

# רישוי דע

הגיליון לעדכון שוטף בענייני רישוי עסקים - עיריית תל אביב - יפו

ללקוחות האגף, מגישי הבקשות ועובדי רישוי עסקים שלום.

*בסמ עובדי האגף שלוחה בפכת מלל טוב אלבי' אפיסה צויצוב - מתאמת רישוי  
בחצר קבלת קהל. אפאל ליעת ביתר מילל - יהי רצון שתצרכה אלצלה לחופה  
ולא עסיס טובים.*

העורך - אדלשטיין אסף

## • שיפור שירות

אגף רישוי עסקים בעיריית תל אביב יפו שוקד על שינוי בכל הנוגע למענה טלפוני והסדר התורים באגף. מתוך מטרה לשפר את השירות לקהל לקוחתנו. בהתאם לכך אנחנו מקימים מוקד טלפוני מתקדם שישרת את הפונים לאגף ויתן מענה טלפוני לכלל הפונים לאגף.

## • חזיתות עסקים

חל איסור על התקנת תריס גלילה הנובע ממספר סיבות חשובות: ראשית, תריסי גלילה מהווים שינוי לחזית המבנה ולמעשה מהווים הפרה של חוק התכנון והבניה. נושא זה אינו "זוטי דברים" ולמעשה על פי החלטה של היועץ המשפטי בנושא, העירייה מתוקף תפקידה צריכה לאכוף הנושא. מעבר לשיקול המשפטי, ישנו שיקול של עיצוב עירוני ובטחון אישי. הרושם והתחושה שיוצרות חזיתות מסחריות אטומות על ידי תריסי גלילה הינה שלילית ביותר. המופע יוצר תחושה של עזובה, גורע מתחושת העומק של הרחוב. התאורה מויטריות בתי עסק מוסיפה חיים ותחושת בטחון אישי להולכים בשעות החשכה ברחובות. המדיניות העירונית קובעת אזורים ורחובות ראשיים אשר בהם תיושם ההנחיה. מדובר ברחובות במרכז העיר ורחובות מתחדשים כגון רחוב הרצל, אבן גבירול וכו'. כמו כן, נכללו אזורים כמו פלורנטין בהם שיפור מופע החזיתות ברחובות מהווים מנוף ליצירת סביבה בטוחה ואטרקטיבית יותר להולכי רגל בשכונה ולמבקרים בה.

## • אגרת רישוי

לאחרונה עודכנו תעריפי האגרה ואגרת רישוי הינה 27 ₪.

## • ישיבה חיצונית – כסאות ושולחנות

בעלי עסקים שיש להם בתי אוכל והם מעוניינים לקבל היתר להוצאת שולחנות וכיסאות לשטח הציבורי, נדרשים להגיש למהנדס התברואה תכנית תכנית לשיבת קהל בשטח הציבורי ביחד עם תוכנית העסק.

בתי אוכל שמבקשים להציב פרגוד חורף לקירוי בשטח הישיבה בחורף, יגישו ביחד עם תוכנית העסק ותוכנית שטח הישיבה על המדרכה, גם תוכניות לפרגוד חורף שיוצבו בשטח הישיבה של השולחנות והכיסאות.

### עקרונות כלליים להצבת שולחנות בחוץ:

א. אין לתכנן ישיבה על המדרכה ברוחב העולה על מחצית מרוחב המדרכה.

ב. יש לשמור על מעבר פנוי לציבור מכל מכשול על המדרכה שרוחבו לא יפחת מ-2 מטר.

ג. יש להצמיד את שטח הישיבה לעסק למעט במקומות בהם יש קולונדה. במקום שיש קולונדה ישמר מעבר מקורה של מטר לפחות.

ד. ברחוב אבן גבירול ישמר מעבר פנוי של 1.80 מטר מתחת לקולונדה ושטח הישיבה יבלוט עד 50 סנטימטר לכיוון הכביש מקו העמודים של הקולונדה.

### • גידור אזור ישיבה -

אזור הישיבה יגודר בגדר דקורטיבית אוורירית, אין להציב אדניות. מנסיון מצטבר נמצא שאדניות רבות נמצאות במצב ירוד ומוזנח.

• תרשים הגידור - בכל בקשה להיתר יש לצרף תרשים / צילום של דגם הגידור, במקום אדניות.

### • רחוב אבן גבירול-

החלק התחתון של הפרגוד – בר תחתון - יוכל להישאר מותקן במשך כל השנה, בכך יסמן את גבולות בית העסק על המדרכה. גובהו יהיה 80 ס"מ בלבד.

### • ישיבה בשטח נמל תל אביב

לא מאושרת ישיבה בצמוד לים יש לשמור את המקום פנוי למעבר הולכי רגל. לפחות 2.5 מטר.

### • רחובות משולבים

רחובות משולבים שבהם יש כביש משולב המשמש גם להולכי רגל וגם למדרכה ללא מדרכה נפרדת, הואיל והרחובות הנ"ל מסוכנים ליושבים ברחוב, לא נאשר ישיבה ברחוב. במידה ויהיה חיץ בטוח ע"י עמודים שיוצבו ע"י העירייה, ואושרו ע"י אגף התנועה נוכל לשקול זאת שנית.

## • מבואה בעסקים המשמיעים מוזיקה

בעת תכנון עסק המשמיע מוזיקה וכן בשלב הגשת התכנית יש לתכנן מבואה אקוסטית פנימית בתוך העסק. המבואה מקטינה את הרעש הבוקע מהעסק ונשמע ברחוב.

## • צילום מסמכים

לצורך צילום תיקי רישוי ומסמכים מהתיק הינך נדרש לתאם הגעה עם גב' אתי קורן. הצילום יתבצע בין השעות 8:00 עד 9:00 זאת עקב בעיית עומס בחדר קבלת קהל בשעות יותר מאוחרת, ומשך הזמן הארוך שלוקח בעת צילום מסמכים מהתיק.

אין אפשרות לעיין בתיקי הרישוי, יותר לצילום רק חומר רשמי ולא פנימי.

## • הגבלת מכירת אלכוהול במתחמי בילויים

### במסגרת הפחתת האלימות בעיר

בהתאם לסיכום סמנכ"ל העירייה הוחלט להגביל בעסקים למכירת מזון את מכירת האלכוהול משעה 23:00. ההגבלה תהייה במתחמי בילוי כגון יד החרוצים, המסגר.

על פי הסיכום: היתרי הלילה לפיצוציות יוגבלו עד שעה 23:00 למכירת אלכוהול.

אגף הפיקוח ומשטרת ישראל יאכפו נוהל זה.

## • סגירת כבישים

לצורך קידום מכירות של עסקים / פתיחת חנויות

בהתאם להחלטה של סמנכ"ל העירייה והיועץ המשפטי הוחלט שאין אפשרות לאגף רישוי עסקים לאשר סגירת כבישים לצורך ארועים פרטיים של בעלי עסקים.