת הידוק של 97-100 אחוז.

1.35.2.3. תמיסה סיליקונית

יש להוסיף למים המותזים על גלגלי המכבשים תמיסה סיליקונית מסוג Silicaid ASP-2 מתוצרת אידכים, או שווה ערך, בכל הידוק של תערובת SMA. בנוסף ייעשה שימוש בתמיסה זו גם במקרים של הידוק התערובות האחרות בחורף או במקרים של הדבקת "מסטיק" ביטומני לגלגלי המכבשים. הריכוז המומלץ הינו 1%. דהיינו, 1 ליטר תמיסה לכל 100 ליטר מים.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

1.35.3. טמפרטורת האספלט

1.35.3.1. בתערובות צפופות דירוג, תערובות "ת"א" ותערובות S, לא תעלה טמפרטורת האספלט על 170 °C בהגיעה לאתר, ולא תרד מ-130 °C בעת פריקתו מהמשאית למגמר.

1.35.3.2. בתערובות SMA לא תעלה הטמפרטורה בהגיעה לאתר על 185 °C ולא תרד מ-150 °C.

1.35.4. שכבות מיישרות

בעבודה מעל חול בילתי מלוכד, תשתית מסולנינג, או פני שטח שאינם אחידים, ירבד הקבלן, על פי הוראות המפקח, שכבה מיישרת בעובי מינימלי אפשרי. מעל חול תהודק השכבה באמצעות מכבש טנדס בלבד. מעל סולנינג תהודק השכבה במכבש פניאומטי בלבד.

1.35.5. מעבר מפלסים

הפרשי מפסלים בין שכבה חדשה לשכבה במפלס נמוך או גבוה יותר, ימותנו ע"י פיזור אספלט על גבי בד יוטה בשיפוע מכסימלי של 5% (5 ס"מ ל-1 מ').

1.35.6. התחברות אספלט חדש לישן

ההתחברות בין אספלט חדש לישן בגבולות העבודה תיעשה ע"י ניסור או קירצוף האספלט הישן במקום ההתחברות והכנת "שן" בעומק זהה לעובי שכבת האספלט החדש.

1.35.7. עובי שכבות SMA

1.35.7.1. אם לא נאמר אחרת ע"י המפקח, ונכתב ביומן העבודה, תרובד שכבת SMA0/8 בעובי של 3 ס"מ ותערובת SMA 0/10 תרובד בעובי 3-4 ס"מ.

1.35.7.2. עובי שכבת SMA 0/5 יהיה 1.5 – 3 ס"מ.

1.35.8. תאורת לילה

אם יבוצעו עבודות ריבוד בלילה, יש להתקין על כל הציוד פנסי תאורה בכמות ובעוצמה שיאפשרו ביצוע תקין של העבודה, על פי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח.

1.35.9. עבודות ידיים

במקומות שלפי שיקול דעתו של הקבלן ובהסכמת המפקח לא ניתן לפזר ולהדק אספלט באמצעות הציוד המכני, יותר לקבלן לפזר אספלט באמצעות עבודות ידיים ולהדקו במכבש ויברציוני ידני. עבודה זו אינה פותרת את הקבלן מעמידה בכל דרישות האיכות של מפרט זה.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

1.36. בקרת איכות השכבה האספלטית

1.36.1. בקרת איכות השכבה האספלטית תיכלול עובי, צפיפות, מפלסים ומישוריות כנדרש בפרק 51.04 במפרט מע"צ.

1.36.2. בכבישים עורקיים שבהם מהירות הנסיעה המכסימלית המותרת הינה 60 קמ"ש ויותר, יידרש הקבלן לעמוד גם בדרישות נוחות הנסיעה (גליות), כמפורט בנספח ב' למפרט זה.

1.36.3. אבטחת ביצוע בדיקות הבקרה תהיה באחריותו של הקבלן, כולל תיאום, משטרה ואבטחה.

1.36.4. במידה והקבלן יבצע את העבודה שלא בהתאם לדרישות העירייה, יידרש הקבלן לקרצף את השטח הלקוי לעומק של 5 ס"מ בגבולות העבודה, ולרבד אותו בתערובת טריה מסוג שיקבע המפקח.

1.37. הטלאות מקומיות

1.37.1. הקבלן יבצע הטלאות באזורי כשל מקומיים מוגדרים בתכניות או על פי הוראה מפורשת של המפקח. הטלאה תחשב כזו אם שטחה לא יעלה על 200 מ"ר. שטח גדול מזה יחשב כעבודה "רגילה". התשלום בגין הטלאה יכלול את כל הפעולות המתוארות להלן ולא ישולם מעבר להן תשלום נוסף כלשהוא. עבודת ההטלאה תבוצע בשלבים הבאים:

1.37.1.1. סימון גבולות ההטלאה,

1.37.1.2. ניסור גבולות ההטלאה וחפירה וסילוק המבנה הקיים, או קרצוף השטח, לעומק של 10 ס"מ, יישור, ניקוי והידוק תחתית החפירה (במידת הצורך),

1.37.1.3. ריסוס מאחה קטיוני בתחתית ובדפנות בכמות של 1.0 ק"ג/מ"ר,

1.37.1.4. אספקה, פיזור והידוק תערובת אספלטית מסוג שייקבע ע"י המפקח, בשכבות מהודקות עד לקבלת הצפיפות הנדרשת, שיטת הביצוע תוצע ע"י הקבלן ותאושר ע"י המפקח בהתאם לסוג וגודל ההטלאה.

1.37.2. הסטייה במישוריות בגבולות ההטלאה, ובתחום ההטלאה עצמה, לא תעלה על 10 מ"מ.

1.38. פסי האטה

1.38.1. פסי האטה יבוצעו מתערובת אספלטית צפופת דירוג בגודל אגרנט מכסימלי של $\frac{3}{4}$ " ומאגרנט גירי/דולומיטי.

1.38.2. פסי האטה ימוקמו על פי הוראות מפורשות וכתובות של המפקח.

1.38.3. מידות הפסים יהיו על פי הנחיות משרד התחבורה בגובה של 8 – 6 ס"מ.

1.39. פיזור והידוק חומר מקורצף

1.39.1. הקבלן יוביל חומר מקורצף לשטחי עבודה על פי הוראת המפקח, יפזרו, יפלסו, ירטיבו ויהדקו בשטח, בשיפועים ובמפלסים הנדרשים.

1.39.2. על פי הוראת המפקח, ירסס הקבלן את פני השטח המעובד בריסוס מאחה בכמות של 2.0 ק"ג/מ"ר.

1.40. תוספות למחירי יחידה

העירייה תוסיף או תפחית ממחיר העבודה, כמפורט בכתב הכמויות, כלהלן:

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

1.40.1. תוספת בגין ביצוע על פי גבהים מתוכננים.

1.40.2. תוספת בגין קרצוף וריבוד באותו קטע עבודה ובאותה משמרת (על פי דרישת העירייה ו/או המשטרה),

1.40.3. תוספת בגין שימוש בביטומן "קשה" יותר PG68-10, או PG70-10, בתערובות צפופות דירוג, או בתערובות "S".

1.40.4. תוספת בגין שימוש בביטומן PG76-10 (בתערובות SMA בלבד).

1.40.5. תוספות בגין שימוש באגרנט גס בזלתי,

1.40.6. תוספת בגין ביצוע עבודות בהיקף קטן, כמפורט בסעיף "עבודות בהיקף קטן" להלן, הטבלה להלן מגדירה את אפשרויות חיבור התוספות למחיר היחידה המפורטות לעיל באותה עבודה, תוספות שבהם לא סומן + לא יחושבו במקביל:

שם תוספת	ביצוע על פי גבהים מתוכננים	שימוש בביטומן "קשה" *	שימוש באגרנט גס בזלתי*	קרצוף וריבוד באותו קטע עבודה ובאותה משמרת	ביצוע עבודות בהיקף קטן	שימוש בביטומן משופר**	הטלאות
ביצוע על פי גבהים מתוכננים	+	+	+	+	+	+	
שימוש בביטומן "קשה"*	+	+	+	+	+		
שימוש באגרנט גס בזלתי*	+	+	+	+			+
קרצוף וריבוד באותו קטע עבודה ובאותה משמרת	+	+		+		+	
ביצוע עבודות בהיקף קטן	+	+	+		+		
שימוש בביטומן משופר**	+			+	+		
הטלאות			+				+

הערה: * מחיר תערובות SMA כולל שימוש באגרנט בזלתי ובביטומן "קשה".

** בתערובות SMA בלבד.

1.41. עבודות בהיקף קטן

1.41.1. הגדרה

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

- 1.41.1.1. עבודה בהיקף קטן הינה כל עבודה ספציפית שהיקפה הכולל אינו עולה על 250 טון.
- 1.41.1.2. עבודה שבוצעה ע"י הקבלן ביום מסוים בהיקף קטן מ- 150 טון וכחלק מעבודות ריבוד גדולות יותר, הנמשכות יותר מיום אחד, מסיבה של תקלות, התארגנות לקויה, מחסור בכח אדם, הספקים וכד', לא תחשב כעבודה בהיקף קטן.
- 1.41.2. מטרה
- 1.41.3. מטרת ההפרדה בין עבודה קטנה לעבודה "רגילה" הינה לפצות את הקבלן על העלויות העקיפות הנגרמות לו בגין הובלת ציוד, ניצול חלקי של הציוד, כ"א וכיוצא בזה.
- 1.41.3.1. במקרה של עבודה קטנה, תשלם העירייה, בנוסף למחירי היחידה הרגילים, גם פריט תשלום של "תוספת לציוד פיזור והידוק בהיקף קטן". לכל עבודה ספציפית ישולם עבור יחידה אחת בלבד.
- 1.41.3.2. המחיר הנקוב בכתב הכמויות יהיה עבור כל טון אספלט החסר לכמות של 250 טון. לדוגמא, אם העבודה המוזמנת הינה בהיקף של 190 טון, ישולם מחיר היחידה בגין 60 טון, ולא בגין 190 טון.
- 1.42. מפעל וציוד חלופיים
- 1.42.1. במקרה של עבודה בשכבות בעובי של 5 ס"מ או יותר, יעמוד לרשות הקבלן ציוד חליפי במטרה למנוע סיכון המשתמשים בדרך כתוצאה מהשארית מדרגה בשטח עקב התקלקלות ציוד.
- 1.42.2. הציוד החלופי יכלול מפעל אספלט ומגמר שניתן יהיה להפעילם בתוך שעה אחת ממועד התקלה.
- 1.42.3. הקבלן יציג לפני תחילת העבודה בשכבות בעובי הנ"ל את אפשרויות השימוש בציוד החלופי, לשביעות רצון המפקח.
- 1.43. ניכויים בגין ליקויים
- 1.43.1. ניכויים בגין ליקויים בתערובת האספלטית
- 1.43.1.1. ניכויים בגין ליקויים בתערובת האספלטית יהיו כמפורט בפרק 51.04 של המפרט הכללי של מע"צ, ובהתאם לדרישות המפורטות במסמך זה. לדוגמא, ניכויים בגין ליקויים יהיו ביחס ליציבויות של 1,450, 1,600 ו- 1,800 ליבראות.
- 1.43.1.2. אם בתערובת הבזלתית תהיה כמות משתיירת של אגרגט גירי/דולומיטי גדולה מ- 5% ממשקל התערובת, ינוכה כלהלן:
- 1.43.1.2.1. 2% ממחיר היחידה לכל אחוז אגרגט משתייר מעל 5% ועד 10%.
- 1.43.1.2.2. פסילת השכבה האספלטית, פירוקה וסלילתה מחדש, או ניכוי של 75% מעלות העבודה, במידה וכמות האגרגט הגירי/דולומיטי המשתייר על נפה מס' 4 עולה על 10% ממשקל התערובת.
- 1.43.1.2.3. שיעור הניכויים בגין ליקויים בתכונות הביטומן יהיו כמפורט בפרק 51.04 של מע"צ.
- 1.43.2. ניכויים בגין ליקויים בשכבה האספלטית

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

הניכויים בשכבה האספלטית יהיו כנדרש בפרק 51.04 של מע"צ.

1.43.2.1. עבודות בטון, ריצופים, אלמנטים טרומיים

1.43.2.1.1. הערות:

1.43.2.1.1.1. כל האלמנטים שיסופקו ע"י הקבלן חייבים להיות עם תו תקן ישראלי.

1.43.2.1.1.2. עבור כל האלמנטים שהעירייה מספקת, המחיר יכלול העמסה והובלה ממחסן העירייה או כל מקום אחר בתחום העיר לאתר העבודה ופריקת החומר אשר יבוצעו על ידי הקבלן.

1.43.2.1.2. כללי 1: הספקת והנחת אבני שפה מכל הסוגים על יסוד בטון

1.43.2.1.2.1. אבני שפה מכל סוג יסופקו לפי הסוגים המופיעים בתכניות, או לפי דרישת המפקח.

1.43.2.1.2.2. כל סוגי אבני השפה למדרכות יונחו מעל תושבת הבטון.

מידות תושבת הבטון יהיו כדלקמן:

1.43.2.1.2.2.1. עובי מתחת לאבן 10 ס"מ.

1.43.2.1.2.2.2. רוחב מתחת לאבן = רוחב אבן + 10 ס"מ.

1.43.2.1.2.2.3. גובה משענת 10 ס"מ מעל הבסיס.

עבודות אבני השפה כוללות גם את הנמכת אבני השפה ולא ישולם בנפרד עבור ביצוע ההנמכה.

1.43.2.1.2.2.3.1. העבודה כוללת חפירה, הידוק, יסוד וגב בטון 20- בעובי 10 ס"מ.

1.43.2.1.2.2.3.2. בפינות ובקשתות חדשות תסופקנה ותונחנה אבני שפה קצרות מהאורך הסטנדרטי. לא יורשה שימוש בשברי אבני שפה.

1.43.2.1.2.2.3.3. הנחת אבני השפה כוללות את סתימת המרווח בין לבין המיסעה הקיימת בבטון אספלט.

1.43.2.1.2.2.3.4. לפני ביצוע תושבת הבטון לאבני השפה, יש להדק את השטח המיועד להנחתן.

מדידה: מ"א

תשלום: התשלום כולל את כל העבודות המפורטות לעיל וכן כל הדרוש לביצוע מושלם של העבודה.

1.43.2.1.3. כללי 2: הספקת והנחת אבני שפה מכל הסוגים - ללא יסוד בטון.

1.43.2.1.3.1. העבודה כוללת את כל הכתוב בסעיף כללי 1, פרט לבצוע יסוד וגב מבטון. כן מתווסף בצוע תמיכה ממצע ברוחב של 1/2 מ' ועם שיפוע 10%.

1.43.2.1.3.2. מדידה: מ"א

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

- 1.43.2.1.3.3 תשלום: התשלום כולל את כל העבודות שפורטו לעיל, לבצוע מושלם של העבודה.
- 1.43.2.1.4 כללי 3
- 1.43.2.1.4.1 אספקה והנחת תעלות בטון מכל הסוגים על יסוד בטון
- 1.43.2.1.4.2 העבודה כוללת הספקה והנחת תעלות הבטון מכל סוג, כרשום בתכנית או לפי דרישת המפקח.
- 1.43.2.1.4.3 העבודה כוללת חפירה, הידוק ויסוד בטון ב - 20 בעובי 10 ס"מ.
- 1.43.2.1.4.4 מדידה: מ"א
- 1.43.2.1.4.5 תשלום: התשלום כולל את כל העבודות המפורטות לעיל וכן כל הדרוש לביצוע מושלם של העבודה.
- 1.43.2.1.5 כללי 4
- 1.43.2.1.5.1 הנחה בלבד של אבני שפה מכל הסוגים - על יסוד בטון.
- 1.43.2.1.5.2 העבודה כוללת את כל הרשום בסעיף כללי 1 - פרט להספקת החומר ע"י הקבלן.
- 1.43.2.1.5.3 מדידה: מ"א.
- 1.43.2.1.5.4 תשלום: כולל כל האמור בסעיף כללי 1 (פרט להספקת האבנים), העמסה, הובלה לאתר ופריקת האבנים, כל העבודה וחומרים נחוצים לבצוע מושלם של העבודה.
- 1.43.2.1.6 כללי 5
- 1.43.2.1.6.1 הנחה בלבד של תעלות בטון מכל סוג - על יסוד בטון.
- 1.43.2.1.6.2 העבודה כוללת את כל הרשום בסעיף כללי 3, פרט להספקת התעלות.
- 1.43.2.1.6.3 מדידה: מ"א
- 1.43.2.1.6.4 תשלום: התשלום כולל את כל האמור בסעיף כללי 3 (פרט להספקת התעלות), העמסה, הובלה לאתר ופריקת התעלות, על העבודה וחומרים הנחוצים לבצוע מושלם של העבודה.
- 1.43.2.1.7 כללי 6
- 1.43.2.1.7.1 הספקה והנחת ריצוף משתלב מכל הסוגים
- 1.43.2.1.7.2 העבודה כוללת הספקת הריצוף לפי סוג וצבע שרשום בתכניות או לפי הוראה בכתב של המפקח, הנחת הריצוף, הידוקו, מילוי הפוגות שבין האריחים.
- 1.43.2.1.7.3 ההנחה תחל מאבן השפה והמרווחים בין האריחים יהיו של 2-3 מ"מ בלבד.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

- 1.43.2.1.7.4 . אם אין אפשרות להשלים את השטח באריחים שלמים, יש לנסר את האריחים לפי המידה הנחוצה, תוך הקפדה שהאריח לא יפגע. לא תותר השלמת המשטח ביציקת בטון ללא אישור מיוחד ובכתב של המפקח. לאחר הנחה יהודק השטח עם פלטה ויברציונית.
- 1.43.2.1.7.5 . לאחר המעבר הראשון עם הפלטה, יפוזר חול יבש ונקי על השטח ויוחדר למרווחים שבין האריחים באמצעות מטאטא.
- 1.43.2.1.7.6 . אחרי פעולה זאת, יש לעבור עוד שלוש פעמים עם הפלטה הויברציונית מעל הריצוף עד שלא שוקע כלל.
- 1.43.2.1.7.7 . המילוי בחול וההידוק יבוצעו באותו יום עם ההנחה.
- 1.43.2.1.7.8 . יש להקפיד על שמירת קווים ישרים ומישוריות הדוקה עם סרגל.
- 1.43.2.1.7.9 . מדידה : מ"ר
- 1.43.2.1.7.10 . תשלום : התשלום יכלול את כל הרשום לעיל על מנת לקבל בצוע מושלם של משטח מרוצף, נקי עם קווים ישרים וצבע אחיד.
- 1.43.2.1.8 כללי 7
- 1.43.2.1.8.1 . תוספת גוון
- 1.43.2.1.8.2 . לפי דרישה בכתב של המפקח ולפי הנחיות האדריכל, הקבלן יספק ריצוף בגוונים שונים.
- 1.43.2.1.8.3 . מדידה : מ"ר
- 1.43.2.1.8.4 . תשלום : התשלום מהווה תוספת מחיר שהינו ההפרש בין הספקת ריצוף בגוון אפור לכל גוון אחר.
- 1.43.2.1.9 כללי 8
- 1.43.2.1.9.1 . הנחה בלבד של רצופים מכל הסוגים.
- 1.43.2.1.9.2 . הסעיף כולל את כל הכתוב עבור סעיף כללי 6, פרט להספקה.
- 1.43.2.1.9.3 . מדידה : מ"ר
- 1.43.2.1.9.4 . תשלום : התשלום כולל בצוע עבודות הריצוף על מנת לקבל משטח מושלם מרוצף, נקי עם קווים ישרים לפי גבהים מתוכננים.
- 1.43.2.1.9.5 . החומר יסופק ע"י העירייה בתחום העיר והמחיר כולל העמסה, פריקה והובלת החומר לאתר העבודה על ידי הקבלן.
- 1.43.2.1.10 כללי 9
- 1.43.2.1.10.1 . עמודי חסימה
- 1.43.2.1.10.2 . הספקה והתקנת עמודי מחסום מבטון.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

- 1.43.2.1.10.3. הספקה ע"י הקבלן של עמודי מחסום מבטון באורך של 1.0 מ' בצורות שונות והצבתם במקום לפי הוראה בכתב של המפקח.
- 1.43.2.1.10.4. מדידה: יח'
- 1.43.2.1.10.5. תשלום: כולל חפירה עבור יסוד בטון במידות 40X40X40, הספקת הבטון (B-15), הספקת העמודים וכל העבודה הנחוצה להצבתם עם היסוד, כאמור בקווים ישרים וגובה אחיד ובמקומות שנקבעו בתכניות או על ידי המפקח.
- 1.43.2.1.11. כללי 10
- 1.43.2.1.11.1. תוספת מחיר גרנוליט וגובה אחיד
- 1.43.2.1.11.2. הספקה והתקנת עמודי חסימה מיציקת ברזל
- 1.43.2.1.11.3. הסעיף כולל את כל הרשום בסעיף כללי 9, אבל העמודים שיסופקו ע"י הקבלן יהיה מיצקת (דגן "זניט" או שווה ערך).
- 1.43.2.1.11.4. מדידה: יחידה
- 1.43.2.1.11.5. תשלום: התשלום הינו עבור כל הרשום בסעיף כללי 9, פרט לסוג העמוד שיסופק ע"י הקבלן.
- 1.43.2.1.12. כללי 11
- 1.43.2.1.12.1. התקנה בלבד של עמודי מתאם
- 1.43.2.1.12.2. התקנה בלבד של עמודי מחסום ועמודי תמרור
- 1.43.2.1.12.3. המחיר מתייחס לעבודה וכל החומרים הנחוצים לבצוע העבודה - פרט להספקת העמוד.
- 1.43.2.1.12.4. מדידה: יח'
- 1.43.2.1.12.5. תשלום: התשלום כולל את כל הרשום בסעיף 0180 במפרט הבינמשרדי, פרט להספקת העמודים.
- 1.43.2.1.13. כללי 12
- 1.43.2.1.13.1. משטח בטון
- 1.43.2.1.13.2. המשטח יהיה מבטון 20 – B לפחות, רשת ברזל בקוטר 8 מ"מ כל 15 ס"מ ועובי המשטח 20 ס"מ.
- 1.43.2.1.13.3. הבטון יסופק ממפעל מאושר. בזמן היציקה חובה להשתמש בוויברטור לקבלת צפיפות אחידה ופני הבטון יטופלו במטאטא והליקופטר, לפי הוראות המפקח.
- 1.43.2.1.13.4. מדידה: מ"ר
- 1.43.2.1.13.5. תשלום: התשלום כולל הספקת הבטון, הספקת והכנת התבניות, הספקה והסדרת הברזל, יציקה, גמר פני הבטון לפי דרישה.
- 1.43.2.1.14. כללי 13

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

- 1.43.2.1.14.1 יציקת קירות תומכים, חגורות, יסודות מבטון B - 20 - כולל הספקת הבטון, תבניות, ברזל (60 ק"ג/מ"ק), מערכת נקוז וכו', כפי שרשום במפרט הבין משרדי חוברת 02 במהדורה האחרונה.
- 1.43.2.1.14.2 מדידה: מ"ק
- 1.43.2.1.14.3 תשלום: כולל את כל הפעולות וחומרים לקבלת עבודה מושלמת בהתאם לכתוב במפרט.
- 1.43.2.1.15 כללי 14
- 1.43.2.1.15.1 מדרגות
- 1.43.2.1.15.2 הספקת והתקנת מדרגות טרומיות (שלח ורום) העבודה כוללת הכנת המשטח להתקנה ויציקת הבטון, הספקה וקשירת הברזל וכו', הכל לפי התכניות והנחיות הפיקוח.
- 1.43.2.1.15.3 מדידה: מ"א
- 1.43.2.1.15.4 תשלום: כולל את כל החומרים, אלמנטים טרומיים, עבודה וחומרי עזר לקבלת עבודה מושלמת.
- 1.43.2.1.16 כללי 15
- 1.43.2.1.16.1 תיקון קירות ומגדרות
- 1.43.2.1.16.2 הסדרת ותיקון מדרגות
- 1.43.2.1.16.3 הסעיף מתייחס לתיקון והסדרת מדרגות קיימות, כולל השלמת אלמנטים שחסרים או פגומים, יציקות בטון, חיזוק ותיקון מעקות קיימים.
- 1.43.2.1.16.4 מדידה: מ"א מדרגה
- 1.43.2.1.16.5 תשלום: המחיר כולל ביצוע ההסדרה או תיקון, חומרי עזר וחומרים נחוצים לקבלת תיקון כנדרש.
- 1.43.2.1.17 כללי 16
- 1.43.2.1.17.1 תיקון קירות כולל הכנת תבניות ושל כל החומרים והעבודה הנחוצים לבצוע התיקון הנדרש.
- 1.43.2.1.17.2 מדידה: מ"ק
- 1.43.2.1.17.3 התשלום: כולל את כל הפעולות, חומרים וחומרי עזר הנחוצים לקבלת תיקון כנדרש.
- 1.43.2.1.18 כללי 17
- 1.43.2.1.18.1 הספקה והתקנת גדרות רשת.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

1.43.2.1.18.2. הרשת תהיה מגולוונת, או עם ציפוי פלסטיק עובי 2,5 מ"מ ו-50/50, חוטי מתוחה מגולוונים קוטר 3 מ"מ על עמודי זווית 4/40/40 או צינור מגולוון קוטר 1 4/1" כולל ראש. העמודים יהיו במרחק של 3.0 מ' אחד מהשני עם יסוד בטון 60 ס"מ 25X ס"מ.

1.43.2.1.18.3. מדידה: מ"ר

1.43.2.1.18.4. תשלום: כולל הספקת כל החומרים, חומרי עזר ועבודה לקבלת גדר רשת מתוחה, יציבה (אלכסונים), עם חומרים כנדרש לעיל.

1.43.2.1.19. כללי 18

1.43.2.1.19.1. הספקה והתקנת אלמנטים לניקוז מדרכות - דגם אקרשטיין (3080 ו - 3090) או שווה ערך.

1.43.2.1.19.2. ההתקנה תהיה על יסוד בטון יבש (B-15) לפי קווים ושיפועים כמתוכנן.

1.43.2.1.19.3. מדידה: מ"א

1.43.2.1.19.4. תשלום: התשלום כולל הכנת היסוד, הספקת כל החומרים וחומרי עזר, עבודה לקבלת עבודה מושלמת.

1.43.2.1.20. כללי 19

1.43.2.1.20.1. הספקה והתקנת סיגמנט טרומי סביב עצים, דגם טל - כולל סריג (או שווה ערך). העבודה כוללת עבודות הכנה ויסוד בטון.

1.43.2.1.20.2. מדידה: יחידה - קומפי'

1.43.2.1.20.3. תשלום: כולל הספקת הסיגמנטים והסריג, הובלתם לשטח, חפירה, מצע מהודק, יסוד בטון והרכבת האלמנטים בהתאם להנחיות היצרן.

1.43.2.2. עבודות שונות

1.43.2.2.1. הספקה ופריסת יריעות ביטומניות.

1.43.2.2.1.1. היריעות ישמשו לכסוי סדקים צרים. העבודה תבוצע רק על פי הוראה בכתב של המפקח, על ידי הלחמת יריעות ביטומניות ברוחב של 0.50 מ'. היריעה תונח כך שהסדק יהיה במרכזה. להלן טבלה עם דרישות איכות ליריעה:

1.43.2.2.1.2. טבלה מס' 3: - אנרגיית ההידוק של גלילי מרשל

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

מס' הקשות מכל צד	כינוי התערובת
75	מקשרת ת"א 1"
75	נושאת ת"א 3/4"
75	נושאת רגילה 3/4"
75/50	נושאת דקה 1/2"
50	עדס מדרכות
75/50	תאמ"א (SMA)
75/50	אספלט שקט

1.43.2.2.1.3. לפני תחילת העבודות יציג הקבלן את מערכות המרשל הרלוונטיות ויקבל את אישור המפקח למרשם התערובת (F.M.J). הקבלן יעדכן את מרשם התערובת למערכת מרשל החדשה, לפחות פעם בשנה.

1.43.2.2.1.4. תכונות התערובת

תכונות התערובת האספלטית המוגמרת, המתוכננת והמיוצרת, יעמדו בקריטריונים של טבלה מס' 5.

1.43.2.2.1.5. טבלה מס' 5 - תכונות התערובת המוגמרת.

מס' סד'	סוג בדיקה	יחידות טיב	דרישות	שיטות הבדיקה ותיקונים
1.	אורך גליל	מ'	10 מינימום	
2.	רוחב גליל	מ'	1 מינימום	
3.	עובי יריעה	מ"מ	2.5 - 4.0	ASTM D 751-
4.	סוג הבד		פוליאסטר בלתי ארוג	
5.	משקל הבד	גר/מ'	200 מינימום	
6.	סוג הביטומן	משופר ב - SBS	עפ"י הצהרת היצרן	
7.	חוזק קריעה במתיחה	ניוטון/ס"מ	800 מינימום	DIN 52123-(11)
8.	התארכות המתיחה	%	40 מינימום	DIN 52123-(11)

1.43.2.2.1.6. מדידה: מ"ר

1.43.2.2.1.7. תשלום: התשלום כולל את כל העבודות המפורטות לעיל. ובנוסף התשלום כולל הספקת החומרים, הכל לביצוע עבודה מושלמת.

1.43.2.2.2. הספקה ופריסת יריעות גאוטקסטיליות.

1.43.2.2.2.1. לפי הוראה בכתב של המפקח, יכוסה שטח רלוונטי עם יריעה גאוטקסטילית מסוג טרווירה או שווה ערך. היריעה תהיה "לא ארוגה" (NON WAVE) ועשויה מסיבים סינטטיים מפוליאסטר או פרופולין, עמידים לתקיפה כימית, טחב וריקבון.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

1.43.2.2.2.2. להלן טבלה מס' 6 - דרישות איכות ליריעה גאוטקסטילית :

מס' סד'	סוג בדיקה	יחידות	ערך נדרש	שיטות הבדיקה והתקונים
1.	חוזק במתיחה	ק"ג	36 מינ'	D ASTM - 4632
2.	עיבוד בשבר	%	50 מינ'	D ASTM - 4632
3.	נקודת התכה	C מעלות	150 מינ'	D ASTM - 276
4.	משקל היריעה	גרם/מ"ר	135 - 270	D ASTM - 3776
5.	עובי היריעה	מילימטר	0.03 - 0.25	D ASTM - 461

1.43.2.2.2.3. במידת הצורך יורה המפקח לקבלן על נסיעת מכבש פנאומטי על גבי היריעה לצורך החדרתה לביטומן.

1.43.2.2.2.4. ריסוס עילי: לאחר השלמת הנחת היריעה תרוסס אמולסיה מאחה קטיונית כה"ל בכמות של 500 גרם/מ"ר פלוס-מינוס 10%.

1.43.2.2.2.5. מדידה: מ"ר

1.43.2.2.2.6. תשלום: התשלום כולל את העבודות המפורטות לעיל ובנוסף הספקת היריעה והריסוס, הכל לקבלת עבודה מושלמת.

1.43.2.2.3. צינורות P.V.C בקוטרים שונים יסופקו לצורך ביצוע עבודות השקיה.

1.43.2.2.3.1. סוג הצינורות יהיה בהתאם לפרק 41 ממפרט הכללי של מע"צ במהדורה האחרונה.

1.43.2.2.3.2. הצינורות יונחו בתעלות חפורות (לפי סעיף 0020/5102) עם ריבוד של חול נקי - 10 ס"מ סביב הצינור.

1.43.2.2.3.3. מדידה: מ"א

1.43.2.2.3.4. תשלום: התשלום כולל הספקת והנחת הצינורות כאמור לעיל, הספקת ופיזור החול, הכל על מנת לקבל קו מושלם עם צינורות שלמים ומרובדים עם חול נקי.

1.43.2.2.4. פסי האטה

1.43.2.2.4.1. פסי האטה הם מבטון אספלט במידות לפי התכנית הכללית המאושרת (רוחב 40 מ', גובה עד 8 ס"מ בנקודת סי).

1.43.2.2.4.2. מדידה: מ"א

1.43.2.2.4.3. התשלום: התשלום כולל עבודות הכנה לבצוע, חיתוך אספלט קיים, שן ברוחב 40 ס"מ, בחיבור קצה הפס עם האספלט ריסוס, הספקת ופיזור האספלט לפי הצורה והגובה כנדרש - על מנת לקבל עבודה מושלמת.

1.43.2.2.5. הספקה וריסוס חומר מונע נביטת עשבים.

1.43.2.2.5.1. העבודה תבוצע לפי הוראה בכתב של הפיקוח ורק בשטחים שהוגדרו ע"י המפקח. הבצוע בפועל יהיה על ידי אדם מורשה לסוג זה של עבודה מטעם משרד החקלאות.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

- 1.43.2.2.5.2. החומר והכמות יוגדרו בהתייעצות עם האגרונום של מחלקת גנים ונוף של העירייה/המפקח (אגף שפ"ע).
- 1.43.2.2.5.3. מדידה: מ"ר
- 1.43.2.2.5.4. תשלום: התשלום יכלול כל הפעילות והספקת החומר כאמור לעיל, המחיר יכלול גם את הרווח של הקבלן.
- 1.43.2.2.6. התאמת גובה שוחות
- 1.43.2.2.6.1. העבודות מתייחסות לכל סוגי השוחות עם חלוקה לפי מיקומן. העבודה תכלול בצוע הגנה של המערכות שבתוך השוחה, פירוק הפריקסט/קונוס הקיימים והנחתן לפי גובה מתאים.
- 1.43.2.2.6.2. מדידה: יח'
- 1.43.2.2.6.3. התשלום: כולל כל החומרים הנחוצים לבצוע העבודה, בצוע מתקן הגנה למערכות הקיימות בתוך השוחה, תבניות, טיח, הובלה והרכבת פריקסט ומכסה חדשים (שיסופקו לקבלן במחסן העירייה). אלמנטים שיפגעו ע"י הקבלן, יוחלפו בחדשים ע"ח הקבלן.
- 1.43.2.2.7. ניסור במשור מכני
- 1.43.2.2.7.1. העבודה תבוצע לפי דרישה בכתב של המפקח ובמקומות שהמפקח יגדיר.
- 1.43.2.2.7.2. מדידה: מ"א
- 1.43.2.2.7.3. תשלום: התשלום כולל בצוע העבודה ע"י מפעיל ומשור מכני. התשלום כולל את השימוש בסכין מתאימה (לבטון/לאספלט). הניסור יבוצע בקווים ישרים ובעומק הנדרש על ידי המפקח.
- 1.43.2.2.8. מסלעה
- 1.43.2.2.8.1. המסלעה תיבנה מגושי סלע טבעיים בגדלים שונים.
- 1.43.2.2.8.2. סוג האבן, צורתה וצפיפותה טעונים אישורו המוקדם של המפקח, על יסוד דוגמה שהקבלן יבנה באתר. כל התנאים והדרישות הם בהתאם לסעיף 40055 מהמפרט הכללי (חוברת מס' 40).
- 1.43.2.2.8.3. מדידה: מ"ר
- 1.43.2.2.8.4. תשלום: התשלום יכלול את כל הרשום בסעיף האמור לעיל על מנת לקבל עבודה מושלמת.
- 1.43.2.2.9. הספקת מלט לייצוב חול/מצע.
- 1.43.2.2.9.1. העבודה כוללת הספקת המלט, ערבוב המלט עם החול/מצע לעומק של לפחות 10 ס"מ. היחס יהיה 1 שק מלט ל - 6 מ"ר חול/מצע.
- 1.43.2.2.9.2. אחרי הערבוב יש לבצע צורת דרך והידוק.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

- 1.43.2.2.9.3. מדידה : מ"ר
- 1.43.2.2.9.4. תשלום : התשלום כולל הספקת המלט וערבובו עם החול/מצע בכמות הנדרשת, על מנת לקבל פיזור אחיד, צורת דרך והידוק כנדרש.
- 1.43.2.3. עבודות עפר
- 1.43.2.3.1. מצע גרוס – סוג א' – אספקה בלבד
- 1.43.2.3.1.1. החומר יסופק רק ממקור מאושר ובהתאם לדרישות המפרט מסוג א'
- 1.43.2.3.1.2. מקום האספקה ייקבע על ידי מנהל יחידת האחזקה.
- 1.43.2.3.1.3. הכמות תחושב לפי אישור שקילה ותעודת משלוח של המחצבה.
- 1.43.2.3.2. חול מילוי אספקה בלבד
- 1.43.2.3.2.1. החומר יסופק רק ממקור מאושר החומר לא יכלול חומרים אורגנים ויהיה נקי.
- 1.43.2.3.2.2. התשלום לפי טון כרשום בתעודת משלוח של המחצבה ויכלול את כל ההוצאות הישירות והעקיפות של הקבלן.
- 1.43.2.3.2.3. מיקום האספקה ייקבע על ידי יחידת האחזקה.
- 1.43.2.4. אספלים
- 1.43.2.4.1. בטון אספלט קר
- 1.43.2.4.1.1. לפי הוראת הפיקוח הקבלן יספק יפזר ויהדק שכבת בטון אספלט קר בעובי 5 ס"מ.
- 1.43.2.4.1.2. טיב החומר יענה למפרט הטכני של מע"צ ויסופק ממפעל מאושר בלבד.
- 1.43.2.4.1.3. תשלום לפי מטר מרובע.
- 1.43.2.4.1.4. התשלום כולל את כל האמור לעיל הפיזור יהיה לפי גבהים מתוכננים ללא גליות ובעובי אחיד.
- 1.43.2.4.2. עבודה בטיפול בבורות וקילופים
- 1.43.2.4.2.1. בהתאם לפקודת עבודה הקבלן יעמיס, יוביל, יפזר ויהדק בטון אספלט בבורות וקילופים ברחבי העיר בכבישים, מדרכות ושבילים.
- 1.43.2.4.2.2. האספלט יסופק על ידי העירייה בחצר יחידת האחזקה.
- 1.43.2.4.3. מדידה מטר מרובע
- 1.43.2.4.3.1. התשלום כולל הסדרת דפנות הבור/קילוף על ידי ניסור או בעבודות ידיים כדי לקבל צורה רגולרית, פירוק האספלט לצורך קבלת הצורה כאמור, ריסוס אמולסיה בטומנית בתחתית הבור/הקילוף ובדפנות, פיזור והידוק האספלט כדי לקבל משטח ישר ולפי הגוונים של האספלט הקיים.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

1.43.2.4.3.2. כן כולל המחיר העמסת האספלט בחצר יחידת האחזקה הובלתו למקום הבור ופריקתו לצורך ביצוע התיקון.

1.43.2.5. עבודות בטון וריצוף

1.43.2.5.1. אבן חיפאית : כמו אספקה והנחת אבני שפה מכל הסוגים

1.43.2.5.2. יציקת משטחי גרנוליט

1.43.2.5.2.1. יציקת הגרנוליט תבוצע על תשתית בטון יצוק

1.43.2.5.2.2. לפני היציקה יש לנקות היטב את הבטון הקיים ולהרטיבו

1.43.2.5.2.3. עובי שכבת הגרנוליט תהיה כ – 3 ס"מ

1.43.2.5.2.4. הגרגטים יתאימו לדוגמא ולסוג שיאושר על ידי המפקח

1.43.2.5.2.5. מדידה : מטר מרובע

1.43.2.5.2.6. תשלום : התשלום כולל את כל העבודה החומרים והאביזרים כדי לקבל עבודה מושלמת לפי גבהים מתוכננים ועם טקסטורה כנדרש הכל לפי המפרט הבין משרדי סעיפים 10065 ו – 10066.

1.43.2.5.3. תיקונים במשטח גרנוליט קיים

1.43.2.5.3.1. העבודה כוללת ניסור במסור מכני בגבולות הקטעים הפגומים, ניקוי וחספוס הבטון שמתחתיו, יציקת שכבת גרנוליט אם הגרגט מתאים.

1.43.2.5.3.2. טיפול בסדקים על ידי ניסור, פירוק ויציקה מחדש.

1.43.2.5.3.3. טיפול בקילופים

1.43.2.5.3.4. טיפול בריהוט בגרנוליט (כמו בטיילת הרברט סמואל)

1.43.2.5.3.5. טיפול בעמודי חסימה (שדרות הרברט סמואל)

1.43.2.5.3.6. טיפול בערוגות מגרנוליט (שדרות הרברט סמואל)

1.43.2.5.3.7. אשפרת הבטון, שטיפת הגרנוליט בחומצת מלח, ניקוי השטח וסילוק הפסולת לאתר פינוי פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.

1.43.2.5.3.8. מדידה : מטר מרובע

1.43.2.5.3.9. תשלום : כולל כל האמור לעיל כדי לקבל שטחים מאושרים עם ישוריות טובה, חיבור טוב לקיים והגרגטים תואמים לקיים.

1.43.2.5.4. קרצוף

1.43.2.5.4.1. הקרצוף של מסעה מבטון אספלט/בטון יבוצע עם מקרצפת מכנית בעומקים כנדרש.

1.43.2.5.4.2. שטח המקורצף יהיה ישר עם דפנות ישרות, אחרי הקרצוף יש לטאטא עם מטאטא מכני ושלא יהיו חלקים של אספלט או אבק.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

- 1.43.2.5.4.3. השטחים יהיו שטחים קטנים וההוראה לביצוע חייבת להיות בכתב החומר המקורץ יובא אל האתר לפי דרישת המפקח.
- 1.43.2.5.4.4. מדידה: מטר מרובע
- 1.43.2.5.4.5. התשלום: כולל עבודה, הובלה של כלים וחומר, תמרור והסדרי תנועה הכל כדי לקבל משטח מקורץ ישר, נקי ועם עומק לפי הדרישה.
- 1.43.2.5.5. התארגנות לביצוע קרצוף
- 1.43.2.5.5.1. במקרה של מתן הוראה לביצוע שטח קרצוף קטן ממאה מטר מרובע ליום עבודה הקבלן יקבל פיצויי עבור הוצאות ההתארגנות.
- 1.43.2.5.5.2. ביומן העבודה חובה לרשום את השטח היומי (רחוב וקטעים) שניתן לקבלן לבצע.
- 1.43.2.5.5.3. מדידה: יום עבודה
- 1.43.2.5.5.4. תשלום: כאמור לעיל בתנאי שהשטח ליום עבודה קטן ממאה מטר מרובע.
- 1.44. הובלת פסולת בניין ועודפי עפר
- 1.44.1. לקבלן תימסר מידי פעם פקודת עבודה בכתב חתומה לצורך פינוי והובלת פסולת בניין ועודפי עפר.
- 1.44.2. הקבלן מתחייב לשקול על חשבונו את פסולת הבניין ועודפי העפר במאזני משקל מורשים שיותקנו על ידי העירייה בתחום העיר או כל במאזני משקל מורשים אחרים אליהם ישלח על ידי המפקח.
- 1.44.3. הקבלן מתחייב למסור למפקח בתוך 7 ימים מתאריך ביצוע השקילה, תעודות שקילה מקוריות, תעודות משלוח ממוספרות ותעודות כניסה לאתר ההטמנה.
- 1.44.4. על גבי תעודות השקילה יש לציין את מספר הרישוי של המשאית שפינתה פסולת בניין ועודפי עפר.
- 1.44.5. המפקח ירשום ביומן את ההובלות שבוצעו ויצרף ליומן את תעודות השקילה ותעודות המשלוח.
- 1.44.6. חשבונות יאושרו רק בליווי תעודות השקילה, תעודות המשלוח ויומני העבודה.
- 1.44.7. יומני העבודה יאושרו בחתימת הקבלן בצרף חותמת החברה וציון תאריך החתימה.
2. אספקה, התקנה ואחזקת עמודי חסימה
- 2.1. הקבלן מתחייב לספק עמודי חסימה על-פי פקודות עבודה שימסרו לו.
- 2.2. בכל מקרה זמן ההספקה וההתקנה לא יעלה על שבוע ימים ממסירת כל פקודת עבודה.
- 2.3. אספקת והתקנת עמוד חסימה
- 2.3.1. אספקת עמוד חסימה מדגם "זניט" או "איתן" או "שרון" או "פלד", מתוצרת וולקן או שווה ערך לרבות ברגי עיגון וכל החומרים הדרושים להתקנה.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

- 2.3.2. התקנת עמוד החסימה לרבות הובלת העמודים, פתיחת פתח בריצוף הקיים, התקנת צינור בקוטר 2" באורך 40 ס"מ ועליו שטוח מפלדה במידות 25 X4 מ"מ באורך 15 ס"מ מרותך לצינור, יסוד בטון ב20- במידות 50X30X30 ס"מ, תיקון הריצוף במדרכה ברדיוס 1.0 מ' מציר העמוד, ניקוי האתר ופינוי הפסולת לאתר פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.
- 2.4. צביעת עמוד חסימה
- 2.4.1. ניקוי במברשת ברזל והורדת שכבות צבע ישנות ושבבי מתכת.
- 2.4.2. צביעה בצבע יסוד מסוג מיניום עשיר עופרת.
- 2.4.3. צביעה בשתי שכבות צבע "איתן" או "סופרק" בגוון לפי החלטת המפקח.
- 2.4.4. סה"כ עובי שכבת הצבע 80 מיקרון.
- 2.5. עמוד חסימה מזבילי פגזים מפלדה בקטרים 3" עד 5"
- 2.5.1. העירייה תספק את הזבילים במחסניה, הקבלן יוביל את הזבילים לאתר.
- 2.5.2. התקנת העמוד תבוצע על פי המפורט בסעיף אספקת והתקנת עמוד חסימה לעיל.
- 2.5.3. צביעת העמודים תבצע לפי המפורט בסעיף צביעת עמוד חסימה לעיל.
- 2.6. עמוד חסימה מעץ (עמודי חשמל)
- 2.6.1. אספקת עמוד באורך 1 מ' צבוע בצבע קרבולנאום, כותרת צבועה בצבע שמן צהוב.
- 2.6.2. מחיר אספקה והתקנה כולל: אספקה, הובלה, התקנה וחומרים לצורך ביצוע עבודה מושלמת כמפורט בסעיף עמוד חסימה לעיל.
- 2.6.3. העמוד יותקן 60 ס"מ מעל פני הקרקע ו- 40 ס"מ בתוך האדמה. יש להדק היטב את המדרך שמסביב לעמוד ולנקות את האתר.
- 2.6.4. מחיר התקנה כולל: ההובלה, העבודה החומרים ופינוי פסולת בגמר העבודה לאתר פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה. בגמר העבודה יש להחזיר מצב השטח לקדמותו.
- 2.7. אספקת והתקנת עמוד חסימה מבטון
- 2.7.1. אספקה של עמודי חסימה מבטון מתוצרת "אקרשטיין" או שווה ערך (מחסום לרכב גלילי קוטר 26), בגובה 0.8 או 1.00 מטר. לרבות הובלה ופיזור באתר.
- 2.7.2. התקנת עמוד חסימה מבטון לרבות פרוק המדרכה, אספקה ויציקת בסיס בטון 40X30X30 ס"מ לרבות זיון, תיקון המדרכה והחזרת השטח לקדמותו, פינוי הפסולת לאתר פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.
- 2.8. עמודי חסימה מבטון עם ציפוי גרנוליט
- 2.8.1. אספקה של עמודי חסימה מבטון מצופים בגרנוליט מתוצרת "אקרשטיין" או שווה ערך (מחסום לרכב גלילי קוטר 26) גובה 0.8 או 1.00 מטר לרבות הובלה ופיזור באתר.
- 2.8.2. התקנה על פי סעיף התקנת עמוד חסימה מבטון לעיל.
- 2.9. אחזקת עמודי חסימה

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

עבודת אחזקת עמודי חסימה תבוצע במקומות בהם מותקנים או היו מותקנים עמודי חסימה מסוג כלשהו.

2.9.1. התקנת עמוד חסימה שניזוק

2.9.1.1. התקנת עמוד חסימה שניזוק תבוצע על פי המתואר בסעיף הספקה והתקנה של עמודי החסימה, אולם אם עמוד החסימה באתר יימצא ע"י המפקח כשמיש, יידרש הקבלן לנקות את בסיס העמוד ולהתקינו מחדש כנדרש בסעיף הנ"ל.

2.9.1.2. אם יימצא עמוד החסימה כבלתי ראוי ע"י המפקח יידרש הקבלן לספק עמוד חדש.

2.9.2. צביעת עמודי חסימה קיימים

2.9.2.1. באתר שבו בוצעה התקנה של עמוד חסימה חדש או הצבת עמוד חסימה קיים יידרש הקבלן לבצע צביעה של העמוד והעמודים במתחם. לצורך כך יצבע העמוד על פי מפרט הצבע בסעיף צביעת עמוד חסימה דלעיל.

2.9.2.2. לקבלן ישולם על פי מספר העמודים שיצבע בפועל ועל פי סעיף בכתב הכמויות לצביעת עמוד חסימה קיים.

2.9.2.3. הקבלן מתחייב לבצע כל עבודות תיקון כמוגדר בסעיף התקנת עמוד חסימה שניזוק תוך 48 שעות ממועד קבלת פקודת העבודה או ההודעה מהמפקח.

נספח א' למפרט הטכני – מפרט טכני מיוחד לטיפול באסבסט במרחב הציבורי

הקבלן האחראי לביצוע עבודת האסבסט בהתאם להוראות החוק ולתנאי ההיתר, ובכלל זה אחראים על ביצוע העבודה על ידי עובדי קבלן האסבסט.

הקבלן מתחייב לבצע העבודות על פי התנאים לביצוע עבודת האסבסט וכדלקמן:

1. העבודה תבצע לפי הפרטים שצוינו בבקשה להיתר עבודת האסבסט שבסימוכין, לפי הוראות החוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק, התשע"א - 2011.
2. העבודה תסתיים בתוך פרק הזמן המרבי המצוין בבקשה להיתר. במקרה שהעבודה לא הסתיימה כמתוכנן, תישלח על כך הודעה לאגף אבק מזיק במשרד להגנת הסביבה, תוך פירוט הסיבות לעיכוב בהשלמת העבודה וציון מועד חדש לסיומה.
3. כל שינוי מן הבקשה להיתר העבודה ידווח באופן מידי לאגף אבק מזיק במשרד להגנת הסביבה.
4. הכנה לביצוע העבודה
 - 4.1. מועד ביצוע העבודה יימסר לשוהים במבנים הסמוכים לאתר העבודה ברדיוס של 50 מ' / לשוהים במבנים הסמוכים יימסרו הנחיות בדבר הימנעות משהייה ממושכת בשטח הפתוח. בסמיכות לאתר, בעת ביצוע העבודה. כמו"כ בעת שהייה במבנים הסמוכים לאתר העבודה במהלך ביצוע עבודות האסבסט, להקפיד על סגירת פתחי המבנים (כגון חלונות, דלתות ומזגנים המכניסים אוויר מחוץ למבנה /)
 - 4.2. בטרם ביצוע עבודת האסבסט, יפונה המבנה מכל תכולתו. ציוד שלא ניתן להוציא מהמבנה ייעטף בשכבה כפולה של יריעות פוליאאתילן.
 - 4.3. סביב אתר העבודה, מרחק גדול ככל הניתן מהמבנה ועד לרדיוס של 50 מ', יותקן גידור, על מנת למנוע כניסת אנשים שאינם מורשים לתחומי האתר. על גבי הגידור יוצבו שלטי אזהרה בדבר עבודת האסבסט והסיכון שבחשיפה, וכן פרטי קבלן האסבסט המבצע את העבודה.
 - 4.4. בטרם ביצוע עבודת האסבסט ובמהלכה, יותזו על האסבסט מים או חומר בעל תכונות מדבקות.
 - 4.5. העובד האחראי ידריך את עובדי קבלן האסבסט באשר לאופן ביצוע עבודת האסבסט באופן שימנע סיכון לציבור ולסביבה, ויפקח על עבודתם.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

5. אופן ביצוע העבודה

5.1. במהלך עבודת האסבסט, תימנע כניסת אנשים שאינם מורשים לאתר העבודה, למעט צוות עובדי קבלן האסבסט וגורמים מפקחים.

5.2. עבודת האסבסט תבוצע באופן שימנע יצירת אבק, ובכלל זה לא תבוצע שבירת לוחות האסבסט, לא ייעשה שימוש בכלים חשמליים לפירוק לוחות וחיבורים, אלא פירוק בכלים ידניים בלבד.

5.3. פסולת האסבסט תיאסף ותיארז באמצעות אריזה ייעודית מייצור תעשייתי בעלת דפנות

5.4. כפולות, יכולת נשיאה והרמה המותאמת לגודלה ולמשקלה באמצעות אוזניים, ועליה כיתוב אזהרה לאסבסט. על האריזה להיות בעלת אישור לשינוע ולאריזה, כנדרש בהחלטת הועדה המקצועית מיום 22.9.11.

5.5. יש לבצע איסוף שברים מכל שטח האתר.

5.6. פסולת האסבסט תפונה לאתר פסולת אסבסט שפרטיו מופיעים בהיתר במהלך העבודה או מיד עם

5.7. סיום הסרת האסבסט.

5.8. לקבלת אישור הטמנה על פסולת זו יש לשלוח התחייבות/אישור התקשרות עם אתר הפסולת בכתב כאמור.

6. ביצוע דגימות אויר סביבתיות באתר העבודה ובקרבתו:

6.1. פטור בתנאי –

6.2. שטח האסבסט במבנה קטן מ 50 מ"ר.

6.3. מבוצעת עבודה לפינוי פסולת אסבסט בלבד.

7. אין לאפשר כניסת אנשים לאתר העבודה בסיום העבודה, אלא לאחר שהתקיימו כל אלה:

7.1. בסיום העבודה בוצעה בדיקה חזותית על ידי העובד האחראי, שאישרה כי לא נותרו באתר העבודה אסבסט ופסולת אסבסט.

7.2. תוצאות דגימות אוויר (אם נדרשו) מעידות על נוכחות סיבי אסבסט ברמה הנמוכה מ- 1000 סיבים למ"ק. במקרה והתקבלו תוצאות גבוהות מ- 600 סיבים למ"ק - יימסר דיווח לממונה ואכלוס המבנה/האתר יהיה טעון אישור הממונה ויתכן וידרשו דגימות נוספות/חוזרות.

7.3. בסיום העבודה ייתן העובד האחראי אישור אכלוס/סיום עבודה למזמין העבודה שבו יצוינו תוצאות דגימות האוויר (אם נדרשו) ואישור על פינוי כל פסולת האסבסט מאתר העבודה, בהתאם להיתר זה.

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

8. רישום ודיווח:

8.1. העובד האחראי ינהל יומן עבודה בו יתעד את הפעולות שבוצעו טרם תחילת העבודה, במהלכה ועד סיומה. יומן העבודה, היתר זה והבקשה להיתר יוחזקו בתחומי אתר העבודה ויוצגו לממונה או למפקח הגנת הסביבה לפי דרישתם.

8.2. דיווח רבעוני על ביצוע העבודה יישלח לאגף אבק מזיק בדוא"ל, ויכלול את הפרטים שלהלן:

8.2.1. שם אתר העבודה

8.2.2. מספר היתר

8.2.3. האזור הגאוגרפי של ההיתר

8.2.4. תקופת הדיווח (שמות שלושת החודשים הרלוונטיים לדיווח התקופתי)

8.2.5. במקרה ולא בוצעו עבודות במהלך שלושת החודשים יש לציין זאת. בכל מקרה – אם בוצעו עבודות ואם לאו יש למסור דיווח רבעוני.

8.2.6. פירוט נתונים לגבי תקופת הדיווח בהתאם לטבלה מטה:

תאריך ביצוע העבודה	שם האתר / מבנה / כתובת מדויקת	כמות הפסולת שפונתה	תוצאות בדיקות סביבתיות אם בוצעו	הערות

• לכל דיווח תקופתי יצורפו אישורי הטמנת פסולת ודוחות מעבדה.

8.3. דוח מסכם יוגש שבועיים לאחר סיום כל העבודות המפורטות בהיתר או מועד פקיעת תוקף ההיתר (המוקדם מבניהם), באמצעות טופס מקוון במערכת ממשל זמין. לדוח יש לצרף שוב את אישורי ההטמנה ודוחות המעבדה שנכללו בדיווח הרבעוני.

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
			01
		עבודות עפר	
		מחירי החפירה כוללים (בין השאר) העברת החומר המתאים למילוי וסילוק כל עודפי החפירה שנפסלו למילוי, לאתר פינוי פסולת מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה, למרחק של עד 15 ק"מ מהאתר.	
		מחירי עבודות מילוי מובא (מסוגים שונים) כוללים הובלה ממרחק של עד 30 ק"מ.	
			01.01
		עבודות חפירה בקרקע קלה ובינונית	
4.00	מ"ר	הסרת צמחיה וניקוי האתר.	01.01.0010
6.00	מ"ר	חשוף האתר בעומק עד 20 ס"מ.	01.01.0020
70.00	מ"ק	חפירה כללית באתר לעומק שאינו עולה על 1.0 מ'.	01.01.0030
72.00	מ"ק	חפירה כללית באתר כאשר העומק הינו בין 1.0 מ' עד 3.0 מ'.	01.01.0040
140.00	מ"ק	חפירה כללית בידיים בתוך שטח מבנה קיים, לעומק שאינו עולה על 1.0 מ'.	01.01.0050
110.00	מ"ק	חפירה כללית בידיים, לעומק שאינו עולה על 1.0 מ'.	01.01.0060
65.00	מ"ק	חפירה ליסודות בודדים, עוברים, קורות יסוד, קורות קשר לעומק כלשהוא.	01.01.0070
110.00	מ"ר	תוספת מחיר לחפירה ליסודות בידיים צמוד למבנה מרתף הקיים, לעומק שאינו עולה על 1 מ'. המדידה לפי מ"ר לשטח דופן החפירה הצמוד למבנה רק לכמויות שנחפרו בידיים במקום החפירה הכללית שתבוצע באמצעים מכניים.	01.01.0080
			01.03
		עבודות הידוק ומילוי עפר	
4.00	מ"ר	הידוק לא מבוקר של קרקעית חפירה ע"י 5 מעברים של כלי 3 טון ברטיבות אופטימלית, או 7 מעברים של כלי 1 טון.	01.03.0010
6.00	מ"ר	הידוק מבוקר של קרקעית חפירה לדרגת צפיפות של 96% מוד' א.א.ש.א.	01.03.0020
16.00	מ"ק	החזרת מיטב החומר החפור באתר, בשכבות של 20 ס"מ לרבות הידוק מבוקר (רק במקרה של ביצוע לא ע"י הקבלן שביצע את עבודות החפירה באתר- בהם החזרת החומר כלולה במחיר החפירה)	01.03.0030
67.00	מ"ק	מילוי בורות או בארות מאדמה מובאת מבחוץ מסוג המאושר ע"י המפקח. בצוע לפי סעיף 01016, מדידה לפי סעיף 010023 של המפרט הבינמשרדי, למעט הובלה שתהיה לכל מרחק.	01.03.0040
150.00	מ"ק	מילוי מצע סוג א' מובא, לרבות פיזור והידוק לא מבוקר בשכבות של 20 ס"מ.	01.03.0050

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
125.00	מ"ק	מלוי מצע סוג ב' מובא, לרבות פיזור והידוק לא מבוקר בשכבות של 20 ס"מ.	01.03.0060
9.00	מ"ק	הידוק מבוקר של מילוי כל שהוא בשכבות של 20 ס"מ לדרגת צפיפות של 96% מוד.א.אש.א.	01.03.0070
160.00	מ"ק	חול, לרבות פיזור, הרטבה והידוק בשכבות של 20 ס"מ עובי, בתוך הבנין .	01.03.0080

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
		עבודות בטון יצוק באתר	02
		מצעים, יסודות	02.01
55.00	מ"ר	מצע בטון רזה בעובי 5 ס"מ מתחת ליסודות בודדים, עוברים ומתחת למרצפות.	02.01.0010
1,150.00	מ"ק	יסודות בודדים, עוברים בטון ב - 30.	02.01.0020
700.00	מ"ק	מילוי בורות או בארות מבטון ב - 30.	02.01.0030
		עבודות בטון - מרצפים ורצפות.	02.02
181.00	מ"ר	מרצפי בטון ב - 30 יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 15 ס"מ.	02.02.0010
251.00	מ"ר	מרצפי בטון ב - 30 יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 25 ס"מ.	02.02.0020
		עבודות בטון - קירות ועמודים.	02.03
1,470.00	מ"ק	קירות בטון ב - 30 בעובי 20 ס"מ.	02.03.0010
1,340.00	מ"ק	קירות בטון ב - 30 בעובי 30 ס"מ.	02.03.0020
1,550.00	מ"ק	עמודים בדלים בטון ב - 30 בחתך 20/60 ס"מ עד 20/100 ס"מ.	02.03.0030
1,490.00	מ"ק	עמודים בדלים בטון ב - 30 בחתך 30/30 ס"מ עד 30/60 ס"מ.	02.03.0040
		עבודות בטון - קורות, מעקות וחגורות.	02.04
90.00	מ'	חגורות בטון ב - 30 יצוקות על קירות או מחיצות ברוחב 10 ס"מ, לרבות מעל הפתחים, זיון מ - 4 מוטות בקוטר 8 מ"מ וחישוקים, במסגרת עב' שיפוצים ובהיקף עד 25 מ' באתר אחד בלבד.	02.04.0010
700.00	מ'	הספקה והצבה של מחסום בטון מסוג "ניו גרזי" בגובה 1 מ', כולל הובלה והצבה בשטח באמצעות מנוף ועפ"י הנחיית מפקח	02.04.0020
		עבודות בטון - יציקות בינים שונות.	02.06
13.00	ק"ג	תמיכת תקרות תלויות קיימות ע"י פרופילי פלדה שונים, מחוברים בפחי פלדה, לרבות צביעתם ב - 4 שכבות צבע כנדרש, לרבות תמיכות זמניות בזמן ביצוע העבודות.	02.06.0010
6,200.00	טון	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטונים.	02.06.0020
6,300.00	טון	רשתות פלדה מרותכות בכל הקוטרים והאורכים לזיון הבטונים	02.06.0030

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
			04
			עבודות בניה
			04.01
			עבודות בניה
201.00	מ"ר	קירות מבלוקי בטון חלולים, 4 חורים ומעלה בעובי 20 ס"מ.	04.01.0010
216.00	מ"ר	קירות מבלוקי בטון חלולים, 5 חורים ומעלה בעובי 20 ס"מ, לרבות מילוי בטון בתוך הבלוקים.	04.01.0020
189.00	מ"ר	קירות מבלוקי בטון חלולים, 4 חורים ומעלה בעובי 15 ס"מ.	04.01.0030
164.00	מ"ר	מחיצות מבלוקי בטון חלולים בעובי 10 ס"מ.	04.01.0040
174.00	מ"ר	מחיצות מבלוקי בטון חלולים בעובי 7 ס"מ.	04.01.0050
			04.03
			סגירת פתחים בבניה
		סגירת הפתחים בבניה קיימת תכלול את תקוני הטיח והריצוף הסמוכים למקום הסגירה	
80.00	יח'	סגירת פתחים (חלונות וכד') בשטח עד 1.0 מ"ר, בקירות בניה קיימים בעובי 10 ס"מ, לרבות שילוב בניה חדשה בבניה קיימת ע"י שינוי קשר מבטון.	04.03.0020
200.00	יח'	סגירת פתחים (חלונות וכד') עד 1.0 מ"ר, בקירות בניה קיימים בעובי עד 22 ס"מ, לרבות שילוב בניה חדשה בבניה קיימת ע"י שינוי קשר מבטון.	04.03.0030
300.00	יח'	סגירת פתחים (חלונות וכד') בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 2.5 מ"ר, בקירות בניה קיימים בעובי 10 ס"מ, לרבות שילוב בניה חדשה בבניה קיימת ע"י שינוי קשר מבטון.	04.03.0040
350.00	יח'	סגירת פתחים (חלונות וכד') בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 2.5 מ"ר, בקירות בניה קיימים בעובי עד 22 ס"מ, לרבות שילוב בניה חדשה בבניה קיימת ע"י שינוי קשר מבטון.	04.03.0050

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
		נגרות אומן ומסגרות פלדה.	06
		נגרות אומן - דלתות עץ	06.01
297.00	יח'	החלפת צילינדר בלבד במנעול "רב בריח" או שו"ע, לרבות 5 מפתחות.	06.01.0010
297.00	יח'	החלפת מנעול בלבד של "רב בריח" או שו"ע.	06.01.0020
119.00	יח'	החלפת זוג ידיות לדלת "פלדלת", לרבות פירוק הקיים.	06.01.0030
396.00	יח'	החלפת מנגנון מנעול בדלת "רב בריח" לרבות מנעול וצילינדר.	06.01.0040
150.00	יח'	שירות פריצה דלת רגילה	06.01.0050
250.00	יח'	שירות פריצה דלת פלדלת ללא פגיעה בגוף הדלת	06.01.0060
250.00	יח'	שירות פריצה דלת פלדלת ללא פגיעה בגוף הדלת	06.01.0070
200.00	יח'	פריצת דלת מסוג פלדלת	06.01.0080

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
		עבודות טיח	09
		תיקוני טיח פנים	09.02
		הערה: תיקוני טיח בשטח עד 0.25 מ"ר לכל 5 מ"ר של תיקוני טיח, לסתימת חורים, מקומות של מסמרים, דיבלים וסדקים עד רוחב 5 מ"מ וכו' כלולים במחיר צביעת הקירות ולא ישולמו במסגרת עבודות טיח.	
70.00	מ"ר	תיקוני טיח פנים קיים על תקרות וקירות בשטח של מ - 0.5 עד 5 מ"ר, שתי שכבות סרגל בשני כוונים, לרבות גרוד טיח קיים רופף, לפי סעיף 090232 של מפרט הכללי, הכנה לצבע ע"י צלוטיט.	09.02.0020
16.00	מ'	תיקוני סדקים "עובדים" ברוחב מעל 0.6 ס"מ בקירות פנים לרבות: פתיחת הסדק והעמקתו לרוחב מינימלי של 3 מ"מ ובעומק של 5 מ"מ או לעומק ב 50% יותר מרוחב, ניקוי יסודי מאבק, ליכלוך, חלקים רופפים, מריחה ב"פרימר S" ומילוי במסטיק אקרילי משופר ומתאים למפרט מכון ה	09.02.0030
9.00	מ"ר	תיקוני פגמים וחורים בבולקים אחרי פרוק חיפויים מכל סוג, על ידי מלוי החורים והפתחים בהרבצת טיח וחלקי בולקים שונים.	09.02.0040
100.00	מ"ר	תיקוני טיח חוץ מותז קיים על שטחים מישוריים לרבות סיתות הטיח כהכנה לביצוע שכבה עליונה בהתזה על בסיס צמנט לבן.	09.02.0050

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
		סיוד וצביעה	11
		חידוש צבע מסוג "איתן" או "סופרלק"	11.04
58.00	מ"ר	צבע לגדר ברזל מפרופילי פלדה מכל סוג. המדידה לפי צד אחד בלבד, צביעה בשלימות.	11.04.0010
70.00	מ"ר	צבע לגדר ברזל מפרופילי פלדה מכל סוג, אבל בצבע "המרייט" או ש"ע. המדידה לפי צד אחד בלבד, צביעה בשלימות.	11.04.0020
11.00	מ'	צבע לצנורות ברזל עד קוטר 2" ועד בכלל.	11.04.0030
15.00	מ'	צבע לצנורות ברזל מעל קוטר 2" עד 4" ועד בכלל.	11.04.0040

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
			19
			מסגרות חרש
			19.01
			קונסטרוקצית פלדה
13.00	ק"ג	מרישים מפרופילים מגולבנים קלים מטפוס "שרשרת".	19.01.0010
22.00	ק"ג	קונסטרוקצית פלדה מפרופילי מתכת בחתכים שונים, לרבות ריתוכים וצבע יסוד סינטטי.	19.01.0020
4.00	ק"ג	צביעת קונסטרוקצית פלדה לא מגולוונת (פרופילי R.H.S או צינורות) בצבע עליון "טמגלס" או ש"ע הצביעה כוללת שכבת יסוד "אפוקסי EA-9" או ש"ע בעובי 40-50 מיקרון שכבת ביניים "מולטיפוקסי" או ש"ע בעובי 100-200 מיקרון וצבע עליון "טמגלס" או ש"ע בשכבה אחת או שתיים עד כ	19.01.0030
830.00	טון	תוספת מחיר עבור ניקוי חול לקונסטרוקצית הפלדה, המדידה לפי טון פלדה	19.01.0040
15.00	ק"ג	אביזרים שונים מפלדה לצורך חיזוק ותימוך מבנים מסוכנים, לרבות ייצור והרכבה בהתאם להוראות המהנדס בהזמנה מיוחדת.	19.01.0050
4,400.00	קומפ	תמיכת מבנה מסוכן עד 100 מ"ר באמצעות תמיכות מסוג "מסקו" או שווה ערך לתקופה של חודש ימים. אם התמיכות ישמשו לתקופה שעולה על 4 חודש, התמיכות יהיו לרכוש העירייה ולא תשולם עבורם מעבר לתקופה הנ"ל. מחיר כולל השכרת רגליים וקרשים הובלה הרכבה ופרוק.	19.01.0060
2,640.00	קומפ	תמיכת מבנה מסוכן עד 50 מ"ר באמצעות תמיכות מסוג "מסקו" או שווה ערך לתקופה של חודש ימים. אם התמיכות ישמשו לתקופה שעולה על 4 חודש, התמיכות יהיו לרכוש העירייה ולא תשולם עבורם מעבר לתקופה הנ"ל. מחיר כולל השכרת רגליים וקרשים הובלה הרכבה ופרוק.	19.01.0070
650.00	קומפ	תמיכת מבנה מסוכן עד 10 מ"ר באמצעות תמיכות מסוג "מסקו" או שווה ערך לתקופה של חודש ימים. אם התמיכות ישמשו לתקופה שעולה על 4 חודש, התמיכות יהיו לרכוש העירייה ולא תשולם עבורם מעבר לתקופה הנ"ל. מחיר כולל השכרת רגליים וקרשים הובלה הרכבה ופרוק.	19.01.0080
3.00	מ"ר	כל 10 ימים נוספים מעבר לחודש ימים ישולם עבור השכרה רגליים וקרשים.	19.01.0090
17,000.00	טון	תמיכת מבנה מסוכן באמצעות תמיכות מקונסטרוקציה פלדה או מסוג "מסקו" או שווה ערך לתקופה שאינה מוגבלת. המחיר כולל עבודה וחומרים.	19.01.0100
			19.02
			סיכוך בלוחות פחי פלדה
78.00	מ"ר	פירוק לוחות פח גלי פגומים בגגות או קירות והחלפתם בלוחות פח מגולוון גלי 0.6 מ"מ עובי, שיסופקו ע"י הקבלן, התואמים ללוחות הקיימים, בכל גובה הנדרש, לרבות כל אמצעי עזר לביצוע העבודה, חפיפות, אטימה ופרזול וסילוק הפסולת.	19.02.0010
90.00	מ"ר	פח מגולוון בצורה טרפזית (איסכורית) בעובי 0.56 מ"מ, צבע בתנור מ-2 צדדים. הבצוע בכל גובה הנדרש להרכבה על גגות וקירות, לרבות כל אמצעי עזר ואטימה הנדרשים.	19.02.0020
92.00	מ"ר	רוכבים דו-מדרוניים מפח טרפזי בעובי 0.55 מ"מ, צבוע בתנור משני הצדדים.	19.02.0030

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
78.00	מ'	פלוסונגים, סוגרי גמלי, סוגרי פינה וכו' להשלמת סיכוך מפח מגולבן וצבוע בעובי 0.6 מ"מ ברובח פריסה משתנה עד 30 ס"מ, לרבות כל אמצעי עזר, חיבורם לאורך ע"י כיפוף מנעול והלחמה, אטימה.	19.02.0040
258.00	מ"ר	פנל מבודד לסיכוך קירות וגגות בעובי 50 מ"מ, עשוי מפח פלדה בעובי 0.55 מ"מ, מגולבן וצבוע בתנור, עליון טרפזי ותחתון שטוח ויציקת פוליאריטן "כבה מאליו" ביניהם, לרבות ברגים בלתי-מחלידים, האטמים M D P E הנדרשים בחבור בין הפחים ומתחת פחיות סגירה וראש	19.02.0050
65.00	מ"ר	פנל מבודד לסיכוך קירות וגגות בעובי 50 מ"מ לשימוש זמנית המגנה מפני רסיסים ושברים כתוצאה מהריסות. המחיר כולל הובלה והצבה בשטח העבודה.	19.02.0060
232.00	מ"ר	פנל מבודד לסיכוך קירות וגגות בעובי 40 מ"מ, עשוי מפח פלדה בעובי 0.55 מ"מ, מגולבן וצבוע בתנור, עליון טרפזי ותחתון שטוח ויציקת פוליאריטן "כבה מאליו" ביניהם, לרבות ברגים בלתי-מחלידים, האטמים M D P E הנדרשים בחבור בין הפחים ומתחת פחיות סגירה וראש הב	19.02.0070
58.00	מ"ר	פנל מבודד לסיכוך קירות וגגות בעובי 40 מ"מ לשימוש זמנית המגנה מפני רסיסים ושברים כתוצאה מהריסות. המחיר כולל הובלה והצבה בשטח העבודה.	19.02.0080
145.00	מ"ר	לוחות מפוליקרבונט מסוג "פלטוב" שקוף או חצי שקוף לסיכוך גגות, מלוח גלי קשיח בעל גל מלבני 76/18/0.8 מ"מ, לרבות כל אביזרי החיבור והאיטום ("פלטוב").	19.02.0090
98.00	מ"ר	השלמת והחלפת לוחות פח טרפזי מגולבן וצבוע בגגות או בקירות חסרים ו/או פגומים, בחדשים, לרבות בכל גובה הנדרש, ברגים מגולבניים, אטמים, חפיפות, סילוק הפסולת.	19.02.0100
290.00	מ"ר	גגונים שטוחים או קשתיים מכוסים בלוחות פוליקרבונט כפול - דופן, מחוזק פנימי בצורת כוורת בעובי כללי של 10 מ"מ מסוג "דן-פלון" או שו"ע, לרבות כל אביזרי פחי החבור מפלדה אל-חלד, קונסטרוקציה הנושאת משולמת בנפרד, הגוון לפי בחירת המהנדס. הביצוע לפי הנחיות היצרן	19.02.0110
		סיכוך אסבסט	19.03
		הערה: פינוי מפגע אסבסט, שלא פונה על ידי האדם האחראי לו, במבנה ציבור, במוסד חינוך, בשטח פתוח וכיוצ"ב ובמקרה בו לא הוסר ו/או פונה מפגע אסבסט במבנה על ידי קבלן מורשה.	
149.00	מ"ר	פרוק גג אסבסט קיים לרבות קונסטרוקציה הפלדה ופינויים, והכל לפי הוראות המשרד להגנת הסביבה. עד 50 מ"ר.	19.03.0010
142.00	מ"ר	פרוק גג אסבסט קיים לרבות קונסטרוקציה הפלדה ופינויים, והכל לפי הוראות המשרד להגנת הסביבה. מעל 50 מ"ר.	19.03.0020
115.00	מ"ר	פרוק גג אסבסט קיים לרבות קונסטרוקציה מעץ ופינויים, והכל לפי הוראות המשרד להגנת הסביבה. עד 50 מ"ר.	19.03.0030
107.00	מ"ר	פרוק גג אסבסט קיים לרבות קונסטרוקציה מעץ ופינויים, והכל לפי הוראות המשרד להגנת הסביבה. מעל 50 מ"ר.	19.03.0040
98.00	מ"ר	פרוק לוחות אסבסט בגג קיים וסילוק הפסולת מהאתר, והכל לפי הוראות המשרד להגנת הסביבה. עד 50 מ"ר.	19.03.0050

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
90.00	מ"ר	פרוק לוחות אסבסט בגג קיים וסילוק הפסולת מהאתר, והכל לפי הוראות המשרד להגנת הסביבה. מעל 50 מ"ר.	19.03.0060
520.00	מ"ק	איסוף וסילוק אסבסט שבור או פריך בכל צורה שהיא, אריזתו בארגז במידות שונות, הכל לפי הוראות משרד להגנת הסביבה ועל פי הנחיות המפקח.	19.03.0070
3.00	מ"ר	אינקפסולציה (התזת חומר מקשר)-לפני ו/או במהלך ביצוע עבודות לפירוק אסבסט צמנט, תקרית ופריך.	19.03.0080
155.00	מ"ר	פרוק איסוף וסילוק אסבסט פריך בכל צורה שהיא ופינוי לאתר מאושר והכל לפי הוראות המשרד להגנת הסביבה.	19.03.0090
60.00	מ"ר	איסוף וסילוק אסבסט שלם או שבור בכל צורה שהיא ופינוי לאתר מאושר והכל לפי הוראות המשרד להגנת הסביבה (מינימום 10 מ"ר).	19.03.0100
		מסגרות חרש - גדרות	19.06
109.00	מ"ר	תיקוני גדרות רשת 50/50/3.8 מ"מ קיימות ע"י החלפת רשת פגומה ו/או השלמתה וישור העמודים לפי הצורך.	19.06.0010
90.00	מ"ר	גדר ברזל מפרופילים בגובה עד 2.5 מ' מעל הקרקע מורכבת על מסד בטון קיים או על יסודות בודדים, צביעה כמפורט, לרבות חיבור באמצעי חיבור מתאימים לקורות ו/או קירות קיימים, פרטים - 02, 01 - 07 גפ - 19 והכל כלול במחיר.	19.06.0020
117.00	מ"ר	גדר ברזל מפרופילים מגולוונים בחם בגובה עד 2.5 מ' מעל הקרקע מורכבת על מסד בטון או על יסודות בטון בודדים, צביעה כמפורט, לרבות חיבור באמצעי חיבור מתאימים לקורות ו/או קירות קיימים לפי פרטים - 02, 01 - 07 גפ - 19 והכל כלול במחיר.	19.06.0030
45.00	מ"ר	התקנה בלבד של גדר מברזל פרופילים שפורקה, לרבות הארכת העמודים.	19.06.0040
180.00	מ"ר	גדר ברזל דקורטיבית בגובה עד 2.5 מ', עשוי מפחים מכופפים ומפותלים מגולוונים, מורכבת על מסד בטון או על יסודות בודדים, צבוע כמפורט, לרבות חיבור באמצעי חיבור מתאימים לקורות ו/או קירות קיימים, הכל לפי פרט - 02, 01 - 02 גפ - 19 והכל כלול במחיר.	19.06.0050
45.00	מ"ר	צביעת גדר מפרופילים מגולוונים מכל סוג על ידי מערכת צבע שרוף בתנור כמפורט.	19.06.0060
59.00	מ"ר	תוספת מחיר עבור צביעה של כל חלקי הגדר, הסורגים, והשערים בצבע פוליאסטר אפוי בתנור בקלייה של 200 מעלות C ובשכבת ציפוי 60 מיקרון לפחות. (המדידה לפי צד אחד של השטח הצבוע).	19.06.0070
41.00	מ"ר	תוספת מחיר עבור צביעה של כל חלקי הגדר מגולוון בסופרלק או "איתן", לפי המפרט המיוחד לצביעה על ברזל מגולבן (המדידה לפי צד אחד של השטח הצבוע).	19.06.0080
290.00	מ"ר	גדר פלדה מרותכת ומגולבנת בגובה מ 1.1 עד 2.5 מ' דוגמת "ורד" או "צבר" או שו"ע, מורכבת על מסד בטון או ביסודות בודדים הכלולים במחיר, לפי פרט - 01 - 09 גפ - 19.	19.06.0090
350.00	מ"ר	גדר פלדה מרותכת ומגולבנת עד גובה 1.0 מ' דוגמת "ורד" או "צבר" או שו"ע, מורכבת על מסד בטון או ביסודות בודדים הכלולים במחיר, לפי פרט - 01 - 09 גפ - 19.	19.06.0100

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
246.00	מ"ר	גדר רשת מרותכת 150/50/5 מ"מ, מגולבנת וצבועה בצבע שרוף בתנור בגוון לפי בחירת המנהל, דגם "סבינית" מתוצרת "יהודה רשתות" או שווה ערך, בגובה עד 2.40 מטר, לרבות עמודים מצינור מגולבן בקוטר 2" עובי דופן 2.9 מ"מ ומסגרת מצנור מגולבן בקוטר 1" עובי	19.06.0110
236.00	מ"ר	גדר רשת מרותכת 150/50/5 מ"מ, מגולבנת וצבועה בצבע שרוף בתנור בגוון לפי בחירת המנהל, דגם "ניו-ג'רסי" או "נתיב" מתוצרת "יהודה רשתות" או שווה ערך, בגובה עד 2.40 מטר, לרבות עמודים מצינור מרובע מגולבן 60X60 מ"מ עובי דופן 2.90 מ"מ ומסגרת משטוח ברזל מגולבן	19.06.0120
123.00	מ"ר	גדר רשת מרותכת 150/50/4.5 מ"מ, מגולבנת, דגם "אילון" מתוצרת "יהודה רשתות" או שווה ערך, בגובה עד 2.40 מטר, לרבות עמודים מצינור מרובע מגולבן 60X60 מ"מ עובי דופן 2.39 מ"מ עם הקשחה של הרשת באמצעות כיפוף משולש אחד, יסודות בעומק 50 ס"מ ובקוטר 30 ס"מ	19.06.0130
197.00	מ"ר	גדר רשת מרותכת 150/40/4.5 מ"מ, מגולבנת, דגם "טניס" מתוצרת "יהודה רשתות" או שווה ערך, גובה 5.00 מטר, לרבות עמודים מצינור מלבני מגולבן 80X60 מ"מ או צינור עגול בקוטר 3", עובי דופן 2.9 מ"מ, 3 צינורות מגולבנים אופקיים בקוטר 1 1/2" עם הקשחה של הרשת	19.06.0140
300.00	מ"ר	שער מפלדה עשוי כדוגמת הגדר, לרבות מסגרת מסביב מפרופיל 60/60/2.9 מ"מ, עמודי השער מפרופיל 80/80/2.9 מ"מ מעוגנים ביסודות בטון ב-20 בקוטר 40 ס"מ ובעומק 80 ס"מ, בריכים, נושא מנעול וכל אביזרי העזר הדרושים, צביעה כמו הגדר והכל כלול במחיר	19.06.0150
78.00	מ"ר	גדר פנימית מרשת חוטי פלדה מגולוונת וכלואה 50/50/3.8 מ"מ בגובה עד 2.40 מ' מעל הקרקע, עם עמודים מצנור מגולוון 1 1/2"/2.9 מ"מ, לרבות 4 חוטי חזוק מגולבנים בין העמודים בקוטר 3.8 מ"מ מחוברים לרשת כל 30 ס"מ, בתחתית הרשת פס פלדה חיזוק מגולוון 30X3 מ"מ,	19.06.0160
34.00	מ'	תוספת מחיר לגדר פנימית מרשת חוטי פלדה מגולוונת וכלואה עבור צינור מגולבן בקוטר 1 1/2" בחלק העליון של הגדר.	19.06.0170
94.00	מ"ר	גדר פנימית מרשת חוטי פלדה מגולוונת 50/50/3.8 מ"מ בגובה מ-2.41 עד 4 מ' מעל הקרקע, עם עמודים מצנור מגולוון 3"/3.25 מ"מ, לרבות 2 מוטות חיזוק אופקיים מצנור מגולבן 1 1/2"/2.9 מ"מ וחיזוק בתחתית הרשת מפס מגולוון 30/3 מ"מ, חוטי חיזוק אופקיים מחוט מגולבן	19.06.0180
135.00	מ'	גדר לאתר הבניה מפח "איסקורית" בגובה 2 מ' לפי הנחיות עיריית תל-אביב-יפו, לרבות פרוקה בגמר העבודה, שער ועמודי שער, ותחזוקתה בתקופת ביצוע העבודות באתר.	19.06.0190
200.00	מ'	גדר מפח גלי דגם איסקורית או ש"ע בגובה 2.0 מ' לרבות עמודים 3" כל 3 מ' פרופילים אורכיים לחיזוק ויסוד.	19.06.0200
25.00	מ'	הספקת והרכבת גדר מסוג קונצרטינה בקוטר של 50 ס"מ.	19.06.0210
30.00	מ'	הספקת והרכבת גדר מסוג קונצרטינה בקוטר של 70 ס"מ.	19.06.0220
16.00	מ"ר	תוספת למחיר גדר איסקורית עבור הצמדה של גדר רשת למניעת הדבקות מודעות.	19.06.0230
281.00	יח'	הספקת מחסומי מתכת מדגם "משטרה" באורך 2.0 מטר עשויים מצנורות מגולבנים מרותכים.	19.06.0240

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
23.00	י"ע	השכרת מחסום מתכת מדגם "משטרה" באורך 2.0 מטר עשוי מצנורות מגולבנים מרותכים, לרבות הצבתם במקום לפי דרישת המנהל ופנוים, השכירות תהיה ליום ותשולם עד למכסימום 7 ימים בחודש.	19.06.0250
130.00	מ'	גדר " 4	19.06.0260
50.00	מ'	חידוש צבע שטנגות כולל גירוד חלודה	19.06.0270
1,500.00	יח'	שער מצינור " 3 ו - 4" באורך 3 מטר כולל אספקתו לרבות עמודי השער, חפירה, יציקת בטון, סדור למנעול, אספקת מנעול, פרסה וצביעתו	19.06.0280
500.00	יח'	תיקון שער בצינור " 3 כולל החלפת עמודים סדור למנעול ואספקת מנעול.	19.06.0290
1,760.00	מ'	אספקה והתקנה מעקה ו/או מאחז יד עשוי מנירוסטה עפ"י פרט אדריכל מכל סוג. המחיר כולל הובלה, אספקה, התקנה וכל החומרים הנדרשים.	19.06.0300
1,680.00	מ'	אספקה והתקנה מעקה בטיחות / הפרדה מעוצב באי תנועה עשוי עפ"י פרט אדריכל ו/או לפי דוגמה המעקה קיים מכל סוג. המחיר כולל פרוק מעקה ישן או פגום, והסדרת שטח אחרי פירוק ותיקון, אספקה והתקנה של מעקה חדש.	19.06.0310
1,900.00	מ'	אספקה והתקנת מעקה דגם ציר הים, כולל צביעה ימית התזת גרגירים אברזיביים לדרגת ניקוי SA2.5 שכבה ראשונה - יישום שכבת צבע אפוקסי HB55 מיקרון בגוון אדום, שכבה שניה - יישום שכבת צבע אפוקסי בעובי 200 מיקרון, בגוון אפור בהיר. שכבה שלישית - יישום שכבת צבע	19.06.0320
2,600.00	מ'	אספקה והתקנה של מעקה כבלים נירוסטה דגם טיילת המיגדלור בגובה 1.1 מ' עם משענת מלוחות עץ מהגוני כולל צביעה על פי מיפרט מיוחד לצביעה ימית כנ"ל, בהתאם למפרט הטכני	19.06.0330
37,950.00	יח'	שער קונזולי חשמלי (כנף השער צפה מעל פני הקרקע) ברוחב 600 ס"מ וגובה 200 ס"מ, מסגרת צפרופילים מגלוונים וקורה תחתונה עשויה פלדה החובקת 2 מערכות גלגלים קידמית/אחורית סה"כ 16 גלגלים. מסגרת השער עשויה מפרופילים מגלוונים 110*100 מ"מ, מילוי השער עשוי פרופילים 30*30 מ"מ במרווחים של 120 מ"מ. כל הפרופילי השער מגלוונים וצבועים בגוון עפ"י הנחיה. מערכת הנעה מדגם 746 של חב' FAAC או שווה ערך המערכת כוללת: מנוע טבול שמן, גיר טבול שמן, מצמד החלקה ואינקורד, פס שיניים להנעה, פיקוד חשמלי, מקלט רדיו, טיימר לסגירה אוטומטית, אפשרות נטרול בעת הפסקת חשמל. כולל חבילת מיגון עפ"י דרישת מכון התקנים הישראלי לצורך התאמת השער לתקן הישראלי ת.י 900 חלק 21.03. כולל ספי מיגון אלקטורניים ע"ג השער לצורך הגנה מלאה מפני פגיעת השער בהולכי רגל.	19.06.0340
16,500.00	יח'	שער דו כנפי חשמלי ברוחב 400 ס"מ ובגובה 200 ס"מ, השער עשוי מסגרת פרופילים מגלוונים על 60 מ"מ וחלוקות פנימיות 30 על 30 מ"מ במרווחים של 120 מ"מ ביניהם. השער יעבור תהליך ניקוי ייסודי וצבע עפ"י הנחיה. מערכת הנעה אלקטרו-מכנית מדגם ג'ניוס איטליה או שווה ערך, זוג מנועים לוח פיקוד עם האטות בקצות המהלך, מקלט רדיו, טיימר לסגירה אוטומטית ואפשרות נטרול מהיר בעת הפסקת חשמל, 2 זוגות עיניים אלקטרוניות להגנה מפני סגירת הכנפיים כאשר המעבר אינו פנוי	19.06.0350
5,000.00	יח'	מחסום זרוע קל באורך עד 6' דגם GIOTTO 24V תוצרת BFT עם אישור מכון התקנים הישראלי, כדוגמת "קשת מערכות שערים" או ש"ע, המחסום עם מערכת בטיחות מובנת, לרבות זרוע אלומיניום, מנוע, גיר, לוח פיקוד, זוג עיניים פוטואלקטרוניות, מקלט ושדלט מסוג "רולינג קוד" המחיר לא כולל נקודת חשמל ותשתית מתח נמוך	19.06.0360

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
90.00	מ'	פירוץ גדר ושערי ברזל מפרופילים (חלוליים או מלאים) בגובה עד 2.5 מ', לרבות העמודים וביצוע תיקון המסד כנדרש	19.06.0370
		סורגים	19.09
		הערה: קביעת הסורגים תתבצע בתוך מסגרת הפתח במישור החיצוני של הקיר ע"י פח במידות 40/6 מ"מ כל 60 ס"מ, המרותך בין מסגרת ופח מעוגן בקיר במרחק 5 ס"מ מהגליפים, מגולוון באמבטיה חמה וצבוע כמפורט ולפי פרטים: 01, 02, 03, 04 - 01 ספ 19-סורג שגודלו קטן מ - 1	
270.00	מ"ר	רשת "נויירט" מגולוונת וצבוע במשבצת 25 X 25 מ"מ עם חוטים בקוטר 2.5 מ"מ מרותכת למסגרת מפרופיל 40X20X2.0 מ"מ מסביב, מבוטנת בפתח, לרבות משקוף מפח מכופף מגולוון 2 X 25 X 15 מ"מ, פח חיזוק אנכי 2 X 25 מ"מ מרותך כל 13 ס"מ מצד פנימי, גלון באמבטיה חמה וצביעה כ	19.09.0020
273.00	מ"ר	סורג פלדה מגולוון במידות שונות עם חלוקה אנכית במרוחים של 12.5 ס"מ בין המרכזים, עשוי מפרופילי צנור מלבני במידות 30/20/2.0 מ"מ או מצנור רבועי 25X25X2.0 מ"מ, מרותכים למסגרת מפרופיל 40X20X2.0 מ"מ מסביב, לרבות חיזוק הסורגים ע"י פרופיל הסורג בכוו	19.09.0030
224.00	מ"ר	סורג פלדה מגולוון במידות שונות עם חלוקה אנכית במרוחים של 12.5 ס"מ בין המרכזים, עשוי מפרופילי צנור מלבני במידות 30/20/2.0 מ"מ או מצנור רבועי 25X25X2.0 מ"מ, מרותכים למסגרת מפרופיל 40X20X2.0 מ"מ מסביב, לרבות חיזוק הסורגים ע"י פרופיל הסורג בכוו	19.09.0040
323.00	מ"ר	סורגי פלדה מגולוון דקורטיביים במידות שונות מדגם "סורגל" או ש.ע., עם סורגים אנכיים במרוחים של 12.5 ס"מ בין המרכזים, עשויים מפח שטוח מכופף במדות 16X4 מ"מ, מרותכים למסגרת מפרופיל צנור מלבני במידות 40X20X2.0 מ"מ, לרבות גלון באמבטיה חמה וצביעה כמפורט,	19.09.0050
258.00	מ"ר	סורגי פלדה מגולוון דקורטיביים במידות שונות מדגם "סורגל" או ש.ע., עם סורגים אנכיים במרוחים של 12.5 ס"מ בין המרכזים, עשויים מפח שטוח מכופף במדות 16X4 מ"מ, מרותכים למסגרת מפרופיל צנור מלבני במידות 40X20X2.0 מ"מ, לרבות צביעה כמפורט, ביטון ועגון כמפורט.	19.09.0060
361.00	מ"ר	סורג פלדה מגולוון במידות שונות ממוטות אנכיים בקוטר 12 מ"מ במרוחים של 12 ס"מ בין המרכזים, מרותכים למסגרת מפרופיל 40X20X2.0 מ"מ מסביב, לרבות חיזוק הסורגים ע"י מוט הסורג בכוו אופקי שתי וערב כל 50 ס"מ, גלון באמבטיה חמה וצביעה כמפורט, ביטון ועגון כמפורט	19.09.0070
271.00	מ"ר	סורג פלדה מגולוון במידות שונות ממוטות אנכיים בקוטר 12 מ"מ במרוחים של 12 ס"מ בין המרכזים, מרותכים למסגרת מפרופיל 40X20X2.0 מ"מ מסביב, לרבות חיזוק הסורגים ע"י מוט הסורג בכוו אופקי שתי וערב כל 50 ס"מ, צביעה כמפורט, ביטון ועגון כמפורט.	19.09.0080
462.00	מ"ר	סורג פלדה מגולוון במידות שונות ממוטות אנכיים מברזל שטוח ומפותל במידות 30/6 מ"מ במרוחים של 11 ס"מ בין המרכזים, מרותכים למסגרת מפרופיל 40X20X2.0 מ"מ מסביב, לרבות חיזוק הסורגים ע"י מוט הסורג בכוו אופקי שתי וערב כל 50 ס"מ, גלון באמבטיה חמה וצביעה כמפו	19.09.0090

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
374.00	מ"ר	סורג פלדה מגולוון במידות שונות ממוטות אנכיים מברזל שטוח ומפותל במידות 30/6 מ"מ במרווחים של 11 ס"מ בין המרכזים, מרותכים למסגרת מפרופיל 40X20X2.0 מ"מ מסביב, לרבות חיזוק הסורגים ע"י מוט הסורג בכוון אופקי שתי וערב כל 50 ס"מ, צביעה כמפורט, ביטון ועגון	19.09.0100
424.00	מ"ר	סורג פלדה מגולוון במידות שונות מזויתנים אנכיים במידות 30X30X3 מ"מ במרווחים של 13 ס"מ בין המרכזים, מרותכים למסגרת מזויתן 40X40X4.0 מ"מ מסביב, לרבות חיזוק הסורגים ע"י מוט הסורג בכוון אופקי שתי וערב כל 50 ס"מ, צביעה כמפורט, ביטון ועגון כמפורט.	19.09.0110
		שונות	19.10
240.00	מ'	מעקה ביטחון ולרמפה לנכים בגובה 110 ס"מ, המאחז, מוט תחתון ועמודים במרחקים עד 1.25 מ' עשויים מצנורות פלדה מגולבניים בקוטר 2" עם עובי דופן 2.9 מ"מ המרותכים ביניהם, לרבות פלטות עיגון לעמודים במידות 6/150/150 מ"מ עם 2 מוטות עיגון בקוטר 14 מ"מ	19.10.0010
		נראות אתרי עבודה	19.11
4.00	מ'	השכרת גדר משולבת חצויה (חצאית פח ורשת) לניתוב הולכי רגל בגובה 2 מ' לפחות עם עיגון אופקי ובמשקל של לפחות 25 ק"ג, חלק תחתון מפח בגובה 1 מ' וחלק עליון רשת מגולוונת צפופה, כולל אספקה, הובלה והתקנה ותחזוקה (מחיר ליום).	19.11.0010
1.60	מ'	השכרת גדר רשת גבוהה מחוזקת בגובה 2 מ' לפחות מרשת מגולוונת עם מסגרת מחוזקת, משולשי הקשחה בבסיס הגדר כולל מסך הסתרה בחלק התחתון בגובה 1 מ' מפלריג אטום הכולל טבעות קשירה בהיקף ובמשקל של לפחות 21 ק"ג כולל אספקה, הובלה, התקנה ותחזוקה (מחיר ליום)	19.11.0020
1.00	יח'	השכרת מוטות חיזוק אחוריים לגדר משולבת חצויה או גדר רשת גבוה מחוזקת כולל אספקה, הובלה, התקנה ותחזוקה (מחיר ליום)	19.11.0030
4.70	מ'	השכרת גדר רשת על מעקב בטיחות מבטון טרום/ בטון תוצרת AVS או שו"ע באישור המנהל כולל אספקה, הובלה, התקנה ותחזוקה (מחיר ליום).	19.11.0040
1.00	מ'	השכרת גדר ניידת מפלסטיק כתום תוצרת ארבל שטראוס או אאוטדור או שו"ע באישור המנהל כולל אספקה, הובלה, התקנה ותחזוקה (מחיר ליום).	19.11.0050
12.50	יח'	השכרת גדר מתקפלת תוצרת אקבל שטראוס או שו"ע באישור המנהל כולל אספקה, הובלה, התקנה ותחזוקה (מחיר ליום).	19.11.0060
21.00	יח'	השכרת גשרון נייד למעבר הולכי רגל תוצרת אאוטדור CABKA או שו"ע באישור המנהל, כולל אספקה הובלה התקנה ותחזוקה (מחיר ליום).	19.11.0070

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
12.50	יח'	השכרת רמפה ניידת מודולרית תוצרת NAL או שו"ע באישור המנהל, כולל אספקה הובלה, התקנה ותחזוקה (מחיר ליום).	19.11.0080
16.00	יח'	השכרת לוח כיסוי נייד מפוליאתילן לחיפוי של בורות ותעלות בכביש או במדרכה, מודולרית קלה לנשיאה ומותקנת ללא צורך בציוד הרמה בעלת כושר נשיאה של עד 3.5 טון במידות 1220/800 לפחות, כולל אספקה, הובלה, התקנה ותחזוקה (מחיר ליום).	19.11.0090
21.00	יח'	השכרת לוח כיסוי נייד מפוליאתילן לחיפוי של בורות ותעלות בכביש או במדרכה, מודולרית קלה לנשיאה ומותקנת ללא צורך בציוד הרמה בעלת כושר נשיאה של 3.5 טון במידות 1600/1220 לפחות, כולל אספקה, הובלה, התקנה ותחזוקה (מחיר ליום).	19.11.0100
104.00	יח'	השכרת לוח כיסוי נייד מפוליאתילן לחיפוי של בורות ותעלות בכביש או במדרכה, מודולרית קלה לנשיאה ומותקנת ללא צורך בציוד הרמה בעלת כושר נשיאה של 44 טון במידות 1400/1200 לפחות, כולל אספקה, הובלה, התקנה ותחזוקה (מחיר ליום).	19.11.0110
5.20	יח'	השכרת בסיס כובד מוקטן לעמודי תשתית מונחת על תשתיות מיושרת ללא חפירה, להעמדת עמוד זמני שיוצב בשטח ציבורי המיועד להולכי רגל, מידות 40/60/60 ס"מ, משקל 0.5 טון לעמוד בגובה 4 מ', כולל אספקה הובלה התקנה ותחזוקה (מחיר ליום).	19.11.0120
5.20	יח'	השכרת קובית בטון להעמדת עמוד זמני ללא חפירה, מידות 100/100/100 ס"מ לעמוד בגובה 10 מ' או מידות 80/80/120 לעמוד בגובה 8 מ' כולל שרוול מבטון מצינור פלדה בקוטר 10 ובאורך 1.6 מ' תוצרת וולפמן או בטוניקס או שו"ע באישור המנהל, כולל אספקה הובלה התקנה ותחזוקה (מחיר ליום).	19.11.0130
377.00	מ'	אספקה, הובלה והתקנה של גדר משולבת חצויה (חצאית פח ורשת) לניתוב הולכי רגל בגובה 2 מ' לפחות עם עיגון אופקי ובמשקל של לפחות 25 ק"ג, חלק תחתון מפח בגובה 1 מ' וחלק עליון רשת מגולוונת צפופה.	19.11.0140
351.00	מ'	אספקה הובלה והתקנה של גדר רשת גבוהה מחוזקת בגובה 2 מ' לפחות מרשת מגולוונת עם מסגרת מחוזקת, משולשי הקשחה בבסיס הגדר כולל מסך הסתרה בחלק התחתון בגובה 1 מ' מפלריג אטום הכולל טבעות קשירה בהיקף ובמשקל של לפחות 21 ק"ג.	19.11.0150
247.00	יח'	מוטות חיזוק אחוריים לגדר משולבת חצויה או גדר רשת גבוה מחוזקת.	19.11.0160
300.00	מ'	אספקה, הובלה והתקנת גדר ניידת מפלסטיק כתום תוצרת ארבל שטראוס או אוטודור או שו"ע באישור המנהל.	19.11.0170
570.00	יח'	אספקה, הובלה והתקנת גדר מתקפלת תוצרת אקבל שטראוס או שו"ע באישור המנהל.	19.11.0180
2,730.00	יח'	אספקה, הובלה והתקנת גשרון נייד למעבר הולכי רגל תוצרת אוטודור CABKA או שו"ע באישור המנהל.	19.11.0190
910.00	יח'	אספקה, הובלה והתקנת רמפה ניידת מודולרית תוצרת NAL או שו"ע באישור המנהל.	19.11.0200

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
1,690.00	יח'	אספקה, הובלה והתקנת לוח כיסוי נייד מפוליאתילן לחיפוי של בורות ותעלות בכביש או במדרכה, מודולרית קלה לנשיאה ומותקנת ללא צורך בציוד הרמה בעלת כושר נשיאה של עד 3.5 טון במידות 1220/800 לפחות.	19.11.0210
3,380.00	יח'	אספקה, הובלה והתקנת לוח כיסוי נייד מפוליאתילן לחיפוי של בורות ותעלות בכביש או במדרכה, מודולרית קלה לנשיאה ומותקנת ללא צורך בציוד הרמה בעלת כושר נשיאה של 3.5 טון במידות 1600/1220 לפחות.	19.11.0220
11,700.00	יח'	אספקה, הובלה והתקנת לוח כיסוי נייד מפוליאתילן לחיפוי של בורות ותעלות בכביש או במדרכה, מודולרית קלה לנשיאה ומותקנת ללא צורך בציוד הרמה בעלת כושר נשיאה של 44 טון במידות 1400/1200 לפחות.	19.11.0230
1,950.00	יח'	אספקה, הובלה והתקנת בסיס כובד מוקטן לעמודי תשתית מונחת על תשתיות מיושרת ללא חפירה, להעמדת עמוד זמני שיוצב בשטח ציבורי המיועד להולכי רגל, מידות 40/60/60 ס"מ, משקל 0.5 טון לעמוד בגובה 4 מ'.	19.11.0240
2,340.00	יח'	אספקה, הובלה והתקנת קובית בטון להעמדת עמוד זמני ללא חפירה, מידות 100/100/100 ס"מ לעמוד בגובה 10 מ' או מידות 80/80/120 לעמוד בגובה 8 מ' כולל שרוול מבטון מצינור פלדה בקוטר 10 ובאורך 1.6 מ' תוצרת וולפמן או בטוניקס או שו"ע באישור המנהל.	19.11.0250

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
		עבודות הכנה ופירוק לתשתית מדרכות	42
		פירוק לצורך תיקון, ותיקון של שטח מרוצף או סלול קטן מ-3 מ"ר ימדד כ-3 מ"ר של שטח מצטבר במדרכה, שביל או כביש, לתיקונים שהמרחק בין תיקון לתיקון הינו קטן מ-60 מטר.	
		עבודות ריצוף, חיפוי מגרנוליט וקירות מגן יבצעו רק ע"י בעלי מקצוע עם ניסיון	
		עבודות מצעים, אספלט ובטונים	42.02
		הערה: עבודות מצעים ואספלט ראה פירוט הסעיפים בפרק 01 - עב' עפר או פרק 51 - כבישים.	
5.00	מ"ר	צורת דרך, כולל חפירה לעומק עד 40 ס"מ ו/או מילוי לגובה עד 40 ס"מ והידוק מבוקר.	42.02.0010
235.00	מ"ר	משטח בטון יצוק באתר בעובי 8-10 ס"מ לשבילים ומדרכות, לרבות רשת ברזל מצולע בקוטר 8 מ"מ במרחקים כל 20/20 ס"מ (לפי 4.35 ק"ג/מ"ר). אספקת והסדרת תשתית ממצע סוג א' בעובי 15 ס"מ, שכלול במחיר, הידוקה, תבניות, החלקת פני הבטון עם תוספת מלט בעזרת "הליק	42.02.0020
260.00	מ"ר	משטח בטון כנ"ל, אולם בעובי 11-15 ס"מ.	42.02.0030
		עבודות ריצופים מאלמנטי בטון טרומיים ומשטחי גרנוליט	42.03
125.00	יח'	אספקה והנחת אלמנט תיחום כא-6 30/40/50 ס"מ, לרבות יסוד בטון וגב. המחיר כולל הסדרת צורת הדרך והידוק תשתית, הנחת ה"תחומיות" לפי גבהים ובקווים המתוכננים, יציקת יסוד וגב בטון ב-20 בהתאם לתכנית סטנדרטית, סגירת חריצים בין האבנים ובין האבנים והריצוף או אס	42.03.0010
60.00	יח'	אספקה והנחת אלמנט תיחום במידות 30/35/45 ס"מ מכל הסוגים, לרבות יסוד בטון וגב. המחיר כולל הסדרת צורת הדרך והידוק תשתית, הנחת ה"תחומיות" לפי גבהים ובקווים המתוכננים, יציקת יסוד וגב בטון ב-20 בהתאם לתכנית סטנדרטית, סגירת חריצים בין האבנים ובין האבנים	42.03.0020
35.00	מ"ר	תיקון שבילים ו/או משטחים מרוצפים במרצפות בטון משתלבות מכל הסוגים ע"י פירוק מרצפות השקועות והפגומות, הוספת מילוי חול נקי לפי הצורך וריצוף מחדש במרצפות מפורקות בלבד.	42.03.0030
150.00	מ"ר	אספקה והנחת ריצוף ממרצפות בטון משתלבות, אפורות, מכל הסוגים בעובי 6 ס"מ עד 8 ס"מ, לרבות שכבת חול בעובי 3 ס"מ, ניסור והשלמות בבטון, כולל ריסוס עשבים, פיזור חומר נגד נמלים, הידוק שתית, הסדרת צורת הדרך, מצע סוג א' מהודק בעובי 20 ס"מ, הכל לפי הוראת המ	42.03.0040
72.00	מ'	חיפוי מדרגות בטון באלמנטי מדרגה טרומיים מסוג כא-1 בגוון.	42.03.0050
56.00	מ'	חיפוי מדרגת בטון במדרגה טרומית במידות 30/60/6 ס"מ ורום 6/60 ס"מ.	42.03.0060
		קירות תומכים וסלעיות	42.04
58.00	מ"ק	חפירה עבור יסוד עובר לקיר תומך, בעומק שאינו עולה על 1 מ"א.	42.04.0010

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
1,650.00	מ"ק	יסוד עובר מבטון ב -30 לקיר תומך בחתך כלשהו. המחיר כולל הזיון (לפי 80 ק"ג למ"ק).	42.04.0020
1,850.00	מ"ק	קיר תומך מבטון מזויין ב -30 גלוי מצד אחד, בעובי 20 - 30 ס"מ ובגובה עד 2.5 מטר. המחיר כולל הזיון (לפי 80 ק"ג למ"ק), עיבוד ראש הקיר, התפרים, הנקוזים וכל הנדרש לביצוע מושלם של הקיר.	42.04.0030
2,050.00	מ"ק	קיר תומך מבטון מזויין ב - 30 גלוי מצד אחד, בעובי 20 עד 30 ס"מ ובגובה מעל 2.5 מטר. המחיר כולל הזיון (לפי 80 ק"ג למ"ק), עיבוד ראש קיר, התפרים, הנקוזים וכל הנדרש לביצוע מושלם של הקיר.	42.04.0040
104.00	מ"ר	תיקונים בקירות אבן קיימים (השלמת אבן, "פוגות", חגורה, צנרת ניקוז וכו' לפי הוראת המנהל). כולל כל עבודות העפר והלוואי הנדרשות ואספקת כל החומרים.	42.04.0050
1,190.00	מ"ק	הגבהת קירות אבן קיימים ע"י יציקת גב בטון וציפוי אבן בחזית, באישור המהנדס.	42.04.0060
86.00	מ"ר	תיקון קירות, בטון (פוגות, צנרת נקוז וכו' לפי הוראת המנהל), לרבות חפירה, אספקת כל החומרים וכל עבודות הלוואי.	42.04.0070
200.00	מ"ר	פירוק והרכבת סלעיה קיימת מגושי סלע קשה טבעיים גודל אבן מעל 0.5 מ"ק לרבות אספקה והתקנה בד גיאוטכני.	42.04.0080
250.00	מ"ר	פירוק מסלעה, ניקוי הסלעים, העברתם לכל אתר שיורה המפקח והצבתם מחדש לאחר הכנת תשתית כולל בד גיאוטכני.	42.04.0090
370.00	מ"ר	סלעיה מגושי סלה קשה טבעיים, גודל אבן מעל 0.5 מ"ק שטוחים. בניה מסלעה בעל מבנה מלבני שטוח כולל ביצוע עבודות עפר, אספקת סלעים, אספקה והתקנה בד גיאוטכני.	42.04.0100
320.00	מ"ר	אספקת של סלעיה אבן סלע קשה טבעית בגודל מעל 0.5 מ"ק/יח, והצבתם לאחר הכנה תשחית בהנחיית המפקח, ללא בניית מסלעה. המחיר כולל גם את הכנת התשתית ובד גאוטכני.	42.04.0110
495.00	מ"ר	אספקת והתקנה צוקיות אקרשטיין או ש"ע עפ"י פרט והוראות התקנה של היצרן, כלל יסוד לשורה הראשונה, ניקוי האתר ופינוי פסולת לאתר פינוי פסולת מאושר.	42.04.0120
		קירות כובד	42.05
700.00	מ"ק	קיר כובד מאבן לקט או אבן טבעית עם גב בטון (ללא דבש) בגובה עד 2.5 מ"א, לרבות עיבוד ראש קיר.	42.05.0010
200.00	מ"ר	תוספת לקיר כובד עבור אבן לקט או אבן טבעית מצד שני של הקיר.	42.05.0020
640.00	מ"ק	קיר כובד מבטון דבש ואבן לקט או אבן טבעית מצד אחד, לרבות עיבוד ראש הקיר.	42.05.0030
550.00	מ"ר	קיר גדר בעובי עד 25 ס"מ ובגובה עד 1.5 מ"א מאבן גוויל פראית מצד אחד לרבות עיבוד ראש הקיר.	42.05.0040
		אבני שפה, גן ותיחום	42.06
88.00	מ'	אבן שפה במידות 15/30/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון.	42.06.0010
87.00	מ'	אבן שפה במידות 17/25/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון.	42.06.0020

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
74.00	מ'	אבן גן במידות 10/20/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון גוון אפור.	42.06.0030
		מעקה בטיחות וגדרות פלדה לגנים ציבוריים	42.08
		הערה: "המדידה לפריטים השונים כשהם מותקנים באתר, הכל בהתאם לפרטים ולתכניות, כולל גיליון בחם וצביעה של חלקי המתכת."	
230.00	מ'	אספקה והתקנת מעקה בטיחות להולכי רגל בגובה 1.05 מ' מעל פני המדרכה, עשוי ממסגרת צנורות פלדה מגולבניים: עמודים בקוטר 2" עם עובי דופן 3.25 מ"מ כל 1.5 מ' מכוסים בפחית ומעוגנים ביסוד בטון במידות 30/30/45 ס"מ ו-2 מוטות אופקיים בקוטר 1 עם עובי דופן 2.	42.08.0020
210.00	מ'	אספקה והתקנת גדר בטיחות נגד כניסת רכב בגובה 0.45 מ' מעל פני הקרקע, עשוי ממסגרת צנורות פלדה: עמודים בקוטר 3" עם עובי דופן 3.25 מ"מ כל 1.5 מ' מעוגנים ביסוד בטון ב-20 בקוטר 30 ס"מ ובעומק 45 ס"מ ומרוחק מעליהם מוט אופקי מאותו צנור ובקצותיו יולחמו מכס	42.08.0030
140.00	מ'	אספקה והתקנת גדר בטיחות נגד כניסת רכב בגובה 0.45 מ' מעל פני הקרקע, עשוי ממסגרת צנורות פלדה: עמודים בקוטר 4" עם עובי דופן 3.25 מ"מ כל 1.5 מ' מעוגנים ביסוד בטון ב-20 בקוטר 30 ס"מ ובעומק 45 ס"מ ומרוחק מעליהם מוט אופקי מאותו צנור ובקצותיו יולחמו מכ	42.08.0040
71.00	מ'	אספקה והתקנת גדר בטיחות לשמירת צמחיה בשם "טי" בגובה כ-0.45 מ' מעל פני הקרקע, עשוי ממסגרת נורמל-פרופיל "טי" 40/40/5 מ"מ מפלדה: עמודים כל 2.0 מ' באורך כללי 0.8 מ' מעוגנים ביסוד בטון ב-20 בקוטר 30 ס"מ ובעומק 35 ס"מ ומרוחק מעליהם מוט אופקי מאותו פר	42.08.0050
90.00	מ'	אספקה והתקנת גדר פנימית רשת חוטי פלדה מגולוונת, כלואה ומצופה בפלסטיק ירוק 50/50/3.8 מ"מ או מרותכת 50/50/3.2 מ"מ בגובה 1.0 מ' מעל הקרקע, עם עמודים מצנור מגולוון בקוטר 2.9"/1 1/2" כל 2 מ', לרבות 2 חוטי חזוק בין העמודים בקוטר 3.8 מ"מ מחוברים לרשת כל	42.08.0060
610.00	מ'	גדר פנימית מרשת חוטי פלדה מגולוונת 50/50/3.8 מ"מ בגובה 4 מ' מעל הקרקע, עם עמודים מצנור מגולוון בקוטר 3"/3.25" כל 2 מ', לרבות 2 מוטות חיזוק אופקיים מצנור מגולבן בקוטר 2.9"/1" וחיזוק בתחתית הרשת מפס מגולוון 30/3 מ"מ, חוטי חיזוק אופקיים מחוט מגולבן בק	42.08.0070
70.00	מ"ר	תיקוני גדרות רשת קיימות ע"י החלפת רשת פגומה, לרבות השלמתה וישור העמודים בהתאם לצורך.	42.08.0080
45.00	מ"ר	אספקת רשת גדר 50/50/3.8 מ"מ.	42.08.0090

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
		כבישים	51
		עבודות עפר ומצעים.	51.02
		הערות: 1. מחירי החפירה כוללים (בין השאר) העברת החומר המתאים למילוי וסילוק כל עודפי החפירה שנפסלו למילוי, למקום שפך מאושר ע"י רשויות למרחק של עד 15 ק"מ מהאתר. 2. מחירי עבודות מילוי מובא (מסוגים שונים) כוללים הובלה ממרחק של עד 30 ק"מ.	
48.00	מ"ק	עבודות חפירה .	51.02.0020
53.00	מ"ק	חפירת תעלות ברוחב עד 60 ס"מ וסילוק החומר החפור.	51.02.0030
27.00	מ"ק	חפירת תעלות ברוחב עד 60 ס"מ ושמירת החומר החפור לצורך מלוי חוזר.	51.02.0040
18.00	מ"ק	מילוי בשכבות והידוק המלוי בתעלות.	51.02.0050
84.00	מ"ק	מילוי מובא מחומר נברר (סוג ג') לרבות הידוק	51.02.0060
7.00	מ"ק	הידוק רגיל.	51.02.0070
10.00	מ"ק	הידוק מבוקר.	51.02.0080
20.00	מ"ק	חפירה ומילוי בחומר מקומי והידוק רגיל.	51.02.0090
3.00	מ"ר	בצוע צורת דרך בשטחים קיימים.	51.02.0100
170.00	מ"ק	מצע סוג א' לרבות פיזור והידוק מבוקר	51.02.0110
130.00	מ"ק	מצע סוג ב' לרבות פיזור והידוק מבוקר	51.02.0120
0.00	טון	העמסה, הובלה ופריקה של אדמה ועודפי עפר מאתרים שונים ברחבי העיר לאתר שיקבע על ידי המפקח לרבות שקילת החומר המובל במאזנים מורשים.	51.02.0130
0.00	טון	העמסה, הובלה ופריקה של אדמה ועודפי עפר מאתרים שונים ברחבי העיר לאתר שיקבע על ידי המפקח ללא שקילת החומר .	51.02.0140
		עבודות אספלט	51.03
		משקל מרחבי של בטון -אספלט הינו 2.340 ק"ג/מ"ק לפי המפרט הכללי.	
		ריבוד אספלט = שכבת אספלט (מינימום 3 ס"מ) מעל אספלט קיים	
		תערובת אספלט הינו עם אבן דולומיט מסוג א' אלא אם רשום אחרת	
		בסעיפים 51.03.0060 - 51.03.0040 המחירים כוללים ביצוע ע"י מגמר (פינשר) .	
3.00	מ"ר	הספקה וריסוס ציפוי יסוד באמולסיה ביטומנית	51.03.0010
2.00	מ"ר	הספקה וריסוס ציפוי מאחה באמולסיה ביטומנית בכמות 250-400 גר/מ"מ	51.03.0020
5.00	מ"ר	הספקה וריסוס ציפוי מאחה באמולסיה ביטומנית בכמות 2.0 ק"ג/מ"ר מעל אספלט מקורצף	51.03.0030

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
293.00	טון	שכבה מתערובת מקשרת ונושאת 1" צפופת דירוג	51.03.0040
310.00	טון	בטון אספלט שכבה נושאת עם גרגיר מקסימלי 3/4"	51.03.0050
360.00	טון	בטון אספלט שכבה נושאת עם גרגיר מקסימלי 1/2"	51.03.0060
340.00	טון	שכבה מתערובת נושאת S1/2"	51.03.0070
72.00	טון	תוספת מחיר עבור תערובת עם אבן בזלת (לא בתערובת sma)	51.03.0080
72.00-	טון	הפחתה בגין שימוש באבן דולומיט לתערובות מסוג SMA	51.03.0090
10.00	טון	תוספת בגין ביצוע על פי גבהים מתוכננים	51.03.0100
12.00	טון	תוספת בגין קירצוף וריבוד באותו קטע ובאותה משמרת	51.03.0110
30.00	טון	תוספת לציוד פיזור והידוק בהיקף קטן	51.03.0120
54.00	טון	תוספת בגין שימוש בביטומן משופר	51.03.0130
12.00	מ"ר	פיזור והידוק חומר מקורצף	51.03.0140
24.00	טון	תוספת למחירי היחידה עבור שימוש בתערובת אספלטית צפופת דירוג בשילוב זכוכית ממוחזרת	51.03.0150
50.00	מ"ר	תיקוני בורות בשטח מצופה אספלט, לרבות ניסור במשור מכני, טאטוא, מילוי במצע סוג א' מהודק ואספלט בעובי 5 ס"מ.	51.03.0160
10.00	מ"ר	קרצוף אספלט לעובי 2-5 ס"מ או על פי הוראת המנהל.	51.03.0170
		עבודות שונות	51.05
30.00	מ"ר	הספקת ופריסת יריעות ביטומניות.	51.05.0010
18.00	מ"ר	הספקת ופריסת יריעות גיאוטקסטיליות/גיאוטכניות.	51.05.0020
21.00	מ'	צינורות P.V.C - בקוטר 2".	51.05.0030
29.00	מ'	צינורות P.V.C - בקוטר 3".	51.05.0040
36.00	מ'	צינורות P.V.C - בקוטר 4".	51.05.0050
670.00	מ'	פסי האטה באספלט - רוחב 4 מ"א וגובה 10 ס"מ	51.05.0060
3.00	מ"ר	אספקה וריסוס חומר מונע נביטת עשבים.	51.05.0070
219.00	יח'	התאמת גובה כל השוחות בכביש או מדרכה. העבודה כוללת ניסור במשור מכני ואספקת חומר כנדרש.	51.05.0080
		העברת פסולת בנין ועודפי עפר	51.06

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
110.00	טון	העמסה, הובלה, פריקה וקבורה של פסולת אינרטית (פסולת בנין) שאינה מעורבת מאתרים שונים ברחבי העיר לאתר פינוי פסולת מאושר על ידי משרד להגנת הסביבה לרבות תשלום דמי קבורה באתר, שקילת החומר המובל במאזניים מורשים.	51.06.0010
150.00	טון	העמסה, הובלה, פריקה וקבורה של פסולת אינרטית מעורבת (פסולת בנין) מאתרים שונים ברחבי העיר לאתר פינוי פסולת מאושר על ידי משרד להגנת הסביבה לרבות תשלום דמי קבורה באתר, שקילת החומר המובל במאזניים מורשים. הובלת החומר החפור לאתר מרוחק עד 40 ק"מ ממקום	51.06.0020
650.00	יח'	העמסת פסולת מפוזרת למכולה בנפח עד 6 מ"ק (כולל) לרבות אספקת המכולה והובלתה לפינוי וקבורה, עבודת ההעמסה באמצעות כלים הנדסיים. המחירים כוללים גם את דמי הכניסה וההטמנה באתר פינוי פסולת המאושר על ידי משרד להגנת הסביבה שייקבע על ידי המנהל.	51.06.0030
1,100.00	יח'	העמסת פסולת מפוזרת למכולה בנפח מ 8 מ"ק ועד 10 מ"ק (כולל) לרבות אספקת המכולה והובלתה לפינוי וקבורה, עבודת ההעמסה באמצעות כלים הנדסיים. המחירים כוללים גם את דמי הכניסה וההטמנה באתר פינוי פסולת המאושר על ידי משרד להגנת הסביבה שייקבע על ידי המנהל.	51.06.0040
1,350.00	יח'	העמסת פסולת מפוזרת למכולה בנפח מעל 11 מ"ק ועד 15 מ"ק לרבות אספקת המכולה והובלתה לפינוי וקבורה, עבודת ההעמסה באמצעות כלים הנדסיים. המחירים כוללים גם את דמי הכניסה וההטמנה באתר פינוי פסולת המאושר על ידי משרד להגנת הסביבה שייקבע על ידי המנהל.	51.06.0050
1,800.00	יח'	העמסת פסולת מפוזרת למכולה בנפח מעל 16 מ"ק ועד 20 מ"ק לרבות אספקת המכולה והובלתה לפינוי וקבורה, עבודת ההעמסה באמצעות כלים הנדסיים. המחירים כוללים גם את דמי הכניסה וההטמנה באתר פינוי פסולת המאושר על ידי משרד להגנת הסביבה שייקבע על ידי המנהל.	51.06.0060
800.00	קומפ	הצבת מכולה בנפח 15 - 20 מ"ק לאגירת פסולת מסוגים שונים באתר לפינוי ברחבי העיר, על משאית בעלת מתקן העמסה עצמי, הובלת הפסולת לאתר סילוק פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה, ללא תשלום דמי הקבורה והיטלים.	51.06.0070
650.00	קומפ	הצבת מכולה בנפח 6 - 10 מ"ק לאגירת פסולת מסוגים שונים באתר לפינוי ברחבי העיר, על משאית בעלת מתקן העמסה עצמי, הובלת הפסולת לאתר סילוק פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה, ללא תשלום דמי הקבורה והיטלים.	51.06.0080
175.00	טון	פינוי פסולת מזוהמת לאתר הטמנה המאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה, כולל העברתו באמצעות רכב מתאים ומורשה להובלת פסולת מזוהמת.	51.06.0090
50.00	מ"ק	מחזור פסולת בנין - הסעיף כולל טיפול בפסולת גושית והפיכתה לסוגים שונים של מצעים ופינויה לאתר סילוק פסולת מאושר. באחריות הקבלן לעבוד על פי תנאי המשרד לאיכות הסביבה, רישוי עסקים וחוקי עזר העירוניים. הקבלן יפנה על חשבונו את יתרת הפסולת שאינה ניתנת למחזור לאתר	51.06.0100
1,200.00	קומפ	הסרת כתמי שמן מהכביש כולל אספקת חול עד 3 מ"ק כולל עבודת מחפרון, פועל מקצועי, פועל בלתי מקצועי, שילוט הנדרש לביצוע העבודה, כולל פינוי פסולת לאתר פינוי פסולת המאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה.	51.06.0110
7,500.00	יח'	פינוי צמיגים באמצעות מכולה עד 6 - 10 ק"ב לאתר מורשה לטיפול בצמיגים (בכפוף להצגת תעודת שקילה בגין כל יח').	51.06.0120

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
		הסרת מפגעים	51.07
		הערה: הסרת מפגעים כוללת: פירוק, העמסה, הובלה, בשלמות ו/או בחלקים לאתר פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה, כולל תשלום דמי הטמנה תוך שימוש בכל האמצעים הנדרשים, כולל כלי צמ"ה (ציוד מכני), והכל עפ"י דרישות אגף הפיקוח העירוני, הודעות ממוקד העירוני ומשל"ט אגף שפ"ע ו/או הנחיית מנהל (ככל שבוצעה הגדעה למקום והמפגע הוסר / טופל ע"י בעלים ו/או אחר תשלום התייצבות בסך 50% מהסעיף הרלוונטי)	
350.00	יח'	פינוי מפגע עד 1 מטר קוב (שימוש בסעיף זה מוגבל ליח' 1 לכתובת)	51.07.0010
700.00	יח'	פינוי מפגע עד 3 מטר קוב (שימוש בסעיף זה מוגבל ליח' 1 לכתובת)	51.07.0020
350.00	יח'	פינוי מפגע זכוכית (שלא נכלל בהגדרת סעיף 15/51.07.0010) מ - 2 מ"א ומעלה ובמידות שונות תוך שימוש בכל האמצעים הנדרשים לפינוי מניעת סכנה ושמירה על השטח הציבורי נקי ממפגעים.	51.07.0030
25.00	ליטר	טיפול במפגע שמן במסגרת דרישת פיקוח - אופן הפעולה ע"י שאיבה וסילוק המיכל, בכפוף לתעודה המעידה על כמות שנשאבה	51.07.0040

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
		העברת תכולה	54
		העברת תכולה	54.01
1,597.00	קומפ	העברת דירה בת 2-1 חדרים למרחק שאינו עולה על 30 ק"מ, לרבות העמסה, רכב לצורך העברה, פריקה וסידור המטלטלין במחסן.	54.01.0010
3,354.00	קומפ	העברת דירה בת 5-3 חדרים למרחק שאינו עולה על 30 ק"מ, לרבות העמסה, רכב לצורך העברה, פריקה וסידור המטלטלין במחסן.	54.01.0020
5,537.00	קומפ	העברת דירה בת למעלה מ-5 חדרים למרחק שאינו עולה על 30 ק"מ, לרבות העמסה, רכב לצורך העברה, פריקה וסידור המטלטלין במחסן.	54.01.0030
1,064.00	קומפ	הובלה בסיסית של תכולת משרד (הובלה בלבד - למעט אריזה, העמסה ופריקה), למרחק שאינו עולה על 30 ק"מ	54.01.0040
340.00	קומפ	העמסה ופריקה של משרד הכולל עמדת עבודה אחת.	54.01.0050
703.00	קומפ	העמסה ופריקה של משרד הכולל שלוש עמדות עבודה .	54.01.0060
4,500.00	קומפ	השכרת מכולה (קונטיינר) 6 מטר לחודש ימים כולל הובלתה לאתר העמסה, העמסתה, הובלתה ואיחסונה במחסני העירייה.	54.01.0070
200.00	יח'	אחסנת מכולה (קונטיינר) 6 מטר במחסי העירייה מעבר לחודש ימים , לכל שבוע נוסף .	54.01.0080
200.00	יח'	השכרת מכולה (קונטיינר) 12 מטר לחודש ימים כולל הובלתה לאתר העמסה, העמסתה, הובלתה ואיחסונה במחסני העירייה.	54.01.0090
400.00	יח'	אחסנת מכולה (קונטיינר) 12 מטר במחסי העירייה מעבר לחודש ימים , לכל שבוע נוסף.	54.01.0100
5,000.00	קומפ	השכרת מכולה (קונטיינר) 6 מטר לחודש ימים כולל הובלתה לאתר העמסה, העמסתה, הובלתה ואיחסונה במחסי הקבלן.	54.01.0110
150.00	יח'	אחסנת מכולה (קונטיינר) 6 מטר במחסי הקבלן מעבר לחודש ימים , לכל שבוע נוסף.	54.01.0120
9,000.00	קומפ	השכרת מכולה (קונטיינר) 12 מטר לחודש ימים כולל הובלתה לאתר העמסה, העמסתה, הובלתה ואיחסונה במחסי הקבלן.	54.01.0130
300.00	יח'	אחסנת מכולה (קונטיינר) 12 מטר במחסי הקבלן מעבר לחודש ימים , לכל שבוע נוסף.	54.01.0140

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
			55
			55.01
50.00	מ"ר	פרוק שלטים בגודל כל שהוא בכל גובה עד 12 מ', המותקן על גבי בנין, גגות, מרפסות או עמודים, לרבות פרוק מערכת החשמל ופרוק המסגרות, הספקת כל הציוד הדרוש כגון פיגומים, כלי חיתוך, ניתוק וסילוק השלטים לאתר שירה המנהל.	55.01.0010
100.00	מ"ר	פרוק שלטים בגודל כל שהוא, המותקנים בגובה מעל 12 מטר, על גבי בנין, גגות, מרפסות או עמודים, לרבות פרוק מערכת החשמל ופרוק מסגרות, הספקת כל הציוד הדרוש כגון פיגומים, כלי חיתוך, ניתוק וסילוק השלטים לאתר שירה המנהל.	55.01.0020

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
		סילוק מיכלי אצירה על פי נוהל עירוני	58
		סילוק מיכלי אצירה על פי נוהל עירוני	58.01
1,400.00	יח'	סילוק מיכלי אצירה בסיוע מוביל מתואם עד 10 מ"ק, כולל פינוי פסולת שבתוכו לאתר פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה, כולל דמי כניסה והטמנה, כולל הצבת מיכל אצירה בשטח שיוקצה על ידי העירייה.	58.01.0010
2,000.00	יח'	סילוק מיכל אצירה בסיוע מנוף 90 טון לרבות הובלת המנוף לאתר וסילוק מיכל אצירה כולל הובלה, דמי כניסה והטמנה, כולל הצבת מיכל אצירה בשטח שיוקצה העירייה, תשלום בגין ש"ע מנוף בנפרד.	58.01.0020

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
		עבודות פרוק והריסה	59
		עבודות הריסת בטונים	59.02
30.00	מ"ר	שבירת מרצפי בטון בעובי עד 15 סמ' לרבות חיתוך ברזלים.	59.02.0010
40.00	מ"ר	שבירת מרצפי בטון בעובי מ - 15 ס"מ עד 20 ס"מ, לרבות חיתוך ברזלים.	59.02.0020
100.00	מ"ר	הריסת משטחי מדרגות בטון (מדרגות טרומיות או יצוקות במקום), לרבות משולשי הבטון.	59.02.0030
60.00	מ"ר	הריסת תקרות מבטון מזוין מלא בעובי עד 15 ס"מ, לרבות חתוך ברזלים ותמיכות הנדרשות.	59.02.0040
80.00	מ"ר	הריסת תקרות מבטון מזוין מלא בעובי 16-20 ס"מ, לרבות חתוך ברזלים והתמיכות הנדרשות.	59.02.0050
100.00	מ"ר	הריסה של תקרת צלעות עם מילוי בלוקי בטון או איטונג בעובי כללי עד 30 ס"מ, לרבות חתוך הברזל והתמיכות הנדרשות.	59.02.0060
52.00	מ"ר	קירצוף וסילוק שכבות איטום, מדה או בטקל, שכבת החול לשפועים מעל גגות קיימים, לרבות ניקוי הגג עד פני הבטון הישרים ומסביב המעקות.	59.02.0070
42.00	מ'	קירצוף שכבות טרצו ממדרגות קיימות ברוחב עד 35 ס"מ (רום+שלח), בעומק 3 ס"מ כהכנה ליציקת טרצו חדשה.	59.02.0080
55.00	מ"ר	קירצוף משטחים מטרצו בעומק 3 ס"מ כהכנה ליציקת טרצו מחדש.	59.02.0090
73.00	מ'	הריסת מעקה בטון בעוביים שונים ובגובה עד 50 ס"מ, לרבות חתוך הברזל.	59.02.0100
450.00	מ"ק	הריסת קורות בטון עליונות ומעקות בטון ברוחב כל שהוא, לרבות חתוך הברזל.	59.02.0110
450.00	מ"ק	הריסת קורות בטון תחתונות בחתך כל שהוא.	59.02.0120
475.00	מ"ק	הריסת עמודי בטון מטויחים בחתכים שונים, לרבות חתוך הזיון.	59.02.0130
450.00	מ"ק	הריסה של חגורות בטון אופקיות או אנכיות, לרבות חתוך ברזל, שלא בתוך קירות.	59.02.0140
450.00	מ"ק	הריסת קירות בטון מטויחים, לרבות חתוך הזיון ותיקוני טיח הנדרשים ליישור התחברויות.	59.02.0150
508.00	מ'	ניסור בטונים ע"י מתקן מיוחד עם דיסק גדול בתקרות ו/או קירות בעובי עד 15 ס"מ.	59.02.0160
653.00	מ'	ניסור בטונים ע"י מתקן מיוחד עם דיסק גדול בתקרות ו/או קירות בעובי 16-26 ס"מ.	59.02.0170
870.00	מ'	ניסור בטונים ע"י מתקן מיוחד עם דיסק גדול בתקרות ו/או קירות בעובי 26-35 ס"מ.	59.02.0180
11.00	מ'	חתוך אספלטים ע"י דיסק קרבורונדום.	59.02.0190
		חציבת פתחים בבטון	
290.00	מ"ר	חציבת פתחים בשטח עד 2.0 מ"ר בתקרת בטון מטויחת בעובי עד 12 ס"מ, לרבות עבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח, חיתוך הברזלים, תמיכות הנדרשות.	59.02.0210

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
377.00	מ"ר	חציבת פתחים בשטח עד 2.0 מ"ר בתקרת בטון מטוייחת בעובי עד 15 ס"מ, לרבות עבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח, חיתוך הברזלים, תמיכות הנדרשות.	59.02.0220
450.00	מ"ר	חציבת פתחים בשטח עד 2.0 מ"ר בתקרת בטון מטוייחת בעובי 16-20 ס"מ, לרבות עבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח, חיתוך הברזלים, תמיכות נדרשות.	59.02.0230
1,160.00	מ"ק	חציבת פתחים בשטח עד 2.0 מ"ר בתקרת בטון מטוייחת בעובי מעל 20 ס"מ, לרבות עבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח, חיתוך הברזלים, תמיכות נדרשות.	59.02.0240
363.00	יח'	חציבת פתחים בשטח עד 1.0 מ"ר בתקרות מטוייחות מצלעות בטון עם מילוי בלוקי בטון או איטונג בעובי עד 23 ס"מ, לרבות עבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח, חיתוך הברזלים, תמיכות נדרשות.	59.02.0250
406.00	יח'	חציבת פתחים בשטח עד 1.0 מ"ר בתקרות מטוייחות מצלעות בטון עם מילוי בלוקי בטון או איטונג בעובי עד 32 ס"מ, לרבות עבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח, חיתוך הברזלים, תמיכות נדרשות.	59.02.0260
580.00	יח'	חציבת פתחים בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 2.0 מ"ר בתקרות מטוייחות מצלעות בטון עם מילוי בלוקי בטון או איטונג בעובי עד 32 ס"מ, לרבות עבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח, חיתוך הברזלים, תמיכות נדרשות.	59.02.0270
421.00	יח'	חציבת פתחים בשטח מעל 0.3 מ"ר ועד 1.0 מ"ר בקירות בטון מטוייחים בעובי 20 ס"מ, לרבות עבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח, חיתוך הברזלים.	59.02.0280
580.00	יח'	חציבת פתחים בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 2.0 מ"ר בקירות בטון מטוייחים בעובי 20 ס"מ, לרבות עבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח, חיתוך הברזלים.	59.02.0290
725.00	יח'	חציבת פתחים לדלתות בשטח עד 2.0 מ"ר בקירות בטון מטוייחים בעובי עד 20 ס"מ, לרבות עבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח, חיתוך הברזלים, ריתוך הזינו, תיקונירצוף, טיח ופנלים.	59.02.0300
58.00	מ'	חיצוב בבטונים קיימים של קורות או קירות בחתך ממוצע של 5X20 ס"מ כתושבת לתקרות בטון החדשות.	59.02.0310
73.00	יח'	חציבת תושבת בקירות קיימים בחתך 10X20X40 ס"מ להשענת קורות בטון החדשות.	59.02.0320
50.00	יח'	חציבת או קידוח פתח בתקרות וקירות בטון קיימות בעובי עד 20 ס"מ, למעבר צנרת וכו' במידות עד 0.04 מ"ר, לרבות תיקונים בטיח.	59.02.0330
100.00	יח'	חציבת או קידוח פתח בתקרות וקירות בטון קיימים בעובי 20 - 40 ס"מ, למעבר צנרת וכו' במידה עד 0.04 מ"ר, לרבות תיקוני בטון בטיח.	59.02.0340
150.00	יח'	פריצה זהירה של פתחים בקירות, מעקות או תקרות בטון קיימים בעובי עד 30 ס"מ בלי לפגוע בזיון בשטח עד 0.5 מ"ר.	59.02.0350
725.00	מ"ק	חציבת רצועות במרצפי בטון קיימים בעובי עד 15 ס"מ. רוחב הרצועות עד 60 ס"מ למעבר צנרת תת-קרקעית.	59.02.0360
82.00	יח'	חציבת או קידוח פתחים בתקרות או קירות בטון בעובי עד 20 ס"מ לביצוע שרולים בקוטר 2". המחיר כולל את השרוול, ביטונו, תיקוני טיח ואיטום מסביב ע"י משחה אקרילפז" או ש"ע.	59.02.0370

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
130.00	יח'	חציבת או קידוח פתחים בתקרות או קירות בטון בעובי עד 20 ס"מ לביצוע שרולים בקוטר 4". המחיר כולל את השרול, ביטונו, תיקוני טיח ואיטום מסביב ע"י משחה "אקרילפז" או ש"ע.	59.02.0380
130.00	יח'	חציבת או קידוח פתחים בתקרות או קירות בטון בעובי עד 20 ס"מ לביצוע שרולים בקוטר 6". המחיר כולל את השרול, ביטונו, תיקוני טיח ואיטום עי "משחה" אקרילפז" או ש"ע.	59.02.0390
		עבודות הריסת קירות בניה	59.03
46.00	מ"ר	הריסה מלאה או חלקית של מחיצות מטויחות מבלוקי בטון , לבנים או איטונג בעובי 7 - 20 ס"מ, לרבות חגורות בטון בתוך הבניה וחיתוך ברזל	59.03.0010
80.00	מ"ר	הריסת קירות מלבני סיליקט או בלוקי סיליקט בעובי עד - 22 ס"מ , לרבות חגורות בטון בתוך הבניה וחיתוך זיון	59.03.0020
94.00	מ"ר	הריסת קירות מלבני סיליקט בעובי מ -22 עד 33 ס"מ, לרבות חגורות בטון בתוך הבניה וחיתוך זיון	59.03.0030
131.00	מ"ר	הריסת קירות מבניה שונה כמו סיליקט, אבן וכו' בעובי 34-45 ס"מ , לרבות חגורות בטון בתוך הבניה וחיתוך ברזל	59.03.0040
55.00	מ"ר	הריסת מעקה בנוי ומטויח בגובה עד 1 מ' ובעובי עד 20 ס"מ, לרבות חגורת בטון בתוך הבניה וחיתוך ברזל.	59.03.0050
94.00	יח'	פריצת פתחים בשטח עד 0.4 מ"ר בקירות בנויים ומטויחים בעובי עד 22 ס"מ, לרבות עיבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח	59.03.0060
145.00	יח'	פריצת פתחים בשטח עד 0.4 מ"ר בקירות בנויים ומטויחים בעובי עד 22 ס"מ, לרבות עיבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח , לרבות מסגרת עץ מבוטנת עבור מזגן-חלון	59.03.0070
305.00	יח'	פריצת פתחים בשטח מעל 0.4 מ"ר ועד 2.5 מ"ר בקירות בנויים ומטויחים בעובי עד 22 ס"מ, עיבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח , גליפים , חגורת בטון עם זיון , תיקוני ריצוף	59.03.0080
421.00	יח'	פריצת פתחים בשטח מעל 2.5 מ"ר ועד 4.5 מ"ר בקירות בנויים ומטויחים מכל סוג בעובי עד 22 ס"מ, לרבות עיבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח , גליפים , חגורות בטון עם זיון ותיקוני ריצוף	59.03.0090
		הריסת מבנים	59.07
		הערות: פינוי תחולת מבנה (ציוד, מחסנים, גרוטאות וכד') לפני הריסה נמדד בנפרד, לפי סעיף בתת פרק. סעיפים 59.07.0100 - 59.07.0070 הינם עבור הריסה בקומה שניה ו/או שלישית, במקרים שבהם לא בוצעה כל הריסה בקומה הראשונה. פינוי פסולת אחרי הריסת מבנה ישולם לפי סעיפים בתת פ	
182.00	מ"ק	פינוי תכולת ציוד, מחסונים, גרוטאות וכד') שהושארו במבנה לפני הריסתו. המדידה לפי נפח (מ"ר) התכולה שפונתה.	59.07.0010
9,100.00	קומפ	הריסת מבנה בן קומה אחת, בשלמות או בחלק, עשוי בלוקים ובטון, רייק מתכולה, לרבות הריסת יסודות, בשטח כולל מעל 15 מ"ר ועד 20 מ"ר	59.07.0020
380.00	מ"ר	כנ"ל, אך הריסת מבנה בשטח כולל מעל 20 מ"ר ועד 50 מ"ר	59.07.0030

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
340.00	מ"ר	כנ"ל, אך הריסת מבנה בשטח כולל מעל 50 מ"ר ועד 100 מ"ר	59.07.0040
290.00	מ"ר	כנ"ל, אך הריסת מבנה בשטח כולל מעל 100 מ"ר ועד 200 מ"ר	59.07.0050
260.00	מ"ר	כנ"ל, אך הריסת מבנה בשטח כולל מעל 200 מ"ר ומעלה.	59.07.0060
430.00	מ"ר	הריסת מבנה בקומה שניה ו/או שלישית, בשלמות או בחלקו, עשוי בלוקים ובטון, רייק מתכולה, בשטח כולל מעל 20 מ"ר ועד 50 מ"ר (שטח כול קומה נמדד בנפרד)	59.07.0070
400.00	מ"ר	כנ"ל אך הריסת מבנה בשטח כולל מעל 50 מ"ר ועד 100 מ"ר	59.07.0080
330.00	מ"ר	כנ"ל אך הריסת מבנה בשטח כולל מעל 100 מ"ר ועד 200 מ"ר	59.07.0090
300.00	מ"ר	כנ"ל אך הריסת מבנה בשטח כולל מעל 200 מ"ר ומעלה.	59.07.0100
300.00	מ"ר	הריסת מבנה בן 2 קומות בשלמות או בחלקו, עשוי בלוקים ובטון, רייק מתכולה, לרבות הריסת יסודות, בשטח כולל מעל 20 מ"ר ועד 50 מ"ר (שטח כל קומה נמדד בנפרד)	59.07.0110
280.00	מ"ר	כנ"ל, אך הריסת מבנה בשטח כולל מעל 50 מ"ר ועד 100 מ"ר .	59.07.0120
240.00	מ"ר	כנ"ל, אך הריסת מבנה בשטח כולל מעל 100 מ"ר ועד 200 מ"ר	59.07.0130
200.00	מ"ר	כנ"ל, אך הריסת מבנה בשטח כולל מעל 200 מ"ר ומעלה	59.07.0140
270.00	מ"ר	הריסת מבנה קשיח בן 3-5 קומות, בשלמות או בחלקו, עשוי בלוקים ובטון, רייק מתכולה, לרבות הריסת יסודות, בשטח מעל 50 מ"ר ועד 100 מ"ר (שטח כל קומה נמדד בנפרד)	59.07.0150
230.00	מ"ר	כנ"ל, אך הריסת מבנה בשטח כולל מעל 100 מ"ר ועד 200 מ"ר	59.07.0160
195.00	מ"ר	כנ"ל, אך הריסת מבנה בשטח כולל מעל 200 מ"ר ומעלה.	59.07.0170
		הריסת מבנה קל	59.08
2,800.00	קומפ	הערה:מבנה קל - הגדרהבניין או חלק ממנו שהחתיכים האופייניים של המחיצות הפנימיות וקירות החוץ שלו - הם בעלי משקל ליחידות שטח, הקטן מ - 50 ק"ג למ"ר והחתיכים האופייניים של הרצפות או של תיקרות שלו שהם בעלי משקל ליחידת שטח הקטן מ - 250 ק"ג למ"ר. מבנה קל הוא מבנה ש	59.08.0001
4,500.00	קומפ	הריסת מבנה קל בשלמות או בחלקו,רייק מתכולה, לרבות הריסת משטחי בטון, ו/או יסודות,בשטח כולל עד 20 מ"ר.	59.08.0010
195.00	מ"ר	כנ"ל, אך הריסת מבנה בשטח מעל 20 מ"ר ועד 50 מ"ר.	59.08.0020
166.00	מ"ר	כנ"ל, אך הריסת מבנה בשטח מעל 50 מ"ר ועד 100 מ"ר.	59.08.0030
145.00	מ"ר	כנ"ל, אך הריסת מבנה בשטח מעל 100 מ"ר ומעלה.	59.08.0040
		עבודות הריסה מורכבות	59.09
		עבודות הריסה על פי צווים לרבות בלווי משטרה, אך לא רק בלווי משטרה.	

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
2,000.00	קומפ	הריסה מורכבת- כולל המתנה באתר, וביצוע ההריסה למבנים שונים הדרושים מומחיות וביצוע עבודה במהירות ובנחישות.משימה הריסה-משימה הכוללת הוראת לביצוע פעולת הריסה של מבנה או מבנים או חלקי מבנים על פי צו או צווים משפטיים או מנהליים באתר אחד ובמועד ביצוע אחד, בהתא	59.09.0010
1,350.00	קומפ	הריסה פשוטה - כולל המתנה באתר, וביצוע ההריסה למבנים שונים הדרושים מומחיות וביצוע עבודה במהירות ובנחישות.משימה הריסה-משימה הכוללת הוראת לביצוע פעולת הריסה של מבנה או מבנים או חלקי מבנים על פי צו או צווים משפטיים או מנהליים באתר אחד ובמועד ביצוע אחד, בהתא	59.09.0020
		התייצבות והמתנה	59.10
		התייצבות והמתנה לביצוע פעולת הריסה (מורכבות או פשוטות) ללא ביצוע פעולת הריסה, עקב ביטול או דחיית הפעולה מסיבות שאינן תלויות בקבלן.אם הקבלן יועסק בהמשך לפעולה זו, בהתאם להוראת המפקח, על ידי העירייה בביצוע עבודות אחרות באותו היום ישולמו לו שעות המתנה על פי	
1,400.00	קומפ	התייצבות בלבד והמתנה עד לתחילת פעולות, ביצוע הריסה מורכבת של עד 4 שעות, ללא ביצוע הריסת מבנה על פי צו מנהלי או שיפוטי של צוות וציווד פירוט: 3 פועלים, מנהל עבודה מוסמך כדין, פטיש חשמלי (קונגו) כולל גנרטור, משור דיסק, כל ציוד הידני הדורש לביצוע העבודה העברה	59.10.0020
1,000.00	קומפ	התייצבות בלבד והמתנה עד לתחילת פעולות ביצוע הריסה פשוטה של עד 2 שעות, ללא ביצוע הריסת מבנה על פי צו מנהלי או שיפוטי של צוות וציווד פירוט: 2 פועלים, מנהל עבודה מוסמך כדין, פטיש חשמלי (קונגו) כולל גנרטור, משור דיסק, כל ציוד הידני הדורש לביצוע העבודה העברה ו	59.10.0030

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
		עבודות ביומיות	60
		המחירים הינם מחירים קבלן ראשי	
		כל העבודות ברג'י שמשולמות לפי שעת עבודה, שעת עבודה ראשונה או חלק ממנה תחושב שעת עבודה שלמה	
		מחירים ציוד מכני הנדסי, טרקטורים ומשאיות כוללים מפעיל, ללא הובלה (פרט לסעיפים בהם צויין כי כולל הובלה).	
		י"ע -8 שעת הפעלה	
		עבודות ושרותים ביומיות	60.01
100.00	ש"ע	מנהל עבודה	60.01.0010
75.00	ש"ע	פועל מקצועי בכל תחום	60.01.0020
60.00	ש"ע	פועל בלתי מקצועי	60.01.0030
120.00	ש"ע	פועל בלתי מקצועי בגין עבודות לילה (בשעות הערב והלילה, בערבי שבתות וחג, בשבתות וחג).	60.01.0040
100.00	ש"ע	חשמלאי מקצועי בעל תעודת הסמכה	60.01.0050
80.00	ש"ע	שרברב מקצועי לרבות כלי עבודה נדרשים .	60.01.0060
120.00	ש"ע	עבודת מסגר או רתך מקצועי לרבות רתכת עם גנרטור, אלקטרודות וכל הציוד הנדרש.	60.01.0070
100.00	י"ע	רתכת וציוד ריתוך.	60.01.0080
224.00	ש"ע	מתכנן/יועץ מנוסה (רמה א') בהתאם להגדרות ותעריף משרד הביטחון	60.01.0090
200.00	ש"ע	מתכנן/יועץ מנוסה (רמה ב') בהתאם להגדרות ותעריף משרד הביטחון	60.01.0100
100.00	קומפ	הדבקה צווים מכל הסוגים הדבקה על פי הוראת מנהל , הדבקה על פי מפרט הטכני.	60.01.0110
800.00	יח'	העברת ציוד ורהיטים או ציוד בנין, לרבות העמסה ופריקה ע"י צוות מעמיסים מקצועי לפי הוראות המנהל, התשלום למשאית סינגל מעל 4 טון.	60.01.0120
1,800.00	קומפ	צוות עובדים הכולל מנהל עבודה, שלושה פועלים, גנרטור, דיסק, פטיש חשמלי (קונגו) וכל ציוד הידני הדרוש לצורך ביצוע המשימות, משאית או טנדר לצורך העברת ציוד ועובדים ל 4 שעות עבודה. (שימוש בסעיף זה אפשרי כיחידה אחת ביום ובכל מקרה באופן יחסי) עבור עבודה שמשכה מעל	60.01.0130
2,200.00	י"ע	צוות חשמלאים - 2 פועלים (חשמלאי מוסמך ועוזר) לרבות ציוד רכב / טנדר למרחק של עד 70 ק"מ . הסעיף הינו עבור קריאה מיוחדת , לאחר סיום העבודה , שלא ניתן לתמחר אותה לפי סעיפים אחרים ולא כלולה כחלק מחובת תיקון הליקויים של הקבלן .	60.01.0140

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
6,000.00	קומפ	צוות כוננות (לרבות סופה , לאחר שעות העבודה הרגילות בשעות הערב והלילה , בערבי שבתות וחגים ובשבתות וחגים) - 2 פועלים , מנהל עבודה , גנרטור, דיסק, פטיש חשמלי (קונגו) וכל ציוד הידני הדרוש לצורך ביצוע המשימות, משאית או טנדר לצורך העברת ציוד ועובדים כולל מחפרון ומפעיל ל-12 ש"ע ובכל מקרה באופן יחסי בכפוף להודעה על סיום הכוננות .	60.01.0150
3,900.00	קומפ	צוות לטיפול באספן כפייתי - 4 פועלים , מנהל עבודה , משאית או טנדר לצורך העברת ציוד ועובדים כולל ניקיון והדברה ל 4 ש"ע . בגין מכלי אצירה וציוד מכני נוסף יתקבל תשלום עפ"י סעיף מתאימים בכתב הכמויות.	60.01.0160
1,750.00	י"ע	צוות אבטחה - לרבות עגלת חץ וכל הציוד הנדרש כולל 2 אנשים , טנדר וכל אביזרי הבטיחות הנדרשים.	60.01.0170
255.00	ש"ע	שעת עבודה למומחה אסבסט והגשת בקשה להיתר למשרד לאיכות הסביבה. הכנת בקשה להיתר באמצעות כרטיס חכם ומערכת ממוחשבת הכוללת תוכניות, תמונות וסקיצות. הגשת דו"ח מסכם לעירייה ולועדה הטכנית לאבק מזיק של המשרד להגנת הסביבה.	60.01.0180
520.00	יח'	בדיקה לניטור סביבתי של בודק מוסמך על ידי המשרד להגנת הסביבה בשיטת RTM-2.	60.01.0190
		ציוד הנדסי כולל מפעיל , הובלתו לאתר העבודה והחזרתו	60.02
125.00	ש"ע	פטיש חשמלי ("קונגו ") כולל המפעיל.	60.02.0010
167.00	ש"ע	מדחס אויר עם פטיש אחד.	60.02.0020
217.00	ש"ע	הפעלת מדחס אויר עם 2 פטישים.	60.02.0030
200.00	ש"ע	עבודות מחפרון JCB 13D.	60.02.0040
300.00	ש"ע	עבודות מחפרון JCB בגין עבודות לילה (בשעות הערב והלילה, בערבי שבתות וחג, בשבתות וחג).	60.02.0050
330.00	ש"ע	עבודות מחפר 963 עם רוטר על שרשראות	60.02.0060
230.00	ש"ע	עבודות מחפר זעיר על גלגלים "בובקט", כולל הובלה (מינימום 4 שעות	60.02.0070
260.00	ש"ע	עבודות מחפר זעיר על גלגלים "בובקט" עם מטאטא מכני כולל הובלה (מינימום 4 שעות)	60.02.0080
170.00	ש"ע	עבודות טרקטור פרגוסון M-05 עם עגלה	60.02.0090
220.00	ש"ע	עבודות מחפרון JCB עם פטיש הידראולי	60.02.0100
250.00	י"ע	מסור דיסק לחיתוך מוטות ברזל או אלמנטים מבטון בעל הנעה עצמית	60.02.0110
1,585.00	יח'	משאבת בטון עם זרוע עד 30 מ' עבור 10 מ"ק בטון ראשונים, לרבות הובלת המשאבה (לעבודות קטנות עד 20 מ"ק בטון באתר)	60.02.0120
400.00	יח'	שימוש בעגלה עם טרקטור לפינוי פסולת לאתר סילוק פסולת מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה, לרבות העמוסה ופריקה (מינימום יחידה 1).	60.02.0130
300.00	ש"ע	משאית עם ארגז מתהפך 18 מ"ק	60.02.0140

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
5.00	מ"ר	פגום נייד וניתן להעביר ממקום למקום (בתוך אתר עבודה אחד) העומד בדרישות בטיחות ואחריות מלאה של קבלן (השטח נמדד הוא שטח קיר או תקרה)	60.02.0150
740.00	ש"ע	טרקטור D-9 עם רוטר לצורך ביצוע הריסות או עבודות עפר או דחירת אדמה או פסולת בנין או יישר שטח או כל עבודה שידרש ע"י המנהל	60.02.0160
450.00	ש"ע	טרקטור דגם 930 או 950 (שופל) לצורך ביצוע הריסות או עבודות עפר או דחיות אדמה או פסולת בנין או יישר שטח או כל עבודה כפי שידרש ע"י המנהל	60.02.0170
175.00	ש"ע	מכבש דרכים עם ויברציה לצורך הידוק תשתית כבישים או מדרכה או דרך והבאתה לפי דרישת המנהל, דגם BUMAG - 120.	60.02.0180
135.00	ש"ע	מכבש דרכים קל עם ויברציה מסוג "בומג" לצורך הידוק תשתית כבישים או מדרכה או דרך והבאתה להידוק לפי דרישת המנהל, דגם BUMAG - 75.	60.02.0190
30.00	מ"ק	תוספת מחיר לעבודות משאבת בטון עם זרוע עד 30 מ' עבור כל 1 מ"ק בטון נוסף מעל 10 מ"ק ראשונים (על כל מ"ק נוסף).	60.02.0200
150.00	ש"ע	משאית עד 4 טון להובלת משאות וציוד	60.02.0210
21.00	מ"ר	הפגומים הדרושים לביצוע העבודות, באישור מוקדם של המהנדס לשטחי עבודה מעל 3.60 מ' גובה. המדידה מהקרקע ועד לקצה העליון של הפגום. לרבות כיסוי מבד פלסטי להגנה על עוברי אורח והתזות. מחיר יחידה לכל תקופה הביצוע הדרוש לכל עבודה.	60.02.0220
1,950.00	י"ע	עבודת משאית מלקחיים לפינוי גזם (מינימום 15 קב), כולל נהג ומפעיל, לרבות העמסה ופינוי לאתר פינוי פסולת מאושר (בכפוף להצגת תעודות שקילה).	60.02.0230
5,000.00	י"ע	שימוש במנוף 30-50 טון הרמה (מינימום 4 שעות).	60.02.0240
340.00	ש"ע	יעה זחלי 110-130 כ"ס 2.0 ירד"ק עם רוטר 953,955.	60.02.0250
230.00	ש"ע	מיני מחפרון זחלי עם כף 20-40 ס"מ פטיש שבירה ומקדח קרקע-פלג'וב (כולל הובלה).	60.02.0260
792.00	י"ע	מחבש רוטט ממנוע קל - בומג 212.	60.02.0270
10.00	מ'	ניסור אספלט במשור מכני.	60.02.0280
510.00	ש"ע	מחפר הידראולי זחלי (באגר) כף 2.0-2.5 ירד"ק פטיש חציבה או מתקן לגריסת בטונים-דגם קטרפילר 330 או שווה ערך.	60.02.0290
540.00	ש"ע	מחפר הידראולי זחלי (באגר) כף 2.0-2.5 ירד"ק פטיש חציבה או מתקן לגריסת בטונים-דגם קטרפילר 345 או שווה ערך.	60.02.0300
15,000.00	י"ע	מחפר זחלי עם זרוע להריסה 18-21 מ' (עד הפיו) בתוספת מספריים 2.5 טון (קרשר) דגם קטרפילר 365 או שווה ערך.	60.02.0310
22,000.00	י"ע	מחפר זחלי עם זרוע להריסה מעל 21 עד 25 מ' (עד הפיו) בתוספת מספריים 3.0 טון (קרשר) דגם קטרפילר 385 או שווה ערך.	60.02.0320
10,300.00	י"ע	מגרסה תוצרת MFI דגם 1100130TV RC גודל 42 טון או שווה ערך. המחיר לא כולל הובלה.	60.02.0330

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
6,800.00	י"ע	נפה תוצרת POWERSCKREEN דגם WARRUOR גדל 36 טון או שווה ערך. המחיר לא כולל הובלה.	60.02.0340
8,000.00	י"ע	שימוש במנוף 90-100 טון עם או בלי סמיטריילר (מינימום 2 שעות עבודה)	60.02.0350
8,800.00	י"ע	שימוש במנוף 120-150 טון עם או בלי סמיטריילר (מינימום 2 שעות עבודה)	60.02.0360
7,000.00	י"ע	יחידת ניסור בטונים עד 1.5 מטר ל - 8 שעות עבודה.	60.02.0370
900.00	יח'	עגלת חץ-קטנה (בדרכים עירוניות). מחיר ההשכרה ליום עבודה עד 10 שעות.	60.02.0380
1,250.00	קומפ	מובילית להובלת ציוד מכני הנדסי במשקל עד 12 טון למרחק עד 10 ק"מ לכיוון אחת	60.02.0390
1,550.00	קומפ	כנ"ל, אך מובילית להובלה למרחק מעל 10 ק"מ ועד 40 ק"מ	60.02.0400
2,100.00	קומפ	מוביל ציוד כבד במשקל מעל 12 טון למרחק עד 10 ק"מ לכיוון אחת	60.02.0410
2,600.00	קומפ	כנ"ל, אך מוביל להובלה למרחק מעל 10 ק"מ ועד 40 ק"מ	60.02.0420
320.00	ש"ע	ביובית עד 15 קוב (מינימום 3 ש"ע)	60.02.0430
620.00	ש"ע	ביובית עד 20 קוב (מינימום 3 ש"ע)	60.02.0440
27.00	יח'	שקים לפינוי והובלת חומרי בניה (בלה)-BB-075090.	60.02.0450
680.00	י"ע	במה הרמה חשמליות "מספריים" גובה עבודה עד 14 מ', מידות פלטפורמה 1.8*3.56 מ' משקל עצמי 5148 ק"ג.	60.02.0460
300.00	קומפ	הובלה במת הרמה במשאית למרחק עד 30 ק"מ לכיוון אחד.	60.02.0470
140.00	ש"ע	גנרטור בהספק 8 עד 10 A.V.K לרבות: הובלה לאתר ופינוי הגנרטור בתום העבודה, חיבור הגנרטור לרשת החשמל באתר ונתוקו בתום העבודה, דלק לכל תקופה העבודה ואחזקתו במצב תקין לכל משך העבודה.	60.02.0480
500.00	יח'	גרר לרכב במסגרת ביצוע עבודות -----צווים / דרישות	60.02.0490
700.00	יח'	לוכד כלבים -- שימוש בלוכד כלבים במסגרת ביצוע עבודות	60.02.0500
300.00	ש"ע	הדברה לאחר ביצוע עבודות אספן כפייתי	60.02.0510
1,293.00	י"ע	גנרטור בהספק 8 עד 10 K.V.A ליום עבודה של 10 שעות עבודה, לרבות: הובלה לאתר ופינוי הגנרטור בתום העבודה, חיבור הגנרטור לרשת החשמל באתר ונתוקו בתום העבודות, דלק לכל תקופת העבודה ואחזקתו במצב עבודה תקין לכל משך העבודה.	60.02.0520
3,289.00	יח'	גנרטור בהספק 8 עד 10 K.V.A לחודש עבודה של 250 שעות עבודה, לרבות: הובלה לאתר ופנוי הגנרטור בתום העבודה, חיבור הגנרטור לרשת החשמל באתר ונתוקו בתום העבודות, דלק לכל תקופת העבודה ואחזקתו במצב עבודה תקין לכל משך העבודה.	60.02.0530
2,743.00	ש"ע	גנרטור בהספק 25 עד 40 K.V.A לשבוע עבודה של 60 שעות עבודה, לרבות: הובלה לאתר ופנוי הגנרטור בתום העבודה, חיבור הגנרטור לרשת החשמל באתר ונתוקו בתום העבודות, דלק לכל תקופת העבודה ואחזקתו במצב עבודה תקין לכל משך העבודה.	60.02.0540

נספח ב/1 לחוזה - ביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות

עפר, גידור ומשימות מיוחדות

אגף שיפור פני העיר

מחיר	יח'	תאור	סעיף
		פיצויים מוסכמים מראש	80
		פיצויים מוסכמים מראש	80.01
1,100.00-	יום	פיצוי כספי מוסכם בגין יום איחור בהתחלת ביצוע העבודה ו/או פיגור במועד סיום העבודה על פי לוח הזמנים ו/או הוראות המפקח.	80.01.0010
2,500.00-	יח'	פיצוי כספי מוסכם בגין עבודה לקויה (לכל מקרה בנפרד) לרבות בגין הנושאים הבאים: אי מילוי אחר הוראות המפקח/ התקנה לקויה של אלמנט חדש/ אי תיקון או תיקון לקוי של אלמנט קיים או חדש/ אי הגעה למפגש/ אי הפסקת העבודה בהתאם להוראות/ אי אספקת פועל מקצועי או פועל פשוט/ אי גידור או הצבת שילוט מכל סוג באתר העבודה בצורה תקנית ו/או אי עמידה בכללי בטיחות בעבודה בזמן העבודות ועד למסירה לעירייה/ אי פינוי פסולת מאתר עבודה בסוף יום עבודה	80.01.0020
5,500.00-	יח'	פיצוי כספי מוסכם בגין עבודה לקויה (לכל מקרה בנפרד) לרבות בגין הנושאים הבאים: סירוב לביצוע עבודות בהתאם למפרט הטכני כולן או חלקן / סירוב לקבלת עבודה / אי אספקת חלקים/ דיווח כוזב למפקח או מנהל על ביצוע עבודות בהתאם למפרט הטכני ו/או לוחות הזמנים/ אי עמידה בדרישות בטיחות לכל מקרה/ אי ביצוע עבודה בתורנות ו/או בחירום/ עזיבת אתר העבודה ללא אישור מפקח או מנהל/ הצבת עובד במוסד חינוכי ללא אישור בתוקף (העדר הרשעות מין)/ אי מסירת מסמכים או אישורים או סימון מתקן כנדרש/ אי החזרת אתר העבודה לקדמותו בצורה תקנית לרבות ניקיון האתר/חורשה/ אי קיום מערכת איכון על מכולת פסולת/ כל נושא אחר ע"פ שיקול דעת המנהל ובלבד שאין בגינוי פיצוי מוסכם כספי אחר בטבלה זו.	80.01.0030
27,500.00-	יח'	פיצוי כספי מוסכם בגין השלכת פסולת שלא באתר מורשה לכל משאית. האמור בסעיף יחול בגין הצגת תעודה שלא אושרה ע"י האתר הנ"ל.	80.01.0040

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

הצהרת המשתתף במכרז

פרטי המכרז

מספר המכרז: 237/2022	שם המכרז: לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות
----------------------	--

<p>אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור. 2. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליו. 3. אנו מצהירים, כי הגשנו את הצעתנו למכרז בהתאם לנוסח המכרז המופיע באתר האינטרנט העירוני ובמשרדי העירייה, וידוע לנו, כי נוסח זה הינו הנוסח המחייב וכי לא יהיה כל תוקף לכל שינוי ו/או עדכון ו/או תוספת, למעט השינויים והעדכונים שנמסרו ע"י העירייה במסגרת הליכי המכרז. 4. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים. 5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות או לתקופה נוספת בהתאם להארכת ערבות המשתתף במכרז, בהתאם לסמכות העירייה ולכל זמן שהערבות על הארכותיה תהיה בתוקף. 6. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות בנקאית בתוקף בנוסח ובסכום הנקובים במסמכי המכרז. 7. אם נתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי בתוך 7 ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה ונפקיד בידכם ערבות בנקאית בשיעור הנקוב בחוזה המתאים. 8. עד המצאת הערבות הבנקאית בהתאם לחוזה תשמש הערבות הבנקאית שמסרנו בנוגע למכרז להבטחת כל התחייבויותינו על פי המכרז. 9. אם מסיבה כל שהיא לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים שאת הערבות הבנקאית, שצרפנו למכרז, כולה או מקצתה, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש. 10. אנו מסכימים, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו. 11. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.
--

שם המשתתף/ החברה	כתובת	טלפון	שם איש הקשר
------------------	-------	-------	-------------

חתימה וחותמת

תאריך

ערבות מכרז

נספח מס' 2

לכבוד:

עיריית תל-אביב-יפו
רחוב אבן גבירול 69
תל-אביב-יפו 6416201

כתב ערבות (בש"ח)

לשימוש העירייה									
מספר אסמכתא									

תאריך				

מספר הערבות בבנק																			

כתב ערבות
מספר:

(להלן "הנערב")

פרטי הנערב																				

הואיל ועל

להמציא לכם ערבות בנקאית בסך של 80,000 ש"ח
סכום הערבות במילים: שמונים אלף שקלים חדשים

כערובה למכרז לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות
מספר המכרז 237/2022

הרי תמורת הסכמתכם לקבל ערבותנו זאת, ועל פי בקשת הנערב, הרינו ערבים בזאת כלפי עיריית תל-אביב-יפו בעד הנערב, בש"ח עד סכום השווה ל 80,000 ש"ח.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום, כאמור, בתוך 7 ימים מתאריך הדרישה כפי שיפורט בה.

ערבותנו זאת היא מוחלטת ובלתי תלויה, אנו מתחייבים לפעול על פיה ולא נהיה זכאים לבטלה בדרך כל שהיא.

מוסכם בזאת במפורש, כי לא תהיו חייבים לנקוט הליכים משפטיים נגד הנערב ו/או לפנות בדרישה מוקדמת לנערב ו/או לממש בטחונות אחרים, כתנאי מוקדם לתשלום סכום הערבות על ידינו.

תוקף הערבות עד תאריך 14/12/2022 ועד בכלל, וכל דרישה מצדכם לתשלום הנזכר לעיל צריכה להישלח אלינו בדואר רשום, או להימסר לנו במסירה אישית כנגד חתימתנו עד התאריך הזה.

• ערבות זאת על כל תנאיה תוארך באופן אוטומטי לתקופה נוספת של ארבעה חודשים על פי דרישת גזבר העירייה או מי שהוסמך על ידי הגזבר, ותישלח אלינו עד תאריך 14/12/2022 ועד בכלל.

פרטי הבנק

שם ומס' סניף הבנק									
קוד בנק									

כתובת		
רחוב	מס' בית	עיר

ממרכה,

נספח 3 - מבוטל

רשימת בנקים וחברות ביטוח המורשים להוציא ערבות

להלן רשימת בנקים וחברות ביטוח מהם ניתן לקבל ערבות, עפ"י הנוסח המקובל על העירייה:

רשימת חברות ביטוח	רשימת בנקים מסחריים
איילון חברה לביטוח בע"מ	בנק איגוד לישראל בע"מ
אליהו חברה לביטוח בע"מ	בנק אוצר החייל בע"מ
ביטוח חקלאי אגודה שיתופית מרכזית בע"מ	בנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ
כלל ביטוח אשראי בע"מ	בנק דיסקונט לישראל בע"מ
הפניקס הישראלי חברה לביטוח בע"מ	בנק יורו-טרייד בע"מ
כלל חברה לביטוח בע"מ	בנק החקלאות לישראל בע"מ
החברה הישראלית לביטוח סיכוני סחר חוץ בע"מ	בנק מזרחי טפחות בע"מ
מגדל חברה לביטוח בע"מ	בנק הפועלים בע"מ
מנורה חברה לביטוח בע"מ	בנק יהב לעובדי המדינה בע"מ
הראל חברה לביטוח בע"מ	בנק ירושלים בע"מ
חברה לביטוח אשראי - אשור בע"מ	יובנק בע"מ
החברה הישראלית לביטוח אשראי בע"מ	בנק לאומי לישראל בע"מ
רשימת בנקים למשכנתאות	בנק לפתוח התעשייה בישראל בע"מ
בנק אדנים למשכנתאות בע"מ	בנק מסד בע"מ
בנק דיסקונט למשכנתאות בע"מ	בנק ערבי ישראל בע"מ
בנק לאומי למשכנתאות בע"מ	בנק פועלי אגודת ישראל בע"מ
בנק עצמאות למשכנתאות ולפיתוח בע"מ	בנק קונטיננטל לישראל בע"מ
הבנק הבינלאומי הראשון למשכנתאות בע"מ	בנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ
טפחות בנק משכנתאות לישראל בע"מ	CITIBANK N.A (סניפים בישראל בלבד)
	HSBC Bank plc (סניפים בישראל בלבד)

נספח 5 – ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי דין, על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבון הקבלן, בחברת ביטוח מורשית כדין, החל מיום העמדת אתר הבניה לרשות הקבלן או מתן האישור לביצוע העבודות (לפי המוקדם) ולמשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות וציאתו של הקבלן מהאתר (לפי המאוחר) (לעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר, **למשך שנתיים** נוספות לאחר סיום העבודות לרבות תקופת העבודות והבדק), פוליסות ביטוח כמפורט באישור ביטוחי הקבלן המצורף כ"נספח X'1" ("אישור ביטוחי הקבלן") ויחד עם הביטוחים המפורטים בסעיף 3 להלן: "**ביטוחי הקבלן**", בהתאמה).

1.1 התנאות מיוחדות פרק א- ביטוח עבודות קבלניות

לעניין אבדן או נזק הנגרם לעבודות, הזכות לניהול משא ומתן ולקבלת תגמולי ביטוח נתונה למזמין בלבד וזאת בקביעה בלתי חוזרת. על אף האמור לעיל, תגמולי ביטוח עד לסך 500,000 ₪ ישולמו ישירות לקבלן.

1.2 פוליסת עבודות קבלניות תכלול תקופת תחזוקה מורחבת בת 24 חודשים.

1.3 התנאות כלליות- ביטוח עבודות קבלניות

1.3.1 הפוליסה תכלול את המזמין בשם המבוטח וכן תכלול סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף כלפי המזמין והבאים מטעם המזמין ו/או המפקח ובלבד שוויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

1.3.2 הפוליסה תכלול סעיף הקובע כי ביטוח העבודות הקבלניות כאמור אינו ניתן לביטול אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שנמסרה למזמין הודעה על כך מראש, בכתב ובדואר רשום של 60 יום לפחות מראש.

1.3.3 הפוליסה תכלול סעיף הקובע ביטוח העבודות הקבלניות כאמור יעמוד בתוקף מלא עד למסירה מלאה של כל חלקי הפרויקט למזמין, והכיסוי לא יושפע ממסירת חזקה או מתן רשות לבעלי זכויות להיכנס לדירות לשם ביצוע עבודות.

1.3.4 הפוליסה תכלול סעיף הקובע במקרה בו תופסק ההתקשרות עם הקבלן מכל סיבה שהיא, המבטח מאשר כי הפוליסה תמשיך להיות בתוקף ותכסה את המזמין ויתר יחידי המבוטח, והכל בכפוף להמשך תשלום יתרת הפרמיה, באם תהיה.

1.3.5 הפוליסה תכלול סעיף הקובע כי המבטח מאשר שבמקרה של הארכת משך העבודה, תוארך תקופת הביטוח בהתאם, בכפוף לפרמיה נוספת.

1.4 נוסח הפוליסות (למעט אחריות מקצועית) יהיה בהתאם לנוסח הידוע כ"ביט" או נוסח מקביל אליו, בכפוף לשינויים הנקובים לעיל. חריג רשלנות רבתי, ככל שקיים, יבוטל.

2. על הקבלן להמציא לידי המזמין, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה טרם כניסת הקבלן לאתר העבודה, את אישור עריכת הביטוח חתום על ידי מבטח הקבלן. לדרישת המזמין, על הקבלן למסור העתק מן הפוליסה בגין ביטוח עבודות קבלניות.

כמו כן, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים טרם מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, על הקבלן להפקיד בידי המזמין, אישורי עריכת הביטוחים כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת וכן למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (או למשך תקופה ארוכה יותר כמפורט בנספח זה).

3. בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים:

3.1 **ביטוח חובה** כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב;

3.2 **ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש צד שלישי** עקב השימוש בכלי רכב ו/או כלי צמ"ה החייבים בביטוח חובה בגבול אחריות בסך של 500,000 ₪ בגין נזק אחד.

ככל שתוגש תביעת צד שלישי כנגד המזמין או מי מהבאים מטעם המזמין, בגין נזק אשר היה אמור להיות מכוסה לפי ביטוח כאמור בסעיף זה, על הקבלן יהיה לשפות את המזמין או מי מהבאים מטעם המזמין, בגין נזק או הוצאה בהם יחובו בקשר עם התביעה כאמור;

3.3 **ביטוח "מקיף" ו/או "כל הסיכונים"** לרבות גניבה ופריצה לכל כלי הרכב ו/או כלי צמ"ה המובאים לאתר על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת העבודות וכן לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי הקבלן או מטעם הקבלן לאתר העבודות. על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה, במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף 14 להלן;

4. משך כל התקופה הנקובה בסעיף 2 לעיל מתחייב הקבלן לקיים את ההוראות כדלקמן:

4.4 לקיים את כל תנאי ביטוחי הקבלן (לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, המלצות הסקר החיתומי ותנאי המיגון לעניין כיסויי פריצה וגניבה בקשר עם ביטוח העבודות הקבלניות);

4.5 להאריך את ביטוחי הקבלן מדי פעם בפעם לפי הצורך;

5. מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות כמפורט בנספח זה, לרבות אישורי עריכת הביטוח הנה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן, שאינה פוטרת את הקבלן ממלוא חבותו לפי הסכם זה ו/או לפי הדין. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או מי מטעם המזמין בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי הקבלן.
6. ביטוחי הרכוש של הקבלן יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לתחלוף כלפי המזמין ו/או מי מטעם המזמין, המפקח למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
7. על הקבלן האחריות הבלעדית לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי המזמין מכל סכום שיגיע לקבלן על פי הסכם זה.
8. על הקבלן לקיים את כל תנאי ביטוחי הקבלן (לרבות המלצות הסקר החיתומי שייערך בקשר עם ביטוח העבודות וכן את תנאי המיגון לעניין כיסוי פריצה וגניבה), להאריך את פוליסת הביטוח שעל הקבלן לערוך לפי הסכם זה, מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהייה תקפות במשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאת הקבלן מהאתר או עד למועד תשלום חשבון סופי, ובמהלך כל תקופת התחזוקה, תיקונים ואחזקה על פי אחריות הקבלן הקבועה בהסכם זה.
9. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאתם או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין או לצמצם את אחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על פי כל דין. במקרה של אי התאמה בין האמור באישורי הביטוח או בהעסקי ביטוחי הקבלן לבין האמור בהסכם זה, על הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.
10. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוח העבודות הקבלניות ו/או היקף ביטוחי הקבע של הקבלן או לערוך ביטוחים נוספים או משלימים, על הקבלן לערוך הביטוח הנוסף או המשלים כאמור, על חשבון הקבלן. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שייערך, ייכלל וויתור על תחלוף כלפי המזמין ומי מטעם המזמין המפקח למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
11. על הקבלן לגרום לכך כי הוראות פרק הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלי, עובדי וקבלני המשנה של הקבלן.
12. במידה ויועסקו על ידי הקבלן קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הינם אוזחים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.
13. על הקבלן והבאים מטעם הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו או לרכושו של כל אדם או גוף בקשר עם ביצוע העבודות, ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים לעיל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי הקבלן יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים לעיל.
14. הקבלן פוטר במפורש את המזמין ואת כל הבאים מטעם המזמין, המפקח ואת כל הבאים מטעם הגופים הנזכרים לעיל, וכן את כל הקבלנים הקשורים בביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם נכלל פטור מקביל לטובת הקבלן), מכל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש המובא על ידי הקבלן או מטעם או מטעם הקבלן (לרבות כלי עבודה, מתקני עזר, כלי רכב, כלים הנדסיים ומנופים) לאתר העבודות, וכן לנזק אשר לקבלן הזכות לשיפוי בגינו על פי ביטוח רכוש שנערך על ידי הקבלן, או שלקבלן הייתה הזכות לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוח, ולקבלן לא תהא כל טענה או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
15. למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח על ידי המבטח לא ישחרר את הקבלן מן האחריות המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, לרבות במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם, נתבע, נפסק או כל מקרה אחר.
16. מובהר בזאת כי בכל מקרה בו יתקבלו דמי ביטוח בגין קימום כל חלק של הפרויקט וכל מה שעליו, יהיו דמי הביטוח כאמור מיועדים אך ורק לצורכי קימום ושיקום אותו נזק שבגיניו שולמו.
17. במידה שלא נערכו או קוימו ביטוחי הקבלן במועד, בחלקם או במלואם, יחולו ההוראות הבאות:
 - 17.1 למזמין תהא הזכות, לאחר שניתנה לקבלן התראה של 15 (חמישה עשר) ימים, להתקשר בביטוח עבודות קבלניות תחת הקבלן, או לשלם דמי ביטוח, לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה, לפי חוזי הביטוח.
 - 17.2 כל הוצאות המזמין על פי האמור פסקה 17.1 לעיל יחולו על הקבלן.
 - 17.3 אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מחובות הקבלן המפורטות בפרק זה, או כדי להטיל על המזמין חבות כשלהי.
18. היה ובמהלך תקופת הביטוח יחולו שינויים בערכו של הפרויקט מכל סיבה שהיא, על הקבלן חלה החובה לעדכן את סכום הביטוח בפוליסה מיידיית, ולשלוח למזמין את אישור המבטח על ביצוע העדכון האמור.

19. בכל מקרה במקרה בו תופסקנה העבודות על ידי הקבלן טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על הקבלן להמציא אישור ממבטחת הקבלן על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות כאמור בסעיף 1 לעיל, בידי המזמין ו/או כל גוף אחר שהמזמין יורו עליו, וזאת כתנאי מוקדם לעריכת חשבון סופי לקבלן.
20. לדרישת המזמין, על הקבלן לכלול במסגרת ביטוח עבודות קבלניות שנערך על ידי הקבלן כאמור בסעיף 1, כל גורם או בעל זכויות שלמזמין קיימת התחייבות כלפיו להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, כמבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח.
21. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו 10 יום ממועד בקשתו של המזמין בכתב להמצאת אישור כאמור.

נספח 1/5 - אישור עריכת ביטוחי הקבלן

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה					
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.							
מבקש האישור *	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות *	מעמד מבקש האישור *				
שם עיריית תל אביב – יפו ו/או תאגידי עירוניים קשורים	שם: ו/או קבלנים וקבלני משנה מכל דרגה וסוג	עבודות הריסה, בניה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות.	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מזמין	ת.ז. / ח.פ.	ת.ז. / ח.פ.	מען	
כיסויים							
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום הביטוח/ שווי העבודה		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד' לנספח ד'
					סכום	מטבע	
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה):							
רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים					1,000,000	₪	
רכוש בהעברה					10% מסכום הביטוח	₪	
פינוי הריסות					200,000	₪	
הוצאות תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים					10% מסכום הביטוח	₪	314, 313, 309, 324, 318, 316, 328
ציוד קל, מתקנים, מבני עזר ותכולתם, תבניות ופיגומים					100,000	₪	
נזק עקיף מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים							
הוצאות להחשת נזק ותיקונים זמניים					10% מהיקף העבודות	₪	
הוצאות הכנת תביעה						₪	
נזק ישיר (תכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים)					500,000	₪	
הוצאות משינויים ותוספות שיידרשו על ידי רשויות					10% מהיקף העבודות	₪	
רעידת אדמה ונזקי טבע					כלול		
פריצה/גניבה					כלול		
צד ג'					2,000,000	₪	
רעד והחלשת משען					500,000	₪	312, 309, 302, 328, 318, 315
נזק תוצאתי שייגרם עקב פגיעה בכבלים ו/או מתקנים תת קרקעיים					500,000	₪	
חבות בגין נזק לרכוש הנובע משימוש בכלי רכב					2,000,000	₪	

							מנועי מעל לגבולות האחריות בפוליסת רכב סטנדרטית הנהוגה ביום מקרה הביטוח
		מלוא סכום הביטוח					חבות בגין נזק גוף הנובע משימוש בכלי רכב מנועי שאינו חייב בביטוח חובה
		מלוא סכום הביטוח					החריג בדבר תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי מבוטל
	₪	400,000					הגנה בהליכים פליליים, כולל הוצאות ייצוג מפני חקירה והליכים מנהליים אחרים (חלה על פרקים ב' ו- ג')
328 ,318 ,309		20,000,000 לתובע, למקרה ולתקופה					אחריות מעבידים
,321 ,309 ,302 12) 332 ,328 (חודשים)		500,000					חבות המוצר
,309 ,303 ,301 ,326 ,325 ,321 6) 332 ,328 ,327 (חודשים)		500,000					אחריות מקצועית
,314 ,309 328 ,316 ,313							רכוש / צמ"ה
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בספח ג'):							
009 – בניה – עבודות קבלניות גדולות, 069 – קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות)							
ביטול / שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור המבטח:							

הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המשתתף במכרז לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> משתתף במכרז (פרטי)	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> חברה בע"מ
(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג' ד') ולצרף דו"ח מעודכן מרשם השותפויות	(יש למלא טבלאות ב' ג') ולצרף דו"ח מעודכן מרשם האגודות	(יש למלא טבלאות ב' ג') ולצרף דו"ח מעודכן מרשם העמותות	(יש למלא טבלאות ב' ג') ולצרף דו"ח מעודכן מרשם החברות

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות)

	שם המשתתף במכרז
	כתובת המשתתף במכרז
	כתובת מייל
	טלפון
	טל' נייד
	פקס
	מס' עוסק מורשה
	מספר התאגיד

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ / עמותה / אגודה שיתופית / שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה או שותפות לא רשומה או משתתף במכרז (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חותמת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

_____	_____
שם משפחה	שם פרטי
_____	_____
חתימה	תאריך

❖ אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

עסק בשליטת אישה

משתתף במכרז העונה על דרישות תקנה 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987, לעניין עסק בשליטת אישה, נדרש להגיש אישור רו"ח ותצהיר מאומת ע"י עו"ד לפיו העסק הוא בשליטת אישה.

לשם הנוחות וההבהרה, ההגדרות לעניין זה כהגדרתן בסעיף 22 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992:

"אישור" אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

א. אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.

ב. אם שלישי מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

"אמצעי שליטה" כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981.

"מחזיקה בשליטה" נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ- 50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.

"נושא משרה" מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה.

"עסק" חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוציאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל.

"עסק בשליטת אישה" עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד, עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות 1 ו-2 של ההגדרה אישור.

"קרוב" בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן זוג של אח, הורה או צאצא.

"תצהיר" תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה.

תצהיר

1. אני גב' _____ ת.ז. _____ מצהירה בזאת כי העסק _____ (המשתתף במכרז) מזהה ח.פ/ע.מ. _____ נמצא בשליטתי בהתאם להגדרות סעיף 22 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992 ובהתאם לתקנה 22(ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987 .
2. אני מצהירה כי זהו שמי, זוהי חתימתי וכי האמור בתצהירי זה נכון.

שם מלא	ת.ז.	תאריך	חתימה

אימות עורך הדין

אני, הח"מ, _____ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני גב' _____, מספר זהות _____, ולאחר שהזהרתי כי עליה להצהיר את האמת וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן, אישרה את נכונות הצהרותיה בתצהיר זה וחתמה עליו בפני.

שם מלא	ת.ז.	מספר רישיון	תאריך	חותמת וחותמה

אישור רו"ח

יודפס על נייר לוגו של משרד רואה החשבון

תאריך: _____

לכבוד

_____ (שם המשתתף במכרז)

הנדון: אישור עסק בשליטת אישה

אנו משרד רו"ח _____, רואי החשבון המבקר של חברתכם (המשתתף במכרז _____), מאשר כי המשתתף במכרז מס' _____ לביצוע _____ הינו עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 2 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992 ובהתאם לתקנה 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987.

בכבוד רב,

רואי חשבון

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

נספח מס 7 למכרז / נספח ג' לחוזה - הצעת המשתתף במכרז

לאחר שעיינו ובחנו את מסמכי המכרז, תנאיו ומחירי היחידות בסעיפי כתב הכמויות שדלעיל אשר מוצעים ע"י אגף שיפור פני העיר, הננו מסכימים לבצע את עבודות נשוא המכרז במחירים המוצעים על ידנו בטבלה שלהלן:

הצעת המשתתף במכרז	% הסכמה או הפחתה למחירי כתב הכמויות
הננו מציעים הפחתה של	% _____

❖ תתקבל הסכמה למחירי הסעיפים שבכתב הכמויות – נספח ב/1 לחוזה או הפחתה בלבד אך לא תוספת. משותף במכרז שיציע תוספת על מחירי הסעיפים שבכתב הכמויות – נספח ב/1 לחוזה, הצעתו תיפסל (בהסכמה למחירים יצוין אחוז הנחה "0").

❖ ההנחה לא תחול על הסעיפים המפורטים להלן שבכתב הכמויות – נספח ב/1 לחוזה ובהגשת הצעתו למכרז – מסכים המשתתף במכרז למחירי פרקים אלה:

- פרק 60 – עבודות יומיות.
- פרק 80 - פיצויים מוסכמים.

חתימת המשתתף במכרז: _____

עיריית תל-אביב יפו - חטיבת התפעול
מכרז מסגרת פומבי מס' 237/2022
לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות - אגף שיפור פני העיר

נספח מס' 8 למכרז

להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.2 לפרק ג' למסמכי המכרז

תאריך: _____

לכבוד

עיריית תל – אביב יפו

הנדון: אישור ביצוע עבודות הריסה, בניה ועפר

הריני לאשר כי _____ ביצע עבורנו

(שם המשתתף במכרז)

עבודות הריסה, וגם עבודות בניה וגם עבודות עפר _____

(שם הרשות/התאגיד/הגוף/המוסד) (להלן: "המזמין")

(להלן: "העבודות") במהלך השנים בהיקפים כמפורט להלן:

בשנת _____ עבודות בהיקף כספי של לפחות ש"ח.

בשנת _____ עבודות בהיקף כספי של לפחות ש"ח.

בברכה,

חתימה וחותמת _____

שם המאשר _____

תפקיד _____

טלפון _____

נספח מס' 9 למכרז

להוכחת תנאי סף הקבוע בסעיף 3.5 לפרק ג' למסמכי המכרז

תאריך: _____

הנדון: מכרז מסגרת פומבי לביצוע עבודות הריסה, בנייה, סלילה, עבודות עפר, גידור ומשימות מיוחדות בעיר

תל אביב יפו (להלן "המכרז")

דיווח רואה חשבון

א. לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המשתתף במכרז") הנני מדווח כדלקמן: הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המשתתף במכרז הינם ליום _____, בוקרו על ידי וחוות דעתי נחתמה בתאריך _____.

לחילופין:

הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המשתתף במכרז הינם ליום _____ ובוקרו על ידי רואי חשבון אחרים וחוות הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך _____.

ב. הדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדוחות הכספיים הסקורים של המשתתף במכרז שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידי, אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המשתתף במכרז "כעסק חיי" (*), או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת המשתתף במכרז להמשיך ולהתקיים "כעסק חיי".

ג. לצרכי דיווחי במכתב זה קיבלתי דיווח מהנהלת המשתתף במכרז לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדוחות הכספיים האחרונים המבוקרים/הסקורים וכן ערכתי דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המשתתף במכרז (**).

ד. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה לא בא לידיעתי, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף ג' לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המשתתף במכרז עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המשתתף במכרז "כעסק חיי".

(* לעניין מכתבי זה "עסק חיי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 570 של לשכת רו"ח בישראל.

(**) אם מאז מועד חתימת דוח המבוקרים/דוח הסקירה האחרון חלפו פחות מ-3 חודשים כי אז אין דרישה לסעיפים ג', ד'.

בכבוד רב,

רואי חשבון

הערות:

- נוסח דיווח זה של רואה החשבון המבקר לעניין העסק החי נקבע על ידי ועדה משותפת למינהל הרכש הממשלתי וללשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.